



## Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

**2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@alsonemedi.hu, [www.alsonemedi.hu](http://www.alsonemedi.hu)

Szám: AN/221-173/2020.

### **ELŐTERJESZTÉS**

**Készült:** A Képviselő-testület **2020. október 15-i** rendkívüli ülésére

**Tárgy:** **Minibölcso** feladatellátási szerződés módosításának jóváhagyása

**Előterjesztő:** **Dr. Tüske Zoltán** polgármester

**Ellenjegyezte:** Nagy Ibolya jegyző

**Melléklet:** **2 db**

**Tárgyalás:** nyilvános ülés

zárt ülés

**Elfogadás:** egyszerű többség

minősített többség

**Véleményezi:**

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

## Tisztelt Képviselő-testület!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata és a Váci Egyházmegye Szamaritánus Szolgálat Intézményfenntartó Központ a Képviselő-testület 79/2020.(V.28) sz. határozata alapján 2020. június 22-én ingatlan ingyenes használatba adásával vegyes feladatellátási szerződést kötött az Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 60/A szám alatt megépített és hamarosan átadásra kerülő minibölcsőde üzemeltetésére.

A leendő üzemeltető a bölcsőde működési engedélyezési eljárásához a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályhoz eljuttatta előzetes véleményezésre a feladatellátási szerződést. A Kormányhivatal néhány kiegészítést kért beépíteni az aláírt szerződésbe annak érdekében, hogy a működési engedélyt megkaphassa az üzemeltető. Ennek eleget téve elkészítettük és az üzemeltetővel egyeztettük a szerződés 1. sz. módosítását.

A módosítás különösebb érdemi változást nem tartalmaz, pontosítások szerepelnek benne, illetőleg az egyes törvények által előírt nyilvántartási, adatkezelési, panaszkezelési kötelezettségek részletesebb kidolgozását tartalmazza. Egy pontban érint pénzügyi területet, ez pedig az esetleges szerződésszegés esetén bekövetkező kártérítési kötelezettség.

Kérem, Önöket előterjesztésünk alapján a szerződés módosítás aláírására hatalmazza fel a Képviselő-testület a polgármestert.

### Határozati javaslat

#### ../2020. (X.15.) számú határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat és a Váci Egyházmegye Szamaritánus Szolgálat Intézményfenntartó Központ között 2020. június 22-én megkötött - Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 60/A sz. alatt megépült - minibölcsőde ingatlan ingyenes használatba adásával vegyes feladatellátási szerződés 1. sz. módosításának aláírására.**

**Határidő: azonnal.**

**Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester**

Alsónémedi, 2020. október 14.



Dr. Tüske Zoltán  
polgármester



Az előterjesztés törvényes:



Nagy Ibolya  
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:



Pöttné Safranyik Anikó  
pénzügyi csoportvezető



**INGATLAN INGYENES HASZNÁLATBA ADÁSÁVAL VEGYES  
FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MINIBÖLCSŐDE ÜZEMELTETÉSÉRE**

**1.SZ. MÓDOSÍTÁSA**

mely létrejött egyrészről **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata**

székhelye: **2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

adóigazgatási azonosító száma: **15730349-2-13**

bakszámlaszáma: **10402881-50515153-52531010**

statisztikai számjele: **15730349-8411-321-13**

képviselésében eljáró: **dr. Tüske Zoltán polgármester**

mint a feladatellátás kötelezettje ( a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről **Váci Egyházmegye Szamaritánus Szolgálat Intézményfenntartó Központ**

székhelye: **2600 Vác, Báthori M. u. 4.**

adóigazgatási azonosító száma: **18516469-1-13**

statisztikai számjele: **18516469-8790-552-13**

képviselésében eljáró: **Pálfay Gellért**

mint a bölcsődei ellátás kötelező önkormányzati feladat átvállalója ( a továbbiakban:

Intézményfenntartó)

Előzmény:

Az Önkormányzat és az Intézményfenntartó 2020. június 22-én ingatlan ingyenes használatba adásával vegyes feladatellátási szerződést kötött az Alsónémedi 1848/3 hrsz-ú, természetben 2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 60/A szám alatt található minibölcsőde üzemeltetésére.

