

Tartalomjegyzék

62/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	2
Nyilvános ülés:	2
Napirend 1.) Dísz téri szobrok koncepció tervének elkészítésére szobrászművészek megbízása	3
63/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	3
Napirend 2.) Szivárvány Napköziotthonos Óvoda kérelme udvari játszóeszközök cseréjéhez és pótlásához	3
64/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	4
Napirend 3.) Alsónémedi Haraszi út felújítási munkák (csapadékvíz elvezetés és kétoldali járda felújítása) vállalkozói szerződés módosítása, pótmunka	4
65/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	4
Napirend 4.) Az Alsónémedi Hírmondó megújulására, a nyomdai előkészítésre és a Felelős Kiadóra pályázat bontása 4	4
66/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	5
Napirend 5.) Az önkormányzati rendezvények hangosítása, színpadépítése és kép- illetve hangrögzítése feladatokra pályázat bontása	5
67/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	5
Napirend 6.) Ócsa-Alsónémedi központi háziorvosi ügyeleti díjmelés kérelme	6
68/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	6
Napirend 7.) Idősek otthona üzemeltetéséről szóló 77/2021(IV.28) sz. és 79/2021(IV.28) sz. önkormányzati határozatok hatályon kívül helyezése	6
69/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	7
„77/2021.(IV.28.) sz. önkormányzati határozat	7
70/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	7
„79/2021.(IV.28.) sz. önkormányzati határozat	7
71/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	8
72/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	8
Napirend 8.) ABÉVA Kft. – Alsónémedi Fő út 66/a sz. ingatlanban belső átalakítási munkák kivitelezéséről szóló támogatási szerződés módosítása (fedezet)	9
73/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	9
Napirend 9.) ABÉVA Kft. – Alsónémedi, Fő út 66/a sz. ingatlanban a polgármesteri szoba bútorzatának beszerzése 9	9
74/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	9
Napirend 10.) Ukrajnai számlára beérkezett adományok továbbítása	10
75/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	10
Napirend 11.) Közterületek új zöldfelületeinek gondozása	11
76/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	11
Napirend 12.) Ballagó gyermekek részére ajándék vásárlása	11
77/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	11
Napirend 13.) Lakosság által véleményezett településközpont koncepciókról döntés, tervezése folytatása	12
78/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	12
79/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	13
80/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	13
81/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat	14

7/2022. PJÜTB JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága által 2022. március 29-én 17 órakor megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
(2351 Alsónémedi, Fő út 58.)

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Dr. György Balázs elnök köszönti a megjelenteket.

Megállapítja a Bizottság határozatképességét: a 7 főből jelen van 4 fő.

Ismerteti a napirendet, majd megkérdezi a bizottság tagjait, kívánja-e valaki módosítani.

Mivel más módosító javaslat nem volt, kéri a napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

62/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiküldött napirendet alábbiak szerint elfogadta:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) **Dísz téri szobrok koncepció tervének elkészítésére szobrászművészek megbízása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 2.) **Szivárvány Napköziotthonos Óvoda kérelme udvari játszóeszközök cseréjéhez és pótlásához**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 3.) **Alsónémedi Haraszti út felújítási munkák (csapadékvíz elvezetés és kétoldali járda felújítása) vállalkozói szerződés módosítása, pótmunka**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 4.) **Az Alsónémedi Hírmondó megújulására, a nyomdai előkészítésre és a Felelős Kiadóra pályázat bontása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 5.) **Az önkormányzati rendezvények hangosítása, színpadépítése és kép- illetve hangrögzítése feladatokra pályázat bontása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 6.) **Ócsa-Alsónémedi központi háziorvosi ügyeleti díjmelés kérelme**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 7.) **Idősek otthona üzemeltetéséről szóló 77/2021(IV.28) sz. és 79/2021(IV.28) sz. önkormányzati határozatok hatályon kívül helyezése**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 8.) **ABÉVA Kft. – Alsónémedi Fő út 66/a sz. ingatlanban belső átalakítási munkák kivitelezéséről szóló támogatási szerződés módosítása (fedezet)**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
- 9.) **ABÉVA Kft. – Alsónémedi, Fő út 66/a sz. ingatlanban a polgármesteri szoba bútorzatának beszerzése**

- Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
- 10.) **Ukrajnai számlára beérkezett adományok továbbítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 11.) **Közterületek új zöldfelületeinek gondozása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 12.) **Ballagó gyermekek részére ajándék vásárlása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 13.) **Lakosság által véleményezett településközpont koncepciókról döntés, tervezése folytatása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 1.) Dísz téri szobrok koncepció tervének elkészítésére szobrászművészek megbízása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

A napirendhez hozzászólás nincs, a bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

63/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a Dísz téri szobrok koncepció tervének elkészítésére szobrászművészek megbízása előterjesztést és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 18/2022(III.29.) sz. határozatát figyelembe véve – javasolja a képviselő-testület felé, hogy a koncepciótervek elkészíttetésére a nettó 400.000.- Ft +ÁFA összeget az önkormányzat a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr. György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 2.) Szivárvány Napköziotthonos Óvoda kérelme udvari játszóeszközök cseréjéhez és pótlásához

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs a bizottság elnöke köszönti Szabó Éva óvodavezetőt, majd megkérdezi kívánja-e kiegészíteni az előterjesztésben megfogalmazott kérelmét.

Szabó Éva nem kívánja kiegészíteni a kérelmét.

A bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

64/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda kérelméről szóló előterjesztést és javasolja a képviselő-testület felé, hogy az udvari játszóeszközök cseréjéhez és pótlásához szükséges különbözeti fedezetet 329.880.- +ÁFA összeget a 2022. évi költségvetés terhére biztosítsa

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 3.) Alsónémedi Haraszi út felújítási munkák (csapadékvíz elvezetés és kétoldali járda felújítása) vállalkozói szerződés módosítása, pótmunka

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs javasolja a határozat kiegészítését azzal, hogy szerepeljen benne a pontosítás miatt a 'bruttó' megnevezés az összeg előtt.

Más hozzászólás nincs, a bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

65/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi, Haraszi út felújítási munkák (csapadékvíz elvezetés és kétoldali járda felújítása) vállalkozói szerződés módosítása, pótmunka előterjesztést és – javasolja a képviselő-testület felé, hogy a Szerződés Módosítást hagyja jóvá és biztosítsa a pótmunkákra a bruttó 4.935.728.-Ft-ot a 2022. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 4.) Az Alsónémedi Hírmondó megújulására, a nyomdai előkészítésre és a Felelős Kiadóra pályázat bontása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs egyenként kibontja a zárt borítékban érkezett ajánlatokat. Dr. Nagy Vilmos képviselő segítségével táblázatba írják a kiírás szerinti paramétereket.

Az így megkapott értékelés alapján a bizottság elnöke a nyertes ajánlattevőnek a

MÁTYUS BT-t

javasolja a képviselő-testület felé nyertesnek kihirdetni.

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

66/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy az Alsónémedi Hírmondó megújulása, nagyértékű beszerzési eljárásban (nyomdai munkák, Felelős Kiadó) a

MÁTYUS BT. (2371 DABAS, Tavasz u. 8.)

nyilvánítsa nyertesnek **98** pontszámmal és 20+4 oldal: **393.750.- Ft + ÁFA** összegű ajánlatával és **3 hónap** ár garانتálásának figyelembevételével.

Javasolja továbbá, hogy az összeg fedezetét a 2022. évi költségvetés terhére biztosítsa, illetve hatalmazza fel a Polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 5.) Az önkormányzati rendezvények hangosítása, színpadépítése és kép- illetve hangrögzítése feladatokra pályázat bontása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs egyenként kibontja a zárt borítékban érkezett ajánlatokat. Megállapítja, hogy mindegyik ajánlat érvényes. A nyertes ajánlattevőnek a legkedvezőbb árajánlatot adót javasolja kihirdetni. Az ajánlatok alapján a KORNAX KFT.

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

67/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati rendezvények hangosítása, színpadépítése és kép- illetve hangrögzítése feladatokra nyertes ajánlat kihirdetése előterjesztést és a kivitelezési munkára kiírt beszerzési eljárás nyertesének **7.500.000.- Ft +ÁFA** értékben az alábbi vállalkozót javasolja kihirdetni:

KORNAX KFT. (2040 BUDAÖRS, Szabadság u. 94.)

Javasolja továbbá, hogy a beruházáshoz szükséges 7.500.000.- Ft +ÁFA összeget az Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséből biztosítsa, illetve rendelje el a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 6.) Ócsa-Alsónémedi központi háziorvosi ügyeleti díjemelés kérelme

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán polgármester ismerteti a kiküldött előterjesztés tartalmát. A napirendhez hozzászólás nem érkezik, így a bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

68/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Ócsa-Alsónémedi központi háziorvosi ügyeleti díj emelésére vonatkozó előterjesztést, és a következőket javasolja a képviselő-testület felé:

- A Nagykadácsi Kft. (2364 Ócsa, Falu Tamás u. 50., asz.: 14035713-2-13) részére 2022. április hónaptól biztosítsa az Ócsa-Alsónémedi központi orvosi ügyeleti díj +163 400 Ft/hó emelését, amely alapján hozzájárul a tárgyhoz kapcsolódó finanszírozási havidíj 1 214 200 Ft-ról 1 377 600 Ft-ra történő emeléséhez. A kapcsolódó kötelezettség fedezetét a 2022. évi költségvetés terhére vállalja.
- Hatalmazza fel a polgármestert a jelen tárgyhoz kapcsolódó szerződés módosítására, majd ezt követően a pénzügyi fedezet biztosítására.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 7.) Idősek otthona üzemeltetéséről szóló 77/2021(IV.28) sz. és 79/2021(IV.28) sz. önkormányzati határozatok hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán röviden elmondja, hogy miért van szükség a szóban forgó határozatok hatályon kívül helyezésére. Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a KSESZB ülésen módosító határozati javaslat született az önkormányzat részéről létrehozandó

munkacsoport delegáltjait illetően azzal, hogy a polgármester és a bizottságok elnökei kerüljenek bele a munkacsoportba.

A napirendhez hozzászólás nem érkezik, Dr. György Balázs a bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatokat a módosítással kiegészítve.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

69/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az idősök otthona üzemeltetéséről szóló előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 40 /2022 (III.28.) sz., a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 19/2022(III.29.) sz. és a .../2022(III.29.) sz. határozatait figyelembe véve – javasolja a képviselő-testület felé a 77/2021(IV.28.) sz. önkormányzati határozatot

„77/2021.(IV.28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként úgy döntök, hogy az Alsónémedin megépülő idősök otthonának üzemeltetését elsődlegesen a megvalósításban közreműködő Johannita Rend Magyar Tagozata és a Johannita Lovagrend és Segítő Szolgálat részére adja át azzal, hogy az üzemeltetési díj a későbbiek során a felek által kerül megállapításra, viszont az idősök otthona teljes üzemeltetési költségét a jövődöbéli üzemeltető köteles majd viselni.”

hatályon kívül helyezni.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

70/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az idősök otthona üzemeltetéséről szóló előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 41/2022 (III.28.) sz., a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 20/2022(III.29.) sz. határozatait figyelembe véve – javasolja a képviselő-testület felé a 79/2021(IV.28.) sz. önkormányzati határozatot

„79/2021.(IV.28.) sz. önkormányzati határozat

„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként kinyilvánítom, hogy az idősök otthona létrehozása tervezésével,

felépítésével, berendezésével és működtetésével kapcsolatos minden részletkérdés kimunkálása, a beruházás közbeszerzési és adójogi háttérének feltárása érdekében egyetértek a Johannita Rend Magyar Tagozata jelöltjeivel együttesen létrehozandó munkacsoport felállításával. Az önkormányzat részéről a munkacsoportba delegált személyekről a bizottsági és képviselői javaslatok alapulvételével a későbbiek során hozok döntést.”

hatályon kívül helyezni.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

71/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az idősek otthona üzemeltetéséről szóló előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 42/2022 (III.28.) sz., a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 21/2022(III.29.) sz. javasolja a képviselő-testület felé, hogy az Alsónémedi 728 hrsz. és 109/6 hrsz.-ú ingatlanokon megépülő idősek otthonának üzemeltetését elsődlegesen a megvalósításban közreműködő Református Szeretetszolgálat részére adja át azzal, hogy az üzemeltetési díj a későbbiek során a felek által kerül megállapításra, viszont az idősek otthona teljes üzemeltetési költségét a jövődöbéli üzemeltető legyen köteles majd viselni.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

72/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az idősek otthona üzemeltetéséről szóló előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 43/2022 (III.28.) sz., a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 22/2022(III.29.) sz. határozatait figyelembe véve – javasolja a képviselő-testület felé, hogy az idősek otthona (Alsónémedi 728 hrsz. és 109/6 hrsz.-ú ingatlanokon) létrehozása tervezésével, felépítésével, berendezésével és működtetésével kapcsolatos minden részletkérdés kimunkálása, a beruházás közbeszerzési és adójogi háttérének feltárása érdekében a Református Szeretetszolgálat jelöltjeivel együttesen munkacsoportot állítson fel.

Javasolja továbbá, hogy az önkormányzat részéről a munkacsoportba delegált személyek a polgármester Dr. Tüske Zoltán, a TKMB elnöke Szabó Kálmán, a KSESZB elnöke Török Lajosné és a PJÜTB elnöke Dr. György Balázs legyenek.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 8.) ABÉVA Kft. – Alsónémedi Fő út 66/a sz. ingatlanban belső átalakítási munkák kivitelezéséről szóló támogatási szerződés módosítása (fedezet)

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán röviden ismerteti a kiküldött előterjesztést. A napirendhez hozzászólás nem érkezik, így a bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

73/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi Fő út 66/A ingatlanon a belső átalakítások kivitelezéséhez a 291/2021.(XII.09.) sz. önkormányzati határozatban elfogadott pénzügyi fedezet módosítására vonatkozó előterjesztést és javasolja a képviselő-testület felé, hogy a kivitelezéshez szükséges 4.435.480,- Ft teljes fedezetet a 2022. évi költségvetés terhére biztosítsa az ABÉVA Kft. részére, egyben hatalmazza fel a Polgármestert a fent említett határozat alapján megkötött Támogatási Szerződés módosítására.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 9.) ABÉVA Kft. – Alsónémedi, Fő út 66/a sz. ingatlanban a polgármesteri szoba bútorzatának beszerzése

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán polgármester ismerteti a kiküldött előterjesztést. A bizottsági tagok részéről hozzászólás nincs, egyetértően szavaznak.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

74/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi Fő út 66/A

ingatlanon a polgármesteri szoba bútorzatának beszerzéséhez a pénzügyi fedezet biztosítására vonatkozó előterjesztést és javasolja a képviselő-testület felé, hogy az ABÉVA Kft. Beszerzési Szabályzata hatálya alól a bútorzat beszerzést vegye ki és a beszerzéshez szükséges pénzügyi fedezetet, nettó 2.596.575.- Ft-ot a 2022. évi költségvetés terhére biztosítsa az ABÉVA Kft. részére.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 10.) Ukrajnai számlára beérkezett adományok továbbítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a kiküldött előterjesztést, majd javaslatot tesz a határozat módosítására azzal, hogy a beérkezett összeg egyik 50 %-a a Magyar Református Szeretetszolgálat részére, másik 50 %-a pedig a Váci Egyházmegyei Karitás részére kerüljön utalásra.

Dr. György Balázs fenti kiegészítéssel teszi fel szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

75/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Ukrajnából menekültek támogatási számlára beérkezett adományok továbbítására vonatkozó előterjesztést és a következőket javasolja a képviselő-testület felé:

- Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 50420290-10004809 sz., Ukrajnából menekültek támogatása elnevezésű bankszámláján lévő 752 500 Ft adományt és támogatást a Magyar Református Szeretetszolgálat (1146 Budapest, Hungária krt.200., asz.:18196913-1-42) Nemzeti összefogás Ukrajnáért kampánya részére továbbítsa,
- Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 50420290-10004809 sz., Ukrajnából menekültek támogatása elnevezésű bankszámláján lévő 752 500 Ft adományt és támogatást a Váci Egyházmegyei Karitás (2600 Vác, Hattyú u. 1.) részére továbbítsa.
- hatalmazza fel a polgármestert a jelen tárgyhoz kapcsolódó pénzügyi tranzakciókra, majd ezt követően a felhasznált összegről a lakosság tájékoztatására.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 11.) Közterületek új zöldfelületeinek gondozása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs röviden ismerteti a kiküldött előterjesztésben foglaltakat. Véleménye szerint segítség lehet, ha az önkormányzat minden érintett ingatlan tulajdonosnak levelet küld azzal, hogy vegye ki a részét a zöldfelületek gondozásában.

Elmondja, hogy a TKMB támogatta a határozati javaslatot.

Hozzászólás, kérdés nem érkezik a napirendhez, így a bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

76/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a közterületek új zöld felületeinek gondozásáról szóló előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 46/2022(III.28.) sz. határozatát figyelembe véve – javasolja a képviselő-testület felé, hogy hatalmazza fel a polgármestert kis értékű beszerzési eljárás lebonyolítására a feladatot ellátó megfelelő vállalkozó kiválasztása érdekében és a feladat ellátására 2.500.000.- Ft +ÁFA összeget a 2022. évi költségvetésben biztosítsa.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 12.) Ballagó gyermekek részére ajándék vásárlása

Előterjesztő: Dr Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a kiküldött előterjesztést.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a KSESZB támogatta a határozati javaslatot és megköszöni a gesztust.

Miután hozzászólás, kérdés nincs a bizottság elnöke felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

77/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 23/2022 (III.29.) sz. határozatát figyelembe véve – javasolja a képviselő-

testület felé, hogy engedélyezze Alsónémedin az óvodás és általános iskolás ballagó diákok megajándékozását 2022. és 2023. évben az Önkormányzat részéről.
Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület a szükséges bruttó 630.000 Ft fedezetet a 2022. évi költségvetés terhére biztosítsa.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Napirend 13.) Lakosság által véleményezett településközpont koncepciókról döntés, tervezése folytatása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs elmondja, hogy a 4. sz. határozati javaslatot sem a TKMB sem a KSESZB nem támogatta.

Dr. Tüske Zoltán véleménye szerint, ha a Kékesi ház – Pártház épületegyüttes egy nagy épületben kerül megépítésre és lebontása kerül mindkét régi épület, abba a műemlékvédelem beleköthet.

Dr. Fejes József összefoglalja, hogy a lakossági vélemények eltérnek a Kékesi házzal kapcsolatban.

Sándor Miklós kérdezi, hogy mi az indoka annak, hogy az egy nagy épület helyett két épület legyen inkább? A Kékesi házat érdemes lenne felújítani?

Dr. Tüske Zoltán szerint érdemes lenne, mert a műemlékvédelem könnyebben beleszólhat, ha egy nagy robusztus épület lenne két kisebb helyett, ráadásul nem illik bele az összképbe.

Dr. György Balázs kéri a bizottsági tagokat, hogy a szavazásnál vegyék figyelembe, hogy a lakosság által megelőlegezett változat nem biztos, hogy meg tud valósulni a műemlékvédelem miatt.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezik, így a bizottság elnöke egyenként felteszi szavazásra a határozati javaslatokat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

78/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága – figyelemmel a lakossági véleménynyilvánításra és a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 47/2022 (III.28.) sz., a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 24/2022 (III.29.) sz. határozatait figyelembe véve – javasolja a

képviselő-testület felé, hogy a Dísz teret Alsónémedi központjában a Katolikus Templom és Plébánia mögötti területen (1930 hrsz-ú, 1902/1 hrsz-ú és az 1902/2 hrsz-ú ingatlanok) helyezze el a községi alkalmaink és nemzeti ünnepeink biztonságos és méltó megrendezhetősége érdekében.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

79/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága – figyelemmel a lakossági véleménynyilvánításra és a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 48/2022 (III.28.) sz., a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 25/2022(III.29.) sz. határozatait figyelembe véve – javasolja a képviselő-testület felé, hogy a Dísz tér **1. számú** koncepcióterve alapján folytassa tovább az engedélyezési és kiviteli tervezést.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

80/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága – figyelemmel a lakossági véleménynyilvánításra és a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 49/2022 (III.28.) sz., a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 26/2022(III.29.) sz. határozatait figyelembe véve – javasolja a képviselő-testület felé, hogy az Alsónémedi, Fő út 56-58. sz. alatti épületegyüttes **'A' jelű** koncepcióterve alapján folytassa tovább az engedélyezési és kiviteli tervezést.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **2 igen, 2 nem** arányban **nem szavazta meg** azt a határozati javaslatot, mely szerint az önkormányzat az Alsónémedi, Fő út 73-75. sz. alatti épületegyüttes **'A' jelű** koncepcióterve alapján folytassa tovább az engedélyezési és kiviteli tervezést.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

81/2022. (III. 29.) sz. PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság a – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 51/2022 (III.28.) sz., a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 27/2022(III.29.) sz. határozatait figyelembe véve – javasolja a képviselő-testület felé, hogy hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Dísz tér építési engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésével a Komplex Építésziroda Kft.-vel kössön szerződést azzal a kitételrel, hogy a koncepciótervre kifizetett tervezési díj kerüljön az új szerződés alapján fizetendő tervezési díjba beszámításra.

Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület az új szerződés alapján fizetendő tervezési díj fedezetét maximum nettó 15M forintig az önkormányzat a 2022. évi költségvetése terhére biztosítsa.

Határidő: 2022.03.30.

Felelős: Dr György Balázs a bizottság elnöke

Dr. György Balázs elnök úr a nyilvános Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsági ülést 18:15 órakor bezárja.

k.m.f.


Dr. György Balázs
elnök


Szabó Tímea
jegyzőkönyvvezető

