

**Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

KIVONAT

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága által 2019. március 26-án
megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

34/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiküldött napirendet – kiegészítéssel együtt – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

35/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta Rumi Imre főépítész tevékenységéről szóló beszámolóját és javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület felé.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

36/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága az ABÉVA KFT. ügyvezetőjének előterjesztésében megtárgyalta az iskolai tornacsarnok beázásának problémáját. Javasolja a Képviselő-testület felé Horváth Miklós ügyvezető megbízását, hogy a beázás kapcsán a következő ülésre készítse elő a munkálatok elvégzésére szóló javaslatot. Az ajánlatkérés külön a bontási, állványozási (feltárási) munkálatokra, valamint külön a beázás megszüntetésére és javítására vonatkozzon, minimálisan 2 ajánlat bekérésével.

Javasolja továbbá műszaki ellenőr megbízását a munkák felügyeletére, melyhez szintén kérje árajánlatok bekérését az Ügyvezetőtől.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

37/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a 12/2019. (II. 27.) számú határozatának visszavonását és jóváhagyni az ABÉVA KFT-nek juttatott pénzeszközt, összesen 73.957.000 Ft összegben sz alábbiak szerint:

- 1./ Megemeli az ABÉVA KFT. törzstőkéjét 1.000.000 Ft-tal.
- 2./ Kamatfizetését célhoz kötötten 10.000.000 Ft összegben támogatja.
- 3./ Tőketartalékba helyezés céljára 62.957.000 Ft pénzeszközt ad át.

Az 1./ és 2./ pontban foglalt összeget legkésőbb 2019. március 31-ig, a tőketartalékba helyezés céljára biztosított összeget az alábbi ütemezés szerint biztosítja:

1. részlet: Utalás 2019. 03.31.-ig 15.739.250.- forint összegben
2. részlet: Utalás 2019. 06.30-ig 15.739.250,- forint összegben,
3. részlet: Utalás 2019. 09.30-ig 15.739.250.- forint összegben,
4. részlet: Utalás 2019. 12.31-ig 15.739.250.- forint összegben.

A testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és az összegek fenti ütemezés szerinti átutalására.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

38/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az ABÉVA Kft. törzstőke emelése kapcsán az alábbi szövegezésű határozat elfogadását:

- 1. Az ABÉVA Kft. törzstőkéjét 184.200.000 Ft-ról 1.000.000 Ft-tal, 185.200.000 Ft-ra emeli.**

A törzstőke felemelésére az Alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatát, mint egyszemélyi Alapító tagot jelöli ki. Az Alapító a tőkeemelés összegét pénzbeli szolgáltatásként legkésőbb 2019. március 31. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való átutalással.

A törzstőke emelés végrehajtását követően az egyszemélyi alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata üzletrészenek mértéke 185.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanötmillió-kettőszázezer forint 100% lesz.

- 2. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító nyilatkozik, hogy a korábbi törzsbetétet és tőkeemelést maradéktalanul befizette és a cég Alapító okiratát magára nézve továbbra is kötelezőnek ismeri el.**

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

39/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az ABÉVA Kft. Alapító Okiratának módosítását az alábbi szövegezéssel elfogadni:

Az Alapító az ABÉVA Kft Alapító Okirat III. pontját az alábbiak szerint módosítja:

(A módosítás szövege vastag, dőlt betűvel szedve.)

III.

- 1. A társaság törzstőkéje 185.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanötmillió-kettőszázezer forint.***

2. *Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata törzsbetétje: 185.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanötmillió-kettőszázezer forint.*
3. *Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító üzletrésze 100 %, azaz száz százalék.*
4. *A társaság alapítója kötelezettséget vállal arra, hogy fent írt törzsbetétjének jelen tőkeemeléssel érintett, még hiányzó, 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint összegét legkésőbb 2019. március 31. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való utalással.*
5. *Az üzletrész felosztásának csak a Ptk-ban meghatározott esetekben van helye.*
6. *A társaság tevékenysége során elért gazdasági eredmény felett az alapító kizárólagosan rendelkezik és egy személyben dönt annak felhasználásáról.*
7. *A taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az egyszemélyes tulajdonos dönt és erről a vezető tisztségviselőt köteles tájékoztatni.*

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

40/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az ABÉVA Kft. ügyvezetőjének bérét 2019. január 01-től visszamenőleg 330.000 Ft-ban megállapítani.

Továbbá kérje fel az Ügyvezetőt, hogy gondoskodjék az ABÉVA Kft. személyi állományába tartozó dolgozók 10%-os béremelésének végrehajtásáról.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

41/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága – az FB 2/2019(03.13.) sz. határozatában foglaltak alapján – javasolja a Képviselő-testület felé az ABÉVA Kft. ügyvezetőjét 2018. évi tevékenységének elismeréseként a 2018. évi 1 havi munkadíjának megfelelő összegű jutalomban részesíteni.

**Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés
Felelős: Dr. György Balázs elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

42/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a Polgármester jutalmazásának témakörét és javasolja a Képviselő-testület felé részére 1 havi munkabérének megfelelő összegű jutalom kifizetését.

Az 1 havi munkabér (bruttó 597.500,- Ft) és járulékai összeget a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítható.

**Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés
Felelős: Dr. György Balázs elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

43/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé

- 1. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. §, valamint a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése alapján Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 2019. évre vonatkozó, éves összesített Közbeszerzési Tervének a határozat melléklete szerinti tartalommal történő jóváhagyását;**
- 2. a Polgármester felkérését, hogy az éves összesített Közbeszerzési Tervben szereplő – megfelelő előkészítettségi állapotban lévő és pénzügyi fedezettel rendelkező – közbeszerzéseket indítsa el és folytassa le, az eljárásokat lezáró döntéseket a Képviselő-testület hozza meg.**

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

44/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a közterület-felügyelet munkájához 1 db Suzuki Vitara 1.4 GL+ 2WD 6MT típusú gépjárművet vásárolni. A gépjármű beszerzéséhez megkeresendő ajánlattevőket az alábbiak szerint javasolja jóváhagyni:

- | | |
|---------------------------|-------------------------------|
| 1. Autócentrum Szabó Kft. | 2030 Érd, Kis-Duna u. 9. |
| 2. Suzuki Di-Fer | 2030 Érd, 6-os főút 23. kmsz. |
| 3. Suzuki Varró | 1185 Budapest, Üllői út 780. |

A gépjármű vásárlás költségeinek fedezetét az Önkormányzat költségvetésének „Személygépkocsi beszerzés” sora biztosítja.

Javasolja a Polgármester felhatalmazását az összességében legkedvezőbb árajánlatot adó ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

45/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az Önkormányzati tulajdonba kerülő, a településőr által használt TOYOTA Corolla E12T (alvázszám: NMTEM28E30R012709) típusú személygépkocsit üzemeltetésbe adni az Alsónémedi Polgárőr Egyesület (235 Alsónémedi, Fő út 58. adószáma:18710223-1-13) részére.

Ezzel egyidejűleg a HCH-972 forgalmi rendszámú gépjármű üzembe adását javasolja visszavonni és hozzájárulni, hogy a gépjármű műszaki állapotától függően vagy kereskedelmi forgalomba vagy bontóba kerüljön.

Kérje fel a Polgármestert, hogy az üzemeltetésbe adással kapcsolatos használati szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

46/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Bölcsőde építés kivitelezés” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozza meg:

1. az eljárás eredményes;
2. az érvényes és egyben nyertes ajánlatot tevő:

EU-ÉPÍTŐ KFT.

2750 Nagykőrös Szabadság tér. 10.

Adószám: 13426868-2-13.

Vállalkozási díj tartalékkeret nélkül nettó 221 393 982 Ft

Vállalkozási díj tartalékkerettel nettó 232 463 681 Ft

Felhívás III.1.3. M/2. pontjára bemutatott szakember alkalmassági minimum követelmény feletti többlet MV-É felelős műszaki vezetői tapasztalata naptári hónapokban 24

Többlet jótállás időszaka az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva, naptári hónapokban megadva, a minimálisan kötelező 36 hónapon felül 36

Az adott ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.

3. **Elfogadja az írásbeli összegzést a határozat melléklete szerinti tartalommal.**
4. **A beruházás fedezetét a költségvetés "beruházási sora Bölcsőde építés - épület, kert, parkoló, út, járda-terv, kivit, műsz ell. jogcímen" tartalmazza.**
5. **Az Önkormányzat saját kockázatára elindítja a beruházást. „Az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című tárgyban PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018_1” kódszám alatti pályázat került benyújtásra. Amennyiben elutasításra kerül, az Önkormányzat ebben az esetben is megvalósítja a beruházást, az építés kivitelezés teljes fedezetét önerőből biztosítva.**
6. **Felkéri a Polgármestert az eredményhirdetésre és a szerződéskötési moratóriumot követően a nyertessel a közbeszerzési szerződés megkötésére.**

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

47/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az „Alsónémedi - Halászy Károly utca és Rákóczi utca útfelújítás” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbi döntés meghozatalát:

1. Az eljárás mindkét rész vonatkozásában eredményes
2. nyertes ajánlat az 1., 2. részek vonatkozásában a Hidrográd Víz és Közműépítő Korlátolt Felelősségű Kft. (2330 Dunaharaszti Akácfa Utca 2/a) ajánlata, mely mindkét rész vonatkozásában a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat,
Halászy utca esetében ajánlati ár: 69 619 205,00 Ft + 5% tartalékkeret + Áfa, azaz 3.480.960 Ft+ Áfa, Rákóczi utca esetében ajánlati ár: 40 298 505,00 Ft + Áfa + 5% tartalékkeret+ Áfa, azaz 2.014.925 Ft+Áfa
3. Az ellenszolgáltatáshoz szükséges fedezetet a költségvetés terhére biztosítja, Halászy utca esetében: 69 619 205,00 Ft + 5% tartalékkeret + Áfa, azaz 3.480.960 Ft+ Áfa, Rákóczi utca esetében: 40 298 505,00 Ft + Áfa + 5% tartalékkeret+ Áfa, azaz 2.014.925 Ft+Áfa összegben
4. a Deponátor Magas- és Mélyépítő Szolgáltató Kft. (2330 Dunaharaszti Kossuth Lajos Utca 73.) ajánlata érvénytelen, mert ajánlata hiányosságait a hiánypótlási felhívásban foglaltak ellenére határidőre nem pótolta
5. a Munkabíró Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a Bitunova Útfenntartó és Emulziógyártó Kft. ajánlattevők ajánlatait az értékelést követően a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 81. § (4) – (5) bekezdései alapján a bírálat során nem vette figyelembe
6. Felkéri a Polgármestert az eredmény kihirdetésére és a szerződéskötési moratóriumot követően a közbeszerzési szerződés megkötésére.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

48/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé Nagyajta Község Polgármesterének a 2018. évi támogatás felhasználásáról készült beszámolójának az elfogadását.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

49/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület a Gyál Város Önkormányzatával együtt közös megegyezéssel megszüntetni az építésügyi feladatokat ellátó intézmények foglalkoztatása tárgyában kötött megállapodásukat 2019. január 1. napjával.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

50/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé az Önkormányzat szabad pénzeszközeinek elhelyezését a Magyar Államkincstárnál vezetett értékpapír számlán keresztül 258.400.000 Ft összegben, 2022/Z sorszámú Önkormányzati Magyar Államkötvényt vásárlásával. A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert az Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlásával kapcsolatos intézkedések lebonyolítására.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök