

Tartalomjegyzék

85/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat	2
Napirend 1.) ABÉVA Kft. 2018. I. Negyedéves beszámolója.....	3
Napirend 2.) Állami Számvevőszék V-079358. számú ellenőrzés megállapításaira Intézkedési Terv elfogadása – véleményezés	3
86/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat	4
87/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat	5
Napirend 3.) A DAKÖV Kft. beszámolója (önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság) véleményezés	5
88/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat	6
Napirend 4.) 2018. évi költségvetés II. módosítása – véleményezés	6
89/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat	7
Napirend 5.) HÉSZ tervező személyében történő változás – véleményezés	7
90/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat	7
Napirend 6.) Alsónémedi Vízisport Egyesület támogatása – véleményezés	8
91/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat	8
Napirend 7.) A Polgármesteri Hivatal irattározása, munka elvégzőjének kiválasztása – véleményezés	8
92/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat	9

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága által 2018. június 26-án 17 órakor megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (2351 Alsónémedi, Fő út 58.)

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Dr. György Balázs elnök köszönti a megjelenteket, majd megállapítja a Bizottság határozatképességét: a 7 főből jelen van 4 fő.

A kiküldött napirend elfogadását javasolja, melyhez a bizottsági tagoktól sem érkezett módosítási javaslat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

85/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiküldött napirendet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend:

Nyilvános ülés:

- 1.) **ABÉVA Kft. 2018. I. Negyedéves beszámolója**
Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető
- 2.) **Állami Számvevőszék V-079358. számú ellenőrzés megállapításaira Intézkedési Terv elfogadása – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
- 3.) **A DAKÖV Kft. beszámolója (önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság) – véleményezés**
Előterjesztő: Jasper Lóránt ügyvezető és Vincze József polgármester
- 4.) **2018. évi költségvetés II. módosítása – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5.) **HÉSZ tervező személyében történő változás – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 6.) **Alsónémedi Vízisport Egyesület támogatása – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester

7.) **A Polgármesteri Hivatal irattárazása, munka elvégzőjének kiválasztása – véleményezés**

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

Zárt ülés:

8.) **Ingtatlan ügyek**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Napirend 1.) ABÉVA Kft. 2018. I. Negyedéves beszámolója

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs köszönti Horváth Miklós ügyvezetőt és Hannák György könyvvizsgálót, majd átadja a szót.

Horváth Miklós elmondja, a számok pozitív számokat mutatnak, de vannak, amik árnyalják ezt, ki fog egyenlítődni az összeg pl. a bérleti szerződés októberben volt aláírva, így később tudtak számlát adni.

Szántó Erzsébet kimegy a teremből.

(7 főből jelen van 3 fő – Győrvári István Lászlóné jelzi, határozatképtelen a Bizottság)

Dr. György Balázs a személyi jellegű kiadásoknál a 900 eFt-os eltérés indokáról érdeklődik.

Horváth Miklós tájékoztatja, + 1 fő alkalmazott és a béremelés az indok.

Mivel a Bizottság határozatképtelen dr. György Balázs elnök úr a 2. napirendre tér rá, átadva a szót Horváth Miklós ügyvezetőnek.

Napirend 2.) Állami Számvevőszék V-079358. számú ellenőrzés megállapításaira Intézkedési Terv elfogadása – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester és Horváth Miklós ügyvezető

Írásos előterjesztés csatolva!

Horváth Miklós – emlékeztetve a jelenlévőket –, elmondja, ilyen nagy ellenőrzés még nem volt a Kft-nél.

A hiányosságokra az Önkormányzat és a Kft. is elkészítette intézkedési tervét, mely az elmaradások miatt volt szükséges pl. FEB Ügyrend.

Időközben megérkezett Suplicz Zsolt bizottsági tag.

(7 főből jelen van 4 fő – a Bizottság ismét határozatképes)

Kozma Miklós megjegyzi, az ügyvezető javadalmazása sincs megfelelően szabályozva.

*Időközben Szántó Erzsébet visszajött a terembe.
(7 főből jelen van 5 fő – a Bizottság határozatképes)*

Dr. György Balázs visszatérve az 1. sz. napirendre, kéri az ABÉVA Kft. I. né. beszámolójának az elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

86/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal elfogadja az ABÉVA Kft. 2018. év I. negyedévi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Dr. György Balázs – folytatva a 2. sz. napirend tárgyalását – megkérdezi a könyvvizsgálót, hogy lehetséges, hogy a hiányosságok ellenére a beszámolókat aláírásával ellátta?

