

Tartalomjegyzék

34/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	2
NAPIREND:	2
Napirend 1.) Beszámoló a főépítész tevékenységéről – véleményezés	3
35/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	4
Napirend 2.) Iskolaépület beázásával kapcsolatos tájékoztatás – véleményezés.....	4
36/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	5
Napirend 3.) ABÉVA Kft. finanszírozása és az Abéva Kft. Alapító okiratának módosítása – véleményezés	5
37/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	6
38/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	7
39/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	7
Napirend 4.) ABÉVA Kft. ügyvezetőjének díjazása és jutalmazása – véleményezés.....	8
40/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	8
41/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	9
Napirend 5.) A Polgármester jutalmazására javaslattétel – véleményezés	9
42/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	10
Napirend 6.) Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadása – véleményezés.....	10
43/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	10
Napirend 7.) Közterület felügyelők részére gépkocsivásárlásról való döntés – véleményezés	10
44/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	11
Napirend 8.) Önkormányzati tulajdonú gépkocsi (településőr) üzemeltetési szerződése a Polgárőrséggel – véleményezés	11
45/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	12
Napirend 9.) Bölcsőde építés kivitelezés tárgyú közbeszerzés lezárása – véleményezés.....	12
46/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	12
Napirend 10.) „Halászy Károly utca és Rákóczi utca útfelújítás” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása – véleményezés	13
47/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	14
Napirend 11.) Beszámoló Nagyajta 2018. évi támogatásának felhasználásáról – véleményezés.....	15
48/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	15
Napirend 12.) Építéshatósági együttműködés megszüntetése – véleményezés	16
49/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	16
Napirend 13.) Az Önkormányzat megtakarításainak befektetésként való elhelyezése – véleményezés.....	16
50/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat.....	16

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága által 2019. március 26-án 17 órakor megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
(2351 Alsónémedi, Fő út 58.)

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Dr. György Balázs elnök köszönti a megjelenteket, majd megállapítja a Bizottság határozatképességét: a 7 főből jelen van 4 fő.

Elmondja, hogy Józán Menyhért jelezte távollétét, dr. Tüske Zoltán pedig késését.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 3. sz. napirendhez érkezett az Alapító Okirat módosítására vonatkozó javaslat – mely e-mailban már kiküldésre került, most pedig írásban kapták meg –, így ott kéri annak tárgyalását.

Megkérdezi a jelenlévőket, van-e további javaslatuk a napirend módosítására – nem érkezett javaslat –, majd a kiegészített napirendet szavazásra teszi fel.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

34/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiküldött napirendet – kiegészítéssel együtt – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) Beszámoló a főépítész tevékenységéről – véleményezés**
Előterjesztő: Rumi Imre főépítész
- 2.) Iskolaépület beázásával kapcsolatos tájékoztatás – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 3.) ABÉVA Kft. finanszírozása és az Abéva Kft. Alapító okiratának módosítása – véleményezés**
Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető
- 4.) ABÉVA Kft. ügyvezetőjének díjazása és jutalmazása – véleményezés**

- Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető
- 5.) **A Polgármester jutalmazására javaslattétel – véleményezés**
Előterjesztő: Kozma Miklós alpolgármester
- 6.) **Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadása – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 7.) **Közterület felügyelők részére gépkocsivásárlásról való döntés – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 8.) **Önkormányzati tulajdonú gépkocsi (településőr) üzembentartói szerződése a Polgárőrséggel – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 9.) **Bölcsőde építés kivitelezés tárgyú közbeszerzés lezárása – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 10.) **„Halászy Károly utca és Rákóczi utca útfelújítás” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 11.) **Beszámoló Nagyajta 2018. évi támogatásának felhasználásáról – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 12.) **Építéshatósági együttműködés megszüntetése – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 13.) **Az Önkormányzat megtakarításainak befektetésként való elhelyezése – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester

Napirend 1.) Beszámoló a főépítész tevékenységéről – véleményezés

Előterjesztő: Rumi Imre főépítész

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs érdeklődik, hogy a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság, mint szakbizottság miért nem tárgyalta a napirendet?

Dr. Percze Tünde tájékoztatja, hogy korábban a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság kérte a beszámolót, ezért került a Bizottság elé.

Dr. György Balázs megköszöni a beszámolót, ismerik a Főépítész munkáját a HÉSZ kapcsán, elfogadásra javasolja beszámolóját, melyet hozzászólás hiányában feltesz szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

35/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta Rumi Imre főépítész tevékenységéről szóló beszámolóját és javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület felé.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 2.) Iskolaépület beázásával kapcsolatos tájékoztatás – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy egy anyagot kaptak a beázással kapcsolatban.

*Szabó Kálmán bizottsági tag megérkezik.
(7 főből jelen van 5 fő)*

Horváth Miklós részletesen ismerteti a beadott tájékoztatót.

Elmondja, hogy a beázást Szűcs Gábor tervező is megnézte.

216 m² területre adtak árajánlatot, de a konkrét munka a padozat burkolása stb. a bontás után látszik. A bontás 1-1,3 milliós összeg, de a megszüntetésre kb. 13 milliós ajánlat is lesz, attól függően, milyen beavatkozásokra lesz szükség.

Kozma Miklós elmondja, sajnos a javítást valóban csak bontás után lehet megállapítani. Több gipszkarton már elázott.

Kellene m² és teljes ár is.

Ha a Képviselő-testület elfogadja a munkavégzést, javasolja, hogy alkalmazzanak műszaki ellenőrt a munka felügyeletére.

Horváth Miklós elmondja, 13,5 milliós költséget mondta. A teljes felület 1500 m², de a konkrét munkát bontás után tudják megmondani, bádigos munkára is szükség van.

Kozma Miklós javasolja Horváth Miklós felhatalmazását, hogy a következő ülésre konkrét javaslatot készítsen el.

A beszerzési szabályzat vonatkozik az ABÉVA Kft-re is, habár ez elég speciális munka. Legyen műszaki ellenőr is és a következő ülésre legyen három árajánlat.

Dr. György Balázs elmondja, látatlanba van minden jelenleg.

Szabó Kálmán szerint addig fel kellene tárnai a területet.

Kozma Miklós tájékoztatja, nem lehet, mert le kellene zárni a tornatermet.

A fele munka addig el lesz végezve, mire látják, hogy mi a probléma, milyen és mennyi munkára van szükség.

Dr. György Balázs javasolja, hogy a bontásra, állványozásra adjanak ajánlatot, utána pedig a többire.

Dr. Percze Tünde szerint, ha ki is veszik a beszerzési szabályzat alól, akkor is legyen minimum két árajánlat a munkákra.

Kozma Miklós jelzi, hogy a munkát a nyári szünetben kell elvégezni. Javasolja a műszaki ellenőr alkalmazását is.

Dr. György Balázs elnök összefoglalja a javaslatot és kéri annak elfogadását.

„Javasolja a Képviselő-testület felé Horváth Miklós ügyvezető megbízását, hogy a beázás kapcsán a következő ülésre készítse elő a munkálatok elvégzésére szóló javaslatot. Az ajánlatkérés külön a bontási, állványozási (feltárási) munkálatokra, valamint külön a beázás megszüntetésére és javítására vonatkozzon, minimálisan 2 ajánlat bekérésével.

Javasolja továbbá műszaki ellenőr megbízását a munkák felügyeletére, melyhez szintén kérje árajánlatok bekérését az Ügyvezetőtől.”

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

36/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága az ABÉVA KFT. ügyvezetőjének előterjesztésében megtárgyalta az iskolai tornacsarnok beázásának problémáját. Javasolja a Képviselő-testület felé Horváth Miklós ügyvezető megbízását, hogy a beázás kapcsán a következő ülésre készítse elő a munkálatok elvégzésére szóló javaslatot. Az ajánlatkérés külön a bontási, állványozási (feltárási) munkálatokra, valamint külön a beázás megszüntetésére és javítására vonatkozzon, minimálisan 2 ajánlat bekérésével.

Javasolja továbbá műszaki ellenőr megbízását a munkák felügyeletére, melyhez szintén kérje árajánlatok bekérését az Ügyvezetőtől.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 3.) ABÉVA Kft. finanszírozása és az Abéva Kft. Alapító okiratának módosítása – véleményezés

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendhez részletes előterjesztés készült.

Horváth Miklós elmondja, hogy az alapító okirat módosítására a javaslat később érkezett meg, átnézte, de Erdődi úr nem látta.

Dr. György Balázs szerint nincs mit vitázni rajta, ügyvéd készítette a javaslatot, módosítást, a könyvelés előtte egyeztetett.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a testületi határozat alapján utalják az összegeket.

Dr. György Balázs – mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett –, kéri a határozati javaslatok egyenként alapján történő elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

37/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a 12/2019. (II. 27.) számú határozatának visszavonását és jóváhagyni az ABÉVA KFT-nek juttatott pénzeszközt, összesen 73.957.000 Ft összegben sz alábbiak szerint:

- 1./ Megemeli az ABÉVA KFT. törzstőkéjét 1.000.000 Ft-tal.**
- 2./ Kamatfizetését célhoz kötötten 10.000.000 Ft összegben támogatja.**
- 3./ Tőketartalékba helyezés céljára 62.957.000 Ft pénzeszközt ad át.**

Az 1./ és 2./ pontban foglalt összeget legkésőbb 2019. március 31-ig, a tőketartalékba helyezés céljára biztosított összeget az alábbi ütemezés szerint biztosítja:

- 1. részlet: Utalás 2019. 03.31.-ig 15.739.250.- forint összegben**
- 2. részlet: Utalás 2019. 06.30.-ig 15.739.250,- forint összegben,**
- 3. részlet: Utalás 2019. 09.30.-ig 15.739.250.- forint összegben,**
- 4. részlet: Utalás 2019. 12.31.-ig 15.739.250.- forint összegben.**

A testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és az összegek fenti ütemezés szerinti átutalására.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

38/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az ABÉVA Kft. törzstőke emelése kapcsán az alábbi szövegezésű határozat elfogadását:

1. Az ABÉVA Kft. törzstőkéjét 184.200.000 Ft-ról 1.000.000 Ft-tal, 185.200.000 Ft-ra emeli.

A törzstőke felemelésére az Alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatát, mint egyszemélyi Alapító tagot jelöli ki. Az Alapító a tőkeemelés összegét pénzbeli szolgáltatásként legkésőbb 2019. március 31. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való átutalással.

A törzstőke emelés végrehajtását követően az egyszemélyi alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata üzletrészenek mértéke 185.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanötmillió-kettőszázezer forint 100% lesz.

2. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító nyilatkozik, hogy a korábbi törzsbetétet és tőkeemelést maradéktalanul befizette és a cég Alapító okiratát magára nézve továbbra is kötelezőnek ismeri el.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

39/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az ABÉVA Kft. Alapító Okiratának módosítását az alábbi szövegezéssel elfogadni:

Az Alapító az ABÉVA Kft Alapító Okirat III. pontját az alábbiak szerint módosítja:

(A módosítás szövege vastag, dőlt betűvel szedve.)

III.

1. ***A társaság törzstőkéje 185.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanötmillió-kettőszázezer forint.***

2. *Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata törzsbetétje: 185.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanötmillió-kettőszázezer forint.*
3. **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító üzletrésze 100 %, azaz száz százalék.**
4. *A társaság alapítója kötelezettséget vállal arra, hogy fent írt törzsbetétjének jelen tőkeemeléssel érintett, még hiányzó, 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint összegét legkésőbb 2019. március 31. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való utalással.*
5. **Az üzletrész felosztásának csak a Ptk-ban meghatározott esetekben van helye.**
6. **A társaság tevékenysége során elért gazdasági eredmény felett az alapító kizárólagosan rendelkezik és egy személyben dönt annak felhasználásáról.**
7. **A taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az egyszemélyes tulajdonos dönt és erről a vezető tisztségviselőt köteles tájékoztatni.**

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 4.) ABÉVA Kft. ügyvezetőjének díjazása és jutalmazása – véleményezés

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs elnök egyetért az előterjesztett javaslattal, mind a bérrendezés, mind a jutalmazás kapcsán és látva a bizottsági tagok egyetértését, kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

40/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az ABÉVA Kft. ügyvezetőjének bérét 2019. január 01-től visszamenőleg 330.000 Ft-ban megállapítani.

Továbbá kérje fel az Ügyvezetőt, hogy gondoskodjék az ABÉVA Kft. személyi állományába tartozó dolgozók 10%-os béremelésének végrehajtásáról.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

41/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága – az FB 2/2019(03.13.) sz. határozatában foglaltak alapján – javasolja a Képviselő-testület felé az ABÉVA Kft. ügyvezetőjét 2018. évi tevékenységének elismeréseként a 2018. évi 1 havi munkadíjának megfelelő összegű jutalomban részesíteni.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

*Dr. Tüske Zoltán bizottsági tag megérkezik az ülésre.
(7 főből jelen van 6 fő)*

Horváth Miklós megköszöni maga és a dolgozók nevében a juttatást.

Napirend 5.) A Polgármester jutalmazására javaslattétel – véleményezés

Előterjesztő: Kozma Miklós alpolgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Kozma Miklós alpolgármester az Elnök úr kérésére jelzi, nem kíván az előterjesztéshez kiegészítést tenni.

Dr. György Balázs elnök és Szántó Erzsébet támogatja a javallatot, majd az Elnök úr szavazásra teszi fel azt.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

42/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a Polgármester jutalmazásának témakörét és javasolja a Képviselő-testület felé részére 1 havi munkabérének megfelelő összegű jutalom kifizetését.

Az 1 havi munkabér (bruttó 597.500,- Ft) és járulékai összeget a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítható.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 6.) Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadása – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy törvényi kötelezettségről van szó, majd kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

43/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé

1. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §, valamint a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése alapján Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 2019. évre vonatkozó, éves összesített Közbeszerzési Tervének a határozat melléklete szerinti tartalommal történő jóváhagyását;
2. a Polgármester felkérését, hogy az éves összesített Közbeszerzési Tervben szereplő – megfelelő előkészítettségi állapotban lévő és pénzügyi fedezettel rendelkező – közbeszerzéseket indítsa el és folytassa le, az eljárásokat lezáró döntéseket a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 7.) Közterület felügyelk részére gépkocsivásárlásról való döntés – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs elnök érdeklődött ismerősei körében, akik megerősítették abban, hogy a Suzuki gépkocsit kellene megvásárolni.

Többen is kifejezték egyetértésüket, így az előterjesztés A. variációjának támogatását teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:44/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a közterület-felügyelet munkájához 1 db Suzuki Vitara 1.4 GL+ 2WD 6MT típusú gépjárművet vásárolni. A gépjármű beszerzéséhez megkeresendő ajánlattevőket az alábbiak szerint javasolja jóváhagyni:

- | | |
|---------------------------|-------------------------------|
| 1. Autócentrum Szabó Kft. | 2030 Érd, Kis-Duna u. 9. |
| 2. Suzuki Di-Fer | 2030 Érd, 6-os főút 23. kmsz. |
| 3. Suzuki Varró | 1185 Budapest, Üllői út 780. |

A gépjármű vásárlás költségeinek fedezetét az Önkormányzat költségvetésének „Személygépkocsi beszerzés” sora biztosítja.

Javasolja a Polgármester felhatalmazását az összességében legkedvezőbb árajánlatot adó ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Dr. György Balázs jelzi, hogy szerinte bátran meg lehet több céget is keresni árajánlatok beszerzésével.

Napirend 8.) Önkormányzati tulajdonú gépkocsi (településór) üzembentartói szerződése a Polgárőrséggel – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs elmondja, hogy az udvaron áll az autó, Dernóczi Zoltán meg van elégedve vele, a Polgármester saját hatáskörben engedélyezte a vásárlást, 1 millió forint alatti összeg volt.

Kozma Miklós alpolgármester elmondja, hogy előtte is volt gépkocsi, amit használt, arról is van javaslat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

45/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az Önkormányzati tulajdonba került, a településőr által használt TOYOTA Corolla E12T (alvázszám: NMTEM28E30R012709) típusú személygépkocsit üzemeltetésbe adni az Alsónémedi Polgárőr Egyesület (235 Alsónémedi, Fő út 58. adószáma:18710223-1-13) részére.

Ezzel egyidejűleg a HCH-972 forgalmi rendszámú gépjármű üzembe adását javasolja visszavonni és hozzájárulni, hogy a gépjármű műszaki állapotától függően vagy kereskedelmi forgalomba vagy bontóba kerüljön.

Kérje fel a Polgármestert, hogy az üzemeltetésbe adással kapcsolatos használati szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 9.) Bölcsőde építés kivitelezés tárgyú közbeszerzés lezárása – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs elmondja, hogy a részletes anyagot megkapták, melyből ismerteti a nyertesre vonatkozó javaslatot, majd kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

46/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Bölcsőde építés kivitelezés” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozza meg:

1. az eljárás eredményes;
2. az érvényes és egyben nyertes ajánlatot tevő:

EU-ÉPÍTŐ KFT.

2750 Nagykőrös Szabadság tér. 10.

Adószám: 13426868-2-13.

Vállalkozási díj tartalékkeret nélkül nettó 221 393 982 Ft

Vállalkozási díj tartalékkerettel nettó 232 463 681 Ft

Felhívás III.1.3. M/2. pontjára bemutatott szakember alkalmassági minimum követelmény feletti többlet MV-É felelős műszaki vezetői tapasztalata naptári hónapokban 24

Többlet jótállás időszaka az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva, naptári hónapokban megadva, a minimálisan kötelező 36 hónapon felül 36

Az adott ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.

3. Elfogadja az írásbeli összegzést a határozat melléklete szerinti tartalommal.
4. A beruházás fedezetét a költségvetés "beruházási sora Bölcsőde építés - épület, kert, parkoló, út, járda-terv, kivit, műsz ell. jogcímen" tartalmazza.
5. Az Önkormányzat saját kockázatára elindítja a beruházást. „Az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című tárgyban PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018_1” kódszám alatti pályázat került benyújtásra. Amennyiben elutasításra kerül, az Önkormányzat ebben az esetben is megvalósítja a beruházást, az építés kivitelezés teljes fedezetét önerőből biztosítja.
6. Felkéri a Polgármestert az eredményhirdetésre és a szerződéskötési moratóriumot követően a nyertessel a közbeszerzési szerződés megkötésére.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 10.) „Halászy Károly utca és Rákóczi utca útfelújítás” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs elmondja, hogy a részletes anyagot megkapták.

Dr. Tüske Zoltán megkérdezi, hogy nem minden cég pályázatát bírálták el?

Kozma Miklós tájékoztatja, hogy csak az érvényes ajánlatokat kell elbírálni.

Dr. Tüske Zoltán megjegyzi, itt is a Hidrográd Kft. volt a legjobb.

Az 5 %-os tartalékkeretet még mindig nem érti, minek kell pluszban az útépitéseknél. Látják, tudják mit kell csinálni.

Szabó Kálmán úgy gondolja, elég sűrűn kellene ülésezni, ha nem lenne tartalékkeret, mert minden plusz munkáról dönteni kellene.

Kozma Miklós tájékoztatja, hogy a tartalékkeretből finanszírozandó pótmunkát meg kell indokolni, a műszaki ellenőr véleményezi. Bármikor kérheti a bizottság a részletes elszámolást az 5 %-os tartalékkeretről.

Elmondja, ma délelőtt volt a déli kerékpárút átadás-átvétele, műszaki átadás lezárása és a Magyar Közútnak még most is voltak kérései, pl. akadálymentesítés, táblaelhelyezés magassága.

Dr. György Balázs jelzi, hogy az Ócsai útnál lévő ároknál nincs korlát, bele lehet esni.

Kozma Miklós elmondja, még nem volt tereprendezés, kérhetik, hogy legyen korlát, semmi akadálya.

Dr. György Balázs felteszi szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

47/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az „Alsónémedi - Halászy Károly utca és Rákóczi utca útfelújítás” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbi döntés meghozatalát:

1. Az eljárás mindkét rész vonatkozásában eredményes
2. nyertes ajánlat az 1., 2. részek vonatkozásában a Hidrográd Víz és Közműépítő Korlátolt Felelősségű Kft. (2330 Dunaharaszti Akácfa Utca 2/a) ajánlata, mely mindkét rész vonatkozásában a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat,
Halászy utca esetében ajánlati ár: 69 619 205,00 Ft + 5% tartalékkeret + Áfa, azaz 3.480.960 Ft+ Áfa, Rákóczi utca esetében ajánlati ár: 40 298 505,00 Ft + Áfa + 5% tartalékkeret+ Áfa, azaz 2.014.925 Ft+Áfa
3. Az ellenszolgáltatáshoz szükséges fedezetet a költségvetés terhére biztosítja, Halászy utca esetében: 69 619 205,00 Ft + 5% tartalékkeret + Áfa, azaz 3.480.960 Ft+ Áfa, Rákóczi utca esetében: 40 298 505,00 Ft + Áfa + 5% tartalékkeret+ Áfa, azaz 2.014.925 Ft+Áfa összegben
4. a Deponátor Magas- és Mélyépítő Szolgáltató Kft. (2330 Dunaharaszti Kossuth Lajos Utca 73.) ajánlata érvénytelen, mert ajánlata hiányosságait a hiánypótlási felhívásban foglaltak ellenére határidőre nem pótolta

5. a Munkabíró Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a Bitunova Útfenntartó és Emulziógyártó Kft. ajánlattevők ajánlatait az értékelést követően a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 81. § (4) – (5) bekezdései alapján a bírálathoz nem vette figyelembe

6. Felkéri a Polgármestert az eredmény kihirdetésére és a szerződéskötési moratóriumot követően a közbeszerzési szerződés megkötésére.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 11.) Beszámoló Nagyajta 2018. évi támogatásának felhasználásáról – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs megköszöni a beszámolót, majd kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

48/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé Nagyajta Község Polgármesterének a 2018. évi támogatás felhasználásáról készült beszámolójának az elfogadását.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Suplicz Zsolt arról érdeklődik, hogy van az, ha mi adunk támogatást, akkor Románia kevesebbet ad?

Kozma Miklós tájékoztatja, hogy sajnos a kincstáron keresztül kapják meg a támogatást, így látják, hogy innen is kapnak.

Dr. Percze Tünde elmondja, hogy a Polgármester úr egyeztet a támogatásokról. Tájékoztatja a bizottsági Tagokat, hogy polgármester úr kezdeményezésére és Pánczél Károly országgyűlési képviselő segítségével sikerült 10 milliós támogatást szerezni Nagyajtának és egy további, több tízmilliós támogatás elbírálása is folyamatban van.

Kozma Miklós elmondja, hogy a művelődési ház felújításhoz hitelt igényeltek, de nem kaptak. A befejezéshez kértek magyarországi támogatást.

Napirend 12.) Építéshatósági együttműködés megszüntetése – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs röviden ismerteti az előzményeket, majd jelzi formai döntésről van szó, sajnos nincs építéshatósági ügyintéző.

Kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

49/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület a Gyál Város Önkormányzatával együtt közös megegyezéssel megszüntetni az építéshatósági feladatokat ellátó ügyintézők foglalkoztatása tárgyában kötött megállapodásukat 2019. január 1. napjával.

Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 13.) Az Önkormányzat megtakarításainak befektetésként való elhelyezése – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs röviden ismerteti az előterjesztést, majd tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a pénzügyi Vezetővel beszélt és sajnos csak ezt a megtakarítási formát tudják igénybe venni.

Mivel kérdés nem érkezett kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

50/2019. (III. 26.) PJÜTB határozat

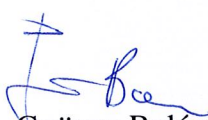
Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé az Önkormányzat szabad pénzeszközeinek elhelyezését a Magyar

Államkincstárnál vezetett értékpapír számlán keresztül 258.400.000 Ft összegben, 2022/Z sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvényt vásárlásával. A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert az Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlásával kapcsolatos intézkedések lebonyolítására.

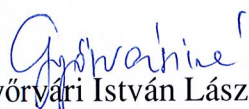
Határidő: 2019. március 27-i testületi ülés

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Dr. György Balázs elnök megköszöni az aktív részvételt és az ülést 17 óra 50 perckor bezárja.


Dr. György Balázs
elnök




Győrvári István Lászlóné
jegyzőkönyvvezető