

Tartalomjegyzék

21/2018. (II.27.) PJÜTB határozat	2
NAPIREND:	2
Nyilvános ülés:	3
Zárt ülés:	3
1.napirend - A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 2018. évi munkatervének elfogadása	
22/2018. (II.27.) PJÜTB határozat	4
2.napirend - A 2017. évi költségvetés V. módosítása – véleményezés	
23/2018. (II.27.) PJÜTB határozat	5
24/2018. (II.27.) PJÜTB határozat	6
25/2018. (II.27.) PJÜTB határozat	6
26/2018. (II.27.) PJÜTB határozat	7
3. napirend - Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadása – véleményezés	
27/2018. (II.27.) PJÜTB határozat	7
4.napirend - Kossuth úti iskolaépület átalakítás tervezői ajánlatának elbírálása, tervezőkiválasztása – véleményezés –	
28/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat	8
5.napirend - Orvosi rendelő műszaki ellenőr kiválasztása – véleményezés	
29/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat	8
6.napirend - Alsónémedi Északi Vállalkozói Terület – Temető között kerékpárút útépitési műszaki ellenőri feladatainak ellátása – véleményezés -	
30/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat	9
7.napirend - Alsónémedi Szabadság tér – Déli belterület határ között járda-kerékpárútútépitési műszaki ellenőri feladatainak ellátása – véleményezés -	
31/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat	9
8.napirend - Veresmarty J. utca műszaki ellenőr kiválasztása – véleményezés -	
32/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat	9
9.napirend - Lakodalmak bérleti díjának emelése (Iskola Aula) – véleményezés -	
33/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat	10
10. napirend - Fő út 54. sz. alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása – véleményezés -	
34/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat	11
11.napirend - ABÉVA Kft. Felügyelőbizottságának Ügyrendje (FEB javaslata) – véleményezés -	
35/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat	12
12.napirend - ABÉVA Kft. Ügyvezetőjének díjazása (FEB javaslata) – véleményezés -	
36/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat	12
13. napirend - Kertváros Szociális Központ által nyújtott házi segítségnyújtás szolgáltatás intézményi- és személyi térítési díjának módosítása véleményezését -	
37/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat	13
14. napirend - Polgármester jutalmazása - 38/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat	14

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának 2018. február 27.-én 17. 00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. György Balázs elnök úr köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság határozatképtelen 7 főből jelen van 3 fő. Dr. György Balázs tájékoztatja a Bizottságot hogy Dr. Tüske Zoltán, Suplicz Zsolt és Sándor Miklós később érkezik, így a bontásokat megkezdik.

*17.10-kor Suplicz Zsolt megérkezik
17.15-kor Dr. Tüske Zoltán és Sándor Miklós megérkezik*

Dr. György Balázs 17.20 –kor megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes 7 főből jelen van 6 fő.

Elmondja, hogy jegyző asszonnyal egyeztetve a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága napirendjén szerepel a Kertváros Szociális Központ által nyújtott házi segítségnyújtás szolgáltatás intézményi- és személyi térítési díjának módosítására benyújtott tervezet és a PJÜTB is vegye fel napirendjére.

Kozma Miklós a Polgármester Úr jutalmazását szeretné napirendre vetetni.

Egyéb módosító javaslat a napirendhez nem érkezik, Dr. György Balázs a módosító javaslatokat, majd a napirend elfogadását teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján napirendjére veszi a **Kertváros Szociális Központ által nyújtott házi segítségnyújtás szolgáltatás intézményi- és személyi térítési díjának módosítása véleményezését.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján napirendjére veszi a Polgármester **jutalmazással kapcsolatos javaslatot.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

21/2018. (II.27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiegészített napirendet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 2018. évi munkatervének elfogadása
- 2.) A 2017. évi költségvetés V. módosítása – véleményezés
- 3.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadása – véleményezés
- 4.) Kossuth úti iskolaépület átalakítás tervezői ajánlatának elbírálása, tervező kiválasztása – véleményezés
- 5.) Orvosi rendelő műszaki ellenőr kiválasztása – véleményezés
- 6.) Alsónémedi Északi Vállalkozói Terület – Temető között kerékpárút útépitési műszaki ellenőri feladatainak ellátása – véleményezés
- 7.) Alsónémedi Szabadság tér – Déli belterület határ között járda- kerékpárút útépitési műszaki ellenőri feladatainak ellátása – véleményezés
- 8.) Veresmarty J. utca műszaki ellenőr kiválasztása – véleményezés
- 9.) Lakodalmak bérleti díjának emelése (Iskola Aula) – véleményezés
- 10.) Fő út 54. sz. alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása – véleményezés
- 11.) ABÉVA Kft. Felügyelőbizottságának Ügyrendje (FEB javaslata) – véleményezés
- 12.) ABÉVA Kft. Ügyvezetőjének díjazása (FEB javaslata) – véleményezés
- 13.) Kertváros Szociális Központ által nyújtott házi segítségnyújtás szolgáltatás intézményi- és személyi térítési díjának módosítása véleményezését
- 14.) Polgármester jutalmazása

Zárt ülés:

- 15.) **Vagyonnyilatkozatok formai ellenőrzése és nyilvántartásba vétele**
Előterjesztő: Dr. György Balázs PJÜTB elnök

Napirend 1.) a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 2018. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Dr. György Balázs PJÜTB elnök

Előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti a 2018 évi ügyrendet.

Szántó Erzsébet javaslatára 2018. október 16.-án (kedd) lesz a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ülése.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

22/2018. (II.27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága 2018. évi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának
2018. ÉVI MUNKATERVE

1.) Ülés időpontja: 2018. február 27.

Napirend:

1. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének véleményezése
2. A 2017. évi költségvetés módosításának véleményezése
3. Vagyonyilatkozatok nyilvántartásba vétele

2.) Ülés időpontja: 2018. március 27.

Napirend:

1. Beszámoló az ABÉVA Kft. 2017. évi tevékenységéről – véleményezés
2. Síkosság-mentesítés helyzete, jövőbeni ellátása – véleményezés

3.) Ülés időpontja: 2018. április 24.

Napirend:

1. Az önkormányzat 2017. évi zárszámadásának véleményezése
2. Beszámoló a 2017. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól – véleményezés
3. 2018. évi költségvetés I. módosításának véleményezése
4. Beszámoló a temetkezési közszolgáltatás helyzetéről – véleményezés
5. Beszámoló az ASE tevékenységéről – véleményezés
6. Civil szervezetek pályázatainak véleményezése

4.) Ülés időpontja: 2018. június 26.

Napirend:

1. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok beszámolójának véleményezése
2. Beszámoló az ABÉVA Kft. 2018. I. negyedévi tevékenységéről

5.) Ülés időpontja: 2018. szeptember 25.

Napirend:

1. Az önkormányzat féléves gazdálkodásáról szóló beszámolójának véleményezése
2. Önkormányzati alapítású alapítványok beszámolóinak véleményezése
3. A 2018. évi költségvetés II. módosításának véleményezése
4. Beszámoló az ABÉVA Kft. 2018. I. félévi tevékenységéről

6.) Ülés időpontja: 2018. október 16.

Napirend:

1. A helyi adópolitika érvényesülése, a 2019. évi adómértékek meghatározása – véleményezés
2. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról – véleményezés

7.) Ülés időpontja: 2018. november 27.

Napirend:

1. A 2018. évi költségvetés III. módosításának véleményezése
2. Tájékoztató az önkormányzat ¾ éves gazdálkodásáról – véleményezés
3. 2019. évi költségvetési elképzelések, irányok, intézményi igények – véleményezés
4. A 2019. évi belső ellenőrzési terv véleményezése

5. Beszámoló az ABÉVA Kft. 2018. III. negyedévi tevékenységéről
6. Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról – véleményezés

8.) Ülés időpontja: **2018. december 13.**

Napirend:

1. Köztisztviselői illetménykiegészítésről szóló rendelet véleményezése

A bizottsági ülések időpontja:

A Képviselő-testület ülését megelőző nap (kedd), kivéve az októberi ülést, mely a Képviselő-testület ülését megelőző héten, kedden (ettől eltérő: 2018. október 16.) kerül megtartásra.

A bizottsági ülések kezdési időpontja 17.00 óra.

A munkatervben szereplőüléseken felül indokolt lehet rendkívüli ülések összehívása – különös tekintettel a Beszerzési Szabályzatban rögzített bizottsági hatáskör miatt. Az ülések időpontját a PJÜTB Elnöke – Alsónémedi Polgármesteri Hivatalával egyeztetve – esetileg határozza meg.

Az ülések helye: főszabály szerint a Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme, kivéve a közmeghallgatás időpontjakor tartandó ülést, mely megegyezik annak helyével.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 2.) a 2017. évi költségvetés V. módosítása – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva !

Dr. György Balázs elmondja, hogy korábban feltett kérdéseire a választ megkapta, hogy ez az utolsó 2017. évi módosítás, valamint hogy az iparüzési adó 2016. évi többletbevétele jelentkezik e most a 2017. évben ? A Pénzügyi vezetőtől a válaszokat megkapta és elfogadta.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

23/2018. (II.27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a 2017. évi költségvetésről szóló 11/2017. (II. 23.) rendelet V. módosítását melyben az eredeti előirányzat bevételi és kiadási főösszege 4.726.415 ezer Ft-ra módosul.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 3.) az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadása – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti, hogy mindkét bizottság tárgyalta a költségvetést és hozzászólása kérdése van e valakinek a költségvetés tervezetéhez.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy az **ABÉVA** Kft. a Monori tankerülettel szerződést kötött. A pénzügyi helyzetre való tekintettel a stabilitás hosszútávon fenntartható -e?

Dr. György Balázs és Dr. Tüske Zoltán is aggodalmát fejezi ki, hogy a működési költség az **ABÉVA** Kft. egész évi pénzügyi stabilitását biztosítja-e? Megkéri Horváth Miklóst az **ABÉVA** Kft. ügyvezetőjét, hogy a tankerülettel történő egyeztetéséről készítsen beszámolót. Jelenleg fogadják el így a költségvetést és az egyeztetések függvényében majd a későbbiekben lesz módosításra lehetőség.

Szántó Erzsébet javasolja, hogy mindkét egyház részére 4-4 millió forint támogatást ítéljenek oda. Dr. Tüske Zoltán és Kozma Miklós is egyetért azzal, hogy a szokásos támogatáson felül a 2018 -as évben legyen egy külön rendkívüli támogatás is. Egyúttal javasolják, hogy mivel ez most egy egyszeri nagyobb összegű rendkívüli támogatás az ezt követő 3 évben rendkívüli támogatásért nem folyamodhatnak. Mindkét egyház jelentősebb felújítási munkákat tervezett be a 2018-as évre.

Dr. Tüske Zoltán javasolja, hogy a zárszámadáskor megállapított pénzmaradvány terhére további 1.200.000 Ft-ot ítéljenek oda egyháznaként azzal a feltétellel, hogy az elkövetkezendő 3 évben rendkívüli támogatást nem kaphatnak.

Dr. György Balázs összefoglalja, hogy az előterjesztéshez csatolt kérelmeket, kéréseket a 2018 évi költségvetés tartalmazza. Az **ABÉVA** Kft. kéréseit viszont jelenleg nem tartalmazza a költségvetés. A hiteltörlesztés tőkéje a költségvetés része azonban a hitelkamatot nem tartalmazza. Horváth Miklós elmondása alapján a kamatot sem fogják tudni kigazdálkodni. A monori tankerülettel való tárgyalások azonban még folynak, így annak ismeretében válik majd a pénzügyi helyzetük is véglegessé. A kisebb civil kérések teljesítése miatt javaslatot tesznek arra vonatkozólag, hogy a Polgármesternek legyen egy 500.000 Ft-os szabadon felhasználható kerete.

dr. Percze Tünde jegyző asszony elmondása alapján amennyiben egy civil szervezetnek adunk támogatást minden esetben támogatási szerződést kell kötnünk, illetve a felhasznált összegről beszámolót kell benyújtaniuk, hogy mit valósítottak meg .

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a kérdést a költségvetésről a fenti javaslatokkal és kiegészítésekkel együtt. A javaslatokról egyenként külön – külön is szavaznak és hoznak határozatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

24/2018. (II.27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé hogy a két egyházközösség (katolikus, református) a 2017. évi pénzmaradvány terhére a 2018. évi költségvetésben tervezett támogatáson felül további 1.200.000 Ft támogatást ítéljen oda azzal a feltétellel, hogy az elkövetkező 3 évben (2019-2021 években) rendkívüli támogatásért nem folyamodhatnak.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

25/2018. (II.27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 2018. április 25.-i ülésre az ABÉVA Kft. megfelelő műszaki tartalommal és árajánlatokkal felszerelt előterjesztéseket készítse:

- a) a „2018. évi költségvetési koncepció összeállításához benyújtott igénye” tárgyú kérelmében foglalt, az Alsónémedi Általános Iskolához kapcsolódó általa javasolt felújításokhoz,
- b) a Fő út 54. szám alatti ingatlan műszaki állapotáról, az épület használhatóságáról.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

26/2018. (II.27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 2017. évi pénzmaradvány terhére az év közbeni a nem Alsónémedi civil szervezetek kéréseinek kezelésére egy 500.000 Ft-os keretet különítsen el, melynek felhasználásra a Polgármester Urat – utólagos tájékoztatási kötelezettség mellett - átruházott hatáskörben felhatalmazza.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

27/2018. (II.27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és az előterjesztés szerint a mellékletekkel valamint a PJÜTB kiegészítő határozati javaslataival együtt elfogadásra javasolja az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelet-tervezetét.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Dr. György Balázs ismerteti a napirendi pontot mivel hozzászólás, vélemény nem érkezett így szavazásra teszi fel a kérdését.

Napirend 4.) Kossuth úti iskolaépület átalakítás tervezői ajánlatának elbírálása, tervező kiválasztása – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

28/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat, Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja elfogadásra a településközpont egységes arculatának kialakítása érdekében- eltekint a Beszerzési Szabályzat előírásaitól - a Farkas Építésziroda Kft. Kossuth Lajos u. 60. sz. alatti épület átalakításának tervezési feladatira vonatkozó, 6.500.000,- Ft + ÁFA összegű árajánlatát. A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy bízza meg a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 5.) Orvosi rendelő műszaki ellenőr kiválasztása – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti a napirendi pontot mivel hozzászólás, vélemény nem érkezett így szavazásra teszi fel a kérdését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

29/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az „Alsónémedi Fő út 63-65. szám és 884 hrsz. számú ingatlanon építendő Orvosi rendelő műszaki ellenőri feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatokat és javasolja a Képviselő-testület felé Szokoli Csaba egyéni vállalkozó (6000 Kecskemét Mécses u. 32.) nyertesnek nyilvánítását, 4.100.000 Ft nettó ajánlati árral. (Áfa tartalma 0 %-ék)
Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésről szóló rendelete biztosítja. A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy bízza meg a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

**Napirend 6.) Alsónémedi Északi Vállalkozói Terület – Temető között kerékpárút
útépítési műszaki ellenőri feladatainak ellátása – véleményezés**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti a napirendi pontot mivel hozzászólás, vélemény nem érkezett így szavazásra teszi fel a kérdését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

30/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta Alsónémedi Északi Vállalkozói Terület – Temető között kerékpárút útépítési műszaki ellenőri feladatainak ellátása – tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatokat és javasolja a Képviselő-testület felé az Impulsor Kft. (2330 Dunaharaszti Fő út 19.) céget nyertesnek nyilvánítani, 2.680.000 Ft+ 723.600 Ft (ÁFA) Ft mindösszesen bruttó 3.403.600 Ft ajánlati árral.

Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésről szóló rendelete biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy bízza meg a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

**Napirend 7.) Alsónémedi Szabadság tér – Déli belterület határ között járda-
kerékpárút útépítési műszaki ellenőri feladatainak ellátása – véleményezés**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti a napirendi pontot mivel hozzászólás, vélemény nem érkezett így szavazásra teszi fel a kérdését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

31/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az „Alsónémedi Szabadság tér – Déli belterület határ között egyesített járda – kerékpárút építés útépítési műszaki ellenőri feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatokat és javasolja a Képviselő-testület felé az Impulsor Kft. (2330 Dunaharaszti Fő út 19.) nyertesnek nyilvánítását, 1.492.000 Ft + 402.840 Ft (ÁFA) mindösszesen 1.894.840 Ft ajánlati árral. Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésről szóló rendelete biztosítja. A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy bízza meg a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 8.) Veresmarty J. utca műszaki ellenőr kiválasztása – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti a napirendi pontot mivel hozzászólás, vélemény nem érkezett így szavazásra teszi fel a kérdését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

32/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az „Alsónémedi Veresmarty J. utca felújítás útépítési műszaki ellenőri feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatokat és javasolja a Képviselő-testület felé a Rasztk Róbert egyéni vállalkozó (2365 Inárcs Kakucsi út 4.) nyertesnek nyilvánítását, 866.000 Ft +233.820 Ft (Áfa) mindösszesen 1.099.820 Ft ajánlati árral. Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelete biztosítja.

A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy bízza meg a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 9.) Lakodalmak bérleti díjának emelése (Iskola Aula) – véleményezés

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti a napirendi pontot mivel hozzászólás, vélemény nem érkezett így szavazásra teszi fel a kérdését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen szavazat** alapján az alábbi határozatot hozta:

33/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága az ABÉVA Kft. FB 2/2018.(01.16.) számú határozatában foglalt javaslata alapján javasolja a képviselő-testület felé a 163/2013.(IX.10) sz. önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítani:

1. A képviselő-testület az iskolai aula lakodalmak céljára történő igénybevétele esetén a bérleti díj összegét 2018. március 1-től kezdődően 300.000.-Ft+ÁFA /lakodalom összegben állapítja meg, az óvadék összegének (100.000.-Ft) változatlanul hagyása mellett.

2. A tárgyévi bérleti díj összegét a képviselő-testület tárgyév február 28-ig vizsgálja felül az előző évi adatok és várható kiadások ismeretében.
3. A határozat egyéb rendelkezései változatlanok.
4. A házasságkötés megrendezése abban az esetben engedélyezhető az aulában, amennyiben a lakodalom céljára történő igénybevételre is sor kerül. A bérleti szerződés és bérleti díj ennek az elvi lehetőségét tartalmazza, a tényleges ilyen célú igénybevétel a házasulók döntése.
5. A bizottság jelen határozat elfogadásával egyidejűleg 30/2011.(II.11) számú határozatát visszavonja.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 10.) Fő út 54. sz. alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása – véleményezés

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs összefoglalja, hogy a költségvetésnél már felmerült ez a téma és abban állapodtak meg hogy az ABÉVA Kft. műszakilag is alátámasztott szakértői véleményt csatol 2018. május 31-ig arról, hogy az épület alkalmas hosszú távú bérbeadásra.

További hozzászólás, vélemény nem érkezett így szavazásra teszi fel a kérdését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

34/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága abban az esetben javasolja a Képviselő-testület felé a Koszt-Parti Kft.-vel jelenleg fennálló bérleti jogviszony további két évvel történő meghosszabbítását, amennyiben az ABÉVA Kft. ügyvezetője a 2018. április 25.-én tartandó Képviselő – testületi ülésen az épülettel kapcsolatos statikai előírásokról maradéktalanul beszámol, és ezzel összefüggésben alátámasztja azon tényeket, hogy az épület hosszú távú bérbeadásra alkalmas.

A 2020. május 31-ig történő meghosszabbítás időszakára 10 %-os bérleti díj emelést tart indokoltnak.

Javasolja a Képviselő-testületet felé, hogy kérje fel az ügyvezetőt a bérleti szerződés fentiek szerinti megkötésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 11.) ABÉVA Kft. Felügyelőbizottságának Ügyrendje (FEB javaslata) – véleményezés

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Előterjesztés csatolva!

Dr. Tüske Zoltán ismereti, hogy az Állami Számvevőszék ellenőrzése alapján megállapította a felügyelő bizottsági ügyrend hiányosságát.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

35/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja, az előterjesztés melléklete szerint elfogadásra az ABÉVA Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendjét.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 12.) ABÉVA Kft. Ügyvezetőjének díjazása (FEB javaslata) – véleményezés

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti a napirendi pontot, azaz egy havi jutalom odaítélését Horváth Miklósnak az ABÉVA Kft. ügyvezetőjének.

Szántó Erzsébet javasolja, hogy a kolléganője Murindáné Zsoldos Zita is kaphasson jutalmat. Suplicz Zsolt kérdéseket tesz fel a jutalmazással kapcsolatban, hogy ki utalja a megítélt jutalmat, ki a munkáltatója Horváth Miklósnak.

Dr. Percze Tünde jegyző asszony ismerteti, hogy a felügyelő bizottság határozata valamint az alapító okirat szerint Horváth Miklós képviseli az **ABÉVA Kft.-ét** így a végreható is természetesen ő.

További hozzászólás, vélemény nem érkezett így szavazásra teszi fel a kérdését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

36/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága az ABÉVA Kft. FB 2/2018.(01.16.) számú határozatában foglalt javaslata, alapján a Cég ügyvezetőjét 2017. évi tevékenységének elismerésenként 1 havi munkadíjának megfelelő összegű jutalomra előterjeszti a Képviselő-testület felé.

