

## Tartalomjegyzék

20/2018. (VI.25.) TKMB határozat .....	2
<b>NAPIREND:</b> .....	2
<b>Napirend 1.) Települési úthálózat forgalmi rendjének felülvizsgálata –     véleményezés</b> .....	3
21/2018. (VI.25.) TKMB határozat .....	4
<b>Napirend 2.) Belterületbe csatolási kérelem (081/135-138 hrsz) –     véleményezés</b> .....	4
22/2018. (VI.25.) TKMB határozat .....	4
<b>3.) Napirend Egyebek</b> .....	5
23/2018. (VI.25.) TKMB határozat .....	5

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságának 2018. június 25-én 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme (2351 Alsónémedi, Fő út 58.)

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint.

Zsin Géza köszönti a megjelenteket, megállapítja a Bizottság határozatképességét: 7 főből jelen van 4 bizottsági tag, az ülés határozatképes.

Török Lajosné kéri, hogy az egyebek napirendi pontot sóderbánya ügyével egészítsék ki Kiss Miklós pedig a Jácint utca Nefelejcs utca parkosítását kéri napirendre tűzni. Zsin Géza az iskola alsó folyósójának műszaki állapotát kéri, hogy vegyék fel az egyebek napirendi pontba.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **20/2018. (VI.25.) TKMB határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a meghívóban kiküldött napirendet az alábbiak szerint fogadta el.

### **NAPIREND:**

#### **Nyilvános ülés:**

- 1.) Települési úthálózat forgalmi rendjének felülvizsgálata – véleményezés
- 2.) Belterületbe csatolási kérelem (081/135-138 hrsz) – véleményezés
- 3.) Egyebek
  - sóderbányával kapcsolatos témakör
  - Jácint – Nefelejcs utca sarkán lévő önkormányzati terület parkosítása
  - Iskolai folyosó felújításának ügye

#### **Zárt ülés:**

- 4.) Ingtatlan ügyek

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Zsin Géza bizottsági elnök



## Napirend 1.) Települési úthálózat forgalmi rendjének felülvizsgálata – véleményezés

Kozma Miklós részletesen ismerteti az előterjesztést mely szerint Tumpek Levente , Rasztik Róbert és Csontos Ákos szakemberek vezetésével készült el ez a tanulmányterv. Több részből épül, fel a tanulmány vannak az engedélyezést nem igénylő feladatok ilyen pl. a kihelyezett közlekedési táblák pótlása, gyalogátkelőhelyek kijelölése. A második rész, pedig amely Képviselő-testületi döntést is igényel, illetve tervek elkészítését és engedélyezést. Természetesen Polgármester Úr és ő is végigjárta a települést a lehetséges problémák feltárása miatt. Az előterjesztéssel kapcsolatban mindenki mondja el észrevételeit, javaslatait.

Kiss Miklós összefoglalta javaslatait a tanulmánnyal kapcsolatban melyek az alábbiak :  
- A Schlosser-gumi telephelynél a szerviz út ne kerüljön lezárásra –ezzel Szabó Kálmán is egyetértett –

-A Garai utcánál tervezett parkolók kialakítására szerinte nincs szükség

Kiss Miklós kérdése a Nyárfa utca végén miért nem aszfaltos út lett tervezve?

Alpolgármester Úr válasza alapján a rendezési terv szerint kerül kialakításra majd, valamint egy nagy szennyvíz nyomó vezeték is fut ott így nem célszerű annak megbolygatása.

Török Lajosné javaslati a következők : - A Garay utca egyirányúsítása helyett szemben a Fő úton (pékségnél) gömbtükör felhelyezését, ill. a volt hentes-háznál a szélső tölgy kivételét a Fő útra történő biztonságos kikanyarodás érdekében.

-A 21. oldal 11-12 képénél a Szabadság tér tévesen került feltüntetésre helyesen a Dózsa György tér lenne.

Zsin Géza véleménye szerint azok, akik készítették szakmailag felkészültek voltak azonban az nagyon látszik, hogy nem helyi lakosok így a mindennapi gyakorlati problémákat nem láthatták át ezzel nem szembesültek és sajnos ez a végleges tanulmány elkészülésére is kihatott. Ilyen helyismeret hiányának hibáiból adódott, amivel nem ért egyet pl: a 20. oldalon az állatorvosi rendelőnél hogy nincs parkolóhely mivel az udvarban több parkoló is kialakításra került. A közlekedési táblák kihelyezése is elég drága maga a tábla és hozzá tartozó oszlop egy darab 42.000 Ft-ot is elérheti. Szerinte sok helyen nem a tábla hiány okozza a fő közlekedési problémát, hanem aki nem helyi lakos nem ismeri az útviszonyokat. A hentesháznál javasolja egy szélső tölgy kivételét. Nem tudja meg belőle hogy mikor, mennyi valósul meg a tanulmányból.

Alpolgármester Úr elmondja, hogy vannak prioritások, természetesen a településközpont tervezési folyamata is befolyással lehet a tanulmánytervre ezt is figyelembe vették a készítésekor.

További hozzászólás vélemény nem érkezett így Zsin Géza szavazásra teszi fel a tanulmány elfogadását azokkal a kiegészítésekkel melyeket korábban felsoroltak.



Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**21/2018. (VI.25.) TKMB határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta a települési úthálózat forgalmi rendjének felülvizsgálata tárgyában készült vizsgálati anyagot. A felülvizsgálati anyagban foglaltakat tudomásul veszi azzal, hogy megfontolásra javasolja a Képviselő-testület felé a**

- 1. Haraszi út–Toldi utca közötti részen elhelyezkedő ároknál jelzőtábla kihelyezése helyett szalagkorlát felhelyezését,**
- 2. A Garay utca egyirányúsítása helyett szemben a Fő úton (pékségnél) gömbtükör felhelyezését, ill. a volt hentes-háznál a szélső tölgly kivételét a Fő útra történő biztonságos kikanyarodás érdekében**
- 3. A Schlosser-gumi telephelynél a szerviz út ne kerüljön lezárásra**

**A szükséges forgalomtechnikai intézkedések végrehajtásához felkéri a Képviselő-testületet.**

**Határidő: 2018.június 27.**

**Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök**

**Napirend 2.) Belterületbe csatolási kérelem (081/135-138 hrsz) – véleményezés**

Kozma Miklós ismerteti az előterjesztést . Építkezés megkezdése miatt kéri a terület belterületbe vonását.

Török Lajosné megkérdezi ki a tulajdonos?

Szabóné Bán Julianna egy tulajdonos nevére emlékszik Galambos Ferenc de több tulajdonos van.

Zsin Géza mivel további kérdés nincs szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**22/2018. (VI.25.) TKMB határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra, az Alsónémedi 081/135, 081/136, 081/137 és 081/138 hrsz-ú ingatlanok település belterületéhez csatolását.**

**A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármester felkérését a földhivatali eljárás megindítására.**



**Határidő: 2018.június 27.**

**Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök**

### **3.) Napirend Egyebek**

**–sóderbányával kapcsolatos témakör**

- **Jácint – Nefelejcs utca sarkán lévő önkormányzati terület parkosítása**
- **Iskolai folyosó felújításának ügye**

**-sóderbányával kapcsolatos témakör**

Török Magdolna a sóderbányával kapcsolatos ügyet leveteti, mivel nem jött el az a lakos aki ezzel kapcsolatban felvilágosítást szeretett volna kapni az Önkormányzattól.

**- Jácint – Nefelejcs utca sarkán lévő önkormányzati terület parkosítása**

Kiss Miklós szeretné a lakosság kérését tolmácsolni , mely szerint a Jácint és Nefelejcs utca között a volt trafo helyén parkosítást szeretnének. A lakók is szívesen részt vesznek a zöldítésben ültetnének fát stb.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **23/2018. (VI.25.) TKMB határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé az Alsónémedi Jácint - Nefelejcs utcánál lévő önkormányzati terület rendbetételét, parkosítását.**

**Határidő: 2018.június 27.**

**Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök**

**- Iskolai folyosó felújításának ügye**

Zsin Géza elmondja, hogy az iskolai folyosó állapota továbbra is változatlan így kéri a Képviselő-testületet, hogy mindenképpen végezzék el a javítási munkálatokat még akkor is, ha ez a tankerület feladata lenne. Véleménye szerint ezt a pénzt az Önkormányzatnak saját erőből ki kell fizetnie. Azok, akik ilyen magas egyéb bevétellel rendelkeznek kötelességük az iskolát támogatni.

Kiss Miklós elmondja, hogy az elmúlt évben is támogatta az Önkormányzat pl: számítógép terem lett kialakítva. Polgármester Úr már folytat ez ügyben tárgyalásokat a tankerülettel, a folyosó állapotának felmérése folyamatban van.

Zsin Géza kérdezi, hogy amit ma küldött az iskola kérvényt miért nincs kiosztva?

**Alpolgármester Úr** elmondja, hogy az új jogszabály alapján már a Klebersberg Intézményhez tartoznak az iskolák ők a fenntartók. A kérelmet még iktatják.

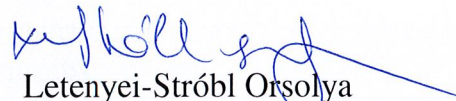
**Szabó Kálmánnak** is az a véleménye hogy önként ne vállaljanak át rögtön olyan feladatokat, ami a KLIK feladata lenne. Hiba volt az Önkormányzatoktól az iskolákat elvenni.

Egyéb hozzászólás nem érkezik, határozathozatalra nem kerül sor.

Zsin Géza az ülést 18 óra 10 perckor bezárja.

  
Zsin Géza  
elnök

kmf.

  
Letenyei-Stróbl Orsolya  
jkv.