Hannák György elmondja, az ÁSZ ellenőrzéskor ilyen vélemény többször előfordul. Formai hiányosságok lehetnek a beszámolóknban, a mérlegfőösszegnél is 2 %-on belüli a hibahatár, ami lehetséges.

Alapvetően az értékcsökkenés megtörtént, a Gropius adatai mögött nem volt tételes ÉCS-i leírás, de összességében megvolt. Utána az átcsoportosítás megtörtént, 2017-ben már rendben volt.

A céltartalék elszámolása megtörtént, kiegészítő részletezés nem volt.

A számlarend elkészült, kéri, de az elszámolás a törvény értelmében történt meg.

A könyvelő cég átalakuláson ment át, mára stabilizálódott a helyzet, így év végére megfelelő lesz formailag is a dokumentálás.

A vizsgált időszak 2016. december 31-ig történt. Utóellenőrzés lesz az ÁSZ részéről, de személy szerint is elvégzi majd.

Horváth Miklós elmondja, hogy június 7-én vette át a jelentést, az intézkedési tervet pedig július 6-ig kell beküldeni.

Hannák György elmondja, hogy az Önkormányzat küldi be.

Győrvári István Lászlóné tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Kft. és az Önkormányzat intézkedési terve egyszerre kerül majd beküldésre a héten.

Dr. György Balázs jelzi, hogy a holnapi testületi ülésre Erdődi Zoltán könyvelő fog eljönni.

Szomorú, hogy vannak ilyen dolgok a cégnél, ill. a szomorú előzmények, melyek történtek, de örül, hogy 2017-re rendeződik minden.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

87/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megismerte az Állami Számvevőszék V-079358. ellenőrzési számú „Az önkormányzatok többségi tulajdonban lévő gazdasági társaságok gazdálkodásának ellenőrzése – ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító KFT.” címmel készített jelentésben foglaltakat.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra a jelentésben rögzített megállapítások, javaslatok hasznosítására, a hiányosságok felszámolására készített

a) önkormányzati Intézkedési Tervet és

b) ABÉVA Kft. Intézkedési Tervét

a melléklet szerint.

A Képviselő-testület kérje a jegyzőt, hogy az intézkedési terveket az ÁSZ-nak küldje meg, a felelősöket pedig, hogy az abban foglaltak határidőben történő végrehajtásáról gondoskodjanak.

Határidő: 2018. június 27.

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 3.) A DAKÖV Kft. beszámolója (önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság) – véleményezés

Előterjesztő: Jasper Lóránt ügyvezető és Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs Kozma Miklós alpolgármesternek adja át a szót, aki a DAKÖV Kft-t is képviseli.

Kozma Miklós tájékoztatja a jelenlévőket, ha olyan kérdés merül fel, melyre nem tud válaszolni, akkor azt továbbítja és írásban válaszolnak rá.

Dr. György Balázs röviden kéri a beszámoló részletezését.

Kozma Miklós tájékoztatást ad, hogy a bérleti díj terhére a Ványi úton lefektetett vízvezeték átadása folyamatban van, tömörítési problémák voltak, melyeket javítanak, és napokon belül lezárják a kivitelezést.

A 3. sz. kút áll, a 4. sz. kút fúrása, engedélyezése folyamatban van, mely hosszú eljárás, így nem biztos, hogy a nyáron sikerül majd megépíteni. A 3. sz. utat nem szüntetik meg, mert fejlődik az iparterület és mellette az önkormányzati területen lehet egy másikat fúrni, ha szükséges (az túl mély lett). Ha a 4. sz. kút működik, és keverik, akkor kevesebb lesz a víz vastartalma.

A DAKÖV Kft. közgyűlése megtörtént. Alsónémedin a legégetőbb probléma a személyi állomány biztosítása, mert a képzettek elmennek a cégtől, s akár üzemeltetési veszély is felmerülhet.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a szakemberállomány országos probléma, pl. Ráckeveén is hiányoznak a cégtől.

