

**Alsónémedi Polgármesteri Hivatal**  
**2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

## **KIVONAT**

### **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága által 2018. február 27-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján napirendjére veszi a **Kertváros Szociális Központ által nyújtott házi segítségnyújtás szolgáltatás intézményi- és személyi térítési díjának módosítása véleményezését.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján napirendjére veszi a Jutalmazással kapcsolatos javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **21/2018. (II.27.) PJÜTB határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiegészített napirendet elfogadja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **22/2018. (II.27.) PJÜTB határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága 2018. évi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:**

#### **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának 2018. ÉVI MUNKATERVE**

**1.) Ülés időpontja: 2018. február 27.**  
**Napirend:**

1. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének véleményezése
2. A 2017. évi költségvetés módosításának véleményezése
3. Vagyonyilatok nyilvántartásba vétele

**2.) Ülés időpontja: 2018. március 27.**

---

**Napirend:**

1. Beszámoló az ABÉVA Kft. 2017. évi tevékenységéről – véleményezés
2. Síkosság-mentesítés helyzete, jövőbeni ellátása – véleményezés

**3.) Ülés időpontja: 2018. április 24.**

---

**Napirend:**

1. Az önkormányzat 2017. évi zárszámadásának véleményezése
2. Beszámoló a 2017. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól – véleményezés
3. 2018. évi költségvetés I. módosításának véleményezése
4. Beszámoló a temetkezési közszolgáltatás helyzetéről – véleményezés
5. Beszámoló az ASE tevékenységéről – véleményezés
6. Civil szervezetek pályázatainak véleményezése

**4.) Ülés időpontja: 2018. június 26.**

---

**Napirend:**

1. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok beszámolójának véleményezése
2. Beszámoló az ABÉVA Kft. 2018. I. negyedévi tevékenységéről

**5.) Ülés időpontja: 2018. szeptember 25.**

---

**Napirend:**

1. Az önkormányzat féléves gazdálkodásáról szóló beszámolójának véleményezése
2. Önkormányzati alapítású alapítványok beszámolóinak véleményezése
3. A 2018. évi költségvetés II. módosításának véleményezése
4. Beszámoló az ABÉVA Kft. 2018. I. félévi tevékenységéről

**6.) Ülés időpontja: 2018. október 16.**

---

**Napirend:**

1. A helyi adópolitika érvényesülése, a 2019. évi adómértékek meghatározása – véleményezés
2. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról – véleményezés

**7.) Ülés időpontja: 2018. november 27.**

---

**Napirend:**

1. A 2018. évi költségvetés III. módosításának véleményezése
2. Tájékoztató az önkormányzat ¾ éves gazdálkodásáról – véleményezés
3. 2019. évi költségvetési elképzelések, irányok, intézményi igények – véleményezés
4. A 2019. évi belső ellenőrzési terv véleményezése
5. Beszámoló az ABÉVA Kft. 2018. III. negyedévi tevékenységéről
6. Beszámoló a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról – véleményezés

**8.) Ülés időpontja: 2018. december 13.**

---

**Napirend:**

1. Köztisztviselői illetménykiegészítésről szóló rendelet véleményezése

**A bizottsági ülések időpontja:**

A Képviselő-testület ülését megelőző nap (kedd), kivéve az októberi ülést, mely a Képviselő-testület ülését megelőző héten, kedden (ettől eltérő: 2018. október 16.) kerül megtartásra.

A bizottsági ülések kezdési időpontja 17.00 óra.

A munkatervben szereplőüléseken felül indokolt lehet rendkívüli ülések összehívása – különös tekintettel a Beszerzési Szabályzatban rögzített bizottsági hatáskör miatt. Az ülések időpontját a PJÜTB Elnöke – Alsónémedi Polgármesteri Hivatalával egyeztetve – esetileg határozza meg.

**Az ülések helve:** főszabály szerint a Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme, kivéve a közmeghallgatás időpontjakor tartandó ülést, mely megegyezik annak helyével.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**23/2018. (II.27.) PJÜTB határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a 2017. évi költségvetésről szóló 11/2017. (II. 23.) rendelet V. módosítását melyben az eredeti előirányzat bevételi és kiadási főösszege 4.726.415 ezer Ft-ra módosul.

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**24/2018. (II.27.) PJÜTB határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé hogy a két egyházközösség (katolikus, református) a 2017. évi pénzmaradvány terhére a 2018. évi költségvetésben tervezett támogatáson felül további 1.200.000 Ft támogatást ítéljen oda azzal a feltétellel, hogy az elkövetkező 3 évben (2019-2021 években) rendkívüli támogatásért nem folyamodhatnak.

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**25/2018. (II.27.) PJÜTB határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 2018. április 25.-i ülésre az ABÉVA Kft. megfelelő műszaki tartalommal és árajánlatokkal felszerelt előterjesztéseket készítsen:

- a) a „2018. évi költségvetési koncepció összeállításához benyújtott igénye” tárgyú kérelmében foglalt, az Alsónémedi Általános Iskolához kapcsolódó általa javasolt felújításokhoz,
- b) a Fő út 54. szám alatti ingatlan műszaki állapotáról, az épület használhatóságáról.

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**26/2018. (II.27.) PJÜTB határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 2017. évi pénzmaradvány terhére az év közbeni a nem Alsónémedi civil szervezetek kéréseinek kezelésére egy 500.000 Ft-os keretet különítsen el, melynek felhasználásra a Polgármester Urat – utólagos tájékoztatási kötelezettség mellett - átruházott hatáskörben felhatalmazza.

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**27/2018. (II.27.) PJÜTB határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és az előterjesztés szerint a mellékletekkel valamint a PJÜTB kiegészítő határozati javaslataival együtt elfogadásra javasolja az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelet-tervezetét.

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **28/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat, Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja elfogadásra a településközpont egységes arculatának kialakítása érdekében- eltekint a Beszerzési Szabályzat előírásaitól - a Farkas Építésziroda Kft. Kossuth Lajos u. 60. sz. alatti épület átalakításának tervezési feladatira vonatkozó, 6.500.000,- Ft + ÁFA összegű árajánlatát. A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy bízza meg a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **29/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az „Alsónémedi Fő út 63-65. szám és 884 hrsz. számú ingatlanon építendő Orvosi rendelő műszaki ellenőri feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatokat és javasolja a Képviselő-testület felé Szokoli Csaba egyéni vállalkozó (6000 Kecskemét Mécses u. 32. ) nyertesnek nyilvánítását, 4.100.000 Ft nettó ajánlati árral. (Áfa tartalma 0 %-ék)  
Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelete biztosítja. A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy bízza meg a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **30/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta Alsónémedi Északi Vállalkozói Terület – Temető között kerékpárút útépitési műszaki ellenőri feladatainak ellátása – tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok alapján az Impulsor Kft. (2330 Dunaharaszti Fő út 19. ) céget nyilvánítja nyertesnek, 2.680.000 Ft+ 723.600 Ft (ÁFA) Ft mindösszesen bruttó 3.403.600 Ft ajánlati árral.  
Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelete biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy bízza meg a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **31/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az „Alsónémedi Szabadság tér – Déli belterület határ között egyesített járda – kerékpárút építés útépitési műszaki ellenőri feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatokat és javasolja a Képviselő-testület felé a Impulsor Kft. (2330 Dunaharaszti Fő út 19. ) nyertesnek nyilvánítását, 1.492.000 Ft + 402.840 Ft (ÁFA) mindösszesen 1.894.840 Ft ajánlati árral. Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésről szóló rendelete biztosítja. A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy bízza meg a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **32/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az „Alsónémedi Veresmarty J. utca felújítás útépitési műszaki ellenőri feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok és javasolja a Képviselő-testület felé a Rasztik Róbert egyéni vállalkozó (2365 Inárcs Kakucsi út 4.) nyertesnek nyilvánítását, 866. 000 Ft +233.820 Ft (Áfa) mindösszesen 1.099.820 Ft ajánlati árral. Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésről szóló rendelete biztosítja. A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy bízza meg a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen szavazat** alapján az alábbi határozatot hozta:

### 33/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága az ABÉVA Kft. FB 2/2018.(01.16.) számú határozatában foglalt javaslata alapján javasolja a képviselő-testület felé a 163/2013.(IX.10) sz. önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítani:

1. A képviselő-testület az iskolai aula lakodalmak céljára történő igénybevétele esetén a bérleti díj összegét 2018. március 1-től kezdődően 300.000.-Ft+ÁFA /lakodalom összegben állapítja meg, az óvadék összegének (100.000.-Ft) változatlanul hagyása mellett.
2. A tárgyévi bérleti díj összegét a képviselő-testület tárgyév február 28-ig vizsgálja felül az előző évi adatok és várható kiadások ismeretében.
3. A határozat egyéb rendelkezései változatlanok.
4. A házasságkötés megrendezése abban az esetben engedélyezhető az aulában, amennyiben a lakodalom céljára történő igénybevételre is sor kerül. A bérleti szerződés és bérleti díj ennek az elvi lehetőségét tartalmazza, a tényleges ilyen célú igénybevétel a házassulók döntése.
5. A bizottság jelen határozat elfogadásával egyidejűleg 30/2011.(II.11) számú határozatát visszavonja.

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### 34/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága abban az esetben javasolja a Képviselő-testület felé a Koszt-Parti Kft.-vel jelenleg fennálló bérleti jogviszony további két évvel történő meghosszabbítását, amennyiben az ABÉVA Kft. ügyvezetője a 2018. április 25.-én tartandó Képviselő – testületi ülésen az épülettel kapcsolatos statikai előírásokról maradéktalanul beszámol, és ezzel összefüggésben alátámasztja azon tényeket, hogy az épület hosszú távú bérbeadásra alkalmas.

A 2020. május 31-ig történő meghosszabbítás időszakára 10 %-os bérleti díj emelést tart indokoltnak.

Javasolja a Képviselő-testületet felé, hogy kérje fel az ügyvezetőt a bérleti szerződés fentiek szerinti megkötésére.

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **35/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja, az előterjesztés melléklete szerint elfogadásra az ABÉVA Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendjét.**

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **36/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága az ABÉVA Kft. FB 2/2018.(01.16.) számú határozatában foglalt javaslata, alapján a Cég ügyvezetőjét 2017. évi tevékenységének elismerésenként 1 havi munkadíjának megfelelő összegű jutalomra előterjeszti a Képviselő-testület felé.**

**Javasolja a Képviselő-testületet felé, hogy kérje fel az az ügyvezetőt, hogy gondoskodjék a jutalom számfejtéséről.**

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **37/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának, Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolta a Képviselő-testület felé elfogadásra a „Kertváros” Önkormányzati Társulás 14/2017. (XII.01.) sz. TT határozatát, melynek alapján 2018. április 1-től kezdődően**

- 1. elfogadja „Kertváros” Önkormányzati Társulás 14/2017. (XII.01.) sz. TT határozat 1.a.) pontban javasolt intézményi térítési díj emelését a házi segítségnyújtás szolgáltatásra vonatkozóan, és 1 440.- Ft/óra összegben kívánja meghatározni az intézményi térítési díjat a házi segítségnyújtás szolgáltatás vonatkozásában,**
- 2. elfogadja Kertváros” Önkormányzati Társulás 14/2017. (XII.01.) sz. TT határozat 1.b.) pontját, vagyis elfogadja, hogy az ellátottak által fizetendő személyi térítési díj jövedelemarányosan, az alábbi táblázatnak megfelelően legyen megállapítva:**

<b>2018. évi öregségi nyugdíj (28.500.- Ft) százaléka</b>	<b>Szociális segítség (személyi térítési díja)</b>	<b>Személyi gondozás (személyi térítési díja)</b>
<b>0-200</b>	<b>300</b>	<b>350</b>



<b>201-250</b>	350	400
<b>251-300</b>	400	500
<b>301-350</b>	450	600
<b>351-400</b>	500	700
<b>401-1000 és felette</b>	550	800

3. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a térítési díjakat e határozat hatálybalépésétől kezdődően nem vállalja át, a személyi térítési díj megfizetése a gondozott kötelezettsége.
4. Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsát, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg, a gondozottakat a változásról mielőbb tájékoztatni szükséges.

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen és 2 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **38/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja Képviselő-testület felé a Polgármester Úr részére, 1 havi munkabérének megfelelő összegű jutalom kifizetését, tekintettel az elmúlt évi „Alsónémedi 950 éves” jubileumi rendezvénysorozat megrendezésében végzett munkájáért.**

**Határidő: 2018. február 28.**

**Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**