

Tartalomjegyzék

246/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	3
NAPIREND:.....	3
Napirend 1.) Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról	4
247/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	5
Napirend 2.) Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása	5
248/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	5
Napirend 3.) ABÉVA Kft. 2018. évi üzleti terve	6
249/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	6
250/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	7
Napirend 4.) 3057/6 hrsz-ú ingatlan (út) térítésmentes felajánlása	8
251/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	8
Napirend 5.) A 2017. évi költségvetés IV. módosítása	9
Napirend 6.) A 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása	9
252/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	10
Napirend 7.) 2018. évi költségvetési koncepció	10
253/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	12
Napirend 8.) Ócsa-Alsónémedi központi háziiorvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. meg megbízási díjának felülvizsgálata.....	12
254/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	13
Napirend 9.) Igazgatási szünetről szóló rendelet elfogadása.....	13
Napirend 10.) Tájékoztatás a Települési adóról szóló rendelet Kúria általi megsemmisítéséről, szükséges döntések meghozatala.....	14
255/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	16
Napirend 11.) Polgármester beszámolója az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről	16
256/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	17
Napirend 12.) Egyebek:	17
– Barabás Mihály: Növényi ornamentika Erdővidék népi díszítőművészetében című könyv kiadásának támogatása	17
257/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat	18
– Út aszfaltozások témaköre	18
– A Hungária Zrt. ügye	18
– A HÉSZ tervezése.....	19

27. számú JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2017. november 29-én 15 órakor megtartott ülésről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Vincze József polgármester köszönti a jelenlévőket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 9 főből jelen van 8 fő.

Megkérdezi a Képviselőket, hogy a kiküldött napirendhez van-e észrevételük, javaslatuk?

Dr. György Balázs kéri felvenni napirendre a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság által tárgyalta, a 184-es határozatban javasolt, Barabás Mihály: Növényi ornamentika Erdővidék népi díszítőművészetében című könyv kiadásának támogatása c. napirendet.

Szántó Erzsébet jelzi, hogy a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta és a 93-as javaslattal kérte ugyanezt.

Vincze József megkérdezi, nem várják-e meg a pályázat értékelését, hogy nyerünk-e?

Szántó Erzsébet jelzi, a koncepció miatt gondolták most a tárgyalást.

Vincze József kéri a napirendre vételről a szavazást.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy felveszi napirendjére **Barabás Mihály: Növényi ornamentika Erdővidék népi díszítőművészetében című könyv kiadásának támogatása** c. napirendet.

Józan Menyhért az egyebekben az út aszfaltozások, a Hungária Értékpapír Zrt-vel kapcsolatos kérdéskört kéri tárgyalni, valamint rákérdez, hogy az előző ülésen kért anyagokat mikor kapja meg, lejárt a határidő?

Vincze József tájékoztatja, hogy az anyagot ma adják át, a kért napirendekről pedig szavazást kér.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy felveszi Egyebek napirendjére az **út aszfaltozások témaköre** c. napirendet.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy felveszi Egyebek napirendjére a **Hungária Zrt. ügye** c. napirendet.

Török Lajosné az egyebekben a HÉSZ tervezésével kapcsolatban szeretne kérdezni.

Vincze József kéri erről a módosításról is szavazni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy felveszi Egyebek napirendjére a **HÉSZ tervezése** c. napirendet.

Vincze József polgármester – mivel a napirenddel kapcsolatban más javaslat nem volt –, kéri a módosított napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

246/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított napirendet elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) **Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról**
Előterjesztő: Locskai István Vertikál Nonprofit Zrt.
- 2.) **Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 3.) **ABÉVA Kft. 2018. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető
- 4.) **3057/6 hrsz-ú ingatlan (út) térítésmentes felajánlása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5.) **A 2017. évi költségvetés IV. módosítása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester

- 6.) **A 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
- 7.) **2018. évi költségvetési koncepció**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 8.) **Ócsa-Alsónémedi központi házi orvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. meg megbízási díjának felülvizsgálata**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 9.) **Igazgatási szünetről szóló rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 10.) **Tájékoztatás a Települési adóról szóló rendelet Kúria általi megsemmisítéséről, szükséges döntések meghozatala**
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
- 11.) **Polgármester beszámolója az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 12.) **Egyebek:**
 - **Barabás Mihály: Növényi ornamentika Erdővidék népi díszítőművészetében című könyv kiadásának támogatása**
 - **Út aszfaltozások témaköre,**
 - **A Hungária Zrt. ügye,**
 - **A HÉSZ tervezése**

Napirend 1.) Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról

Előterjesztő: Locskai István Vertikál Nonprofit Zrt.

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester köszönti Locskai Istvánt, majd tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a beszámolót a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Bizottság egyhangúan támogatta a beszámoló elfogadását.

Locskai István csak rövid kiegészítést tenne, a kintlévőségekről korábban már részletesen beszámolt.

Sajnálatosnak tartja, hogy a házhoz menő lomtalanítást kevesen veszik igénybe, csak 106 igénylő volt. Kéri a tájékoztatást a helyi újságban.

Kozma Miklós arról érdeklődik, hogy Bugyin is van ilyen szolgáltatás?

Locskai István tájékoztatja, igen, van.

Kozma Miklós elmondja, nem tudnak róla.

Józan Zsuzsanna a csekkek késői postázását veti fel.

Locskai István jelzi, hogy az NHKV hatásköre 2016 áprilisától és már ők is számláznak, ezért csúszik.

Vincze József – mivel más kérdés nem volt –, kéri a beszámoló elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

247/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 171/2017. (XI. 28.) sz. határozati javaslatára – elfogadja a VERTIKÁL NONPROFIT ZRT. (8154 Polgárdi, Bocskai út 39.) 2017. évi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 2.) Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Bizottság elfogadásra javasolta a módosítást.

Vincze József elmondja, hogy újabb négy önkormányzati csatlakozási szándékról van szó, mely alapján a képviselők száma is emelkedik.

Kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

248/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 172/2017. (XI. 28.) sz. határozati javaslatára – egyetért a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás módosításával.

A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló Társulási Megállapodás I. számú módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza Vincze József polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 3.) ABÉVA Kft. 2018. évi üzleti terve

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester elmondja, hogy az üzleti tervet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolta a tervet.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a FEB ülés jegyzőkönyve kiosztásra került, mivel a Hivatal is ma kapta azt meg.

Kéri a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság javaslatának elfogadását.

Kiss Miklós képviselő megérkezik az ülésre.

(9 főből jelen van 9 fő)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

249/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának 180/2017. (XI. 28.) sz. határozati javaslata alapján – a kiküldött előterjesztésnek megfelelően az ABÉVA Kft. 2018. évi üzleti tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Monori Tankerülettel történő tárgyalásokra való felhatalmazásra is történt javaslattétel.

Elmondja, hogy a költségek kimutatása nem megfelelő, mert tartalmazza pl. a temetési segílyt, ami nem tárgya a tárgyalásoknak. Rendes kimutatást kell készíteni.

Úgy gondolja, hogy az egész ABÉVA Kft. működését át kellene világítani az optimális, költségkímélőbb gazdálkodás érdekében.

Közel 5 milliós ügyvédi költséget is tartalmaz a kimutatás az iskolára, ez sem tárgyalási témakör.

Dr. György Balázs elmondja, a temetési költség valóban nem tárgyalási alap. A tényleges költségeket kell szerepeltetni a kimutatásban.

Kozma Miklós szerint tisztán akkor látnának, ha letisztult költségkimutatást kapnának az iskolára vonatkozóan. A tárgyalásokról is akkor tudnának a konkrétumok tekintetében dönteni.

Vincze József felveti a délutáni őrzést, az energiadíjat stb. mert amik nem a tanítási idő alatt vannak, azok nem lehetnek tárgyalás témák.

A bérleti díj bevételt is ki kell konkrétan mutatni, a takarítást megosztani stb.

Kozma Miklós jelzi, belső használatra mindenképpen kell ilyen kimutatás.

Horváth Miklós szerint is ez természetes.

A 14-16 milliós veszteség valóban ténylegesen nem ennyi, de átdolgozás után is marad bőven az iskolára költség.

Vincze József polgármester – mivel más felvetés nem volt –, kéri a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság javaslatának elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

250/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának 179/2017. (XI. 28.) sz. határozati javaslatára – az iskola üzemeltetése kapcsán kimutatott veszteségek megszüntetése érdekében felhatalmazza az ABÉVA Kft. Ügyvezetőjét a Monori Tankerületi Központtal történő tárgyalások megkezdésére.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Napirend 4.) 3057/6 hrsz-ú ingatlan (út) térítésmentes felajánlása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a javaslatot a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Zsin Géza elmondja, hogy az Alpolgármester úr által adott kimerítő tájékoztatás után a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság támogatta a kérést.

Dr. György Balázs jelzi, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság is támogatta a javaslatot.

Vincze József polgármester kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

251/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az alsónémedi belterület 3057/3 hrsz-ú, kivett – közforgalmú magánút művelési ágú földrészlet megosztásával kialakuló 3057/6 hrsz-ú kivett – közterület művelési ágú, 1423 m² területű ingatlan térítésmentes tulajdonba adására vonatkozó ajánlatot.

A Képviselő-testület – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 42/2017. (XI. 27.) sz. és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 173/2017. (XI. 28.) sz. határozati javaslatára – a tulajdonostól (GLS General Logistics Systems Hungary Kft. 2351 Alsónémedi, GLS Európa u. 2.) a jelzett ingatlant településrendezési célra térítésmentesen elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert az erre vonatkozó szerződés aláírására és a Főlhivatali eljárás megindítására.

Felelős: polgármester

Határidő:

Kapja: GLS General Logistics Systems Hungary Kft., pü. csop. vez., műszaki csop. vez.

Napirend 5.) A 2017. évi költségvetés IV. módosítása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a javaslatot a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság elfogadásra javasolta a rendelet módosítását.

Vincze József polgármester kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének
22/2017.(XII. 01.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
11/2017.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet csatolva!

Napirend 6.) A 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság elfogadásra javasolta a tervet.

Vincze József polgármester kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

252/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és a belső ellenőrzésről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 31. §-a alapján – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 175/2017. (XI. 28.) sz. határozati javaslatára – a melléklet szerint elfogadja Alsónémedi Önkormányzat és Intézményei 2018. évre szóló belső ellenőrzési ütemtervét, munkatervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Kapja: belső ellenőr, pü vezető, intézményvezetők

Napirend 7.) 2018. évi költségvetési koncepció

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a koncepciót a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ülésén három tárgykörben tettek módosító javaslatot. Ismerteti a 176-os határozati javaslatot, mely az alábbi módosításokat kéri:

- a koncepcióban kezdeményezett rendezvények költségvetésének 15-20%-al való emelését kérik törölni,
- a Rákóczi utca Kápolna u. és Liliom u. közötti szakasz járdafelújítás terveinek elkészítését javasolják,
- a Somogyi Béla utca járdafelújítás meglévő terveinek elkészítését, módosítását javasolják.

A Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtárba a színpadtechnika és a klíma kiépítése is szerepel a koncepcióban, melyeknél a berendezések nincsenek meg a kiépítés kész van, így ezt kérik pontosítani, javítani.

Vincze József megerősíti, hogy az alapszerelés megvan.

Kozma Miklós szerint a fogalmakat kell tisztázni. A vezetékvezetés a falban kiépítésre került, azaz az alapfelszerelés, a berendezések beszerzése és a beüzemelése kell.

Megkérdezi, amikor a közbeszerzés kiírásra került hogy szerepelt?

Vincze József tájékoztatja, csak az alapfelszerelést tartalmazta. A színpadtechnika alapfelszerelése a pótmunkába került bele, a függöny, hang-, fény-, audioteknika, vetítővászon nincsenek benne.

Kiépítés helyett felszerelés, beüzemelés kell a szövegbe.

A járda szerepeltetésének nincs értelme a koncepcióban, hiszen készül a járdaépítési koncepció, ami alapján majd meghatározzák a feladatokat.

Szántó Erzsébet megjegyzi, hogy három utca fel volt sorolva, ezért javasolták ezt is belevenni a koncepcióba.

Vincze József jelzi, hogy a Somogyi Béla utca csapadékvíz elvezetését csak a Fő úti rész, a tér elkészülte után célszerű elkészíteni.

Szabó Kálmán arról érdeklődik – tekintettel arra, hogy nem volt itt az ülésen –, hogy a kulturális programokra szánt összeg 15-20 %-os emelését miért nem javasolta a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság?

Dr. György Balázs tájékoztatja, a látogatottság nem emelkedett, sok a program.

Vincze József beszélt Jobbágy Ilonával. Elutasítja a véleményt, mert van részvétel. A Képviselők részvételét, aktivitását kellene emelni. Az Arany János esten 125-130 fő volt az új színházteremben.

3-4 milliós összeget szavaztak meg díszvilágításra, amit személy szerint nem szavazott meg. Mekkora kulturális értéket képvisel a led lámpa és mennyit a kulturális rendezvény?

A március 15-i ünnepeken 550-600 fő volt jelen, míg máshol alig vannak.

Kozma Miklós jelzi, közel teltházak a művelődési rendezvények.

Szántó Erzsébet megjegyzi, az október 23-i ünnepeken kb. 30 fő volt.

Kiss Miklós szerint nem kötelező elkölteni a betervezett keretet.

Zsin Géza szerint nem érdektelenségről van szó. A Wass Albert est is teltház volt, 1-2 milliós összeg nem sok a kultúrára.

Vincze József megjegyzi, hogy az összegben a Széchenyi Napok kb. 500 ezres költségvetése is benne volt, azaz nemcsak a Művelődési Ház költségvetése. 10 milliós összeg volt betervezve, 12 milliót javasol jövőre.

Kozma Miklós megjegyzi, nyilván vannak Jobbágy Ilonának tervei, nem véletlenül kért emelést.

Most az elvekről döntenek, ki támogatja és ki nem az összeg emelését.

Vincze József megjegyzi, elkészült egy komplexum, lehet magasa színvonalú műsorokat hozni.

Kéri külön szavazni a Rákóczi u. járdaépítéséről, majd a kulturális programok összegének emeléséről.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján egyetértett a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság javaslatával, hogy a 2018. évi költségvetési koncepcióban szerepeljen a **Rákóczi utca Kápolna u. és Liliom u. közötti szakasz járdafelújítás terveinek elkészítése.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **2 igen, 7 nem** szavazat alapján elvetette a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság javaslatát, hogy 2018. évi költségvetési koncepcióban a **rendezvények költségvetésének 15-20%-al való emelése ne történjen meg.**

Vincze József polgármester kéri a módosítással együtt a 2018. évi koncepció elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

253/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 176/2017. (XI. 28.) sz. határozati javaslatát részben figyelembevételével – Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 2018. évi költségvetési koncepcióját elfogadja azzal, hogy a **Rákóczi utca Kápolna u. és Liliom u. közötti szakasz járdafelújítás terveinek elkészítése is belekerül.**

Egyúttal kéri a tisztségviselőket, hogy a 2018. évi költségvetés tervezésére a koncepcióban foglaltak figyelembevételével kerüljön sor.

Határidő: folyamatos, ill. a 2018. évi kgtv. elfogadása

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezetők

Napirend 8.) Ócsa-Alsónémedi központi házi orvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. meg megbízási díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti az előterjesztést, tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs elmondja, hogy az összeg 1/3-a esik Alsónémedire a lakosság szám alapján. A Bizottság javasolja elfogadni az emelést.

Vincze József polgármester felteszi szavazásra a kiküldött határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

254/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 177/2017. (XI. 28.) sz. határozati javaslatára – a Nagykadácsi Kft. központi orvosi ügyelet finanszírozás díjának emelésére vonatkozó kérését megtárgyalta.

A Képviselő-testület az az Alsónémedi-Ócsa Központi Háziorvosi Ügyeleti Társulás és a Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. között – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására – 2007. október 2. napján kötött megbízási szerződés 6. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2018. január 1. napjától 4.006.000 Ft/hó-ra módosítja azzal, hogy javasolt emelés önkormányzatokra jutó része 2.433.000 Ft/hó, míg az OEP finanszírozás mértéke 1.573.000 Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert fenti megbízási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal, ill. 2018. január 01-től folyamatos

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 9.) Igazgatási szünetről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a rendelet-tervezetet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság elfogadásra tett javaslatot.

Dr. Percze Tünde jelzi, apró módosítással kéri elfogadni a kiküldött javaslatot, azaz az (1) c. pontjában foglalt időtartam alatt az ügyelet szót kéri szerepeltetni.

Vincze József polgármester felteszi szavazásra a rendelet-tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2017. (XII. 01.) önkormányzati rendelete
a 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről,
valamint a 2018. évi munkaszüneti napok körüli ügyfélfogadási rendről**

Rendelet csatolva!

Napirend 10.) Tájékoztatás a Települési adóról szóló rendelet Kúria általi megsemmisítéséről, szükséges döntések meghozatala

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ma délelőtt sikerült telefonon beszélnie Jegyzőasszonynak a törvényességi felügyeletet ellátó szervvel.

Dr. Percze Tünde jelzi, írásos véleményt nem sikerült „kicsikarni”, csak telefonos egyeztetés történt.

A Kúria döntése alapján február 23-tól nincs települési adó a településen, de januártól sem kellene, hogy legyen, igaz a Kúria döntése erre nem vonatkozik. Megosztani nem lehet, ill. az igazságosság, következetesség, egyszerűség miatt január 01-től kéri a befizetett adó visszatérítéséről a Képviselő-testület döntését. Kb. 2,6 milliós összegről van szó, amit még az idén szeretnének visszautalni.

Vincze József elmondja, sokat foglalkoztak a témával, politikai döntést hozott a Kúria. Ötleteket vár a szervezet megkeresése ügyében, ami a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ülésén hangzott el, hogy olyan rendelkezés legyen, amit a Kúria „nem meszel el”.

Dr. Percze Tünde elmondja, sokan megkeresték, de nem hoztak rendeletet, a tapasztalatokra vártak. Ha sokan a rendelet meghozatala mellett döntöttek volna, akkor más lett volna a helyzet. Több településen vannak hasonló problémák.

Dr. György Balázs megjegyzi, EU-s alapelvre hivatkoznak.

Kozma Miklós szerint a „szabadság” minket is meg kellene, hogy illessen.

Dr. Percze Tünde emlékezteti a jelenlévőket, hogy az elején is elmondta a rendelettel kapcsolatban az aggályait. A probléma élő és valós, de nem a települési adóval megoldható.

Ha szeretnének valamit, akkor szakértőt keressenek meg az ügyben.

Vincze József elmondja, Magyarországnak joga van ahhoz, hogy meghatározza kit fogad be, hirdetik állandóan, konzultáció van róla stb., de úgy látszik, hogy egy településnek nincs meg ez a joga.

Dr. György Balázs megjegyzi, az hangzott el a bizottsági ülésen, ha találnak valamit, valamilyen dolgot, amit adóztatni lehetne, annak a szakértőit kell megkeresni.

Török Lajosné jelzi, nem ért egyet teljesen a Polgármesterrel. Akik ide jönnek, EU-s állampolgárok, nem Merkel Asszony küldött nekik meghívót, ill. befogadták őket. Az Ócsai Ügyelet is elmondta, aki foglalkoztatja, szállásoltatja őket nem biztos, hogy beengednék, ha tudnák, milyen betegségeket stb. hordoznak.

Vincze József polgármester elmondja, természetesen EU-s állampolgárok, valóban munkát akarnak találni, de ha dolgozni szeretnének, akkor vagy pénzbeli juttatást kapnak vagy regisztrált álláskereső és mentesülnének a fizetés alól. Nem a szegények ellen hozták a rendeletet, s példaként megjegyzi Bill Gatesnek is fizetnie kellene, ha nem lenne munkahelye, vagy nem lenne regisztrált munkanélküli és idejönne. A közösség többségének akarata nem tud érvényesülni a településen.

Török Lajosné nem ért egyet a Kúria döntésével, de ne hasonlítsák az országos helyzetet a helyihez.

Szántó Erzsébet tájékoztatja a jelenlévőket, egyik családtagjának az orvosi ügyeletre kellett mennie, ahol 1,5-2 órát kellett várakozniuk. A Széchenyi utcában voltak és 5-6 embert is el kellett látniuk, TAJ kártya nélkül és nem is tudják a némediek miféle-mennyi betegséget hordoznak. Bugyin is hasonló a helyzet.

Juhász Zoltán arról érdeklődik, hogy a települési adó miért nem ingatlan alapján kerül megállapításra? Ahol nem családtag lakik, ott adóztatnának.

Vincze József tájékoztatja, olyan rendelkezést nem szabad hozni, ami már adózott, pl. bérbeadás után adóznia kell a tulajdonosnak.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja, vannak helyi adónemek és „-tól –ig” határok. A települési adó „gumiszabály”, amit magasabb szintű jogszabály adóztat, azt nem lehet az építményadóban adóztatni.

Juhász Zoltán több ötletet is felhoz, pl. ha hozzátartozó lakik a lakásban, akkor mentesüljön a fizetés alól, m² alapján fizessen a ház után, amiben nem Ő lakik.

Vincze József tájékoztatja, hogy van 500,- Ft-os építményadó 100 m² felett, nem emelhetik meg. Volt már másik adó is.

Törvény szabályozza mi után kell fizetni, pl. a bérbeadás után SZJA-t kell fizetni.

Juhász Zoltán megjegyzi, gazdasági tevékenységről van szó.

Vincze József kéri Juhász Zoltánt, írja le az ötleteit, hozza be és megnézik.

Lezárva a napirendet, kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

255/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata megtárgyalta a Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf.5028/2017/4. számú határozatáról szóló tájékoztatást, melyben a Kúria megállapította a Települési adóról szóló 13/2017.(II.23.) önkormányzati rendelet törvénysértő voltát és azt visszamenőlegesen – 2017. február 23-i hatállyal – megsemmisítette.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a döntés értelmében 2017. január 1-től visszamenőlegesen vissza kell fizetni az adóbeszedésre és befizetésre kötelezettek részére a befizetett Települési adó összegét.

A testület kéri a jegyzőt, hogy a visszafizetésekről gondoskodjék.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: jegyző

Napirend 11.) Polgármester beszámolója az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester írásbeli beszámolóját nagyvonalakban kiegészíti:

- Az óvodaépületen a nagy tetőfelület leszedésre került, erre az évre zárul a beruházás és január-februárban folytatódik majd.
- A két járdaépítés a végéhez közeledik (Halászy K. u. és Haraszti u.).
- Tárgyalt az OMSZ Vezetőivel mentőpont kialakításának lehetőségéről, itt állomásozva mentő 6-6 óráig. Az infrastruktúrát, épületet kell biztosítani. Később akár két mentős állomás is épülhetne a településen, ahol egy esetkocsi, egy mentő állomásozna. Erre az új épület padlasterében lenne hely.

Józan Menyhért elmondja, egy óvodai dolgozó jelezte felé, hogy csúnya beázás volt, mert nem fóliázták le a tetőt. Kinek a költsége lesz a javítás?

Vincze József tájékoztatja, a kivitelező költsége, de kis beázás volt csak. Nem tudták volna lefóliázni a tetőt, de bitumenes szigetelés volt. A festésre még ezek után kerül majd sor.

Török Lajosné felé jelezték és úgy látta, hogy a Halászy K. utcában már nem dolgoznak, mégis ott vannak építőanyagok.

Vincze József tájékoztatja, hogy a műszaki átadásig kell eltávolítani az építőanyagokat.

Szabó Kálmán megkérdezi, a trafónál murvával nem lehetne-e felszórni a területet, a Kántor úrék előtt sokan parkolnak.

Vincze József megjegyzi, nem lehetne ott parkolni.
Nem volt benne a költségvetésben, de megnézik.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Farkas Gábor Prima Primiissima díjra javasolt, ha még nem tették meg, még lehet rá szavazni.

Vincze József – mivel más kérdés, hozzászólás nem volt –, kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

256/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 12.) Egyebek:

- Barabás Mihály: Növényi ornamentika Erdővidék népi díszítőművészetében című könyv kiadásának támogatása

Dr. György Balázs ismerteti a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság és Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ülésen hozott javaslatokat, majd körbeadja Barabás tanár úr könyvének tervét.

A pályázati költség kiosztásra került, támogatásra javasolják mindenképpen a kiadást.

Szántó Erzsébet megerősíti, hogy a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság is támogatta a javaslatot.

Dr. György Balázs felolvassa a 184-es határozati javaslatot.

Szántó Erzsébet 650.000,- Ft-os költséget javasol betervezni a nyomdai költségekhez.

Vincze József kéri a bizottsági javaslat ezen összeggel történő elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

257/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 93/2017. (XI. 28.) sz. és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 184/2017. (XI. 28.) sz. határozati javaslatára – úgy dönt, hogy Barabás Mihály: Növényi ornamentika Erdővidék népi díszítőművészetében című könyv kiadásának költségeit támogatja a nyomdaköltség max. 650.000,- Ft-os keretösszegig történő finanszírozásával abban az esetben, ha a Bethlen Gábor Alapkezelőhöz benyújtandó pályázatban nem, vagy nem az igényelt támogatási összeget nyeri el.

Határidő: 2018. év

Felelős: Vincze József polgármester

– Út aszfaltozások témaköre

Józan Menyhért tájékoztatja a jelenlévőket, hogy több aszfaltozási munkát is fel kellett marni, hol volt a műszaki ellenőr az építkezés alatt, ki a felelős, a költségeket ki finanszírozta stb.? Miért várták meg, míg elkészül az út?

Vincze József tájékoztatja, hogy a műszaki ellenőr vette észre a hibát, de laboratóriumi vizsgálat kellett hozzá, amit csak az aszfaltozás után lehetett elvégezni.

Nem garanciális javítás volt, mert még nem volt átvéve az út.

Természetesen minden költség a kivitelezőt terhelte.

Józan Menyhért elmondja, bizonyos körökben ő szolta el magát, hogy meg fogja vizsgáltatni az utat, érdekes módon a vizsgálat utána kezdődött, amikor valakinek ez a fülébe jutott.

Vincze József visszautasítja a képviselő felvetését, elmondja, minden útépítésnél történik ilyen vizsgálat.

– A Hungária Zrt. ügye

Józan Menyhért a Polgármester felé szólva elmondja, sosem kért bocsánatot az újságban, hogy eltűnt a pénz, valamilyen formában meg kellett volna tenni.

Vincze József tájékoztatja, hogy az ügy nincs még lezárva. Teljes számadást akkor lehet adni, ha lezárul az ügy.

Arról, hogy hol állnak, többször is beszámolt a Képviselő-testületnek és a Hírmondóban is megjelent. A pénz már 2010 előtt tűnt el.

Józan Menyhért megjegyzi, ügyvéd is alátámasztotta, hogy figyelhették volna a számot, kódot.

Vincze József elmondja, 777 milliós összeg „ugrott el 2010-ben, nem az én időmben történt.

Józan Menyhért megjegyzi, de átvett mindent a Polgármester.

Vincze József tájékoztatja, hivatalos papírt kapott átadáskor az önkormányzati vagyonról.

Szabó Kálmán szerint a Képviselő-testületnek, a Képviselőknek is joga lett volna utánanézni mindennek.

Jelenlévők között vita alakult ki, melyet a Polgármester csitított.

Kiss Miklós szerint nehéz a helyzet az ügy kezelésére és a feladat minél jobban kijönni a végén, nem pedig a felelősök keresése. Mindannyian felelősök.

Zsin Géza és Józan Menyhért is visszautasítja, hogy felelős lenne.

Kozma Miklós szerint az adott információk birtokában a legjobb döntést hozták a pénz elhelyezéséről.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 2013-ban kezdték el a pénzeket „csapolni”.

Kiss Miklós elmondja, a felügyeleti szerv nem jól végezte a munkáját, sőt ők adtak a vizsgálattal is tippeket másoknak is hová tegyék a pénzüket rossz helyre.

Vincze József lezárja a vitát.

- A HÉSZ tervezése

Török Lajosné emlékezteti a jelenlévőket, hogy még a júniusi Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság ülésén adott át egy kését a HÉSZ-szel kapcsolatban az Alpolgármesternek, aki azt mondta erről ne beszéljenek. – Felolvassa az ide vonatkozó jegyzőkönyv részletet.

Több, mint 5 hónap eltelt, azóta nem történt semmi ezzel a beadvánnyal kapcsolatban. A 0240/22-24 hrsz-ú területek az Máf besorolásban vannak, a tervbe pedig más, MAAA besorolásba tették.

Vincze József tájékoztatja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság most jelölte ki azokat a tervezőket, akiktől ajánlatot kérnek a HÉSZ folytatására. Most nem téma a beadványban foglalt kérés, majd át lesz adva a tervezőknek.

Kozma Miklós megjegyzi, a társadalmasítás jövőre lesz.

Török Lajosné elmondja, volt már társadalmasítás és nem érti miért került más besorolásba a terület.

Vincze József tájékoztatja, újra össze lesz rakva minden. Most a TSZT elfogadása volt, ami ilyen megjelöléseket nem tartalmazott, a Megyei Főépítész véleményezése után lesz a zárószavazás.

Ami a megjelöléseket is tartalmazza a HÉSZ ezek után kerül újra tárgyalásra és lehet rajta módosítani a Képviselő-testület döntése alapján.

Török Lajosné azért hozta fel a témakört, mert a beadvány óta 5 hónap eltelt és nem történt semmi a kéréssel kapcsolatban.

Vincze József ismét elmondja, hogy csak a TSZT –t tárgyalta most a képviselő-testület és a TSZT-nek nem része a területi besorolás.

Szabóné Bán Julianna – Dr. Percze Tünde kérésére – átadja Józán Menyhért részére az iratanyagot, amit az előző ülésen írásban kért.


Dr. Percze Tünde megköszöni a műszaki csoport, a titkárság, a pénzügyi csoport munkatársainak a munkáját, akik rengeteg időt töltöttek az adatkereséssel, másolással stb.

Kéri a jelenlévőket, legközelebb az ügy folyamatában kérjék meg az adatokat, hogy ne kelljen újra előkeresni.


Vincze József polgármester megköszöni a részvételt és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közmeghallgatás december 14-én lesz a Halászy Károly Művelődési Házban, ahol napirendeket is kell majd tárgyalniuk.

Mivel további hozzászólás nem volt, az ülést 16 óra 55 perckor bezárja.

kmf.


Vincze József
polgármester




Dr. Percze Tünde
jegyző