



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/304-132 /2021.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2021. szeptember 01.-jei rendkívüli ülésére

Tárgy: Alsónémedi, Széchenyi István Általános Iskola étkezőjének bővítése, udvari kerékpártároló, térburkolat és kerítés építés

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Pénzügyi fedezet szükséges: igen

Az előterjesztést készítette: Rákos László

Mellékletek: - tervezői költségbeclés

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Megtervezettük az Alsónémedi, Iskola u. 1. sz. (hrsz:662) alatti általános iskola étkező bővítési munkáit, udvari kerékpártároló, térburkolat és kerítés építését.

2021 júniusi tervezői költségbebecslés alapján a kivitelezési költség: 33.719.804. Ft.+ÁFA

Az építőipari árak ilyen mértékű emelkedése (hétről-hétre változnak), valamint a projekt kezdése (valószínűleg október) miatt a várható költségek ~30%-kal (43.835.745. Ft+ ÁFA) emelkedni fognak. A pontos költség az ajánlatok beérkezését követően a Bontási jegyzőkönyvből fog kiderülni, ezért a határozati javaslatban egyelőre nem teszünk javaslatot összegre.

Kérem a T. Képviselő-testület tagjait, a fenti kivitelezéshez kapcsolódó előterjesztésemet megtárgyalni, a szükséges fedezetet pedig a 2021. évi költségvetés terhére biztosítani szíveskedjenek

1. sz. határozati javaslat

...../2021(IX.01.) számú önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi, Iskola u. 1. sz. alatti általános iskola étkező bővítési, udvari kerékpártároló térburkolat és kerítés építésének kivitelezésére vonatkozó előterjesztést és úgy dönt, hogy a kivitelezéshez szükséges fedezetet a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Alsónémedi, 2021. augusztus 11.

Dr. Tüske Zoltán
polgármester



Az előterjesztés törvényes!

Pénzügyileg ellenjegyzem!

Handwritten signature of Nagy Ibolya and a circular official stamp of Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat. The stamp contains the text 'Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat' and 'JEGYZŐJE' with a central emblem.

Nagy Ibolya
jegyző

Handwritten signature of Pótiné Safranyik Anikó and a circular official stamp of Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat. The stamp contains the text 'ALSÓNÉMEDI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT' and 'POLGÁRMESTERI HIVATAL' with a central emblem.

Pótiné Safranyik Anikó
pénzügyi csoportvezető

FARKAS ÉPÍTÉSZIRODA KFT.
6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 37.

ALSÓNÉMEDI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

ALSÓNÉMEDI SZÉCHENYI ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA, SZOLGÁLATI LAKÁS ÉS ÉTKEZŐ ÁTALAKÍTÁSA

(2351 Alsónémedi, Iskola u. 1. HRSZ.:662.)

KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei		886 712	2 229 587
1.1 Közvetlen önköltség összesen		886 712	2 229 587
2.1 ÁFA vetítési alap		3 116 299	
2.2 Áfa	27,00%	841 401	
3. A munka ára		3 957 700	


Aláírás

F A R K A S
É P Í T É S Z I R O D A K F T.
6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 37.
Szlsz.: OKHB 10402506-25011959-00000000
Adószám: 1 0 4 3 4 2 0 6 - 2 - 0 3

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Dij összege
Helyszíni beton és vasbeton munka	367008	574545
Falazás és egyéb kőművesmunka	95958	293761
Vakolás és rabilolás	26052	160353
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	204423	574588
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	0	12495
Felületképzés	146651	544655
Szigetelés	46620	62730
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	0	6460
Összesen:	886712	2229587

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	31-032-1.3.1- 0212040	Felület-előkészítés, alapfelület előkészítése (kellősítése) műanyagbázisú alapozóval, hengerrel felhordva, 1 rétegben LB-Knauf Estrichgrund felhasználásra kész alapozó, alkáliálló, műanyagdiszperziós, Cikkszám: K00859415	24,91 m2	240	850	5 978	21 174	[ÖN]
2	31-032- 2.1.4.1- 0212503	Kontaktesztrich készítése kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C30 szilárdsági osztálynak megfelelően, 3 cm vastagságban LB-Knauf Estrich ZE30 cementesztrich, gyárilag előkevert szárazhabarcs, Cikkszám: K00619631	24,91 m2	2 450	6 157	61 030	153 371	[ÖN]
3	31-002-1.2.2	Utólagos kiváltás készítése Melegen hengerelt acélgerendák elhelyezése csomóponti kötésekkel, vízszintes tartószerkezetként, "U" - szelvényű idomacélok összefordítva, összecsavarozva, hegesztve, a felső falazati síkhoz acéllemez kiékelésekkel hegesztett kötésekkel, gerendák közeinek kibetonozásával, minimum 30 cm hosszú felfekvések kialakításával Melegen hengerelt U- acélok 140-220 mm között	2 kszt.	150 000	200 000	300 000	400 000	[K]
Munkanem összesen:						367 008	574 545	

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megje gyzés
1	33-000- 21.1.1.2.3.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, üreges kerámia válaszfaltéglából, 12 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	9,14 m2	0	3 825	0	34 961	
2	33-000- 31.1.2	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia falazóblokk téglafalban	2,81 m3	0	58 650	0	164 807 [ÖN]	
3	33-011- 1.1.3.1.1.1.2- 0132104	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, síkracsizolt nűtféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x249x100 mm-es méretű válaszfallapból, vékony falazóhabarcsba falazva POROTHERM 10 N+F Profi válaszfal, 10x50x24,9 cm, 5 (N/mm ²) vékony habarccsal	18 m2	4 540	4 250	81 720	76 500 [ÖN]	
4	33-091- 11.3.1- 2130101	Válaszfal, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 10 cm vastagsággal, válaszfallapból falazó, cementes mészhabarcsból falazva Válaszfaltégla 400x200x100 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	2,1 m2	6 780	8 330	14 238	17 493 [ÖN]	
Munkanem összesen:						95 958	293 761	

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	36-003- 1.1.1.1.1- 0414710	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban LB-Knauf PRÉMIUM kézi alapvakolat, Cikkszám: K00215011	22,1 m2	856	4 505	18 918	99 561	[ÖN]
2	36-090-2.1.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10-40 cm szélesség között	15,6 m	364	2 720	5 678	42 432	
3	36-090-2.2.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 10-40 cm szélesség között	4 m	364	4 590	1 456	18 360	
Munkanem összesen:						26 052	160 353	

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megje gyzés
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	8,83 m2	0	3 740	0	33 024	[ÖN]
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempé	2 m2	0	6 120	0	12 240	[ÖN]
3	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábamatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivételben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	12,89 m	0	2 805	0	36 156	[ÖN]
4	42-000-3.2.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva	24,91 m2	0	3 230	0	80 459	[ÖN]
5	42-011-2.1.1.1-0220504	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben ARDEX P 51 tapadó és alapozó emulzió	34,02 m2	230	1 020	7 825	34 700	[ÖN]
6	42-022-1.1.1.2.1.1-1220521	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel ARDEX X7G flexibilis vékonyágyas ragasztó, BS széles és keskeny fugázó, fehér kőporcelán lap az étkezőben lévő lappal azonos	34,02 m2	5 300	8 500	180 306	289 170	
7	42-022-2.1.2.1.1-1220521	Lábamatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivételben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel ARDEX X7G flexibilis vékonyágyas ragasztó, BS széles és keskeny fugázó, fehér	30,74 m	530	2 890	16 292	88 839	[ÖN]
Munkanem összesen:						204 423	574 588	

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	4,2 m ²	0	2 975	0	12 495	[ÖN]
Munkanem összesen:						0	12 495	

Felületképzés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	47-000- 1.21.4.1.1- 0417972	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; glettelés, diszperziós kötőanyagú glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen SAKRET DG-03 Diszperziós glett	120,9 m2	676	1 190	81 728	143 871	[ÖN]
2	47-010-1.1.1- 0417866	Normál nem egyenletes nedvzívőképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen SAKRET SHG Gyorsalapozó	120,9 m2	386	1 360	46 667	164 424	[ÖN]
3	47-011- 15.1.1.1- 0150241	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen SAKRET DFI diszperziós beltéri festék, fehér	120,9 m2	151	1 955	18 256	236 360	[ÖN]
Munkanem összesen:						146 651	544 655	

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Összesen	Díj Összesen	Megje gyzés
1	48-007- 31.1.4- 0090646	Belső fal; Szerelt belső fal hang- és hőszigetelése, fém vagy faváz esetén, rögzítéssel üveg-kőzetgyapot hangszigetelő anyaggal ISOVER ULTIMATE PIANO 8 80 mm válaszfal-hangszigetelő filc $\lambda_D = 0,039$ (W/mK)	18 m2	2 590	3 485	46 620	62 730	
Munkanem összesen:						46 620	62 730	

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1	db	0	6 460	0	6 460	[ÖN]
Munkanem összesen:							0	6 460	

FARKAS ÉPÍTÉSZIRODA KFT.
6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 37.

ALSÓNÉMEDI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

ALSÓNÉMEDI SZÉCHENYI ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA, KERÉKPÁRTÁROLÓ ÉPÍTÉSE

(2351 Alsónémedi, Iskola u. 1. HRSZ.:662.)

KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építészeti munkák	4 688 106	2 920 279
Út és térburkolati munkák	0	0
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4 688 106	2 920 279
2.1 ÁFA vetítési alap	7 608 385	
2.2 Áfa	27,00%	2 054 264
3. A munka ára	9 662 649	


Aláírás

F A R K A S
É P Í T É S Z I R O D A K F T.
6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 37.
Szász: OKHB 1040250625011959-00000000
Adószám: 1 0 4 3 4 2 0 6 - 2 - 0 3

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	93 900	43 350
Zsaluzás és állványozás	51 741	32 964
Irtás, föld- és sziklamunka	25 000	579 779
Síkalapozás	398 965	323 020
Helyszíni beton és vasbeton munka	17 556	17 877
Falazás és egyéb kőművesmunka	161 553	323 008
Vakolás és rabilolás	113 594	380 956
Bádogozás	129 344	74 308
Fém nyílászáró és épülettakatos-szerkezet elhelyezése	2 447 829	662 554
Szigetelés	8 624	6 873
Kert- és parképítési munka	480 000	361 590
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	760 000	114 000
Összesen:	4 688 106	2 920 279

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje- gyzés
1	12-004-4.1- 0220232	Vizellátás szövetbetétes gumitömlővel 1/2-3/4" méretig Szövetbetétes víztömlő, 1 MPa 16 mm	30	m	130	1 445	3 900	43 350	[ÖN]
2	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	2	db	25 000	0	50 000		0 [ÖN]
3	12-012-1.1.1- 0025002	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,00 m ² alapterületig Raktár konténer, 10,00 m ² - ig, bérleti díj/hó	2	db	20 000	0	40 000		0 [ÖN]
Munkanem összesen:							93 900	43 350	

Zsaluzás és állványozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Meg. gyzé
1	15-002-4.1.1	Egyoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, fa zsaluzattal, 3 m magasságig	4,17 m ²	12 408	7 905	51 741	32 964	[ÖN]
Munkanem összesen:						51 741	32 964	

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	21-001-1.1.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, I-II. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között	5 db	0	52 720	0	263 600 [ÖN]	
2	21-003-1.1.1.1	Lyukfúrás vagy kisméretű földkiemelés, oszlop, alaptest vagy lehorgonyzás részére, kézi erővel, 2 m mélységig, 0,30 m átmérőig, talajosztály: I-II.	18,9 m	0	9 520	0	179 928 [ÖN]	
3	21-003-5.1.1.1	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, I-II. talajosztály	7 m ³	0	9 265	0	64 855 [ÖN]	
4	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	7 m ³	0	267	0	1 869 [ÖN]	
5	21-011-3.1.1	Fejtett föld elszállítása lerakó helyre	7 m ³	0	5 561	0	38 927	
6	21-011-11.1	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe	1 db	25 000	0	25 000	0 [ÖN]	
7	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	3 m ³	0	10 200	0	30 600 [ÖN]	
Munkanem összesen:						25 000	579 779	

Sikalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	23-003-1.1- 0012610	Beton- és vasbeton készítése, szivattyús technológiával,minőségű betonból, sávalap C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	3,89 m3	42 500	25 725	165 325	100 070	
2	23-003-3- 0242210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése szivattyús technológiávalminőségű betonból C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	2,64 m3	42 500	28 135	112 200	74 276	
3	31-001-1.2.1	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 8-14 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es számban, BHB55,50	0,264 t	460 000	563 160	121 440	148 674 [K]	
Munkanem összesen:						398 965	323 020	

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megje gyzés
1	31-030- 11.1.1.2- 0121410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal Pillérek és lábazati fal tetején fémlemezfedés alá falegyen kialakítása	0,44 m3	39 900	40 630	17 556	17 877	
Munkanem összesen:						17 556	17 877	

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	33-001- 1.3.4.4.1.1- 0010408	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 300 mm falvastagságban, 300x500x230 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel Leier ZS 30-as zsaluzóelem, 300/500/230 mm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 60.40:12 mm átmérőjű betonacél	8,17 m ²	11 892	32 457	97 158	265 174	[ÖN]
2	33-005- 1.3.1.3.1- 0010207	Pillérfalazat készítése, beton termékekből négyszög keresztmetszettel, 300x300x230 vagy 300x300x250 mm-es méretű pillérzsaluzó elemből LEIER Pillérzsaluzó elem 30, méret 30/30/23 cm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton	3,05 m	5 300	4 760	16 165	14 518	
3	33-005- 1.3.1.3.1- 0010207	Pillérfalazat készítése, beton termékekből négyszög keresztmetszettel, Leier ZS 30-as sarok zsaluzóelem, 300/500/230 mm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 60.40:12 mm átmérőjű betonacél	9,1 m	5 300	4 760	48 230	43 316	[M]
Munkanem összesen:						161 553	323 008	

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen Díj	Megj gyzés
1	36-002-4-0212023	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel LB-Knauf UNIGRUND gyárilag előkevert, diszperziós bázisú, nedvszívó kiegyenlítő alapozó, Cikkszám: K00854015	32,88 m2	171	1 020	5 622	33 538	[ÖN]
2	36-005-1.1.1.1-0417801	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mészcement vakolat, 2 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarcs, szürke	15,73 m2	1 650	8 670	25 955	136 379	[ÖN]
3	36-005-21.1.1.1-0414301	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával, 1 mm szemcsemérettel LB-Knauf EDELPUTZ EXTRA/Extra dörzsölt vakolat, 1 mm, fehér	25,26 m2	788	3 315	19 905	83 737	
4	36-007-9.1.1-0417811	Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban SAKRET MZP-01 Cementes lábazati vakolat	17,15 m2	1 800	5 610	30 870	96 212	[ÖN]
5	36-007-9.2-0414512	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiserelésű anyagból LB-Knauf Colorol díszítő és lábazati vakolat, szín: szürke	7,62 m2	4 100	4 080	31 242	31 090	
Munkanem összesen:						113 594	380 956	

Bádогоzás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	43-003- 10.1.3.1- 0149649	Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Kétvízorros falfedés PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 50 cm szín: szürke	14,5 m	6 954	3 995	100 833	57 928	
2	43-003- 10.1.3.1- 0149649	Vízorros falfedés pillérek tetején négy vízórral, egyenesvonalú kivitelben, bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Kétvízorros falfedés PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 50 cm szín: szürke	4,1 m	6 954	3 995	28 511	16 380 [K]	
Munkanem összesen:						129 344	74 308	

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megje gyzés
1	45-003-1.1- 0137565	Kerítéskapu elhelyezése egyszárnyú kivitelben DIRICKX szárnyaskapu, szerelvényezéssel, beállítással, átjáró: 1,00 m, magasság: 1,50m - 1,70m	2 db	55 000	11 000	110 000	22 000	
2	45-004- 31.1.2- 0137339	Komplett, zárt, táblás ipari kerítésrendszer rögzítése, oszlopok, valamint mezők folyamatos elhelyezésével, fűrt pontalapokra, az alaptettek kiemelésével, bebetonozásával, normál terepviszonyok mellett 1,51-2,00 m kerítés magasság között DIRICKX Axis C táblás ipari kerítés, tábla szélesség:2,5 m huzalvastagság: vízsz. 5mm, függ. 5 mm, szemméret:200x55 mm, magasság: 1,70 m, standard színek: RAL6005, RAL7016, RAL9005, RAL9010, RAL7035, RAL7030, RAL3004, RAL8014, RAL8019, RAL9006, RAL5002, továbbá RAL 200 színében	39,93 m	11 015	6 375	439 829	254 554	
3	45-003-0- 0000001	Kerítéskapu elhelyezése kétszárnyú kivitelben, 6,00 m szabad nyílásméretig AKSPEC szárnyaskapu, szerelvényezéssel, beállítással, magasság: 1,00m - 1,80m, RAL: 7033 méret: 3400x1700 mm	1 db	433 500	110 000	433 500	110 000 [K]	
4	45-003-0- 0000002	Kerítéskapu elhelyezése motoros mozgatású kivitelben, 6,00 m szabad nyílásméretig AKSPEC autómata kapu, távirányító vezérléssel, szerelvényezéssel, beállítással, magasság: 1,00m - 1,80m, RAL: 7033 méret: 4400x1700 mm	1 db	564 500	141 000	564 500	141 000 [K]	
5	45-003-0- 0000003	Táblás ipari és/vagy lakossági kerítésrendszer, alumínium bordás kerítésrendszer elhelyezése és rögzítése pillérekre, AKSPEC kerítésrendszer, RAL: 7033 méret: 2900x1120 mm	5 db	180 000	27 000	900 000	135 000 [K]	
Munkanem összesen:						2 447 829	662 554	

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	48-002- 1.1.1.1.1- 0095372	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) BAUDER BURKOLIT V oldószeres bitumenmáz	2,45 m2	406	510	995	1 250	[ÖN]
2	48-002- 1.2.1.1.2- 0095325	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve BAUDER PYE G 200 S4 üvegszövet hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, első réteg	2,45 m2	3 114	2 295	7 629	5 623	[ÖN]
Munkanem összesen:						8 624	6 873	

