



## Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

**2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@alsonemedi.hu, [www.alsonemedi.hu](http://www.alsonemedi.hu)

Szám: *221-54* /2020.

### ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** A Képviselő-testület 2020. március 18-i rendes ülésére

**Tárgy:** Belterületbe csatolási kérelem 0322/4 hrsz

**Melléklet:** Kérelem, helyszínrajz

**Előterjesztő:** dr. Tüske Zoltán polgármester

**Ellenjegyezte:** Nagy Ibolya

**Előterjesztést készítette:** Szabóné Bán Julianna

**Tárgyalás:** nyilvános ülés

zárt ülés

**Elfogadás:** egyszerű többség

minősített többség

**Véleményezi:**

*Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság*

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság*

*Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Szomor Imre 2335 Taksony, Sziget nyaraló u. 16. szám alatti lakos a mellékelt kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez.

A kérelemmel érintett 0322/4 hrsz-ú ingatlan a Bajcsy-Zsilinszky út végén, a Fő úttól dél-nyugatra helyezkedik el (Páskomok irányába), a korábban belterületbe csatolt 0322/1-3 hrsz-ú ingatlan közvetlen szomszédságában.

Kérem a kérés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat**  
**... /2020. (III. 18.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság ... sz. határozati javaslatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy az Alsónémedi 0322/4 hrsz-ú ingatlant a település belterületéhez kívánja csatolni.**

**A belterületbe vonásra irányuló Földhivatali eljárás megindításának feltétele a lakóterület-fejlesztésre vonatkozó településrendezési szerződés aláírása, melyben a kérelmező vállalja a terület**

- **kiszolgáló útjának és ehhez kapcsolódóan a járda és csapadékvíz elvezető árok,**
- **elektromos ellátásának,**
- **közvilágításának,**
- **víz- és szennyvízelvezető hálózatának kiépítését.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester**

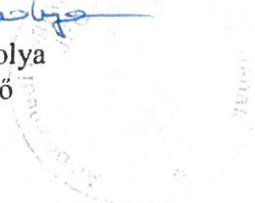
Alsónémedi, 2020. március 10.

dr. Tüske Zoltán  
polgármester



Az előterjesztés törvényes:

Nagy Ibolya  
jegyző



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi Fő u 58

ALSÓNÉMEDI POLGÁRMESTERI HIVATAL			
HATÓSÁG: CSOPORT	PENŰNYI CSOPORT	MŰSZAKI CSOPORT	JEGYZŐ
SZIGNALIST Vezető		SZIGNALAST VEZETŐ	
2019. 11. 20.			
Szám: 6593-1/2019		Mell: 0132 db	

### Kérelem.

Alulírott Szomor Imre (szül.: \_\_\_\_\_, an.

lakcím: 2335 Taksony Sziget nyaraló u 16, Szig. sz.: \_\_\_\_\_ )

az Alsónémedi 0322/4 HRSZ-u ingatlan tulajdonosa kérem a T. Képviselő Testületet, hogy a fent megjelölt HRSZ-ú ingatlan belterületbe vonását szíveskedjenek engedélyezni.

Alsónémedi, 2019.11.20.

Köszönettel:



Szomor Imre

Tel.:06 70 390 5732

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Dabas Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52 Pf. 21.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/9252/2020

2020.02.28

ALSÓNÉMEDI

Szektor : 61

Külterület 0322/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület kat.t.jöv. alóstatály adatok

ha m2 k.Filli

ter. kat.jöv

ha m2 k fill

. szántó

5

817

0,85

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33755/2010.02.19

jogcím: árverési vétel

jogállás: tulajdonos

név : Szomor Imre

szül. : 1964

a.név : Tiefenbeck Katalin

cím : TAKSONY Sziget nyaraló 16.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 43197/1999.12.15

Onálló szöveges bejegyzés a 02/5, 02/7, 02/8, 02/10, 03/3, 03/8, 0235, 0238/2, 0240/6,  
0241/1-2, 0242, 0243/3-0243/4, 0251, 0253, 0266/1-0266/2, 0279, 0293, 0305, 0306, 0311-0313,  
0315/1-0315/2, 0315/4, 0315/6, 0321-0323, 0324/2, 0326, 0328, 0329-0330, 0332/6, 0332/9,  
0333-0346, 0347/1, 0350, 0351, 0353, 0354, 0355, 0358, 0362-0369, 0372, 0373/2, 0374,  
0375-0377 hrsz-ú ingatlanok megosztásakor alakult.

Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



