

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat

Alsónémedi

Fő út

2351

2011. 01. 19.

252

Rozgonyi Erik

jegyző,

és

Vincze József

polgármester,

valamint

Képviselőtestület részére

Tárgy:

Felsőerdősor utca szilárd útburkolattal való ellátása

Igen tisztelt Jegyző Úr, Polgármester Úr és Képviselőtestület!

Engedjék meg, hogy a fent említett utca aszfaltozásával kapcsolatos állásfoglalásunkat írásban is közöljük, mielőtt Önök ez ügyben határozatot hoznának:

Az útépités közös érdekünk, tisztában vagyunk azzal, hogy hasznait elsődlegesen az ott lakók élvezik. Célunk, nem az útépités ellen fellépni, hanem annak optimális, mindenki által vállalható finanszírozását megtalálni, valamint a korszerű műszaki kivitelezés elősegítése.

I.

A közútépítése az 1990. évi LXV. tv. szerint önkormányzati feladat, amelynek kiadásait az önkormányzat állami költségvetési támogatásokból, juttatásokból, adótörvényben meghatározott adóbevételekből vagy egyéb kiegészítő forrásokból fedezheti.

Alsónémedi vezetésének szemlélete sajnos ebben a kérdésben változatlan maradt a választások után is, mivel az aszfaltozásért a korábban már néhány utcánál alkalmazott „önkéntes hozzájárulást” szeretne alkalmazni, illetve akár Közmű-Társulás létrehozásával adó módjára beszédni a Felsőerdősor utcára vonatkozóan.

Valóban igazságos és méltányos-e ez a fajta hozzájárulás, ha körbe nézünk „kis falunk” háza táján? Vannak utcák, amelyek hozzájárulás nélkül kerültek leaszfaltozásra, tőlük a mai napig senki sem kért pénzt, ott senkinek sem fáj a feje, hogy miből fizessen. Ők mivel különbek?

Az utca lakosságának összetétele vegyes; laknak benne vállalkozók, mezőgazdaságból, „bérből és fizetésből” élők, alkalmi munkások és nyugdíjasok is. Anyagi helyzetük és lehetőségeik különbözőek.

Tisztában vagyunk azzal, hogy nem könnyű minden érdekeltnek megfelelő döntést hozni, éppen ezért fontosnak tartjuk, hogy

- az embereket ne pénztárcájuk, jövedelemforrásuk, elveik alapján mérjék és nézzék(!),

- egységes (a falu egészére kiterjesztett) teherviselés bevezetése, amely demokratikusabb és igazságosabb.

A útépitési érdekeltségi hozzájárulásnak megállapításánál kérjük az alábbiakat figyelembe venni szíveskedjenek:

1. A páratlan oldaltól elvett területek kártalanításának beszámítása (függetlenül attól, hogy mikor, milyen rendszerben került kisajátításra az a terület, hiszen a háború károsultjait is kártalanították. A terület telekkönyvi rendezése előző évben történt csak meg!)

2. Érdekeltségi egységek kialakításánál vegyék figyelembe, hogy

- melyik utcára néz telekkönyvileg az ingatlan
- van-e konkrét telekmegosztási szándéka az ingatlantulajdonosnak (pl. valamilyen közművet már bekötött, stb.)
- ingatlanok szélességének folyóméter arányát.

Véleményünk szerint nem a Felsőerdősor utcára néző, de azokkal érintkező ingatlanok (azaz telekkönyvileg a Széchenyi utcára nézők) után a hozzájárulást csak akkor jogosultak beszédni, ha azok valóban különálló telekként vannak nyilvántartva.

II.

Az utca egyirányúsításával nem értünk egyet, mivel a kétirányú forgalom feltételei adottak.

A csapadékvíz-elvezetése szikkasztó árkok megoldásával nem megfelelő, mert nagyobb esőzések alkalmával kicsordul és az alacsonyabban fekvő telkeket elárasztja, ezzel jelentős anyagi károkat okozva (pl. épületekben).

Levelünkben felmerült javaslatokkal kapcsolatban kérjük 5 munkanapon belül válaszolni szíveskedjenek.

Értesítési cím:

Borbélyné Kis Anikó
1351 Alsónémedi Felsőerdősor u 33

Alsónémedi, 2011. január 16.

Munkájukat és együttműködésüket előre is köszönjük,
tisztelettel:

1) Borbélyné Kis Anikó
2) Jóhanna Polt Széchenyi u 108.
3) Juhászné Varga Kázmélné -"-
4) Magy A. János Felsőerdősor u 10.

①

I. Alsónémedi Polgármester 2011. JAN. 19. táján!

252-3

Tisztelt Polgármester úr! és Képviselő testület!

Kérlelemmel fordulok önökhöz, a Felsőerdősor utca, szilárd út burkolat építése végett.

Egyelőre láthatólag 20 telek tulajdonos körében.

Tudomásunkra jutott, a Társulat megalkakítása
benki nem kapott felhatalmazást az utcánkba,
hogy személyesen képviselje bárkinck az érdekét.

Itt csak baráti klikkek, vagy azonos jövedelmű-
kkel rendelkezők, volt haragosok, egyéni cél-
kitűzéseik végett próbálnak klikket alkotni,
amire sajnos 2011.01.01.-én jövedem rá.

Az alpolgármester úr és a mi állatunk meg-
választott Polgármester úr, és a testületbe
melybe a bizalmunkat vetettük.

Személyesen kimerem jelenteni, hogy a
bizalmunkat jeleztük a választáskor.

A propagandájuk, és az alpolgármester úrral
történt személyes találkozáskor, nem uszít-
gatás során ígért utakat.

A "Szuzubi Ullmar", már rég el volt adva.
Lakossági hozzájárulás, köldulása, illetve
kivételése nélkül ígért utakat.

Mivel tudomásunkra jutott, hogy Alsónémedi
Pestmegyében a legjobb adó fizető község.

(2)

2011.01.08.-án a Polgármester úr és az Alpolgármester úr is, más megközelítésből mondta el az utca aszfaltozással kapcsolatos információkat.

Az utca lakossága szerint, van aki 60 millióról beszél, az Alpolgármester úr 40m-ről beszél aminek a 10%-a 4 millió forint.

Őn tisztelt polgármester úr 35M-ról melyhez 5M forint a hozzájárulás, cca: 15%-át teszi ki.

Szeretnénk tudni feketén - fehéren leírva, hogy mi az igazság. Pm szerint válság van a hiratalba, 2010. novemberi hírmondóba a 8.0 ennek ellenére, tiszteséges képviselői tisztelet díjak rannak ismertetve.

Az utcánk lakossági összetétele: vállalkozók, mezőgazdasággal foglalkozók, nyugdíjasokból és rannak akik egy-két havi alkatmimunkából élnek.

Köszönetüket nemán törő lakos van.

Őn a harmonikus egymás mellett élés elvét hirdeti.

- Ahol figyelembe veszik a lakosság véleményét.
- Ahol jól esik sétálgatni és beszélgetni egymással.
- Ahol a falu idős polgáraitól sem feltekeznek el.
- Ahol a fiatalok helyben találhatnak munkát.
- Ahol a falu élhető a fiatalok számára nem pedig az elhagyásról gondolkodnak.

A fent leírtak miatt mi sem támadni akarjuk Önt, hanem határoz gyors segítséget szeretnénk kérni.

✓

A páratlan oldal ingatlan tulajdonosok körében,
kérjük a LF-re elmaradt kárpótlási igényüket, az
embucman felé szíveskedjen benyújtani.
Ezek az emberek dupla hozzájárulást ígérnek.

Vagy amennyiben lehetséges az ingatlanok méter
arányaiban számolják ki a hozzájárulást, személyre
szólóan.

Vagy pedig a mezőgazdasági gépek és a személy
arányaiban.

Azokat a traktorokat mezőgazdasági gépeket rendszer
nélkül használóktól több hozzájárulást kérjenek.

Feljelenteni nem vagyok hajlandó senki!

Eny és vagyunk egy párban akiknek csak berekpárjuk
van, vagy még az sem.

Ezekre is arányosan vegyük a hozzájárulást.

Szeretnénk, hogy az utca lakossága ne legyen
két részre osztva, mivel nem egyformák az anyagi
körülmények.

Személyes beszélgetéseim során tudom, hogy akik
nyilatkoztak a részlet fizetési szándékukról,
azok semmilyen körülmények között a Társulásba
nem lépnek be!

Ezért szeretnénk ilyen tisztelet díjjal felérő
munkát ajánlaniak fel itt helyben.

Pé: Molnár Natalné idoda munkát Borbélyné
szintén és Tóthné a Gyermekes anyuka háziapólast,
és idősgondozást vállalna. Ezek összegek egy
részét 6 hónapra beresztül fizetnénk az új
hozzájáruláshoz. ✓.

Vagy pedig olyan kivittelezővel szerződjenek,
aki az utcánk aszfaltozása során, akik nem
tudnak fizetni, a munkájukkal járulékosak között.

Tisztelettel szíveskedjenek a módjukban álló
lehetőségek szerint segíteni.
De a lakosságra hárítsák át egyes lakók anyagi
jóléte miatt, még nagyobb válságba sodorni,
a hátrányos helyzetű, némaantűró lakosokat.

A szilárd útburkolatú utcát, mi is ugyan
úgy szeretnénk, de anyagi körülményeink
nem engedik.

A harmónikus egymás mellett élés hívei vagyunk!
Szeretnénk megvalósítani!

Elkez a mélyen tisztelt polgármester úr, és a
tisztelt képviselőtestület, minden tagjától
gyors hathatós segítségét kérjük.

Melyet előre is köszönünk.

Levelemben felmerült kérdéseimre kérem
5 munkanapon belül válaszolni szíveskedjenek.

Értesítés cím: Molnár Anikó
2351 Alsónémedi Felsőerdősor u. 20. Tinkivel.

Molnár Anikó
Alsónémedi Felsőerdősor 20.

Borbélyné Kis Anikó Felsőerdősor u. 33
részvényes - Kgy - 2351 Felsőerdősor u. 40/A