



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/304-136 /2021.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület rendkívüli ülésére

Tárgy: Alsónémedi, Garay u. és az 5.sz. Fő út csatlakozási pontjától az utolsó lakóházig (1700/1 hrsz) terjedő gyalogjárda és környezetrendezés kivitelezése

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Pénzügyi fedezet szükséges: igen

Az előterjesztést készítette: Rákos László

Melléletek: tervezői költségbecslés

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő testület!

A 112/2020.(VI.24.) sz. önkormányzati határozat alapján, mely felhatalmazta a polgármestert a tervezetési eljárás megindítására megterveztettük az Alsónémedi, Garay u. és az 5. sz. Fő út csatlakozási pontjától az utolsó lakóházig terjedő járda építés és környezetrendezés tervdokumentációit.

A tervdokumentáció alapján az építési engedélyt megkaptuk.

A felülvizsgált (2021. 08.04.) tervezői költségbeclés alapján a kivitelezési költség: 103.578.768. Ft.+ÁFA.

Kérem a T. Képviselő-testület tagjait, a fenti kivitelezéshez kapcsolódó előterjesztésemet megtárgyalni, a szükséges fedezetet pedig a 2021. évi költségvetés terhére biztosítani szíveskedjenek!

Határozati javaslat
...../2021(IX. 01.) számú önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi, Garay u. és 5 sz. Fő út csatlakozási pontjától az utolsó lakóházig (1700/1 hrsz) terjedő gyalogjárda építésére és környezetrendezés kivitelezésére vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság/2021. (IX. 01.) sz. határozati javaslatát figyelembevéve – úgy dönt, hogy a kivitelezéshez szükséges fedezetet a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Alsónémedi, 2021. augusztus 25.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester



Az előterjesztés törvényes!


Nagy Ibolya
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem!


Pótiné Safrányik Anikó
pénzügyi csoportvezető



Fókusz-Kert Parképítő Kft.
Levelezési cím/Iroda: 1215 Budapest, Vasas u. 65-67.
Tel: +36-1/278-0012
E-mail: info@fokuszkert.hu

Számlázási cím/Székhely: 2030 Érd, Orgona utca 8.
Adószám: 23115404-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-183670

FELÜLVIZSGÁLT ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS

Alsónémedi, Garay u. és az 5 sz. Fő út csatlakozási pontjától az utolsó lakóházig terjedő környezetrendezés kiírása

| Ssz. | Tétel megnevezése | Menny. | Egys. | Egységár | Tétel összesen |
|---|---|---------|-------|------------------|----------------------|
| 1. Előkészítő munkák | | | | | |
| 1.1. Meglévő növények eltávolítása | | | | | |
| 1.1.1. | Fák kivágása tuskó eltávolítással együtt változó méret elhanyagolt, légvezeték miatt erősen csonkolt fák | 57,00 | db | 42 000 Ft | 2 394 000 Ft |
| 1.1.2. | Meglévő gondozatlan cserjefoltok eltávolítása | 119,00 | m2 | 2 100 Ft | 249 900 Ft |
| 1.1.3. | Zöldhulladék aprítékolása Darálék egy része helyben történne szétszórásra, nagyobb része elszállításra kerül | 1,00 | ktg | 1 500 000 Ft | 1 500 000 Ft |
| 1.2. Földmunka | | | | | |
| 1.2.1. | Meglévő gyepes/gyomos, kitaposott részek nyesése, föld lazítása | 3342,00 | m2 | 500 Ft | 1 671 000 Ft |
| 1.2.2. | Tükröszedés szórt gépjármű behajtók részére 20 cm vtg- ban, meglévő töredezett burkolatok eltávolításával 2442 m2 | 488,50 | m3 | 10 000 Ft | 4 885 000 Ft |
| 1.2.3. | Kikerülő anyagok (föld, törmelékek) elszállítása kocsira rakással, lazulással | 820,00 | m3 | 10 700 Ft | 8 774 000 Ft |
| | | | | összesen: | 19 473 900 Ft |
| 2. Építési munkák | | | | | |
| 2.1. | Beton kerti szegély fektetése szórt gépkocsi behajtók szegélyezésére, beton megtámasztással | 773,05 | fm | 8 500 Ft | 6 570 925 Ft |
| 2.2. | Tömörített, szórt burkolat készítése gépjárművekre méretezve 20 cm vtg-ban | 2442,00 | m2 | 7 000 Ft | 17 094 000 Ft |
| | | | | összesen: | 23 664 925 Ft |

