

TARTALOMJEGYZÉK

8/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	3
9/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	4
10/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	4
11/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	4
12/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	5
13/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	5
14/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	5
15/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	6
Napirend 1.) Szóbeli beszámoló a szennyvíztisztító-telep korszerűsítése ügyében felállított munkacsoport tevékenységéről.	7
Napirend 2.) A 2011. évi önkormányzati költségvetési rendelet-tervezet betérjesztése.....	8
16/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	8
Napirend 3.) Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása.....	9
17/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	9
18/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	9
19/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	10
20/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	10
21/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	11
22/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	11
Vincze József szavazásra bocsátja a módosított, utána pedig az eredeti javaslatot.	11
23/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	12
24/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	12
25/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	12
26/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	13
27/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	13
Napirend 4.) Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása	14
Vincze József elfogadásra javasolja a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 7/2011.(01.17) határozati javaslatát.	14
28/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	14
Napirend 5.) A Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság legutóbbi ülésén született határozatok tárgyalása.....	14
29/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	15
Napirend 6.) Az Alsónémedi Községért Közalapítvány Kuratóriumának és Felügyelő Bizottságának kiegészítése.....	15
30/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	15
31/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	16
Napirend 7.) Családi sportnap megrendezéséhez a sportcsarnok biztosítása.....	16
32/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	16
Napirend 8.) Juhász Zoltán volt képviselő Képviselő-testülettől kapott megbízásainak érvényessége.....	17
33/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	17
34/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	17
35/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	18

Napirend 9.) Az ABÉVA Kft. alapító okiratának módosítása.	18
36/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	18
Napirend 10.) Iskolai konyhabővítés beruházásainak lezárása.	19
37/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	19
Napirend 11.) A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételeinek tárgyalása.	20
38/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	20
Napirend 12.) A háziorvosi ügyelet díjemelési kérése.	21
39/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	21
Napirend 13.) Köztisztviselői teljesítménykövetelmények megállapítása.	21
40/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	21
Napirend 14.) A Polgármester beszámolója az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről.	22
41/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	22
42/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	23
Napirend 15.) Tej 2007 Kft. felajánlása.	23
43/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	23
Napirend 16.) Tájékoztató a vörösiszap katasztrófa kapcsán kezdeményezett gyűjtés eredményéről és köszönőlevél Szendrő város Polgármesterétől.	24
44/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	24
Napirend 16/B.) Egyebek.	25
45/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat	25

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. január 25-én 17 órakor megtartott rendes üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
(2351 Alsónémedi Fő út 58.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Vincze József polgármester úr köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, érdeklődőket és a Képviselő-testület tagjait.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 9 főből jelen van 9 fő.

Ismerteti a kiküldött napirendet, és tájékoztatja a testület tagjait, hogy az M27 ABSOLVO CONSULTING Kft. képviselői késni fognak, ezért megérkezésükkor egy hosszabb szünetet tartunk, hogy megtartsák beszámolójukat és az érdeklődők kérdéseire válaszoljanak.

Vincze József polgármester előterjeszti javaslatát, miszerint a Speciálterv Kft.-vel fennálló vitás ügyet a napirendek között tárgyalják.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

8/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a nyílt ülés 16/A napirendi pontjaként napirendre veszi a Speciálterv Kft.-vel fennálló vitás ügy rendezését.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, van e további javaslatuk a napirend módosítására, kiegészítésére?

Az egyebek napirendnél az alábbi képviselők jelezték hozzászólási szándékukat:

- Józsan Sándor (három témakörben),
- Szántó Erzsébet,
- Kiss István Viktor
- Zsin Géza (két témakörben, az egyiket zárt ülés keretében kitüntetési ügyként).

Vincze József polgármester kéri a fenti javaslatok egyenkénti határozattal történő elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

9/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a nyílt ülés 16/B napirendi pontjaként napirendre veszi az Egyebeket, melynek keretében tárgyalja Józán Sándor kérésére a zárt ülés keretében tárgyalt ügyek nyilvánossá tételének lehetőségét.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

10/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Egyebek napirendi pont keretében tárgyalja Józán Sándor kérésére az Alsónémedi Községért Közalapítványtól 5 évre visszamenőleg beszámoló kérését.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

11/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Egyebek napirendi pont keretében tárgyalja Józán Sándor kérésére a szemétbánya ügyében beszámoló kérését.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

12/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Egyebek napirendi pont keretében tárgyalja Szántó Erzsébet kérésére az iskolai szülők bálja megrendezését.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

13/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Egyebek napirendi pont keretében tárgyalja Zsin Géza kérésére a lovasok Alsónémedin való közlekedését.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

14/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a zárt ülés keretében tárgyalja Zsin Géza javaslatát díszpolgári címre.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Vincze József polgármester kéri a módosított, illetve kiegészített napirend határozattal történő elfogadását

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

15/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendet – módosításokkal és kiegészítésekkel együtt- elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

NAPIREND:

Nyílt ülés:

- 1.) **Szóbeli beszámoló a szennyvíztisztító-telep korszerűsítése ügyében felállított munkacsoport tevékenységéről.**
- 2.) **A 2011. évi önkormányzati költségvetési rendelet-tervezet betervezése.**
- 3.) **Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (*sportcsarnok bérletének ügye, együttműködési megállapodás az Örmény Kisebbségi Önkormányzattal, Polgármester cafetéria-keretének módosítása, önkormányzati ingatlanok hasznosítása, Nywyg Galagonya körének kérése, önkormányzati focikupa megrendezése, konyhai dolgozók bérének megemelése, együttműködési megállapodás a Községért Alapítvánnyal.*)**
- 4.) **A Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (*a természetvédelmi területek kezelési terve.*)**
- 5.) **A Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalás *a Faluház Fesztivál programjainak támogatása.***
- 6.) **Az Alsónémedi Községért Közalapítvány Kuratóriumának és Felügyelő Bizottságának kiegészítése.**
- 7.) **Családi sportnap megrendezéséhez a sportcsarnok biztosítása.**
- 8.) **Juhász Zoltán volt képviselő Képviselő-testülettől kapott megbízásainak érvényessége.**
- 9.) **Az ABÉVA Kft. alapító okiratának módosítása.**
- 10.) **Iskolai konyhabővítés beruházásainak lezárása.**

- 11.) **A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételeinek tárgyalása.**
- 12.) **A háziorvosi ügyelet díjmelési kérése.**
- 13.) **Köztisztviselői teljesítménykövetelmények megállapítása.**
- 14.) **A Polgármester beszámolója az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről.**
- 15.) **TEJ 2007 Kft. felajánlása.**
- 16.) **Tájékoztató a vörös iszap katasztrófa kapcsán kezdeményezett gyűjtés eredményéről és köszönőlevél Szendrő város Polgármesterétől.**
- 16/A **Speciálterv Kft-vel fennálló vitás ügy rendezése**
- 16/B.) **Egyebek:**
 - **zárt ülés keretében tárgyalta ügyek nyilvánossá tételének lehetősége.**
 - **az Alsónémedi Községért Közalapítványtól 5 évre visszamenőleg beszámoló kérése.**
 - **a szemétbánya ügyében beszámoló kérése.**
 - **az iskolai szülők bálja megrendezése.**
 - **lovasok Alsónémedin való közlekedése.**

Zárt ülés:

- 17.) **Beszámoló a képviselői vagyonyilatkozatok teljesülésének kötelezettségéről.**
- 18.) **Javaslat díszpolgári címre.**

Napirend 1.) Szóbeli beszámoló a szennyvíztisztító-telep korszerűsítése ügyében felállított munkacsoport tevékenységéről.

Vincze József polgármester átadja a szót Józsan Sándor alpolgármesternek.

Józsan Sándor alpolgármester a munkacsoport vezetője elmondja, hogy január 9-én volt egy munkacsoporti nap. 2 szakértő volt meghívva a szennyvíztisztító témájában. Megbeszéltek, hogy azért kell új szennyvíztisztítót építeni, mert ez már kicsi a község ellátására. Nem tudja nagy esőzés esetén ellátni feladatát. Az új szennyvíztisztító egy teljesen új technológiával fog működni, amit totál-oxidációnak hívnak. A régi műtárgyakat is felhasználják az újhoz. Az új építmény előnye, hogy 3 fázisra lehet állítani a működését, éjszakai, nappali és maximum. A szennyvíziszap mennyisége is csökkenne. A másik előnye, hogy 600 m³-ről 800 m³ re bővülne. A jelenlegibe nincs

Képviselő-testület 2011.01.25. jk.
kölségvetési rendelet-tervezet beterjesztése.

Napirend 2.) A 2011. évi önkormányzati

beépítve homokszűrő, ami az újban lenne. A szennyvíz hőfoka 12-15° lesz a mostani 4-5° helyett. Valószínűleg emelni kell majd a szennyvízdíjakat. Minden költsége bekerül az emelés összegébe.

Zsin Géza kéri a tételes leírását a szennyvízáremelés összetételének. Kérdése, hogy az új technológiával a víz ugyanolyan minőségű marad-e mint eddig volt, vagy jobb lesz? Van-e valami referenciája ennek a konstrukciónak, csináltak-e már az országban ilyet? A mostani tisztítónak nem csak a kapacitása a problémás, hanem minőségével is gond van.

Szabó László hozzáfűzi, hogy előszűrő is lesz az új rendszerben, ami 60%-át előre leválogatja a bekerülő anyagnak.

Józan Sándor elmondja, hogy a tanulmányban minden pontosan le van írva. Ez nem bővítés lesz, hanem teljesen új építmény. Norvég technológia, ami ott a hidegben is kiválóan működik. A mostani tartály puffer-tartályként lesz hasznosítva. 60-70°-os levegő lesz befűva a reaktorokba.

Napirend 2.) A 2011. évi önkormányzati költségvetési rendelet-tervezet beterjesztése.

