



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 180-218 /2018.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület **2018. december 13-i** soros ülésére

Tárgy: Lipóti Pékség telephely létesítésével kapcsolatos állásfoglalás

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna

Melléletek: átnézeti helyszínrajz

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Halászy Károly utca 31. és 33/a. szám alatti ingatlanok között nyíló 952 hrsz-ú „Halászy köz”-ről közelíthető meg a 957 hrsz-ú ingatlan, amely jelenleg a közúti áruszállítással foglalkozó Barakto Best Kft. használatában van.

A használat során rendszeresen érkezett lakossági panasz az Önkormányzathoz a Halászy Károly u. 31. és 33/a. szám alatti lakóingatlanok tulajdonosai részéről amiatt, hogy az épületeik között haladó önkormányzati úton a telephelyet megközelítő tehergépjárművek jelentős zajt és rezgést okoznak.

A 957 hrsz-ú ingatlant a tulajdonosa értékesíteni kívánja a Lipóti Pékség Kft. részére. A Kft. tulajdonosa, Tóth József Péter felkereste a Polgármesteri Hivatalt a vásárlást megelőző egyeztetés céljából. Tájékoztatása szerint a cégük a jelenleginél mérsékeltebb forgalmat bonyolítana (napi 1 x 2-3 db 12-15 tonnás teherautóval beszállítás, 1 x 5-7 db 3,5 tonnás teherautóval kiszállítás. A 12-15 tonnás teherautó forgalom 8.00 és 16.00 óra között lenne.).

Tekintettel arra, hogy az érintett telephely az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő 952 hrsz-ú útról közelíthető meg, így a telepengedély kiadásához szükséges az Önkormányzat közútkezelői hozzájárulása.

Kérem a tisztelt Képviselőket, hogy a korábbi lakossági panaszok ismeretében döntsön arról, hogy a tájékoztató jellegű forgalmi adatok alapján az Önkormányzat közútkezelőként hozzájárul-e a Lipóti Pékség Kft. részére telepengedély kiadásához.

„A”

Határozati javaslat

.../2018. (XII. 13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsónémedi 957 hrsz-ú ingatlanon a Lipóti Pékség Kft. által létesítendő telephely engedélyezéséhez a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását az alábbi feltétellel megadja:

- 1. A telephely a 952 hrsz-ú úton napi 3 db 12-15 tonna össztömegű gépjárművet fogadhat kizárólag a 8.00 – 16.00 óra közötti időszakban.**
- 2. A telephely bővítésének feltétele a megközelítését szolgáló önkormányzati utak és útcsatlakozások megfelelő átépítése.**

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

„B”

Határozati javaslat

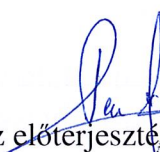
.../2018. (XII. 13.) sz. önkormányzati határozat


Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsónémedi 957 hrsz-ú ingatlanon a Lipóti Pékség Kft. által létesítendő telephely engedélyezéséhez az ingatlan megközelítését biztosító 952 hrsz-ú közút tulajdonosa és közútkezelőjeként nem járul hozzá.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Polgármester

Alsónémedi, 2018. december 10.


Az előterjesztés törvényes!
Dr. Percze Pál
jegyző




Vincze József
polgármester



1. The first part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice G. D. C. O'Connell" and "The Hon. Mr. Justice J. J. O'Connell".

2. The second part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice J. J. O'Connell" and "The Hon. Mr. Justice J. J. O'Connell".

3. The third part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice J. J. O'Connell" and "The Hon. Mr. Justice J. J. O'Connell".

4.