

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
Polgármesterétől**

Szám: 112- 3 /2010.

M E G H Í V Ó

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete soron következő ülését

2010. január 29-én (pénteken) 14 órai

kezdettel tartja, melyre ezúton tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme**
2351 Alsónémedi, Fő u. 58.

Tervezett napirend:

- 1.) **A 2010. évi önkormányzati költségvetési rendelet-tervezet betérjesztése (az anyagot a helyszínen osztjuk ki). – Tervezett idő: max. 5 perc.**
Előadó: dr. György Balázs polgármester.
- 2.) **Közbeszerzés elbírálása (nyertes TEÚT pályázat). – Tervezett idő: max. 5 perc.**
Előadó: dr. György Balázs polgármester és a bonyolító cég képviselője.
- 3.) **Meghatalmazás a most elkészült tornacsarnok bérlésére vonatkozó közbeszerzés kiírására. – Tervezett idő: max. 5 perc.**
Előadó: dr. György Balázs polgármester és Rozgonyi Erik jegyző.
- 4.) **Önkormányzati tulajdonú (100 %-ban) gazdasági társaságok (AIRVAC Kft. és ABÉVA Kft.) alapító okiratának módosítása, felügyelő bizottság létrehozása. – Tervezett idő: max. 10 perc.**
Előadó: Ügyvezető igazgatók.
- 5.) **A legutóbbi Pénzügyi Bizottság ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (településközpont pályázati önerő biztosítása, Polgármester cafetéria kerete, iskola kérése, gépjármű ajándékba vétel). – Tervezett idő: max. 15 perc.**
Előadó: Bai Sándor a bizottság elnöke.

- 6.) **A Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása** (*vízvisszatartás témaköre, településőrök foglalkoztatása, gyalogos átkelőhely létesítése, rendeletalkotás*). – ***Tervezett idő: max. 30 perc.***
Előadó: Dr. Tüske Zoltán a bizottság elnöke.
- 7.) **2010. évi közfoglalkoztatási terv elfogadása.** – ***Tervezett idő: max. 10 perc.***
Előadó: dr. György Balázs polgármester és Rozgonyi Erik jegyző.
- 8.) **A helyi adókról szóló rendelet szükségszerű módosítása.** – ***Tervezett idő: max. 10 perc.***
Előadó: Rozgonyi Erik jegyző.
- 9.) **A Polgármester beszámolója az elmúlt ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.** – ***Tervezett idő: max. 10 perc.***
Előadó: dr. György Balázs polgármester.

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Alsónémedi, 2010. január 21.

Tisztelettel:

dr. György Balázs
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. január 29-i ülése 2. sz. napirend

Tisztelt Képviselő-testület!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata a Képviselő-testület 211/2009.(09.11.) számú határozata alapján közbeszerzést írt ki a 2009 augusztusában TEUT pályázaton támogatást nyert Árpád-Toldi, Kistói és Hunyadi utcák burkolatfelújítására.

Az **Útfelújítások Alsónémedin (TEÚT)** megnevezésű közbeszerzési eljárásra benyújtott pályázatok bontására 2010. január 20-án 11:30-kor került sor.

A megadott határidőre az alábbi két ajánlat érkezett.

1.) számú ajánlat:

Ajánlattevő: SOLTÚT KFT

Ajánlati ár: nettó 59.094.149,- Ft+ ÁFA (bruttó 73.867.686,- Ft)

Jótállás időtartama: 3 év

Korábbi teljesítési határidő (2010. május 31-hez képest, naptári napokban): 10 nap

2.) számú ajánlat:

Ajánlattevő: DÉL-PESTI T&T KFT

Ajánlati ár: nettó 59.171.665,- Ft+ ÁFA (bruttó 73.964.581,- Ft)

Jótállás időtartama: 2 év

Korábbi teljesítési határidő (2010. május 31-hez képest, naptári napokban): 0 nap

A pályázatban szereplő, építésre betervezett összeg bruttó 70.031.012,- Ft, melynek 50%-át fedezi a támogatás.

A benyújtott ajánlatok értékelése folyamatban van.

A január 29-i ülésen szóban tájékoztatjuk Önöket az értékelés eredményéről.

A napirendi ponthoz kapcsolódóan tárgyalni kellene a nevezett utcák lakói által befizetett összegek további sorsáról. Összesen 122 ingatlanak küldtünk levelet, melyből 24-en jelentkeztek a Képviselő-testület által kért önerő befizetése ügyében, az alábbi bontás szerint:

	Jelentkező	Egyösszegű befizetés	Részletfizetés	Befizetett összeg
Árpád utca	10	4 db (120.000,- Ft)	2 db (10.000,- Ft, mindketten 5-5.000,- Ft-ot fizettek be eddig)	130.000,- Ft
Toldi utca	5	5 db (150.000,- Ft)	----	150.000,- Ft
Kistói utca	9	4 db (120.000,- Ft)	5 db (120.000,- Ft, egy részletfizető még semmit sem fizetett)	240.000,- Ft

Véleményem szerint a lakosság többi része nem is fog hozzájárulni az útfelújításhoz, így viszont a jelentkezőktől sem várható el az általuk vállalt összeg befizetése.

Talán levélben tájékoztatni lehetne őket a beruházásról, a kialakult helyzetről, egyben felajánlva nekik a visszafizetés lehetőségét.

Amennyiben mégis Önkormányzatunknál hagynák az általuk befizetett vagy később befizetendő hozzájárulást, úgy a Hírmondó hasábjain keresztül lehetne megköszönni hozzáállásukat.

Alsónémedi, 2010. január 21.

Rozgonyi Erik
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. január 29-i ülésének 3. sz. napirendjéhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Amikor az iskolabővítés konstrukcióját kidolgozta és elfogadta Önkormányzatunk, utolsó lépcsőként abban egyeztünk meg, hogy közbeszerzési eljárást kell kiírni az elkészült tornacsarnok és aula bérletére.

Az építkezés befejeztével aktuálissá vált a közbeszerzési eljárás kiírása, melyre reményeink szerint az ABÉVA Kft. is beadja pályázatát. A közbeszerzés lebonyolításával kapcsolatban javasolom azt a céget megbízni, amely a beruházás során végig segítségünkre volt a jogszerű közbeszerzési eljárások lefolytatásában. A Novum Forum Bt. (2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 1.) ajánlatát már 2008. év végén megtette, mely szerint a közbeszerzési eljárásban való közreműködésért 100.000,- Ft + ÁFA díjat kérnek.

Határozati javaslat:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete közbeszerzési eljárást hirdet testnevelés órák megtartására alkalmas helyiség, valamint közösségi rendezvények színterének bérletére.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatban szakértőként megbízza a Novum Forum Bt-t (2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 1.) 100.000,- Ft + ÁFA díjazásért.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Alsónémedi, 2010. január 21.

Rozgonyi Erik
jegyző

Előterjesztés
az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
2010. január 29-én tartandó ülésére
(4. sz. napirend)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az országgyűlés a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működésének előmozdítása érdekében, megalkotta, a 2009. évi CXXII. számú törvényt. A törvény 2010. január 1-én lépett hatályba.

A törvény értelmében, a köztulajdonban lévő gazdasági társaságnál a felügyelő bizottság létrehozása kötelező.

A felügyelő bizottság a kétszáz millió forintot meg nem haladó jegyzett tőkéjű, gazdasági társaság esetében három, legfeljebb hat fő természetes személy tagból kell állnia.

A felügyelő bizottságot, a tulajdonos a jogszabály szerint 2010. január 31-ig köteles létrehozni. A társaság a felügyelőbizottság tagjainak, nevét, tisztségét, megbízási díját, a megbízási díjon felüli egyéb járandóságát és a jogviszonya megszűnése esetén járó pénzbeli juttatásokat köteles a jogszabálynak megfelelően közzétenni.

Az Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító KFT vonatkozásában, abból a praktikus szempontból kiindulva, hogy a Pénzügyi Bizottság tagjai, a társaságot alapítása óta behatóan vizsgálják és beszámoltatják, a felügyelő bizottság tagjaira az alábbi személyeket javaslom:

Elnök: Bai Sándor, tagok: Kozma Márta, Suplicz Zsolt.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, a Felügyelő Bizottság kijelöléséről és díjazásáról, valamint a társaság Alapító Okiratának ilyen értelmű módosításáról dönteni szíveskedje.

Melléklet: A társaság Alapító Okiratának módosítása.

Alsónémedi, 2010. január 14.

Belágyi Tamás
ABÉVA KFT
Ügyvezető

*Alsónémedi AIRVAC Vákuumos
Szennyvízhálózat Üzemeltető Kft.
2 3 5 1 Alsónémedi, Fő u. 58.*

T: 29/ 33-88-33

Fax: 29/ 537-390

E-mail: nemedicsatorna@freemail.hu

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata
2351 Alsónémedi, Fő u. 58.**

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!

Törvényi kötelezettség miatt szükségessé válik az Alsónémedi AIRVAC Kft. részére **Felügyelő Bizottság** választása.

Kérem ezért a Tisztelt testületet, hogy a társaság „*Alapító okiratát*” egészítse ki háromtagú Felügyelő Bizottság létrehozásával.

Ezek után javaslatot is kívánok tenni a Felügyelő Bizottság tagjainak személyére:

Bai Sándor	(Önkormányzati képviselő, a Pénzügyi bizottság elnöke)
Czafrangó Ágnes	(az Önkormányzat környezetvédelmi referense)
Kerekes Miklós	(Önkormányzati képviselő, a Pénzügyi bizottság tagja)

Kérem javaslatom elfogadását!

Alsónémedi, 2010. január 22.

Tisztelettel:

Kozma Miklós
ügyv-ig.
sk.

**Alsónémedi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

KIVONAT

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 2010. január 20-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Kihagyva a kihagyandók!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

1/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a napirendet – kiegészítésekkel együtt – elfogadta.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

2/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága Jelenik Ilona bejelentését a Szabadság tér 12/a. sz. alatti bérleti jogviszony megszüntetésére tudomásul veszi. A határozott idejű bérleti szerződésben foglalt bérleti díjra 2010. március 31-ig igényt tart, de amennyiben az Önkormányzat fenti időpontig új bérlővel bérleti szerződést tud kötni az üzlethelyiségre, úgy a bérleti díjat az új bérlőnek kell fizetnie.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: azonnal, illetve 2010. március 31.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

3/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága nem támogatja Réder János Szabadság tér 7. sz. alatti üzlethelység bérlőjének kérését, tekintettel arra, hogy bérleti díj emelés nem történt, a bérleti díj nettó 60.000,- Ft/hó maradt és a 2010-től fizetendő ÁFA-t a bérlő vissza tudja igényelni.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

4/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a CBA-Plussz Kft-vel az Opál-házban lévő élelmiszerüzlet bérlése tárgyában kötött szerződés határozatlan idejű legyen, melyben a felmondási idő minimum 3 hónap.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: folyamatos.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

5/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség „Közép-magyarországi Regionális Operatív Program Pest megyei település-központok fejlesztése - Kisléptékű megyei fejlesztések (KMOP - 2009 - 5.2.1./A)” kiírásra benyújtott „Alsónémedi településközponti és közbiztonsági fejlesztése” című, KMOP-5.2.1/A-09-2009-0001 jelű pályázata támogatásban részesül. A projekt összköltsége bruttó 55.514.931,- Ft. Az igényelt 49.963.438,- Ft támogatást a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség 4.161.555,- Ft-tal csökkentette, így a megítélt támogatás összege 45.801.882,- Ft.

A határozat folytatása a soron következő oldalon!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a szükséges 9.713.048,- Ft önerőt a 2010. évi költségvetésének pályázati önerő kerete terhére fedezze, a szükséges önerő az önkormányzat rendelkezésére áll és a projekt megvalósítására kívánja azt felhasználni.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

6/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a Polgármester részére a köztisztviselőkkel megegyező összegű, azaz 278.000,- Ft-os éves cafetéria-keret biztosítását, mely tartalmazza az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a munkáltatót terhelő közterhek összegét is. A kereten belül a Polgármester úr a Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzatának 4.6. pontjában foglalt szabályok betartásával választhat az ott felsorolt juttatások közül.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **5 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

