

Tartalomjegyzék

1.)	A polgármester 2021. évi szabadságának ütemterve	2
	1/2021.(I.28.) sz. önkormányzati határozat	2
2.)	A helyi adókról szóló rendelet módosítása	3
3.)	„Virágzó Némedi” virágültetési program meghirdetése	3
	2/2021. (I. 28.) sz. önkormányzati határozat	4
4.)	Rendőrségi jármű vásárlása közbiztonsági feladatok ellátásához.....	4
	3/2021. (I. 28.) sz. önkormányzati határozat	4
5.)	Az Önkormányzat értékpapírszámláján lévő szabad pénzeszköz újra befektetése.....	5
	4/2021. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	5
6.)	Az Önkormányzat és Intézményei 2019. évi elfogadott maradványainak korrekciója	5
	5/2021. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	5
7.)	Schuller csarnok és a Templom u. 1 - Magyar u. 2. épületek bontására kivitelező kiválasztása	6
	6/2021 (I.28.) számú önkormányzati határozat.....	6
8.)	Belterületbe csatolási kérelem 0320/34 hrsz.....	7
	7/2021. (I. 28.) sz. önkormányzati határozat	7
9.)	A 081/88-89 hrsz. szántók haszonbérbe adására pályázat kiírása	7
	8/2021. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	7
10.)	Óvoda kertészeti, karbantartási munkáinak elvégzéséhez keretnövelés.....	8
	9/2021. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	8
11.)	A Fő út, Szabadság tér és Dózsa György tér közötti szakaszán a zöldfelületek megújítása.....	8
	10/2021. (I. 28.) sz. önkormányzati határozat	9
12.)	Bölcsőde negyedik csoportszobájának berendezése	9
	11/2021. (I. 28.) sz. önkormányzati határozat	9
13.)	Tájékoztatás ingatlanvásárlásról	10
	12/2021.(I.28.)sz. önkormányzati határozat	10

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 58

JEGYZŐKÖNYV

**a Képviselő-testület helyett 2021. január 28-án meghozott
polgármesteri döntésekről
mely készült 2021. január 28-án 17 órakor az Alsónémedi Polgármesteri
Hivatalban**

Jelen vannak: Dr. Tüske Zoltán polgármester
Nagy Ibolya jegyző
Szabó Tímea jegyzőkönyvvezető

A Kormány a 478/2020. (XI. 03.) számú rendeletével 2020. november 4-étől veszélyhelyzetet hirdetett ki. Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése kimondja, hogy veszélyhelyzet esetén a Képviselő-testület feladat és hatáskörét a település polgármestere gyakorolja.

Dr. Tüske Zoltán polgármester e feladat- és hatáskör gyakorlása során áttekintette a halasztást nem tűrő ügyeket, melyek a Képviselő-testület hatáskörébe tartoznak. A képviselők és a bizottsági tagok részére „szavazólapok” kiküldését kérte, hogy az érintett kérdésekben véleményüket megismerje. A beérkezett írásos vélemények kikérése és értékelése után a Polgármester az alábbi döntéseket hozta meg:

1.) A polgármester 2021. évi szabadságának ütemterve

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembe véve – az alábbi döntést hozom:

1/2021.(I.28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestereként a Képviselő-testület tagjainak véleményét figyelembe véve a 2021.01.01-2021.12.31. közötti időszakra terjedő szabadságtervemet az alábbiak szerint hagyom jóvá:

2021.01.04.	1 nap	szabadság
2021.03.04-03.05	2 nap	szabadság

2021.03.08-03.12.	5 nap	szabadság
2021.04.06.	1 nap	szabadság
2021.04.15-04.16. 2021.04.19.	3 nap	szabadság
2021.05.25-05.31.	5 nap	szabadság
2021.07.05-07.09.	5 nap	igazgatási szünet
2020.07.12-23.	10 nap	szabadság
2021.08.12-08.13	2 nap	szabadság
2021.11.15-11.19.	5 nap	szabadság
2021.12.11.	1 nap	igazgatási szünet
2021.12.27.-31.	4 nap	igazgatási szünet

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

2.) A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
1/2021. (I.28.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 5/2012.(II.28.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

3.) „Virágzó Némedi” virágültetési program meghirdetése

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

2/2021. (I. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság és a Képviselő-testület tagjai véleménye alapján – úgy döntök, hogy engedélyezem a 2021. évi költségvetésben 2.650.000 Ft +ÁFA keretösszeg biztosítását Alsónémedi területén a Virágzó Némedi 2021 programra.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

4.) Rendőrségi jármű vásárlása közbiztonsági feladatok ellátásához

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

3/2021. (I. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság és a Képviselő-testület tagjainak véleménye alapján – a 2021. évi önkormányzati költségvetés tartalék keretének terhére jóváhagyom egy Suzuki Vitara 1,4 GL Hybrid (Gyártási év 2020) személygépjármű beszerzését az Önkormányzat részére maximum 6.000.000.-Ft összegben. A gépjármű üzemeltetési és fenntartási költségeit az Önkormányzat a mindenkori éves költségvetésében biztosítja. A felmatricázás és a megkülönböztető jelzés, fényhíd felszerelése a rendőrség költsége.

Elrendelem a beszerzett gépjármű Alsónémedi körzeti megbízottjai részére használatra történő átadását azzal, hogy a gépjármű kizárólag Alsónémedi közigazgatási területén belül használható.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

5.) Az Önkormányzat értékpapírszámláján lévő szabad pénzeszköz újra befektetése

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

4/2021. (I.28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság, valamint a képviselő-testület tagjai véleménye alapján – úgy döntök, hogy Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata a Magyar Államkincstárnál vezetett értékpapír számlán lévő szabad pénzeszközből 8 490 000 Ft összegben 2023/Z sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvényt vásárol. Az Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlásával kapcsolatos intézkedéseket ezzel egyidőben megteszem.

Határidő: 2021.február 15.

Felelős: Dr.Tüske Zoltán polgármester

6.) Az Önkormányzat és Intézményei 2019. évi elfogadott maradványainak korrekciója

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

5/2021. (I.28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2019. évi maradványainak 2020. évi igénybevételére vonatkozó korrekciós tájékoztatását, az abban foglaltakat tudomásul vette.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság, valamint a képviselő-testület tagjai

véleménye alapján – úgy döntök, hogy maradványkorrekció bevételi és kiadási előirányzatként történő igénybevételét az előterjesztésben foglaltak alapján a következőkben meghatározottak szerint jóváhagyom:

- az önkormányzati intézmények maradványkorrekciójából keletkező +1 781 Ft szabad maradvány az intézményi finanszírozás terhére elvonásra, majd az általános tartalék összegét emeli,
- az önkormányzat maradványkorrekciójából keletkező -57 934 534 Ft az általános tartalékba kerül, csökkentve annak összegét.

Határidő: 2021.január 31.

Felelős: Dr.Tüske Zoltán polgármester

Pótiné Safranyik Anikó pénzügyi vezető

7.) Schuller csarnok és a Templom u. 1 - Magyar u. 2. épületek bontására kivitelező kiválasztása

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

6/2021 (I.28.) számú önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság, valamint a Képviselő-testület tagjainak véleménye alapján az Alsónémedi, Templom u. 2.sz. alatt levő Schuller csarnok és a területen levő épületek, valamint a Templom u.1. Magyar u. 2. sz. alatti sarok épület bontására a Beszerzési Szabályzat szerint lefolytatott beszerzési eljárás győztesének az alábbi vállalkozót hirdetem ki 45.214.484Ft +ÁFA értékben:

Józan Kft.

2351 Alsónémedi, Deák Ferenc u. 29.

Elrendelem a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

8.) Belterületbe csatolási kérelem 0320/34 hrsz

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

7/2021. (I. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság és a Képviselő-testület tagjai véleménye alapján – úgy döntök, hogy az Alsónémedi 0320/34 hrsz-ú ingatlant a szabályozási terven szereplő kötelező szabályozási vonal szerinti telekalakítás elvégzéséig, illetve a tényleges hasznosítási cél – beruházói nyilatkozattal alátámasztott – megjelöléséig nem kívánom a település belterületéhez csatolni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: kérelmező, műszaki csoportvezető

9.) A 081/88-89 hrsz. szántók haszonbérbe adására pályázat kiírása

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

8/2021. (I.28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság, a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság és a Képviselő-testület tagjai véleménye alapján – úgy döntök, hogy az Alsónémedi 081/88 és 081/89 hrsz-ú, szántó művelési ágú, összesen 5 ha 4276 m² nagyságú terület hasznosítására (haszonbérbe adására) hirdetményt tesztek közzé, melyben a minimális haszonbérleti díjat 67.000,- Ft + ÁFA összegben határozom meg.

A pályázat nyerteséről és a haszonbérleti szerződés megkötéséről a Képviselő-testület 2021. évi munkaterve szerint 2021. február 24-én tartandó ülés keretében születik döntés.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: műszaki csoportvezető

10.) Óvoda kertészeti, karbantartási munkáinak elvégzéshez keretnövelés

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

9/2021. (I.28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság, valamint a képviselő-testület tagjai véleménye alapján – úgy döntök, hogy módosítom a 198/2020.(XI.09.) sz. önkormányzati határozatot és a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Szent István tér 8. és Rákóczi u. 20. szám alatti ingatlan udvarának zöldfelület karbantartására az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosított bruttó 2.000.000.-Ft-ot megemelem bruttó 2.286.000.-Ft összegre.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester, Szabó Éva intézményvezető

11.) A Fő út, Szabadság tér és Dózsa György tér közötti szakaszán a zöldfelületek megújítása

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

10/2021. (I. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság, a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság és a Képviselő-testület tagjai véleménye alapján – úgy döntök, hogy az Alsónémedi Fő út Szabadság tér és Dózsa György tér közötti szakaszára vonatkozó zöldfelületi koncepció tervezését a Fókusz-Kert Kft-től 360.000,- Ft + ÁFA összegért megrendelem. A tervezési díj összegét kérem a 2021. évi költségvetésben szerepeltetni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: pénzügyi csoportvezető, műszaki csoportvezető

12.) Bölcsőde negyedik csoportszobájának berendezése

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembe véve – az alábbi döntést hozom:

11/2021. (I. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság, a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság és a Képviselő-testület tagjai véleménye alapján – úgy döntök, hogy az Alsónémedi Kossuth L. u. 60/a. sz. alatti mini bölcsőde negyedik csoportszobájának berendezésére a kisértékű beszerzési eljárást megindítom. A beszerzés fedezetére – figyelembe véve az elmúlt időszak esetleges áremeléseit – 1.500.000,- Ft + ÁFA keretösszeget kérek a 2021. évi költségvetésben szerepeltetni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: pénzügyi csoportvezető, műszaki csoportvezető

13.) Tájékoztatás ingatlanvásárlásról

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület érintett bizottságainak véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

12/2021.(I.28.)sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának polgármestereként a „Halászy K. és Somogyi B. utcai csapadékvízvezetés” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hozom: A közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítom.

Az NBS Építőipari Kft. (1012 Budapest, Márvány u. 17.) ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítom.

A közbeszerzési eljárás nyertesének az NBS Építőipari Kft. (1012 Budapest, Márvány u. 17.) ajánlattevőt nyilvánítom, tekintettel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legkedvezőbb érvényes ajánlatot .

A vállalkozási szerződést az NBS Építőipari Kft. (1012 Budapest, Márvány u. 17.) ajánlattevővel rendelem megkötni az ajánlatban szereplő nettó 270.934.062,- Ft vállalkozási díjjal.

Határidő: folyamatos

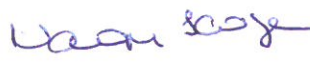
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi, 2021. január 28.

kmf.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester




Nagy Ibolya
jegyző