Javasolja a Képviselő-testületet felé, hogy kérje fel az az ügyvezetőt, hogy gondoskodjék a jutalom számfejtéséről.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 13.) Kertváros Szociális Központ által nyújtott házi segítségnyújtás szolgáltatás intézményi- és személyi térítési díjának módosítása véleményezését

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző és Radványi Judit

Előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti a napirendi pontot mivel hozzászólás, vélemény nem érkezett így szavazásra teszi fel a kérdését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

37/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának, Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolta a Képviselő-testület felé elfogadásra a „Kertváros” Önkormányzati Társulás 14/2017. (XII.01.) sz. TT határozatát, melynek alapján 2018. április 1-től kezdődően

1. elfogadja „Kertváros” Önkormányzati Társulás 14/2017. (XII.01.) sz. TT határozat 1.a.) pontban javasolt intézményi térítési díj emelését a házi segítségnyújtás szolgáltatásra vonatkozóan, és 1 440.- Ft/óra összegben kívánja meghatározni az intézményi térítési díjat a házi segítségnyújtás szolgáltatás vonatkozásában,
2. elfogadja Kertváros” Önkormányzati Társulás 14/2017. (XII.01.) sz. TT határozat 1.b.) pontját, vagyis elfogadja, hogy az ellátottak által fizetendő személyi térítési díj jövedelemarányosan, az alábbi táblázatnak megfelelően legyen megállapítva:

2018. évi öregségi nyugdíj (28.500.- Ft) százaléka	Szociális segítség (személyi térítési díja)	Személyi gondozás (személyi térítési díja)
0-200	300	350
201-250	350	400
251-300	400	500
301-350	450	600
351-400	500	700
401-1000 és felette	550	800

3. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a térítési díjakat e határozat hatálybalépésétől kezdődően nem vállalja át, a személyi térítési díj megfizetése a gondozott kötelezettsége.
4. Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsát, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg, a gondozottakat a változásról mielőbb tájékoztatni szükséges.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 14.) Polgármester jutalmazása

Előterjesztő: Kozma Miklós

Kozma Miklós szóban előterjeszti a Polgármester Úr jutalmazását. A pénzügyi bizottság teher rá javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán kéri, hogy ne tárgyaljanak róla. Véleménye szerint nem kötelező tárgyalni nem javasolja, hogy jutalmazzák a Polgármestert. Sajnos a mai napig nincs felelőse a 2015 évben elvesztett közel 800.000 millió forintnak.

Szabó Kálmán véleménye szerint a 950 éves rendezvénysorozaton a polgármester aktívan részt vett és ezért kiemelten megérdemli a jutalmat.

Szántó Erzsébet szerint is nagyon sok sikeres pályázaton vettünk részt, aminek a lebonyolításában a Polgármester Úr is kiemelt részt vállalt.

Kozma Miklós nem gondolja, hogy egy személy lenne felelős a rossz befektetői döntés miatt a Képviselő Testület is döntést hoz arról, hogy mibe fektessék a pénzt.

Dr. György Balázs is elmondja, hogyha mindenki kap a 950 éves jubileumban részt vett munkájáért, akkor természetesen a Polgármesternek is jár. A befektetett pénz és annak elvesztéséről majd a bírósági döntés lezárásával lehet véleményt formálni, a ciklus vége felé pedig lehet értékelni az elmúlt 5 évet és arra értelemszerűen külön jutalmat lehet megállapítani.

Szántó Erzsébet szerint az alpolgármesterek is kellene jutalmat adni.

Dr. Tüske Zoltán véleménye szerint középérték szerint kap tiszteletdíjat valamint költségtérítést is kap, ezért ő nem javasolja az alpolgármester jutalmazását.

Sándor Miklós szintén nem javasolja a polgármester jutalmazását mivel szerinte ez nem főállás.

Dr. György Balázs összegzi, hogy mindenki elmondta a véleményét, így ha további hozzászólás nem érkezik szavazásra teszi fel a javaslatot valamint az alpolgármester úr jutalmazására a polgármester tehet javaslatot így azt a legközelebbi bizottsági ülésen amennyiben lesz ilyen előterjesztés természetesen megtárgyalják.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen és 2 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

38/2018. (II. 26.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja Képviselő-testület felé a Polgármester Úr részére, 1 havi munkabérének megfelelő összegű jutalom kifizetését, tekintettel az elmúlt évi „Alsónémedi 950 éves” jubileumi rendezvénysorozat megrendezésében végzett munkájáért.

Határidő: 2018. február 28.

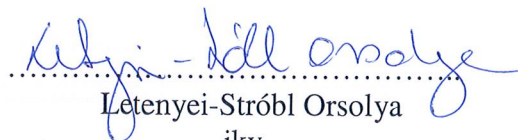
Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Egyéb hozzászólás nem érkezik, dr. György Balázs az ülést 19.00 órakor lezárja.

kmf.



Dr. György Balázs
bizottsági elnök



Letenyey-Stróbl Orsolya
jkv.