Kert- és parképítési munka


Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	91-000-0	Zöldfelület kialakítása kétszárnyú kapu két oldalán üzemeltetői igény szerint (fák, bokrok)	8	m2	60 000	27 030	480 000	216 240	[K]
2	91-001-0	Növényekkel beültetett felületek bontása	22,8	10m ²	0	6 375	0	145 350	[K]
Munkanem összesen:							480 000	361 590	

Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	92-003-0	Meglévő kerékpártároló elemek felújítása, festése, hiányzó elemek igény szerinti pótlása	1	kszlt.	760 000	114 000	760 000	114 000	[K]
becsült költség									
Munkanem összesen:							760 000	114 000	

	Ágyazat összesen:		708	m3	0	5,400	0	3,823,200
2	Beton alap építés 15 cm vtg- ban, Ckt (C4) betonból, betonelemes burkolat felületén.		117	m3	26,500	7,800	3,100,500	912,600
3	Süllyesztett járdaszegély építés, 5x 100 x 25 cm mértű betonelemekből, 8 - 12 cm vtg. C15- 16/kk minőségű monolit betongerendával.		18	m	7,540	6,500	135,720	117,000
4	Süllyesztett szegély készítés 20x15x40 cm mértű betonelemekből, 20 cm vtg. C20-16/kk min. monolit beton gerendával megtámasztva.		31	m	5960	4890	184,760	151,590
5	Kiemelt szegély építés, előregyártott betonelemekből, 20 cm vtg. C 20- 16/kk minőségű, monolit beton megtámasztó gerendával.		60	m	5960	4890	357,600	293,400
6	Betonelemes burkolat készítése 20x10x6 cm piros színű elemekből, ágyazattal.		30	m2	7,550	4,900	226,500	147,000
7	30x50x3.6 cm piros elemes lapburkolat betonba ágyazva.		5	m2	9,500	4,900	47,500	24,500
8	20x20x6 cm sárga színű betonelemes burkolat építés 3 cm vtg. 0/5 mészkő zúzalék hengerlés.		250	m2	8,850	4,900	2,212,500	1,225,000
9	20x10x6 cm mértű szürke színű betonelemes burkolat 3 cm vtg. 0/5 zúzalék ágyazattal.		37	m2	7,100	4,900	262,700	181,300

10	20x20x6 cm méretű szűrke színű betonelemes burkolat, 3 cm vtg. 0/5 zúzalék ágyazattal.		110	m2	7,900	4,900	869,000	539,000
11	Ac-11 jelű aszfaltszőnyegezés 4+1 cm vtg- ban.		4	m3	115,000	29,000	460,000	116,000
IV.	Csapadékvíz elvezetési munkák							
1	Monolit beton víznyelő akna építése, C30 betonból, zsaluzva, földmunkával.		4	m3	77,600	15,800	310,400	63,200
2	Sík víznyelőrács beépítése 50/50 cm mérettel.		5	db	12,300	4,200	61,500	21,000
3	Réselt Draincso beépítése, 150 mm átmérővel.		99	m	3,450	1,980	341,550	196,020
4	Szivárogtató test építése 80/100 zúzottkőből.		50	m3	11,400	4,600	570,000	230,000
5	Terfil 100 tip. Geotextília beépítése		690	m2	490	380	338,100	262,200
V.	Egyéb munkák							
1	Kerítés festés alapmázolással, 2 réteg fedő festéssel (előírányzat)		21	m2	1,250	2,980	26,250	62,580
2	Gázfogadó külső felületének festése, rozsdátlanítása, alapozás, fedő mázolás 2 rétegben.		16	m2	1,500	2,850	24,000	45,600
3	Gázfogadó beton alapjának tisztítása, homokfúvózással.		5	m2	1,500	2,300	7,500	11,500

4	Gázszerelvény szintrehelyezése	6	db	3,500	12,500	21,000	75,000
	Nettó (anyag + díj)					9,886,490	13,108,630
	Mindösszesen :					22,995,120	
	ÁFA 27%					6,208,682	
	Mindösszesen Bruttó :					29,203,802	
Kecskemét, 2021. június hó							
 Bozoky László ügyvezető							

ÚT-HÍD
MÉRNÖKI IRODA
 Tervező és Műszaki Szolgáltató Kkt.
 6000 Nagykőrös, Páva utca 12.

10. 726. 800.-
22. 995. 120.-
33. 719 804.- x 1,3 = 43. 235. 765 = AJN