

Tartalomjegyzék

184/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	3
NAPIREND:.....	3
Napirend 1.) Szivárvány Napköziotthonos Óvoda nevelési évről szóló beszámolója	4
185/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat	4
Napirend 2.) Óvoda 2021-2022-es nevelési év személyi, tárgyi feltételei, az óvoda nyári nyitvatartásának tapasztalatai	5
186/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	5
Napirend 3.) Az iskola tájékoztatása a 2021/22-es tanévről, a tanévkezdés változásairól.....	5
187/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	6
Napirend 4.) Kérelem rendkívüli jutalom kifizetéséhez (iskola).....	6
188/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	6
Napirend 5.) Fantázia Művészeti Alapfokú Iskola kérelme.....	6
189/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	7
190/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	7
Napirend 6.) Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár kérelme álláshely bővítésre	7
191/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	8
Napirend 7.) Önkormányzati alapítású alapítványok beszámolói.....	8
192/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	9
193/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	9
194/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	9
195/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	9
196/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	10
Napirend 8.) Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dabas Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolója	10
197/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	10
Napirend 9.) Mezőöri beszámoló 2020-2021.....	11
198/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	11
Napirend 10.) Az ABÉVA Kft. előterjesztése az iskolai hátsó kerítés építésének többletköltségéről.....	11
199/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	11
Napirend 11.) Az ABÉVA Kft. előterjesztése az iskola festésének többletköltségéről.....	12
200/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	12
Napirend 12.) Az ABÉVA Kft. előterjesztése a volt Suzuki Ullmann épületénél történő csatornajavításról.....	12
201/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	12
Napirend 13.) ABÉVA Kft Alsónémedi, Fő út 66/A alatti Bank fiók bérleti díjának változása (területnövekedés)	13
202/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	13
Napirend 14.) Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 25/20212 (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló kérelem	13
203/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	14
Napirend 15.) Önkormányzat 2021. évi költségvetésének II. negyedévi módosítása	14

A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!	14
Napirend 16.) Beszámoló az önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről	14
204/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	14
Napirend 17.) Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlás.....	15
205/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	15
Napirend 18.) Utólagos tájékoztatás a temetőben történt járdaépítésről.....	15
A napirendhez kérdés, hozzászólás nem érkezik, a képviselők egyhangúlag elfogadták a határozati javaslatot... 15	
206/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	15
Napirend 19.) Iskolakezdési támogatás biztosítása Önkormányzat és intézményei munkavállalói részére.....	16
207/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	16
Napirend 20.) Logopédiai szolgálat bérleti kérelme (Beszédlabor Fejlesztőközpont) a Fő út 34. sz. alatti ingatlanra	16
208/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	17
Napirend 21.) Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű-rendszer 2022-2036. közötti gördülő fejlesztési terve	17
209/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	17
Napirend 22.) Bursa Hungarica 2021. évi pályázathoz való csatlakozás.....	18
210/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat	18
Napirend 23.) Szabadság téri kerékpártároló fedésére többletfedezet biztosítása.....	18
211/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	19
Napirend 24.) Térfigyelő kamerarendszer bővítése	19
212/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	19
213/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	19
Napirend 25.) Őszi rendkívüli zöldhulladék elszállítás biztosítása.....	20
214/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat	20
Napirend 26.) Déli utca víz- és szennyvízelvezetés kivitelezőjének kiválasztása- eredményhirdetés	20
215/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	21
Napirend 27.) Díszter koncepcióterv tervezőjének kiválasztása.....	21
216/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	21
Napirend 28.) Alsónémedi, Deák Ferenc u. burkolatmegerősítésére (hrsz: 217, Árpád u. és Kisfaludy. u. közötti szakasz) kivitelező kiválasztása – eredményhirdetés.....	22
217/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat.....	22
Napirend 29.) Alsónémedi, Haraszi út és Rákóczi u. csomópontnál található 548/2 hrsz-ú ingatlanon parkoló építéséhez kivitelező kiválasztása – eredményhirdetés.....	22
Napirend 30.) Alsónémedi, Fő út 63. sz. alatti orvosi rendelő mögötti területen parkoló építéséhez kivitelező kiválasztása - eredményhirdetés.....	22
Napirend 31.) Alsónémedi, Széchenyi István Általános Iskola étkezőjének bővítésére, udvari kerékpártároló, térburkolat és kerítés építésére kivitelező kiválasztása - eredményhirdetés	22
Napirend 32.) A Polgármester beszámolója az előző írásos beszámoló óta eltelt időszakról.....	22

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által
2021. szeptember 29-én 15 órakor megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal (2351 Alsónémedi, Fő út 58.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Dr. Tüske Zoltán polgármester köszönti a jelenlévőket és megnyitja a Képviselő-testületi nyilvános ülést 15:00 órakor. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozat képes, **9 főből jelen van 6 fő.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy a kiküldött napirend 32-es pontját leveszi a napirendről és helyette egy új ZÁRT üléses Egyebek napirendi pontot vesz fel Alsónémedi, Széchenyi István Általános Iskola (Iskola u. 1. hrsz.:662) Étkező bővítés munkáira, udvari kerékpártároló, térburkolat és kerítés építésére kiírt pályázat kapcsán.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy a kiküldött napirend 38-39-es pontjait egy napirendi pontban kívánja tárgyalni a zárt ülés keretein belül.

Dr. Tüske Zoltán felteszi szavazásra a módosított napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

184/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) Szivárvány Napköziotthonos Óvoda nevelési évről szóló beszámolója
- 2.) Óvoda 2021-2022-es nevelési év személyi, tárgyi feltételei, az óvoda nyári nyitvatartásának tapasztalatai
- 3.) Az iskola tájékoztatása a 2021/22-es tanévről, a tanévkezdés változásairól
- 4.) Kérelem rendkívüli jutalom kifizetéséhez (iskola)
- 5.) Fantázia Művészeti Alapfokú Iskola kérelme
- 6.) Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár kérelme álláshely bővítésre
- 7.) Önkormányzati alapítású alapítványok beszámolója
- 8.) Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dabas Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolója
- 9.) Mezőöri beszámoló 2020-2021
- 10.) Az ABÉVA Kft. előterjesztése az iskolai hátsó kerítés építésének többletköltségéről
- 11.) Az ABÉVA Kft. előterjesztése az iskola festésének többletköltségéről
- 12.) Az ABÉVA Kft. előterjesztése a volt Suzuki Ullmann épületénél történő csatornajavításról

- 13.) ABÉVA Kft Alsónémedi, Fő út 66/A alatti Bank fiók bérleti díjának változása (területnövekedés)
- 14.) Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 25/20212 (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló kérelem
- 15.) Önkormányzat 2021. évi költségvetésének II. negyedévi módosítása
- 16.) Beszámoló az önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről
- 17.) Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlás
- 18.) Utólagos tájékoztatás a temetőben történt járdaépítésről
- 19.) Iskolakezdési támogatás biztosítása Önkormányzat és intézményei munkavállalói részére
- 20.) Logopédiai szolgálat bérleti kérelme (Beszédlabor Fejlesztőközpont) a Fő út 34. sz. alatti ingatlanra
- 21.) Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű-rendszer 2022-2036. közötti gördülő fejlesztési terve
- 22.) Bursa Hungarica 2021. évi pályázathoz való csatlakozás
- 23.) Szabadság téri kerékpártároló fedésére többletfedezet biztosítása
- 24.) Térfigyelő kamerarendszer bővítése
- 25.) Őszi rendkívüli zöldhulladék elszállítás biztosítása
- 26.) Déli utca víz- és szennyvízelvezetés kivitelezőjének kiválasztása- eredményhirdetés
- 27.) Díszter koncepcióterv tervezőjének kiválasztása
- 28.) Alsónémedi, Deák Ferenc u. burkolatmegerősítésére (hrsz: 217, Árpád u. és Kisfaludy. u. közötti szakasz) kivitelező kiválasztása - eredményhirdetés
- 29.) Alsónémedi, Haraszi út és Rákóczi u. csomópontnál található 548/2 hrsz-ú ingatlanon parkoló építéséhez kivitelező kiválasztása - eredményhirdetés
- 30.) Alsónémedi, Fő út 63. sz. alatti orvosi rendelő mögötti területen parkoló építéséhez kivitelező kiválasztása - eredményhirdetés
- 31.) Alsónémedi, Széchenyi István Általános Iskola étkezőjének bővítésére, udvari kerékpártároló, térburkolat és kerítés építésére kivitelező kiválasztása - eredményhirdetés
- 32.) A Polgármester beszámolója az előző írásos beszámoló óta eltelt időszakról

Zárt ülés:

- 33.) Faültetési Akció 2021 ajánlattevők kiválasztása
- 34.) Déli utca aszfaltozás bekerülési költség növekedésre fedezet biztosítása
- 35.) Templomkert átemelő akna kivitelezéséhez ajánlattevők kiválasztása
- 36.) Önkormányzat és Intézményei számlavezető pénzügyintézet váltása
- 37.) Lakáscélú támogatási kérelem elbírálása
- 38.) Vagyoni ügy (ingatlan vásárlás lehetősége)
- 39.) Vagyoni ügy (ingatlan vételi szándék)
- 40.) Szóbeli tájékoztatás a szociális ügyekről
- 41.) Alsónémedi, Széchenyi István Általános Iskola étkezőjének bővítésére, udvari kerékpártároló, térburkolat és kerítés építésére ajánlattevők kiválasztása

Napirend 1.) Szivárvány Napköziotthonos Óvoda nevelési évről szóló beszámolója

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

A beszámolóhoz kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért Dr. Tüske Zoltán polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

185/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a – Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 21/2021.(IX. 28.) sz. határozati

javaslatára – elfogadja az Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda 2020-2021-es nevelési évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Szabó Éva óvodavezető

Napirend 2.) Óvoda 2021-2022-es nevelési év személyi, tárgyi feltételei, az óvoda nyári nyitvatartásának tapasztalatai

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán röviden ismerteti az előterjesztést, majd lehetőséget ad a képviselőknek hozzászólásra.

Dr. Fejes József a tárgyi feltételekbe beletartozik a kiskapu javítása?

Szabó Éva: rendszeresen javítva van egész évben, sajnos hamar kikopnak az alkatrészei az erős igénybevétel miatt.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

186/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 22/2021.(IX.28.) sz. határozati javaslatára – elfogadja a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda beszámolóját a tanévkezdés személyi és tárgyi feltételeiről, valamint a nyári nyitvatartás tapasztalatairól.

A Képviselő-testület egyben úgy dönt, hogy az óvoda 2022. évi nyári nyitvatartását az alábbiak szerint hagyja jóvá, mely időpontok az óvodaépületek felújításai munkái és a koronavírus járvány miatt változhatnak:

- Az intézmény 2022. június 27-től július 22-ig összevontan működik a Szent István téri épületben.
- Az intézmény 2022. július 25-től augusztus 05-ig összevontan működik a Rákóczi utcai épületben.
- A nyári szünet 2 hét: 2022. 08. 08-19-ig
- Nyitás összevontan a Rákóczi utcai épületben: 2022. 08. 22.-26.
- Nyitás mindkét épületben: 2022. 08. 29.

Határidő: azonnal, ill. 2022. szeptember 30.

Felelős: Szabó Éva óvodavezető

Napirend 3.) Az iskola tájékoztatása a 2021/22-es tanévről, a tanévkezdés változásairól

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán felkéri Kotán Miklós iskolaigazgatót, hogy ha kívánja egészítse ki a beszámolóját.

Kotán Miklós röviden ismerteti az előterjesztését, kiegészíteni nem kívánja.

A polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

187/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Széchenyi István Általános Iskola tájékoztatását a 2020/2021-es tanévről és az új tanév kezdésének tárgyi és személyi feltételeiről.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 4.) Kérelem rendkívüli jutalom kifizetéséhez (iskola)

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Nagy Ibolya jegyző röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A napirendhez hozzászólás nem érkezik, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

188/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 48/2020.(IX.29) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, felhatalmazza a polgármestert támogatási szerződés megkötésére a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola két pedagógusának 35 éves közalkalmazotti jogviszonya elismeréseként két havi bruttó alapilletményének kifizetéséről. A képviselő-testület a rendkívüli jutalom kifizetését bruttó 1.498.140.-Ft+járulékai összeggel jóváhagyja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 5.) Fantázia Művészeti Alapfokú Iskola kérelme

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán felkéri Böröcz Tamás kuratóriumi elnököt, hogy ismertesse a kérelmét.

Böröcz Tamás röviden elmondja, hogy milyen okokból volt szükséges emelni a tandíjakon a néptáncoktatás terén.

Miután észrevétel, kérdés nem érkezik, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatokat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

189/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 23/2021.(IX.28.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 49/2021.(IX.28.) sz. határozati javaslatában foglaltakat figyelembevéve – úgy dönt, hogy a 2021-2022. tanévtől a Széchenyi István Általános Iskolában a 3. évfolyamon is biztosítja a tanulók részére a néptáncoktatást a Fantázia Alapfokú Művészeti Iskola fenntartójának – a Radnóti Miklós Művelődési Ház Tehetségeiért Alapítvány – a támogatási szerződésben megállapított csoportos tanszaki támogatás folyamatos biztosításával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Fantázia Alapfokú Művészeti Iskola fenntartójával – Radnóti Miklós Művelődési Ház Tehetségeiért Alapítvány – kötött támogatási szerződés módosítására a 900,- Ft/hó/gyermek térítési díj biztosításával (továbbra is feltétel az Alsónémedi állandó bejelentett lakcím és életvitelszerű helyben lakás).

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester, Böröcz Tamás a Radnóti Miklós Művelődési Ház Tehetségeiért Alapítvány kuratóriumának elnöke, Kotán Miklós igazgató

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

190/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 24/2021.(IX.28.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 50/2021.(IX.28.) sz. határozati javaslatában foglaltakat figyelembevéve – hozzájárul a 2021-2022. tanévtől a Fantázia Alapfokú Művészeti Iskolába járó gyermekek szülők által fizetendő térítési díjának emeléséhez, mely alapján a 2021-2022-es tanévben 100,- Ft/hó/gyermek, a 2022-2023., 2023-2024., 2024-2025. és 2025-2026. tanévben évenként 200,- Ft/hó/gyermek térítési díjemelés történne (az önkormányzati támogatási összeg változatlan marad).

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester, Böröcz Tamás a Radnóti Miklós Művelődési Ház Tehetségeiért Alapítvány kuratóriumának elnöke

Napirend 6.) Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár kérelme álláshely bővítésre

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán felkéri Jobbágy Ilona intézményvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztésében foglaltakat részletesen.

Kozma Miklós a pályázatos álláshellyel kapcsolatban kérdezi, hogy az eddigiekben hogyan működött az adminisztráció, ki csinálta meg?

Jobbágy Ilona egyedül végezte az adminisztratív munkát, de a rendezvények szerencsés megnövekedése miatt már nem marad kapacitása ezekre a feladatokra.

Kozma Miklós: nem látja indokoltnak a kért álláshelyeket.

Dr. Tüske Zoltán felkéri Jobbágy Ilona intézményvezetőt, hogy mondja el mely pályázatokon mennyit nyert a Művelődési Ház.

Jobbágy Ilona Az elmaradt rendezvényekre kompenzációs összeget 3M ft-ot, kulturális programokra 5M ft-ot, technikai fejlesztésekre pedig 12M ft-ot nyert a Művelődési Ház pályázaton.

Dr. Tüske Zoltán indokoltnak tartja az álláshely kérelmet, mivel most is vannak benyújtva pályázatok.

A polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen, 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

191/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 51/2021.(IX.) sz. határozati javaslatára – Polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár közművelődési álláshelyek bővítésére vonatkozó kérelmét, és a következő döntéseket hozta:

- 1. A Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének +2 fő közművelődési álláshely létesítésére vonatkozó kérelmét támogatja. Ez alapján 2021. október 1.naptól a 082091 kormányzati funkción szereplő létszámkeretet 7,5 főre emeli.**
- 2. A + 2 fő álláshelyre vonatkozó személyi kiadásokat és munkáltatói járulékokat a költségvetés terhére biztosítja. Felkéri a hivatalt, hogy az álláshelyek bér és egyéb személyi költségét, valamint a vonatkozó munkáltatói járulékokat a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi költségvetés pótelőirányzatába, majd ezt követően a mindenkori költségvetésekbe tervezze be.**
- 3. Felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.**
- 4. Felhatalmazza a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét az álláshelyek betöltéséhez szükséges pályázatok kiírására.**

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester, Nagy Ibolya jegyző, Jobbágy Ilona intézményvezető, Pótiné Safranyik Anikó pénzügyi vezető

Napirend 7.) Önkormányzati alapítású alapítványok beszámoló

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a Kulturális és Pénzügyi Bizottság is támogatta a beszámolókat.

Kozma Miklós érintettséget jelez a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Közalapítvány elnökének családtagjaként.

A polgármester szavazást tesz fel az érintettség kapcsán arról, hogy Kozma Miklós képviselőt kizárják e a szavazásból a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Közalapítvány határozati javaslatával kapcsolatban.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

192/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Kozma Miklós képviselőt – bejelentett érintettsége kapcsán – nem zárja ki a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Közalapítvány beszámolóval kapcsolatos döntésből.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

193/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 25/2021.(IX.28.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 53/2021.(IX.28.) számú határozati javaslatára – elfogadja az Alsónémedi Községért Közalapítvány 2020. évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Vilmos, a kuratórium elnöke

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

194/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 26/2021.(IX.28.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 54/2021. (IX.28.) számú határozati javaslatára – elfogadja a Széchenyi István Általános Iskoláért Közalapítvány 2020. évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Hangyás Erika, a kuratórium elnöke

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

195/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 27/2021.(IX.28.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 55/2021.(IX.28.) számú határozati javaslatára – elfogadja a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Közalapítvány 2020. évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Szotyori-Kozma Márta, a kuratórium elnöke

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

196/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 28/2021.(IX.28.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 56/2021.(IX.28.) számú határozati javaslatára – elfogadja a Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány 2020. évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Szandhofer János, a kuratórium elnöke

Napirend 8.) Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dabas Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolója

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

A beszámolóhoz kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

197/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése alapján – megtárgyalta és elfogadja a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dabas Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját.

A Képviselő-testület kinyilvánítja köszönetét a parancsnokság vezetői és beosztottjai felé az élet- és vagyonvédelem területén kifejtett áldozatos munkájukért.

Határidő: azonnal

Felelős: Szálkai Gábor tű.-szds. mb. tűzoltóparancsnok és dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 9.) Mezőőri beszámoló 2020-2021

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán felteszi szavazásra a mezőőri beszámoló elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

198/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 26/2021.(IX. 27.) sz. határozati javaslatára, szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadja a Mezőőri Szolgálat 2020. évi és a 2021. év szeptemberéig szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester és Garai Miklós mezőőr csop.vez

Napirend 10.) Az ABÉVA Kft. előterjesztése az iskolai hátsó kerítés építésének többletköltségéről

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán röviden ismerteti az előterjesztést, majd felkéri Horváth Miklóst az ABÉVA Kft ügyvezetőjét, hogy egészítse ki az előterjesztését.

Horváth Miklós annyiban egészíti ki az előterjesztését, hogy elmondja a kényszerűség generálta a kérelmet, az építőipari áremelkedések miatt.

Kozma Miklós szerződéskötés volt?

Dr. Tüske Zoltán igen volt. Az indikatív árajánlat alapján a Képviselő-testület hozzájárult ezekhez a munkákhoz, most a 2.824.975 ft-os vállalkozói díjat kell jóváhagyni, mert ennyivel nőttek az árak.

Dr. György Balázs a Pénzügyi Bizottság támogatta a határozati javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

199/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 58/2021. (IX.28.) sz. határozati javaslatára, a 112-113/2021. (V. 31.) sz. önkormányzati határozatában foglalt az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola hátsó udvar határán 55 fm szakaszon a betonelemes

kerítésrendszer megépítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és jóváhagyja – az ABÉVA Kft. vállalkozási szerződéskötését a Barizs Kert Kft-vel 2.824.975,- Ft + ÁFA vállalkozási díjjal, valamint az elvégzett pótmunkák költségét 313.400,- Ft + ÁFA értékben.

A beruházáshoz szükséges maximum 3.138.375,- Ft összeget az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséből, felhasználási célú végleges pénzeszköz átadásával biztosítja az ABÉVA Kft. részére.

Határidő: azonnal, ill. 2021. október 31. a pénzeszköz átadására

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető és dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 11.) Az ABÉVA Kft. előterjesztése az iskola festésének többletköltségéről

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán az előterjesztés rövid ismertetése után felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 **igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

200/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának 59/2021. (IX.28.) sz. határozati javaslata alapján a kiküldött előterjesztésnek megfelelően az ABÉVA Kft-nek a vállalkozási szerződés megkötését 1.319.700,- Ft vállalkozói díjjal Surányi Miklós egyéni vállalkozóval utólagosan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Napirend 12.) Az ABÉVA Kft. előterjesztése a volt Suzuki Ullmann épületénél történő csatornajavításról

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nem érkezik, így a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 **igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

201/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete-a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának 60/2021. (IX.28.) sz. határozati javaslata alapján a kiküldött előterjesztésnek megfelelően az ABÉVA Kft-nek 2351 Alsónémedi Ócsai út 13., 3001 hrsz. (a volt Suzuki Ullmann) ingatlanon a csatornázási munkák elvégzésére a vállalkozási szerződés megkötését 2.396.000,- Ft + ÁFA vállalkozói díjjal az Agroguba Kft-vel (2316 Tököl, Szentmiklósi út 25.) utólagosan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Napirend 13.) ABÉVA Kft Alsónémedi, Fő út 66/A alatti Bank fiók bérleti díjának változása (területnövekedés)

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

A napirendhez kérdés nem érkezik, a képviselők egyhangúan elfogadták a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

202/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a PJÜT Bizottság 61/2021.(IX.28.) számú határozatban foglalt véleménye alapján egyetért abban, hogy a 62/2021.(III.31.) számú önkormányzati határozatban megjelölt ingatlan (Alsónémedi, Fő út 66. sz. alatti volt takarékbanki épület) megvásárlása után az ABÉVA Kft. Ügyvezetője az Eladó vagy az Eladó által megjelölt harmadik személy részére 203 m² területet bankfiók céljára 7,5 Euro+ÁFA/m²/hó díjon bérbe adjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Napirend 14.) Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 25/20212 (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló kérelem

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán polgármester köszönti az érintett feleket, majd felkéri őket, hogy mondják el miért került napirendre a kérelem.

Horváth Mária az egyik vendéglátó egység üzemeltetője azért nyújtotta be a kérelmét, mert hétvégi nyitvatartását szeretné 2 órával meghosszabbítani.

Strupka Margit engedélyt kér felolvasni a panaszait, amelyek a vendéglátó helység üzemeltetője ellen szólnak. Azt szeretné elérni, hogy az önkormányzat ne engedélyezzen zenés-táncos rendezvényeket a vendéglátó helységben. Szeretné továbbá, hogy az önkormányzat méressen zajszintet, hogy elkerülhető legyen a szomszédos lakók nyugalmanak a megzavarása.

Nagy Ibolya jegyző elmondja, hogy a kerthelyiség üzemeltetése nem engedélyköteles. Csak bejelentési kötelezettsége van az üzemeltetőnek az önkormányzat felé.

Dr. Tüske Zoltán jelzi, hogy érti a problémát, ezt az önkormányzat kivizsgálja, de most a mai napirendi pontban arról kell dönteni, hogy Horváth Mária üzemeltető kérelmét elfogadja e a Képviselő-testület vagy nem. Kéri a jelenlévőket, hogy efelé tereljék a véleményüket. A vita lezárásaként felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 nem, 2 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

203/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasította a kérelmet, hogy az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 25/20212.(XI.27.) sz. önkormányzati rendelet módosításra kerüljön.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester, Nagy Ibolya jegyző

Napirend 15.) Önkormányzat 2021. évi költségvetésének II. negyedévi módosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán röviden ismerteti az előterjesztést, melyhez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem érkezik, így felteszi szavazása a rendelet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta hozta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének
10/2021.(X.04.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló
2/2021.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

Napirend 16.) Beszámoló az önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán ismerteti az előterjesztést majd miután hozzászólás, kérdés nem érkezik a napirendhez, felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

204/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta, és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 63/2021.(IX.28.) számú határozatában megfogalmazott javaslatára elfogadja az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 17.) Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlás

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

A polgármester az előterjesztés rövid ismertetése után felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

205/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 64/2021.(IX.28.) sz. határozati javaslatára – megtárgyalta az Önkormányzati Magyar Államkötvények vásárlási lehetőségét, és úgy dönt, hogy Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata a Magyar Államkincstárnál vezetett értékpapír számlán lévő szabad pénzeszközből 690 996 000 Ft összegben, ezen felül pedig további 309 004 000 Ft összegben, mindösszesen 1 000 000 000 Ft (azaz Egymilliárd forint) összegben 2023/Z sorszámú Önkormányzati Magyar Államkötvényt vásárol a Magyar Államkincstárnál vezetett értékpapír számlán keresztül.