7/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a Széchenyi István Általános Iskola kérésének támogatását, azaz a napközis szakfeladaton a 4. napközis csoport működtetéséhez korábban már engedélyezett álláshely véglegesítését a folyamatos működés érdekében.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága **4 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

8/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága – egyetértve a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 11/2010. (01. 19.) sz. határozatában foglaltakkal – javasolja a Képviselő-testület felé Krizsa Menyhért felajánlásának elfogadását, azaz a tulajdonában lévő CZJ-682 frsz-ú Lada 2108 Samara 1300 típusú személygépkocsi térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételét, valamint a tulajdonba kerülés és vizsgáztatás költségeinek biztosítását.

Felelős: Bai Sándor elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi, 2010. január 21.

**Bai Sándor sk.
elnök**

ELŐTERJESZTÉS

a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozati javaslataihoz (5. sz. napirend)

Tisztelt Képviselő-testület!

5/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat:

A Bizottság határozatának elfogadása mellett szükséges a közbeszerzési eljárás megindításáról is határozatot hozni. A közbeszerzési szakértők véleménye szerint ebben az esetben március végére, április elejére lehet aláírt szerződésünk, utána kezdődhet a kivitelezés.

6/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat:

A 2010. évi költségvetési koncepció kapcsán döntés született arról, hogy az önkormányzati dolgozók milyen összegű étkezési támogatásban, ill. a köztisztviselők cafetéria-keretben részesüljenek. Ennek kiindulópontja az volt, hogy a dolgozók ugyanolyan mértékű juttatást kapjanak, mint korábban és a ráakódó közterheket az Önkormányzat vállalja.

Polgármester úr a törvény erejénél fogva jogosult volt a köztisztviselőket megillető étkeztetési támogatásra, ill. ruházati költségtérítésre, így javaslom, hogy a következőkben is a köztisztviselőkkel megegyező összegű, azaz 278.000,- Ft-os éves cafetéria-keretet kapjon, mely tartalmazza az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a munkáltatót terhelő közterhek összegét is. Ezen kereten belül Polgármester úr a Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzatának 4.6. pontjában foglalt szabályok betartásával választhat az ott felsorolt juttatások közül.

7/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat:

Az iskola a mellékelt kérést juttatta el Önökhöz, melyben a korábban engedélyezett napközis csoport álláshelyét kérik véglegesíteni, az oda felvett pedagógus közalkalmazotti jogviszonya rendezése érdekében.

A kérés teljesítése további plusz forrást nem igényel.

8/2010. (01. 20.) sz. bizottsági határozat:

Polgármester úr már SMS-ben megkereste a Képviselőket a javaslatban említett autó tulajdonba vétele kapcsán.

Két Bizottság is javasolja ezt, Bálint Sándor képviselő úr szakvéleménye alapján.

Alsónémedi, 2010. január 21.

Rozgonyi Erik
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága

2010. januári ülésére

a "KMOP - 2009 - 5.2.1./A - Pest megyei település-központok fejlesztése – Kisléptékű megyei fejlesztések" című pályázathoz szükséges önerő biztosításáról

Tisztelt Bizottsági Tagok!

A Közép-magyarországi Regionális Operatív Program Pest megyei településközpontok fejlesztése pályázati konstrukció keretében 2009 szeptemberében benyújtott „**Alsónémedi településközponti és közbiztonsági fejlesztése**” című pályázatunkat a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség támogatásra **érdemesnek** ítélte.

A megvalósuló fejlesztések és költségeik

A pályázat keretében önállóan támogatható tevékenységként a római katolikus műemlék **templom körüli tér** díszburkolása valósul meg, a gyalogátkelőhely akadálymentesítésével. Ennek összköltsége bruttó **23.049.931,- Ft**.

Emellett a Halászy Károly utcai sportpálya (ASE pálya) felújítására (padok cseréje, világítás korszerűsítése, kerítés építése) nyertünk támogatást. Összköltsége bruttó **5.865.000,- Ft**.

Továbbá önállóan támogatható eleme a pályázatnak a Damjanich utca végében **új játszótér** létesítése. Ennek költsége bruttó **3.000.000,- Ft**.

Az önállóan támogatható fejlesztésekkel együttesen támogatható a **térfelügyeleti rendszer** kiépítése, melynek összköltsége bruttó **19.500.000,- Ft**.

Ezekhez még hozzájönnek az előkészítés költségei (tervezés, közbeszerzés, pályázati dokumentáció elkészítése, stb.), így:

A projekt költsége mindösszesen

bruttó **55.514.931,- Ft**

melyhez 49.963.438,- Ft támogatást igényeltünk.

A támogatás összege

Az igényelt támogatást a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség 4.161.555,- Ft-tal csökkentette, mivel a templom körüli „teret” önkormányzati tulajdonú utak alkotják, ezek felújítása, valamint bel- és csapadékvíz-elvezetésének kivitelezése a többi tevékenységgel szemben (melyek 90%-os intenzitással támogathatóak) csak 70%-os intenzitással támogatható.

Így a megítélt **támogatás** összege **45.801.882,- Ft**.

Az önerő mértéke

A támogatás-csökkentés következtében az önkormányzatnak a pályázat benyújtásakor hozott határozatban szereplő, tervezett 5.551.493,- Ft önerő helyett **9.713.048,- Ft önerőt** kell rendelkezésre bocsátania.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, javasolja a Képviselő-testületnek az önerő megemelését.

Ez alapján az alábbi **határozati javaslatot** teszem:

Alsónémedi Nagyközség „Közép-magyarországi Regionális Operatív Program Pest megyei településközpontok fejlesztése - Kisléptékű megyei fejlesztések (KMOP - 2009 - 5.2.1./A)” kiírásra benyújtott „Alsónémedi településközponti és közbiztonsági fejlesztése” című, KMOP-5.2.1/A-09-2009-0001 jelű pályázata támogatásban részesül. A projekt összköltsége bruttó 55.514.931,- Ft.

Az igényelt 49.963.438,- Ft támogatást a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség 4.161.555,- Ft-tal csökkentette, így a megítélt támogatás összege 45.801.882,- Ft.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szükséges **9.713.048,-** Ft önerőt a 2010. évi költségvetésének pályázati önerő kerete terhére fedezi. A szükséges önerő az önkormányzat rendelkezésére áll és a projekt megvalósítására kívánja azt felhasználni.

2010. január 12.

Tisztelettel:

Czafrangó Ágnes
környezetvédelmi előadó
Alsónémedi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

ELŐTERJESZTÉS

a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság határozati javaslataihoz (6. sz. napirend)

Tisztelt Képviselő-testület!

2-7/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat:

Polgármester út SMS-ben már véleményt kért a Kiss Balázsék földjénél lévő gát elbontásával kapcsolatban, melyhez a Bizottság ülésén az F21-es táblánál épített további gátak elbontása is felmerült.

A Bizottság az 5/2010. (01. 19.) sz. határozatában ezen gátak teljes elbontását javasolta, míg a 7-esben azt, hogy hívjuk helyszíni szemlére a mellékelt levelet küldő szakértőt. Reményeink szerint ez a helyszíni szemle a Képviselő-testület üléséig létre is jöhet.

A bizottsági ülés napján egy másik – általunk hozzáértőnek gondolt – csapat is megnézte a gátak nagy részét és Ők is megígérték, hogy tesznek javaslatokat a további lépéseket illetően.

8/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat:

A közelmúltban többször szóba került, hogy Önkormányzatunk is alkalmazzon településőrt a nappali járőrszolgálat erősítése érdekében.

Amikor – még a tavalyi évben – először jelent meg felhívás ezzel kapcsolatban, a nappali járőrszolgálatot ellátó Dernóczi Zoltánnal beszélgetve arra jutottunk, nem biztos, hogy jobban járunk, ha többen látnak el ilyen nappali figyelő feladatot, mert megfelelő szakmai ismeretekkel és kvalitásokkal rendelkező ember tud igazán a segítségére lenni. Sajnos Dernóczi urat sem tudtuk január 01-től közterület-felügyelői állományba felvenni, mivel most már közigazgatási versenyvizsga szükséges ehhez, így a vizsga letételéig településőrként alkalmazzuk Őt.

Egyébként a pályázati felhívás közterület-felügyelőként két fő településőr alkalmazására ad lehetőséget, így még egy állást tudnánk létesíteni. A településőr feladata a közterület-felügyeleti tevékenység támogatása, de semmilyen hatósági jogkörük nincsen. A településőrnek büntetlen előéletű, 8 osztályt végzett személynek kell lennie, aki megfelelő szakképzettséggel rendelkezik vagy az Önkormányzat vállalja, hogy három hónapon belül beiskolázza. Az állam 2010-ben is támogatja ezen személyek alkalmazását, egyszeri 80.000,- Ft/fő, valamint legfeljebb a minimálbér és járulékai összeg erejéig.

9/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat:

November végén keresték meg Hivatalunkat, hogy a biztonságos átkelés érdekében az épülő CBA Cent Kft., illetve a Kistói utca térségében létesítsünk gyalogátkelőhelyet a Haraszti úton.

10/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat:

Három cég megkeresése érkezett Polgármester úrhoz a közelmúltban, melyek önkormányzati utak mentén sebességmérő készülékek kihelyezésében közreműködtek volna.

A Bizottság azt javasolja, hogy ezzel ne foglalkozzon a Képviselő-testület, mivel elsősorban alsónémedi állampolgárokat érintene ez, hiszen a Fő út, a Haraszti út, ill. a Somogyi B. u. állami tulajdonú.

13/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat:

A Bizottság annak ellenére tette meg javaslatát, hogy a Képviselő-testület a közelmúltban az alábbi határozatot hozta:

178/2009. (06. 26.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elvetette azon képviselői javaslatot, hogy az Iskola utcában a fekvőrendőr felszedésre kerüljön, a 30 km-es sebességkorlátozás elrendelése mellett.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Alsónémedi, 2010. január 21.

**Rozgonyi Erik
JEGYZŐ**

**Alsónémedi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
2351 Alsónémedi, Fő u. 58.**

K I V O N A T

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testület Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának 2010. január 19-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Kihagyva a kihagyandók!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

1/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a napirendet – módosítással és kiegészítésekkel együtt – elfogadta.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **1 igen, 7 nem, 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

2/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága elutasította azon javaslatot, hogy a problémát okozó vízvisszatartó gátak 50 %-os mértékben visszabontásra kerüljenek.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **2 igen, 7 nem**
szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

3/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága elutasította
azon javaslatot, hogy kezeljék külön természetvédelmi okok miatt az F21-es
táblánál lévő vízvisszatartó gátakat a gátak ügyében hozott döntéseknél.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **1 igen, 7 nem, 1**
tartózkodó szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

4/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága elutasította
azon javaslatot, hogy az F21-es táblánál lévő, valamint a Kiss Balázsék
tulajdonában lévő földterületnél a vízvisszatartó gátak teljes bontásra kerüljenek
a szakértői vélemény megérkezéséig, s utána majd vissza kell térni nevezett gátak
kérdéskörére.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **6 igen, 3 nem**
szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

5/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a
Képviselő-testület felé, hogy a problémát okozó gátak teljes mértékben elbontásra
kerüljenek.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **1 igen, 8 nem**
szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

6/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága elutasította
azt a javaslatot, miszerint az összes vízvisszatartó gát teljes mértékben bontásra
és szükség esetén később újra megépítésre kerüljön.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: azonnal.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **8 igen, 1**
tartózkodó szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

7/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a
Képviselő-testület felé a vízvisszatartó gátak ügyében megvárni a másik szakértői
csapat ajánlatának megérkezését, illetve dr. Jancsó Gábor helyszíni bejárás utáni
ajánlatát.

A megérkezett írásos ajánlatok után a Bizottság visszatér az abban foglaltak
tárgyalására és a Képviselő-testület felé történő javaslattételre.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **9 igen** szavazás
alapján az alábbi határozatot hozta:

8/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a
Képviselő-testület felé Dernóczi Zoltán mellett a jelenlegi közterület-felügyelő
mellé még egy településőr foglalkoztatását.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **8 igen** szavazás
alapján az alábbi határozatot hozta:

9/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a
Képviselő-testület felé, a Haraszi úton a most épülő CBA Cent Áruház közelében
lámpa nélküli gyalogos átkelőhely létesítését.**

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **9 igen** szavazás
alapján az alábbi határozatot hozta:

10/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a beérkezett
ajánlatokat figyelembevéve javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne
foglalkozzon az önkormányzati utak mentén sebességmérő készülékek
kihelyezésével.**

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **9 igen** szavazás
alapján az alábbi határozatot hozta:

11/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a
Képviselő-testület felé Krizsa Menyhért felajánlásának elfogadását, azaz a
tulajdonában lévő CZJ-682 frsz-ú Lada 2108 Samara 1300 típusú
személygépkocsi térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételét, valamint a
tulajdonba kerülés és vizsgáztatás költségeinek biztosítását.**

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **9 igen** szavazás
alapján az alábbi határozatot hozta:

12/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a
Képviselő-testület felé önkormányzati rendelet alkotását a lakcímbejelentés helyi
szabályozásáról azzal, hogy az idegenforgalmi adóról szóló rendelet is
módosításra kerüljön a tekintetben, miszerint a szállásadók az idegenforgalmi
adó hatálya alá történő bejelentkezéskor kötelesek bejelenteni a szállásként
szolgáló lakóépület hasznos alapterületét is.**

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **7 igen, 1 nem, 1
tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

13/2010. (01. 19.) sz. bizottsági határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a
Képviselő-testület felé az Iskola utcában idősebb Acsai Károlyék előtti
fekvőrendőr elbontását.**

Felelős: Dr. Tüske Zoltán elnök.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Alsónémedi, 2010. január 20.

**Dr. Tüske Zoltán sk.
elnök**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2009. január 30-i ülésének 5. sz. napirendjéhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Határozatok végrehajtása:

- 269/2009. (11. 27.) Nem igényelt végrehajtást.
- 270 A szerződéskötések megtörténtek, a Doktornő 2010. február 01-től rendel, de már aktívan közreműködik a betegellátásban (újszülöttek látogatása, oltás stb.)
- 271 Nem igényelt végrehajtást.
- 272-284 A 2010. évi költségvetési koncepcióval kapcsolatos döntések, melyek figyelembevételével készítettük el költségvetési rendeletünket, amit jelen ülésünkön terjeszték a Képviselő-testület elé.
- 285 A biztosítóváltás megtörtént.
- 286 Az egyeztetés megtörtént, nem nagy sikerrel, így december 07-i közmeghallgatásunkon döntöttünk az idegenforgalmi adó megtartásáról és az adómérték emeléséről.
- 287 A bérmaradványok kiosztása megtörtént.
- 288-289 Jutalmazásomról döntött a Képviselő-testület, melyet ezúton is köszönök.
- 290 A program megvásárlása, a dolgozók oktatása megtörtént és már használják is a programot.
- 291 A támogatásról értesítettük Gábor Zoltánt.
- 292 A telefonkönyv készítése folyamatban van.
- 293 Folyamatosan figyelem a részvény alakulását.
- 294 Nem igényelt végrehajtást.
- 295 Úgy tudom minden intézmény megtalálta módját az év végi vacsora megszervezésének.
- 296 Nem igényelt végrehajtást.
- 297 A felhívás megjelent.
- 298 Egyelőre nem igényelt végrehajtást.
- 299 A megkeresést eljuttattuk a Kapitány Úrnak, de sajnos jelenleg nincs Kollégánk, aki az ellenőrzéseket elvégezze.
- 300 A döntésről értesítettük Harcsa Lászlót.
- 301 Folyamatban van.
- 302 Folyamatban van.
- 303 A tettesek megkerültek, a rendőrségi vizsgálat lezárását várom.
- 304 Nem igényelt végrehajtást.
- 305 A Jegyző úr a Képviselő-testület döntésének figyelembevételével állítja össze a köztisztviselők teljesítményértékeléséhez kitűzött célokat.

- 306 Idei munkatervünk elfogadása, mely alapján tartjuk mai ülésünket is.
- 307 Egyelőre konkrét intézkedést nem igényelt, csak a pályázathoz kapcsolódóan volt szükséges a döntés.
- 308 Az érintetteket értesítettük a döntésről.
- 309 A közmeghallgatás a határozatban foglaltaknak megfelelően zajlott.

310-313/2009. (11. 27.) sz. önkormányzati határozat zárt ülés határozata volt.

- 314/2009. (12. 07.) Nem igényelt végrehajtást.
- 315 A 2010-es költségvetésben figyelemmel leszünk e határozatban foglaltakra.
- 316 A szerződéskötés megtörtént.

Két ülés között tett fontosabb intézkedések:

2009. december 02. DAKÖV évzáró taggyűlés.

03. BAFT ülésen vettem részt.
04. Este volt a Polgárőr egyesület év végi szokásos taggyűlése, melyen Alpolgármester úr képviselte az Önkormányzatot.
07. Közmeghallgatás.
08. Délelőtt a cafetéria témakörében volt meghívott előadókkal tájékoztató, délután az ASA Kft. kereskedelmi Igazgatója járt nálam, nem járt nálam viszont bejelentkezett Hidas Ügyvéd úr a szállásoltatás témakörében.
09. Délelőtt Halásztelek jelenlegi Polgármestere, választókerületünk leendő MSZP képviselőjelöltje járt nálam.
17. 14 órakor ünnepélyes kistérségi ülés volt, ahol is én nyújtottam át a kistérség elnökének Gyimesi Istvánnak a korábban alapított kistérségi elismerő díjat.
Délután még a hivatali év végi záró összejevetel előtt (**melyet takarékosági okokból** a Hivatal tanácskozótermében tartottunk) Jegyző úrral a szennyvíz pályázatunk ügyében személyesen tárgyaltunk.
18. Délben volt a DAKÖV Kft. dolgozóinak szokásos év végi ebédje.
19. A Hivatal dolgozott, ledolgozva a Szent Este napját.
22. Az AIRVAC Kft. év végi záró vacsoráján vettem részt és köszöntem meg egész éves munkájukat.

24-2010. január 03-ig a Hivatal zárva tartott.

2010. január 08. Tomicsek úrral az Opálban működő CBA-Plussz Kft. tulajdonosával tárgyaltam az ABC további sorsát illetően.
11. Délután két Határ úti lakótársamnál láttam, akik több kifogást is támasztottak az időközben elkészült CBA Diszkont Áruházzal kapcsolatban, most jött a hír, hogy megoldódott.

12. Büki István úr a Megaplasztik Kft. (Ványi út, fényképet küldtem róla) vezetője járt itt, akivel egyezsége tudunk jutni a közútkezelői hozzájárulás ügyében.
14. Délelőtt a Vármegyeházás jártam, ugyanis elkezdődött a Budapesti Agglomerációs Rendezési Terv felülvizsgálata.
16. Ilyen sem nagyon volt még, elmaradt az idei évre tervezett óvodabál. Elmondások szerint érdektelenség miatt.
17. Este kezdődött az ökomenikus hét, melynek záróeseménye 24-én lesz a katolikus műemlék templomunkban.
19. A VOLÁNBUSZ részéről jártak nálam és két szabadjegyet adtak át a Hivatal számára.
Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság ülése volt.
20. Választókerületünk leendő MDF-es képviselőjelöltje járt nálam, este pedig a Pénzügyi Bizottság ülése volt.

Várható programok:

22. Magyar Kultúra Napja, melyet megelőzően 21-én este egy színvonalas kulturális műsor lesz az Opál házban (Sebő Ferenc, Halmos Béla jön).
23. Este kerül megrendezésre a Szülők-Pedagógusok Bálja.
26. Délután 16 órára Gödöllőre vagyok hivatalos az immár önkormányzati tulajdonú hulladéklerakó rekultivációjával kapcsolatos megbeszélésre.
29. Jelen ülés lesz.
30. Szent Kereszt Felmagasztalása Alapítvány Bálja (Katolikus Bál).
2010. február 19. **Zsuzsanna napján lesz 14. éve annak, hogy a napokban címzetes főjegyzői címre felterjesztett jegyzőnk Rozgonyi Erik úr Alsónémediben szolgál bennünket.**

Kérem előterjesztésem elfogadását.

Alsónémedi, 2010. január 21.

Dr. György Balázs
polgármester