

## Tartalomjegyzék

172/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	3
NAPIREND:.....	3
Napirend 1.) Központi orvosi rendelő tervbemutató (a terveket a Tervező személyesen mutatja be) .....	4
173/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	5
Napirend 2.) ASP pályázathoz kapcsolódó beszerzések zárása .....	5
174/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	6
175/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	6
Napirend 3.) Települési Értéktár Bizottság megalakítása és a Hungarikum 2017. pályázaton való indulás .....	6
176/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	7
177/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	7
Napirend 4.) Művelődési Ház eszközbeszerzések Beszerzési Szabályzat alóli kivonása ....	8
178/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	9
Napirend 5.) Településrendezési eszközök (TAK, TKR és HÉSZ módosítás) készítőjének kiválasztása .....	9
179/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	10
Napirend 6.) Óvoda energetikai korszerűsítés kivitelezői szerződés módosítása.....	10
180/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	11
Napirend 7.) Óvodaépületek teljes felújításához közbeszerzési eljárás kiírása.....	11
181/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	12
Napirend 8.) Egészségügyi feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata az I. számú háziorvosi körzetben .....	12
182/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	13
Napirend 9.) Déli körforgalom átépítés tervezéséhez ajánlattevők kiválasztása.....	13
183/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat .....	14

## 21. számú JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
által 2017. július 19-én 15 órakor megtartott üléséről

**Az ülés helye:** Alsónémedi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme  
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint

Vincze József polgármester köszönti a jelenlévőket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 9 főből jelen van 6 fő.

A kiküldött napirendhez három további napirend felvételét kéri, egyben tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ülése határozatképtelenség miatt elmaradt, így javaslatok nem kerültek a Képviselő-testület elé.

Kéri az Óvoda energetikai korszerűsítés kivitelezői szerződés módosítása c. napirend tárgyalását, melyet feltesz szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján úgy döntött, hogy felveszi napirendjére az **Óvoda energetikai korszerűsítés kivitelezői szerződés módosítása c. napirendet.**

Vincze József polgármester az Óvodaépületek teljes felújításához közbeszerzési eljárás kiírása c. napirend tárgyalását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy felveszi napirendjére az **Óvodaépületek teljes felújításához közbeszerzési eljárás kiírása c. napirendet.**

Vincze József polgármester az Egészségügyi feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata az I. számú háziiorvosi körzetben c. napirend tárgyalását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján úgy döntött, hogy felveszi napirendjére az **Egészségügyi feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata az I. számú háziiorvosi körzetben c. napirendet.**

Dr. Percze Tünde kéri a Déli körforgalom átépítés tervezéséhez ajánlattevők kiválasztása c. napirend tárgyalását, tekintettel arra, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ülése elmaradt, de az idő gyorsan megy.

Vincze József kéri a napirend felvételét.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy felveszi napirendjére a **Déli körforgalom átépítés tervezéséhez ajánlattevők kiválasztása** c. napirendet.

Vincze József polgármester megkérdezi van-e valakinek további módosítási javaslata a napirenddel kapcsolatban? – Mivel javaslat nem érkezett, kéri a kiegészített napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **172/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet kiegészítésekkel együtt elfogadta.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

#### **NAPIREND:**

- 1.) Központi orvosi rendelő tervbemutató (a terveket a Tervező személyesen mutatja be)**  
Előterjesztő: Farkas Gábor tervező és Vincze József polgármester
- 2.) ASP pályázathoz kapcsolódó beszerzések zárása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 3.) Települési Értéktár Bizottság megalakítása és a Hungarikum 2017. pályázaton való indulás**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 4.) Művelődési Ház eszközbeszerzések Beszerzési Szabályzat alóli kivonása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5.) Településrendezési eszközök (TAK, TKR és HÉSZ módosítás) készítőjének kiválasztása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 6.) Óvoda energetikai korszerűsítés kivitelezői szerződés módosítása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 7.) Óvodaépületek teljes felújításához közbeszerzési eljárás kiírása**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

**8.) Egészségügyi feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata az I. számú háziorvosi körzetben**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

**9.) Déli körforgalom átépítés tervezéséhez ajánlattevők kiválasztása**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

**Napirend 1.) Központi orvosi rendelő tervbemutató (a terveket a Tervező személyesen mutatja be)**

*Előterjesztő: Farkas Gábor tervező és Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Farkas Gábor tervező részletes tájékoztatást tart vetítés mellett a Képviselő-testület részére, kiemelve, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelő terv készült.