Felhatalmazza a Polgármestert az Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlásával kapcsolatos intézkedések lebonyolítására.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Dr.Tüske Zoltán polgármester

Napirend 18.) Utólagos tájékoztatás a temetőben történt járdaépítésről

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem érkezik, a képviselők egyhangúlag elfogadták a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

206/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 65/2021.(IX.28.) sz. határozati javaslatára – megismerte és tudomásul vette a polgármester utólagos tájékoztatását az Alsónémedi Köztemetőben történt Viacolor burkolatú járdaépítésről. Ezzel egyidőben a 2021. évi költségvetés terhére hozzájárul a 1 773 750 Ft+478 913 Ft ÁFA, mindösszesen Bruttó 2 252 663 Ft felhalmozási kiadáshoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 19.) Iskolakezdési támogatás biztosítása Önkormányzat és intézményei munkavállalói részére

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság az előterjesztett bruttó 75.000 forint helyett bruttó 50.000 forintot javasol jóváhagyni a határozati javaslatban.

Hozzászólás, kérdés nem érkezik, a polgármester felteszi szavazásra a módosított határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

207/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 66/2021.(IX.28.) sz. határozati javaslatára – megtárgyalta az iskolakezdési támogatás juttatását a munkavállalók részére, és a következő döntéseket hozta:

1. 2021. évtől kezdve hozzájárul az Alsónémedi Önkormányzat és intézményei állományában lévő munkavállalók részére bruttó 50.000 Ft/gyermek iskolakezdési támogatás biztosításához, melynek fedezetét a mindenkori költségvetésben biztosítja.
2. A 2021. évi költségvetés terhére biztosítja 48 fő részére a mindösszesen bruttó 2 400 000 Ft iskolakezdési támogatás, és a kapcsolódó 372 000 Ft munkáltatói járulék pénzügyi fedezetét a következők szerint:
 - Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár költségvetési intézményben 50 000 Ft bruttó támogatás+7750 Ft munkáltatói járulék, 1 fő részére összesen.
 - Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat tekintetében 350 000 Ft bruttó támogatás+54 250 Ft munkáltatói járulék, 7 fő részére összesen.
 - Alsónémedi Polgármesteri Hivatal költségvetési intézményben 700 000 Ft bruttó támogatás+108 500 Ft munkáltatói járulék, 14 fő részére összesen.
 - Szivárvány Napköziotthonos Óvoda költségvetési intézményben 950 000 Ft bruttó támogatás+147 250 Ft munkáltatói járulék, 19 fő részére összesen.
 - Alsónémedi Önkormányzati Konyha költségvetési intézményben 350 000 Ft bruttó támogatás+54 250 Ft munkáltatói járulék, 7 fő részére összesen.

Határidő: 2021.október 31.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 20.) Logopédiai szolgálat bérleti kérelme (Beszédlabor Fejlesztőközpont) a Fő út 34. sz. alatti ingatlanra

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán polgármester elmondja, hogy a 3 bizottság projektoros bemutatóval egybekötöttén tárgyalta a napirendet, a bizottságok egyhangúlag támogatásra javasolták a Logopédiai központ létesítését Alsónémedin.

A napirendhez nem érkezik kérdés, így a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

208/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 22/2021 (IX.27.) sz.; a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 30/2021 (IX.28) sz.; és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 47/2021.(IX.28.) sz. határozati javaslatait figyelembevéve – úgy döntött, hogy a volt orvosi rendelő (Alsónémedi Fő út 34.) helyiségének bérbe-, használatba vételére Oláhné Kohári Kornélia vállalkozó (Székhely: 1143 Bp., Zászlós u. 40-42 fsz. 1.), illetve az általa alapítandó vállalkozás részére (Beszédlabor Fejlesztőközpont) oktatási, nevelési, módszertani tanácsadás, szakmai tervezés, szakértés, iskolai előkészítő oktatás, házi korrepetálás tevékenységekre az alábbi bérleti díjak meghatározása mellett:

- 0-1 év: 0 Ft/hó
- 2-5 év: 120.000. Ft/hó
- 6-10 év: 200.000. Ft/hó bérleti díjat határoz meg a helyiség bérlője felé.

A bérleti szerződés időtartama 10+5 év. A bérleti díj évente az inflációval emelkedik.

A bérleti díjon felül a rezsiköltségeket a bérlő köteles megfizetni.

A Képviselő-testület hozzájárul a helyiség felújításához, korszerűsítéséhez és szükség szerint a tevékenység folytatásához és a bérlemény átalakításához, melyet a bérlő saját költségén vállal és a bérleti szerződés megszűnése esetén ezen költségeket illetően semmilyen követeléssel nem élhet az Önkormányzat felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 21.) Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű-rendszer 2022-2036. közötti gördülő fejlesztési terve

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezik. A képviselők egyhangúlag elfogadták a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

209/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 67/2021. (IX. 28.) sz. határozati javaslatára – a

kiküldött előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a 2022-2036. időtávra szóló Gördülő Fejlesztési terveket az alábbiak szerint:

- Alsónémedi közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű, ALSNM-IV rövid kódú, 11-23199-1-001-00-06 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi Közműves ivóvízellátás víziközmű-rendszer Beruházási tervrész,
- Alsónémedi közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű, ALSNM-IV rövid kódú, 11-23199-1-001-00-06 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi Közműves ivóvízellátás Felújítási és Pótlási tervrész,
- Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszer megnevezésű, ALSNM-SZV rövid kódú, 21-23199-1-001-00-04 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás Beruházási tervrész,
- Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszer megnevezésű, ALSNM-SZV rövid kódú, 21-23199-1-001-00-04 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás Felújítási és Pótlási tervrész.

