



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 180- *120* /2018.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2018. június 27-i rendes ülésére

Tárgy: Helyi Építési Szabályzat tervezőjének személyében történő változás

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Az előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 11/2018. (II. 14.) önkormányzati határozatával az ARCHICON Stúdió Tervező és Szolgáltató Bt.-t választotta ki az „Alsónémedi teljes közigazgatási területére új Helyi Építési szabályzat és Szabályozási terv készítése” tárgyú tervezési munkára.

A kiválasztott tervező a szerződési tervezetét megküldte és a munkát az előzetes véleményezési eljárás lefolytatásával megkezdte, azonban a tervezési szerződés a 2018. december 31-i hatálybaléptetési határidő miatt rendkívül fontos feladat- és teljesítés-ütemezés meghatározásának – többszöri egyeztetések ellenére történő – elmaradása miatt nem került aláírásra.

A tervező iroda vezetője 2018. június 11-én jelezte Önkormányzatunk felé, hogy az ajánlatukban vállalt tervezési feladatokat csak az Önkormányzat számára jelentőst hátrányt okozó késedelemmel tudnák elvégezni, ezért az ajánlatukat visszavonják, a szerződéskötéstől elállnak.

Fenti jelzésüket követően felvettük a kapcsolatot az ajánlattételi felhívásra árajánlatot küldő Pestterv Kft-vel, aki azt a tájékoztatást adta, hogy a tervezési feladatot a megküldött ajánlatban szereplő 5.200.000,- Ft + ÁFA összegért el tudják vállalni, az erre vonatkozó szerződés-tervezetüket megküldik.

Kérem a fent leírtak alapján a HÉSZ tervezőjének személyében történő változásra vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat **..../2018. (VI. 27.) számú önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Alsónémedi teljes közigazgatási területére új Helyi Építési szabályzat és Szabályozási terv készítése” tárgyú tervezési munkával – a 11/2018. (II. 14.) önkormányzati határozattal kiválasztott ARCHICON Stúdió Tervező és Szolgáltató Bt. visszalépése miatt – a Pestterv Kft.-t (1085 Budapest, Kőfaragó u. 9.) bízza meg az ajánlatukban szereplő 5.300.000,- Ft + 1.431.000,- Ft ÁFA, azaz bruttó 6.731.000,- Ft tervezési díjért.

Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelete biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 13.

Felelős: polgármester

Alsónémedi, 2018. június 19.



Az előterjesztés törvényes!