Szabó Kálmán a kerékpártárolóról érdeklődik, nem tudná-e hozzá hasznosítani az épület mögötti részt?

Farkas Gábor tájékoztatja, hogy elől a szomszédos ingatlan felőli részen be van jelölve a helye, de természetesen a hátsó részen is lesz a gépkocsiparkolónál.

Szabó Kálmán az egészségmegőrző helyiségből a szabadtéri féltetős részről érdeklődik.

Farkas Gábor elmondja, lehet fedett teraszt csinálni, 3-4 méter szélességben, oszlopokkal alátámasztva.

Vincze József kéri, ne tegyék rá, mert minden résznek funkciójának kell lennie, majd a megépítés után készítsék el.

Farkas Gábor jelzi, hogy a kiviteli dokumentációban lehet szerepeltetni.

Kiss Miklós arról érdeklődik, hogy az épületet nem lehet a telekhatárra tenni?

Farkas Gábor elmondja, hogy az előző tervezők lejárták a témakört.

Elmondja azt is, szintkülönbség van az ingatlannál, járda stb. ezeket is meg kell oldani.

Dr. György Balázs az egészség-technikusról érdeklődik.

Vincze József tájékoztatja, hogy az orvos-technológust a tervezőiroda biztosítja.

A pályázati feltételeknek megfelelnek. A jövő héten feltöltésre kerül a terv, a régi terv kerül módosításra, nem új tervként szerepel.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Farkas úr kérte határozat hozatalát a tervről, melyhez a határozati javaslat kiosztásra került. Kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**173/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsónémedi 884 hrsz-ú ingatlanon létesítendő orvosi rendelő bemutatott terveit megtekintette. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a tervek a 111/2017. (IV. 26.) önkormányzati határozattal elfogadott tervezési programnak megfelelnek. Egyben felhatalmazza a polgármestert a tervek engedélyező hatósághoz történő benyújtására.

**Határidő: 2017. július 27.**

**Felelős: polgármester**

**Napirend 2.) ASP pályázathoz kapcsolódó beszerzések zárása**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Percze Tünde jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság nem volt határozatképes, de az ajánlatok bontása megtörtént.

*Kozma Miklós alpolgármester időközben kimegy a teremből.  
(9 főből jelen van 7 fő)*

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Nádor Rendszerház Kft. (1152 Budapest, Telek u. 7-9.) adta mindkét rész tekintetében. – Ismerteti.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy két határozat hozatala szükséges, melyeket feltesz szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### 174/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bontási jegyzőkönyv alapján a „KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-00910 jelű, Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer kiterjesztéséhez című pályázat keretében Eszközbeszerzés tárgyú beszerzésen a Nádor Rendszerház Kft-t (1152 Budapest, Telek u. 7-9.) nyilvánítja nyertesnek, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére 1.806.460,- Ft + ÁFA, azaz 2.294.204,- Ft összeggel, az Ajánlati felhívásban meghatározott feltételek szerint.**

**Határidő: 2017. július 30.**

**Felelős: polgármester**

*Kozma Miklós alpolgármester időközben visszajön a terembe.  
(9 főből jelen van 8 fő)*

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### 175/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bontási jegyzőkönyv alapján a „KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-00910 jelű, Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer kiterjesztéséhez című pályázat keretében a Szakértői szolgáltatások tárgyú beszerzésen a Nádor Rendszerház Kft-t (1152 Budapest, Telek u. 7-9.) nyilvánítja nyertesnek és felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére 2.284.000,- Ft + ÁFA, azaz 2.900.680,- Ft összeggel, az Ajánlati felhívásban meghatározott feltételek szerint.**

**Határidő: 2017. július 30.**

**Felelős: polgármester**

### Napirend 3.) Települési Értéktár Bizottság megalakítása és a Hungarikum 2017. pályázaton való indulás

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

*Írásos előterjesztés csatolva!*

Dr. Percze Tünde jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendhez részletes előterjesztés, javaslat készült.

Vincze József polgármester kéri a határozati javaslatok elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**176/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására kiírt HUNG-2017 jelű pályázaton, Barabás Mihály Erdővidék növényi ornamentikája a népi bútorfestészetben és a Válogatás a Turjánvidék népi tárgykultúrájának legszebb darabjaiból (szerk. Bálint István László) kiadványok megjelentetésére, illetve a kiadványok bemutatását célzó rendezvények megszervezésére és lebonyolítására.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**177/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. Tv. 3.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

A települési értékek azonosítása, a helyi értékeket tartalmazó gyűjtemény létrehozása, gondozása, a megyei értéktárral történő kapcsolattartás érdekében Települési Értéktárat kíván létrehozni.

A Települési Értéktár Bizottság feladataival a mindenkori Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságot, elnökletével a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság mindenkori elnökét bízza meg.

A Bizottság feladat- és hatáskörét a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 2012. évi XXX. törvény (továbbiakban: Htv.), valamint a nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet (továbbiakban Hkr.) tartalmazza, tevékenységét a Htv. és a Hkr. előírásai, valamint Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015.(III.25.) számú, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelete szabályozza.

*A határozat folytatása a következő oldalon!*

#### **A Bizottság feladatai:**

- a települési értékek megőrzéséről és szélesebb körben történő megismertetéséről való gondoskodás (pl. évente a gyűjtemény közzététele a helyi sajtó vagy az önkormányzati honlap útján, stb.),
- a helyi települési értékek körének meghatározása, szükség szerint módosítása, a Települési Helyi Értékek Gyűjteményének összeállítása,
- javaslatétel a Bizottság működéséhez kapcsolódó pénzeszközök biztosítására és felhasználására a Képviselő-testület felé,
- félévente, legkésőbb a félévet követő hónap utolsó napjáig a Képviselő-testület tájékoztatása,
- Hungarikumok Gyűjteményébe való felvételre való javaslatétel.

#### **A Bizottság feladatkörében eljárva a Bizottság elnökének feladatai:**

- a Bizottság ülésének összehívása, vezetése,
- a Bizottság döntéseinek nyilvántartása, közzétételéről való gondoskodás,
- a Bizottság képviselője külső állami, önkormányzati, társadalmi, gazdasági szervek, szervezetek előtt,
- a települési értéktárba felvett alkotások megyei értéktár részére történő továbbítása.

**A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a Pest Megyei Értéktár Bizottságot, valamint a Hungarikum Bizottság elnökét.**

**Határidő: a tájékoztatás megküldésére 2017. július 23.**

**Felelős: Zsin Géza a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság elnöke és dr. Percze Tünde jegyző**

#### **Napirend 4.) Művelődési Ház eszközbeszerzések Beszerzési Szabályzat alóli kivonása**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*  
Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Képviselő-testület döntése alapján indultak az épület egy részének eszközbeszerzésére pályázaton. A pályázathoz ajánlatok lettek kérve, hogy milyen bútor legyen.

Dr. Percze Tünde elmondja, a színeket, formákat úgy próbálták kiválasztani, – habár más funkciót is szolgálnak majd –, hogy összhang legyen a bútorok között, de mégis kényelmesek legyenek.

Vincze József elmondja, hogy a költségvetésben tervezve van a most beszerzendő bútorok költsége, ha nyernek rá, akkor annyival kevesebbe kerül majd azok beszerzése.

Dr. Percze Tünde és Győrvári István Lászlóné elmondja, milyen lesznek a megrendelendő bútorok.



Vincze József köszönti az időközben megérkezett Jobbágy Ilona intézményvezetőt, jelezve, hogy már ismertették az előterjesztést.

Jobbágy Ilona nem kívánja húzni az időt, így nem kíván kiegészítéssel élni.

Vincze József kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **178/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a úgy dönt, hogy a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtárhoz kapcsolódó folyamatban lévő önkormányzati eszközbeszerzések tekintetében lehetőséget ad a Beszerzési Szabályzat alóli mentességre. Az árajánlatok beszerzésével, a cégekkel való egyeztetéssel, a szállítók kiválasztásával a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár igazgatóját bízta meg.

A fedezetet biztosított a 2017. évi költségvetés Beruházás Opál-ház eszközbeszerzés soron bruttó 4 MFt erejéig. Nyertes pályázat esetén a támogatás összege beszámításra kerül a fedezetbe.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szállítói szerződések aláírására.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

### **Napirend 5.) Településrendezési eszközök (TAK, TKR és HÉSZ módosítás) készítőjének kiválasztása**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a PJÜTB kibontotta az ajánlatot, ha határozatképtelenség miatt javaslat nem is született.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy egy ajánlat érkezett, amit Tetényi Éva (Bt. nevében) nyújtott be – ismerteti az ajánlat főbb részleteit és az árajánlatot.

Vincze József elmondja, hogy a HÉSZ módosítás nem tartalmi módosítás, csak a lényeges részekre vonatkozik, mert feleslegesnek tartják, amikor jövőre módosítani szükséges.

Dr. György Balázs arról érdeklődik, hogy az átsorolásokat hogyan csinálják, amit Farkas Gábor tervező említett?

Vincze József tájékoztatja, hogy építéshatósági, főépítészeti megbeszélés történt, ill. amikor várható a pályázat bölcsőde ügyében, a határidőket figyelik.

Mivel módosító javaslat nem érkezett a pályázó megbízását illetően kéri a határozattal történő ajánlat elfogadását és a pályázó megbízását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **179/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Alsónémedi teljes közigazgatási területére településképi rendelet (TKR), településképi arculati kézikönyv (TAK) készítése és ehhez kapcsolódóan a helyi építési szabályzat (HÉSZ) módosítása” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok alapján az ARCICHON Stúdió Tervező és Szolgáltató Bt. (2500 Esztergom, Kölcsey F. u. 14/a.) céget nyilvánítja nyertesnek, 1.140.000,- Ft + ÁFA, azaz 1.447.800,- Ft ajánlati árral. Az összeg fedezetét a 2017. évi költségvetés „HÉSZ módosítás” sora biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére az Ajánlati Felhívásban megadott feltételekkel.

**Határidő: 2017. augusztus 4.**

**Felelős: polgármester**

### **Napirend 6.) Óvoda energetikai korszerűsítés kivitelezői szerződés módosítása**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József röviden ismerteti a javaslatokat, jelezve, hogy e-mailban is megküldték az anyagot.

Mivel a jelenlévők egyetértettek a javaslattal, kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

## 180/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a GOMÉP Kft.-vel (6050 Lajosmizse, Dózsa Gy. út 219.) 2016. augusztus 9-én kötött, a KEHOP 5.2.9 című pályázat keretében az Energetikai felújítás és fotovoltaiikus rendszer kiépítése Alsónémedi óvodáiban című pályázathoz kapcsolódó építés-szerelési kivitelezési vállalkozási szerződés módosítását és elfogadja azt.**

**Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.**

**Határidő: 2017. július 20.**

**Felelős: polgármester**

### Napirend 7.) Óvodaépületek teljes felújításához közbeszerzési eljárás kiírása

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a szükséges munkák felmérésre kerültek, amiket most lenne célszerű elvégezni és akkor egységesen felújításra kerülnének az óvodaépületek.

A testületi ülés előtt fél órával kapta meg a részletes anyagot a GOMÉP Kft.-től, így nem került az kiküldésre. – Nagyvonalakban ismerteti a munkákat és a szóbeli ajánlat alapján 100-105 millió + ÁFA összegű munkáról van szó.

A fedezet meglesz a munkákra, várhatóan rekord összegű adóbevételre számíthatnak, pénz is van, így mindenképpen most javasolja a munkák elvégzését.

Zsin Géza arról érdeklődik, mit szól hozzá a PJÜTB?

Dr. György Balázs tájékoztatja, nem jött össze, azaz határozatképtelen volt.

Zsin Géza szerint a PJÜTB véleményt kellene adjon, hiszen pénzről van szó.

Vincze József tájékoztatja, most csak a közbeszerzésről döntenek, a Képviselő-testület hozza meg a döntést pályázatok benyújtása után.

80 milliós összeget már nyertek, az már nem önerő.

Nincs tetőfólia a cserép alatt, így a szigetelés tönkremegy stb.

Dr. György Balázs szerint a költséget meg kell szorozni kettővel, mert ennyi biztos nem lesz elég.

Vincze József jelzi, 100-105 millió + ÁFA-s összeget mondtak és erre még 5 %-os tartalékkeretet tennének.

Szabó Kálmán elmondja, hogy 2020-ra a megújuló energiás építkezéseket fogják engedélyezni és megkérdezi, hogy a légtechnikás fűtési rendszer sokkal többbe kerülne-e?

Vincze József elmondja, hogy 14 cm-es szigetelést kap az épület, a födémre 20 cm szigetelés kerül, 3 rétegű üvegezés lesz, így szerinte jó lesz az épület szigetelése, csökken a fűtési költség. Azt is elmondja, hogy a radiátorok nem lesznek kivéve, mert nem régiek, kb. 15 évesek és még nem vonatkozik az új rendelkezés a felújításra.

Dr. György Balázs megjegyzi, az ÉTI kazánt cserélni kell.

Szabó Kálmán szerint döntsenek, de az összeg szerinte is több lesz, kb. 150 millió.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy készül a tételes költségvetés, és megjegyzi, az Opál-háznál csak költségbecslés volt, ezért nem lehet összehasonlítani a költségeket sem.

Mivel módosító javaslat nem érkezett, kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **181/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvoda épületek KEHOP 5.2.9-16-2016-00113 kódszámú pályázaton kívüli felújítási munkálatokra az előterjesztéshez mellékelt műszaki tartalomnak megfelelően a Kbt. 115.§. szerinti nyílt közbeszerzési eljárást ír ki.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatására.**

**A kivitelező kiválasztására a Képviselő-testület ülésén kerül sor.**

**Határidő: 2017. augusztus 4.**

**Felelős: polgármester**

### **Napirend 8.) Egészségügyi feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata az I. számú háziorvosi körzetben**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Percze Tünde jegyző elmondja, ez az augusztus 01-től történő végleges és teljesen új szerződés, az új cégnévvel.

Vincze József – mivel kérdés, hozzászólás nem volt – kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**182/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerint jóváhagyja az I. számú háziiorvosi körzet vonatkozásában az egészségügyi alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződést a DeDoc Kft-vel.**

**A szerződés hatálybalépése: 2017. augusztus 1.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szerződésmódosítás aláírására.**

**Határidő: 2017. július 31.**

**Felelős: polgármester**

**Napirend 9.) Déli körforgalom átépítés tervezéséhez ajánlattevők kiválasztása**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a javaslat a PJÜTB elé ment volna tárgyalásra.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a két ülés közötti szünetben már elmondta, szívesen vesznek más javaslatokat is a tervezőkre vonatkozóan. – Ismerteti a javaslatot. Őszi telepítéssel ki lehet alakítani a körforgalmat.

Dr. György Balázs arról érdeklődik, hogy a 3. cég Mozsár Péter?

Vincze József tájékoztatja, igen.

Dr. György Balázs Kiss Viktor testvérét is javasolná, aki Veszprémben lakik, ha jól tudja.

Győrváriné tájékoztatja, Kiss Tibor, de nem biztos, hogy foglalkozik tervezéssel.

Vincze József megígéri, megkérdezik.

Dr. György Balázs Gál Benjámint is javasolja.

Vincze József a két javasolt személlyel együtt teszi fel szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

## 183/2017. (VII. 19.) önkormányzati határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága az Alsónémedi 5. sz. főút – 4617. j. út körforgalmú csomópontjában létesítendő emlékmű tervezésére kiírandó, az előterjesztéshez csatolt Ajánlati felhívás tartalmát jóváhagyja.**

**Az ajánlati felhívást az előterjesztés szerint az alábbi tervezőirodáknak kéri megküldeni:**

- 1. GrafiTUS Építőipari és Szolgáltató Kft.**  
2025 Visegrád, Fő u. 76. [grafitus@t-online.hu](mailto:grafitus@t-online.hu)
- 2. Farkas Építésziroda Kft.**  
6000 Kecskemét, Nagykörösi út 37. [f.iroda37@gmail.com](mailto:f.iroda37@gmail.com)
- 3. Aula Építésziroda**  
1124 Budapest, Fürj u. 10. [mozsar@architekt.hu](mailto:mozsar@architekt.hu)
- 4. Gál Róbert**  
2351 Alsónémedi, Aranyág u. 24.
- 5. Kiss Tibor volt Alsónémedi lakos, tervező**

**Határidő: 2017. július 20.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: műszaki csoportvezető**

Vincze József elmondja, hogy csütörtökre tervezik a rendkívüli ülést, mert a pályázat és a terv nem készül el hamarabb.

Szántó Erzsébet megkérdezi, nem lehetne a reggeli órákban megtartani az ülést?


Vincze József tájékoztatja, nem, mert aznap kapják meg az anyagot.

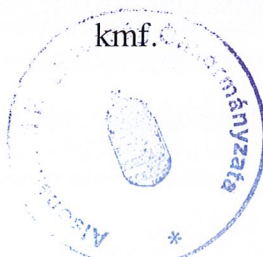
Szántó Erzsébet az esti 19 órát javasolná, hogy ne „szakítsák” meg a napot, azoknak, akik dolgoznak.


Vincze József Jelzi, hogy az ülés csütörtökön 15 órakor lesz, amin előreláthatólag az alábbi napirendek szerepelnek:

- központi orvosi rendelő pályázatával kapcsolatos döntés, ami 85 %-os támogatású,
- közbeszerzési terv módosítása az óvodai beruházás miatt,
- évfordulós ünnepséggel kapcsolatos döntés (zászló).

A Polgármester megköszöni a jelenlévők munkáját és az ülést 16 óra 30 perckor bezárja.

  
Vincze József  
polgármester



  
Dr. Percze Tünde  
jegyző