Vincze József tájékoztatja a testület tagjait, hogy minden tétel az elfogadott koncepció alapján lett kidolgozva. Ez egy takarékosági költségvetés, mind a bérjellegű, mind a dologi kiadásokkal takarékoskodtunk. 2 fő településőr elment, de jött 4 fő az iskola konyhájára. Dologi kiadásoknál - ahol lehetett - 8%-os csökkenést terveztünk. A megtakarítás ellenére ugyanolyan pozícióban vagyunk, mint 2010-ben. Egyetlen kritikus pont van, a volt Suzuki telephely eladása. Benne van a tejüzem bontása és a Felsőerdősor u. aszfaltozása. Azért kell tartalékot képezni, mert nőnek a kötelezettségvállalások. Az idei kifizetésekhez képest 60 millió forinttal több lesz a következő években.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

16/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete teljesítettnek tekinti a Polgármester költségvetési rendelet beterjesztésének kötelezettségét.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Napirend 3.) Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása.

Vincze József megkérdezi, hogy a 9/2011.(01.19.) számú határozati javaslatához van-e hozzászólás?

Hozzászólás nincs, így kéri a határozat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

17/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 9/2011.(01.19.) sz. határozati javaslatára - úgy döntött, hogy nem támogatja az ABÉVA Kft. és a GALIVA-SPORT Kft. bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetését 2011. február 01-től.

Határidő: azonnal.

Felelős: Belágyi Tamás ügyvezető.

Józan Sándor kérdése a 10/2011.(01.19.) számú határozati javaslatához, hogy az iroda biztosítása mit takar? Csak alkalomszerűen fogják használni?

Rozgonyi Erik elmondja, hogy törvényi előírás az iroda biztosítása, és az együttműködési megállapodás is csak az előírtakat tartalmazza. Javaslom, hogy fogadjuk el.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

18/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 10/2011.(01.19.) sz. határozati javaslatára - úgy döntött, hogy a kiküldött előterjesztésnek megfelelően együttműködési megállapodást köt az Örmény Kisebbségi Önkormányzattal.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Képviselő-testület 2011.01.25. jk.

Napirend 3.) Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása.

Rozgonyi Erik hozzáfűzi a 11/2011.(01.19.) számú határozati javaslatához, hogy nem volt egyértelmű a cafetéria szabályozása, de a Polgármestert is megilletik azok juttatások amik a köztisztviselőket.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

19/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 11/2011.(01.19.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy Vincze József polgármester 2011. évi cafetéria-keretét 200.000,- Ft-ban határozza meg, mely tartalmazza az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a munkáltatót terhelő közterhek összegét is. A cafetéria-kereten belül a Polgármester a Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzatának 4.6. pontjában foglalt szabályok betartásával választhat az ott felsorolt juttatások közül.

Ezen felül a Képviselő-testület 2011-ben 65.000,- Ft összegű üdülési csekk-juttatást biztosít a Polgármester részére.

Határidő: azonnal.

Felelős: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző.

Józan Sándor a 13/2011.(01.19.) számú határozati javaslatához elmondja, hogy már megkeresett autókereskedőket, őket nem érdekli a Suzuki telephely, de azt javasolta, hogy inkább autószerelő műhelynek próbáljuk ajánlani.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

20/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 13/2011.(01.19) sz. határozati javaslatára - úgy döntött, Kiss István Viktor és Józan Sándor alpolgármestereket felkéri, hogy a volt SUZUKI telephely és a Kossuth utcai iskola épületének eladása ügyében eljárjanak.

Határidő: azonnal.

Felelős: Kiss István Viktor és Józan Sándor alpolgármesterek.

Képviselő-testület 2011.01.25. jk. Napirend 3.) Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása.

Vincze József szerint a 14/2011.(01.19.) számú határozati javaslatban szereplő Fő út 54. számú ingatlant most nem érdemes eladni, mivel az árak nyomottak, az üzlethelyiségek többsége pedig ki van adva.

Józan Sándor javasolja, hogy a Fő út 91-et mindenképpen hirdessék meg eladásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

21/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 14/2011.(01.19) sz. határozati javaslatát is figyelembe véve - úgy döntött, hogy az Alsónémedi Fő út 54. sz. alatti ingatlant nem hirdetteti meg eladásra.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

22/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 14/ 2011. (01.19.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy az Alsónémedi, Fő út 91. szám alatti ingatlant eladásra meghirdeti.

Határidő: folyamatos.

Felelős Vincze József polgármester.

Józan Sándor a 13/2011.(01.19.) számú határozathoz javasolja, hogy a Nywyg Galagonya kör támogatását a határozati javaslatban foglalt 200 e Ft-hoz képest emeljük meg 30 e. Ft- al a tartalék terhére.

Vincze József szavazásra bocsátja a módosított, utána pedig az eredeti javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **1 igen 8 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

23/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elutasítja azon módosító javaslatot, miszerint 2011-ben 230.000,- Ft - al támogassa a NYWYG Egyesület Galagonya kézműves körét.

Határidő: azonnal.

Felelős Vincze József polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

24/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 15/ 2011. (01.19.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy 200.000,- Ft - al támogatja a NYWYG Egyesület Galagonya kézműves körét a civil szervezetek támogatására szánt keret terhére, mely összeggel megemeli a NYWYG Egyesület támogatását.

Határidő: azonnal.

Felelős Vincze József polgármester.

