



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, 29/337-362

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/221-102 /2020.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület **2020. június 24-i** soros ülésére

Tárgy: **DAKÖV Kft. 2019. évi beszámolója**

Melléklet: **beszámoló**

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Jasper Lóránt ügyvezető

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Előterjesztést készítette: Gyórvári István Lászlóné szervezési csop.vez.

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület minden évben munkatervének megfelelően beszámolót kér azoktól a gazdasági társaságoktól, melyben tulajdonosként érintett.

Az ABÉVA Kft. beszámolóját a Polgármester úr a veszélyhelyzet alatt a Képviselő-testület helyett már elfogadta, így a mai ülésen csak a DAKÖV Kft. 2019. évi beszámolójának tárgyalására kerül sor, melyben az Önkormányzat résztulajdonosként érintett.

Kérem a beszámoló tárgyalását. Amennyiben kérdés lenne a közszolgáltató felé, úgy azt kérem az ülésen beszéljük meg és szükség szerint foglaljuk határozatba.

Határozati javaslat

... /2020. (VI. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a – Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ./2020. (VI. 23.) sz. határozati javaslatát figyelembevéve – elfogadja a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. 2019. évi tevékenységéről és Alsónémedi településen végzett víziközmű-szolgáltatás működéséről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Jasper Lóránt ügyvezető

... /2020. (VI. 24.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a – Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ./2020. (VI. 23.) sz. határozati javaslatát figyelembevéve – elfogadja a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. 2019. évi tevékenységéről és Alsónémedi településen végzett víziközmű-szolgáltatás működéséről szóló beszámolóját az alábbiakkal fogadja el:

.....

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Jasper Lóránt ügyvezető

Alsónémedi, 2020. június 17.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester


Az előterjesztés törvényes:


Nagy Ibolya
jegyző




Dabas és Környéke Vízügyi Kft.

Tájékoztató

**a DAKÖV Kft. 2019. évi Alsónémedi településen végzett
víziközmű-szolgáltatás működéséről**

ALSÓNÉMEDI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
ÜGYINTÉZŐ	SZIGNÁLÁST VEZETŐ
.....
Érkezett: 2020 JÚN 09.
Szám: AN/ 4269-1/20. 10

1./ Általános tájékoztató:

A Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (továbbiakban: DAKÖV Kft.) üzemigazgatósági és üzemművelési szervezetekben végzi víziközmű-üzemeltetési tevékenységét. Az Alsónémedi 2019. évi víziközmű-szolgáltatását, a DAKÖV Kft. az Alsónémedi Önkormányzattal 2012. június 28.-án kötött Bérleti Üzemeltetési Szerződés alapján, a Dabasi Üzemigazgatóság végezte.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény a tevékenységet hatósági felügyelet alá helyezte, ezt a feladatot a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal látja el. 2019. évben a DAKÖV Kft. működési területén 83 víziközmű-rendszerre kapta meg a működési engedélyt. A DAKÖV Kft. kezelésében lévő összesen 83 víziközmű-rendszerből a Dabasi Üzemigazgatóság 14 ivóvízellátási és 16 szennyvízelvezető- és tisztító rendszert üzemeltet. Ebből Alsónémedi településen, 2 víziközmű-rendszert üzemeltettünk. A továbbiakban a két víziközmű-rendszert külön-külön mutatjuk be, a 2019. évi műszaki tevékenységek legfontosabb adataival.

2./ Közműves ivóvízellátás:

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a DAKÖV Kft. részére, 2143/2013. határozatszámmal víziközmű-szolgáltatói működési engedélyt adott az Alsónémedi közműves ivóvízellátására az alábbi megnevezéssel:

Sorszám	MEKH azonosító kód	Víziközmű-rendszer megnevezése	Víziközmű-szolgáltatási ágazat	Ellátási terület	Működési jogviszony időbeli hatálya
1	11-23199-1-001-00-06	ALSNM-IV	közműves ivóvízellátás	Alsónémedi	2027. június 29.

A DAKÖV Kft. az Alsónémedi települési vízművek üzemeltetésével köteles az ivóvíz hálózatba bekötött ingatlanon a felhasználóknak ivóvizet szolgáltatni, a víziközmű-szolgáltatásáról szóló 2011. évi CCIX. törvényben, valamint az előbb említett törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletében foglaltak szerint. A szolgáltatási tevékenység kiterjed a folyamatos víztermelésre, vízkezelésre, a vízbázis védelemre, a fenntartási munkák elvégzésére, hibaelhárításra, továbbá az új beruházások átvételére és működtetésére.

A DAKÖV Kft 2019. évben is maradéktalanul kielégítette a közületi (gazdálkodó szervezetek és intézmények) valamint, a lakossági felhasználók vízigenyét.

Az Alsónémedi vízmű telep és vízrendszer 2019. évi üzemeltetése alatt, vízcsőtörésből adódó káreseménye nem volt. A felhasználók részéről beérkező bejelentéseket, problémákat azonnali beavatkozással megoldottuk. 2019. évben jelentkezett csőtörések száma: 9 db.

2019. évben a mélyfúrású kutakból kitermelt és a települési hálózatra átadott vízmennyiség: 278.200 m³ volt, ebből az értékesített vízmennyiség: 222.191 m³. Így a hálózati és szolgáltatási vízvesztesség: 56.009 m³, ami a kitermelt vízmennyiséghez képest: **20,1 %**. Megjegyzés: A DAKÖV Kft. működési területén 2019. évben 24,7 %-os volt a hálózati vízvesztesség.

Az értékesített víz és a kitermelt víz közötti különbség okai elsősorban:

- a csőtörésekből adódó vízvesztesség,
- a víztároló és vízhálózat mosatásához, öblítéséhez szükséges vízmennyiség.

A csőtörések helyreállítási munkálatairól, valamint a víztároló és vízhálózat mosatásairól munkalapok készülnek, melyek bekerülnek a DAKÖV Kft. információs rendszerébe.

2019. évben az Alsónémedi települési vízellátás területén a szakhatóságok több alkalommal tartottak vízügyi ellenőrzéseket. A hatóságok bejárásai alkalmával a vízágazat üzemeltetésében kifogást nem emeltek. A kötelezően előírt évenkénti víztároló és vízhálózat kétszeri mosatását, fertőtlenítését elvégeztük. A vízminőség vizsgálatokat az ÁNTSZ által engedélyezett vizsgálati ütemterv szerint végrehajtottuk. A vízminőség laboratóriumi vizsgálatai alapján 2019. évben a vízminőség megfelelt a 201/2001. (X.25.) Korm. az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló rendelet paramétereinek és határértékeinek. A hatóságok felé, a jelentési kötelezettségeinket határidőre megtettük.

2019. évben vízbekötés összesen 24 db (lakossági: 20 db, intézmény: 1 db, gazdálkodó szervezet: 3 db) volt.

A lejárt hitelességű vízmérőórák cseréjének száma 2019. évben 84 db volt.

Országosan az elmúlt évek legnagyobb, egyre fokozódó problémája az ágazatnak a munkaerőhiány. Sajnos 2019. évben az Alsónémedi vízellátás területén is jelentkezett ez a probléma. Féléven keresztül a 2 fő szakmunkás helyett csak 1 fő látta el a település vízellátását. A Budapesti első agglomerációs gyűrtűjében nagyon nehéz szakképzett munkatársat találni.

3./ Közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás:

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a DAKÖV Kft. részére, 2143/2013. határozatszámmal víziközmű-szolgáltatói működési engedélyt adott az Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás szolgáltatásra az alábbi megnevezéssel:

Sorszám	MEKH azonosító kód	Víziközmű- rendszer megnevezése	Víziközmű- szolgáltatási ágazat	Ellátási terület	Működési jogviszony időbeli hatálya
2	21-23199-1- 001-00-04	ALSNM-SZV	közműves szennyvíz- elvezetés és- tisztítás	Alsónémedi	2027. június 29.

A DAKÖV Kft. feladata, a közműves ivóvízellátásnál említett idevonatkozó jogszabályok alapján, a szennyvízelvezetés- és tisztítás üzemeltetése.

2019. évben Alsónémedi településen lakossági szennyvízbekötés összesen 6 db (lakossági: 3 db, intézmény: 1 db, gazdálkodó szervezet: 2 db) volt.

Az Alsónémedi települési szennyvízhálózat 2019. évi üzemeltetése alatt, vákuumhibából és dugulásból adódó káresemény nem volt. 2019. évben a felhasználók részéről beérkező hibabejelentéseket, problémákat azonnali beavatkozással megoldottuk. 2019. évben a szennyvízhálózaton vákuumhibából és dugulásból adódó meghibásodás száma: 648 db. Sajnos ez nagyon magas szám figyelembe véve a tavalyi (228 db.) meghibásodások számát. Ennek oka, hogy 2019. évben többször is előfordult hirtelen és egyszerre lezúduló nagy mennyiségű csapadékvíz, ami a vákuumos rendszerünk működését teljes mértékben megbénította. A szószoros értelemben a rendszer levizesedett, a vákuumszelepek nem funkcionáltak. A folyamatos helyreállítási munkák miatt lett ez a nagy számú meghibásodási szám.

A szakhatóságok felé, a jelentési kötelezettségeinket határidőre megtettük. A szakhatóságok a 2019. évi szennyvízelvezetés- és tisztítás üzemeltetésével kapcsolatban kifogást nem emeltek.

2019. évben a kibocsátott tisztított szennyvízmennyiség 236.208 m³. volt, ebből az értékesített szennyvízmennyiség 201.275 m³. Ez azt jelenti, hogy 34.933 m³. idegenvizet fogadtunk és kezeltünk a szennyvíztisztító telepen. Az idegenvíz a kibocsátott tisztított szennyvízmennyiséghez képest **14,8 %**. Megjegyzés: A DAKÖV Kft. működési területén 2019. évben 13,6 %-os volt az idegenvíz a kibocsátott tisztított szennyvízmennyiséghez képest.

A szennyvíztisztító telep az elmúlt három évi üzemeltetési időszakához hasonlóan 2019. évben is, a folyamatos szennyvízmintavételi labor eredmények igazolásával, a telep megfelelő tisztítási hatásfokkal működött.

4./ 2019. évben a használati (bérleti) díj terhére elvégzett munkák bemutatása:

Vízellátás:

Használati díj terhére elvégzett munka megnevezése	Alsónémedi Önkormányzat által igazolt költsége (nettó eFt.)
2019.-2033. időtávra szóló GFT Beruházási Tervrész elkészítése:	100
Egészségház vízellátásának kivitelezése:	2.370
2020.-2034. időtávra szóló GFT Beruházási Tervrész elkészítése:	33
Összesen:	2.503.-

Szennyvízelvezetés- és tisztítás:


Használati díj terhére elvégzett munka megnevezése	Alsónémedi Önkormányzat által igazolt költsége (nettó eFt.)
2019.-2033. időtávra szóló GFT Beruházási Tervrész elkészítése:	44
II. sz. vákuumgépházban 2 db. vákuumszivattyú felújítása:	2.770
Egészségház szennyvízelvezetésének kivitelezése:	4.345
2020.-2034. időtávra szóló GFT Beruházási Tervrész elkészítése:	26
Összesen:	7.185.-

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet a 2019. évi Alsónémedi településen végzett víziközműszolgáltatás műszaki jellegű tájékoztatójának szíves tudomásul vételét azzal a kiegészítéssel, hogy a DAKÖV Kft. a gazdasági mutatóit tartalmazó mérlegbeszámolót, a májusi taggyűlés jóváhagyásával, megküldi az Önök részére.

Dabas, 2020. május 7.

Tisztelettel:

DABAS és KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.
2370 Dabas, Széchenyi u. 3.
Adószám: 10600870-2-13
Tak.szöv.: 65500109-11009814-00000000



Jasper Lóránt
ügyvezető