

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

KIVONAT

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által 2022. április 27-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy egy új 25. sz. napirendet tárgyal *Alsónémedi, 037/59 hrsz.-ú út tulajdonjog rendezése* címmel.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy *Egyebek* napirendi pont alatt Dr. Nagy Vilmos előterjesztését *Alsónémedi, Szent István téri villamoshálózat bővítésére fedezet kérése* címmel tárgyalja.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

124/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyilvános napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) **Az önkormányzat 2021. évi zárszámadásának elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 2.) **A 2021. évi belső ellenőri jelentés elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 3.) **A 2021. évi gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámoló elfogadása.**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 4.) **Beszámoló a temetkezési közszolgáltatás helyzetéről**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 5.) **Beszámoló az ASE tevékenységéről**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 6.) **Civil szervezetek részére kiírt pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 7.) **Beszámoló a NYWYG tevékenységéről**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 8.) **Beszámoló az AVE tevékenységéről**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 9.) **Beszámoló Nagyajta 2021. évi támogatásának felhasználásáról**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 10.) **Agyhártagyulladás elleni védőoltás költségeinek biztosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 11.) **A Szivárvány Napköziotthonos Óvoda intézményvezetői álláshelyre pályázat kiírása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 12.) **Egyházközségeink támogatási kérelme**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 13.) **Tájékoztatás a szabad pénzeszközök lekötött betétben történő elhelyezéséről**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 14.) **Az Önkormányzat értékpapír számláján lévő szabad pénzeszköz újra befektetése**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

- 15.) **A 6/2022(I.26.) sz. önkormányzati határozat módosítása a rendőrség támogatásáról**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 16.) **ABÉVA Kft-Alsónémedi Fő út 66/a sz. ingatlanban személyi felvonó üzembe helyezéséhez fedezet biztosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
- 17.) **Az RRF-1.1.2-2021 „Bölcsődei nevelés fejlesztése” projektmenedzsment feladatok ellátására beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetés**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 18.) **Tulipán, Jácint és Ibolya utcák által határolt közterületek parkosítása munkáira beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetése**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 19.) **Kézi szemétszedésre beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetése**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 20.) **HÉSZ 4. sz. függelékének felülvizsgálata**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 21.) **Műjélpálya pályázathoz önerő biztosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 22.) **INETON Kft. kérelme a Déli utca kiépítéséhez**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 23.) **Alsónémedi, Ady Endre utca 24./2 sz. szolgálati lakás parketta cseréjére fedezet biztosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 24.) **Polgármester beszámolója**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 25.) **Alsónémedi, 037/59 hrsz.-ú út tulajdonjog rendezése**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 26.) **Egyebek: Alsónémedi, Szent István téri villamoshálózat bővítésére fedezet kérése**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

125/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 88/2022.(IV.26.)sz. határozatában foglalt javaslat alapján a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 49. § (3a) pontja szerint a Gabala Trading & Consulting Kft (2509 Esztergom, Damjanich u. 65.) képviseletében Dr. Batka Brigitta belső ellenőrzési vezető által elkészített és a jegyző által jóváhagyott az önkormányzat és intézményeire vonatkozó 2021. évi ellenőrzési jelentést megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Ibolya jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

126/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 37/2022.(IV.26.) sz. határozatában foglalt javaslat alapján a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján elfogadja az Önkormányzat 2021. évi gyermekvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót és a Kertváros Szociális Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának beszámolóját a gyermekjóléti alapellátásokról.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Ibolya jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

127/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ELOHIM Kegyeleti Szolgáltató Kft. (2351 Alsónémedi, Nap u. 2.) 2021. évi temetkezési közszolgáltatási tevékenységéről szóló beszámolóját és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 89/2022. (IV. 26.) sz. határozati javaslatára – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zoltán Miklós ügyvezető és dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

128/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a – Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 38/2022. (IV. 26.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 90/2022 (IV. 26.) sz. határozati javaslata alapján – elfogadja az Alsónémedi Sportegyesület 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Simon Barnabás elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

129/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a településen működő civil szervezeteket beadott pályázatuk alapján – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 39/2022. (IV. 26.), valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 91/2022. (IV. 26.) sz. határozati javaslatára – 2022-ben az alábbi támogatásban részesíti:

Kérelmező	Cél	Támogatási összeg (Ft)
TSE Alsónémedi SanDa Team szakosztály	Bérleti díj, felszerelés vásárlása	700.000.-

Alsónémedi Levendula Nyugdíjas Klub PJT	Szabadidős programok, utazási és kommunikációs, költségek, felszerelés, anyagok vásárlása	750.000.-
Napfény Mazsorett PJT	Felszerelések, anyagok vásárlása, utazási költségek	420.000.-
NYWYG Íjász és Hagyományőrző Egyesület	Felszerelések, anyagköltségek, szolgáltatások igénybevétele, működési költségek	500.000.-
Alsónémedi Tollaslabda Klub Polgárjogi Társaság	Tollaslabda felszerelések (háló, labdák, hálótartó oszlopok, ütők)	300.000.-
Cladosporium Cellare Polgári Jogi Társaság	Kóstolási tanfolyamra kóstoló poharak és a borok megvásárlása	450.000.-
IMMABE Hip Hop Tánciskola	Fellépő ruhák, Dzsungel könyve előadásra kosztümök megvásárlása	400.000.-
Némedi Traktors Kosárlabda Csapat Polgári Jogi Társaság	Sportpálya újrafestése, kosárlabdák vásárlása	0
Kóhalma Vadásztársaság	2022.06.12.-i rendezvény támogatása	350.000.-
Cseppek Gyermektáncsoport	Ruhák bővítése, CD-k vásárlása	150.000.-
Boróka Néptáncgyűttes	Zenei berendezés, ruhák bővítése	300.000.-
	Rendelkezésre álló keret összesen: 4.980.761.- Ft	4.320.000.-

A testület kéri a jegyzőt, hogy a támogatási szerződések megkötéséről és a támogatások kiutalásáról gondoskodják.

A támogatási keretből fennmaradó összeget – 660.761.- Ft-ot – esetlegesen egy később benyújtott civil szervezet támogatására használja fel a Képviselő-testület.

Határidő: a támogatási szerződés megkötésére május 31., a kifizetésre június 30.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Nagy Ibolya jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

130/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 40/2022. (IV. 26.) sz. határozati javaslatára – elfogadja a NYWYG Íjász és Hagyományőrző Egyesület 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Suplicz Zsolt elnök és dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

131/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 41/2022. (IV. 26.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 92/2022. (IV. 26.) sz. határozati

javaslatára – elfogadja az Alsónémedi Vízisport Egyesület 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga László elnök és dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

132/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 93/2022. (IV. 26.) sz. határozati javaslatára – elfogadta Nagyajta Község Polgármesterének beszámolóját a 2021. évi támogatás felhasználásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Bihari Edömér polgármester és dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

133/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 42/2022. (IV. 26.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 94/2022. (IV. 26.) sz. határozati javaslatára – úgy dönt, hogy az 1-2 éves gyermekek részére a korábban biztosított agyhártyagyulladás C típusa ellen védő oltás helyett a továbbiakban a Neisseria meningitidis A, C, W, Y törzsei ellen védelmet biztosító oltás költségeit biztosítja az Alsónémedi állandó lakcímmel rendelkező gyermekek részére.

A Képviselő-testület egyben úgy dönt, hogy a fenti oltás beszerzését kiveszi a Beszerzési Szabályzat alól.

Határidő: 2022. május 01-től folyamatos

Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester és Dr. Szlivka Gabriella gyermekorvos

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

134/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 43/2022 (IV.26.) sz. határozatában foglalt javaslat alapján az Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda intézményvezetői pályázat elbírálására a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 20/A.§ (6) bekezdése alapján előírt, pályázatokat véleményező szakmai bizottságba az alábbi tagokat kéri fel:

- **Dr. Fejes József alpolgármester**
- **Török Lajosné a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke**

- **Kotán Miklós az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola igazgatója**

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

135/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 44/2022 (IV.26.) sz. határozatában foglalt javaslat alapján pályázatot hirdet az Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda (2351 Alsónémedi, Szent István tér 8.) intézményvezetői álláshelyének beöltésére az alábbiak szerint:

*Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata
a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján
pályázatot hirdet*

*Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda
intézményvezető (magasabb vezető)
munkakör betöltésére.*

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2022.08.01-2027.07.31. -ig szól.

A munkavégzés helye: Pest megye, 2351 Alsónémedi, Szent István tér 8.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, különös tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltakra. Az intézmény teljeskörű pedagógiai szakmai vezetése, törvényes működésének biztosítása a hatályos jogszabályi rendelkezések és az intézmény alapító okirata szerint. Költségvetési szerv vezetőjeként felel az intézmény tevékenységének jogszabályban, költségvetésben foglaltaknak megfelelő ellátásáért, az intézmény gazdaságos és hatékony működéséért és gazdálkodásáért, valamint belső kontrollrendszeréért. Vezetőként munkáltatói jogkör gyakorlása az alkalmazottai felett.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- *főiskola, óvodapedagógus szakképzettség,*
- *hasonló területen szerzett - legalább 4 év szakmai tapasztalat,*
- *vagyonynyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,*

- pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézmény vezetői szakképzettség
- magyar állampolgárság, cselekvőképesség, büntetlen előélet

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz
- iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok másolata
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, vagy annak megkérését igazoló dokumentum
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó, szakmai helyzetelemzésre épülő vezetési program
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó hozzájárul a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez
- nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagot az eljárásban résztvevők megismerhetik
- a pályázó nyilatkozata vagy nyilatkozat-tétel vállalásáról
- a pályázó nyilatkozata, hogy pályázatát nyílt vagy zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2022. augusztus 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2022. június 3.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata címére történő megküldésével (2351 Alsónémedi, Fő út 58.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: AN/2834/2022, valamint a munkakör megnevezését: intézményvezető.
- Elektronikus úton Boros Andrea részére a boros.andrea@alsonemedi.hu e-mail címen keresztül
- Személyesen: Boros Andrea, Pest megye, 2351 Alsónémedi, Fő út 58.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete az érvényes pályázatot benyújtó jelentkezőt a pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül a képviselő-testület által létrehozott háromtagú, szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg, valamint az intézmény nevelőtestülete véleményezi a szakmai programot. A bizottság és a nevelőtestület javaslatát figyelembe véve a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület soron következő ülésén dönt a pályázó személyéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát annak, hogy a pályázatot érvénytelenné nyilvánítsa.

A pályázat elbírálásának határideje: 2022. június 29.

- Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának honlapja - 2022. május 4.

A munkáltatóval kapcsolatban további információt a www.alsonemedi.hu honlapon szerezhet.”

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

136/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 87/2022(IV.26.) sz. határozatában foglalt javaslat alapján úgy döntött, hogy az Alsónémedi Református Egyházközség részére végleges célú támogatást biztosít 2.000.000.-Ft összegben a templom környezetének felújítására, az Alsónémedi Katolikus Egyházközség részére 1.800.000.-Ft összegben a templom padjai felújítási munkálataira.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

137/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 95/2022. (IV.26.) sz. határozati javaslatára – megismerte és tudomásul vette a polgármester utólagos tájékoztatását a 2022. március hónapban átmenetileg szabad pénzeszközök számlavezetőnél lekötött betétben történő elhelyezéséről. Ezzel egyidőben hozzájárul a 400 millió Ft-os lekötött betét tranzakciókhoz kapcsolódó előirányzat módosításokhoz a 2022. évi költségvetésben.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

138/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 96/2022. (IV.26.) sz. határozati javaslatára – megtárgyalta az Önkormányzati Magyar Államkötvények vásárlási lehetőségét, és úgy dönt, hogy Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata a Magyar Államkincstárnál vezetett értékpapír számlán lévő szabad pénzeszközből 260.701.000.- Ft (azaz Kettőszázhatvanmillió-hétszázegyezer forint) összegben 2025/Z sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvényt vásárol a Magyar Államkincstárnál vezetett értékpapír számlán keresztül.

Felhatalmazza a Polgármestert az Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlásával kapcsolatos intézkedések lebonyolítására.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

139/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 97/2022. (IV.26.) sz. határozati javaslatára – megtárgyalta 6/2022.(I.26.) sz. önkormányzati határozat módosítására vonatkozó előterjesztést, és tárggyal kapcsolatban a fenti határozatát a következőre módosítja:

- Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata a Pest Megyei Rendőr-főkapitányságon keresztül 550 000 forint, azaz ötszázötvenezer forint pénzbeli támogatást biztosít a Dabasi Rendőrkapitányság állományban lévő rendőrök jutalmazására 2022. évben, mely összeg magába foglalja a bruttó jutalmak és a kapcsolódó munkáltatói járulékok összegét is. A támogatás feltétele, hogy az összegek odaítélésekor csak az Ócsai Rendőrőrhöz tartozó települések közbiztonságáért tett intézkedésekben részt vevő személyek kerüljenek nevesítésre, közülük is kiemeleten az Ócsai Rendőrőrs személyi állománya.
- A kapcsolódó kötelezettség fedezetét a 2022. évi költségvetés terhére, működési célú véglegesen átadott támogatásként biztosítja.
- Felhatalmazza a polgármestert a jelen tárggyhoz kapcsolódó támogatási szerződés megkötésére, majd ezt követően a pénzügyi fedezet biztosítására.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

140/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Fő út 66/A ingatlan épületében a személyi felvonó üzembehelyezéséhez kapcsolódó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 98/2022.(IV.26.) sz. határozatát figyelembe véve úgy dönt, hogy a Fő út 66/A sz. ingatlan épületében a személyi felvonó üzembehelyezéséhez szükséges fedezetet; javítási költséget nettó 914.000.- Ft és engedélyeztetési eljárás nettó 100.000.- Ft, a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja az ABÉVA Kft. részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

141/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az RRF-1.1.2-2021 „Bölcsődei nevelés fejlesztése” című pályázat projektmenedzsment feladatok ellátására beérkezett ajánlatok bontása-eredményhirdetés előterjesztést és - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 99/2022. (IV.26.) sz. számú határozatát figyelembevéve - úgy dönt, hogy a projektmenedzsment feladatok ellátására kiírt

beszerzési eljárás nyertesének 1.653.544.- Ft +ÁFA értékben az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

PRO REGIO NONPROFIT KFT.

A beruházáshoz szükséges 1.653.544.- Ft +ÁFA (bruttó 2.100.000.- Ft.) összeget az Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

142/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tulipán, Jácint és Ibolya utcák által határolt - jelenleg kihasználatlan - közterületek parkosítása kivitelezési munkálataira beérkezett ajánlatok bontása előterjesztést és - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 100/2022. (IV.26.) sz. számú határozatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy a kivitelezési munkára kiírt beszerzési eljárás nyertesének 14.684.254.- Ft +ÁFA (azaz bruttó 18.649.002.- Ft.) értékben az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

Barizs Kert Kft.

A beruházáshoz szükséges 14.684.254.- Ft +ÁFA összeget az Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

143/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kézi szemétszedésre beérkezett ajánlatok bontása előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 101/2022. (IV.26.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a kivitelezési munkára kiírt beszerzési eljárás nyertesének 2750.- Ft/óra értékben az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

PLESZKÁTS PÉTER E.V.

A beruházáshoz szükséges 2750.- Ft/óra összeget az Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését maximum nettó 5.000.000.- Ft-os keretösszegig.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: pénzügyi csoportvezető, műszaki csoportvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen, 2 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

144/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019. (III. 01.) önkormányzati rendelet 4. függelékének felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 103/2022. (IV. 26.) sz. határozati javaslatai alapján – úgy dönt, hogy a 4. függelék a 3/2019. (III. 01.) önkormányzati rendeletében szereplő elővásárlási joggal terhelt ingatlanok között maradjon az Alsónémedi, 665/3 hrsz. ingatlan is.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen, 2 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

145/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019. (III. 01.) önkormányzati rendelet 4. függelékének felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 102/2022. (IV. 26.) sz. határozati javaslatai alapján – úgy dönt, hogy a 4. függelék a 3/2019. (III. 01.) önkormányzati rendeletében szereplő elővásárlási joggal terhelt ingatlanok között maradjon az Alsónémedi, 1/17 hrsz. ingatlan is.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen**, szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

146/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019. (III. 01.) önkormányzati rendelet 4. függelékének felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 54/2022. (IV. 25.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 104/2022. (IV. 26.) sz. határozati javaslatai alapján – úgy dönt, hogy az Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019. (III. 01.) önkormányzati rendelet 4. függelékét az alábbiak szerint módosítja:

4. függelék a 3/2019. (III. 01.) önkormányzati rendelethez

ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELT INGATLANOK

	A	B	C
	Helyrajzi szám	Fekvés/cím	Biztosítandó cél
1.	206	Deák F. u. 67.	óvoda (közművelődési int) bővítése, fejlesztése
2.	890	Halászy K. u. 3.	egészségügyi, szociális és igazgatási intézmények kialakítása, fejlesztése
3.	1894, 1895	Szabadság tér 13., 14.	településközpontban közterület létesítése
4.	1/17	-	ingatlanbővítés
5.	665/3	Iskola utca	faluház (közművelődési int.) bővítése

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen**, szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

147/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019. (III. 01.) önkormányzati rendelet 4. függelékének felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert a jelen határozattal megszüntetett, de már bejegyzett elővásárlási jogok ingatlan-nyilvántartásból történő törlésének intézésére az alábbi ingatlanok vonatkozásában:

Alsónémedi 069/21, 069/22, 069/23, 665/6, 665/2, 846, 847, 848, 816/1, 817/1, 958, 959, 885/1, 885/2, 886, 887, 1928, 1929/1, 1896 hrsz.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Kapják: műszaki csoportvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen**, szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

148/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Aktív Magyarországért Program keretében kiírt Országos Műjéppálya Programon való pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést és - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 105/2022. (IV.26.) sz. számú határozatát figyelembevéve - úgy dönt, hogy a pályázaton indulni kíván, egyben a műjéppálya üzemeltetéséhez szükséges eszközök beszerzéséhez szükséges saját forrást nettó 32.000.000,- Ft + mindenkori általános forgalmi adó összegben az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester
Kapják: pénzügyi vezető, pályázati referens

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen**, szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

149/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Déli utca aszfalt burkolattal történő ellátásnak támogatására vonatkozó előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 55/2022. (IV. 25.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 106/2022. (IV. 26.) sz. határozati javaslatai alapján – úgy dönt, hogy az INETON Kft. (1211 Budapest, Weiss Manfréd út 5-7. B9 ép.) részére támogatási szerződés megkötése mellett a kivitelezés nettó bekerülési költsége 30%- ának megfelelő, de legfeljebb 81.000.000,- Ft támogatást biztosít. Ezen támogatási összeg magában foglalja a 45/2021. (III. 01). önkormányzati határozatban vállalt 35.000.000,- Ft-os támogatási kötelezettségvállalást is.

A támogatás fedezetét az Önkormányzat 2022. évi költségvetése biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester
Kapják: pénzügyi csoportvezető, műszaki csoportvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen**, szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

150/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 56/2022. (IV. 25.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 107/2022. (IV. 26.) sz. határozati javaslatai alapján – úgy dönt, hogy az INETON Kft.-vel (1211 Budapest, Weiss Manfréd út 5-7. B9 ép.) a Déli utca aszfalt burkolattal történő kiépítésének támogatása tárgyában kötendő támogatási szerződés aláírásával egyidejűleg külön megállapodás megkötését rendeli el az INETON Kft. mint építető és Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata, mint üzemeltető között, melyben az üzemeltető a tulajdonát képező ingatlanon megépült útfelépítményt az út forgalomba helyezésétől kezdődően 6 éves időtartamra üzemeltetésbe veszi és amelyben építető kötelezettséget vállal annak tűrésére, hogy a 6 év eltelte után az útfelépítményt térítésmentesen az üzemeltető erre irányuló egyoldalú jognyilatkozatával tulajdonába vegye.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírása.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen**, szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

151/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi, Ady Endre utca 24/2 sz. szolgálati lakás parketta cseréjére fedezet biztosítása előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 108/2022. (IV. 26.) sz. határozati javaslatára – úgy dönt, a kivitelezési munkákra a maximum nettó 1.500.000.- Ft-os fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen**, szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

152/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta eltelt fontosabb intézkedéseiről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen**, szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

153/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Tüske Zoltán polgármestert az Alsónémedi 037/28-31 hrsz-ú ingatlanok területrendezése és a kialakítandó 036/59 hrsz-ú önkormányzati út kapcsán a tulajdonosokkal kötendő megállapodás aláírására.

A képviselő-testület feltétel nélküli és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jóváhagyott telekrendezési vázrajz szerint az Alsónémedi külterület 037/28-31 hrsz-ból létrejövő 037/55; 037/56; 037/57; 037/58; 037/59 hrsz-ú ingatlanokat bejegyezzék az ingatlan-nyilvántartásba a vázrajz szerinti csökkentett területtel és azokra a tulajdonjogot jegyezzék át akként, hogy az újonnan kialakított Alsónémedi külterület 037/59 hrsz-ú, kivett, közforgalom elől el nem zárt, önkormányzati útként megnevezett ingatlanra Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonjogát kisajátítás jogcímén bejegyezze az eljáró földhivatal.

Az önkormányzat az 5 ingatlan vonatkozásában a tulajdonszerzéssel kapcsolatosan felmerülő földhivatali eljárási díj, valamint a sürgősségi díj költségét vállalja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen**, szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

154/2022. (IV. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szent István tér elektromos hálózatának kapacitás növelésére 3x63A elektromos áram lekötést maximum nettó 1.000.000.- Ft-ot biztosít az önkormányzat a 2022. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

k.m.f.

Dr. Tüske Zoltán
polgármester

A kivonat hiteles:

Nagy Ibolya
jegyző