

3-13/2015.

Megbízási szerződés

Mely létrejött:

Egyrészről: **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata**
Székhely: **2351 Alsónémedi Fő út 58.**
Telefon: +36/29/337-101
Faxszám: +36/29/337-250
E-mail cím: polgarmester@alsonemedi.hu
Adószám: 15730349-2-13
Számlavezető: K&H Bank
Számlaszám: 10402881-50515153-52531010
Képviselő: Vincze József polgármester mint megrendelő

továbbiakban mint **Megbízó**, (a továbbiakban: „Megbízó”) és

Másrészről: **BDL Környezetvédelmi Kft.**
Székhely: **1118 Budapest, Rétköz út 5. szám**
Telefon: +36/-224-0670
Email cím: info@bdl.hu
Cégjegyzéki szám: 01-09-677099
Adószám: 11794077-2-43
Számlavezető: Unicredit Bank Hungary Zrt
Számlaszám: 10900035-00000002-95600042
Képviselő: Bolgár Péter cégvezető,

mint megbízott (a továbbiakban: "Megbízott"),

(Megbízó és Megbízott együttesen: Felek) között a mai napon, hivatkozva Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 2013.07.23-i ajánlati felhívására és a BDL Környezetvédelmi Kft. által benyújtott ajánlat alapján, az alábbi tartalommal és feltételekkel:

1. Szerződés tárgya

„ Alsónémedi szennyvíztisztító-telepének korszerűsítése és bővítése” projekttel érintett közművek vagyonértékelése, valamint a vagyonértékelés alapján a Gördülő Fejlesztési Terv összeállításához szükséges Pótlási Terv elkészítése, valamint kapcsolattartás a közreműködő szervezettel a támogatásnövelés felülvizsgálata kapcsán.

2. Feladat

A vagyonértékelést a vonatkozó előírásoknak megfelelően, az avulással korrigált pótlási érték módszerével kell elvégezni. A projekt által érintett víziközmű-rendszereket és elemeit teljes körűen számba kell venni.

1. A beruházás által érintett, már meglévő víziközmű-rendszerekre vonatkozóan, homogén műszaki ismérvekkel rendelkező objektumok szerint strukturált eszköz- és vagyonelemtár felállítása, mely tartalmazza legalább az alábbiakat:
 - Objektumok azonosítása: A víziközmű elemeit teljes körűen, tételesen számba kell venni és beazonosíthatóvá kell tenni. A helyhez kötött pontszerű létesítmények esetén legalább település, utcanév vagy helyrajzi szám megadásával, vonalas létesítmények esetén utcanév megnevezésével, vagy kezdő és végpont EOY, vagy GPS koordinátáinak megadásával kell azonosítani.
 - Az egyes objektumok vagyonértékének meghatározásához szükséges műszaki alapadatok körének definiálása és megadása (pl. hálózatonál:
 - anyag, átmérő, hossz,

201

- fektetéskor várható élettartam,
 - fektetési mélység, talajminőség, talajvízszint, burkolati minőség, stb.)
 - **Állapotjellemzők:** az egyes objektumok műszaki állapotára utaló alábbi jellemzőket kell szerepeltetni:
 - Az eszköz üzembe helyezésének éve,
 - Az eszköz várható élettartama,
 - Az eszköz állagmutatója
 - Az eszköz pótlásának várható éve

A műszaki rendszerek állapotáról már rendelkezésre álló információkat Megbízó a nyertes Megbízott számára hozzáférhetővé teszi, ezek mellett az állapotjellemzők meghatározásához el kell végezni az érintett rendszerek állapotfelmérését.
 - Az objektumok pótlási költsége: a fajlagos és egyedi költségek feltüntetésével, a költségkalkulációk megfelelő alátámasztásával.
 - Az objektumok vagyonértéke az avulással korrigált pótlási érték módszerével meghatározva.
2. A projekt keretében létrejövő eszközök beillesztése a felállított vagyonleltárba, vagyis a beruházási költségek bontása a vagyonleltárnak megfelelő objektumstruktúrába.
 3. Az Ajánlatkérő adatszolgáltatása illetve együttműködése mellett a projekt területre vonatkozó Pótlási Terv elkészítése.

A fenti feladatok elvégzésével megvalósul:

- a víziközművek valós vagyonértékének szakmailag korrekt meghatározása és alátámasztása,
- a meglévő műszaki rendszer hosszú távú rekonstrukciós igényeinek minél pontosabb előrejelezhetősége,
- a beruházással létrehozott, új eszközök esetében az egységes adatstruktúra kialakítása,
- a vagyonértékelés és az erre épülő Pótlási Terv input – output adatai alátámaszthatósága és ellenőrizhetősége,
- a régi és új eszközökre vonatkozó jövőbeli rekonstrukciós feladatok egységes tervezhetősége.

3. Megbízó adatszolgáltatása

A munkához a Megbízó biztosítja, illetve átadja Megbízottnak az alábbiakat:

- A víziközműre vonatkozó teljes meglévő térképi nyilvántartás
- A víziközművek vagyontaszteri nyilvántartása („K” és”I” adatlap)
- Az üzemeltetett vagyonelemekre vonatkozóan társasági vagyonleltár, a létesítés/üzembe helyezés/aktiválás időpontjának feltüntetésével, utcanév- és hozzá tartozó helyrajzi számjegyzék
- Amennyiben rendelkezésre áll, a közterületi átemelők megvalósulási tervei
- Üzemeltetési szabályzat
- Az üzemeltetési tapasztalatokat dokumentáló teljes körű nyilvántartás:
 - Dugulások száma, helye és időpontja az elmúlt 5 évben
 - Rekonstrukciók, ha voltak és melyik szakaszon
 - Feltárásos javítások helye, időpontja
 - Kamerázási adatok, mely szakaszon és hosszan történtek
 - Gyűjtött és tisztított szennyvíz adata
 - Selejtezésre szánt vagyonelemek
 - Hibastatisztika
- A beruházással kapcsolatban a projekt benyújtott KEOP pályázati dokumentáció:
 - Részletes Megvalósíthatósági Tanulmánya,

- annak kötelező mellékletét képező CBA modell (szerkeszthető, képletezett excel formátumban),

Az alapadat-szolgáltatás teljes körűségét a Megbízó teljeségi nyilatkozattal igazolja.

Megbízó helyszíni szemrevételezés, diagnosztika során biztosítja az elzárt területek szabad bejárhatóságát.

4. Megbízási díj

A díj az 2. pontban meghatározott feladatok elvégzésére vonatkozik.

Feladat megnevezése	Megbízási díj
„Alsónémedi szennyvíztisztító-telepének korszerűsítése és bővítése” projekttel érintett közművek vagyoneértékelése, valamint a vagyoneértékelés alapján a Gördülő Fejlesztési Terv összeállításához szükséges Pótlási Terv elkészítése	7.927.000 + ÁFA

A megbízás díja mindösszesen: 7.927.000 + ÁFA , azaz Hétmillió-kilencszázhuszonezzer forint + ÁFA

A megbízás díja tartalmazza a feladat ellátására esetlegesen igénybe venni kívánt szakértők díjait is.

5. Teljesítés módja, teljesítési határidő

- A feladat elvégzésének határideje: 2013. szeptember 30.
- Megbízott az általa készített dokumentációt 2, azaz két példányban papír alapon; egy példányban elektronikusan CD-n bocsátja a Megbízó rendelkezésére.

6. Számlázási feltételek

- Megbízó a szerződést teljesítés-igazolással igazolja. Megbízott a teljesítés igazolását követően jogosult számlát benyújtani, fizetési határidő a teljesítéstől számított 30 naptári nap.
- A megbízási díj kiegyenlítése banki átutalással történik, a Megbízott 10900035-00000002-95600042 bankszámlájára. Késedelmes fizetés esetén a kamat a mindenkori jegybanki alapkamat + 5%.

7. Kapcsolattartók:

Megbízó részéről:

Név: Vincze József polgármester
 Telefon: 06/29-337-101
 fax: 06/29/337-250
 e-mail: polgarmester@alsonemedi.hu
 mobiltelefon: 06-30/950-4021

Megbízott részéről:

Név: Füstös András
 Telefon: +36 1 224 0670
 Fax: +36 1 224 0671
 E-mail: info@bdl.hu
 Mobiltelefon: +36 30 439 2567

27

8. A felek szerződéses kötelezettségei

- Megbízott fenntartja a jogot arra, hogy ha Megbízó a szerződéstől eláll, vagy a tárgyi munkát Megbízottól független okokból szüneteltetni kell, Megbízott jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a vállalt teljesítés készültségi foka, illetve az időbeni ráfordítása alapján elszámolni. Megbízott fenntartja az előteljesítés jogát.
- A 2. pontban foglaltakat nem megfelelően, vagy nem teljes mértékben tartalmazó anyagot átdolgozásra Megbízó visszaküldheti, melyet Megbízott haladéktalanul köteles elvégezni, az átdolgozás nem érinti a Megbízó kötbérvisszatérítési jogát, azt az esetet kivéve, amikor Megbízott írásban jelezte Megbízója felé az adatszolgáltatás hiányosságát és emiatti hiányos és/vagy késedelmes teljesítést.
- Az elkészült dokumentumok, és digitális állományok fizikai átvétele nem jelenti automatikusan a szerződés szerződésszerű teljesítését, a formai és a tartalmi követelmények elfogadására Megbízónak az átadott munkarész fizikai átvételét, munkarész lezárását követő 5 munkanapon belül van lehetősége, a Megbízott az átdolgozást szükség szerint külön díjazás nélkül, egyeztetett határidőre elvégzi.
- A Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a megbízás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Megbízott felel.
- A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízotti tevékenységet a vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények, és gyakorlat alapján végzi.
- Megbízott kijelenti, hogy tevékenységét jogszabályokban meghatározott jogosultságok birtokában végzi, illetve a munka volumenére tekintettel, a megfelelő jogosultsággal rendelkező alvállalkozó(ka)t vehet igénybe.
- A Megbízó jogosult a munkát figyelemmel kíséreni, a Megbízott kezdeményezésére konzultációkon részt venni, és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a további munkavégzés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Amennyiben a Megbízó szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles figyelmeztetéssel élni. A Megbízó a jóváhagyásával elkészült munkarészeket utólag nem kifogásolhatja, ill. annak megváltoztatására vonatkozó igényeinek következményeit (Megbízási díj, határidő, stb.) viselnie kell.
- Megbízott részt vesz a Megbízó által igényelt egyeztető tárgyaláson, előzetes értesítést követően.

9. Egyéb megállapodások, különleges kikötések

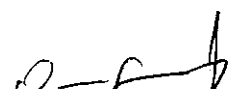
- Felek a tőlük elvárható minden eszközzel támogatják egymást a tárgybeli feladat végrehajtásában.
- A tárgybeli dokumentációknak a szerződés létrejötte napján hatályos jogszabályoknak és műszaki előírásoknak kell megfelelnie. Felek a szerződést módosítják, ha az adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, Megbízó rendelkezése, annak hiánya vagy egyéb körülmény akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet a Megbízott a szerződés kidolgozásakor még nem vehetett figyelembe. E megállapodás Megbízotti mulasztás esetére nem vonatkozik.
- Felek vitás szakmai kérdéseinek eldöntésére a Felek közös megállapodásával a Magyar Víziközmű Szövetséget kérik fel a kérdés eldöntésére irányadó állásfoglalás elkészítésére.


- Megbízó gondoskodik arról, hogy Megbízott, illetve alvállalkozói a munkájukkal kapcsolatos helyszínt akadálytalanul megközelíthessék, és ott felmérési és egyéb munkájukat zavartalanul végezhessek, ezért Megbízó gondoskodik az esetlegesen szükséges közterület-foglalási engedélyek kiadásáról.
- A dokumentációt a Megbízott harmadik személynek nem adhatja át, nem értékesítheti.
- Jelen szerződés módosítása és megszüntetése csak írásban érvényes.
- A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.

Jelen szerződés 5 számozott oldalt tartalmaz, 4 eredeti példányban készült, melyből feleket 2-2 példány illeti meg.


Felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződést érintő minden lényegi kérdésben megállapodtak, és azt, mint akaratukkal megegyezőt írják alá.


Alsónémedi, 2013. július 31.


Vincze József polgármester
Megbízó
P.h.

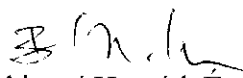

Bolgár Péter cégvezető
BDL Környezetvédelmi, Tervező
Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
1118 Budapest, Rátköz u. 5.
10900035-00000002-95600042
Adószám: 11794077-2-43

Jogi ellenjegyzés:


Dr. Percze Tünde
jegyző



Pénzügyi ellenjegyzés.


Bombiczné Horváth Éva
pü. vezető