Megköszöni a beszámolót és hozzászólás hiányában kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

88/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. 2017. évi Alsónémedi településen végzett víziközmű-szolgáltatás működéséről szóló beszámolóját.

Határidő: 2018. június 27.

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 4.) 2018. évi költségvetés II. módosítása – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs Bai-Rácsai Tünde pénzügyi csoportvezetőnek adja át a szót.

Bai-Rácsai Tünde nem kíván kiegészítést tenni az anyaghoz.

Dr. György Balázs a 4 millió Ft + ÁFA pórelőirányzatról érdeklődik.

Bai-Rácsai Tünde elmondja, hogy a bevétel-kiadás tovább számlázása, pl. az óvodának a gázszámla.

Dr. György Balázs – mivel más kérdés nem volt – kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

89/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet II. módosítását.

Határidő: 2018. június 27.

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 5.) HÉSZ tervező személyében történő változás – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, meglepődött, hogy visszaléptek a tervezéstől, majd megkérdezi mekkora az árkülönbség?

Szabó Kálmán talán 5-600.000,- Ft-ra gondol.

Dr. György Balázs arról érdeklődik, így kész lesz-e év végére az anyag?

Kozma Miklós úgy tudja meghosszabbították az OTÉK hatálybalépését.

Dr. György Balázs kéri a javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

90/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja az „Alsónémedi teljes közigazgatási területére új Helyi Építési szabályzat és Szabályozási terv készítése” tárgyú tervezési munkával – a 11/2018. (II. 14.) önkormányzati határozattal kiválasztott ARCHICON Stúdió Tervező és Szolgáltató Bt. visszalépése miatt – a Pestterv Kft. (1085 Budapest, Kőfaragó u. 9.) megbízását az ajánlatukban szereplő 5.300.000,- Ft + 1.431.000,- Ft ÁFA, azaz bruttó 6.731.000,- Ft tervezési díjért.

Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelete biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. június 27.
Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 6.) Alsónémedi Vízisport Egyesület támogatása – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs nagyvonalakban ismerteti az előterjesztést és hozzászólás hiányában kéri a javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

91/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi Vízisport Egyesület vízilabda tábor költségviselésére vonatkozó kérelmét és javasolja a Képviselő-testület felé az Egyesület által 2018. július 9-13. közötti időtartamra szervezett tábor költségeinek támogatását bruttó 1.450.000,- Ft összegig a költségvetés tartalék kerete terhére.

Határidő: 2018. június 27.
Felelős: Dr. György Balázs elnök

Kozma Miklós rövid ismertetést ad az Edző általi színvonalas előadásról.

Napirend 7.) A Polgármesteri Hivatal irattárazása, munka elvégzőjének kiválasztása – véleményezés

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti az előterjesztést, melyet Győrvári István Lászlóné egészíti ki és a Bai-Rácsai Tünde csoportvezetővel egyeztetve kéri, kerüljön a határozatba „*a járulékos költségekkel együtt*”, tekintettel arra, hogy a felhasznált dobozok stb. ára előre nem ismert.

Az Elnök úr kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

92/2018. (VI. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi Polgármesteri Hivatal iratrendezésére vonatkozóan beérkezett árajánlatokat.

Javasolja a Képviselő-testület felé az iratrendezés beszerzés kivételét a beszerzési szabályzat hatálya alól és a Poór-Ta-Ker Kft. (1029 Budapest, Nagyrét u. 12.) 5.000,- Ft + ÁFA/pfm ajánlatának elfogadását, az Alsónémedi Polgármesteri Hivatal irattári anyagának feldolgozásával történő megbízását.

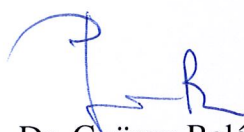
A Bizottság a munkálatok elvégzéséhez szükséges keretet – a járulékos költségekkel együtt – javasolja a 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítani és felhatalmazni a jegyzőt, hogy az ajánlatban foglalt feltételekkel szerződést kössön a feladat elvégzésére.


Határidő: 2018. június 27.

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Dr. György Balázs elnök megköszöni a részvételt és az ülést 17 óra 35 perckor a nyilvános ülést bezárja, jelezve, hogy öt perc után zárt üléssel folytatják a tanácskozást.

kmf.


Dr. György Balázs
elnök


Györfői István Lászlóné
jegyzőkönyvvezető