



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 180-~~214~~ /2018.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület **2018. december 13-i** soros ülésére

Tárgy: **Hulladék-feldolgozó telephely létesítésével kapcsolatos állásfoglalás**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna

Melléletek: kérelem kivonata
átnézeti helyszínrajz
szakértői vélemény

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☐

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Az S.R.S Waste Kft. (3104 Salgótarján, Csokonai út 10.) telepengedély-köteles ipari tevékenység folytatása iránti kérelmet nyújtott be Alsónémedi Polgármesteri Hivatalához, melyben a tulajdonát képező Alsónémedi 081/155 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan kér engedélyt nem veszélye hulladék gyűjtésére, hasznosítására (égető művi salak rostálására, válogatására.)

Tekintettel arra, hogy a kérelemmel érintett ingatlan térségében kertészeti növénytermesztés folyik, illetve élelmiszer is forgalmazó logisztikai központ működik, környezetvédelmi szakértő véleményét kértük a kérelmezett tevékenység várható környezeti hatásaira vonatkozóan. (Az elkészült szakvélemény az előterjesztés mellékletét képezi.)

Kérjük a tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását arra vonatkozóan, hogy a folytatni kívánt tevékenység a hatályos Helyi Építési Szabályzat gazdasági építési övezetekre vonatkozó 14.§ 4.) pontjában foglalt feltételnek („Levegő, víz, talajszennyező tevékenység nem folytatható.”) megfelel-e.

„A”

Határozati javaslat

.../2018. (XII. 13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsónémedi 081/155 hrsz-ú ingatlanra tervezett hulladék-feldolgozási tevékenységgel kapcsolatosan úgy dönt, hogy állásfoglalása szerint a tevékenység az Alsónémedi Község szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 8/2004. (V. 03.) önkormányzati rendelet 14.§ 4.) pontjában szereplő feltételnek nem felel meg, ezért a tevékenység a tárgyi ingatlanon nem folytatható.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Jegyző

„B”

Határozati javaslat

.../2018. (XII. 13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsónémedi 081/155 hrsz-ú ingatlanra tervezett hulladék-feldolgozási tevékenységgel kapcsolatosan úgy dönt, hogy állásfoglalása szerint a tevékenység az Alsónémedi Község szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 8/2004. (V. 03.) önkormányzati rendelet 14.§ 4.) pontjában szereplő feltételnek megfelel, a tevékenység a tárgyi folytatható.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Jegyző

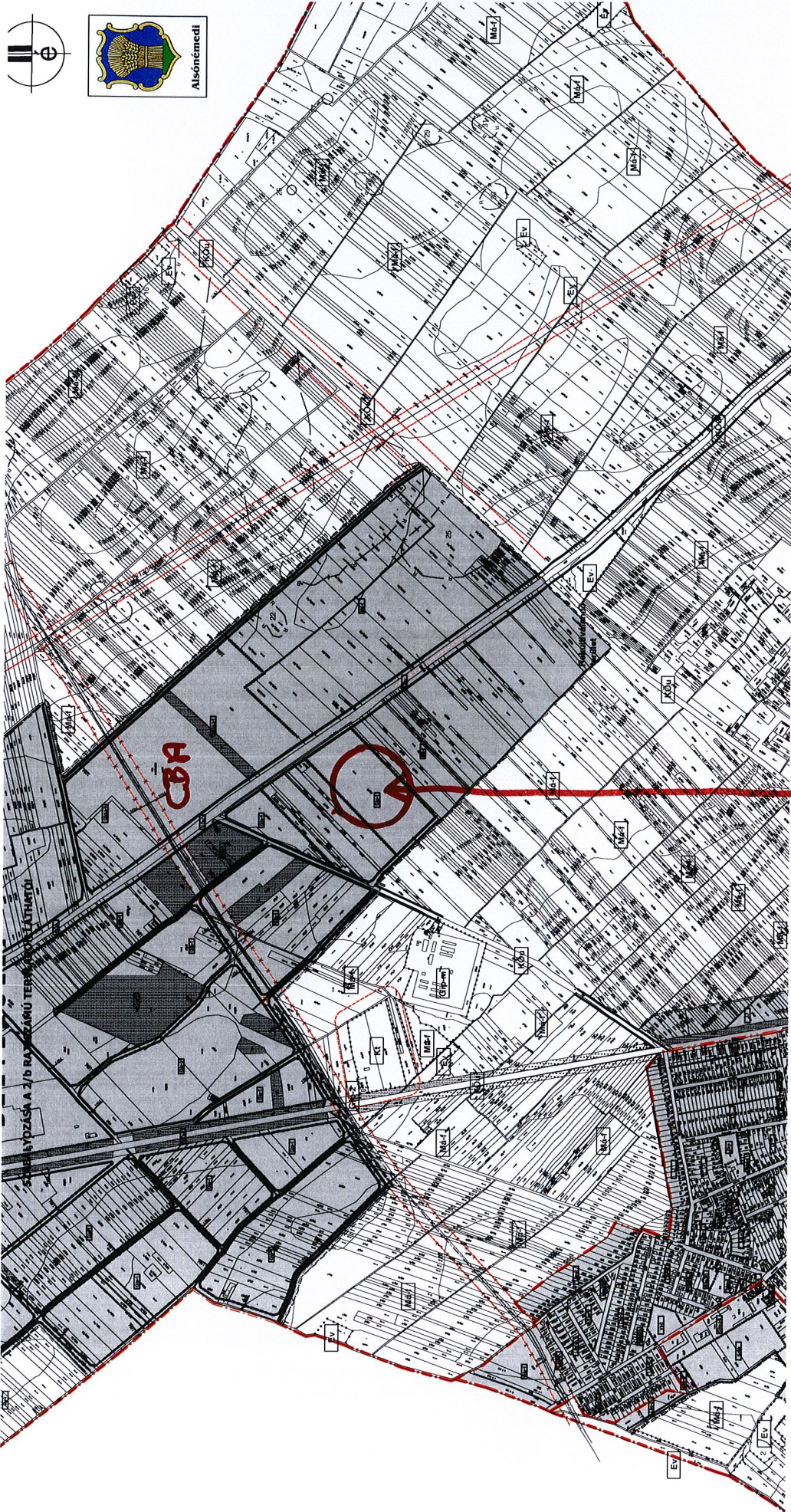
Alsónémedi, 2018. december 6.


Vincze József
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde

jegyző



TERVEZETT TELEPHÉLY

GENERAL INSTRUCTIONS



10

4. Telep üzemeltetésének időtartama, műszakonként a napi munkavégzés idejének megjelölésével:

H:6-18	K:6-18	SZ:6-18	CS:6-18	P:6-18	SZ:6-18	V:-
--------	--------	---------	---------	--------	---------	-----

5. Környezetvédelmi tervfejezet:

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény értelmében hulladék hasznosításnak minősül bármely kezelési művelet, amelynek fő eredménye az, hogy a hulladék hasznos célt szolgál annak révén, hogy olyan más anyagok helyébe lép, amelyeket egyébként valamely konkrét funkció betöltésére használtak volna. Ez alapján a tervezett tevékenység környezetvédelmi érdeket szolgál:

1. Nem kerül lerakásra a teljes mennyiség (mely mind EU mind Magyarország kiemelt érdeke/célja), így nem telik meg olyan hamar a lerakó, nem kell új lerakót létesíteni idő előtt.
2. A hasznosítással olyan anyagok válthatók ki (sóder, föld), melyeket például bányászat útján lehet előállítani, így a bányaművelés által okozott környezetterhelés elkerülhető.

A tervezett tevékenység a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya által kiadott hulladékgazdálkodási engedély birtokában végezhető. Az engedélyezés során a tevékenység környezetre gyakorolt hatásait a Hatóság vizsgálni fogja.

A tevékenységet az S.R.S Waste Kft. a fent nevezett ipari gazdasági övezeti besorolású területen kívánja folytatni, mely övezetre vonatkozó előírásoknak a tevékenység maradéktalanul megfelel.

Beépítés nem tervezett, a területre érkezett hulladékot egy rostáló berendezésbe adagolják markoló segítségével, majd a szétválogatott anyagok rövid időn belül kiszállításra kerülnek a hasznosítás helyszínére illetve a hulladéklerakóra.

A terület főúton a település érintése nélkül az M0 irányából megközelíthető, így a lakosságot érintő szállításból eredő terhelés minimálisnak tekinthető.

A terület természetvédelmi oltalom alatt álló területet (Natura 2000, érzékeny természeti terület stb.) nem érint, a tevékenység helyszíne rég óta bolygatott, természetközeli élőhely nincs a területen.

A telephelytől védendő lakóházak távol helyezkednek el (500 m-nél messzebb, hatásterületen kívül) így a tevékenységből eredő zavaró zaj, vagy porterheléssel nem kell számolni.

A tevékenységhez nincs szükség vízi létesítményre, felszíni vagy felszín alatti vizeket a tevékenység nem érint.

Összességében megállapítható, hogy a tervezett tevékenység környezetvédelmi szempontból hasznos, környezetkárosítással vagy jelentős környezetterheléssel a tevékenység nem jár, a településrendezési eszközökkel összhangban van.

II.	A telep adatai	
1.	Telep: Alsónémedi külterület	
	címe	2351 Alsónémedi, Külterület 081/155. hrsz.
	helyrajzi száma:	081/155.
	tulajdonosának neve:	S.R.S. Waste Korlátolt Felelősségű Társaság
	használatának jogcíme:	Tulajdonos

2. A telephelyen folytatni kívánt tevékenység (tevékenységek) melléklet alapján	
Telepengedély köteles ipari tevékenységek	
A telephelyen folytatni kívánt tevékenység az 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 2. számú melléklet 31. pontja alapján nem veszélyes hulladék hulladékgazdálkodási engedély köteles gyűjtése, hasznosítása, ártalmatlanítása. Az S.R.S Waste Kft. a fent nevezett területen égető művi salak hasznosítását kívánja végezni, mely során a beérkezett hulladék státuszban lévő nem veszélyes anyagot rostálással szétválogatják. A rostálás eredményeként a tényleges salaktól, mely ÉMI minősítéssel rendelkező hasznosított anyag, elválasztják a nem éghető vagy nem elégett nagyobb darabos frakciókat. A minősítéssel rendelkező hasznosított anyag építőipari felhasználásra kerül, míg a visszamaradt hulladékot lerakóra szállítják. Tekintettel arra, hogy a salak a FKF Zrt.-től érkezik, a visszamaradt hulladék is az FKF Zrt. üzemeltetésében lévő lerakóra kerül.	

2