

Tartalomjegyzék

203/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	3
Nyilvános ülés:	3
Napirend 1.) Dr. Jasper Andor, a DAKÖV Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója az Alsónémedi szennyvíztisztító-telep agglomerációs átszervezéséről, valamint a kapacitás-bővítésének tervezéséről	5
Napirend 2.) Az Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda 2024-2025-ös nevelési évéről szóló beszámolója	5
204/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	5
Napirend 3.) Az Óvoda 2025-2026-os nevelési évének személyi, tárgyi feltételei, az óvoda nyári nyitva tartásának tapasztalatai, javaslat a 2026. évi nyári működésre	6
205/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	6
206/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	6
Napirend 4.) Temetőről szóló helyi rendelet módosítása	7
18/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelete	7
Napirend 5.) Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola nappali portaszolgálat ellátására a vállalkozó kiválasztása	7
207/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	7
Napirend 6.) Nagygödör pihenőpark – szélsőséges időjárás során megrongálódott növényhézagos támfal helyreállítása	8
208/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	8
Napirend 7.) „Helyi humán fejlesztések” pályázatból való kilépés	8
209/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	8
Napirend 8.) „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázaton indulás	9
210/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	9
211/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	9
Napirend 9.) Haraszi út 78-nál lévő gyalogos átkelőhelyet biztosító jelzőlámpa fejlesztése	10
212/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	10
Napirend 10.) Jégpálya költségeire fedezet biztosítása	10
213/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	11
Napirend 11.) Alsónémedin kis kamasz gyermekek számára konfliktus kezelő, önismeret fejlesztő csoport indítása, fedezet kérés	11
214/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	11
Napirend 12.) A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása	12
19/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelete	12
Napirend 13.) Pest Vármegye Közgyűlés elnökének javaslatkérő levele kitüntető díjakra	12
215/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	12

Napirend 14.) Idősek karácsonyi ajándékozása	13
216/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	13
Napirend 15.) A Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról	13
217/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	13
Napirend 16.) Tulajdonossal való megállapodás Alsónémedi, 2064/1 hrsz-ú földrészlet telekalakításával kapcsolatban.....	14
218/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat	14

20/2025. sz. KÉPVISELŐ-TESTÜLETI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által
2025. szeptember 24-én 15:00 órakor megtartott NYILVÁNOS üléséről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal konferenciaterem
(2351 Alsónémedi, Fő út 66.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Dr. Tüske Zoltán polgármester köszönti a jelenlévőket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: **9 főből jelen van 7 fő.**

Javasolja megemlékezni Györgyövecs Károly volt képviselő és alpolgármesterről 1 perc néma főhajtással.

A jelenlévők helyükről felállva megemlékeznek a volt képviselő, alpolgármesterről.

Dr. Tüske Zoltán javasolja felvenni a nyilvános ülés napirendjére az alábbi előterjesztést, mely az ülés előtt került kiosztásra:

- **Tulajdonossal való megállapodás Alsónémedi, 2064/1 hrsz-ú földrészlet telekalakításával kapcsolatban**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy a napirendjére felveszi a „Tulajdonossal való megállapodás Alsónémedi, 2064/1 hrsz-ú földrészlet telekalakításával kapcsolatban” tárgyú előterjesztést.

Dr. Tüske Zoltán mivel a napirendhez további hozzászólás nincs, kéri a módosított nyilvános napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

203/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyilvános napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) **Dr. Jasper Andor, a DAKÖV Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója az Alsónémedi szennyvíztisztító-telep agglomerációs átszervezéséről, valamint a kapacitás-bővítésének tervezéséről**
Előterjesztő: Dr. Jasper Andor ügyvezető
Szóbeli előterjesztés
- 2.) **Az Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda 2024-2025-ös nevelési évéről szóló beszámolója**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Szabó Éva intézményvezető
- 3.) **Az Óvoda 2025-2026-os nevelési évének személyi, tárgyi feltételei, az óvoda nyári nyitva tartásának tapasztalatai, javaslat a 2026. évi nyári működésre**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Szabó Éva intézményvezető

- 4.) **Temetőről szóló helyi rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 5.) **Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola nappali portaszolgálat ellátására a vállalkozó kiválasztása**
Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető
- 6.) **Nagygyödör pihenőpark – szélsőséges időjárás során megrongálódott növényhézagos támfal helyreállítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 7.) **„Helyi humán fejlesztések” pályázatból való kilépés**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 8.) **„Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázaton indulás**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 9.) **Haraszti út 78-nál lévő gyalogos átkelőhelyet biztosító jelzőlámpa fejlesztése**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 10.) **Jégpálya költségeire fedezet biztosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 11.) **Alsónémedin kis kamasz gyermekek számára konfliktus kezelő, önismeret fejlesztő csoport indítása, fedezet kérés**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 12.) **A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 13.) **Pest Vármegye Közgyűlés elnökének javaslatkérő levele kitüntető díjakra**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 14.) **Idősek karácsonyi ajándékozása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 15.) **A Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 16.) **Tulajdonossal való megállapodás Alsónémedi, 2064/1 hrsz-ú földrészlet telekalakításával kapcsolatban**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 1.) Dr. Jasper Andor, a DAKÖV Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója az Alsónémedi szennyvíztisztító-telep agglomerációs átsorolásáról, valamint a kapacitás-bővítésének tervezéséről

Előterjesztő: Dr. Jasper Andor ügyvezető
Szóbeli előterjesztés

Dr. Tüske Zoltán köszönti Dr. Jasper Andort, a DAKÖV Kft. ügyvezetőjét és Szabó Lászlót a DAKÖV Kft. munkatársát. Elmondja, hogy kérte az ügyvezetőt, hogy a napirend szerinti témáról szóban tájékoztassa a testületet.

Dr. Jasper Andor tájékoztatja a testületet az agglomerációs átsorolás lényegéről. Elmondja, hogy nem települési, hanem szennyvíztisztítási agglomerációs átsorolásról van szó. Amennyiben egy szennyvíztisztító telep eléri a határait, az elkészített terveket és átsorolási igényt az illetékes vízügyi igazgatósághoz szükséges beadni. Hozzáteszi, hogy EU támogatás kizárólag lakossági felhasználók esetében elérhető. Elmondja, hogy a tapasztalatok szerint a bővítés nagyjából 10 év alatt valósul meg. Véleménye szerint Alsónémedin szükséges a fejlesztés. Hozzáteszi, hogy a támogatási igény benyújtásakor a telepnek minimum 20%-kal túlterheltnek kell lennie. Jelenleg az Unió források nem állnak rendelkezésre, ezért több agglomerációs átsorolás is elfogadásra vár az OVF-nél. Elmondja, hogy egyeztettek a polgármesterrel egy fejlesztési lehetőségről, amellyel a szennyvíztisztító kapacitása megnövelhető, ez a bővítés az ipari területek szennyvíz tisztítására használható fel. Hozzáteszi, hogy az ivóvíz ellátás esetében is szükséges a fejlesztés, aminek a megoldására javasolja az ipari területen egy víztorony felállítását.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, megköszöni a tájékoztatást.

Dr. Jasper Andor és Szabó László elhagyja az ülést.

Napirend 2.) Az Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda 2024-2025-ös nevelési évről szóló beszámolója

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Szabó Éva intézményvezető
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Köszönti Szabó Éva intézményvezetőt.

Szabó Éva nem kívánja kiegészíteni a beszámolót, kérdés esetén szívesen válaszol.

Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

204/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a – Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 71/2025. (IX. 23.) sz. határozati javaslatára – elfogadja az Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda 2024-2025-ös nevelési évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Éva óvodavezető és Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 3.) Az Óvoda 2025-2026-os nevelési évének személyi, tárgyi feltételei, az óvoda nyári nyitva tartásának tapasztalatai, javaslat a 2026. évi nyári működésre

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Szabó Éva intézményvezető
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot, átadja a szót Szabó Évának.

Szabó Éva nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ bizottság mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

205/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 72/2025. (IX. 23.) sz. határozati javaslatára – elfogadja a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda beszámolóját a tanévkezdés személyi és tárgyi feltételeiről, valamint a nyári nyitva tartás tapasztalatairól.

A Képviselő-testület a téli zárva tartást 2025. december 17-től 2026. január 02-ig jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyben úgy dönt, hogy az óvoda 2026. évi nyári nyitva tartását a javaslatban foglaltak alapján az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 2026. 06. 22. - 07.17. (4 hét) a Szent I. téri épületben fogadják a gyermekeket összevont működéssel.
- 2026. 07. 20. - 08. 07. (3 hét) a Rákóczi u. épületben fogadják a gyermekeket összevont működéssel.
- 2026. 08. 10-21. (2 hét) Nyári zárás
- Nyitás összevontan Rákóczi u. épületben: 2026. 08. 25.-28.
- Nyitás mindkét épületben: 2026. 09. 01.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Éva óvodavezető és Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

206/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 73/2025. (IX. 23.) sz. határozati javaslatára – módosítja 120/2021.(V.31.) sz. határozatát az alábbiakra:

„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.”

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Éva óvodavezető és Dr. Tüske Zoltán polgármester

Szabó Éva elhagyja az ülést.

Napirend 4.) Temetőről szóló helyi rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.

Bálint Norbert elmondja, hogy a TKM bizottság és a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a rendelet módosítást.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a rendelet módosítást.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelete

a temetőkről és a temetkezés rendjéről

Napirend 5.) Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola nappali portaszolgálat ellátására a vállalkozó kiválasztása

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot, átadja a szót Bálint Norbertnek, a PJÜ bizottság elnökének.

Bálint Norbert tájékoztatja a testületet, hogy a PJÜ bizottság ülésén a beérkezett ajánlatok bontása megtörtént. Két érvényes ajánlat érkezett, a Safety Service Holding Kft. 2.700 Ft + áfa / óra, az EX-VOL Security Kft. 2.890 Ft + áfa / óra ajánlatot adott. A PJÜ bizottság javasolja a kedvezőbb ajánlatot adó vállalkozót (Safety Service Holding Kft.) nyertesként kihirdetni.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

207/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola nappali portaszolgálat ellátására kiírt beszerzési pályázatról szóló előterjesztést és a – Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság 148/2025 (IX.16.) sz. határozati javaslata alapján – úgy dönt, hogy a beszerzési eljárás nyertesének 2.700,- Ft/óra + ÁFA értékben az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

Safety Service Holding Kft.

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését az ABÉVA Kft. 2025. október 1-től hatályos beszerzési szabályzatának megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Napirend 6.) Nagygödör pihenőpark – szélsőséges időjárás során megrongálódott növényhézagos támfal helyreállítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a szélsőséges időjárás megrongálta a támfalat, továbbá a befolyó csapadékvíz is problémát okoz. A támfal növényzetének öntözését is szükséges megoldani, a növényzet funkciója a támfal erősítése.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

208/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Nagygyödör pihenőpark – szélsőséges időjárás során megrongálódott növényhézagos támfal helyreállítása”-ra vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 149/2025. (IX.23.) sz. határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a Nagygödör pihenőparkban megrongálódott növényhézagos támfalat helyreállíttatja. Az ehhez szükséges 1.877.600,- Ft +27% ÁFA fedezetet a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja. A balesetveszély mielőbbi elhárításának érdekében a beszerzést kiveszi a Beszerzési Szabályzat hatálya alól, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére a Fókusz-Kert Kft.-vel.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 7.) „Helyi humán fejlesztések” pályázatból való kilépés

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a kilépés indoka minden jelenlévő tag előtt ismert.

Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ bizottság támogatja a kilépést.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság szintén támogatja a kilépést.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

209/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi humán fejlesztések” tárgyú, TOP Plusz-3.1.3-23.-PT1-2024-00011 kódszámú pályázattól való visszalépésre vonatkozó előterjesztést és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 74/2025. (IX. 23.), valamint a Pénzügyi, Jogi, és Ügyrendi Bizottság 150/2025. (IX. 23.) számú határozatait figyelembe véve – úgy dönt, hogy a „Helyi humán fejlesztések” tárgyú, TOP Plusz-3.1.3-23.-PT1-2024-00011 kódszámú pályázattól visszalép.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a támogató szervet jelen döntésről értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 8.) „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázaton indulás

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy az óvoda bővítésre jelenleg elérhető egy pályázati lehetőség, aminek a benyújtási határideje 2025. november 15. Javasolja indulni a pályázaton és a projektmenedzsment feladatok ellátására a szerződést megkötni a ProRégió Kft.-vel. Bálint Norbert elmondja, hogy a TKM és a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatokat.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

210/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című, TOP Plusz-3.3.1-20 kódszámú pályázaton való indulásra vonatkozó előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 67/2025. (IX. 22.), valamint a Pénzügyi, Jogi, és Ügyrendi Bizottság 151/2025. (IX. 23.) számú határozatait figyelembe véve – úgy dönt, hogy indulni kíván a „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című, TOP Plusz-3.3.1-20 kódszámú pályázaton a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Rákóczi u. 20. sz. alatti telephelyének bővítésével.

A Képviselő-testület a beruházáshoz a pályázaton elnyert támogatáson felüli összeget önerőként biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

211/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című, TOP Plusz-3.3.1-20 kódszámú pályázaton való indulásra vonatkozó előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 68/2025. (IX. 22.), valamint a Pénzügyi, Jogi, és Ügyrendi Bizottság 152/2025. (IX. 23.) számú határozatait figyelembe véve – úgy dönt, hogy a benyújtási határidő közelsége miatt a pályázati dokumentációi összeállítását is végző projektmenedzser kiválasztását kiveszi a Beszerzési Szabályzat hatálya alól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a projektmenedzsment feladatok elvégzésére vonatkozó szerződést a ProRégió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel megkösse az ajánlatukban szereplő 500.000,- Ft + ÁFA, pályázatírási díj kikötése mellett, mely díj a későbbiekben beleszámítandó az elnyert támogatás bruttó 4%-ának megfelelő, projektmenedzsment ellátásáért járó és sikerdíjba.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 9.) Haraszti út 78-nál lévő gyalogos átkelőhelyet biztosító jelzőlámpa fejlesztése

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy a jelzőlámpa a júliusi vihar óta nem működik. Az egyeztetések a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel befejeződtek. A lámpás csomópont kivitelezésének költsége magas, javasolja az előterjesztés szerinti fejlesztési-karbantartási munkálatokat elvégezni. A munkálatok költségének felét a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vállalja, a másik felét kellene az önkormányzatnak vállalni.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

212/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Haraszti út 78-nál lévő gyalogos átkelőhelyet biztosító jelzőlámpa fejlesztése”-re vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 153/2025. (IX.23.) sz. határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a jelzőberendezés fejlesztésével járó karbantartási feladatokat elvégezteti. Az ehhez szükséges 2.000.000,- Ft +27% ÁFA, br. 2.540.000 forint fedezetet a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja. A balesetveszély mielőbbi elhárításának érdekében a beszerzést kiveszi a Beszerzési Szabályzat hatálya alól, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a karbantartás megrendelésére a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-től.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 10.) Jégpálya költségeire fedezet biztosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy elkészült a jégpálya költségvetése, nagyságrendje az előző évi költségekhez hasonló.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság és a TKM bizottság is tárgyalta az előterjesztést, mindkét bizottság elfogadásra javasolta.

Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ bizottság szintén elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

213/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a leendő „Dísz tér” területén ideiglenes jégpálya felállítására vonatkozó előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 69/2025. (IX. 22.), a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 75/2025. (IX. 23.) és a Pénzügyi, Jogi, és Ügyrendi Bizottság 154/2025. (IX. 23.) számú határozatait figyelembe véve – úgy dönt, elrendeli a „Dísz tér” területén az ideiglenes jégpálya felállítását.

A Képviselő-testület a jégpálya felállításának 2025. december 15-től 2026. január 31-ig történő üzemeltetésének költségeit 22.000.000.- Ft + ÁFA összegben az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja.

Egyben felhatalmazza a Polgármester, hogy a jégpálya felállításához és üzemeltetéséhez szükséges szerződéseket megkösse, kivéve ezeket a Beszerzési Szabályzat hatálya alól.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 11.) Alsónémedin kis kamasz gyermekek számára konfliktus kezelő, önismeret fejlesztő csoport indítása, fedezet kérés

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy Gábor Marina a már működő csoport egyik vezetője részt vett a KSESZ és PJÜ bizottságon, ahol elmondta, hogy az 5-7. osztály részére indult fejlesztő csoport véleménye szerint nagyon hasznos volt, a szülői visszajelzések is pozitívak. Felmerült az igény, hogy fiatalabb gyermekeknek is induljon hasonló csoport. A polgármester javasolja támogatni a fejlesztő csoport indítását.

Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság szintén elfogadásra javasolta.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

214/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az alsónémedi gyermekeknek tartandó önismereti és konfliktus kezelő csoport létrehozására vonatkozó javaslatot, és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 76/2025. (IX.23) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 146/2025. (IX.23) sz., határozati javaslatára - úgy döntött, hogy a kezdeményezést támogatja. A Képviselő-testület a szükséges fedezetet az éves költségvetés terhére biztosítja, melynek keretösszege nettó 790.000 Ft+ járulékai.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 12.) A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy a hangágyú használatának szabályozása miatt szükséges a rendelet módosítása. Az előző ülésen tárgyalta a testület a kérdést, azonban akkor nem készült írásos előterjesztés a rendelet módosításáról, ezért került újra napirendre. Rendelet módosítás elfogadása csak írásos előterjesztéssel szabályszerű.

Bálint Norbert elmondja, hogy a PJÜ bizottság és a TKM bizottság is tárgyalta az előterjesztést, mindkét bizottság elfogadásra javasolta.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a rendelet módosítási javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelete

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről
szóló 18/2024.(VIII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Napirend 13.) Pest Vármegye Közgyűlés elnökének javaslatkérő levele kitüntető díjakra

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy minden évben megküldi Pest Vármegye Közgyűlés elnöke a javaslatkérő levelét kitüntető díjakra.

Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ bizottságnak nincs javaslata a díjakra.

Bálint Norbert elmondja, hogy a TKM bizottság és a PJÜ bizottság szintén nem javasolt senkit.

Dr. Tüske Zoltán javasolja a határozatot úgy elfogadni, hogy az önkormányzat javaslattételi jogával nem kíván élni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

215/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 71/2025. (IX. 22.), a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 77/2025. (IX.23.) és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 156/2025. (IX. 23.) számú határozatait figyelembe véve – úgy dönt, hogy Pest Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének a kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 9/2024 (IX.6.) önkormányzati rendelete értelmében javaslattételi jogával nem kíván élni, a kitüntető díjakra nem javasol Alsónémedi lakost, szervezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 14.) Idősek karácsonyi ajándékozása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy a vásárlási utalványról pozitív visszajelzések érkeztek.

Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a kérdést.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

216/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az idősek karácsonyi ajándékozására vonatkozó előterjesztést és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 78/2025. (IX. 23.) sz. határozati javaslatára – úgy dönt, hogy 2025. évben az idősek karácsonyi ajándékozására a 10.000.-Ft/fő vásárlási utalvány formát választja.

Megbízta a polgármestert, hogy a beszerzésről és az ajándék időkhez történő eljuttatásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 15.) A Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a beszámolójával kapcsolatos kérdésekre szívesen válaszol.

Kozma Miklós a 2025. szeptember 18-i egyeztetés részleteiről érdeklődik.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy az épület nem pontosan a telekhatárra épült, hanem kicsit beljebb, azonban a vázrajz nincs átvezetve. A Beszédlabor Kft. építette az épület fala mellé virágláda tárolására két betontömböt, a betontömbök funkciója volt az egyeztetés témája, a kérdések tisztázásra kerültek. Mivel további kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a beszámolóját.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

217/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta eltelt fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 16.) Tulajdonossal való megállapodás Alsónémedi, 2064/1 hrsz-ú földrészlet telekalakításával kapcsolatban

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a 2064/1. és 2064/2. hrsz. ingatlan tulajdonosaival megállapodtak, hogy gyalogjárda céljára átadják az önkormányzatnak a szükséges területeket. Ennek kompenzálására megépült az ingatlanok esetében a csapadékvíz elvezetés, illetve a 2064/2. hrsz ingatlan elé a kapubejáró. A 2064/1. hrsz tulajdonosa is kérte a kapubehajtó megépítését. A polgármester kéri a testület támogatását. Mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

218/2025. (IX. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tulajdonossal való megállapodás az Alsónémedi, 2064/1 hrsz-ú földrészlet telekalakításával kapcsolatban”-ra vonatkozó előterjesztést és úgy dönt, hogy az Alsónémedi, 2064/1 hrsz-ú telekhez kocsibejáró létesítéséhez szükséges 1.750.000,- Ft +27% ÁFA pénzügyi fedezetet a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja. A jelentős kedvezményre, valamint a kivitelező gyors rendelkezésre állására tekintettel a beszerzést kiveszi a beszerzési szabályzat hatálya alól, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a munka elvégzésének megrendelésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Dr. Tüske Zoltán polgármester – mivel további kérdés, hozzászólás nincs – **a nyilvános ülést 15 óra 35 perckor bezárja.**

k.m.f.

