



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101,

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/193-11 /2022.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2022. január 26-i soros ülésére

Tárgy: 3707/1 hrsz-ú út önkormányzati tulajdonba adása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Az előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna

Melléklet: Átadásra vonatkozó ajánlat, helyszínrajz, tulajdoni lap

<u>Tárgyalás:</u>	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
<u>Elfogadás:</u>	egyszerű többség	<input type="checkbox"/>
	minősített többség	<input checked="" type="checkbox"/>

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiss István (2351 Alsónémedi, Alsóerdősor u. 45/a.) a mellékelt kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, mely szerint a tulajdonában lévő 3707/1 hrsz-ú, kivett – helyi közút művelési ágú, 555 m² területű ingatlant térítésmentesen Önkormányzati tulajdonba és kezelésbe kívánja adni.

A tárgyi ingatlan a korábban hatályos helyi építési szabályzat szabályozási tervlapján szereplő, a Vásártér utca szabályozási szélességét biztosítandó kötelező szabályozási vonal végrehajtása során alakult ki, így természetben részét képezi a Vásártér utcai közterületnek.

Kérjük a felajánlás megtárgyalását és a döntés meghozatalát.

Határozati javaslat
../2022. (I. 26.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság .../2022. (I. 24.) sz. határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy Kiss István (2351 Alsónémedi, Alsóerdősor u. 45/a) tulajdonostól a 3707/1 hrsz-ú, 555 m² területű, természetben az Alsónémedi Vásártér utca részét képező kivett – helyi közút ingatlant településrendezési célra térítésmentesen átveszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó szerződés aláírása és a Főlhivatali eljárás megindítása ügyében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester


Kapják: kérelmező, pénzügyi vezető, műszaki csoportvezető


Alsónémedi, 2022. január 14.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


Nagy Ibolya
jegyző



Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat

Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

ALSÓNÉMEDI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
ÜGYINTÉZŐ Szabó J	SZIGNÁLÁST VEZETŐ 2
Érkezett: 2021. 12. 13	
Szám: AN/ 14056-1/20. 21	

Alulírott Kiss István 2351 Alsónémedi, Alsóerdősor u. 45/A. szám alatti lakos kérem, hogy az 1/1 arányban tulajdonomat képező 3707/1 hrsz-ú, 555 m² területű, kivett – helyi közút megnevezésű ingatlant az Önkormányzat vegye át tulajdonba és kezelésbe.

Az ingatlant térítésmentesen, településfejlesztési célra kívánom az Önkormányzat tulajdonába és kezelésébe átadni.

Alsónémedi, 2021. december 10.

Tisztelettel:



Kiss István

2351 Alsónémedi, Alsóerdősor u. 45/A.

tel.: 0670 3350441

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Köormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/58154/2021

2021.12.09

ALSÓNÉMEDI

Szektor : 61

Belterület 3707/1 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatak ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett helyi közút	0	555	0,00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38958/2/2018.07.17

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 318/577 43020/2010.08.05

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 259/577 36819/2013.05.15

jogállás: tulajdonos

név : Kiss István

sz.név: Kiss István

szül. : 1962

a.név : Ladányi Jolán

cím : 2351 ALSÓNÉMEDI Alsóerdősor utca 45/A.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38958/2/2018.07.17

Önálló szöveges bejegyzés a 3707 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 121371/1/2021.01.21

Vezetékjog

a vázrajz szerinti 75 m2 területnagyságra. (VB-347/2020) "Alsónémédi, Vásártér utca villamos energia ellátása, 0,4 kV-os szabadvezeték letesítése".

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



