

Tartalomjegyzék

15/2018. (IV.23.) TKMB határozat	2
NAPIREND:	2
Napirend 1.) Beszámoló a Polgárórség tevékenységéről.....	3
16/2018.(IV. 23) TKMB határozat	3
Napirend 2.)Településképi rendelet (TKR) elfogadása	4
17/2018.(IV. 23) TKMB határozat	4
Napirend 3.) 117/2010. (IV. 30.) sz. önkormányzati határozat módosítása (belterületbevonás)	4
18/2018.(IV. 23) TKMB határozat	5
Napirend 4.) Kamerarendszer fejlesztése	5
19/2018. (IV.23.) TKMB határozat	5
Napirend 5.) Egyebek.....	6
- csendrendelet tervezete	6

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságának 2018. április 23-án 15.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme (2351 Alsónémedi, Fő út 58.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Zsin Géza köszönti a megjelenteket, megállapítja a Bizottság határozatképességét: 7 főből jelen van 4 bizottsági tag, az ülés határozatképes.

Zsin Géza kéri, hogy az egyebek napirendi pontot a csendrendelettel egészítsék ki majd a kiegészített napirendet szavazásra teszi fel.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

15/2018. (IV.23.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a meghívóban kiküldött napirendet az alábbiak szerint fogadta el.

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) **Beszámoló a Polgárórség tevékenységéről**
- 2.) **Településképi rendelet (TKR) elfogadása**
- 3.) **117/2010. (IV. 30.) sz. önkormányzati határozat módosítása (belterületbevonás)**
- 4.) **Kamerarendszer fejlesztése**
- 5.) **Egyebek**
 - **csendrendelet tervezete**

Határidő: azonnal

Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök

Napirend 1.) Beszámoló a Polgárórség tevékenységéről

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva !

Kozma Miklós összefoglalja, az eredményeket megköszöni az önkéntesek munkáját. Elsősorban civilek alkotják, rendőri intézkedéseket nem hozhatnak.

Kiss Miklós elmondja, hogy létszámuk az előző évekhez képest jelentősen lecsökkent, kevesen jelentkeznek önkéntesnek. 24 órás szolgálatot nem tudnak biztosítani. Közfeladatot látnak el, elsősorban prevenciós jellegű megoldást képviselnek. Javaslatukban kérik megfontolásra, hogy 2 főállású közterület felügyelő legyen felvéve.

Zsin Géza úgy gondolja, hogy át kell gondolni érdemes e fenntartani a polgárórséget ilyen feltételek mellett. Úgy látja, hogy a rendőrség és a polgárórség között nincs túl jó kapcsolat. Nem érzékeli, hogy hatásosan fel tudnak lépni helyzetekben. Javasolja, hogy közvetlenebb kapcsolatot építsenek ki a rendőrséggel .

Kozma Miklós elmondja, hogy ő maga is személyesen érintett a témában mivel polgárőr valóban látja , hogy egyre nehezebb önkéntest találni a feladatra valamit nincsenek hatékony eszközeik a megfékezésre . Ettől függetlenül úgy gondolja hogy visszatartó ereje van a járőrözésnek.

Dr. Percze Tünde ismerteti, hogy megfontolandó és át kell gondolni a közterület felügyelők számának emelését nehézséget okozhat rá megfelelő alkalmas jelentkezőt találni, ha már többen vannak, akkor kell egy irányító is aki napi feladatokkal ellátja őket. A tényleges intézkedéseknél ugyanúgy rendőr jelenléte szükséges.

Egyéb hozzászólás vélemény nem érkezett így Zsin Géza szavazásra teszi fel a kérdést.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

16/2018.(IV. 23) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta és javasolja elfogadásra a Képviselő- testület felé a melléklet szerint az Alsónémedi Polgárőr Egyesület 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kapja: Polgárórség

Napirend 2.) Településképi rendelet (TKR) elfogadása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva !

Kozma Miklós ismereti, hogy 2 alkalommal is társadalmi vitára bocsátották.

Zsin Géza javasolta, hogy legközelebb hasonló témában Dunaharaszti-tanulmányútra menjenek el, jó lett volna ebben az esetben is. Úgy gondolja, hogy hosszabb távon lehet majd gond az előírásokkal.

Dr. Percze Tünde elmondja, hogy törvényi előírás szabályozza, hogy minden településnek legyen egy arculati kézikönyve is.

Egyéb hozzászólás vélemény nem érkezett így Zsin Géza szavazásra teszi fel a kérdést.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

17/2018.(IV. 23) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal elfogadásra javasolja a Képviselő -testület felé az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának rendeletét a településképi védelméről.

Határidő: 2018. április 25.

Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök

Napirend 3.) 117/2010. (IV. 30.) sz. önkormányzati határozat módosítása (belterületbevonás)

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva !

Kozma Miklós ismereti, hogy a első körben 3 ütem lett meghatározva az első ütem belterületbe vonása lenne a legfontosabb.

Egyéb hozzászólás vélemény nem érkezett így Zsin Géza szavazásra teszi fel a kérdést.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

18/2018.(IV. 23) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta a 117/2010. (IV. 30.) sz. önkormányzati határozatát és az alábbiak szerint javasolja a Képviselt-testület felé a módosítást:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló többször módosított 8/2004. (V. 03.) sz. rendeletében meghatározottak, valamint a 8/2018. (II. 14.) számú önkormányzati határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv szerint az Alsónémedi 081/24-25, 081/77-119 hrsz-ú ingatlanokat belterületbe kívánja csatolni az alábbi ütemezés szerint:

- I. ütem: 081/119, 081/85-86 hrsz.**
- II. ütem: 081/24-25, 081/87, 081/88-89, 081/97 hrsz.**
- III. ütem: 081/77-81, 081/118 hrsz.**
- IV.**

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze József polgármester

Kapja: műszaki csop. vez.

Napirend 4.) Kamerarendszer fejlesztése

Kozma Miklós ismereti, hogy a pályázatból megvalósított kamerarendszer lejárt így van lehetőség új kiépítésére. Közbiztonság növelése céljából fontos lenne a kiépítése.

Egyéb' hozzászólás vélemény nem érkezett így Zsin Géza szavazásra teszi fel a kérdést.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

19/2018. (IV.23.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé , hogy a településen üzemelő térfigyelő kamerarendszer fejlesztésére és bővítésére vonatkozó, „Hiteles” Kft. által készített tervet elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy az Árpád u. – 5. sz. főút kereszteződének térségébe elhelyezni javasolt kamera telepítését egy második ütemben végezteti el.

Határidő: folyamatos
Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 5.) Egyebek
- csendrendelet tervezete

Zsin Géza az alszegi kocsmában visszatérő probléma a csendrendelet betartása olyannyira hogy kiemelt egyházi ünnepen is volt ebből gond, többen hívták ezért kéri, hogy próbálják összeszedni azokat az ünnepeket ami, kizárná ezeket a megmozdulásokat. Nagypénteken ezt nem kellene engedélyezni a tulajdonosoknak, kellene jelezni, hogy ilyen nem lehetett volna.

Egy keresztény nemzeti településen ilyen probléma nem léphetett volna fel.

Az egység vezetője ne higgye, hogy ellenne irányul. Egy szigorú törvényben kellene meghatározni. Az egész falu tudja, hogy a Betyárban a lakodalom megszűnt és onnan 300 méterre ugyan nem lakodalom, de hangos zene ugyanúgy szól. Az önkormányzat miért nem lépett fel? 10 órakor kiment a polgárórség kedélyesen elbeszélgettek és mire szóltunk, hogy legyen intézkedés a válasz az volt, hogy nem tudjuk őket elérni. Ennek elébe akar menni ennek, legyen, egy kerete legyen valaki, aki fellép ilyen esetben vagy meggy egy levél, hogy többet ne legyen ilyen. Számtalan települést tud, hogy ehhez hasonló nem fordulhatott volna elő. Törvényi előírást ki ellenőrzi?

Dr. Percze Tünde elmondja, hogy ahhoz hogy az Önkormányzat intézkedni tudjon, a lakosság részéről hivatalos bejelentést kell tenni. Az üzlethelységek működési engedéllyel rendelkeznek, ebben kerül szabályozásra a nyitvatartási idő is. A kiadott engedély felülvizsgálatára lehetőség van. Bejelentést kell tenni azonnal, intézkedünk, ha nem kapunk bejelentést, akkor nem tudunk intézkedni. Nem a bizottság dönt arról, hogy mivel lehet, súlytani ehhez hatósági eljárás kell, korlátozás lehet a vége vagy bezárás, de ez hatósági ügy. Most már nem a bizottság dönti el, hogy helyi rendeletet alkot, amire törvény van, azt szabályozza.

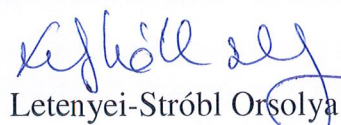
Kozma Miklós jelzést kap az üzemeltető, hogy ez törvénytelen az önkormányzat felhívta a figyelmet, hogy figyeljen rá oda. Meg tudjuk kérni a rendőreinket, hogy fokozottan figyeljenek arra, hogy tartsa be a szórakozóhely a nyitva tartást.

Egyéb hozzászólás nem érkezik, határozathozatalra nem kerül sor.

Zsin Géza az ülést 16 óra 30 perckor bezárja.


Zsin Géza
elnök

kmf.


Letenyei-Stróbl Orsolya
jkv.