A szerződést felek kölcsönös akaratukkal mindenben egyezően az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződés 7. pontjának megnevezése: „*A feladatellátási szerződés személyi és területi hatálya*”
2. A szerződés 8. pontjának megnevezése: „*A feladatellátási szerződés tárgyi hatálya*”
3. A szerződés 9. 26. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„Intézményfenntartó kötelezettséget vállal arra, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv.-ben (a továbbiakban: Gyvt) és végrehajtási rendeleteiben meghatározott tájékoztatási és értesítési kötelezettségeinek, a panaszok érvényesítési rendjére vonatkozó jogszabályi előírásoknak, a vonatkozó adatvédelmi jogszabályoknak eleget tesz.*

*Intézményfenntartó nyilatkozik, hogy a Gyvt 97.§ (3) b) pontja szerint a nyilvántartási kötelezettség, az adatkezelés és az adatvédelem szabályait ismeri és betartja.*

*A szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 121.§ c) pontja szerint a szerződésben meghatározott szociális szolgáltatásra vonatkozó külön jogszabályokat és szakmai követelményeket az általa létrehozandó intézménnyel betartatja, a nyilvántartási kötelezettségeknek eleget tesz.*

4. A szerződés 9. 27. pontja helyébe az alábbi rendelkezés kerül:  
*„ A Gyvt) 36. § (1) bekezdése alapján a bölcsődei nevelésben résztvevő gyermek törvényes képviselője a házirendben foglaltak szerint panasszal fordulhat az Intézményfenntartó vezetőjéhez a következő esetekben:*
  - *az intézményi jogviszony megsértése, különösen a személyiségi jogainak kapcsolattartásának sérelme, továbbá az intézmény dolgozóinak szakmai titoktartási és vagyonvédelmi kötelezettségei megszegése esetén, vagy,*
  - *az ellátás körülményeit érintő kifogások orvoslása érdekében.**Az Intézményfenntartó köteles a panaszt azonnali hatállyal kivizsgálni és a szükséges intézkedéseket megtenni annak orvoslása érdekében. A panaszról és a megtett intézkedésekről köteles az Önkormányzatot 30 napon belül tájékoztatni.*  
*A gyermek szülője, vagy más törvényes képviselője az Önkormányzathoz vagy a gyermekjogi képviselőhöz fordulhat, ha az intézmény vezetője vagy az érdek-képviselői fórum 15 napon belül nem küld értesítést a vizsgálat eredményéről, vagy ha a megtett intézkedéssel nem ért egyet.*
5. A 9. pont az alábbi 28. alponttal egészül ki:  
*„Az Intézményfenntartó köteles a Gyvt. 11.§-a alapján működő gyermekjogi képviselő tevékenységéről, hatásköréről, az általa nyújtható segítségadás lehetőségéről, elérhetőségéről szóló írásos tájékoztatót nyújtani az intézményben nevelésben részesülő gyermekek törvényes képviselőinek, melyet a faliújságra kell kifüggeszteni. Ezzel kapcsolatban a vezető, kérésre szóbeli tájékoztatást is nyújt.*”
6. Az eredeti szerződés 27. pontja változatlan tartalommal 29. pontra módosul.
7. A szerződés 10. pontjának új megnevezése: *„Szerződésszegés és kártérítés”*
8. A szerződés 10.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
*„Amennyiben az Intézményfenntartó szerződésszegésére hivatkozással az Önkormányzat gyakorolja a rendkívüli felmondás jogát, úgy a szolgáltatás folyamatos biztosításáról az Önkormányzat gondoskodik, ugyanakkor az Intézményfenntartó 3 havi működési költségnek megfelelő összegű átalány kártérítést köteles az Önkormányzat részére megfizetni.*”
9. A szerződés eredeti 10.2. pontja 10.3. alponttal, változatlan tartalommal marad érvényben.
10. A 10 pont kiegészül egy 10.4. alponttal az alábbiak szerint:

*„Amennyiben az Önkormányzat szerződésszegésére hivatkozással az Intézményfenntartó gyakorolja rendkívüli felmondási jogát, úgy a szolgáltatás folyamatos biztosításáról az Önkormányzat köteles gondoskodni.”*

11. A szerződés 11. pontja az alábbi 3. alponttal egészül ki:

*Az Önkormányzat és az Intézményfenntartó közötti kapcsolattartást és koordinációt*

- *az épület működtetését illetően a Polgármesteri Hivatal Műszaki Csoportvezetője,*
- *a gyermekek étkeztetésével kapcsolatban az Alsónémedi Önkormányzati Konyha vezetője,*
- *az alapszerződésben átvállalt pénzügyi teljesítések, mint önkormányzati hozzájárulások elszámolásával kapcsolatos kötelezettségekkel kapcsolatosan a Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője,*
- *egyéb ügyekben a Polgármesteri Hivatal jegyzője*

*végzi.*

Az Önkormányzat és az Intézményfenntartó között 2020. június 22-én megkötött szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Jelen módosító szerződés 3 oldalból áll. Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – annak elolvasása és értelmezése után – helyben hagyólag aláírták.

Alsónémedi, .....

Dr. Tüske Zoltán  
polgármester

Pálfay Gellért  
Váci Egyházmegye Szamaritánus  
Szolgálat Intézményfenntartó Központ

Pénzügyi ellenjegyzés: Pótiné Safranyik Anikó  
pénzügyi csoportvezető

Jogi ellenjegyzés:

Nagy Ibolya  
jegyző



**INGATLAN INGYENES HASZNÁLATBA ADÁSÁVAL VEGYES  
FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS  
MINIBÖLCSŐDE ÜZEMELTETÉSÉRE**

mely létrejött egyrészről **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata**

székhelye: **2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

adóigazgatási azonosító száma: **15730349-2-13**

bakszámlaszáma: **10402881-50515153-52531010**

statisztikai számjele: **15730349-8411-321-13**

képviselésében eljáró: **dr. Tüske Zoltán polgármester**

mint a feladatellátás kötelezettje ( a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről **Váci Egyházmegye Szamaritánus Szolgálat Intézményfenntartó Központ**

székhelye: **2600 Vác, Báthori M. u. 4.**

adóigazgatási azonosító száma: **18516469-1-13**

statisztikai számjele: **18516469-8790-552-13**

képviselésében eljáró: **Pálfay Gellért**

mint a bölcsődei ellátás kötelező önkormányzati feladat átvállalója ( a továbbiakban: Intézményfenntartó)

**1. Jogszabályi háttér:**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény ( a továbbiakban: Gyvt.) az alábbiak szerint határozza meg az Önkormányzat számára a kötelező bölcsődei ellátás biztosítását:

- 94.§ (3) Az a települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat, amelynek területén

a) tízezernél több állandó lakos él, bölcsődét köteles működtetni.

(3a) Ha a bölcsődei ellátásra az adott településen legalább öt gyermek tekintetében igény jelentkezik, vagy a település - jogszabályban meghatározottak szerint megállapított - 3 év alatti lakosainak száma meghaladja a 40 főt, a (3)

bekezdés a) pontja alá nem tartozó települési önkormányzat köteles gondoskodni a gyermekek bölcsődei ellátásáról a 42. § (2) bekezdése szerinti bölcsődei ellátást

*VL*

*me*

nyújtó intézmények, szolgáltatások bármelyik formájának biztosításával, önállóan, társulásban vagy ellátási szerződés útján.

- 42. § (1) A bölcsődei ellátás keretében - ha e törvény kivételt nem tesz - a három éven aluli gyermekek napközbeni ellátását kell biztosítani.

(2) Bölcsődei ellátást biztosíthat a bölcsőde, a mini bölcsőde, a munkahelyi bölcsőde és a családi bölcsőde.

## **2. A szerződés előzménye:**

Alsónémedi Nagyközségben a felmerült lakossági igény kielégítése érdekében a Váci Egyházmegye Szamaritánus Szolgálat Intézményfenntartó Központ Szentjánosbogár Katolikus Családi Napközi Hálózata 2014. június hónaptól kezdődően 2 csoportos családi napközit működtetett. A családi napközi működtetése Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat anyagi támogatásával az Önkormányzat tulajdonában lévő Alsónémedi, Iskola u. 1. szám alatti épületrészben folyik. A családi napköziben jelen szerződés aláírásakor 14 gyermek gondozását végzik. Előzetes igényfelmérés alapján jelen szerződés megkötésének időpontjában a jelentkezők alapján további 14 gyermek ellátására lenne igény.

A megnövekedett igények és a szolgáltatás magasabb szintű ellátása érdekében Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata 2018 évben pályázatot nyújtott be és ennek keretében támogatást nyert az Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 60/A szám alatti (hrs: 1848/3) épület átalakításával 2 csoportos minibölcsőde építésére. Az Önkormányzat a bölcsődét saját forrásból további két csoportszobával bővítette.

A Pénzügyminisztériummal kötött PM\_BOLCSODEFEJLESZTES-2018/1 sz. támogatási szerződés alapján az Önkormányzat köteles az elkészült bölcsőde két csoportszobáját 14 férőhellyel 5 évig bölcsődeként üzemeltetni.

Az Intézményfenntartó 2020. március 12-én kelt levelében kifejezte szándékát az Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 60/A szám alatt kiépítendő mini bölcsőde üzemeltetésére, egyidejűleg a családi napköziben gondozott gyermekek mini bölcsődébe történő átvételére. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a korábbi évek sikeres együttműködése és az előzetesen végzett számítások alapján a bölcsőde üzemeltetésbe történő átadását jóváhagyta.



### **3. Felhatalmazó döntés:**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 79 /2020. (V.28.) sz. önkormányzati határozatával döntött a Szolgálattal történő feladatellátási szerződés megkötéséről és felhatalmazta dr. Tüske Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

### **4. A szerződés tárgya:**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata részére a Gyvt. 94.§ (3a) bekezdése alapján előírt feladatellátási kötelezettség biztosítása érdekében 4 csoportos mini bölcsőde működtetése az Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 60/A szám alatti (hrsz: 1848/3) bölcsőde épületben.

### **5. A szerződés időtartama**

Felek a szerződést határozott időre, az Intézményfenntartó által fentiekben megjelölt feladat ellátására létrehozandó intézmény (továbbiakban Szolgáltató) részére a Kormányhivatal által kiadott jogerős működési engedély kiadásának napjától 2025. augusztus 31. napjáig kötik. Ezen időtartam alatt a szerződés rendes felmondás útján nem szüntethető meg. Felek megállapodnak abban, hogy felmondás hiányában a határozott idejű szerződés 2025. szeptember 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamúvá válik. A határozatlan idejűvé vált szerződés felmondás útján megszüntethető hat hónapos felmondási idő betartásával a nevelési év végével, azaz minden év augusztus 31. napjával

### **6. A teljesítés helyszíne:**

6.1.Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a mini bölcsőde helyszínéül szolgáló ingatlan az Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 60/A szám alatt található, helyrajzi száma: 1848/3 területe 1971 m<sup>2</sup>, melyből az épület alapterülete 457,96 m<sup>2</sup>. Az ingatlan Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll. Az Önkormányzat hozzájárulását adja ahhoz, hogy a feladatellátási szerződés időtartama alatt ezen ingatlan a Szolgáltató székhelyeként bejegyzésre kerüljön.

6.2.Az Intézményfenntartó és a Szolgáltató tudomásul veszi, hogy az ingatlant az Önkormányzat hozzájárulása és írásbeli engedélye nélkül használatra, birtokba harmadik személy vagy szervezet részére nem adhatja át.

6.3.Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Intézményfenntartó és a Szolgáltató az ingatlan használatát más célra nem fordíthatja, kizárólag mini bölcsőde üzemeltetésére használhatja. Ennek megszegését felek azonnali hatályú felmondási oknak tekintik.





## 7. A feladatellátási szerződés területi hatálya:

A Gyvt. 41.§ (1) és (2) bekezdésében foglalt prioritás elvét szem előtt tartva a szerződés területi hatálya Alsónémedi Nagyközségben lakóhellyel rendelkező gyermekekre terjed ki. Az Önkormányzat a feladatellátási szerződésben engedélyezi, hogy az üzemeltető az ellátási területén kívül lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező gyermek ellátását is biztosíthatja, feltéve, hogy az ellátási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező valamennyi bölcsődei ellátást igénylő és arra jogosult gyermek ellátását biztosítani tudja. Ennek érdekében az Önkormányzat kiköti, hogy a Szolgáltató Alsónémedin sem lakóhellyel, sem tartózkodási hellyel nem rendelkező gyermek szülőjével csak határozott időre, az adott nevelési évre vonatkozóan köthet megállapodást a felvételtől.

## 8. A feladatellátási szerződés személyi hatálya:

Felek megállapodnak abban, hogy a Gyvt. 42/A §-a szerint biztosítják a gyermekek nevelését, gondozását, mely szerint

- (1) Bölcsődei ellátás keretében a gyermek húszhetes korától nevelhető és gondozható*
  - a) az óvodai nevelésre nem érett gyermek esetén a (2) bekezdésben meghatározott időpontig,*
  - b) a sajátos nevelési igényű gyermek, valamint a korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermek esetén a (3) bekezdésben meghatározott időpontig,*
  - c) az a) és b) pont alá nem tartozó gyermek esetén, ha a harmadik életévét*
    - ca) január 1-je és augusztus 31-e között tölti be, az adott év augusztus 31-éig,*
    - cb) szeptember 1-je és december 31-e között tölti be, a következő év augusztus 31-éig, ha a szülő, törvényes képviselő nyilatkozik arról, hogy a gyermek napközbeni ellátását eddig az időpontig bölcsődei ellátás keretében kívánja megoldani.*
- (2) Ha a gyermek harmadik életévét betöltötte, de testi vagy értelmi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre, és óvodai jelentkezését az orvos nem javasolja, bölcsődei ellátás keretében gondozható, nevelhető a gyermek negyedik életévének betöltését követő augusztus 31-éig.*
- (3) A bölcsődei ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermek annak az évnek az augusztus 31. napjáig vehet részt, amelyben a hatodik életévét betölti.*
- (4) Meg kell szüntetni annak a gyermeknek a bölcsődei ellátását, aki orvosi szakvélemény alapján egészségi állapota miatt bölcsődében nem gondozható.*

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998.(IV.30.) NM rendelet módosításáról szóló 6/2016.(III.24.) EMMI rendelet ( a továbbiakban: EMMI R. ) 42.§-a szerint



42. § (1) A gyermek bölcsődébe és mini bölcsődébe történő felvételét a szülő hozzájárulásával

- a) a körzeti védőnő,
- b) a házi gyermekorvos vagy a házi orvos,
- c) a család- és gyermekjóléti szolgálat,
- d) a gyámhatóság

is kezdeményezheti.

(2) Ha a bölcsődei nevelési év közben a gyermek bölcsődébe, mini bölcsődébe történő felvételére veszélyeztetettsége miatt kerül sor, a bölcsődére, mini bölcsődére az e rendeletben meghatározott csoportlétszám legfeljebb a bölcsődei nevelési év végéig 1 fővel túlléphető.

## 9. A feladatellátás feltételei

Szerződő felek a feladat ellátásának feltételeit illetően az alábbiak szerint állapodnak meg:

1. Az Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 60/A szám alatti bölcsőde épületében 4 csoportszoba került kialakításra, a hozzá tartozó ellátó helyiségekkel. A PM\_BOLCSODEFEJLESZTES-2018/1 pályázat keretében elnyert támogatás feltételeként a Támogató az Önkormányzat részére a támogatás feltételeként szabta, hogy a bölcsődében minimum 2 csoportszobát a szerződés aláírásától számított 5 éven keresztül köteles működtetni 14 férőhellyel. Intézményfenntartó ezen kötelezettség ismeretének birtokában van.
2. A 3. és 4. csoportszoba működtetésére a felmerült igények alapján kerül sor, a létszám feltöltése folyamatosan történik.
3. Intézményfenntartó vállalja, hogy a mini bölcsőde üzemeltetését lehetőleg 2020. szeptember 1. napjától, de legkésőbb a működési engedély kiadásának napjától megkezdi.
4. Intézményfenntartó vállalja, hogy a gyermekek nevelésének, gondozásának, az intézmény vezetésének feladatait a Szolgáltató által foglalkoztatott, a EMMI r. által előírt végzettséggel rendelkező személyek végzik. A csoportonként előírt 1 fő kisgyermek gondozó, 1 fő dajka és az intézmény vezetését biztosító személy bérköltégeit az Intézményfenntartó biztosítja az általa létrehozott Szolgáltató útján.
5. Az Intézményfenntartó vállalja, hogy a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X.24.) Korm. rendeletben ( a továbbiakban: Korm. r.) foglaltak szerint a mini bölcsőde működtetéséhez szükséges működési engedélyt, tanúsítványt lehetőleg 2020. augusztus 31. napjáig a Fővárosi és Megyei Kormányhivataltól beszerzi. Ezen időpontig a Korm. r.-ben foglalt szolgáltatói nyilvántartásba vételi



kötelezettségének a Magyar Államkincstárnál, az általa létrehozott mini bölcsőde, mint szolgáltató lehetőleg 2020. augusztus 31. napjáig eleget tesz. Az esetleges adاتمódosításokat folyamatosan bejegyezteti. A működési engedélyben foglaltak végrehajtásának Korm. r. szerinti ellenőrzését a hatóságok részére biztosítja. Az ellenőrzés során esetlegesen felmerült hiányosságokról, megállapításokról az Önkormányzatot azonnali hatállyal tájékoztatja.

6. Intézményfenntartó kijelenti, hogy a működési engedély megszerzéséhez szükséges dokumentumokkal ( SZMSZ, Szakmai Program, Pedagógiai Program, Házirend, Adatkezelési Szabályzat, stb ) a Kormányhivatalhoz benyújtásra kerülő működési engedély iránti kérelem benyújtásának időpontjáig rendelkezni fog.
7. Az Önkormányzat a használatba vételi engedély megszerzése és a bútorok és berendezési tárgyak beszerzését követően azonnal birtokba adja az Intézményfenntartó részére az épületet mindazon bútorokkal és egyéb berendezési tárgyakkal, melyeket az Önkormányzat biztosít az EMMI R. 11. melléklet III. pontja alapján. A birtokba adási jegyzőkönyv aláírása után jelen szerződés 1.sz.mellékletét képezi majd.
8. Felek megállapodnak abban, hogy a bölcsőde épületét, a hozzá tartozó udvart, parkolót, az épületben található bútorokat, berendezési tárgyakat térítésmentesen biztosítja az Önkormányzat az Intézményfenntartó részére. A bútorokról és berendezési tárgyokról készült leltárfelvételi jegyzőkönyv jelen szerződés 2.sz.mellékletét képezi.
9. Az Önkormányzat a bölcsőde üzemeltetésével kapcsolatosan felmerült közmű költségeket ( víz-csatorna díj, elektromos áram díja, vezetékes telefon és internethasználati díj, hulladékszállítási díj, veszélyes hulladék szállítási díj / ételmaradék/, épület biztosítás díja, udvari berendezési tárgyak és játékok karbantartása, homok cseréje) és az épület fenntartási költségeit magára vállalja. A közművek üzemeltetőinek nyilvántartásában fogyasztóként Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata kerül bejegyzésre és a számlák határidőben történő befizetéséről gondoskodik.
10. Felek megállapodnak abban, hogy az épület műszaki berendezési tárgyainak kezelésére, karbantartására az Önkormányzat szakemberrel köt szerződést és annak költségeit magára vállalja.
11. A mini bölcsőde udvarának takarítását, a síkosságmentesítési feladatokat a Szolgáltató vállalja saját költségén.
12. A mini bölcsőde épületének minden helyiségére kiterjedő belső takarításáról Szolgáltató gondoskodik.



13. Felek megállapodnak abban, hogy a mini bölcsődében ellátott gyermekek étkezését Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Konyhájával kötött külön megállapodás alapján az Önkormányzat nyersanyagköltség + ÁFA áron biztosítja. Az Önkormányzat a vonatkozó jogszabályok által előírt ételmennyiséget és minőséget garantálja az Intézményfenntartó részére.
14. Az Önkormányzat vállalja, hogy napi két alkalommal saját költségén gondoskodik az étel önkormányzati főzőkonyháról mini bölcsődébe történő szállításáról. Az ételadagok gyermekek részére történő kiosztása és a melegítő konyha üzemeltetése a Szolgáltató feladata. A mini bölcsődében működő melegítő konyha működéséhez szükséges szakhatósági engedély beszerzése, a jogszabályoknak megfelelő üzemeltetés az Intézményfenntartó kötelezettsége.
15. A gyermekek gondozásához, neveléséhez szükséges szakmai anyagok, az intézmény működéséhez szükséges anyagjellegű ráfordítások, a beszerzéssel járó feladatok ( tisztítószer, nyomtatvány, informatikai rendszer működtetése, üzemanyag, foglalkozásegészségügyi költségek, stb.) a Szolgáltatót terhelik.
16. Felek rögzítik, hogy a mini bölcsőde működésével kapcsolatos normatív állami támogatások, kiegészítő támogatások igénylésére és felhasználására az Intézményfenntartó illetve az általa létrehozott Szolgáltató jogosult. Az ezzel kapcsolatos és minden, a működtetést érintő jelentéstételi és elszámolási kötelezettség az Intézményfenntartót és Szolgáltatót terheli.
17. Felek megállapodnak abban, hogy a mini bölcsődébe felvételt nyert gyermekek után a szülők a Szolgáltató részére – jogszabályban meghatározott feltételeknek megfelelő mértékű – személyi térítési díjat fizetnek, mely a bölcsődei szolgáltatás térítési díja és a mindenkori étkezési térítési díj összegét foglalja magába. Az étkezési díjat jelen szerződés 3. pontjában meghatározott összegben Szolgáltató az Önkormányzat által kiállított számla alapján fizet meg. A személyi térítési díj mértékének megállapítására a Szolgáltató jogosult az Intézményfenntartó által meghatározott intézményi térítési díj maximumának figyelembe vételével.
18. A térítési díj bevétel a Szolgáltatót illeti. Az induló térítési díj összegéről valamint annak változásáról Szolgáltató a változást megelőző 1 hónapon belül előzetesen tájékoztatja az Önkormányzatot.
19. Az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy helyi szociális rendeletében a személyi térítési díj megfizetésének támogatására önkormányzati támogatást nyújtson.



20. Intézményfenntartó kijelenti, hogy Szolgáltató a működésére vonatkozóan felelősségbiztosítással a jogerős működési engedély kiadásának napjától rendelkezni fog.
21. Intézményfenntartó Szolgáltató által vállalja, hogy az EMMI R. 1.sz. mellékletében foglaltak alapján saját költségén biztosítja a mini bölcsődében gondozás alatt álló gyermekek orvosi ellátását.
22. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat feladata az ingatlan tűzvédelmi, katasztrófavédelmi, érintésvédelmi szempontú vizsgálata, folyamatos ellenőrzése, menekülés tervének elkészítése. Intézményfenntartó vállalja, hogy ennek biztosításához az intézmény rendszeres ellenőrzését lehetővé teszi.
23. Intézményfenntartó vállalja, hogy a feladatellátással összefüggő vagy az épület állagát érintő, az ellenőrző szervek által végzett vizsgálatok tartalmáról és megállapításairól az Önkormányzatot azonnal értesíti.
24. Szolgáltató feladata az intézményben dolgozók munkavédelmi szabályzatának elkészítése, az abban foglaltak betartásának ellenőrzése, valamennyi biztonsági előírás betartása.
25. Intézményfenntartó kötelezettséget vállal arra, hogy üzemeltetési feladatát az ágazati jogszabályokban meghatározott szakmai feltételrendszerre és jelen szerződés rendelkezéseire figyelemmel jó minőségben és színvonalon – a szerződés időtartama alatt – Szolgáltató által - folyamatosan biztosítja.
26. A Gyvt-ben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott tájékoztatási és értesítési kötelezettségeinek, a panaszok érvényesítési rendjére vonatkozó jogszabályi előírásoknak, a vonatkozó adatvédelmi jogszabályoknak eleget tesz.
27. Intézményfenntartó vállalja, hogy minden naptári év végével – következő év május 31. napjáig beszámolót készít. A beszámolót Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felé minden évben legkésőbb június 30-ig megküldi az Önkormányzat részére.

## **10. A rendkívüli felmentés esetei**

10.1. Jogosult az Önkormányzat jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni az alábbi esetekben:

- az Intézményfenntartó nem teljesíti a jelen szerződésben vállalt feladatellátási kötelezettséget
- az Intézményfenntartó nem a jelen szerződésben foglalt célnak megfelelően használja az ingatlant





10.2. Jogosult az Intézményfenntartó jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni az alábbi esetekben:

- az Önkormányzat nem teljesíti a szerződés 9. pontjában vállalt kötelezettségként a közműköltések számláinak kiegyenlítését
- az Önkormányzat nem látja el az épület fenntartásával járó kötelezettségeit
- az Önkormányzat nem teljesíti a jelen szerződésben vállalt gyermekétkeztetés biztosítását illetőleg az étel minibölcsovébe történő szállítást

### 11. Általános rendelkezések

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből adódó vitás kérdéseiket elsődlegesen peren kívül, tárgyalásos úton egyeztetéssel kívánják rendezni és kizárólag ezt követően kezdeményezik a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság eljárásának lefolytatását.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az alábbi jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók:
  - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény
  - A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény és végrehajtási rendeletei
  - A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Jelen szerződés 9 oldalból áll. Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt -annak elolvasása és értelmezése után – helyben hagyólag aláírták.

Alsónémedi, 2020. június 22.

Dr. Tüske Zoltán  
polgármester



Pálfay Gellért

Váci Egyházmegye Szamaritánus  
Szolgálat Intézményfenntartó Központ



Pénzügyi ellenjegyzés: Pötiné Safranyik Anikó  
pénzügyi csoportvezető



Jogi ellenjegyzés:

Nagy Ibolya  
jegyző



**Alsónémedi Polgármesteri Hivatal**  
**2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

## KIVONAT

### **A Képviselő-testület helyett 2020. május 28-án meghozott polgármesteri döntések**

Magyarország Alaptörvényének 53. és 54. cikke, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII tv. 46.§ (4) bekezdése, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendelet, a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3.§ (3) bekezdése alapján, mint Alsónémedi Nagyközség Polgármestere – a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva és a Képviselő-testület tagjainak az informális megbeszélésen szóban kifejtett véleményét figyelembevéve – az alábbi döntést hozom:

#### **79/2020. (V. 28.) sz. önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94.§ (3a) bekezdésében meghatározott gyermekek bölcsődei ellátására, mint kötelező önkormányzati feladatra a Váci Egyházmegye Szamaritanus Szolgálat Intézményfenntartó Központtal (2600 Vác, Báthori M. u.4.) köt feladatellátási szerződést. A feladatellátást az Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 60/A. szám alatt létesített 4 csoportos minibölcsőde épületben biztosítja.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Intézményfenntartó Központtal folytatott tárgyalások alapján készült előterjesztésben foglaltak szerint az Önkormányzat nevében a 2020. évi nevelési évtől kezdődően minimum 5 év határozott időtartamra, illetve az 5 év elteltétől határozatlan időtartamra megkösse a feladatellátási szerződést és az ingatlan használatára vonatkozó megállapodást.**

**A Képviselő-testület a feladat ellátásához és az üzemeltetéshez szükséges önkormányzati támogatást a szerződés időtartama alatt az éves költségvetéseiben biztosítja.**

**Határidő: azonnal**


**Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester**

Alsónémedi, 2020. május 29.

  
Dr. Tüske Zoltán  
polgármester

kmf.



  
Nagy Ibolya  
jegyző