Vincze József polgármester elfogadásra javasolja az öregfiúk focicsapat támogatását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

25/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 16/ 2011. (01.19.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy, az Alsónémedi öregfiúk focicsapat kérését támogatva 2011. március 12-én önkormányzati kispályás-focikupát rendez a sportcsarnokban és 100.000,- Ft-ot biztosít a kupa megszervezéséhez a civil szervezetek támogatására szánt keret terhére

Határidő: 2011. március 12.

Felelős: Vincze József polgármester.

Képviselő-testület 2011.01.25. jk.

Napirend 3.) Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása.

Vincze József elfogadásra javasolja az iskola szakács és az ételmezezésvezető bérének emelését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

26/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 17/ 2011. (01.19.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy 2011. február 01-től havi bruttó 30-30.000,- Ft + járulékaik összegben fedezetet nyújt a Széchenyi István Általános Iskolában működő konyhai szakács és ételmezezésvezető bérének emelésére.

Határidő: 2011. február 1-től folyamatos.

Felelős: Mayer Istvánné igazgató.

Némedi Rezső kérdése, hogy született a 18/2011.(01.19.) számú határozati javaslatot indokló elhatározás, hogy kamerát vásároljanak?

Dr. György Balázs elmondja, hogy a tavaly befolyt pénzt szerették volna hasznosan felhasználni, ezért kérdezett rá a térfigyelő kamera árára. Úgy néz ki, hogy belefér az arra szánt keretbe. A faluház fesztiválra 500 e Ft-ot adományozunk. 2 millió forint lett átutalva az önkormányzat számlájára.

Vincze József kérné, hogy a kuratórium úgy határozza meg a kamera helyét, hogy a Haraszi út és a József A. u. sarkán legyen elhelyezve. Közbiztonsági szempontból ez hasznosabb.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

27/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 18/ 2011. (01.19.) sz. határozati javaslatának figyelembevételével – úgy döntött, hogy Alsónémedi Községért Közalapítvány támogatását a támogatási szerződésben meghatározott célra fordítja abban az esetben, ha a Közalapítvány Kuratóriuma a térfigyelő kamera felszerelési helyét módosítja a Haraszi u.-József A. u. kereszteződésére és ebben az esetben felhatalmazza a polgármestert a célok megvalósulása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Vincze József polgármester.

Képviselő-testület 2011.01.25. jk. Napirend 4.) Településfejlesztési,
Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság legutóbbi ülésén született határozati
javaslatok tárgyalása

Napirend 4.) Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása

Vincze József elfogadásra javasolja a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 7/2011.(01.17) határozati javaslatát.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

28/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 7/2011.(01.17) határozati javaslatára – úgy döntött, hogy a Pest Megyei Tanács 1/1990. (I.5.) sz. tanácsrendelete által védetté nyilvánított és jelenleg is védelemre érdemes részére a kezelési terv elkészítésére, valamint a szakértői részvételre az új természetvédelmi oltalomra érdemes területek felkutatására és azokra kezelési terv készítésére felállított bizottságban az L-TEAM Bt. - t bízta meg. A vállalkozási díj a jelen határozatban foglalt feladatok elvégzésére 200.000,- Ft. + ÁFA.

Határidő: 2011. augusztus 31
Felelős: Vincze József polgármester.

Napirend 5.) A Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság legutóbbi ülésén született határozatok tárgyalása.

Vincze József megkérdezi, hogy a 3/2011. (01.18.) sz. bizottsági határozathoz van-e módosító javaslat?

Némedi Rezső felveti, hogy 500 e Ft-ot lehet pályázni. Küldjék be a pályázatot és utána döntsenek a kérdésben.

Geiger Jánosné kifejti, hogy a pályázat csak nagyon szűk körben használható fel, pl. hangosítás, stb. ami az ő helyzetükben felesleges, mert a Csík zenekar saját hangosítást hoz.

Vincze József javaslata, hogy 200 e. Ft-ot adjunk a faluház fesztivál megrendezéséhez, figyelembe véve a Községért Alapítvány támogatását..

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

29/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 3/2011. (01.18.) sz. határozati javaslatát figyelembe véve- úgy döntött, hogy a 2011. évi tartalék terhére 200.000 Ft-ot biztosít a Faluház-fesztiválra a Csík zenekar fellépésére, melynek fedezete a képviselői tiszteletdíjak tavalyi csökkentéséből adódik.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Vincze József polgármester köszönti az Absolvo kft-től most megérkezett vendégeket. Szünetet rendel el.

SZÜNET

Napirend 6.) Az Alsónémedi Községért Közalapítvány Kuratóriumának és Felügyelő Bizottságának kiegészítése.

Szántó Erzsébet előterjeszti az új tagokat. Mindenki aláírta a feladatvállalási nyilatkozatot. Elmondja, hogy Högerné Molnár Mária nem tudott eljönni, de a feladatot vállalja.

Vincze József elmondja, hogy így Högerné Molnár Mária ügyét zárt ülés keretében tárgyalják.

Dr. György Balázs kérdezi, hogy nincs-e összeférhetetlenség Józanné Vincze Katalin esetében, hogy a férj képviselő, a feleség meg a felügyelő bizottság tagja.

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy jogilag nincs összeférhetetlenség.

Vincze József kéri az egyenkénti szavazást.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 nem és 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

30/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Alsónémedi Községért Közalapítvány Felügyelő Bizottsága tagjának lemondás miatt Józanné Vincze Katalin 2351 Alsónémedi Garay u. 1. sz. alatti lakost választja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Képviselő-testület 2011.01.25. jk.
megrendezéséhez a sportcsarnok biztosítása.

Napirend 7.) Családi sportnap

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

31/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Alsónémedi Községért Közalapítvány Felügyelő Bizottsága tagjának lemondás miatt Marosi Boldizsárt 2351 Alsónémedi Széchenyi u. 69. sz. alatti lakost választja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Szántó Erzsébet elnök.

Napirend 7.) Családi sportnap megrendezéséhez a sportcsarnok biztosítása.

Szágos Brigitta előterjeszti, hogy 2010. decemberre volt meghirdetve a sportnap, de munkanapra esett, ezért el kellett halasztani. Hosszas egyeztetés után 2011. március 5-re sikerült áttenni. Egyeztettek Belágyi Tamással a sportcsarnok ügyében és akkor szabad lesz.

Vincze József javasolja, hogy az Önkormányzat támogassa 10 e Ft-al, a Művelődési Ház pedig továbbra is vállalja a 40 e. Ft-ot a költségvetésében a rendezvény megszervezéséhez.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

32/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzat számára fenntartott évi 15 napos ingyenes használati keretből engedélyezi a 2011. március 05-én tartandó Családi Sportnap megrendezését a sportcsarnokban, valamint szükség esetén legfeljebb 10.000 Ft-os tartalékkeretet biztosít a rendezvény lebonyolításához a Művelődési Ház részére a tartalék terhére.

Határidő: 2011. március 5.

Felelős: Belágyi Tamás ügyvezető és Geiger Jánosné igazgató.

Képviselő-testület 2011.01.25. jk.
Képviselő-testülettől kapott megbízásainak érvényessége.

Napirend 8.) Juhász Zoltán volt képviselő

Napirend 8.) Juhász Zoltán volt képviselő Képviselő-testülettől kapott megbízásainak érvényessége.

Vincze József polgármester megkérdezi, hogy kívánja-e zárt ülés keretében tárgyalatni az ügyet.

Juhász Zoltán nem kéri a zárt ülést, továbbá elmondja, hogy a törvényi szabályozás miatt nem láthat bele az iratokba. Kérdése, hogy tud-e így érdemi munkát végezni.

Vincze József úgy véli, hogy igen. Egyenkénti szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen 2 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

33/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megerősíti Juhász Zoltán tagságát a szennyvíztisztító bővítése kapcsán benyújtott pályázat vizsgálatára felállított munkacsoportban.

Határidő: azonnal.

Felelős: Józán Sándor alpolgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen 2 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

34/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megerősíti Juhász Zoltán tagságát a Suzuki Ullmann volt telephelyének megvásárlása ügyében felállított munkacsoportban.

Határidő: azonnal.

Felelős: Kiss István Viktor alpolgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen 2 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

35/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megerősíti Juhász Zoltán tagságát az ABÉVA Kft. Felügyelő Bizottságában.

Határidő: azonnal.

Felelős: Belágyi Tamás ügyvezető.

Napirend 9.) Az ABÉVA Kft. alapító okiratának módosítása.

Belágyi Tamás megtartja beszámolóját, melyben elmondja, hogy megváltozott a személyi összetétele a Felügyelő Bizottságnak, a határozat csak egy kötelező adminisztratív aktus..

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

36/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a Pest Megyei Cégbíróság által Cg. 13-09-120329 szám alatt cégnyilvántartásba vett ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság 2010. február 26. napján kelt, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának módosítását akként, hogy az alapító okirat VI. 2. és 3. pontjait hatályon kívül helyezi és azok helyébe az alábbiakat rendeli:

„VI. *Felügyelőbizottság*

2. *A felügyelőbizottság elnöke 2011. január 1. napjától határozatlan időtartamra Kiss István Viktor (anyja neve: Leitgieb Mariann) 2351 Alsónémedi, Somogyi Béla u. 51. szám alatti lakos.*
3. *A felügyelőbizottság további tagjai 2011. január 1. napjától határozatlan időtartamra:*
 - 3.1. *Juhász Zoltán (anyja neve: Jobbágy Margit) 2351 Alsónémedi, Somogyi Béla utca 36. szám alatti lakos.*
 - 3.2. *Suplicz Zsolt (anyja neve: Molnár Jolán) 2351 Alsónémedi, Széchenyi u. 173. szám alatti lakos.*”

Határidő: azonnal.

Felelős: Belágyi Tamás ügyvezető.

Napirend 10.) Iskolai konyhabővítés beruházásainak lezárása.

Belágyi Tamás beszámol a beruházás menetéről, és hogy 2010. március 16-án írták alá a szerződést és 2010. augusztus 16-án lett volna a konyha átadása. Kialakult egy kis vita a Gropius Zrt.-vel a kötbér miatt. A szerződésben százalékban volt meghatározva, amit a felső határ miatt teljesen nem tudtunk érvényesíteni. Végül megegyeztünk peren kívül és kialkudtunk nettó 63 millió forintot. A még felmerülő hibákat a kivitelező garanciában megjavítja. A Gropius Zrt.-vel van egy szóbeli megállapodás miszerint az iskola parkolóját anyagárban újjáépítik.

Vincze József hozzáfűzi, hogy kikérte szakember tanácsát és az javasolta, hogy ebben a formában fogadjuk el az ajánlatot peren kívül. A parkoló építés kb. 2 millió Ft.

Vincze József megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

37/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve az ABÉVA Kft. előterjesztését – az iskolai konyhabővítés és szolgálati lakás bővítése kapcsán elfogadhatónak tartja az alábbi kimutatást, egyben hozzájárul a nettó 63.000.000,- Ft:

/– pótmunka	nettó 3.326.530,- Ft,
– kötbér	nettó 5.200.000,- Ft,
– kompenzáció (közüzemi díjak átszámlázása)	nettó 126.530,- Ft,/

kifizetéséhez, azzal a feltétellel, hogy a Gropius Zrt. a jelen határozat megküldésétől számított 5 napon belül az alábbi nyilatkozatot, teljes bizonyító erejű magánokiratban megteszi:

Nyilatkozat

Melyben a Gropius Zrt. (Céggj: 01-10-044147, székhely: Budapest, 1118. Budaörsi út 64. sz.) fővállalkozó képviseletében, önálló képviseleti jogosultsággal rendelkező, Csáktornyai Gyula vezérigazgató vagy Szóts Gábor vezérigazgató-helyettes

kijelenti

hogy az Abéva Kft-vel az iskola előtti parkoló megépítésére kötött vállalozási szerződés alapján, megépített parkolóval kapcsolatos hibás teljesítésre és szavatossági kifogásokra való tekintettel, az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatánál, Szűcs Gábor tervező, a polgármester, az Abéva Kft. ügyvezetője és műszaki ellenőre jelenlétében megtartott tárgyaláson elhangzottaknak megfelelően az elkészítendő tervek alapján,

továbbá a polgármesterrel, az Abéva Kft ügyvezetőjével, 2011. január 17-én napján megtartott újabb személyes egyeztetésen elhangzottaknak megfelelően

kötelezettséget vállal

Képviselő-testület 2011.01.25. jk.
törvényességi észrevételeinek tárgyalása.

Napirend 11.) A Pest Megyei Kormányhivatal

arra, hogy a parkolót a megrendelői anyagfinanszírozás mellett, külön vállalkozói díj felszámítása nélkül hibamentesen, I. osztályú minőségben és az eredeti szerződés szerinti jótállást és szavatosságot biztosítva a megrendelő részére átépíti.

Budapest. 2011. ...

Csáktornyai Gyula
vezérigazgató

Az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Abéva Kft. tulajdonosi jogait gyakorló legfőbb szerv, utasítja az Abéva Kft. ügyvezetését, hogy a jelen határozatban foglalt fővállalkozói nyilatkozat aláírásáig a konyha beruházással kapcsolatos szerződés lezárását tartalmazó megállapodást ne kösse meg és azt pénzügyileg ne teljesítse.

Határidő: azonnal.

Felelős: Belágyi Tamás ügyvezető.

Napirend 11.) A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételeinek tárgyalása.

Rozgonyi Erik elmondja, hogy két észrevétel érkezett a korábban hozott rendeletek vizsgálatakor. Egyik a lakcímbejelentéssel kapcsolatban, a másik a lakbérrendelet módosítására szólít fel. Polgármester Úr azt javasolja, hogy ne változtassunk a lakcímbejelentéssel kapcsolatos rendeleten, majd a Kormányhivatal az Alkotmánybírósághoz fordul vele.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

38/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételét a lakcímbejelentés helyi szabályiról szóló 1/2010. (II.01.) sz. rendelet kapcsán és úgy döntött, hogy nem kíván azon változtatni.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

Rozgonyi Erik elmondja, hogy a lakbérrendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően javasolja.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján megalkotta az **önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérééről szóló 6/2007.(IV.04.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2011.(I.26.) sz. rendeletét**

Napirend 12.) A háziiorvosi ügyelet díjmeléési kérése.

Vincze József tájékoztat, hogy ez a szerződésben lefektetett szabályos emelés.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

39/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Ócsa-Alsónémedi Központi Háziiorvosi Ügyeleti Társulás 2011. január 01-től 3.203.950,- Ft/hó összeget fizessen az ügyeleti feladatok ellátásáért, melyhez lakosságárányosan fedezetet költségvetéséből, illetve a tartalék terhére biztosít.

Határidő: 2011. január 01-től folyamatos.

Felelős: Vincze József polgármester.

Napirend 13.) Köztisztviselői teljesítménykövetelmények megállapítása.

Rozgonyi Erik elmondja, hogy a határozati javaslatban szereplő meghatározás alapján lehet mindenkinek személyre szabott feladatot megállapítani.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

40/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évre vonatkozóan a köztisztviselői teljesítményértékeléshez az alábbi célokat tűzi ki:

- **Közszolgáltatások minőségi színvonalának emelésében való közreműködés,**
- **Humánus és jogszerű hivatali működéshez kapcsolódó elvárások,**
- **A hivatali ügyintézés korszerűsítésével összefüggő igazgatási feladatok végrehajtása**

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző.

Képviselő-testület 2011.01.25. jk.

Napirend 14.) A Polgármester beszámolója az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről.

Napirend 14.) A Polgármester beszámolója az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről.

Vincze József felolvassa beszámolóját, egyben elírás miatt kéri a 297/2011.(12.14.) számú határozat módosítását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

41/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, az módosítva 297/2010.(12.14.) számú határozatát módosítva az iskola és a sportcsarnok takarítására kötendő szerződés aláírására Belágyi Tamást, az ABÉVA Kft. ügyvezetőjét bízta meg.

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: Belágyi Tamás ügyvezető

Vincze József polgármester elmondja, hogy utánajárt a helyi tömegközlekedésen való javítás lehetőségeinek. Úgy néz ki, hogy a Kormány csak az elővárosi vonatközlekedést támogatja. Nekünk az semmiképpen sem jó, mivel a községen nem halad át a vasút. Olyan megoldást tanácsoltak, hogy Alsónémediből Ócsára viszik az utasokat a vonathoz. A Volán Zrt.-vel is tárgyalt. Elmondta, hogy elfogadhatatlan a XXI. században, hogy ennyire ritka a járat. Dunaharasztról is tárgyalt a Nexus Kft-vel. 1 busz beállítása havi 1,5 millióba kerülne az önkormányzatnak.

Kértük, hogy több betérő járat legyen. Dabasi járat sincs, azt a vonalat sem támogatja az állam. Csak önkormányzati finanszírozással tudnánk megoldani.

Józan Sándor kérdése, hogy, hogy haladunk a Damjanich u.-i árokkal?

Vincze József elmondja, hogy most nem lehet árkot kialakítani, mert beomlik.

Józan Sándor kérdezi, hogy a kamerarendszer a dabasi rendőrségre is be lesz kötve?

Vincze József tájékoztat, hogy ki lett építve a két végpont a rendőrségnél, majd rákérdez, hogy kell-e még más is ehhez.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

42/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja Vincze József polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről.

Határidő: azonnal.

Felelős Vincze József polgármester.

Napirend 15.) Tej 2007 Kft. felajánlása.

Vincze József beszámol a felajánlásról. Elmondja, hogy a négy földterület közül most csak egyet tudunk birtokba venni. A többinek nem tisztázott a tulajdonviszonya. A Nemzeti Vagyonkezelő tulajdonába kerül, és onnan tudjuk visszaigényelni. Most csak arról az egyről lehet dönteni. A tulajdonos kikötése, hogy 50 évig nem lehet eladni és a művelési ágán változtatni.

Józan Sándor javasolja, hogy hamarosan kérjük ezeket a földeket és a többit is, ami a földosztáskor az állam tulajdonába kerül. Térítésmentesen visszaadják. Esetleg fel lehet ajánlani a földtulajdonosoknak, csereföldnek.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

43/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

A Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönettel elfogadja a TEJ 2007 Kft. által térítésmentesen felajánlott Alsónémedi 0352 hrsz. - ú ingatlant és a tulajdon átruházással kapcsolatos költségeket vállalja.

Az Önkormányzat vállalja, hogy az átruházás időpontjától számítva 50 éven belül nem válik meg ezen ingatlantól és nem változtatja meg annak művelési ágát, besorolását (kivéve, ha azt törvényi kötelezettség írja elő). A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az ingatlan határait méresse ki és történjen meg annak tényleges birtokbevétele.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy járjon el az illetékes szerveknél az Alsónémedi 0356, 0361, 0375/7 hrsz.-ú területek, illetve az Alsónémedi közigazgatási határán belül állami tulajdonban lévő ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Vincze József polgármester.

Képviselő-testület 2011.01.25. jk.
katasztrófa kapcsán kezdeményezett gyűjtés eredményéről és köszönőlevél Szendrő város Polgármesterétől.

Napirend 16.) Tájékoztató a vörösiszap

Napirend 16.) Tájékoztató a vörösiszap katasztrófa kapcsán kezdeményezett gyűjtés eredményéről és köszönőlevél Szendrő város Polgármesterétől.

Vincze József felolvassa Szendrő város köszönőlevelét és elmondja, hogy ez a köszönet még az előző polgármesternek és testületnek szól, mivel az ő idejük alatt volt a támogatás. Továbbá felolvassa a vörösiszap károsultak megsegítéséért kapott köszönőlevelet és hozzáteszi, hogy a Hírmondóban közzé lesz téve, hogy az egész falu értesüljön róla.

Napirend 16/A.) A Speciálterv Kft.-vel való elszámolás.

Vincze József tájékoztatja a testületet a kialakult helyzetről és elmondja, hogy 2008 óta folyó vitás ügy. Nettó 1 millió forintot kérnek még az önkormányzattól.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a templom körüli rész és az Opál-ház közötti rész terveinek rendezéséről van szó. Nettó 5.850 e Ft. volt az ajánlati ár, ezt lealkudta nettó 5 m. Ft - ra. Később telefonon megállapodtunk 4 m. Ft + ÁFA összegben. Erről a telefonbeszélgetésről, írásos dokumentum nem készült és ők sajnos nem emlékeznek erre a telefonon történt megállapodásra.

Vincze József elmondja, hogy közben új tárgyalásokat kezdeményezett, melynek eredménye, hogy az 1 m Ft + ÁFA helyett felajánlottunk 500 e Ft + ÁFA- t. Ezt az ajánlatot elfogadták, de még egy jogással megnézzük.

Dr. György Balázs támogatásáról biztosítja a polgármester előterjesztését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

44/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

A Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Vincze József polgármestert, hogy a Speciálterv Kft. -vel fennálló összesen 1.000.000,- Ft + ÁFA összegű vitás követelés ügyében keletkezett dokumentumokat ügyvéd által véleményeztesse, majd a jogi szakvélemény figyelembevételével állapodjon meg a Speciálterv Kft. -vel a követelés rendezésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze József polgármester.

Napirend 16/B.) Egyebek.

- Titkosított iratok nyilvánossá tétele.

Józan Sándor kérdése, hogy miképpen lehet feloldani a titkosítást a volt Suzuki telephely megvásárlása és az ABÉVA Kft. ügyeivel kapcsolatban.

Rozgonyi Erik elmondja, hogy már kért állásfoglalást ebben az ügyben, de még nem jött meg a Kormányhivataltól.

- Beszámoló kérése az Alsónémedi Községért Közalapítvány munkájáról.

Józan Sándor kérése dr. György Balázshoz, hogy készítsen beszámolót az alapítvány elmúlt 5 évére visszamenőleg.

Dr. György Balázs közli, hogy minden évben volt beszámoló, azokat olvassa el.

- Beszámoló kérése a szemétbánya ügyében.

Józan Sándor kéri, hogy dr. György Balázs készítsen beszámolót a szemétbánya ügyéről.

Dr. György Balázs közli, hogy nem készít több beszámolót.

- Szülők bálja megrendezése.

Szántó Erzsébet előterjeszti, hogy szeretné, ha a testület támogatná azt az ötletet, miszerint a szülők bálja az iskola aulájában lenne megrendezve. Az asztalokat kölcsönkérnék a művelődési háztól, székek vannak az iskolának. A zene ingyenes lesz. Az ételt megrendelik és a büfé is nyitva lesz. Úgy beszéltek meg a büféssel, hogy a haszon 30 %-át az iskolai alapítványnak adja. Belágyi Tamás úrral beszélt, az ő részéről rendben van. Kéri a testület hozzájárulását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

45/2011. (01.25) sz. önkormányzati határozat

A Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hozzájárul ahhoz, hogy a 2011. február 26-án tartandó iskolai szülők bálja az iskola aulájában legyen megrendezve.

Határidő: 2011. február 26.

Felelős: Belágyi Tamás ügyvezető.

- Lovasok Alsónémedin.

Zsin Géza előterjeszti, hogy két probléma van a lovasokkal. Először, hogy a vetésen átgázolnak rendszeresen, másodsor, hogy a természetvédelmi területeken is átgázolnak, sőt egyre gyakrabban találkozik velük este is, ami igen balesetveszélyes. A Hírmondóban kellene a figyelmüket felhívni a helyes közlekedésre és ezt törvényi hivatkozásokkal alátámasztani.

Vincze József megbízza Zsin Gézát, hogy írja meg a cikket az újságba.

- Aláírásgyűjtés a Teleház ügyében.

Némedi Rezső tájékoztatásul közli, hogy 94 db aláírást gyűjtöttek össze a Teleház fennmaradása érdekében. Mellékeltek egy nyílt levelet is. Jakab úr is nyílt levélben várja a választ.

Vincze József elmondja, hogy furcsának találja, hogy egy-egy tanfolyamon 2-3 ember vesz részt, most meg 94-en támogatják a fennmaradását.

Jakab Béla szerint 4 gép van összesen, több fővel nem is lehet tanfolyamot tartani. Az oktatás eleve nem volt a szerződésben.

Vincze József hozzáfűzi, ha fizetős tanfolyam van, akkor bérbe lehet venni az iskola gépeit.

Némedi Rezső elmondja, hogy hiába végzik el a tanfolyamot, nem kapnak róla bizonyítványt.

Jakab Béla semmiféle támogatást nem kapott a tanfolyamok szervezéséhez.

Vincze József közli, hogy a Képviselő-testület működtetett egy szolgáltatást, amit most megszüntet, illetve átalakít. A testület erről már határozott.

Jakab Béla kérdése, hogy lenne-e olyan tényező, ami miatt megváltoztatná a testület a döntését?

Vincze József válasza, hogy nincs, mert a testület már döntött az ügyben.

Vincze József polgármester – mivel további kérdés, hozzászólás nyílt ülés keretében nem érkezett –, a nyílt ülést bezárja, és zárt ülést rendel el.

kmf.

Vincze József
polgármester

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

Jakab Ágnes
jkv.