



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/221- 127 /2020.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2020. július 29-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A Halászi Károly Művelődési Ház és Könyvtár színház termének klimatizálása

Pénzügyi fedezetet igényel!

Melléklet:
indikatív árajánlat

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya

Előterjesztést készítette: Dr. Tunyogi-Tüske Ágnes, Rákos László

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár színháztermében jelenleg nem megfelelő a légtechnikai megoldás, minek következtében a nyári és téli időszakban tartott rendezvények, előadások élvezhetetlenné váltak a rendkívüli módon felmelegedett vagy éppen kihűtött teremben. A korábbi felújítás/átalakítás során, csak fűtést és légcserélőt terveztek és kiviteleztek, ami nyáron melegíti télen hűti a csere miatt a levegőt. Felkérésre, helyszíni szemlék alapján több szakség (Modern Energia Kft, Inno Energy Bau Kft., Ventilátorház Kft.) megállapítása szerint a meglévő berendezések átalakítása/cseréje nagyon költséges lenne, és a hely sem lenne elegendő egy nagyobb kombinált berendezés számára. Megoldást az oldalfali split klímák felszerelése jelentené, mert megoldódna a hűtés problémája, el lehetne helyezni a kültéri egységeket, és a kondenzvíz elvezetése is szakszerűen megoldható. A döntés megalapozása érdekében mellékeljük a 3 cég indikatív árajánlatát.

Az emberi erőforrások minisztere által a közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat 3. sz melléklete alapján lehetőség lenne az épület megfelelő klimatizálására. A pályázaton, a Pályázó által biztosított önrészt kiegészítő vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

A támogatás maximálisan igényelhető összege előre nem meghatározható, összesen 300 millió forint a keretösszeg.

A támogatás maximális intenzitása nincs megszabva az adóerő-képesség figyelembevételével, informális értesülés alapján kb. 30%- kal lehet számolni.

A beruházás megvalósításához két határozat meghozatala szükséges. Egyrészt dönteni kell a pályázaton való részvételről, másrészt amennyiben a pályázatunk nem lesz eredményes, dönteni kell a beszerzési pályázat kiírásáról, és saját erőből történő megvalósításáról.

Fentiek alapján kérjük a tisztelt Képviselőket, támogassák a pályázaton való részvételt! A mellékelt indikatív ajánlat alapján a Képviselő-testület döntésével biztosítsa a szükséges önerőt a 2020. évi költségvetés betervezett felújítási kiadásaiból, a fennmaradó részt pedig az általános tartalék terhére.

Határozati javaslat

...../2020. (VII. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy elrendeli a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár klimatizálását. Továbbá megtárgyalta az „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra” című pályázaton való indulásra vonatkozó előterjesztést és úgy dönt, hogy a pályázaton el kíván indulni. A Képviselő-testület nyertes pályázat esetén a szükséges önerőt a 2020. évi költségvetésbetervezett felújítási kiadásaiból, valamint általános tartaléka terhére biztosítja, melynek összege 6.000.000 Ft.

- A projekt megvalósítási helyszínének címe:

2351 Alsónémedi, Dózsa György tér 2, Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár színházterme

- A felújítási projekt becsült költsége az indikatív ajánlatok alapján bruttó 6.300.000 Ft-tól -6.600.000 Ft+Áfa összegig.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok elvégzésére, nyilatkozatok megtételére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Kapja: pénzügyi vezető, pályázati referens

Határozati javaslat
.../2020.(VII. 29.) számú önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi, Dózsa György tér 2. sz. alatti Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár színháztermének klimatizálásra vonatkozó előterjesztést. A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság sz. határozatában foglalt javaslatát figyelembe véve-ügy dönt, hogy pályázati támogatás hiányában felhatalmazza a polgármestert, a beszerzési eljárás megindítására saját forrásból, ami részben a 2020. évi költségvetés betervezett felújítási kiadásából, részben pedig az általános tartalékból kerül finanszírozásra, az alábbi kivitelezők bevonásával:

-Modern Energia Kft. 1158 Budapest, Késmárk u. 7/B

-Inno Energy Bau Kft. 2636 Tésa, Petőfi u. 16.

-Ventilátorház Kft. 1182 Budapest, Királyhágó u. 30.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Kapja: települési főmérnök

Alsónémedi, 2020. július 20.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester




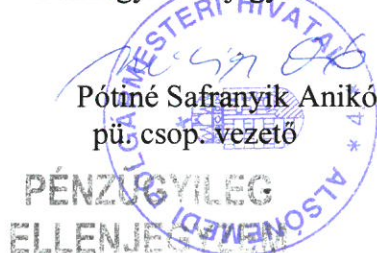
Az előterjesztés törvényes:



Nagy Ibolya
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:


Pótiné Safranyik Anikó
pü. csop. vezető





Hőszivattyú (BOSCH,HITACHI,ARISTON,SAMSUNG, DAIKIN),
Hővisszanyerős lakossági és ipari légtechnika építés-, tisztítás Klimatizálás
Tervezés, Kivitelezés, Szervizelés, ütemezett Karbantartás

Tisztelt Rákos László úr!

Helyszíni felmérés után a következő ajánlatot tudjuk adni:

Munka díj tartalmazza a korábban egyeztetett klímák fajtáját és teljesítményét a beszerelést és beüzemelést.

Ár ajánlat tartalmazza a helyreállítás anyagi és munkadíjait is.

A projekt várható nettó bekerülési ára: **5,6-5,8 millió Ft +Áfa**

A projekt várható bruttó bekerülési ára: **7,1-7,4 millió Ft +Áfa**

Szállítás módja: **az ár tartalmazza**

Kiállító: Marosvölgyi Attila

Ár ajánlatunk 30 napig és/vagy 369 Forint alatti Euró árfolyamig érvényes!

Kelt.: 2020. 06. 23.

Inno Energy Bau Kft.
2636 Tésa, Petőfi u. 16
Adószám: 25848887-2-13
Bsz: 65100510-16153712

Felelősség biztosítás: Signal Biztosító 000544603277

Inno Energy Bau Kft.
www.innoenergy.hu

info@innoenergy.hu

2636 Tésa Petőfi utca 16.
06309680231

Modern Energia Kft
1158 Budapest
Késmárk utca 7/B
Zdelár Tamás

Tisztelt Rákos László úr!

Helyszíni bejárás után a következő ajánlatot tudjuk adni a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtárban (2351 Alsónémedi, Dózsa György tér 2.) elhelyezkedő színházterem hűtésének utólagos megoldására.

Színház terem klimatizálása készülék szállítással, helyreállítással, beüzemeléssel

Összesen:

6.000.000 – 6.400.000 Ft+Áfa

Árajánlatunk 30 napig érvényes!

Kelt.: 2020. 06. 22.

MODERN ENERGIA KFT.
1158 Budapest
Késmárk u. 7/B A. ép. 3/308.
Adószám: 23395566-2-42

Zdelár Tamás

Rákos László

Feladó: Zsolt Kelemen <nemesventilatorhaz1188@gmail.com>
Küldve: szerda 2020. július 15 14:41
Címzett: rakos.laszlo@alsonemedi.hu
Tárgy: indikatív ajánlat - Alsónémedi Halászy Károly Művelődési Ház

Tisztelt Rákos Úr!

A helyszíni egyeztetést és felmérést követően szóban adott nagyságrendi árajánlatomat ezúton írásban is megerősítem a Művelődési Ház klimatizálására vonatkozóan.

Az ajánlatunk nagyságrendileg 6.300.000-6.600.000 forint között várható a pontosításoktól függően.

Amennyiben az indikatív ajánlatunk elnyerte tetszésüket, akkor legyen kedves adjon meg egy időpontot amikor a helyszínen az utolsó pontosításokat megtehetjük.

Kérem amennyiben kérdése van keressen nyugodtan.

Tisztelettel:

Kelemen Zsolt, ügyvezető
Nemes Ventilátorház Kft.
<https://ventilatoraruhaz.unas.hu/>