



## Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, [www.alsonemedi.hu](http://www.alsonemedi.hu)

Szám: AN/694 - 161 /2025.

### ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** A Képviselő-testület 2025. július 30-i ülésére

**Tárgy:** HÉSZ módosítások tervezési díjaira fedezet biztosítása

**Pénzügyi fedezetet igényel!**

**Előterjesztő:** Dr. Tüske Zoltán polgármester

**Ellenjegyezte:** Nagy Ibolya jegyző

**Mellékletek:** -

**Előterjesztést készítette:** Szabóné Bán Julianna műszaki csoportvezető

**Tárgyalás:** nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

**Elfogadás:** egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

**Véleményezi:**

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☒

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☐

**Tisztelt Bizottság! / Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület korábbi döntései alapján megindítandó HÉSZ módosítási eljárások tervezési feladataira vonatkozóan tételes indikatív árajánlatot kértünk be, tekintettel arra, hogy a magáncélú beruházásokhoz kapcsolódó kérelmekben a kérelmezők vállalták a módosítással kapcsolatos költségek viselését. Ezen feladatok tekintetében három oldalú tervezési szerződést kötünk, ahol – jogszabályban meghatározott kizárólagosság okán – az Önkormányzat a megrendelő, a kérelmező pedig a költségviselő.

A nem magáncélú tervezési feladatok (magánutak szabályozásának felülvizsgálata, külterületi egyedi szennyvíztisztítás feltételeinek pontosítása, HÉSZ 56.§-át érintő hibajavítás, illetve a korábban hatályba lépett szabályozási tervi módosítások egységes szerkezetbe történő megszerkesztése) tervezési díjára vonatkozó ajánlat összesen 2.300.000,- Ft + ÁFA.

Kérem a tisztelt Bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy a tervezési feladatokra az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a fenti összegben biztosítsanak fedezetet.

**Határozati javaslat**

**.../2025. (VII. 30.) önkormányzati határozat**

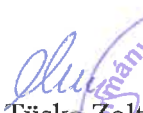
**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság .../2025. (VII. 29.) határozatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy a HÉSZ módosítási eljárások tervezési feladataira az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében 2.300.000,- Ft + ÁFA összegben fedezetet biztosít.**

**Határidő: Folyamatos**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

**Kapják: kérelmező, műszaki csoportvezető**

Alsónémedi, 2025. július 24.

  
Dr. Tüske Zoltán  
polgármester



Az előterjesztés törvényes:

Pénzügyi ellenjegyzés:

