

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

K I V O N A T

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által
2019. március 27-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

37/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a – kiegészített – napirendet elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló
9/2018.(IV.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

38/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 35/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára – Rumi Imre főépítész tevékenységéről szóló beszámolóját a melléklet szerint elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

39/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ABÉVA KFT. ügyvezetőjének előterjesztésében megtárgyalta az iskolai tornacsarnok beázásának problémáját és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 36/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára – Horváth Miklós ügyvezetőt megbízza, hogy a beázás kapcsán a következő ülésre készítse elő a munkálatok elvégzésére szóló javaslatot. Az ajánlatkérés külön a bontási, állványozási (feltárási) munkálatokra, valamint külön a beázás megszüntetésére és javítására vonatkozzon, minimálisan 2 ajánlat bekérésével, valamint kéri a munkálatok felügyeletéhez műszaki ellenőr megbízását, melyhez szintén kéri árajánlatok bekérését.

Határidő: Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Kapja: ABÉVA KFT.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

40/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 37/2019. (III. 26.) sz. javaslatára – úgy dönt, hogy a 12/2019. (II. 27.) sz. határozatát visszavonja és az ABÉVA KFT-nek juttatott pénzeszközt, összesen 73.957.000 Ft összegben jóváhagyja az alábbiak szerint:

- 1./ Megemeli az ABÉVA KFT. törzstőkéjét 1.000.000 Ft-tal.**
- 2./ Kamatfizetését célhoz kötötten 10.000.000 Ft összegben támogatja.**
- 3./ Tőketartalékba helyezés céljára 62.957.000 Ft pénzeszközt ad át.**

Az 1./ és 2./ pontban foglalt összeget legkésőbb 2019. március 31-ig, a tőketartalékba helyezés céljára biztosított összeget az alábbi ütemezés szerint biztosítja:

- 1. részlet: Utalás 2019. 03.31.-ig 15.739.250.- forint összegben**
- 2. részlet: Utalás 2019. 06.30-ig 15.739.250,- forint összegben,**
- 3. részlet: Utalás 2019. 09.30-ig 15.739.250.- forint összegben,**
- 4. részlet: Utalás 2019. 12.31-ig 15.739.250.- forint összegben.**

A testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és az összegek fenti ütemezés szerinti átutalására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Vincze József polgármester

Kapja: ABÉVA KFT.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

41/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 38/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára

1. Az ABÉVA Kft. törzstőkéjét 184.200.000 Ft-ról 1.000.000 Ft-tal, 185.200.000 Ft-ra emeli.

A törzstőke felemelésére az Alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatát, mint egyszemélyi Alapító tagot jelöli ki. Az Alapító a tőkeemelés összegét pénzbeli szolgáltatásként legkésőbb 2019. március 31. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való átutalással.

A törzstőke emelés végrehajtását követően az egyszemélyi alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata üzletrészenek mértéke 185.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanötmillió-kettőszázezer forint 100% lesz.

2. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító nyilatkozik, hogy a korábbi törzsbetétet és tőkeemelést maradéktalanul befizette és a cég Alapító okiratát magára nézve továbbra is kötelezőnek ismeri el.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester és Horváth Miklós ügyvezető

Kapja: ABÉVA KFT.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

42/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 39/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára – az ABÉVA Kft. Alapító Okiratának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

Az Alapító az ABÉVA Kft Alapító Okirat III. pontját az alábbiak szerint módosítja:

(A módosítás szövege vastag, dőlt betűvel szedve.)

III.

1. *A társaság törzstőkéje 185.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanötmillió-kettőszázezer forint.*
2. *Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata törzsbetétje: 185.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanötmillió-kettőszázezer forint.*
3. *Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító üzletrésze 100 %, azaz száz százalék.*
4. *A társaság alapítója kötelezettséget vállal arra, hogy fent írt törzsbetétjének jelen tőkeemeléssel érintett, még hiányzó, 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint összegét legkésőbb 2019. március 31. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való utalással.*
5. *Az üzletrész felosztásának csak a Ptk-ban meghatározott esetekben van helye.*
6. *A társaság tevékenysége során elért gazdasági eredmény felett az alapító kizárólagosan rendelkezik és egy személyben dönt annak felhasználásáról.*
7. *A taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az egyszemélyes tulajdonos dönt és erről a vezető tisztségviselőt köteles tájékoztatni.*

Határidő: azonnal, de a Cégbíróság felé legkésőbb 30 napon belül
Felelős: Vincze József polgármester, Horváth Miklós ügyvezető
Kapja: ABÉVA KFT.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

43/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 41/2019. (III. 26.) sz. és az FB 2/2019(03.13.) sz. határozati javaslatára – az ABÉVA Kft. ügyvezetőjét 2018. évi tevékenységének elismeréseként a 2018. évi bérének megfelelő, 1 havi munkadíjának megfelelő összegű jutalomban részesíteni.

Határidő: azonnal
Felelős: Vincze József polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
Kapja: ABÉVA KFT.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

44/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 40/2019. (III. 26.) sz. határozati

javaslatára – az ABÉVA Kft. ügyvezetőjének bérét 2019. január 01-től visszamenőleg 330.000 Ft-ban megállapítja meg.

Egyben felkéri az Ügyvezetőt, hogy gondoskodjék az ABÉVA Kft. személyi állományába tartozó dolgozók 10%-os béremelésének végrehajtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Kapja: ABÉVA KFT.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

45/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármester jutalmazásának témakörét és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 42/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára – részére 1 havi munkabérének megfelelő összegű jutalom kifizetését rendeli el.

Az 1 havi munkabér (bruttó 597.500,- Ft) és járulékai összeget a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: 2019. április 15.

Felelős: Dr. Percze Tünde jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

46/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Kozma Miklós alpolgármester 2018. évi munkájáról szóló beszámolóját és azt a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester és Kozma Miklós alpolgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

47/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 43/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára

1. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §, valamint a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése alapján Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 2019. évre vonatkozó, éves összesített Közbeszerzési Tervének a határozat melléklete szerinti tartalommal történő jóváhagyását;
2. a Polgármester felkérését, hogy az éves összesített Közbeszerzési Tervben szereplő – megfelelő előkészítettségi állapotban lévő és pénzügyi fedezettel rendelkező – közbeszerzéseket indítsa el és folytassa le, az eljárásokat lezáró döntéseket a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: folyamatos

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

48/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 44/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára – a közterület-felügyelet munkájához 1 db Suzuki Vitara 1.4 GL+ 2WD 6MT típusú gépjárművet vásárol. A gépjármű beszerzéséhez megkeresendő ajánlattevőket az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Autócentrum Szabó Kft. 2030 Érd, Kis-Duna u. 9.
2. Suzuki Di-Fer 2030 Érd, 6-os főút 23. kmsz.
3. Suzuki Varró 1185 Budapest, Üllői út 780.
4. Suzuki Barna 6090 Kunszentmiklós Vásár tér 9-10/a.

A gépjármű vásárlás költségeinek fedezetét az Önkormányzat költségvetésének „Személygépkocsi beszerzés” sora biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert az összességében legkedvezőbb árajánlatot adó ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

49/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 45/2019. (III. 26.) sz. határozati

javaslatára – az Önkormányzati tulajdonba kerülő, a településőr által használt TOYOTA Corolla E12T (alvázszám: NMTEM28E30R012709) típusú személygépkocsit üzemeltetésbe adja az Alsónémedi Polgárőr Egyesület (235 Alsónémedi, Fő út 58. adószáma:18710223-1-13) részére.

Ezzel egyidejűleg a HCH-972 forgalmi rendszámú gépjármű üzembe adását visszavonja és hozzájárul, hogy a gépjármű műszaki állapotától függően vagy kereskedelmi forgalomba vagy bontóba kerüljön.

Felkéri a Polgármestert, hogy az üzemeltetésbe adással kapcsolatos használati szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Kapja: Polgárőr Egyesület

Névszerinti szavazás:

Dr. György Balázs – igen

Józan Menyhért – igen

Kozma Miklós – igen

Szabó Kálmán – igen

Szántó Erzsébet – igen

Török Lajosné – igen

Zsin Géza – igen

Vincze József – igen

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete névszerinti szavazással, **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

50/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 46/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára – a „Bölcsőde építés kivitelezés” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozza meg:

- 1. az eljárás eredményes;**
- 2. az érvényes és egyben nyertes ajánlatot tevő:**

EU-ÉPÍTŐ KFT.

2750 Nagykőrös Szabadság tér. 10.

Adószám: 13426868-2-13.

Vállalkozási díj tartalékkeret nélkül nettó 221 393 982 Ft

Vállalkozási díj tartalékkerettel nettó 232 463 681 Ft

Felhívás III.1.3. M/2. pontjára bemutatott szakember alkalmassági minimum követelmény feletti többlet MV-É felelős műszaki vezetői tapasztalata naptári hónapokban 24

Többllet jótállás időszaka az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva, naptári hónapokban megadva, a minimálisan kötelező 36 hónapon felül 36

Az adott ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.

- 3. Elfogadja az írásbeli összegzést a határozat melléklete szerinti tartalommal.**
- 4. A beruházás fedezetét a költségvetés "beruházási sora Bölcsőde építés - épület, kert, parkoló, út, járda-terv, kivit, műsz ell. jogcímen" tartalmazza.**
- 5. Az Önkormányzat saját kockázatára elindítja a beruházást. „Az Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében című tárgyban PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018_1” kódszám alatti pályázat került benyújtásra. Amennyiben elutasításra kerül, az Önkormányzat ebben az esetben is megvalósítja a beruházást, az építés kivitelezés teljes fedezetét önerőből biztosítja.**
- 6. Felkéri a Polgármestert az eredményhirdetésre és a szerződéskötési moratóriumot követően a nyertessel a közbeszerzési szerződés megkötésére.**

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Névszerinti szavazás:

Dr. György Balázs – igen

Józan Menyhért – igen

Kozma Miklós – igen

Szabó Kálmán – igen

Szántó Erzsébet – igen

Török Lajosné – igen

Zsin Géza – igen

Vincze József – igen

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete névszerinti szavazással, **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

51/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 47/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára – a „Alsónémedi - Halászy Károly utca és Rákóczi utca útfelújítás” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- 1. Az eljárás mindkét rész vonatkozásában eredményes**

2. nyertes ajánlat az 1., 2. részek vonatkozásában a Hidrográd Víz és Közműépítő Korlátolt Felelősségű Kft. (2330 Dunaharaszti Akácfa Utca 2/a) ajánlata, mely mindkét rész vonatkozásában a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat,

Halászy utca esetében ajánlati ár: 69 619 205,00 Ft + 5% tartalékkeret + Áfa, azaz 3.480.960 Ft+ Áfa, Rákóczi utca esetében ajánlati ár: 40 298 505,00 Ft + Áfa + 5% tartalékkeret+ Áfa, azaz 2.014.925 Ft+Áfa

3. Az ellenszolgáltatáshoz szükséges fedezetet a költségvetés terhére biztosítja, Halászy utca esetében: 69 619 205,00 Ft + 5% tartalékkeret + Áfa, azaz 3.480.960 Ft+ Áfa, Rákóczi utca esetében: 40 298 505,00 Ft + Áfa + 5% tartalékkeret+ Áfa, azaz 2.014.925 Ft+Áfa összegben

4. a Deponátor Magas- és Mélyépítő Szolgáltató Kft. (2330 Dunaharaszti Kossuth Lajos Utca 73.) ajánlata érvénytelen, mert ajánlata hiányosságait a hiánypótlási felhívásban foglaltak ellenére határidőre nem pótolta

5. a Munkabíró Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a Bitunova Útfenntartó és Emulziógyártó Kft. ajánlattevők ajánlatait az értékelést követően a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 81. § (4) – (5) bekezdései alapján a bírálathoz nem vette figyelembe

6. Felkéri a Polgármestert az eredmény kihirdetésére és a szerződéskötési moratóriumot követően a közbeszerzési szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

52/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 48/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára – Nagyajta Község Polgármesterének a 2018. évi támogatás felhasználásáról készült beszámolójának az elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

53/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 49/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára – Gyál Város Önkormányzatával együtt közös megegyezéssel megszünteti az építéshatósági feladatokat ellátó ügyintézők foglalkoztatása tárgyában kötött megállapodásukat 2019. január 1. napjával.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Percze Tünde jegyző

Kapja: Gyál város

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

54/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta szabad pénzeszközeinek elhelyezését, mely alapján – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 50/2019. (III. 26.) sz. határozati javaslatára – az Önkormányzat szabad pénzeszközeinek elhelyezését a Magyar Államkincstárnál vezetett értékpapír számlán keresztül 258.400.000 Ft összegben, 2022/Z sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvényt vásárlásával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlásával kapcsolatos intézkedések lebonyolítására.

Határidő: 2019. április 05.

Felelős: Vincze József polgármester

Kapja: pü. vezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

55/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 9. § (5) bekezdésének a) pontja alapján megtárgyalta és

elfogadja az Alsónémedi Polgármesteri Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, valamint

**1./ Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda
2351 Alsónémedi, Szent István tér 8.,**

**2./ Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár
2351 Alsónémedi, Dózsa György tér 2., valamint**

**3./ Alsónémedi Önkormányzati Konyha,
2351 Alsónémedi, Iskola út 1. szám**

**mint gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények közötti, módosított munkamegosztási megállapodást, melynek hatálybalépése: 2019. április 1.
A megállapodásban foglaltak hatályosulását biztosítani kell.**

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Kapják: intézményvezetők

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

56/2019. (III. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester