

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

KIVONAT

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által 2022. január 26-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy felvesz egy új 29-es napirendet **HUNG-2022 pályázaton indulás lehetősége** címmel Egyebek pont alatt.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

1/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) **Fő úton az önkormányzat tulajdonában lévő épületegyüttes koncepció tervének bemutatása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 2.) **Dísz tér koncepció tervének bemutatása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 3.) **Ócsai rendőrőrs rendőreinek jutalomkeret biztosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 4.) **Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Rákóczi utcai épületének bővítése tornaszobával – tervezési program meghatározása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 5.) **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata intézményeinek szervezeti és működési szabályzat módosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 6.) **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015.(III.25.) sz. önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 7.) **2022. évi illetmény és munkabérek meghatározása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 8.) **A polgármester illetményének és költségtérítésének meghatározása**
Előterjesztő: Nagy Ibolya jegyző
- 9.) **Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 10.) **A polgármester jutalmazása**
Előterjesztő: Dr. György Balázs a PJÜTB elnöke
- 11.) **A Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshelyre beérkezett pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 12.) **Alsónémedi Önkormányzati Konyha intézményvezetői álláshelyre beérkezett pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 13.) **A polgármester 2022. évi szabadságának ütemterve**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 14.) **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

- 15.) **Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 16.) **Belterületbe csatolási kérelem 035/13, 037/19 hrsz**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 17.) **Belterületbe csatolási kérelem 058/20-21 hrsz**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 18.) **3707/1 hrsz-ú út önkormányzati tulajdonba adása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 19.) **534 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonrészének értékesítése**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 20.) **3077 hrsz-ú út önkormányzati tulajdonba adása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 21.) **A PSH Nonprofit Kft. ajánlata egészségügyi szolgáltatással kapcsolatosan**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 22.) **Haszonelemek daruzása és átszállítása az Alsónémedi, Haraszi út 125/b sz. alatti önkormányzati telephelyről az Alsónémedi, Temető u. 5. sz. alatti önkormányzati ingatlanra**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 23.) **Az Alsónémedi Fő út 66/A sz. ingatlan beköltözéshez szükséges helyreállítási munkálatokra pénzügyi fedezet biztosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
- 24.) **Abéva Kft. Alsónémedi Fő út 66/A sz. ingatlan házasságkötő terem átépítéséhez kivitelező kiválasztása (bontás-eredményhirdetés)**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
- 25.) **Abéva Kft. Alsónémedi Fő út 66/A sz. ingatlan gépészet üzemeltetőjének kiválasztása (bontás-eredményhirdetés)**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
- 26.) **Abéva Kft. Alsónémedi Fő út 66/A sz. ingatlan belső átalakítási munkáira kivitelező kiválasztása (bontás-eredményhirdetés)**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
- 27.) **Abéva Kft. Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola étkezőbővítés, udvari kerékpártároló, térburkolat építésének kivitelezésére műszaki ellenőr kiválasztása (bontás-eredményhirdetés)**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
- 28.) **Abéva Kft. Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola étkezőbővítés, udvari kerékpártároló, térburkolat építésének költségeit biztosító támogatási szerződés módosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
- 29.) **HUNG-2022 pályázaton indulás lehetősége**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Zárt ülés:

- 30.) **Az Alsónémedi Hírmondó megújulása és ajánlattevők kiválasztása a nyomdai előkészítésre és a Felelős Kiadóra**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 31.) **„Virágzó Némedi” 2022 virágültetési program meghirdetéséhez ajánlattevők kiválasztása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 32.) **Polgármesteri Hivatal irattár rendezés és költöztetés munkálataihoz ajánlattevő kiválasztása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 33.) **Vagyoni ügy (Lakóterület kialakítás)**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

2/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Fő úton önkormányzati tulajdonban lévő épületegyüttesek koncepcióterveinek bemutatására vonatkozó előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 2/2022(I. 24.), a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 3/2022(I.

25.), valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 2/2022.(I. 25.) számú határozatait figyelembe véve – úgy dönt, hogy a koncepciótervek bemutatásra kerülnek 2022. február 15.-től 2022. március 15-ig a Halászy Károly Művelődési Házban. Az Önkormányzat a látványterveket internetes felületein is elérhetővé teszi, melyekről digitálisan is kitölthető, illetve letölthető/nyomtatható szavazólapot is biztosít a lakosság számára véleménynyilvánítás céljából.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

3/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Templom utca elvezetését forgalom-technikai szempontból vizsgálta meg annak lehetőségével, hogy az a Templom utcát lezárása esetén kiválthassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

4/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Dísz tér koncepcióterveinek bemutatására vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 3/2022.(I. 25.), a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 4/2022(I. 25.), valamint a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 3/2022(I. 25.) számú határozatait figyelembe véve – úgy dönt, hogy a koncepciótervek bemutatásra kerülnek 2022. február 15.-től 2022. március 15-ig a Halászy Károly Művelődési Házban.

Az Önkormányzat a látványterveket internetes felületein is elérhetővé teszi, melyekről digitálisan is kitölthető, illetve letölthető/nyomtatható szavazólapot is biztosít a lakosság számára véleménynyilvánítás céljából.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy az „A Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshelyre beérkezett pályázat elbírálása” című 11-es számú napirendet előbbre hozza és következőnek, azaz 3-mas napirendi pontként tárgyalja.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

5/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 5/2022. (I.25.) sz. határozatában foglaltak alapján az Alsónémedi Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének

Jobbágy Ilona 2351 Alsónémedi, Szabadság tér 10. szám alatti lakost bízta meg.

Vezetői megbízás határozott idejű: 2022. február 15-től kezdődően 5 évre szól.

Illetménye:	Alapbér	628.464.-Ft
	Vezetői pótlék	<u>48.000.-Ft</u>
	Összesen:	676.464.-Ft

Kinevezésének feltétele, hogy a többfunkciós intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot el kell végeznie a megbízását követő két éven belül, és az azt igazoló okiratot be kell mutatnia a munkáltatónak.

Igazolás hiányában a vezetői megbízást 2024. február 15.-étől a Képviselő-testület visszavonja.

A testület kéri a polgármestert, hogy a vezetői megbízással kapcsolatos feladatok elvégzéséről gondoskodják.

Határidő: 2022. február 16.

Felelős: polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

6/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Ócsai Rendőrőrs rendőreinek jutalomkeret biztosítására vonatkozó előterjesztést, és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 4/2022. (I.25.) sz. határozati javaslatára – a következő döntéseket hozta:

- A Pest Megyei Rendőr-főkapitányságon keresztül 550 000 forint, azaz ötszázötvenezer forint pénzbeli támogatást biztosít az Ócsai Rendőrőrsön állományban lévő rendőrök jutalmazására 2022. évben, mely összeg magába foglalja a bruttó jutalmak és a kapcsolódó munkáltatói járulékok összegét is. A kapcsolódó kötelezettség fedezetét a 2022. évi költségvetés terhére, működési célú véglegesen átadott támogatásként biztosítja.
- Felhatalmazza a polgármestert a jelen tárgyhoz kapcsolódó támogatási szerződés megkötésére, majd ezt követően a pénzügyi fedezet biztosítására.

Határidő: 2022.április 30.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

7/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 5/2022. (I. 24.) határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a Rákóczi utca 20. szám alatti óvoda épület tornaszobával való bővítésének engedélyezési terveit a Farkas Építésziroda Kft. terve alapján kívánja elkészíttetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezői árajánlat bekérésére és a tervezési szerződés aláírására (a szerzői jogokra tekintettel a Beszerzési Szabályzat szerinti eljárás lefolytatása nélkül).

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: műszaki csoportvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

8/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 5/2022.(I.25.) sz. határozatában foglalt javaslat alapján az Alsónémedi Önkormányzati Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának 2.6. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2.6 Az intézmény számlaszáma: 50420290-10004373-00000000 Takarékbank Zrt. ”

A szabályzat egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Rácz Viktória Henriett intézményvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

9/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 6/2022.(I.25.) sz. határozatában foglalt javaslat alapján az Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„7. A költségvetési szerv besorolása gazdálkodási jogköre alapján, végrehajtására szolgáló számlaszám - önállóan működő költségvetési szerv 50420290-10004359-00000000 Takarékbank Zrt. ”

A szabályzat egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Éva intézményvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

10/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 7/2022.(I.25.) sz. határozatában foglalt javaslat alapján a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának 5.12. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„5.12. Az intézmény bankszámlaszáma: 50420290-10004366-00000000 Takarékbank Zrt.”

A szabályzat egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobbágy Ilona intézményvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

11/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 8/2022.(I.25.) sz. határozatában foglalt javaslat alapján az Alsónémedi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. pontjának első két sorát az alábbiak szerint módosítja

„Számlavezető bank: Takarékbank Zrt.

Számlaszáma: 50420290-10004342-00000000.”

A szabályzat egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Ibolya jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2022.(I.27.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015.(III.25.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

12/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 10/2022.(I.25.) sz. határozati javaslatára – Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatára és költségvetési szerveire vonatkozóan a következők szerint határozza meg a 2022. évi bruttó munkabéreket és illetményeket:

1. A polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, az alpolgármester illetményét a Képviselő-testület 14/2022.(I.26.) sz. önkormányzati határozatában meghatározott összegben.

2. A védőnők illetményét az Egyes egészségügyi dolgozók és egészségügyben dolgozók illetmény- vagy bérnövelésének, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 256/2013.(VII.5.) Kormányrendeletben meghatározott összegben.
3. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának egyéb dolgozói esetében A kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és garantált bérminimum megállapításáról szóló 703/2021. (XII.15.) Kormányrendeletben meghatározott összegek, megemelve a munkavállalókra egyénileg meghatározott 2021. évi munkáltatói döntésen alapuló illetmények összegével.
4. A Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár munkavállalói esetében A kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésekről szóló 682/2021. (XII.6.) Kormányrendeletben meghatározott összegekben.
5. Az Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda munkavállalói esetében A kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és garantált bérminimum megállapításáról szóló 703/2021. (XII.15.) Kormányrendeletben, valamint A pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII.tv., és ezek köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Kormányrendeletben meghatározott összegek, megemelve a munkavállalókra egyénileg meghatározott 2021. évi munkáltatói döntésen alapuló illetmények összegével.
6. Az Alsónémedi Polgármesteri Hivatal munkavállalói esetében egységesen a 2021. évi illetmények, munkabérek + 10 %-kal történő megemelésével meghatározott összegben.

Egyben felkéri a polgármestert, a jegyzőt és a pénzügyi vezetőt, hogy a 2022. évi költségvetés készítésekor a jelen határozatban elfogadottak szerint járjon el.

Határidő: 2022. január 31., valamint a 2022. évi költségvetés elfogadásának napja.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

13/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 11/2022(I.25.) sz határozati javaslatát is figyelembe véve – úgy dönt, hogy Dr. Tüske Zoltán polgármester járandóságát 2022. január 1-től kezdődően:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-ának

- | | | |
|---|-------------|----------------|
| a) (4) bekezdés e) pontja alapján illetményét | havi bruttó | 845.000 Ft-ban |
| b) (6) bekezdése alapján költségterítését | havi bruttó | 126.750 Ft-ban |

állapítja meg.

A Képviselő-testület kéri a jegyzőt, hogy a szükséges teendők megtételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

14/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 12/2022(I.25.) sz. határozati javaslatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy Dr. Fejes József társadalmi megbízatású alpolgármester járandóságát 2022. január 1.-től kezdődően:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. §-ának

- | | | |
|---|-------------|------------------|
| a) (2) bekezdése alapján tiszteletdíját | havi bruttó | 338.400.- Ft-ban |
| b) (3) bekezdése alapján költségtérítését | havi bruttó | 50.800.- Ft-ban |

állapítja meg.

A testület kéri a jegyzőt, hogy a szükséges teendők megtételéről gondoskodjék.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

15/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 13/2022(I.25.) sz. határozati javaslata alapján – úgy dönt, hogy felkéri Dr. Fejes József társadalmi megbízatású alpolgármestert, készítsen beszámolót az elvégzett munkáiról a 2021. évtől kezdődően.

Határidő: tárgy évet követő március 31.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

16/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 14/2022. (I.25.) sz. határozati javaslata alapján úgy döntött, hogy dr. Tüske Zoltán polgármestert a 2020-2021. évi munkája elismeréseként a 2021. november 24-én hatályban lévő 4 havi illetményének megfelelő jutalomban részesíti. A képviselő-testület a bruttó 598.300.-Ft/hó x 4 hónap = 2.393.200.-Ft és járulékai összeget a 2022. évi költségvetésében biztosítja az általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Ibolya jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

17/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsónémedi Önkormányzati Konyha (2351 Alsónémedi, Iskola u. 1.) intézményvezetői feladatainak ellátásával

Rácz Viktória 2347 Bugyi, Zrínyi M. u. 9/b szám alatti lakost bízta meg.

A megbízás időtartama: 2022. február 1-től 2027.01.31.-ig szól.

Határidő: 2022. 01.31.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

18/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel az intézményvezetői munkabérek arányosítására – úgy dönt, hogy Rácz Viktória intézményvezető munkabérét havi bruttó 600.000.- Ft-ban határozza meg.

Határidő: 2022. 01.31.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

19/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester 2022.01.01-2022.12.31. közötti időszakra terjedő szabadságtervét megtárgyalta és az alábbiak szerint hagyja jóvá:

2022.01.04	1 nap	szabadság
2022.03.03-03.04	2 nap	szabadság
2022.03.07-03.11.	5 nap	szabadság
2022.04.08.	1 nap	szabadság
2022.04.11-04.13.	3 nap	szabadság
2022.05.23-05.27.	5 nap	szabadság
2022.07.04-07.08.	5 nap	igazgatási szünet
2022.07.11-22.	10 nap	szabadság
2022.08.12.	1 nap	szabadság
2022.11.14-11.18.	5 nap	szabadság
2022.12.17.	1 nap	igazgatási szünet
2022.12.27.-30.	4 nap	igazgatási szünet

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Nagy Ibolya jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

20/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Képviselő-testület 2022. évre vonatkozó munkatervét és azt a kiküldött előterjesztés szerint elfogadja.

**ALSÓNÉMEDI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. ÉVI MUNKATERVE**

- | | | |
|------------|--|-----------------------------|
| 1.) | Testületi ülés | 2022. január 26. |
| | <u>Napirend:</u> | |
| | 1. A Polgármester 2022. évi szabadságának ütemterve | |
| 2.) | Testületi ülés | 2022. február 15. |
| | <u>Napirend:</u> | |
| | 1. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének beterjesztése | |
| 3.) | Testületi ülés | 2022. február 23. |
| | <u>Napirend:</u> | |
| | 1. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadása | |
| | 2. A 2021. évi költségvetés módosítása | |
| | 3. Civil szervezetek részére pályázat kiírása | |
| | 4. Vagyonyilatok nyilvántartásba vétele | |
| | 5. Polgármesteri Hivatal 2021. évi beszámolója | |
| | 6. Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztása | |
| 4.) | Testületi ülés | 2022. március 30. |
| | <u>Napirend:</u> | |
| | 1. Beszámoló a Tűzoltóparancsnokság 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről | |
| | 2. 2022. évi közbeszerzési terv elfogadása | |
| | 3. Beszámoló az ABÉVA 2021. évi tevékenységéről | |
| | 4. Beszámoló a Művelődési Ház 2021. évi tevékenységéről | |
| 5.) | Testületi ülés | 2022. április 27. |
| | <u>Napirend:</u> | |
| | 1. Az önkormányzat 2021. évi zárszámadásának elfogadása | |
| | 2. Beszámoló a 2021. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól | |
| | 3. A 2021. évi gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámoló elfogadása. | |
| | 4. Az egészségügyi alapellátás helyzetéről szóló beszámolók elfogadása | |
| | 5. Beszámoló a temetkezési közszolgáltatás helyzetéről | |
| | 6. Beszámoló az ASE tevékenységéről | |
| | 7. Civil szervezetek részére kiírt pályázat elbírálása | |
| | 8. Beszámoló a Polgárőrség tevékenységéről | |
| | 9. Beszámoló a NYWYG tevékenységéről | |
| | 10. Beszámoló az AVE tevékenységéről | |
| 6.) | Testületi ülés | 2022. június 29. |
| | <u>Napirend:</u> | |
| | 1. 2022. évi költségvetés I. negyedéves módosítása | |
| | 2. Beszámoló a Fantázia Alapfokú Művészetoktatási Iskola munkájáról | |
| | 3. A település közbiztonságáról szóló beszámoló elfogadása. | |
| | 4. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok beszámolója | |
| | 5. Beszámoló a főépítész tevékenységéről | |
| 7.) | Testületi ülés | 2022. szeptember 28. |

Napirend:

1. Az önkormányzat féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása
2. Önkormányzati alapítású alapítványok beszámolója.
3. A 2022. évi költségvetés III. módosítása
4. Szivárvány Napközi otthonos Óvoda nevelési évről szóló beszámolója
5. Óvoda személyi, tárgyi feltételei, nyári nyitvatartás tapasztalatai
6. Az iskola tájékoztatása a 2022/23-mas tanévről, a tanévkezdés változásairól

8.) Testületi ülés **2022. október 26.**

9.) Testületi ülés **2022. november 23.**

Napirend:

1. A 2022. évi költségvetés III. módosítása
1. A 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
2. Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról
3. Beszámoló a Konyha munkájáról
4. Köztisztviselői illetménykiegészítésről szóló rendelet elfogadása
5. 2023. évi igazgatási szünetről szóló rendelet elfogadása

10.) Testületi ülés **2022. december 8.**

K Ö Z M E G H A L L G A T Á S

A testületi ülések időpontja:

szerda, a kezdési időpont 15.00, kivéve a 2022. december 8. (csütörtök) 17.00 óra KÖZMEGHALLGATÁS
A rendkívüli ülések időpontja ettől eltérhet.

Bizottsági ülések időpontja: testületi ülést megelőzően

- hétfőn: Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
- kedden: Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Kezdési időpont: bizottságok saját hatáskörben határozzák meg.

A testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal - házasságkötő terem

Kivéve: Közmeghallgatás – Művelődési Ház színházterem

Határidő: 2022. év

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Nagy Ibolya jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

21/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Képviselő-testülete a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 4/2022(I.24.) és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 15/2022.(I.25.) sz. határozati javaslata alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §, valamint a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdésének megfelelően Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 2022. évre vonatkozó, éves összesített Közbeszerzési Tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

22/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 6/2022(I.24.) sz. határozata alapján – úgy dönt, hogy az Alsónémedi 035/13 hrsz-ú 1 ha 7418 m² és 037/19 hrsz-ú 4229 m² területű szántó, illetve szántó, szőlő, kivett – udvar és erdő művelési ágú területeket abban az esetben csatolja a település belterületéhez, ha a tulajdonos letéti igazolást foglaló átvételéről és adás-vételi szándéknyilatkozatot mutat be a Képviselő-testület soron következő üléséig.

A Képviselő-testület a 2022. február 23.-i soros üléséig nem hoz döntést a belterületbe csatolásról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: kérelmező, műszaki csoportvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

23/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 7/2022(I.24.) sz. határozata alapján – úgy dönt, hogy az Alsónémedi 058/20 hrsz-ú 5774 m² és 058/21 hrsz-ú 1248 m² területű szántó művelési ágú területek belterületbe vonásáról a Képviselő-testület a soron következő üléséig (2022. február 23.) nem hoz döntést.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: kérelmező, műszaki csoportvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

24/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 8/2022. (I. 24.) határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy Kiss István (2351 Alsónémedi, Alsóerdősor u. 45/a) tulajdonostól a 3707/1 hrsz-ú, 555 m² területű, természetben az Alsónémedi Vásártér utca részét képező kivett – helyi közút ingatlant településrendezési célra térítésmentesen átveszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó szerződés aláírása és a Főlhivatali eljárás megindítása ügyében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: kérelmező, pénzügyi vezető, műszaki csoportvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

25/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 9/2022. (I. 24.), valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 16/2022. (I. 25) határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy Szarka Zoltánné (2351 Alsónémedi, Halászy Károly u. 37.) többségi tulajdonos részére az Alsónémedi 534 hrsz-ú ingatlanból az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező 8/56-od részt 900.000.- Ft vételárért értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírása és a Főlhivatali eljárás megindítása ügyében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: kérelmező, pénzügyi vezető, műszaki csoportvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

26/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 10/2022. (I. 24.) sz. határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy Kiss Tamásné (2351 Alsónémedi, Haraszti út 49.) tulajdonostól a 3077 hrsz-ú, 1520 m² területű, természetben az Alsónémedi GLS Európa utca részét képező kivett – közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ágú ingatlant településrendezési célra térítésmentesen átveszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó szerződés aláírása és a Főlhivatali eljárás megindítása ügyében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: kérelmező, pénzügyi vezető, műszaki csoportvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

27/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a PSH Nonprofit Kft. ajánlatát megtárgyalta és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 6/2022(I.25.) sz. és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 17/2022(I.25.) határozatait figyelembevéve – úgy dönt, a cég egyeztessen a háziorvosokkal és az Ő véleményüket kikérve határozza majd meg, milyen ajánlatot kérjen be a cégtől az egészségügyi szolgáltatás tekintetében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

28/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 18/2022. (I. 25.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy az Alsónémedi, Haraszi út 125/b sz. alatti telephelyről az Alsónémedi, Temető u. 5. sz. alatti telephelyre történő haszonzónák daruzásához, rakodásához, szállításához szükséges pénzügyi fedezetet max. 3M Ft+ÁFA összeget biztosít a 2022. évi költségvetés terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

29/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi, Fő út 66/A. ingatlan épületében az ázás utáni helyreállítási munkák kivitelezéséhez a pénzügyi fedezet biztosítására vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 19/2022.(I.25.) sz. határozatát figyelembe véve úgy dönt, hogy a 3 db kivitelezéshez szükséges mindösszesen nettó 2.013.661.- Ft fedezetet a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja az ABÉVA Kft. részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

30/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 20/2022(I.25.) sz. határozati javaslatára úgy dönt, hogy felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy az ABÉVA Kft. által az Alsónémedi Fő út 66/A sz. ingatlan épületében a házasságkötő terem kiviteli terveinek elkészítésére indított beszerzési eljárás nyertesének 3.940.000.- Ft+ ÁFA értékben az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

KIRÁLYTERV Kft. (1047 Budapest, Thaly Kálmán u. 37.)

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését az ABÉVA Kft. hatályos beszerzési szabályzatának megfelelően.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

31/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 21/2022(I.25.) sz. határozata alapján – úgy dönt, hogy az ABÉVA Kft. által, az Alsónémedi Fő út 66/A sz. ingatlan épület-gépészeti üzemeltetési feladatainak ellátására kiírt beszerzési eljárás nyertesének **250.000.-** Ft/hó + ÁFA értékben az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

TIBERIUM TECH Kft. (2040 Budaörs, Beregszászi utca 77.)

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését a következő 12 hónapra az ABÉVA Kft. hatályos beszerzési szabályzatának megfelelően.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

32/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 22/2022(I.25.) sz. határozati javaslata alapján – úgy dönt, hogy az ABÉVA Kft. által, az Alsónémedi Fő út 66/A sz. belső átalakítási munkák kivitelezésére a beszerzési eljárás nyertesének nettó **4.102.980.-** Ft értékben az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

NOVI-GÁL Kft. (1183 Budapest, Ákos-Mester u. 1.)

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését az ABÉVA Kft. hatályos beszerzési szabályzatának megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

33/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 23/2022 (I.25.) sz. határozati javaslata alapján – úgy dönt, hogy az ABÉVA Kft. által az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola (Iskola u. 1.) étkező bővítési munkái, udvari kerékpártároló, térburkolat és kerítés építése kivitelezéséhez a műszaki ellenőr kiválasztására kiírt beszerzési eljárás nyertesének nettó **1.390.000.-** Ft értékben a az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

Green Controll Expert Mérnökiroda Kft. (1149 Budapest, Angol u. 48. fszt. 7.)

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését az ABÉVA Kft. hatályos beszerzési szabályzatának megfelelően.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

34/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Abéva Kft., Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola étkezőbővítés, udvari kerékpártároló, térburkolat építésének költségeit biztosító támogatási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést és - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 24/2022. (I.24.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a 2021.december 04-én aláírt Támogatási Szerződés ABÉVA Kft. általi elszámolását 2022.szeptember 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2022.szeptember 30.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Kapják: Abéva Kft.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

35/2022.(I. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „NÉMEDI CSILLAGOK” elnevezésű, 2022. április 30-án megrendezendő rendezvényhez hozzájárul, a rendezvény lebonyolítására a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtárat bízza meg és a 2022. évi költségvetés terhére támogatja az intézményt bruttó 4.000.000.- Ft-tal.

Határidő: 2022. április

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

k.m.f.

Dr. Tüske Zoltán
polgármester

A kivonat hiteles:

Nagy Ibolya
jegyző