



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/221- 180 /2020.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2020. november 4-i soros ülésére

Tárgy: Iskola utcai parkolók létesítése

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Pénzügyi fedezet szükséges: igen

Az előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna

Melléletek: szándéknyilatkozat, felmérési helyszínrajz

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk elindította az Iskola utcában létesítendő parkolók tervezését, melynek során – az előkészítő geodéziai felmérések által – szembesültünk azzal a ténnyel, hogy a Deák Ferenc u. 7. szám és 772 hrsz alatti ingatlan Iskola utcával határos kerítése a jogi telekhatáron kívül, az önkormányzati közterületen épült meg.

A tervező munkaközi helyszínrajzai szerint az említett kerítés egy (32,5 folyóméter hosszú) szakaszának áthelyezésével 9 db, anélkül 5 db 45 fokos parkolót tudunk megépíteni az utcában.

Ezen tények ismeretében tárgyalást kezdeményeztünk a Deák F. u. 7. tulajdonosai közül Földesi Gáborral, aminek eredményeként született meg az előterjesztéshez csatolt szándéknyilatkozat.

Kérem a tisztelt Képviselőket, hogy a Deák F. u. 7. szám tulajdonosainak és hasznélvezőjének hozzájárulása esetén támogassák a szándéknyilatkozatban foglalt területrendezés végrehajtását (jogi telekhatár-rendezés és a kerítés áthelyezését).

Határozati javaslat
.../2020.(XI. 04.) számú önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Iskola utcában létesítendő parkolók helyének biztosítása érdekében szükséges területrendezésre (772 hrsz-ú ingatlan jogi telekhatárának rendezésére és az érintett kerítésszakasz áthelyezésére) vonatkozó előterjesztést és -a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság sz. határozatában foglalt javaslatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert az ingatlannal rendelkező jogosultakkal kötendő megállapodás aláírására, valamint az érintett telekhatár-szakasz kitzűzésének megrendelésére.


Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

Alsónémedi, 2020. október 28.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Nagy Ibolya
Nagy Ibolya
jegyző


Pénzügyileg ellenjegyzem!
Pótiné Safranyik Anikó
Pótiné Safranyik Anikó
penzügyi csoportvezető


AN/6596-1/2020.

Szándéknyilatkozat

Alulírott Földesi Gábor (szül.: 1972., anyja neve: Kerekes Katalin) 2351 Alsónémedi, Deák Ferenc u. 7. sz. alatti lakos nyilatkozom, hogy Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ezen szándéknyilatkozat tartalmát elfogadó döntése esetén az 1/2 részben tulajdonomat képező Alsónémedi 772 hrsz-ú, természetben Alsónémedi, Deák Ferenc u. 7. szám alatti ingatlan Iskola utcával (Alsónémedi, 763 hrsz) határos szakaszán a telek oldalsó kerítésének a csatolt helyszínrajzon ábrázoltak szerinti 32,5 méter hosszban történő áthelyezéséhez, ezáltal az általam elkerített közterületből 48 m² területnek az Iskola utcai közterülethez való visszacsatolásához hozzájárulok azzal a feltétellel, hogy Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata a kerítés áthelyezését (a meglévő kerítésszakasz elbontását és megfelelő műszaki egyenértékű kerítés megépítését) vállalja.

Kérem, hogy az érintett telekhatár-szakasz elvi kitűzése az Önkormányzat finanszírozásában történjen meg, ezzel együtt vállalom, hogy a másik tulajdonostárs és az ingatlan hasznélvezőjének fentiekkel azonos tartalmú szándéknyilatkozatát beszerzem.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának képviselője jelen nyilatkozat aláírásával vállalja az elvi kitűzés költségeinek finanszírozását.

Alsónémedi, 2020. 10. 28.


Dr. Fejes József
Alpolgármester


Földesi Gábor
ingatlantulajdonos

Tanú I.

Név: SZABÓNÉ BAI JULIANNA

Cím: 2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK FERENC U. 33

Aláírás: Szabóné Bai Julienne

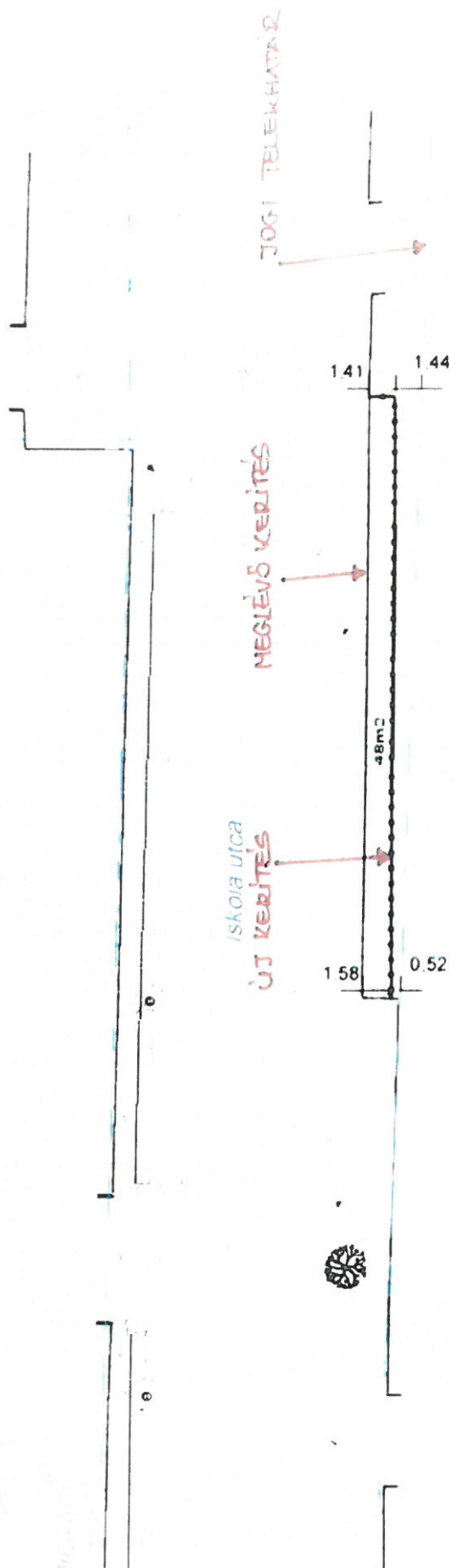
Tanú II.

Név: DR. FÉTESZ MIHÁLY

Cím: 2191 BÖG KEND TITK U. 110

Aláírás: Dr. Fettes Mihály

[Handwritten signature]



32.50