

**Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

KIVONAT

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága által 2018. november 27-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján a kiküldött napirendi pontot elfogadja azzal a módosítással, hogy amikor Dr. Tüske Zoltán képviselő megérkezik az ABEVA Kft. napirendi pontokat akkor tárgyalják.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

135 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiküldött módosított napirendet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

136 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló beszámolóját.

Esetlegesen meghatározott elvárások: nincs

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

137 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja – a Nagykadácsi Kft.

központi orvosi ügyelet finanszírozás díjának emelésére vonatkozó kérését. Javasolja a Képviselő-testület felé az Alsónémedi-Ócsa Központi Házi orvosi Ügyeleti Társulás és a Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. között – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására – 2007. október 2. napján kötött megbízási szerződés 6. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2019. január 1. napjától 4.115.000 Ft/hó-ra módosítani azzal, hogy javasolt emelés önkormányzatokra jutó része 2.542.000 Ft/hó, míg az OEP finanszírozás mértéke 1.573.000 Ft/hó.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

138 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja - az Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. (ajánlatkérő) által kiírt, Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola és Sportcsarnok épületkomplexumában felügyeleti, ügyeleti szolgáltatások ellátására (2019.01.01.-2019.12.30. között) tárgyú meghívásos pályázat részvételi szakaszának lezárásaként a Bíráló Bizottság döntési javaslatát.

Javasolja az ajánlatkérőnek a közbeszerzésben az összességében a legelőnyösebb érvényes ajánlatot adó Pleszkáts Péter ev. (2351 Alsónémedi, Öreg-tó u. 7.) győztesként kihirdetni, egyúttal felhatalmazza a Képviselő-testületet, hogy felhatalmazza az ügyvezetőt a szerződéskötésre.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

139 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja - az Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. (ajánlatkérő) által kiírt, Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola és Sportcsarnok teljes épületkomplexumának takarítási szolgáltatására (2019.01.01-2019.12.31. között) tárgyú meghívásos pályázat részvételi szakaszának lezárásaként a Bíráló Bizottság döntési javaslatát.

Javasolja az ajánlatkérőnek az összességében a legelőnyösebb érvényes ajánlatot adó Policoor Kft.(1201 Budapest, Munkásház u.15.) győztesként kihirdetni,

egyúttal felhatalmazza a Képviselő-testületet, hogy felhatalmazza az ügyvezetőt a szerződés kötésre.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

140 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja - az Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasználó Kft. (ajánlatkérő) által kiírt, Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola és Sportcsarnok telephelyen zöldfelület, udvar és atlétikai pálya karbantartása, hó-eltakarítás és síkosság mentesítés (2019.01.01-2019.12.31. között) tárgyú meghívásos pályázat részvételi szakaszának lezárásaként a Bíráló Bizottság döntési javaslatát.

Javasolja az ajánlatkérőnek az összességében a legelőnyösebb érvényes ajánlatot adó Pleszkáts Péter ev.(2351 Alsónémedi, Öreg-tó u. 7.) győztesként kihirdetni, egyúttal felhatalmazza a Képviselő-testületet hogy felhatalmazza az ügyvezetőt a szerződés kötésre.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

141 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja, hogy az ABÉVA Kft. egyszemélyi tagja, jóváhagyja az Alsónémedi Ócsai út 13. sz. alatti ingatlanra (Alsónémedi 3001hrs.) az ABÉVA Kft. Bérbeadó és a Caesar Sped Kft. Bérelő által 2017. 03.01. napján aláírt Bérleti szerződés alábbi módosítását:

1./a) A 4.pontban a bérleti díj összegét 2019. január 1-től a bérelő által elfogadott 760Ft/m²+ÁFA bérleti díjra módosítsa (emelje), valamint

1./b) a 4. pont kerüljön módosításra, kiegészítésre azzal, hogy a bérleti díj 2020. január 01. napjával kezdődően minden naptári évben az új naptári év január 01. napjával kezdődő hatállyal automatikusan emelkedik a KSH által közzétett inflációs rátának megfelelő százalékos arányban, ehhez a bérleti szerződés módosítása nem szükséges. A bérleti díj növekedés összegét (a különbözetet) a Bérbeadó a KSH által történt közzétételt követő első esedékes bérleti díjjal egyidejűleg jogosult kiszámlázni a Bérelő felé, a tárgyév január 01. napjára visszamenőleges hatállyal, a közzétételt követően esedékessé vált bérleti díjak számlája pedig a megemelt összeggel kerülnek kiállításra.

A szerződő felek a fenti automatikus bérleti díj emelésen túl, szükség szerint közös megegyezéssel módosíthatják a bérleti díjat.

