

Képviselő-testület 2011.02.03. rk.jk.

Napirend 1.) Jegyzői pályázat kiírása.

TARTALOMJEGYZÉK

| | |
|--|---|
| 48/2011. (01.12) sz. önkormányzati határozat | 2 |
| Napirend 1.) Jegyzői pályázat kiírása. | 3 |
| 49/2011. (02. 03.) sz. önkormányzati határozat | 3 |
| 50/2011. (02. 03.) sz. önkormányzati határozat | 4 |
| Napirend 2.) Zárt ülések anyagának nyilvánossá tétele. | 5 |
| Napirend 3.) Tejüzem bontása ügyében érkezett tervezési és kivitelezési árajánlatok elbírálása..... | 5 |
| 51/2011. (02. 03.) sz. önkormányzati határozat | 6 |

Képviselő-testület 2011.02.03. rk.jk.

Napirend 1.) Jegyzői pályázat kiírása.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. február 03-án 16 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Vincze József polgármester úr köszönti a Képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeket.

Megállapítja a testület határozatképességét: 9 főből jelen van 9 fő.

Ismerteti a kiküldött napirendet, majd felhívja a Képviselők figyelmét, hogy új napirend felvétele nem lehetséges, tekintettel arra, hogy rendkívüli ülés van.

Kéri a napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

48/2011. (01.12) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Napirend:

Nyílt ülés:

- 1.) Jegyzői pályázat kiírása.**
Előadó: Vincze József polgármester.
- 2.) Zárt ülések anyagának nyilvánossá tétele.**
Előadó: Vincze József polgármester.
- 3.) Tejüzem bontása ügyében érkezett tervezési és kivitelezési árajánlatok elbírálása.**
Előadó: Vincze József polgármester.

Képviselő-testület 2011.02.03. rk.jk.

Napirend 1.) Jegyzői pályázat kiírása.

Zárt ülés:

4.) Vagyoni ügyek.

Előadó: Vincze József polgármester.

Napirend 1.) Jegyzői pályázat kiírása.

Vincze József polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy Rozgonyi Erik pályázatát a gyáli képviselő-testület elfogadta. Gyálon azt szerették volna, ha március 1-től áll munkába. Azt kérte a jegyző úrtól, hogy 2011. március 31-ig maradjon. A közös megegyezés azért kedvező számára, mert így folyamatos a köztisztviselői jogviszonya. Az Önkormányzat a mai nappal kiírja a jegyzői pályázatot. Felolvassa a pályázati kiírás szövegét.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Dr. György Balázs kérdése, hogy nem lehet-e szigorítani a feltételeken? Lehetne 5 év a feltétel.

Rozgonyi Erik elmondja, hogy szerinte nem érdemes, úgymint sokan fognak pályázni, nem érdemes a Képviselő-testületnek megkötnie a saját kezét.

Bálint Sándor kérdése Rozgonyi Erikhez, hogy fog-e segíteni az utódja kiválasztásában? Jár végkielégítés a jegyző úrnak?

Vincze József elmondja, hogy megbeszéltek a jegyző úrral, hogy természetesen segít a választásban. Végkielégítés nem jár közös megegyezés esetén.

Bálint Sándor érdeklődik, hogy mi lesz a szolgálati lakással?

Rozgonyi Erik tájékoztatja, úgy döntött a családjával, hogy itt akarnak letelepedni Alsónémedin, már néztek is több házat. Lehet, hogy március végéig sikerül is elköltözniük. A polgármester úrral megegyeztek abban, hogy záros határidőn belül addig maradhatnak a szolgálati lakásban, míg megfelelő ingatlant találnak, feltéve, hogy az új jegyzőnek nem lesz rá szüksége.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

49/2011. (02. 03.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Rozgonyi Erik jegyző köztisztviselői jogviszonya 2011. március 31-el közös megegyezéssel megszűnjön, figyelemmel a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. Tv. 14. § (4) bekezdésében foglaltakra.

Határidő: 2011.március 31.

Felelős: Vincze József polgármester.

Képviselő-testület 2011.02.03. rk.jk.

Napirend 1.) Jegyzői pályázat kiírása.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

50/2011. (02. 03.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi szövegezésű pályázatot hirdeti meg a KSZK, valamint az Önkormányzat honlapján:

„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői munkakör betöltésére

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
 - büntetlen előélet,
 - igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori vagy okleveles közigazgatási menedzser képesítés,
 - legalább 2 éves közigazgatási gyakorlat,
 - jogi vagy közigazgatási szakvizsga.
- A jegyzői gyakorlat előnyt jelent.

A munkakör betöltése vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettséggel jár.

Bérezés és juttatások a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény, a köztisztviselők juttatásairól és támogatásáról szóló 23/2002.(XII.16.) sz. önkormányzati rendelet és a Polgármesteri Hivatal Ügyrendje és Közszolgálati Szabályzata alapján.

A pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- a Polgármesteri Hivatal vezetésére vonatkozó szakmai programot,
- iskolai végzettségeket tanúsító okirat másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

A pályázat benyújtásának határideje: 2011. március 07.

A pályázat elbírálásának határideje: 2011. március 22-re tervezett Képviselő-testületi ülés.

A munkakör 2011. április 01-től betölthető.

A pályázat benyújtásának helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal, 2351. Alsónémedi, Fő út 58.

A pályázattal kapcsolatban további információ Vincze József polgármestertől kérhető a 29/337-101-es számon vagy a polgarmester@alsonemedi.hu vagy alsonemedi@upcmail.hu címen.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Rozgonyi Erik megköszöni Alsónémedinek a hozzáállást és a segítséget.

Képviselő-testület 2011.02.03. rk.jk.

Napirend 2.) Zárt ülések anyagának nyilvánossá tétele.

Napirend 2.) Zárt ülések anyagának nyilvánossá tétele.

Rozgonyi Erik tájékoztatót ad arról, hogy megérkezett az állásfoglalás a zárt ülések anyagának nyilvánossá tétele ügyében. Aki zárt ülés anyagába akar betekinteni, írásban kell kérelmeznie és 15 napon belül kap egy kivonatot név, cím és az egyéb személyes adatok törlése után.

Vincze József megkérdezi, van-e további kérdés, hozzászólás?

Kiss István Viktor kérdése, hogyan működik ez ebben az esetben?

Dr. György Balázs elmondja, hogy Juhász Zoltán már mindent tud, hiszen a Civilkapocs fórumon már mindent leírtak névvel és minden adattal együtt.

Vincze József kijelenti, hogy mióta Ő a polgármester, itt zárt ülés anyaga nem került ki a hivatalból. Hozzá még ilyen irányú megkeresés nem érkezett. A Suzuki ügyben hogy kerültek ki az adatok, azt nem lehet tudni.

Kiss István Viktor kérdezi, hogy ő is tagja a vizsgálóbizottságnak, mint alpolgármester ő betekinthe-e a jegyzőkönyvekbe, és készíthet-e jegyzeteket?

Rozgonyi Erik válasza igen, betekinthe és jegyzetet is készíthet személyes adatok nélkül.

Kiss István Viktor kérdése, hogy hol lehet meghallgatni a hanganyagokat?

Rozgonyi Erik válasza, hogy itt a hivatalban meghallgathatja.

Juhász Zoltán megjegyzi, hogy hasznosítási terv van a Suzukira, az ABÉVA Kft. hirdette meg. Arról szól, hogy különösen gazdaságos a megvásárlása.

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy meg kell nézni, hogy a közbeszerzési dokumentációnak ez része-e vagy sem.

Kiss István Viktor elmondja, nem érti, hogy akkor most Juhász Zoltán betekinthe-e? A testület dönthet-e a feloldásról?

Rozgonyi Erik válasza, hogy az állásfoglalás szerint nem.

Napirend 3.) Tejüzem bontása ügyében érkezett tervezési és kivitelezési ajánlatok elbírálása.

Vincze József felhívja a figyelmet, arra, hogy meghatározott szempontok szerint kérték be az ajánlatokat. A cserepet, téglát és a betont darálni kell és utána az utak javítására lehet használni. Ha elvitetnék, rosszabbul járnának, mert az útalaphoz való anyagot drágábban vesszük, mint amennyibe a darálás kerül.

Úgy gondolja, hogy a tervező és a kivitelező vegye fel egymással a kapcsolatot.

Képviselő-testület 2011.02.03. rk.jk.

Napirend 3.) Tejüzem bontása ügyében érkezett tervezési és kivitelezési árajánlatok elbírálása.

Józan Krisztián észrevétele, hogy a Tagozat Kft. szerepel tervezőként és kivitelezőként is. Meg kell próbálni lealkudni a ZÖFE Kft. ajánlatára, és ha megegyezünk, akkor a tervezést és a kivitelezést is megkaphatja.

Némedi Rezső kérdezi, hogy miért ilyen nagy a különbség a tervezésnél?

Vincze József válasza, hogy az volt a feltétel, hogy engedélyezhető terv legyen.

Dr. György Balázs kérdése: lehet, hogy 150 e Ft-ért olyan tervet készít, ami nem alkalmas engedélyezésre?

Vincze József úgy véli, hogy minden lehetséges.

Bálint Sándor kérdezi, hogy tudja az önkormányzat, hogy mi van a föld alatt?

Vincze József elmondja, hogy a kiírásban benne volt az összes al- és felépítmény bontása is saját felmérés alapján.

Némedi Rezső kérdezi, hogy lesz-e az önkormányzat részéről, aki felügyeli a munkákat?

Vincze József válasza, hogy lesz, de lehet a képviselők közül is esetleg valaki.

Zsin Géza kérdése, hogy az eredeti tervdokumentáció már nincs meg?

Vincze József elmondja, hogy nincs, már sok tulajdonosa volt az ingatlanoknak. Ha a Tagozat Kft. vállalja 5.330 e Ft-ért a bontást, akkor az övéké. Ha nem, akkor a két legjobb ajánlatot válasszuk.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

51/2011. (02. 03.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Tejüzem bontására bekért árajánlatok alapján mindkét munkával (bontási terv készítése, bontás) a Tagozat Kft-t bízta meg, ha a bontást elvállalja 5.330.000,- Ft+ÁFA összegért, míg a tervezés díja 150.000,-Ft+ÁFA.

Amennyiben a Tagozat Kft. a fenti áron nem vállalja az ingatlan bontását, úgy az Önkormányzat erre a munkára a ZÖFE Kft. ajánlatát fogadja el 5.330.000,- Ft+ÁFA összegért. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására és a vonatkozó szerződések megkötésére.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: Vincze József polgármester.

Képviselő-testület 2011.02.03. rk.jk.

Napirend 3.) Tejüzem bontása ügyében érkezett tervezési és kivitelezési árajánlatok elbírálása.

Vincze József polgármester – mivel további kérdés, hozzászólás nyílt ülés keretében nem érkezett –, a nyílt ülést bezárja, és zárt ülést rendel el.

kmf.

Vincze József
polgármester

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

Jakab Ágnes
jkv.