

## Tartalomjegyzék

|   |    |
|---|----|
| 50/2023 (III. 29.) önkormányzati határozat.....   | 2  |
| Nyilvános ülés: .....   | 2  |
| Napirend 1.) Szóbeli tájékoztató az energiaárak alakulásáról .....  | 3  |
| Napirend 2.) Az ABÉVA Kft. 2022. évi beszámolója .....  | 4  |
| Napirend 3.) A Képviselő-testület munkatervének módosítása.....   | 4  |
| Napirend 4.) Alsónémedi Községért Közalapítvány támogatási kérelme .....  | 5  |
| Napirend 5.) Alsónémedi-Dunaharaszti kerékpárút HÉSZ módosítás, rendelet elfogadás.....   | 6  |
| Napirend 6.) 040 hrsz.-ú közterület elnevezése .....  | 7  |
| Napirend 7.) Az Önkormányzati Tanácsadó Grémium beszámolója és javaslata.....   | 8  |
| Napirend 8.) Beszámoló a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár 2022. évi tevékenységéről .....  | 9  |
| Napirend 9.) FAÖT Szentendre kilépési szándékhoz való hozzájárulás, Társulási Megállapodás módosítása .....   | 10 |
| Napirend 10.) ABÉVA Kft. Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola Sportcsarnok és a hozzátartozó<br>részek felügyeletére és speciális takarítási feladatok ellátására beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetés.. | 10 |
| Napirend 11.) Az önkormányzati rendezvények hangosítása, színpadépítése és kép- illetve hangrögzítése<br>feladatokra beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetés.....   | 11 |
| Napirend 12.) Alsónémedi, 5. sz. főút-Árpád utcai csomópont átépítésére beérkezett ajánlatok bontása-<br>eredményhirdetés .....   | 12 |
| Napirend 13.) Kiemelt Vállalkozói Ügyfelek és a Képviselő-testület közös vacsoraestje, keretösszeg biztosítása<br>.....   | 12 |
| Napirend 14.) Tájékoztató a szabad pénzeszközök lekötött betétben történő elhelyezéséről.....   | 13 |
| 64/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat .....   | 13 |
| Napirend 15.) Révfülöpi tábor napelem rendszer kivitelezésének támogatása .....   | 14 |
| 65/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat .....   | 14 |
| Napirend 16.) Az Önkormányzat vagyonáról szóló 3/2012.(II.26.) sz. önkormányzati rendelet módosítása.....   | 14 |
| Napirend 17.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023(III.01.) sz. önkormányzati rendelet<br>módosítása .....   | 15 |
| Napirend 18.) Alpolgármesteri beszámoló a 2022-es tevékenységről .....  | 15 |
| 66/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat .....   | 16 |
| Napirend 19.) Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről .....  | 16 |
| Napirend 20.) Települési zöldfelület rendbetételi feladatok új rendszere.....   | 17 |

## 5/2023 sz. KÉPVISELŐ-TESTÜLETI JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által 2023. március 29-én 15:00 órakor megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Alsónémedi Polgármesteri Hivatal konferenciaterem  
(2351 Alsónémedi, Fő út 66.)

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint

Dr. Tüske Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: **9 főből** jelen van **7 fő**.

Ismerteti a kiküldött napirendet, majd javaslatot tesz annak módosítására:

- a **9-es napirendet** az **ABÉVA Kft. 2022. évi beszámolója** c. pontot **új 2-es** napirendként tárgyalja

Megkérdezi a jelenlévőket, van-e további módosítási javaslatuk a napirendhez.

Mivel más javaslat nem érkezett a polgármester kéri a módosítás, majd a komplett módosított napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy a **9-es napirendet** az **ABÉVA Kft. 2022. évi beszámolója** c. pontot **új 2-es** napirendként tárgyalja, ennek megfelelően átszámozni rendeli a további napirendeket.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **50/2023 (III. 29.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyilvános napirendet az alábbiak szerint fogadta el:**

#### **NAPIREND:**

#### **Nyilvános ülés:**

- 1.) **Szóbeli tájékoztató az energiaárak alakulásáról**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 2.) **Az ABÉVA Kft. 2022. évi beszámolója**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 3.) **A Képviselő-testület munkatervének módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 4.) **Alsónémedi Községért Közalapítvány támogatási kérelme**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 5.) **Alsónémedi-Dunaharaszti kerékpárút HÉSZ módosítás, rendelet elfogadás**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 6.) **040 hrsz.-ú közterület elnevezése**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 7.) **Az Önkormányzati Tanácsadó Grémium beszámolója és javaslata**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 8.) **Beszámoló a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár 2022. évi tevékenységéről**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 9.) **FAÖT Szentendre kilépési szándékhoz való hozzájárulás, Társulási Megállapodás módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

