

**1/2026. sz.
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
JEGYZŐKÖNYV**



Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által
2026. január 14-én 15:00 órakor megtartott NYILVÁNOS üléséről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal konferenciaterem
(2351 Alsónémedi, Fő út 66.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Tartalomjegyzék

1/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	4
Napirend 1.) Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolója Alsónémedi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásáról.....	5
2/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	5
Napirend 2.) Beszámoló Nagyajta testvértelepülés 2025. évi támogatásának felhasználásáról.....	5
3/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	5
Napirend 3.) Dr. Deutsch Judit háziorvos kamatmentes kölcsön kérelme	6
4/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	6
Napirend 4.) Megállapodás térségi biztonsági partnerségről	6
5/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	6
Napirend 5.) „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.....	7
6/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	7
Napirend 6.) „Kertváros” Önkormányzati Társulás 2026-2030. évekre vonatkozó Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának jóváhagyása.....	8
7/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	8
Napirend 7.) Tájékoztató a Versenyképes Járások Program 2025. évi pénzügyi adatainak alakulásáról.....	8
8/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	8
Napirend 8.) Vezetékjog bejegyzése a 3059 és 3060 hrsz-ú ingatlanokra	9
9/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	9
Napirend 9.) Elővásárlási jogról történő lemondás (1895 hrsz)	9
10/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	9
Napirend 10.) Kártalanítási ajánlat és szolgalmi jog bejegyzése a 2293 és 060 hrsz-ú utakra	10
11/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	10
Napirend 11.) Alsónémedi Hírmondó szerkesztő bizottságának módosítása.....	10
12/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	10
Napirend 12.) A Polgármester 2026. évi szabadságának ütemezési terve	11
13/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	11
Napirend 13.) Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme	12
14/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	12
Napirend 14.) Tájékoztató a Dunaharaszti határában tervezett kavicsbánya nyitás peres eljárásáról..	12
Napirend 15.) A Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról.....	13
15/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	13
Napirend 16.) Jégnap költségeire fedezet biztosítása	13
16/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	13
Napirend 17.) Választási hirdetések megjelentetése az Alsónémedi Hírmondóban	14
17/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat	14

Dr. Tüske Zoltán polgármester köszönti a jelenlévőket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: **9 főből jelen van 9 fő.**

Javasol két további napirendi pontot felvenni a Képviselő-testület nyilvános ülésére.

Az egyik a „**Jégnap költségeire fedezet biztosítása**” tárgyú előterjesztés.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy napirendjére felveszi a „**Jégnap költségeire fedezet biztosítása**” tárgyú előterjesztést.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a másik új napirendi pont javaslata szerint a „**Választási hirdetések megjelentetése az Alsónémedi Hírmondóban**” tárgyú előterjesztés.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy napirendjére felveszi az „**Választási hirdetések megjelentetése az Alsónémedi Hírmondóban**” tárgyú előterjesztést.

Kozma Miklós javasolja a meghívó szerinti 13. napirendi pontot – **Polgármesteri kezdeményezés** – levenni a napirendről. Javaslata azzal indokolja, hogy az előterjesztés országos pártpolitikával foglalkozik. A testület többsége független, nem tartja szerencsésnek megosztani a testületet, javasolja, hogy a testület tartózkodjon a kérdésben.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy véleménye szerint a kezdeményezés nem pártpolitikai kérdésre vonatkozik, annak tartalma a lényeges, amivel maradéktalanul egyetért, ezért is hozta a testület elé Szita Károly Kaposvár polgármestere, a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke kezdeményezését. Javasolja tárgyalni az előterjesztést.

Kozma Miklós továbbra is javasolja levenni az előterjesztést a napirendről, véleménye szerint országos pártpolitikai kérdésre vonatkozik, amitől javasolja elhatárolódni, és megővni a testület egységét.

Dr. Tüske Zoltán nem javasolja levenni a napirendről az előterjesztést. Mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a módosító javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen, 4 nem** szavazat alapján úgy dönt, hogy a napirendjéről leveszi az „**Polgármesteri kezdeményezés**” tárgyú előterjesztést.

Dr. Tüske Zoltán leveszi a napirendről a „**Polgármesteri kezdeményezés**” tárgyú előterjesztést. Mivel a napirendhez további hozzászólás nincs, kéri a módosított nyilvános napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

1/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyilvános napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) **Duna-Tisza közí Hulladékgađálgóóóási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolója Alsónémedi hulladékgađálgóóóási közszolgáltatásáról**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és a DTKH Nonprofit Kft. vezetése
- 2.) **Beszámoló Nagyajta testvértelépülés 2025. évi támogatásának felhasználásáról**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 3.) **Dr. Deutsch Judit házi orvos kamatmentes kölcsön kérelme**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 4.) **Megállapodás térségi biztonsági partnerségről**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 5.) **„Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 6.) **„Kertváros” Önkormányzati Társulás 2026-2030. évekre vonatkozó Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának jóváhagyása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 7.) **Tájékoztató a Versenyképes Járások Program 2025. évi pénzügyi adatainak alakulásáról**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 8.) **Vezetékgig bejegyzése a 3059 és 3060 hrsz-ú ingatlanokra**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 9.) **Elővásárlási jogról történő lemondás (1895 hrsz)**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 10.) **Kártalanítási ajánlat és szolgalmi jog bejegyzése a 2293 és 060 hrsz-ú utakra**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 11.) **Alsónémedi Hírmondó szerkesztő bizottságának módosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 12.) **A Polgármester 2026. évi szabadságának ütemezési terve**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 13.) **Segítő szívvvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 14.) **Tájékoztató a Dunaharaszti határában tervezett kavicsbánya nyitás peres eljárásáról**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 15.) **A Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 16.) **Jégnap költségeire fedezet biztosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 17.) **Választási hirdetések megjelentetése az Alsónémedi Hírmondóban**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 1.) Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolója Alsónémedi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásáról

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és a DTKH Nonprofit Kft. vezetése
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.

Bálint Norbert elmondja, hogy a TKM és PJÜ bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

2/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 2/2026. (I. 12.) sz. és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 2/2026. (I. 13.) sz. határozati javaslatára – elfogadja a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi Alsónémedi Nagyközségben végzett hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester, ill. DTKH Kft. vezetése

Napirend 2.) Beszámoló Nagyajta testvértelepülés 2025. évi támogatásának felhasználásáról

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

3/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 3/2026. (I. 13.) sz. határozati javaslatára – elfogadta testvértelepülésünk, Nagyajta Község Polgármesterének beszámolóját a 2025. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Bihari Edömér polgármester és Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 3.) Dr. Deutsch Judit házi orvos kamatmentes kölcsön kérelme

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Szabó Kálmán érdeklődik, hogy az előző kölcsönszerződés már lejárt-e.

Nagy Ibolya elmondja, hogy igen, a kölcsön visszafizetésre került.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

4/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4/2026.(I. 13.) sz. határozati javaslatával és Dr. Deutsch Judit egyéni vállalkozó házi orvos részére munkája ellátásához szükséges gépjárművásárlás céljából 5.000.000.-Ft kamatmentes kölcsön kifizetését engedélyezi 36 hónapos visszafizetési határidővel. A havi törlesztőrészlet 140.000.-Ft/hó, az első hónap törlesztőrészlete 100.000.-Ft. A kölcsön fedezete a megvásárolt gépjármű.

A Képviselő-testület az 5.000.000.-Ft kölcsön összegét a 2026. évi önkormányzati költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kölcsönszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 4.) Megállapodás térségi biztonsági partnerségről

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

5/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5/2026.(I. 13.) sz. határozati javaslata alapján egyetért Térségi Biztonsági Partnerségről szóló megállapodás megkötésével Gyál, Vecsés, Felsőpakony, Budapest XXIII. kerület önkormányzataival, valamint az együttműködésben résztvevő szervezetekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 5.) „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy technikai jellegű módosításról van szó. Mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

6/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. jóváhagyja a „Kertváros” Önkormányzati Társulás – 1. melléklet szerinti – Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint:

A 2024. november 26-án kelt 17084/2024 iktatószámú Társulási Megállapodás „VII. A Társulás vagyona, költségvetése” cím „Költségvetés, beszámoló, számlakezelés” alcíme az alábbi 4. ponttal egészül ki:

„4. A Társulás a szakmai alaptevékenységéhez kapcsolódó bevételeit és kiadásait az alábbi kormányzati funkción számolja el:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

041140 Területfejlesztés igazgatása.”

2. elfogadja a módosítással egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást és felhatalmazza dr. Tüske Zoltán polgármestert annak aláírására, valamint a szükséges teendők megtételére.

3. jóváhagyja, a Kertváros Szociális Központ - 2. melléklet szerinti – alapító okiratának módosítását az alábbiak szerint:

A Kertváros Szociális Központ alapító okiratának 4.4. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	<i>kormányzati funkciószám</i>	<i>kormányzati funkció megnevezése</i>
1	041140	Területfejlesztés igazgatása
2	104042	Család- és gyermekjóléti szolgáltatások
3	104043	Család – és gyermekjóléti központ
4	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
5	107052	Házi segítségnyújtás
6	107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
7	102031	Idősek nappali ellátása
8	102032	Demens betegek nappali ellátása

Jelen okiratot 2025. december 10. napjától kell alkalmazni.

4. felkéri Gyál Polgármesterét, mint a Társulási Tanács elnökét, hogy módosításoknak megfelelően a Magyar Államkincstárnál vezetett hiteles törzskönyvi nyilvántartásban való átvezetése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket, valamint a kincstári intézkedéssel összefüggő esetleges, lényegi döntéseket nem érintő hiánypótlásokat, javításokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 6.) „Kertváros” Önkormányzati Társulás 2026-2030. évekre vonatkozó Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.

Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy egy kötelező jellegű feladatról van szó. A „Kertváros” Önkormányzati Társulás elkészíti a koncepciót, a testületnek jóvá kell hagynia. Mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

7/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte, megtárgyalta és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 4/2026. (I. 13.) sz. határozati javaslatára – elfogadja a „Kertváros” Önkormányzati Társulás által elkészített, a Társulási Tanács által elfogadott 2026-2030. évekre vonatkozó Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 7.) Tájékoztató a Versenyképes Járások Program 2025. évi pénzügyi adatainak alakulásáról

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a program Alsónémedi számára kedvezően alakult. Hozzáteszi, hogy a jövőben az iparüzési adó növekmény egy része út és járda építésre fordítható.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

8/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Versenyképes Járások Program 2025. évi pénzügyi adatainak alakulásáról szóló tájékoztatót, és –a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 6/2026. (I. 13.) sz. határozati javaslatára – az abban foglaltakat a következők szerint tudomásul vette:

Alsónémedi Nagyközség 2025. évben teljesített befizetési kötelezettsége -73 971 379 Ft

Alsónémedi Nagyközség részére 2025. évben elfogadott, teljesített támogatási bevétel:

+18 354 172 Ft

Alsónémedi Nagyközség részére az 1595/2025.(XII.31) Korm.határozatban elfogadott, de 2026. évben támogatásként teljesítendő bevétel: +25 889 983 Ft

2025. évi pénzügyi adatok egyenlege 2026.01.08. nappal: -29 727 224 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 8.) VezetékJog bejegyzése a 3059 és 3060 hrsz-ú ingatlanokra

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

9/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 3059 és 3060 hrsz-ú ingatlanokat érintő vezetékJog bejegyzésére vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 7/2026. (I. 13.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a vezetékJog OPUS TIGÁZ Zrt. javára történő bejegyzéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodások és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 9.) Elővásárlási jogról történő lemondás (1895 hrsz)

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Ismerteti az érintett ingatlan elhelyezkedését.

Szabó Kálmán elmondja, hogy a TKM bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság szintén elfogadásra javasolta.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

10/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi belterület 1895 hrsz alatt felvett, Szabadság tér 14. sz. alatti lakóház és udvar ingatlan elővásárlási jogával kapcsolatos előterjesztést.

A Képviselő-testület – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 3/2026. (I. 12.), valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 8/2026. (I. 13.) számú határozatát figyelembe véve – úgy döntött, hogy a bejegyzett elővásárlási jogával az előterjesztett vételi ajánlatban szereplő 48.000.000,- Ft-os vételáron nem kíván élni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 10.) Kártalanítási ajánlat és szolgalmi jog bejegyzése a 2293 és 060 hrsz-ú utakra

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy az érintett utak a MOL vezetékek miatt vesztek a forgalmi értékükből, ezért kerül sor kártalanításra.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

11/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi 2293 és 060 hrsz-ú ingatlanokat érintő kártalanítási ajánlat elfogadására és bányászati célú elhelyezési szolgalmi jog alapítására vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 9/2026. (I. 13.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a MOL Nyrt. javára bányászati célú elhelyezési szolgalmi jog alapításához hozzájárul, illetve a 2293 hrsz-ú ingatlan 211 m² érintett területére megajánlott 16.000,- Ft, valamint a 060 hrsz-ú ingatlan 85 m² érintett területére megajánlott 6.500,- Ft kártalanítást elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodások és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 11.) Alsónémedi Hírmondó szerkesztő bizottságának módosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ bizottság szintén elfogadásra javasolta.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

12/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 5/2026.(I. 13.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 10/2026.(I. 13.) sz. határozati javaslata alapján az alábbiak szerint döntött:

- hatályon kívül helyezi a 256/2024.(X. 30.) sz. önkormányzati határozatot;
- az Alsónémedi Hírmondó felelős szerkesztője dr. Tüske Zoltán polgármester;
- a bizottság tagjai: Török Lajosné – elnök, a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke, tagok: Lajer László, Kovács Róbert, Dr. Tunyogi-Tüske Ágnes a polgármesteri hivatal köztisztviselője;
- a bizottság szerkesztőségi titkára Nagyné Molnár Erzsébet a polgármesteri hivatal köztisztviselője;

- a bizottsági tagjai közül az a tag, aki az Önkormányzattal vagy a Polgármesteri Hivatallal nincs munkavállalói jogviszonyban, a mindenkor hatályban lévő, települési képviselők tiszteletdíjáról és egyéb juttatásokról szóló 11/2014.(XI.12.) sz. önkormányzati rendelet 2.§ (4) d) pontjában meghatározott, a nem képviselő bizottsági tagra vonatkozó alapidíj összegével megegyező tiszteletdíjban részesüljön, mely számfejtésére a rendelet 3. és 4.§-ait kell alkalmazni;
- a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tördelés előkészítési feladatok elvégzésére, bruttó 2000 Ft / oldal díjazás szerint, vállalkozási szerződést kössön Kőrös Mónika egyéni vállalkozóval.

Határidő: azonnal, illetőleg a 2026. február hónapban megjelenésre kerülő lapszám

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 12.) A Polgármester 2026. évi szabadságának ütemezési terve

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

13/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester 2026.01.01-2026.12.31. közötti időszakra terjedő szabadságtervét megtárgyalta és az alábbiak szerint hagyja jóvá:

2026.01.26-02.14.	15 nap	szabadság tavalyi évről – 9 nap szabadság – 6 nap
2026.03.11-13.	3 nap	szabadság
2026.04.07-10.	4 nap	szabadság
2026.05.11-13.	3 nap	szabadság
2026.06.11-12.	2 nap	szabadság
2026.07.06-10.	5 nap	igazgatási szünet
2026.08.05-07.	3 nap	szabadság
2026.09.07-09.	3 nap	szabadság
2026.10.14-16.	3 nap	szabadság
2026.11.02-04	3 nap	szabadság
2026.12.28-31.	4 nap	igazgatási szünet

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Nagy Ibolya jegyző

Napirend 13.) Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Javasolja 50.000 forint összeggel támogatni az alapítványt.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

14/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány támogatási kérelmét, és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 11/2026. (I. 13.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy:

- A Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány (4200 Hajdúszoboszló, Fertő u.85., asz.: 18283396-1-42) részére 50 000 Ft, azaz Ötvenezer forint felhalmozási célú, véglegesen átadott támogatást biztosít. A támogatás kizárólag a Dr. Manninger Jenő Baleseti Központ Gyermektraumatológiai osztályára kért műszervásárlásra használható fel. A kötelezettség fedezetét a 2026. évi költségvetés terhére vállalja.
- Felhatalmazza a polgármestert a jelen tárgyhoz kapcsolódó támogatási szerződés megkötésére, majd ezt követően a pénzügyi fedezet biztosítására, átadására.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 14.) Tájékoztató a Dunaharaszti határában tervezett kavicsbánya nyitás peres eljárásáról

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a kiküldött előterjesztés szerinti tájékoztatót kéri tudomásul venni.

Dr. Fejes József felveti, hogy a kérdésről az Alsónémedi Hírmondóban érdemes lenne egy tájékoztató cikket közzéadni.

Kozma Miklós és jegyző asszony szerint mivel érdemi előrelépés nincs az ügyben, nem szükséges.

Dr. Tüske Zoltán hozzáteszi, hogy a perben kedvezőtlen döntés született, előrelépés nem történt, erről tájékoztatás nem szükséges.

Napirend 15.) A Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a beszámolójával kapcsolatos kérdésekre szívesen válaszol.

Kozma Miklós örömmel látja, hogy a nagy számú házassági évfordulós köszöntéseket.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy 17 párt köszöntöttek decemberben. A személyes köszöntést tartja megfelelő formának, mivel lenne olyan pár, aki nem tudna eljönni egy közös köszöntésre.

Szabó Kálmán érdeklődik a Penny fejlesztési tervével és a Vállalkozói út felújításával kapcsolatos egyeztetésről.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a Penny Market tájékoztatta, hogy fejlesztéseket tervez, és javasolta, hogy a Vállalkozói út felújítását a fejlesztések befejezéséig halassza el az önkormányzat, mivel a munkálatok tönkre tennék a felújított utat. Mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

15/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta eltelt fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 16.) Jégnap költségeire fedezet biztosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy most hétvégén lesz a Jégnap. Az Alapítvány elküldte a költségvetést a rendezvényre. Javasolja 500.000 forint támogatási keretet megítélni az alapítvány részére. Külön támogatási szerződés kerül megkötésre, a támogatási összegről az alapítványnak el kell számolnia. Mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

16/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Jégnap költségeire fedezet biztosítása tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy a 2026. január 17-i jégpályán tartandó Jégnap megrendezéséhez bruttó 500.000.-Ft költségkeretet engedélyez.

A Képviselő-testület

- a támogatást az Alsónémedi Községért Közalapítvány javára működési célú végleges támogatásként biztosítja,
- felhatalmazza a polgármestert a jelen tárgyhöz kapcsolódó támogatási szerződés megkötésére, majd ezt követően a pénzügyi fedezet biztosítására, átadására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 17.) Választási hirdetések megjelentetése az Alsónémedi Hírmondóban

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy javasolja az Alsónémedi Hírmondó 2. lapszámában a választási hirdetések közzétételére is helyet biztosítani. Mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

17/2026. (I. 14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a 2026. évben lezajló országgyűlési választások kapcsán az Alsónémedi Hírmondó 2. lapszámában a választási hirdetések közzétételére is helyet biztosít a választási hirdetéseknek. A választási hirdetések díja megegyezik a mindenkor általánosan alkalmazott hirdetési díjszabással.

Határidő: azonnal, ill. az elszámolások határideje

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester, felelős szerkesztő és
Török Lajosné a Szerkesztőségi Bizottság elnöke

Dr. Tüske Zoltán polgármester – mivel további kérdés, hozzászólás nincs – **a nyilvános ülést 15:23 órakor bezárja.**

k.m.f.



Nagy Ibolya
jegyző



Dr. Tüske Zoltán
polgármester