| 3. Kertészeti munkák | | | |
|---|-----------------------|------------------|----------------------|
| 3.1. Növényültetés | | | |
| 3.1.1. Lombhullató fák beszerzése és ültetése talajjavítással, három oldali karózással, növényjegyzék szerinti faj és méret | 60,0 db | 115 000 Ft | 6 900 000 Ft |
| 3.1.2. Lombhullató fák beszerzése és ültetése talajjavítással, három oldali karózással, a szemközi fasor kiegészítésére | 14,0 db | 115 000 Ft | 1 610 000 Ft |
| 3.1.3. Alacsonyra növő (<1 m) és talajtakaró cserjék beszerzése és ültetése talajjavítással | 532,0 db | 3 500 Ft | 1 862 000 Ft |
| 3.1.4. Évelők és díszfüvek beszerzése és ültetése talajjavítással | 1343,0 db | 2 500 Ft | 3 357 500 Ft |
| 3.2 Egyéb kertészet | | | |
| 3.2.1. Gyepesítés fűmagvetéssel talajjavítással | 3342,0 m ² | 1 600 Ft | 5 347 200 Ft |
| 3.2.2. Fenyőkéreg terítése, 4 cm vastagságban növényfelületek alatt gyomosodás meggátlásának céljából | 232,2 m ² | 2 800 Ft | 650 160 Ft |
| | | összesen: | 19 726 860 Ft |

A mennyiségkimutatás tömör m³ mennyiségekkel számol és nem tartalmaz anyagvesztéseket!

ÖSSZESÍTŐ

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. Előkészítő munkák | 19 473 900 Ft |
| 2. Építési munkák | 23 664 925 Ft |
| 3. Kertészeti munkák | 19 726 860 Ft |

| | |
|---|----------------------|
| Zöldfelület kialakítása nettó összesen: | 62 865 685 Ft |
| +Áfa | 16 973 735 Ft |
| Zöldfelület kialakítása bruttó összesen: | 79 839 420 Ft |

Budapest, 2021. augusztus

FELÜLVIZSGÁLT KÖLTSÉGVETÉS

Az ajánlattevőnek a mennyiségeket az ajánlat adása során célszerű ellenőriznie!

| Sz. | Tétel megnevezés 1. | Menny. | Mérték egy. | Egységár (Nettó Ft) | Teljes összeg (Nettó Ft) |
|---|---|--------|----------------|---------------------|--------------------------|
| Tétel megnevezés 2. | | | | | |
| Aisonémedi, gyalogos járda tervezése a Fő utca páratlan oldalán, a Garay utca és a Fő út 171. sz. ingatlan közötti szakaszon | | | | | |
| Kivitelezési terv | | | | | |
| ÚTÉPÍTÉS | | | | | |
| Kiegészítő munkák | | | | | |
| 101. | Útterület geodéziai rendezése, kiűzése | 1,00 | huf | 200 000 | 200 000 |
| 102. | Építés alatti ideiglenes forgalmi rend készítése és kialakítása | 1,00 | huf | 300 000 | 300 000 |
| 103. | Szakfelügyelet | 1,00 | huf | 200 000 | 200 000 |
| 2. | | | | | |
| Bontási és földmunkák | | | | | |
| 201. | Meglévő zöldterület bontása | 228,18 | m ² | 12 000 | 2 738 160 |
| 202. | Meglévő kerti szegély bontása | 5,50 | m | 3 800 | 20 900 |
| 203. | Meglévő aszfaltburkolat bontása | 121,68 | m ² | 13 500 | 1 642 680 |
| 206. | Meglévő betonkő burkolat bontása | 35,02 | m ² | 13 000 | 455 260 |
| 207. | Meglévő beton burkolat bontása | 459,60 | m ² | 13 500 | 6 204 600 |
| 208. | Geotextília fektetése | 685,59 | m ² | 1 500 | 1 028 385 |
| 209. | Fagyvédő réteg készítése | 137,12 | m ³ | 24 000 | 3 290 832 |
| 210. | Fagyvédő réteg készítése | 171,40 | m ³ | 24 000 | 4 113 540 |
| 3. | | | | | |
| Útépítési munkák | | | | | |
| 301. | Hidraulikus kötőanyagú alapréteg | 55,44 | m ³ | 42 000 | 2 328 480 |
| 302. | Hidraulikus kötőanyagú alapréteg | 61,26 | m ³ | 42 000 | 2 572 794 |
| 303. | Betonkő burkolat készítése | 277,21 | m ² | 14 500 | 4 019 545 |
| 304. | Betonkő burkolat készítése | 408,38 | m ² | 14 000 | 5 717 320 |
| 305. | Zúzottkőves kőszórás | 60,85 | m ² | 7 000 | 425 950 |
| 306. | Beton elem építése | 30,00 | db | 12 000 | 360 000 |
| 307. | Beton réteg építése | 1,08 | m ³ | 65 000 | 70 200 |
| 308. | Betonfolyóka elem építése | 36,00 | m | 21 000 | 756 000 |
| 309. | Taktilis elem építése | 1,36 | m ² | 25 000 | 34 000 |
| 310. | Kerti szegély építése | 772,11 | m | 8 500 | 6 562 935 |
| Összesen (nettó): | | | | | 20 518 744 |
| AFA (27%) | | | | | 10 992 537 |
| Összesen (bruttó): | | | | | 51 705 638 |

Minden esetben a megadott tétellel azonos vagy azzal egyenértékű anyagot kell beépíteni!
Készült: 2021.08.04.