- 10.) **ABÉVA Kft. Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola Sportcsarnok és a hozzátartozó részek felügyeletére és speciális takarítási feladatok ellátására beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetés**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 11.) **Az önkormányzati rendezvények hangosítása, színpadépítése és kép- illetve hangrögzítése feladatokra beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetés**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 12.) **Alsónémedi, 5. sz. főút-Árpád utcai csomópont átépítésére beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetés**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 13.) **Kiemelt Vállalkozói Ügyfelek és a Képviselő-testület közös vacsoraestje, keretösszeg biztosítása**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 14.) **Tájékoztatás a szabad pénzeszközök lekötött betétben történő elhelyezéséről**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 15.) **Révfülöpi tábor napelem rendszer kivitelezésének támogatása**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 16.) **Az Önkormányzat vagyonáról szóló 3/2012.(II.26.) sz. önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 17.) **Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023(III.01.) sz. önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 18.) **Alpolgármesteri beszámoló a 2022-es tevékenységről**  
Előterjesztő: Dr. Fejes József alpolgármester
- 19.) **Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 20.) **Települési zöldfelület rendbetételi feladatok új rendszere**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

### **Napirend 1.) Szóbeli tájékoztató az energiaárak alakulásáról**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Dr. Tüske Zoltán köszönti Bálint Norbert energetikai munkatársat, majd felkéri, hogy az előzőleg beállított projektoron kezdje el bemutatóját az energia árak változásairól és teendőkről.

Bálint Norbert megköszöni a szót, majd részletesen bemutatja képek, grafikonok segítségével, hogy Magyarországon hogyan alakult az elmúlt években a földgázár növekedése. Fontosabb tudnivalókat kiemelve lényegre törően elmagyaráz minden olyan változást, mely az önkormányzat és intézményeit érinti, érintheti.

A részletes bemutatója után felkéri Polgár László energetikus szakembert, hogy ugyanilyen szisztémával mutassa be a villamosenergiaár növekedését.

Polgár László bemutatkozását követően ismerteti bemutatóján különböző grafikonokkal, hogyan emelkedtek az elmúlt években a villamosenergiaárak. Elmagyarázza hogyan kell értelmezni a számlákon feltüntetett fogalmakat, majd végül kitér az intézményeket érintő árváltozásokra.

Dr. Tüske Zoltán megköszöni a prezentációkat, majd megkérdezi, hogy van e olyan cég, akit esetleg javasolnak, hogy átnézzék a meglévő szerződéseket intézményekre bontva?

Bálint Norbert megkérdezi a környezetében dolgozó szakembereket és visszajelzést ad ezzel kapcsolatban mihamarabb.

(Mészáros Zoltán megérkezik, a képviselő-testület **8 főre** kiegészül)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester megköszöni a szakemberek segítségét, bemutatóját a témában.

**Napirend 2.) Az ABÉVA Kft. 2022. évi beszámolója**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. Tüske Zoltán Elmondja, hogy a PJÜTB tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a képviselőtestület felé a beszámolót. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a PJÜTB ülésen jelen volt Erdődi Zoltán a társaság könyvelője, aki elmondta, hogy készült egy könyvvizsgálói jelentés, arra kapott ígéretet a testület, hogy a könyvvizsgáló az Abéva Kft és a fenntartók bevonásával megpróbál minden kételyre, amit a könyvvizsgáló felvetett választ adni. Ezután köszönti Hannák György urat az Abéva Kft. könyvvizsgálóját, majd megkérdezi, kívánja-e kiegészíteni a beszámolót.

Hannák György elmondja, hogy nem az Abéva Kft-t kívánta fricskázni a jelentéssel, hanem arra próbált rámutatni, hogy a könyvelő cég nem túl könyvvizsgálóbarát programot használ és ezáltal sokkal több feladatot gördít eléjük a rossz szoftver és elmaradásban van a beszámolóval a társaság.

Dr. György Balázs elmondja, hogy Erdődi Zoltán ígéretet tett, hogy egy félállás hely betöltésével megpróbálják a Hannák úr által megfogalmazott kritikákat kijavítani. Azt is elmondta, hogy nem fog változtatni a könyvelőprogramon mert sok olyan dolog van benne, amely nagyon fontos és kinyerhetőek, illetve ígéretet tett arra is, hogy neki kellene odafigyelnie arra, hogy a lekönyvelt anyagok időben prezentálásra kerüljenek.

További kérdések nem érkeznek, a polgármester megköszöni a kiegészítést, majd felteszi szavazásra a határozati javaslatot a beszámoló elfogadásáról.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**51/2023. (III. 29.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ABÉVA Kft. 2022. évi beszámolójáról szóló előterjesztést és a – Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 48/2023 (III.28.) sz. határozati javaslata alapján – úgy dönt, hogy az ABÉVA Kft. 2022. évi beszámolóját a könyvvizsgálói jelentéssel együtt elfogadja és egyben kiadja az ügyvezető számára a felmentvényt a 2022.évre vonatkozólag.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető**

**Napirend 3.) A Képviselő-testület munkatervének módosítása**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy minden bizottság elfogadta a munkaterv módosítását, egyben a saját bizottsági munkatervét is ennek megfelelően módosította. Hozzászólás nem érkezik, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot a munkaterv módosítását érintően.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **52/2023. (III. 29.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy módosítja a 347/2022.(XII.8.) sz. határozatát. A módosítás értelmében a képviselő-testület eredetileg május 24. napjára tervezett rendes ülését június 7. napján, az augusztus 30-ra tervezett ülését pedig augusztus 23-án tartja.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

#### **Napirend 4.) Alsónémedi Községért Közalapítvány támogatási kérelme**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. Nagy Vilmos képviselő érintettségét jelzi.

A polgármester kéri a képviselőket, szavazzanak Dr. Nagy Vilmos szavazásból való kizárásáról.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **7 nem, 1 tartózkodó** szavazat alapján **elutasítja** Dr. Nagy Vilmos szavazásból való kizárását érintettsége miatt.

Ezután kérdés, hozzászólás nem érkezik a napirendhez, Dr. Tüske Zoltán felteszi szavazásra a kiküldött határozati javaslatot az Alsónémedi Községért Közalapítvány támogatásával kapcsolatban.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **53/2023 (III. 29.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Községért Közalapítvány támogatási kérelmét és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 20/2023 (III.28.), valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 43/2023. (III.28.) sz. határozati javaslatára – úgy dönt, hogy 2 000 000 forint (azaz kettőmillió forint) pénzügyi biztosit az Alsónémedi Községért Közalapítvány (2351 Alsónémedi, Fő út 58. adósz: 19184764-1-13) részére a 2023-ra tervezett programok szervezéséhez a 2023. évi költségvetés terhére, működési célú véglegesen átadott támogatásként.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen tárgyhöz kapcsolódó támogatási szerződés megkötésére, majd ezt követően a pénzügyi fedezet biztosítására.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

**Napirend 5.) Alsónémedi-Dunaharaszti kerékpárút HÉSZ módosítás, rendelet elfogadás**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy a rendelet-tervezet elfogadása előtt a határozati javaslatot kell megszavazni.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik a napirendhez, így a polgármester felteszi szavazásra először a kiküldött határozati javaslatot, majd a rendelet tervezetét.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**54/2023. (III. 29.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 13/2023. (III. 27.), valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 44/2023. (III. 28.) határozatait figyelembe véve – úgy dönt, hogy a 8/2018.(II.14.) KT. határozattal elfogadott Alsónémedi Nagyközség Településszerkezeti Tervét (továbbiakban TSZT) a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti felhatalmazásnak megfelelően, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv.) 9/B. § (2) bekezdés a) pontja és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet rendelkezései figyelembevételével módosítja, amelynek keretében Alsónémedi és Dunaharaszti közötti kerékpározható közutak kiépítése érdekében a 5201. j. út mentén közlekedési célú területet jelöl ki mintegy 0,0845 ha nagyságban a 03/4hrs-z-ú területet érintően, a jelen határozat 1., 2., 3., 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal.

- (1) A településszerkezeti terv 1. melléklete jelen határozat 1 melléklete szerint TSZT-M5 tervlappal egészül ki.
- (2) A szerkezeti tervi leírás 2. melléklete jelen határozat 2 melléklete szerint módosul.
- (3) A településszerkezeti terv 3. melléklete a település területi mérlege jelen határozat 3 melléklete szerint módosul.
- (4) A településszerkezeti terv 4. melléklete a területrendezési tervekkel való összhang igazolása szerint a 2018. évi CXXXIX törvényben meghatározott térségi területi mérleg nem változik a jelen határozat 4. melléklet 4 pontjában igazoltan. A TSZT-módosítás összhangban van a Budapesti Agglomeráció Területrendezési tervével.
- (5) A településszerkezeti terv (5. melléklete) a biológiai aktivitásérték számítás eredménye jelen módosítás során nem változik az 5. melléklet 5 pontjában igazoltan. Új beépítésre szánt területi kijelölés nem történik, a biológiai aktivitásérték számítása és kompenzációja nem szükséges.
- (6) A településszerkezeti tervről szóló 8/2018.(II.14.) Képviselő-testületi határozat rajzi mellékletét képező T-2017 jelű (M=10.000) Településszerkezeti tervlapja helyébe a módosítással érintett területekre vonatkozóan az e határozat elválaszthatatlan mellékletét képező TSZT-M5 jelű (M.4000) módosító Településszerkezeti tervlap lép.

**(7) Jelen határozat a kihirdetését követő napon lép hatályba.**

**(8) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntés meghozatalával a településfejlesztési a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 72.§ -ában foglaltaknak tegyen eleget.**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán Polgármester**

**Határidő: azonnal**

(a mellékletek külön dokumentumban megtalálhatóak)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023 (III.30.)**

**önkormányzati rendelete**

**Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló,**

**3/2019. (III.01.) önkormányzati rendelet**

**módosításáról**

**Napirend 6.) 040 hrsz.-ú közterület elnevezése**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

A kiküldött előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**55/2023. (III. 29.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 14/2023. (III. 27.) határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy az Alsónémedi 040 hrsz.-ú kivett – út közterületet RaktárAD utcának nevezi el.**

**A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 15/2016. (X. 28.) önkormányzati rendeletben előírtak, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai szerinti eljárást folytassa le.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: jegyző**

**Kapják: műszaki csoportvezető**

## **Napirend 7.) Az Önkormányzati Tanácsadó Grémium beszámolója és javaslata**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a TKMB támogatta a határozati javaslatot azzal a javítással, hogy a „fiatalok” kifejezés ne szerepeljen a második határozati javaslatban.

Dr. György Balázs is elmondja, hogy a PJÜTB is támogatta a határozati javaslatokat, de felmerült, hogy a „fiatalok” kifejezés az első határozati javaslatban is szerepel és célszerű lenne onnan is kihúzni.

Dr. Tüske Zoltán köszönti a jelenlévők között az Önkormányzati Tanácsadó Grémium elnökét Bálint Norbertet. Kérdezi, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat?

Bálint Norbert nagyon örül, hogy létrejött ez a tanácsadó grémium, mert olyan alsónémedi lakosokat sikerült bedelegálni a társulatba, akik különböző területeken dolgoznak ezáltal különböző aspektusokból látják az Alsónémedin történő eseményeket, dolgokat. Az első ülésen abban jutottak előre, hogy az önkormányzat valamilyen olyan létesítményt hozzon létre a szórakozni vágyó társaságok számára, ahol színvonalasan tudják eltölteni szabadidejüket. Úgy látták többen, hogy nincs nagy igény arra, hogy nagyszabású rendezvények, lakodalmak számára épüljön egy szórakoztató központ, inkább a faluközpontot céloznák meg legszívesebben, ahol színesebb és sokoldalúbb lehetőségek lennének a szórakozásra. Gyerekeknek játszósarok, biliárd, darts, bowlingozási lehetőség. Ezeket az ötleteket, javaslatokat megkérdezni a lakosságtól. Az első ülésen ezek a javaslatok születtek.

Dr. Tüske Zoltán megköszöni a tájékoztatást, majd megkérdezi a képviselőket, kívánnak-e hozzászólni a hallottakhoz.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik. így a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatokat a PJÜTB elnökének kiegészítésével.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **56/2023 (III. 29.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati Tanácsadó Grémium 1. számú határozati javaslatát támogatja:**

*„Az Alsónémedi Önkormányzati Tanácsadó Grémiuma javasolja a képviselő-testület felé, hogy a fiatalok szórakoztatására a jövőt illetően alakítson ki a faluközpontban felépítendő új ingatlanok egyikében egy akkora teret, amely alkalmas biliárdasztal elhelyezésére, darts elhelyezésére, bowling-pálya, kávézó üzemeltetésére, adott esetben gyermekjátszóház funkció teljesítésére.”*

és ennek megfelelően – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 15/2023(III.27.), valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 45/2023(III.28.) sz. határozatait is figyelembe véve – felkéri a Polgármestert, hogy a faluközpont tervezési elveit a határozatban rögzített funkcióknak megfelelően módosítsa, annak érdekében, hogy a faluközpont épületegyüttesében kialakításra kerüljön olyan egység, amely alkalmas az alsónémedi lakosok szórakozási igényét megfelelő színvonalon kielégíteni.



**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**57/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati Tanácsadó Grémium 2. számú határozati javaslatát támogatja:**

*„Az Alsónémedi Önkormányzati Tanácsadó Grémium javasolja a képviselő-testület felé, hogy internetes felületen és a helyi Hírmondó hasábjain keresztül kezdeményezzen egy vélemény felmérést a tekintetben, hogy a lakosság egy többfunkciós szórakoztató centrumot mennyire venne igénybe.”*

és ennek megfelelően – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 16/2023(III.27.), valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 46/2023(III.28.) sz. határozatait is figyelembe véve – felkéri a Polgármestert, hogy szervezzon meg egy olyan közvéleménykutatást, amely a helyi lakosok szórakoztató centrumra vonatkozó igényét felméri.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

**Napirend 8.) Beszámoló a Halász Károly Művelődési Ház és Könyvtár 2022. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

A beszámolóhoz kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**58/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 21/2023. (III.28.) sz. határozati javaslatára – elfogadja a Halász Károly Művelődési Ház és Könyvtár 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Jobbágy Ilona intézményvezető**

**Napirend 9.) FAÖT Szentendre kilépési szándékhoz való hozzájárulás, Társulási Megállapodás módosítása**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

A kiküldött előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**59/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 47/2023. (III. 28.) sz. határozati javaslatára –

- a.) Szentendre Város Önkormányzatának a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásból történő kilépési szándékát tudomásul veszi és elfogadja 2023. december 31. napjától,
- b.) hozzájárul a Társulási Megállapodás módosításához a kiválás átvezetése érdekében és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

**Határidő:** Társulás értesítésére 2023. április 15.

**Felelős:** dr. Tüske Zoltán polgármester

**Napirend 10.) ABÉVA Kft. Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola Sportcsarnok és a hozzátartozó részek felügyeletére és speciális takarítási feladatok ellátására beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetés**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. György Balázs a PJÜTB elnöke ismerteti a bizottságon készült bontási jegyzőkönyv tartalmát. Elmondja, hogy pontozásos rendszer szerint értékelték és a legmagasabb pontszámot elért vállalkozó az ATEON SECURITY KFT. lett. Javasolja nyertesnek kihirdetni.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot a fenti kiegészítéssel.

(Bontási jegyzőkönyv csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**60/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola Sportcsarnok és a hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítása feladatok ellátására beérkezett ajánlatok bontása tárgyú előterjesztést és a - Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 49/2023

(III.28.) sz. határozata alapján – a beszerzésben az összességében a legelőnyösebb érvényes ajánlatot adó, alábbi vállalkozót hirdeti ki nyertesként:

**Ateon Security Kft.-t.**

| <i>Ajánlati ár</i>   | <i>Ft +<br/>ÁFA</i>    |
|--|------------------------|
| Felügyeleti (ügyeleti) szolgálat 0-24 órás rendelkezésre állás és kiszállás riasztás esetén (nettó Ft/hó + áfa)  | 35.000.-<br>/hó        |
| Felügyeleti (ügyeleti) szolgálat, a Sportcsarnok és hozzátartozó részek összes rendezvényei alkalmából, hétfő – péntek, 16-24 óráig (nettó Ft/óra + áfa)                   | 3700.-<br>ft/óra       |
| Felügyeleti (ügyeleti) szolgálat, a Sportcsarnok és hozzátartozó részek rendezvényei alkalmából, szombat – vasárnap, 7-24 óráig, illetve ünnepnapokon (nettó Ft/óra + áfa) | 4100.-<br>ft/óra       |
| Sportcsarnok és a hozzátartozó részek speciális gépi takarítási feladatok ellátása (nettó Ft/hó + áfa)   | 385.000.-<br>ft/hó     |
| Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése (nettó Ft/alkalom + áfa)  | 70.000.-<br>ft/alkalom |
| Sportcsarnok és a hozzátartozó részek hétvégi rendezvények előtti-alatti-utáni takarítási feladatok ellátása (nettó Ft/óra + áfa)  | 4100.-<br>ft/óra       |

**Pontszám: 10.000**

Egyben felhatalmazza a Képviselő-testület az ügyvezetőt a 2023.04.03-tól határozatlan időre szóló keretszerződés megkötésére az ABÉVA Kft. hatályos beszerzési szabályzatának megfelelően.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Horváth Miklós ügyvezető**

**Napirend 11.) Az önkormányzati rendezvények hangosítása, színpadépítése és kép- illetve hangrögzítése feladatokra beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetés**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. György Balázs ismerteti a PJÜTB-on lezajlott bontás eredményét. Elmondja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozó a KORNAX KFT. maximum 10.000.000.- Ft +ÁFA keretösszeggel, javasolja nyertesnek kihirdetni.

(Bontási jegyzőkönyv csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**61/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Az önkormányzati rendezvények hangosítása, színpadépítése és kép- illetve hangrögzítése feladatokra nyertes ajánlat kihirdetése előterjesztést és - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 50/2023. (III.28.) sz. számú határozatát figyelembevéve - úgy dönt,

hogy a feladatokra kiírt beszerzési eljárás nyertesének maximum 10.000.000.- Ft+ÁFA keretösszeggel az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

**Kornax Kft. (2040 Budaörs, Szabadság u. 94.)**

A szükséges 10.000.000.- Ft+ÁFA keretösszeget az Önkormányzat a 2023. évi költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási keretszerződés megkötését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

**Napirend 12.) Alsónémedi, 5. sz. főút-Árpád utcai csomópont átépítésére beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetés**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. György Balázs ismerteti a PJÜTB kibontott ajánlatok eredményét. A legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozó a SZIGET-SZILÁRD KFT. 17.169.845.- FT+ÁFA összeggel. Javasolja nyertesnek kihirdetni.

(Bontási jegyzőkönyv csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**62/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi, 5. sz. főút-Árpád utcai csomóponti sziget átépítésére és ívkorrekció elvégzésének kivitelezésére vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 51/2023. (III.28.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a kivitelezési munkákra kiírt beszerzési eljárás nyertesének nettó 17.169.845.- Ft +ÁFA értékben az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

**Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434/1 hrsz.)**

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Kapják: pénzügyi csoportvezető, területi főmérnök

**Napirend 13.) Kiemelt Vállalkozói Ügyfelek és a Képviselő-testület közös vacsoraestje, keretösszeg biztosítása**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendet. Ezúton is meghív minden képviselőt a kiemelt vállalkozói ügyfeleknek rendezett vacsoraestre, majd elmondja, hogy a Galopp Major konyhájának kapacitása degusztációs menüsor esetén kb. 70 főre elegendő, így első körben kéri a képviselőket, hogy kíséret nélkül jelezzenek vissza részvételükről. A 30 legnagyobb adózó +1 fővel számolva 60 főt jelent, ha mindenki eljön. Később, ahogy kirajzolódni látszik a létszám a visszajelzések alapján, jelezni fogja a képviselőknek, hogy bele fér-e a kísérő is.

Ezután – kérdés, hozzászólás hiányában – a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**63/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 52/2023. (III.28.) sz. határozati javaslata alapján – úgy dönt, hogy 2023. április 14.-én megrendezni a Kiemelt Vállalkozói Ügyfelek és a Képviselő-testület közös vacsoraestjét, melynek megrendezéséhez 3.500.000.- Ft +ÁFA keretösszeg felhasználását engedélyezi.

Tekintettel az egyedi helyszínre, rendezvényre és beszerzendő termékekre a rendezvénnyel kapcsolatos teljes beszerzést az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának hatálya alól kiveszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a rendezvénnyel kapcsolatos intézkedések, beszerzések megtételére.

Határidő: 2023. április 14. (a rendezvény napja)

Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

**Napirend 14.) Tájékoztatás a szabad pénzeszközök lekötött betétben történő elhelyezéséről**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy nagyon lelkiismeretes munkával dolgozik a pénzügy vezető ezeken az adatokon, jó arányú kamattal kamatoztat az önkormányzat, ezáltal jelentős kamatbevételre tesz szert az önkormányzat.

Dr. György Balázs elmondja, hogy örömmel olvasta az előterjesztést és a PJÜTB támogatta a határozati javaslatot.

Hozzászólás, kérdés nem érkezik, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**64/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 53/2023. (III.28.) sz. határozati javaslataira – megismerte és tudomásul vette a polgármester utólagos tájékoztatását a 2023. I.

negyedévben átmenetileg szabad pénzeszközök számlavezetőnél lekötött betétben történő elhelyezéséről. Ezzel egyidőben hozzájárul a 3 070 000 000 Ft-os lekötött betét tranzakciókhoz kapcsolódó előirányzat módosításokhoz a 2023. évi költségvetésben.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

**Napirend 15.) Révfülöpi tábor napelem rendszer kivitelezésének támogatása**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. Tüske Zoltán az előterjesztés ismertetése után nem kívánja kiegészíteni azt – és miután hozzászólás, kérdés sem érkezik –, felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**65/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 22/2023. (III.28.) sz. határozati javaslatára, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 54/2023. (III.28.) sz. határozati javaslatára – megtárgyalta a Révfülöpi tábor napelem rendszer kivitelezésének támogatása tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozta:

- A Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány (2370 Dabas, Szent I. tér 1/b., adószám: 18664658-2-13) részére 1 000 000 Ft, azaz Egymillió forint felhalmozási célú, véglegesen átadott támogatást biztosít a Révfülöpi tábor napelem rendszerének kivitelezéséhez. A kötelezettség fedezetét a 2023. évi költségvetés terhére vállalja.
- Felhatalmazza a polgármestert a jelen tárgyhöz kapcsolódó támogatási szerződés megkötésére, majd ezt követően a pénzügyi fedezet biztosítására, átadására.

**Határidő: 2023.április 30.**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

**Napirend 16.) Az Önkormányzat vagyonáról szóló 3/2012.(II.26.) sz. önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Nagy Ibolya jegyző ismerteti a rendelet-tervezetet. Elmondja, hogy a vagyonrendeletet még 2012-ben alkotta az akkori képviselő-testület, melyet minden évben felül kellene vizsgálni és módosítani az aktuális adatokkal, ha szükséges. Ez az elmúlt években sajnos elmaradt, ezt szerette volna most pótolni, hogy a jelenlegi adatok szerepeljenek benne. Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokat sorolja fel a melléklet különböző besorolás szerint, amely módosításra kerül a tekintetben, hogy bekerült egy olyan ingatlan is, amely eddig nem képezte a tárgyát. A Somogyi Béla utca 3. számú ingatlanról van szó, amely a következő napirendi pontban érintett az üzleti alapú bérbeadás miatt.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik a napirendhez, a polgármester felteszi szavazásra a rendelet-tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének  
7/2023.(III.30.) önkormányzati rendelete  
az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat vagyonáról szóló 3/2012.(II.26.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

**Napirend 17.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023(III.01.) sz. önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy szükséges volt a szolgálati bérlakások bérleti díjának emelése, mert azok díjai kb. 10 éve nem emelkedtek, ezért kell módosítani a költségvetési rendeletet. A PJÜTB és a TKMB támogatta a módosítást.

Hozzászólás, kérdés nem érkezik felteszi szavazásra a rendelet-tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023 (III.30.)  
önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023.(III. 1.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

**Napirend 18.) Alpolgármesteri beszámoló a 2022-es tevékenységről**

Előterjesztő: Dr. Fejes József alpolgármester

Dr. Tüske Zoltán átadja a szót Dr. Fejes József alpolgármesternek.

Dr. Fejes József nem kívánja kiegészíteni a beszámolóját, de ha van kérdés, észrevétel arra szívesen válaszol.

Kozma Miklós kérdezi, hogy mit jelent pontosan az, hogy „költséghatékony működési rendszer kialakítása”?

Dr. Fejes József azt jelenti, hogy a kezdeti megbízásnál a marketing cég megbízása havi nettó 500.000.- Ft volt, ezt most nettó 340.000.- Ft-ra csökkentettük.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot a beszámoló elfogadásáról.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**66/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az Alpolgármester 2022-es évről szóló beszámolóját.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

**Napirend 19.) Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Annyiban egészíti ki a beszámolóját, hogy elmondja: aznap 2 nagyon fontos tárgyaláson vett részt, az egyiken V. Németh Zsolt az energiaügyi minisztérium államtitkáránál, ő felel a csatornázási és vízszolgáltatási cégekért. Ott volt Kőszegi Zoltán polgármester úr, a Daköv Kft. igazgatója és Pánczél Károly országgyűlési képviselő is. Azzal céllal keresték fel az államtitkár urat, hogy próbáljanak érdeklődni arról, hogy mik a kormányzat elképzelései a Daköv Kft. mint önkormányzati tulajdonú kft. jövőbeli működéséről. Az derült ki, hogy 20 milliárd forintot tervezett be a kormány a központi költségvetésben az energiaárak különbözetének fedezetére. Jó eséllyel kaphat a Daköv Kft. támogatást, amely lehetővé tehetné azt, hogy elkerülje a társaság a csődöt. Továbbá, tettek javaslatot arra, hogy állapítsanak meg egy átlagfogyasztási minimumot a lakossági fogyasztók tekintetében, cégek tekintetében pedig ahogy más szolgáltatóknál, a Daköv Kft.-nél lévő céges ügyfelek is cégstarifát kapjanak. Javaslatot tettek még napelemparkok létesítésére, melyekre egyes önkormányzatok adnák a földterületet, elkészítenék a terveket. Javasolták még, hogy ne csak abban az esetben lehessen a szennyvíztelepet bővíteni, ha növekszik a lakosságszám, hanem abban az esetben is, ha új cégek kívánnak iparterületeket vásárolni. Annak érdekében, hogy az állam jól beleláthasson a Daköv Kft. működésébe, javaslatot tettek a cég egy meghatározott arányú üzletrészének állami tulajdonba adására is.

Másik kiegészítése, hogy egyeztettek Pánczél Károly országgyűlési képviselővel és Dr. Szalay László Dunaharaszti város polgármesterével egy egységes álláspontot a sóderbányanyitás ügyében. Teljes mértékben egyetértettek azzal, hogy ennek a sóderbányának nem szabadna megnyílni, minden lehetséges jogi eszközzel amellet vannak, hogy megakadályozzák a további bányák létesítését.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a napelem telepítésre mind a szennyvíz, mind pedig a víztelep tekintetében a Daköv Kft. kapott árajánlatot nettó 50 millió forint értékben egy közeli cégtől.

Szabó Kálmán kérdezi, hogy a Somogyi Béla úti járdával kapcsolatban történt-e bármilyen előrelépés?

Dr. Tüske Zoltán: egyrészt kikristályosodott, hogy ne telkenként, hanem lakóegységenként legyen kérve a hozzájárulás a járdaépítéshez, mert több olyan telek van, ahol két lakóingatlan



van egy telken, másrészt pedig megválasztottak egy úgynevezett „lakóbizalmi” azért, hogy összeszedje azt az aláírás mennyiséget, ami szükséges ahhoz, hogy el lehessen indulni a tekintetben, hogy szerződéskötés formájában azok is beadják a hozzájárulást, akik nem akarják. Felajánlotta a részletfizetés lehetőségét is. Véleménye szerint van remény arra, hogy legalább a gyalogjárda megépülhet, a helyiségnév tábla kintebb kerülhet.

Török Lajosné Csordás Enikő járt a polgármesteri hivatalban a Némedi Csillagok rendezvényt kapcsolatonban. Kérdése, hogy lesz idén is ez a fesztivál?

Dr. Tüske Zoltán igen, de most a Civil szervezetek részére kiírt pályázat keretein belül kérnek támogatást.

Dr. György Balázs kérdezi, hogy Magyar László úrral mire jutott a Magyar Közúttól?

Dr. Tüske Zoltán két téma volt. Az egyik az 5-ös út katolikus templomtól a déli körforgalomig terjedő szakaszának felújítására vonatkozott, a másik pedig a Somogyi Béla utcára, amelyekre azt mondta, hogy jelenleg semmire nincs pénz, nincs anyagra pénz. Arra van pénz, hogy a működést megőrizték. Amíg nem lesz Uniós pénz, addig nem is várhatnak egyebet. Viszont amikor lesz Uniós pénz, akkor benne lesz az önkormányzat az első 5 között, akik kaphatnak belőle.

Több kérdés nem érkezik a beszámolóhoz, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot a beszámolójának elfogadásáról.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**67/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta eltelt fontosabb intézkedéseiről szóló beszámolóját.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

Dr. Tüske Zoltán a következő napirend tárgyalása előtt 10 perc szünetet rendel el, tekintettel arra, hogy az előterjesztés az ülés elején került kiosztásra.

**Napirend 20.) Települési zöldfelület rendbetételi feladatok új rendszere**

**Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

***Írásos előterjesztés csatolva!***

Dr. Fejes József ismerteti az ülés elején kiosztott előterjesztését. Elmondja, hogy az abban található táblázat Nagy Lászlóval, a parkgondozó munkatárssal egyeztetve alakult ki. Látható részletesen, hogy melyek azok a tevékenységek, amelyeket külsős céggel szükséges elvégeztetni. Az új településüzemeltetési elképzelés logikája az, hogy a nagy fizikai megterhelést, illetve a kertészeti szakfeladatokat igénylő, valamint a belső állomány kapacitásain túli feladatokat külsős cégek végeznék, hasonlóan ahhoz a gyakorlathoz, amit a szemétszedés és külterületi kaszálás területén már évek óta alkalmaztak. Azok a beszerzések, amelyek már eddig is külsős cégekkel, szerződésekkel voltak megoldva 3 féle beszerzésbe tudták betömöríteni, ebből a parkgondozási és kertészeti feladatok, amelyet tovább bontani szabályosan nem tudják ezért nyílt, hirdetményes közbeszerzési eljárást javasol kiírni. Feltételes közbeszerzési eljárás kiírásában egyeztek meg a polgármesterrel és a közbeszerzővel, ami kb. azt jelenti, hogy nem csatolnak hozzá fedezetet a hirdetményes közbeszerzési eljárás kiírására, hanem a képviselő-testület az eljárás után eldöntheti, hogy biztosít rá forrást vagy nem.

Dr. Nagy Vilmos: alapvetően egyetért a koncepcióval. Ha jól értelmezi, nagyjából az okozza a külső-belső elválasztást, hogy ahol már új típusú, öntözőrendszerrel ellátott parkjainkra kell inkább a külsős céget alkalmazni.

Dr. Tüske Zoltán igen, Nagy Lászlóval egyeztetve tudták ezt így levezetni, hogy a parkgondozók mennyi feladatot tudnak ellátni.

Dr. Fejes József az új részek már fel sem merültek, mert nekik azokra egyáltalán nincs kapacitásuk sem fizikailag, sem szakmailag.

Dr. Nagy Vilmos a köztemető önkormányzati feladatkör?

Dr. Tüske Zoltán: Zoltán Miklós saját költségen beültette fákkal a temetőt, olyan facsemete sorral, amelyet a MÜ-GU ajándékozott az önkormányzatnak, de azt is úgy tudta fenntartani a parkos csapat, hogy erőn felül mentek ki öntözni. Miután ott nincs kiépítve automata öntözőrendszer.

Török Lajosné kérné felvenni a kaszálást igénylő területek listájába a Haraszti úti kökereszt és környékét.

Több hozzászólás nem érkezik a napirendhez, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatokat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **68/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az új település üzemeltetési koncepciót. Ennek megfelelően biztosítja „Település tisztántartás” valamint a „Gépi kaszálás külterületen” beszerzésekre a fedezetet a 2023. évi költségvetésben. Továbbá felkéri a Polgármestert, hogy az új településüzemeltetési koncepció végrehajtása érdekében készítse elő és folytassa le ezen beszerzéseket a beszerzési szabályzatban foglaltak szerint maximum nettó 15 millió Ft. összegű keretszerződés megkötése érdekében.**

koncepció végrehajtása érdekében készítse elő és folytassa le ezen beszerzéseket a beszerzési szabályzatban foglaltak szerint maximum nettó 15 millió Ft. összegű keretszerződés megkötése érdekében.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 tartózkodó szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**69/2023 (III.29.) számú önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő Testület által elfogadott település üzemeltetési koncepciónak megfelelően a közbeszerzési szabályzat szerint készítse elő a feltételes közbeszerzési dokumentációt, valamint gondoskodjon az „*Alsónémedi Nagyközség parkgondozási és kertészeti feladatok ellátása*” tárgykörbe nemzeti rezsimbe történő nyílt, hirdetményes, feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról.

**Határidő: 2023. 04. 30.**


**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

Dr. Tüske Zoltán polgármester – mivel további kérdés, hozzászólás nem volt – **a nyilvános ülést 16 óra 50 perckor bezárta**, majd 5 perc szünet után a zárt üléssel folytatta.

k.m.f.

  
Dr. Tüske Zoltán  
polgármester



  
Nagy Ibolya  
jegyző

