

Tartalomjegyzék

91/2022. (X. 24.) TKMB határozat	2
Nyilvános ülés:	2
Napirend 1.) Külterületi tanya elnevezése	3
92/2022. (X. 24.) TKMB határozat	3
Napirend 2.) Partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése	3
93/2022. (X. 24.) TKMB határozat	4
Napirend 3.) 2402/1, 2403 és 2404 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása	4
94/2022. (X. 24.) TKMB határozat	4
95/2022. (X. 24.) TKMB határozat	5
II. ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT – A 314/2012. Korm. rendelet 3. sz. melléklete szerint	7
Napirend 4.) Fedezetkérés közvilágítás kiviteli tervének biztosítására	8
96/2022 (X.24.) sz. TKMB határozat	8
Napirend 5.) Rezsicsökkentéssel kapcsolatos intézkedési terv elfogadása	9
97/2022 (X.24.) sz. TKMB határozat	9
Napirend 6.) Az Európai Unió elnökének szóló kezdeményezéshez csatlakozás	10
98/2022 (X.24.) sz. TKMB határozat	11
Napirend 7.) Jégpálya jövője	11
99/2022 (X.24.) sz. TKMB határozat	11
100/2022 (X.24.) sz. TKMB határozat	12

12/2022 TKMB JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságának 2022. október 24-én 17:00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Konferenciaterem
(2351 Alsónémedi, Fő út 66.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Szabó Kálmán a bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja a bizottság határozat képességét: **7 főből** jelen van **7 bizottsági tag**.

A bizottság elnöke kéri a napirend módosítását: a **Külterületi tanya elnevezése** című napirendet kéri 1. napirendként tárgyalni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **7 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy a 3-as napirendi pontot 1-es pontként tárgyalja, **Külterületi tanya elnevezése** címmel.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

91/2022. (X. 24.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a nyilvános napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) **Külterületi tanya elnevezése**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 2.) **Partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 3.) **2402/1, 2403 és 2404 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 4.) **Fedezetkérés közvilágítás kiviteli tervének biztosítására**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 5.) **Rezsicsökkentéssel kapcsolatos intézkedési terv elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 6.) **Az Európai Unió elnökének szülő kezdeményezéshez csatlakozás**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 7.) **Jégpálya jövője**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Kálmán a bizottság elnöke

Napirend 1.) Külterületi tanya elnevezése

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Szabó Kálmán köszönti a tulajdonost, a kérelmező férjét Baranyai Tamást.

Dr. Tüske Zoltán polgármester kérdezi, hogy helyileg hol található ez a tanya?

Szabó Kálmán kér szót, ez a tanya a régi traktorfesztivál helyszínén található. Az a kérdése, hogy mi lesz a hasznosítása a tanyának?

Baranyai Tamás saját lovaik vannak, életvitelszerűen szeretnék használni a tanyát, odaköltöznének. A mostani lakhelyüket kinőtték a lovak miatt.

Török Lajosné: hány lovat tenyésztenének?

Baranyai Tamás: jelenleg 6 lovuk van, de ez úgy szokott lenni, hogy amennyi helyük marad. Igazság szerint 10-nél több lovat nem szeretnék tartani.

További kérdések nem érkeznek, a bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

92/2022. (X. 24.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy az Alsónémedi 0347/25 hrsz-ú kivett a – 3 istálló, Tűzvíz- tároló, tároló épület, szántó megjelölésű ingatlan, mint külterületi tanya „Ka-Ta tanya 0347/25” – elnevezéssel kerüljön bejegyzésre a címnyilvántartásba.

Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület kérje fel a polgármesteri hivatal jegyzőjét, hogy a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 15/2016.(X.28.) sz. önkormányzati rendeletben előírtak, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet előírásai szerinti eljárást folytassa le.

Felelős: Szabó Kálmán a bizottság elnöke

Határidő: 2022.10.26.

Napirend 2.) Partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy jogszabályi változtatás miatt oka fogyottá vált a partnerségi rendelet, így azt hatályon kívül kell helyezni, tulajdonképpen formai előírás.

Kérdés nem érkezik, a bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

93/2022. (X. 24.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 20/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelete (ún. partnerség rendelet hatályon kívül helyezésre kerüljön, az alábbi rendelet tervezet szerint:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (X. ...) önkormányzati rendelete

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 20/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 20/2017. (X. 2.) önkormányzati rendelete.

2. § Ez a rendelet 2022. 1-jén lép hatályba és hatályba lépését követő nap hatályát veszti. Alsónémedi, 2022. október

Felelős: Szabó Kálmán a bizottság elnöke

Határidő: 2022.10.26.

Napirend 3.) 2402/1, 2403 és 2404 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán röviden ismerteti az előterjesztést. A ma hatályos jogszabályoknak meg kell felelni, ezért kell módosítani a már elfogadott önkormányzati határozatot.

Kérdés nincs, a bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatokat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

94/2022. (X. 24.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy a 247/2022. (VIII. 16.) önkormányzati határozatát visszavonja.

Felelős: Szabó Kálmán a bizottság elnöke

Határidő: 2022.10.26.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

95/2022. (X. 24.) TKMB határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési,
Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságának határozati javaslata
Alsónémedi Nagyközség Településrendezési Eszközeinek
módosításáról**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság a következőket javasolja a Képviselő-testület felé, hogy:

- 1. a képviselő-testület támogassa Alsónémedi Településrendezési eszközeinek módosítását 2402/1, 2403 és 2404 hrsz-ú ingatlanok területére, amely során a Szabályozási terven feltüntetett „a telek be nem építhető része” jelölés törlésre kerüljön.**
- 2. az „Alsónémedi Településrendezési eszközeinek módosítása 2402/1, 2403 és 2404 hrsz-ú ingatlanok területére” terv során új beépítésre szánt terület ne kerüljön kialakításra.**
- 3. a 419/2021. (VII.15.) Korm. rend. 68. § (1) b) pontjának ba) alpontjában kapott felhatalmazás alapján Alsónémedi Nagyközség 2402/1, 2403 és 2404 hrsz-ú ingatlanok területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa.**
- 4. a településrendezési eszközök módosítását a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 68. § eljárási szabályai szerint egyszerűsített eljárásban folytassa le a 68. § (1) b) pontjának ba) alpontjára hivatkozással.**
- 5. fogadja el a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 7. § (7) bekezdése szerinti, a Határozat I. mellékletét képező a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője által készített feljegyzést.**
- 6. a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43.§ (5) bekezdése, valamint az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§ (2)-(3) bekezdései alapján, az egyszerűsített eljárás keretében készülő Alsónémedi Településrendezési eszközeinek módosítása 2402/1, 2403 és 2404 hrsz-ú ingatlanok területére c. terv módosítása során a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítésétől tekintsen el.**

Felelős: Szabó Kálmán a bizottság elnöke

Határidő: 2022.10. 26.

1. melléklet a .../2022. (X. 26) önkormányzati határozathoz - Feljegyzés a terv tartalmáról

FELJEGYZÉS A TERV TARTALMÁRÓL

ALSÓNÉMEDI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE RÉSZÉRE

Alsónémedi Nagyközség Településrendezési eszközeinek módosítása a 2402/1, 2403 és 2404 hrsz-ú ingatlanok területére a Szabályozási terven feltüntetett „a telek be nem építhető része” jelölés törlése érdekében c. tervhez

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja **Alsónémedi Nagyközség Településrendezési eszközeinek módosítását 2402/1, 2403 és 2404 hrsz-ú ingatlanok területére a Szabályozási terven feltüntetett „a telek be nem építhető része” jelölés törlése érdekében.**

Alsónémedi Nagyközség Településrendezési Eszközeinek módosításával kapcsolatban az Önkormányzat Képviselő-testülete a **2402/1, 2403 és 2404 hrsz-ú** ingatlanok tervezési területeit a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 68. § (1) b) pontjának ba) alpontjában kapott felhatalmazás alapján **kiemelt fejlesztési területté** nyilvánítja, és a terv partnerségi és államigazgatási, valamint a szomszédos települések önkormányzataival történő egyeztetést a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 68. § eljárási szabályai szerint egyszerűsített eljárásban folytatja le a 68. § (1) b) pontjának ba) alpontjára hivatkozással.

A tervmódosításhoz a **Képviselő-testületnek** 419/2021. Korm R. 59. § (2) bekezdése értelmében **határozatban együttesen dönt:** a) tervmódosítás tényről, b) új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, c) a kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról és d) a 7. § (7) bekezdése szerinti tartalmat rögzítő feljegyzés elfogadásáról.

A jelen tervmódosítás egyeztetési **tervdokumentációjának** alátámasztó munkarészei (a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat) **tartalmára** előírt követelményeket a 419/2021. Korm.rend. 7. § (7) bekezdés b) pontjában rögzítettetek szerint a települési **önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője határozza** meg a Képviselő-testületnek címzett feljegyzésben. E feljegyzést a Képviselő-testület a fenti 59.§ (2) bek. szerint összevont határozat keretében, annak d) pontjaként fogadja el.

Alsónémedi Nagyközség hatályos településrendezési eszközeit 2019-ben (a Településszerkezeti tervet a 8/2018.(II.14.) számú határozattal, a Helyi Építési Szabályzatát a 3/2019.(III.1.) önkormányzati rendelettel) **hagyta jóvá a képviselő-testület**, amely településrendezési eszközök **terveihez** az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) kormányrendelet szerinti **megalapozó vizsgálat és alátámasztó munkarész készült.**

Jelen módosítás során a Korm.rend. értelmében a **hét éven belül** készült korábbi megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat a településrendezési eszközök módosítása során **felhasználható**, azonban azokat a tervezési cél megvalósulása érdekében az érintett tervezési területre, tervezési feladatra és annak települési összefüggéseire **aktualizálni kell.**

A HA Tervstúdió Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft. tervezési jogosultsággal rendelkező vezető településtervezőjeként a tervezési területet érintő egyeztetési tervdokumentáció az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény (ún. Építési törvény) 60.§ (9) bekezdése alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) kormányrendelet tartalmi követelményei és jelmagyarázata figyelembevételével készül.

A tervdokumentáció megalapozó vizsgálatának tartalmát a 314/2012.(XI.8.) Korm R. 1. melléklete, valamint az alátámasztó javaslatának tartalmát a 314/2012.(XI.8.) Korm R. 3. melléklete figyelembevételével az alábbiak szerint javaslom meghatározni.

TERVMÓDOSÍTÁS BEMUTATÁSA

Előzmények, partnerségi és államigazgatási egyeztetés

Tervezési terület bemutatása

A tervkészítés célja

Településfejlesztési előzmények

I. MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT – A 314/2012. Korm. rendelet 1. sz. melléklete szerint

1. HELYZETFELTÁRÓ, 2. HELYZETELEMZŐ ÉS 3. HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZEK

Alsónémedi Nagyközség Településfejlesztési koncepciójához (TFK) és Településrendezési Eszközeihez 2018-2019-ben elkészült Megalapozó Vizsgálat a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete alapján tartalmi követelményként felsorolt 1. Helyzetfeltáró, 2. Helyzetelemző és 3. Helyzetértékelő munkarészeket tartalmazza, azokat a jelen módosítások során kiegészíteni, aktualizálni nem szükséges.

II. ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT – A 314/2012. Korm. rendelet 3. sz. melléklete szerint

Hatályos településrendezési eszközök módosításának bemutatása

Szabályozási koncepció

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a feljegyzést fogadja el.

Budapest, 2022. október 19.



Horváth Adrienne
vezető településtervező TT/1 13-1095

A Feljegyzés tartalmával egyetértek:



Farkas István
települési önkormányzati főépítész

Napirend 4.) Fedezetkérés közvilágítás kiviteli tervének biztosítására

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előző testületi döntés az volt, 3 olyan vállalkozótól kell bekérnie ajánlatot, akik a közvilágítás korszerűsítését el tudják végezni arra nézve, hogy milyen műszaki tartalommal készüljön el, illetve legyen róla gazdasági számítás, hogy ez milyen módon térülne meg és mennyit takaríthat meg az önkormányzatnak. Ezzel kapcsolatban sikerült felvennie a kapcsolatot egy közvilágítási szakemberrel, aki az ELMŰ hálózaton dolgozik és azt mondta, hogy a kiviteli tervdokumentációnak mit kell tartalmaznia annak érdekében, hogy be tudjon kérni indikatív ajánlatokat. Miután részletesen tárgyalt a szakemberrel ezzel kapcsolatosan, azután fogalmazódott meg az újabb határozati javaslat a közvilágítás korszerűsítéséről, amely kiküldésre is került. Ami eldöntendő ebben a kérdésben az az utolsó két pont a határozati javaslatban, nevezetesen, hogy szerepeljen-e az engedélyeztetési eljárás lefolytatása, illetve az, hogy kiterjedjen-e a mostani megbízás az esetlegesen kiírandó közbeszerzési eljárás során a műszaki tartalom összeállítására. Tehát, hogy az engedélyeztetés az árajánlat kérésbe és a megbízásba, a közbeszerzési tanácsadással együtt benne legyen, vagy ne legyen. Ezzel nem csak hogy olcsóbbá tud válni a megbízás, de kapna az önkormányzat egy független és objektív véleményt, amely meg fogja tudni alapozni azt, hogy érdemes lenne-e megcsinálni a korszerűsítést vagy nem. Ha igen, akkor megtérülne-e egyáltalán, jobb lenne-e a világítás.

Szabó Kálmán kérdezi, hogy a tervdokumentációt lenne olyan, aki átnézné?

Dr. Tüske Zoltán van 3 jelölt, akik kifejezetten közvilágítás tervezéssel foglalkoznak, de nem tartoznak egy olyan céghez sem, akik viszont kivitelezéssel foglalkoznak.

Dr. György Balázs az tisztázódott, hogy az energetikai hivatalhoz nem kell benyújtani az engedélyezést. Az a véleménye, hogy az engedélyek beszerzését benne kellene hagyni.

Szabó Kálmán felteszi szavazásra a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy az utolsó pont nem kerül bele az ajánlatkérésbe.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

96/2022 (X.24.) sz. TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi Nagyközség területén lévő közvilágítási lámpatestek korszerűsítésére kiviteli tervdokumentáció készíttetésére vonatkozó előterjesztést és javasolja a képviselő-testület felé, hogy a kiviteli tervdokumentációt „a műszaki segítségadás a közbeszerzési ajánlattételi felhívás előkészítéséhez” pont nélkül készíttesse el.

Javasolja továbbá, hogy a képviselő-testület a győztes ajánlattevő ajánlatában szereplő díjnak megfelelő pénzügyi fedezetet biztosítsa a 2022. évi költségvetés terhére és hatalmazza fel a polgármestert a Beszerzési Szabályzatban foglalt eljárás megindítására.

Határidő: 2022.10.26.

Felelős: Szabó Kálmán a bizottság elnöke

Napirend 5.) Rezsicsökkentéssel kapcsolatos intézkedési terv elfogadása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy 25%-t kellene megtakarítani kormányzati kérésnek megfelelően.

Szabó Kálmán kérdezi, hogy a művelődési ház teljes egészében zárva tart?

Dr. Tüske Zoltán: igen, hosszas egyeztetés után az intézményvezetővel erre a döntésre jutottak. Abban az időszakban nincsenek felzárkóztatások, egyébként is a legkevésbé igénybe vett hónapokról van szó. Egyetlenkérdés maradt a művelődési házzal kapcsolatban, hogy a megemelt árakat mikortól vezesse be.

Szabó Kálmán az, ha ennyi ideig semmilyen rendezvény vagy program nem lesz, a lakosságnak nem lesz rossz?

Dr. Tüske Zoltán ebben az időszakban nagyobb rendezvény csak a Magyar Kultúra Napja lenne. Úgy érzi, hogy a mostani szituációban felelős településvezetésként reflektálni kell a nehéz élethelyzettel. Oda kell figyelni a nehéz helyzetbe került családokra és takarékoskodni is kell. Véleménye szerint a másfél hónapos szünet igenis indokolt.

Török Lajosné kérdése az elektromos autótöltőkre vonatkozólag az, hogy azok ingyenesek e a lakosság részére?

Dr. Tüske Zoltán nem, letölthető telefonos applikáción keresztül lehet fizetni.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezik. A polgármester kéri megszavazni azt is, hogy a művelődési ház mikortól vezesse be a megemelkedett árakat.

Szabó Kálmán felteszi szavazásra a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a művelődési ház 2023. március 01-jétől vezesse be a megemelt árakat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

97/2022 (X.24.) sz. TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, az Alsónémedi Önkormányzat és Intézményei által feladatellátás, szolgáltatás céljából használt önkormányzati tulajdonú épületekre vonatkozóan az alábbi rezsicsökkentéssel kapcsolatos intézkedési tervet fogadja el és rendelve el annak betartatását:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának rezsicsökkentéssel kapcsolatos intézkedési terve

- I. A Képviselő-testület az Önkormányzat minden intézményére és épületére vonatkozóan előírja az elektromos eszközök használatának racionalizálását. Ennek érdekében minden intézményben csak azokat az elektromos árammal működtetett eszközöket lehet használni, melyek a feladatellátáshoz alapvetően szükségesek a munkavégzés időtartama alatt.*

- II. Az önkormányzati tulajdonú épületekben a megengedett hőmérséklet oktatási, nevelési, egészségügyi intézmények esetében a jogszabályok által meghatározott mértékű lehet. Jogszabályi rendelkezés hiányában az épület használója az aktuális igényeknek megfelelően, tudatosan és gazdaságosan állítsa be az épület vagy az általa használt helyiségek hőmérsékletét.
- III. Az intézményvezetők, a gazdasági vezetők önálló gazdálkodási hatáskörük birtokában az eddiginél is nagyobb odafigyeléssel igyekezzenek a működés költségeit racionalizálni.
- IV. Nevelési- oktatási intézmények zárva tartásának összehangolása a konyha kapacitásának gazdaságos kihasználása érdekében.
- V. Az egyes épületekre vonatkozó külön utasítások:
1. Halász Károly Művelődési Ház és Könyvtár Alsónémedi, Dózsa György tér 2.
 - Az intézmény 2022. december 19 és 2023. február 5 közötti zárva tartása. Ezen időszak alatt a foglalkozások lehetőség szerinti más, nyitva álló önkormányzati épületekben történő megtartása.
 - 2023. február 6-28-ig könyvtári szárny megnyitása.
 - Faluház zárva tartása fűtési szezonban.
 - Terembérleti díjak megemlése 2022. március 1.-jével.
 - Az intézmény zárva tartása alatt a dolgozók túlmunkaként keletkezett szabadnapjainak és évi szabadságuk időarányos részének kiadása.
 - Az épület kültéri világításának lekapcsolása
 2. Polgármesteri Hivatal Alsónémedi, Fő út 66.
 - A Fő út 66. szám alatti épület polgármesteri hivatal által használt épületrészének 2022. december 24-től 2023. január 8-ig zárva tartása.
 - Az épületben a munkavégzés időtartama alatti megengedett legmagasabb hőmérséklet 20 C° . Munkaidőn kívüli legmagasabb hőmérséklet 16 C°
 - Házasságkötések 2022. december 1.-től 2023. április 15-ig kizárólag munkanapokon tarthatóak.
 3. Orvosi Rendelő Alsónémedi, Fő út 63.
 - Az épület felső szintjének lezárása, temperáló fűtés biztosítása.
 4. Abéva Kft Alsónémedi, Fő út 75.
 - Az épületben munkaidőben max. 20C°, munkaidőn kívül max. 16C° hőmérséklet megtartása.
 5. Volt polgármesteri hivatali épület Alsónémedi, Fő út 58.
 - A főépület 1 helyiségének és 1 konyhájának elektromos fűtése a klímaberendezéssel, az összes többi helyiség fűtése lezárva.
 - Térfigyelő kamera rendszer 1 db konvektor max. 20 C. hőmérsékleten a benti tartózkodás idejére, egyéb időszakban max. 16C°.
 - Volt műszaki irodában a járási ügysegéd munkaideje alatt 1 konvektor működése max. 20C°-on, egyéb időszakban a fűtés kikapcsolva.
 6. Közterület-felügyelői iroda Alsónémedi, Somogyi Béla u. 1.
 - 1 helyiség fűtése munkaidő alatt klíma berendezéssel max. 20C°-on, egyéb időszakban a fűtés kikapcsolva.

Határidő: 2022.10.26.

Felelős: Szabó Kálmán a bizottság elnöke

Napirend 6.) Az Európai Unió elnökének szóló kezdeményezéshez csatlakozás

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán röviden ismerteti a kiküldött előterjesztést. Elmondja, hogy a képviselő-testületi határozattal nagyobb hangsúlyt szeretne fektetni a támogatásra.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, a bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

98/2022 (X.24.) sz. TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy támogassa azt a kezdeményezést, amely felhívja az Európai Bizottság Elnökét és az Európai Unió vezetését, hogy az európai gazdaságot recesszióba taszító politikán változtasson, módosítsa a magyar embereket is súlytó szankciós politikát, egyidejűleg kérve a Magyarországot megillető felzárkózási és helyreállítási alap kifizetését.

Határidő: 2022.10.26.

Felelős: Szabó Kálmán a bizottság elnöke

Napirend 7.) Jégpálya jövője

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a kiküldött előterjesztést. Elmondja, hogy nincs áramvételi lehetőség jelenleg a jégpálya üzemeltetéséhez. A földkábel, amit a volt Schuller csarnok használt feltárás és kivizsgálás alatt van, ha alkalmas is lenne az energia áramszállítására, az hosszadalmas folyamat lehetne, ami azt jelenti, hogy az idei téli szezonra nem tudna megvalósulni az engedélyekkel együtt. Nem támogatja a jégpálya működtetését a jelenlegi gazdasági helyzetre tekintettel, viszont a következő téli szezonra szeretné, ha működne.

Szabó Kálmán egyetért, hogy az idei téli szezonban ne legyen jégpálya, de javasolja, hogy az elektronikai szekrényt a végleges helyére tervezzék meg és a lakatos munkákat végezzék el az idén, hogy a következő szezonra már azzal ne kelljen újra dolgozni.

Ezekkel a módosításokkal teszi fel szavazásra a határozati javaslatokat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

99/2022 (X.24.) sz. TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy a jégpályát a 2022-2023. téli szezonban ne üzemeltesse.

Határidő: 2022.10.26.

Felelős: Szabó Kálmán a bizottság elnöke

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

100/2022 (X.24.) sz. TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy a jégpálya lakatos munkáit és az üzemeltetéshez szükséges áramellátás kiépítését, annak fix helyre történő elhelyezésével elkezdje intézni, a következő év téli szezonjára való működtetés céljából.


Határidő: 2022.10.26.

Felelős: Szabó Kálmán a bizottság elnöke

További hozzászólások, észrevételek nem érkeztek, így Szabó Kálmán a nyilvános Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsági ülést 17 óra 46 perckor bezárta, 5 perc szünet után zárt üléssel folytatja.



Szabó Kálmán
elnök



Szabó Tímea
jkv.