

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
Polgármesterétől**

Szám: 112 - /2010.

M E G H Í V Ó

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete soron következő ülését

2010. április 30-án (pénteken) 14 órai

kezdettel tartja, melyre ezúton tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme
2351 Alsónémedi, Fő u. 58.

Tervezett napirend:

- 1.) **Zárszámadás 2009. – Tervezett időkeret: 15 perc.**
Előadó: Bai Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke.
- 2.) **A legutóbbi Pénzügyi Bizottság ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (2009. évi belső ellenőrzési beszámoló, ABÉVA Kft. 2009. évi mérlegbeszámolója, civil szervezetek támogatása, iskola kérése, KEOP pályázat, szabályozási terv készítése, Elohim Kft. kérése, Babirák Éva kérése, jurta vásárlás, Galagonya-kör kérése, a Fő út 91. sz. ingatlan további sorsa). – Tervezett időkeret: 60 perc.**
Előadó: Bai Sándor bizottsági elnök.
- 3.) **A Kulturális és Oktatási Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (Hungaryan Baja tereprally futam, Kihívás Napja.). – Tervezett időkeret: 30 perc.**
Előadó: Szántó Erzsébet bizottsági elnök.
- 4.) **Gyermekvédelmi és Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat beszámolója 2009.**
Tervezett időkeret: 30 perc.
Előadó: Rozgonyi Erik jegyző és Radványi Judit szolgálatvezető.
- 5.) **A Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (honlap-felújítás.). – Tervezett időkeret: 15 perc.**
Előadó: Szabó Endre bizottsági elnök.

6.) **A Polgármester beszámolója az elmúlt ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről. – *Tervezett időkeret: 5 perc.***

Előadó: dr. György Balázs polgármester.

7.) **Egyebek:**

– **Belterületbevonás (Marosi Boldizsár és Társa)**

Zárt ülés:

8.) **Vagyoni ügyek.**

9.) **Első lakáshoz jutás támogatása.**

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Alsónémedi, 2010. április 19.

Tisztelettel:

**dr. György Balázs
polgármester**

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2010. április 30-i ülésének 2. sz. napirendjéhez

Tisztelt Képviselő-testület!

39/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozathoz:

Megérkezett az iskola kérése az indítandó első évfolyamos osztályok számára vonatkozóan, melyben a Képviselő-testület tavalyi – ugyanilyen témában született – döntésére utalnak azzal, hogy amennyiben legalább 54 beíratott első osztályost fel tudnak mutatni, úgy idén három osztály indulhatott.

A kérdés hasonló, hiszen csak alsónémediekből 45-47 gyerek látszik, akik bőven beleférnek a közoktatási törvény által engedélyezett osztálylétszámba (26 gyerek + 20 %) két osztály indítása esetén is.

Az idei évben két nyolcadik osztály ballag el, így az indítandó osztályok száma növekszik. Ezen megfontolás alapján javasolta a Pénzügyi Bizottság a Kulturális és Oktatási Bizottság javaslatát annyival kiegészíteni, hogy az Önkormányzatnak további forrásába ne kerüljön a növekedés.

47-48/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozatokhoz:

Az iskola hőszigetelésére benyújtott pályázatunkat forráshiány miatt nem támogatták, így a közeljövőben tervezzük benyújtani a KEOP keretében a nyílászáró cserével és tetőtéri szigetelés megerősítésével kibővített anyagunkat.

A pályázat készítésére korábban már a 65/2009. (03. 27.) sz. határozat alapján 5 %-os sikerdíj fejében megállapodást kötöttünk a Syn-Dom Bt-vel, azonban a pályázati elszámolás miatt új határozatot kell hozni konkrét összeggel.

A tervezett beruházás költsége 42.292.250,- Ft, melyből 33.833.800,- Ft-ot nyerhetünk. A Képviselő-testület üléséig találkozunk a pályázat készítőjével, amely alapján esetlegesen módosítások történhetnek még a kiküldött anyag képest.

49-50/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozatokhoz:

Felmerült a közelmúltban, hogy a Juhász Edittől vásárolt 5,2 hektáros ingatlanunk (081/88-89 hrsz-ú) szabályozási tervét el kellene készíttetnünk a vele egy telektömbben lévő és többségében a Képviselő-testülettől már elvi engedélyt kapott érdekelttel közösen az ingatlan hasznosításának érdekében.

A terület megszerzésekor arról volt szó, hogy az ingatlanfejlesztést az ABÉVA Kft-nek kellene elvégeznie, hiszen így az ÁFA-t levonhatóvá tudja tenni. Megoldási javaslatként merült fel az, hogy az Önkormányzat és az ABÉVA Kft. kössön fejlesztő-beruházói szerződést, melynek értelmében a Kft. készítené a szabályozási tervet, majd a későbbiekben a közmű beruházásokat (tisztázandó, hogy tagi hitel formájában kapja-e a Kft. az Önkormányzattól a pénzt) és a hasznosításból befolyó bevételt –

természetesen a költségek levonása után (melyből visszakaphatnánk a tagi hitelünket) – valamilyen arányban (javaslatként 70-30 % hangzott el) megosztanánk. A konstrukcióról kikértük Erdődi úr véleményét, melyet az alábbiakban idézünk:

„Dr. Tüske Zoltán úr által kifejtett konstrukció számviteli és adójogi szempontból is egyaránt kezelhető. Tipikusan közös ügyletről, közös tevékenységről beszélünk, aminek az alapja az, hogy az Önkormányzat adja az ingatlant, az Abéva Kft. pedig vállalja ennek hasznosítását előre egyeztetett eredmény-érdekeltségi rendszerben. Erről a megoldási módozatról az iskolabővítés kapcsán is tettem már említést, de egyéb szempontok alapján a bérleti konstrukció került beiktatásra abban az ügyletben. Az eredmény-érdekeltség egyaránt kezelhető az ingatlanok értékesítése, vagy bérlet formájában történő hasznosítás esetében is. Az együttműködést együttműködési megállapodásban kell rögzíteni, amely szigorúan szabályozza a felek jogait és kötelezettségeit az együttműködéssel érintett ügyletben. Fontos a szerződés polgárjogilag és adójogilag átgondolt megfogalmazása, mivel az adóhatóság részéről nagyon könnyen bérletként kerülhet minősítésre az ügylet, amelynek természetesen szankcionatív vonzatai merülhetnek föl.”

A szabályozási terv elkészítésére három árajánlatot kértünk, melyből a legolcsóbb 7,5 millió forint + ÁFA. Az Étv. szerint a helyi építési szabályzatot és a szabályozási tervet, a településszerkezeti terv alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete dolgoztat ki, és rendelettel állapít meg. Az érintett telektömb nagysága: 24 ha 1583 m². Ezen összegből az önkormányzati területre eső rész 2.106.264.- Ft körül alakul abban az esetben, ha a tervezési díj viselése a tervezési terület arányában terheli az érintett ingatlantulajdonosokat.

A Pénzügyi Bizottság javaslatin kívül szükséges formális döntést hozni a szabályozási terv elkészítéséről, valamint az érintett ingatlanok belterületbe vonásáról.

Határozati javaslat:

...../2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az ISAT Ingatlanforgalmazó Kft. (2351 Alsónémedi, Kisfaludy u. 6.) kérelmét támogató 192/2008. (06.27.) számú önkormányzati határozatot kiegészítve az alsónémedi 081/24-25, 081/77-081/119 hrsz-ú ingatlanokra (telektömbre) a szabályozási terv elkészítését engedélyezi, a Birgejárás I. jelű területre érvényes szabályozási előírások alkalmazásával, az érintett ingatlantulajdonosok arányos költségviselése mellett.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Határidő: folyamatos.

.../2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsónémedi község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló többször módosított 8/2004. (V. 03.) sz. rendeletében meghatározottak valamint a 158/2004. (IV.30.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv szerint az Alsónémedi 081/24-25, 081/77-081/119 hrsz-ú ingatlanokat a község belterületéhez kívánja csatolni.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Rozgonyi Erik jegyző

53/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozathoz:

A Pénzügyi Bizottság egyik korábbi ülésén tárgyalta a Magyarok Szövetsége jurta vásárlási kérelmét. Akkor felkérték az ABÉVA Kft. ügyvezetőjét, valamint a Nywyg Egyesületet, hogy közösen próbáljanak egy olyan jurtát találni, amely a településen működő valamennyi, hasonló identitású szervezet igényét ki tudja elégíteni úgy, hogy akár önkormányzati oktatási-kulturális célokat is szolgálhat. Ezen összefogás eredményeként született a bizottsági javaslat.

54/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozathoz:

Önkormányzatunknak sikerült a Polgármester úr számára meghatározott kereteken belül megvásárolni a Fő út 91. sz. alatt található ingatlant.

Kérdésként merült fel a hasznosítás lehetősége, mely szerint vagy értékesítjük vagy bérbeadjuk lakás, esetleg valamilyen üzleti tevékenység céljára.

Az önkormányzati ciklus végére való tekintettel javasolta a Bizottság, hogy igyekezzünk rövidtávon bérbeadni, míg a végleges hasznosításról a következő Képviselő-testület döntsön.

Alsónémedi, 2010. április 22.

Rozgonyi Erik
jegyző

**Alsónémedi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

KIVONAT

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 2010. április 21-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Kihagyva a kihagyandók!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

38/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a napirendet – módosításokkal és kiegészítésekkel együtt – elfogadta.

**Felelős: Bai Sándor elnök.
Határidő: azonnal.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

39/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága – egyetértve a Kulturális és Oktatási Bizottság 25/2010. (04. 19.) sz. határozati javaslatával – javasolja a Képviselő-testület felé a Széchenyi István Általános Iskola által benyújtott kimutatás alapján a 2010-2011-es tanévben három első osztály indítását abban az esetben, ha a gyereklétszám eléri az 54 főt és ez nem jár a költségvetésbe tervezett személyi kiadások (bér, túlóra, helyettesítés) emelkedésével.

**Felelős: Bai Sándor elnök.
Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

40/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a 2009. évi zárszámadásban a pénzmaradvány 747.425 eFt-tal történő elfogadását az előterjesztés szerint.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

41/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a 2009. évi zárszámadás elfogadását a kiküldött előterjesztés alapján.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

42/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a 2009. évi belső ellenőrzésről szóló beszámoló elfogadását a kiküldött előterjesztés alapján.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

43/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága – a Kulturális és Oktatási Bizottság 26/2010. (04. 19.) sz. határozatát is figyelembevéve – elfogadta az Alsónémedi Sport Egyesület 2009. évi működéséről szóló beszámolóját.

Felelős: Bai Sándor elnök.
Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

44/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az ABÉVA Kft. 2009. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadását a kiküldött előterjesztés alapján.

Felelős: Bai Sándor elnök.
Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

45/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága – a Kulturális és Oktatási Bizottság 27-34/2010. (04. 19.) sz. határozataiban foglalt javaslatokkal egyetértve – a 2010. évi civil szervezetek támogatására kiírt pályázat kapcsán az alábbi támogatási összegek odaítélését javasolja:

- Chek-Nisszá Fesztivál 100.000,- Ft,
- Alsónémedi Napfény Mazsorett táncsoport 300.000,- Ft,
- Józán Béláné táncsoportja 150.000,- Ft,
- Starlight Dance Company Tánciskola 50.000,- Ft (két alsónémedi táncos versenyre való utazásának céljából).
- A Némedi Parádé rendezvény idejének megtartásához nem javasolja támogatási összeg juttatását.

Felelős: Bai Sándor elnök.
Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **4 igen, 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

46/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága – a Kulturális és Oktatási Bizottság 38/2010. (04. 19.) sz. határozatát figyelembevéve – javasolja a Képviselő-testület felé a Nywyg Íjász és Hagyományörző Egyesület Galagonya Kézműves Körének beadványában megfogalmazott rendezvények Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár szervezésében való megvalósítását – a tavalyi évhez hasonlóan – úgy, hogy annak fedezetére 200.000,- Ft-ot biztosítson a tartalék terhére.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

47/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a Széchenyi István Általános Iskola energetikai korszerűsítésére a KEOP – 2009 – 5.3.0.A kódjelű kiírásra benyújtandó pályázatban a szükséges bruttó 8.458.450,- Ft-os önerő biztosítását.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

48/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a Széchenyi István Általános Iskola energetikai korszerűsítésére benyújtandó pályázat kapcsán a Syn-Dom Bt. megbízását a Megvalósíthatósági Tanulmány, az energetikai melléklet és a BMR számítások elkészítésére 1.200.000,- Ft + ÁFA összegért (mely a pályázatban elszámolható).

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **4 igen, 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

49/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a közelmúltban megvásárolt 081/88-89 hrsz-ú ingatlanokra a szabályozási terv fejlesztő-beruházói szerződés keretében az ABÉVA Kft-vel történő elkészíttetését, mely munka elvégzéséhez az arányos összeget az Önkormányzat tagi hitellel biztosítsa.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

50/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a 49/2010. (04. 21.) sz. határozatban foglalt fejlesztő-beruházói szerződésben a nyereség 90 % önkormányzati 10 % ABÉVA Kft. általi elosztásának meghatározását.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

51/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a ravatalozóban található, már nem használt 2 személyes halott hűtő értékesítését az ELOHIM Kft. részére bruttó 100.000,- Ft-os összegért.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

52/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé Omaszta Zita óvónő síremlékének felújításához 100.000,- Ft-os összeg biztosítását a tartalék terhére.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

53/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé 400.000,- Ft-os összeg biztosítását az ABÉVA Kft. részére jurta vásárlás céljára.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

54/2010. (04. 21.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé rövid távon (2010. december 31-ig) bérbeadás útján hasznosítani a Fő út 91. sz. ingatlant.

Amennyiben ezen javaslatot a Képviselő-testület elfogadja, úgy a Bizottság felhatalmazza Bai Sándor elnököt, hogy ezen időszakra bérleti szerződést kössön.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi, 2010. április 22.

Bai Sándor sk.
elnök

Alsónémedi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

KIVONAT

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Kulturális és Oktatási Bizottsága 2010. március 16-án megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből**

Kihagyva a kihagyandók!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

23/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága a kiküldött napirendet – módosításokkal együtt – elfogadta.

**Felelős: Szántó Erzsébet elnök.
Határidő: azonnal.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **6 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

24/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága elfogadta az iskola tornacsarnokban megtartandó idei tanóra utáni foglalkozásokról szóló beszámolóját és egyben úgy döntött, hogy a 2010-2011. tanévre vonatkozó tervezet tárgyalására – felmérések után – a Bizottság augusztusi ülésén tér vissza.

**Felelős: Szántó Erzsébet elnök.
Határidő: azonnal, illetve a Kulturális és Oktatási Bizottság augusztusi ülése**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **6 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

25/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a Széchenyi István Általános Iskola által benyújtott kimutatás alapján a 2009-2010-es tanévben három első osztály indítását abban az esetben, ha a gyereklétszám eléri az 54 főt.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **7 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

26/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága az Alsónémedi Sport Egyesület 2009. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadta azzal, hogy következő beszámolójukban a létszámadatokat az utánpótlás vonatkozásában részletesen írják le.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **1 igen, 6 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

27/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága elutasította azt a javaslatot, hogy a civil szervezetek 2010. évi támogatására kiírt pályázat keretében a Chek-Nisszá Fesztivál 75.000,- Ft-tal legyen támogatva.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **6 igen, 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

28/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a civil szervezetek 2010. évi támogatására kiírt pályázat keretében a Chek-Nisszá Fesztivál 100.000,- Ft-tal történő támogatását.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **6 igen, 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

29/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a civil szervezetek 2010. évi támogatására kiírt pályázat keretében az Alsónémedi Napfény Mazsorett táncsoport 300.000,- Ft-tal való támogatását.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **1 igen, 6 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

30/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága elutasította azon javaslatot, hogy a civil szervezetek 2010. évi támogatására kiírt pályázat keretében Józán Béláné táncsoportja 200.000,- Ft-os támogatásban részesüljön.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **5 igen, 2 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

31/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a civil szervezetek 2010. évi támogatására kiírt pályázat keretében Józán Béláné táncsoportjának 150.000,- Ft-tal való támogatását.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **2 igen, 5 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

32/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága elutasította azon javaslatot, hogy a civil szervezetek 2010. évi támogatására kiírt pályázat keretében a Némedi Parádé 100.000,- Ft-os támogatásban részesüljön.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **5 igen, 2 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

33/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a civil szervezetek 2010. évi támogatására kiírt pályázat keretében ne nyújtson támogatást a Némedi Parádé rendezvény idei megtartásához.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **6 igen, 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

34/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a civil szervezetek 2010. évi támogatására kiírt pályázat keretében a Starlight Dance Company Tánciskola 50.000,- Ft-tal való támogatását (két alsónémedi táncos versenyre való utazásának céljából).

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **7 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

35/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága elfogadta a 2009. évi pályázatokról szóló beszámolót.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **5 igen, 1 nem, 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

36/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága az alábbiak szerint kéri a Hungarian Baja Tereprally rendezvény keretében az autók felvonulását településünkön:

- a.) amennyiben a volt Suzuki Ullmann telephely rendelkezésre áll, akkor ott 40-50 autó átvonulását,
- b.) amennyiben a volt Suzuki Ullmann telephelyet nem tudjuk igénybevenni, úgy a településen az összes résztvevő autó lassú átvonulását.

Egyben felkéri a Bizottság Juhász Lászlónét és Ölvedi Viktóriát, hogy a felvonulásnapon fellépők összeírását a Kulturális és Oktatási Bizottság Elnökével közösen állítsák össze (pl. Nywyg, óvodások stb.), mely programot a Bizottság tárgyalja meg.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **7 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

37/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a „Kihívás Napja” rendezvényhez 150.000,- Ft-os keretösszeg biztosítását a tartalék terhére.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága **7 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

38/2010. (04. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális és Oktatási Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a Nywyg Íjász és Hagyományörző Egyesület Galagonya Kézműves Körének beadványában megfogalmazott rendezvények – a tavalyi évhez hasonlóan – Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár szervezésében való megvalósítását úgy, hogy annak fedezetére 200.000,- Ft-ot biztosítson a tartalék terhére.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi, 2010. április 20.

Szántó Erzsébet sk.
elnök

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2010. április 30-i ülésének ... sz. napirendjéhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Határozatok végrehajtása:

- 73/2010. (03. 26.) Nem igényelt végrehajtást.
- 74 Egészségügyi szolgáltatóink beszámolóit fogadtuk el.
- 75 A Művelődési Ház 2009. évi beszámolóját fogadtuk el.
- 76-77 A Művészeti Iskolába járó némedi gyerekek támogatását emeltük meg (értesítettük az Igazgatónőt).
- 78 Idén is benevezünk a „Kihívás Napja” rendezvényre.
- 79 A mezőőrök éves kilométer keretét emeltük.
- 80 Úgy döntöttünk, hogy nem készítettünk fém sorompókat a külterületi utakra (fából lesznek).
- 81-82 Az idei aszfaltozásokról döntöttünk, ill. a Nyárfa utca javításáról.
- 83 Az aszfaltozandó utcák közbeszerzéséről, valamint műszaki ellenőrzéséről döntöttünk.
- 84 „Elsőbbségadás kötelező!” tábla elhelyezéséről hoztuk meg határozatunkat (Iskola-Deák F. u. sarkán), kihelyezése folyamatban.
- 85 A Kossuth u. 60/a. sz. alatti ingatlan karbantartási munkáinak elvégzéséről döntöttünk, valamint arról, hogy az ingatlanon beruházást nem végzünk és a „CSANA” részére anyagi támogatást nem biztosítunk (a munkálatokat részben elvégeztük).
- 86 Alapítványi támogatásokról döntöttünk, az összegeket utaltuk.
- 87 A „Kisdunáért” Önkormányzat Társulás 2009. évi működéséről szóló beszámolót fogadtuk el, múlt pénteken a Társulás is elfogadta.
- 88 Zárt ülést rendeltünk el.
- 89 Nem kértünk gázvezeték építés miatt kártalanítást a TIGÁZ-tól.
- 90 Beszámolómat fogadta el a Képviselő-testület.
- 91 Az ABÉVA Kft. alapító okiratának módosítása.
- 92-93 A tornacsarnok bérletének tárgyalási időpontja.
- 94 A szennyvíztisztító-telep bővítésével kapcsolatos döntések, az új pályázat készítése folyamatban.
- 95 A településközpont közbeszerzéséről, valamint az elektronikus költségvetés elkészítéséről döntöttünk, folyamatban a közbeszerzés.
- 96 Állati hulladékok elhelyezésére szolgáló második konténer biztosításáról döntöttünk, kiderült a jelenlegi konténer az ATEV-é.

97-101/2010. (03. 26.) sz. önkormányzati határozatok zárt ülésen születtek (vagyoni ügyek):

- 97 Végrehajtottuk, a megjelölt értéken sikerült az ingatlant megvenni, a múlt pénteken teljesen kifizettük.
- 98 Nem igényelt végrehajtást.
- 99 A kérelmezőt értesítettük a döntésről (Benkő János).
- 100 Az első tárgyalás megtörtént.
- 101 Folyamatban (egyházak).

Két ülés között tett fontosabb intézkedések:

2010. március 29. A már múltkor említett lakossági fórum volt az M0 minket érintő szakasza ügyében Soroksáron.
30. A Hungaria Baja esemény, Alsónémedi részvételéről tárgyaltunk.
31. Szabadságon voltam.
2010. április 06. Feleskettem a Szavazatszámoló Bizottság tagjait a választásra.
11. A választás első fordulója, körzetünkben annyira eredményesen, hogy második fordulóra e hétvégén nem kerül sor.
13. Reggel tárgyalást folytattunk földfelajánlás ügyében az érintettek bevonásával, melyről a Képviselő-testület ülésen tájékoztatjuk Önöket.
14. A folyamatban lévő közbeszerzésekről tárgyaltunk a Képviselő-testület által kiválasztott cég vezetőjével.
16. „Kisdunáért” Önkormányzati Társulás ülése volt.
15. Este volt a farsangi időszakban elmaradt óvoda bál, melyen nem vettem részt.
19. Kertváros Kistérségi ülés.
Este Kulturális és Oktatási Bizottság ülés.
20. Délután Ócsa Város egészségügyi Bizottságának ülésén veszek részt a közös orvosi ügyelettel kapcsolatos napirendnél.

Várható programok:

2010. április 21 Pénzügyi Bizottság ülés lesz.
- 22-23. Szabadságon kívánok lenni.
27. Mivel sajnálatos módon nem nyertünk azon a pályázaton, melyet az iskola régi épületének hőszigetelésére adtunk be, így a korábban már előkészítés alatt volt hasonló tartalmú KEOP pályázatra kívánunk pályázni. Ezen a napon a pályázat készítőjével tárgyalunk.
30. Képviselő-testületi ülés lesz.
2010. május 06. Révfülöpi táborba megy a Kertváros Kistérség.
- 14-16. Hétvégén lesz az a bizonyos pénzügyi előadás, melyre a Képviselő-testület tagjai és párjaik is meghívást kaptak. Itt tájékoztatom Önöket, hogy a 11 főből sajnálatomra 4 fő nem tud részt venni ezen a kellemesnek ígérkező hétvégén.

19. Kihívás Napja.
22. Az idei Lovas Nap, melyet mi is támogattunk.

Májusra nem tervezünk ülést, hacsak valami halaszthatatlan közbe nem jön.

Kérem előterjesztésem elfogadását.

Alsónémedi, 2010. április 20.

Dr. György Balázs
polgármester

**Alsónémedi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
2351 Alsónémedi, Fő u. 58.**

K I V O N A T

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottsága által 2010. április 07-én
megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

Kihagyva a kihagyandók!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületnek Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottsága **4 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

13/2010. (04. 07.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottsága a kiküldött – kiegészítéssel együtt – napirendet elfogadta.

**Felelős: Szabó Endre elnök.
Határidő: azonnal.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületnek Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottsága **4 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

14/2010. (04. 07.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottsága elfogadta a *HÁROM „GONDOLAT BÁNT ENGEMET!”* c. cikk megjelentetését.

**Felelős: Szabó Endre elnök.
Határidő: a soron következő Hírmondó megjelenése.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületnek Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottsága **4 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

15/2010. (04. 07.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottsága elfogadta a Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottság testületi ülésről készült beszámolójának megjelentetését.

Felelős: Szabó Endre elnök.

Határidő: a soron következő Hírmondó megjelenése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületnek Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottsága **4 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

16/2010. (04. 07.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a honlap „korszerűsítésének” elvégzésére, a frissítés betanítására ifj. György Balázs, illetve Gulyás Gábor György E.V. (1037 Budapest, Erdőalja út 76.) megbízását és a feladathoz szükséges összeg (kb. 180.000,- Ft + ÁFA + betanítás) biztosítását a tartalék terhére.

Felelős: Szabó Endre elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi, 2010. április 19.

**Szabó Endre sk.
elnök**

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

Marosi Boldizsár 2351 Alsónémedi, Széchenyi u.46. szám és Rizmajer Annamária 2367 Újhartyán, Pipacs u.24. szám alatti lakosok kérelmet nyújtottak be az Alsónémedi Önkormányzat Képviselőtestületéhez, melyben kérték a tulajdonukban lévő – Soroksári határ és a 4604 j. út által határolt – alsónémedi 0104/5-19 és 0104/30-33 hrsz-ú ingatlanok tekintetében a szabályozási terv elkészítését és az érintett ingatlanok belterületbe vonását engedélyezni szíveskedjenek. A tervek elkészítésének és a belterületbe vonás összes költségét vállalták. A kérelmükben foglalt területek a 158/2004. (IV.30.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervhez illeszkednek, a településszerkezeti tervben beépítésre kijelölt, ipari-gazdasági területként vannak elfogadva.

Fentiek következtében javasolt az alábbi Képviselőtestületi döntés meghozatala:

Határozati javaslat:

...../2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Marosi Boldizsár 2351 Alsónémedi, Széchenyi u.46. szám és Rizmajer Annamária 2367 Újhartyán, Pipacs u.24. szám alatti lakosok kérelmét támogatva, az alsónémedi 0104/5-19 és 0104/30-33 hrsz-ú ingatlanokra (telektömbre) a szabályozási terv elkészítését engedélyezi, a GIP-1 övezetre érvényes szabályozási előírások alkalmazásával, az érintett ingatlantulajdonosok arányos költségviselése mellett.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Határidő: folyamatos.

.../2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsónémedi község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló többször módosított 8/2004. (V. 03.) sz. rendeletében meghatározottak valamint a 158/2004. (IV.30.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv szerint az Alsónémedi 0104/5-19 és 0104/30-33 hrsz-ú ingatlanokat a község belterületéhez kívánja csatolni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Rozgonyi Erik jegyző

Az előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna
igazgatási csoportvezető