A Képviselő-testület felhatalmazza a DAKÖV Kft-t, hogy a Gördülő Fejlesztési Terveket a MEKH-hez jóváhagyásra benyújtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és a DAKÖV Kft.

Napirend 22.) Bursa Hungarica 2021. évi pályázathoz való csatlakozás

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

210/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 29/2021(IX.28.) sz. és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 68/2021. (IX.28.) sz. határozatait figyelembe véve – úgy döntött, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 23.) Szabadság téri kerékpártároló fedésére többletfedezet biztosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Az előterjesztés rövid ismertetése után a polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot, majd felteszi szavazásra azt.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

211/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabadság téri kerékpártároló fedéséhez kapcsolódó többletfedezet biztosítására vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 69/2021. (IX. 28.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a kivitelezés többletköltségét (589.561.- Ft + ÁFA összeget) az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Kapják: műszaki csoportvezető, pénzügyi csoportvezető

Napirend 24.) Térfigyelő kamerarendszer bővítése

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán polgármester elmondja, hogy a PJÜTB ülésen kiosztásra került egy ajánlati ár, így a Mezőgazdasági Bizottságon módosított határozati javaslatot azzal kiegészítve teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

212/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 25/2021.(IX.27.) és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 70/2021. (IX.28) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, felhatalmazza a polgármestert beszerzési eljárás indítására az önkormányzati térfigyelő kamerarendszer bővítése tárgyában az alábbi helyszíneken térfigyelő kamerák kiépítésével az előterjesztésben foglaltak alapján:

1. Főút – Ócsai út kereszteződése 1 db fix kamera és rendszámfelismerő végpont
2. Fő út és Árpád u. kereszteződése 2 db fix esemény kamera
3. Iskola utca 1 db forgatható és zoomolható kamera
4. Széchenyi u. és Halászy K. u. 2 db fix kamera
5. A rendszer működéséhez szükséges, 20 TB biztonságtechnikai célú tárterület beépítése.

A képviselő-testület a kamerarendszer bővítéséhez szükséges fedezetet a 2021. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

213/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 24/2021.(IX.27.) sz. és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 71/2021. (IX.28) sz. határozati javaslatára – úgy

döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert vállalkozási szerződés megkötésére a Temető parkolót és bejáratozatokat figyelő térfigyelő kamera / adatrögzítő kamera vonatkozásában bruttó 440.000 ft-os költséggel járó megoldás kialakítására.

A kamerarendszer bővítésének megvalósításához szükséges összeget a Képviselő-testület a 2021. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 25.) Őszi rendkívüli zöldhulladék elszállítás biztosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Kérdés, hozzászólás nem érkezik a napirendhez, a polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

214/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az őszi rendkívüli zöldhulladék gyűjtése Alsónémedin napirendet – és a PJÜTB 72/2021. (IX. 28.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy a feladat elvégzésére a DTKH Nonprofit Kft-t bízta meg 692.682.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 879.706.- Ft összegért (ingatlanonként 3 zsák zöldhulladék és 0,5 m³ kötegelt zöldhulladék elszállítása és begyűjtése).

Hivatkozva a 2012. évi CLXXXV. Törvény 18. pont 34.§. (2) bekezdésére és Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata I.4. ötödik bekezdés i) pontjában foglalt kizárólagosságra beszerzési eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az őszi rendkívüli zöldhulladék gyűjtés- és elszállítási szerződés aláírására.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és a DTKH Nonprofit Kft.

Napirend 26.) Déli utca víz- és szennyvízelvezetés kivitelezőjének kiválasztása-eredményhirdetés

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán polgármester átadja a szót Dr. György Balásnak a Pénzügyi Bizottság elnökének, hogy ismertesse a Bizottsági ülésen készült bontási jegyzőkönyvet, majd hirdesse ki a győztes ajánlattevőt.

Dr. György Balás ismerteti a bontási jegyzőkönyvet, a legkedvezőbb ajánlattevőnek a Daköv Kft.-t javasolja kihirdetni győztesként.

A polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

215/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Déli utca víz- és szennyvízvezeték kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 73/2021.(IX.28.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a kivitelezési munkára kiírt beszerzési eljárás nyertesének nettó 37.535.940,- Ft értékben a az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

DAKÖV Kft.-t (2370 Dabas, Széchenyi utca 3. email: jl@dakov.hu)

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Kapják: műszaki csoportvezető, pénzügyi csoportvezető

Napirend 27.) Dísz tér koncepcióterv tervezőjének kiválasztása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán röviden ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a határozatot.

A polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

216/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Dísz tér koncepcióterv elkészítésére vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 74/2021. (IX. 28.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a koncepcióterv elkészítésre 2.300.000.Ft.+ÁFA értékben az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

– **KOMPLEX ÉPÍTÉSZIRODA KFT.**, (1238 Budapest, Csibuk u. 58.)

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 28.) Alsónémedi, Deák Ferenc u. burkolatmegerősítésére (hrsz: 217, Árpád u. és Kisfaludy. u. közötti szakasz) kivitelező kiválasztása – eredményhirdetés

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, ügyrendi és Tájékoztató Bizottság a zárt borítékban beérkezett ajánlatokat kiértékelte. A beérkezett ajánlatok közül arra tett javaslatot elfogadásra, amelyik pénzügyi szempontból a legkedvezőbb.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

217/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Alsónémedi, Deák Ferenc u. burkolat megerősítése az Árpád u. és Kisfaludy u. közötti szakasz kivitelezési munkáira vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 75/2021. (IX. 28.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a kivitelezési munkára kiírt beszerzési eljárás nyertesének nettó 49.217.000.- Ft értékben az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

Puhi Tárnok Út-és Hidépítő Kft. (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.)

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Kapják: pénzügyi csoportvezető, területi főmérnök

Napirend 29.) Alsónémedi, Haraszti út és Rákóczi u. csomópontnál található 548/2 hrsz-ú ingatlanon parkoló építéséhez kivitelező kiválasztása – eredményhirdetés

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a PJÜTB a zárt borítékban beérkezett ajánlatokat kibontotta, kiértékelte azokat, majd javaslatot tett a legkedvezőbb ajánlatot tévőt nyertesnek kihirdetni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

218/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Alsónémedi, Haraszti út és Rákóczi utcai csomópontnál található 548/2 hrsz-ú ingatlanon parkoló építésének kivitelezési munkáira vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 76/2021. (IX. 28.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a kivitelezési munkára kiírt beszerzési eljárás nyertesének nettó 20.747.343,- Ft értékben a az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

Barizs Kert Kft. (2364 Ócsa, Kiss János u. 17.)

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Kapják: pénzügyi csoportvezető, területi főmérnök

Napirend 30.) Alsónémedi, Fő út 63. sz. alatti orvosi rendelő mögötti területen parkoló építéséhez kivitelező kiválasztása – eredményhirdetés

Dr. Tüske Zoltán Elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, ügyrendi és Tájékoztató Bizottság a zárt borítékban beérkezett ajánlatokat kiértékelte és javasolja nyertesnek kihirdetni a legkedvezőbb ajánlattevőt.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

219/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Alsónémedi, Fő út 63. sz. alatti orvosi rendelő mögötti területre parkoló építése kivitelezési munkáira vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 77/2021. (IX.28.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a kivitelezési munkára kiírt beszerzési eljárás nyertesének nettó 44.890.493,- Ft értékben a az alábbi vállalkozót hirdeti ki:

Roy Royal D. Kft. (2724 Újlengyel, Kossuth Lajos u. 44. A. épület)

A Képviselő-testület egyben elrendeli a fenti céggel a vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Kapják: pénzügyi csoportvezető, területi főmérnök

Napirend 31.) Alsónémedi, Széchenyi István Általános Iskola étkezőjének bővítésére, udvari kerékpártároló, térburkolat és kerítés építésére kivitelező kiválasztása – eredményhirdetés

Dr. György Balázs a PJÜTB elnöke elmondja, hogy a napirend tárgyában eredménytelen volt ajánlatok bontása, miután az egyik ajánlattevő ajánlata nem felelt meg maradéktalanul a pályázat kiírásnak.

Dr. Tüske Zoltán ellenőrizte a kibontott ajánlatokat és miután az egyetlen érvényes ajánlatban szereplő vállalkozói díj meghaladja az önkormányzat anyagi lehetőségeit módosító határozatra tesz javaslatot azzal, hogy az „Alsónémedi, Széchenyi István Általános Iskola étkezőjének

bővítésére, udvari kerékpártároló, térburkolat és kerítés építésére kivitelező kiválasztása” pályázatot hirdesse ki a Képviselő-testület eredménytelennek.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

220/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsónémedi, Széchenyi István Általános Iskola étkező bővítés, udvari kerékpártároló, térburkolat és kerítés építés munkáira vonatkozó ajánlatokat megvizsgálta és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 78/2021.(IX.28.) sz határozatában ellentétben – mivel az érvényes egyetlen ajánlatban szereplő vállalkozási díj meghaladja az Önkormányzat anyagi lehetőségeit – az eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Kapják: pénzügyi csoportvezető, települési főmérnök

Napirend 32.) A Polgármester beszámolója az előző írásos beszámoló óta eltelt időszakról

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem érkezik, így a polgármester felteszi szavazásra a beszámolójának elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

221/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedéseiről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

A napirendekhez kérdés, hozzászólás nem érkezik, a nyilvános Képviselő-testületi ülést a polgármester **16 óra 53 perckor** bezárja.


k.m.f.
Dr. Tüske Zoltán
polgármester



Nagy Ibolya
jegyző