2./ A bérleti szerződésben az ABÉVA Kft.-nél időközben az ügyvezető személyében bekövetkezett változások is kerüljenek rögzítésre.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

142 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja Képviselő-testület felé az „Önkormányzati települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok alapján a Kánai Gergelyt nyertesnek nyilvánítani, 385.000 Ft + 27% áfa azaz minösszesen 488.950 Ft bruttó ajánlati árral és az elnyert támogatás esetében 2,5%-ék a sikerdíj.

Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésről szóló rendelete biztosítja.

A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy felhatalmazza a polgármestert a pályázatírói szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

143 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és a belső ellenőrzésről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 31. §-a alapján a melléklet szerint Alsónémedi Önkormányzat és Intézményei 2019. évre szóló belső ellenőrzési ütemtervét, munkatervét.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

144 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a melléklet szerinti tartalommal az Abéva Kft. 2018. évi I-III negyed évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy a Felügyelő Bizottsági c. verziót elvetette.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

145 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja -a kiküldött előterjesztésnek megfelelően az ABÉVA Kft. 2019. évi üzleti tervét elfogadja azzal, hogy, a 2019. évi előterv a. verzió a Tájékoztatóban szereplő finanszírozási futamidő meghosszabbításával számol.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

146 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja -a kiküldött előterjesztésnek megfelelően az ABÉVA Kft. 2019. évi üzleti tervét.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

147 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja az „Alsónémedi Temető fejlesztéséhez kapcsolódó előfásítás kivitelezésére” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok, az Alsónémedi Temető fejlesztéséhez kapcsolódó előfásítás kivitelezésével Boróka 98 Kft. társaságot nyilvánítja nyertesnek, nettó 1.513.785 Ft+ÁFA, 5% tartalékkerettel nettó 1.589.474Ft+ÁFA ajánlati árral. Az összeg fedezetét a 2018. évi költségvetés beruházási jogcímen „Temető fásítás ” sora biztosítja 5.000.000+ Áfa Ft összeghatárig. A Bizottság felkéri a képviselő-testületet hogy felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére az Ajánlati Felhívásban megadott feltételekkel.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

148 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé az előterjesztés szerinti tartalommal Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi költségvetési koncepcióját elfogadja. Egyúttal javasolja a a tisztségviselőknek, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésére a koncepcióban foglaltak figyelembevételével kerüljön sor.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

149 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a 2018. évi költségvetésről szóló 6/2018.(II.28.) rendeletét az alábbiak szerint: az eredeti előirányzat bevételi és kiadási fő összege 4 309 643 774 Ft-ra módosul.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

150 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a melléklet szerint az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének háromnegyedéves teljesítéséről szóló beszámolót.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

151 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a közbeszerzésekről szóló Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 2018. évre vonatkozó, éves összesített Közbeszerzési Tervét az 1. számú melléklet szerint módosítsa.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

152 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé

- 1. a PM_ONKORMUT_2018 pályázathoz kapcsolódóan a Halászy Károly és Rákóczi utca (1490/1,1490/2,311,391,538 érintett hrsz.-ok) építés kivitelezés tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít;**
- 2. a közbeszerzés a 2018. évi fejlesztési kiadások előirányzata forrásból kerül finanszírozásra;**
- 3. az ajánlattételre felhívandó ajánlattevők:**

Név	Cím	Adószám	Képviselő	email cím
Darus Fuvar Kft.	2373 Dabas Határ utca 19	23936052-2-13	Kövesdi Tamás	iroda@dfuvar.hu
Bitunova Kft.	1117 Budapest Gábor Dénes u. 2/D	14008850-4-43	Bakó Árpád	arpad.bako@bitonava.eu
Deponátor Kft	2330 Dunaharaszti Kossuth L u 73.	10238433-2-13	Schubert István	deponatorokft@gmail.com
Hidrográf Kft.	2330 Dunaharaszti, Akácfa u.2/a.	14335556-2-13	Seres József	seresjozsef@hidrografd.hu
Munkabíró Kft.	2364 Ócsa, Falu T.u.16	13797014-2-13	Kánai András	gizella.csaszar@gmail.com
LGR Road Kft.	2724 Újlengyel, Határ út 12.	23696426-2-13	Gáspár Enikő	lgr.road@gmail.com

4. a közbeszerzést az Önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervébe felveszi;
5. felkéri a Polgármestert a közbeszerzési eljárás lebonyolítására;
6. a közbeszerzési eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

153 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a a Kertváros Szociális Központ dolgozói részére a jutalom kifizetéséhez Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata 500 e. Ft többletbefizetést biztosít a „Kertváros” Szociális központ részére 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

154 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az Alsónémedi 97779 jelű kerékpárutat üzemeltetését biztosítsa.

Felkéri a Képviselő-testületet, hogy felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által VB-2018/0033917/00 számon megküldött Vállalkozási keretszerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

155 /2018. (XI. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé az az adóügyi dolgozók anyagi érdekeltségéről szóló 7/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: 2018. november 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök