

## Tartalomjegyzék

30/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	3
NAPIREND:.....	3
Napirend 3.) A 2016. évi költségvetés IV. módosítása .....	4
Napirend 4.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének elfogadása .....	5
Napirend 5.) Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet elfogadása .....	6
Napirend 6.) József Attila utca szilárd burkolattal történő kiépítésére érdekeltségi hozzájárulás megállapításáról szóló önkormányzati rendeletelfogadása .....	6
Napirend 7.) Települési adó - új rendelet elfogadása, régi rendelet hatályon kívül helyezése .....	7
Napirend 8.) Civil szervezetek részére pályázat kiírása .....	9
38/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	9
Napirend 9.) Teljesítmény-követelmények alapját képező célok meghatározása .....	10
39/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	10
Napirend 10.) Elővásárlási jogról való lemondás (földterület).....	11
40/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	11
Napirend 11.) A 2017-2020. évre vonatkozó belső ellenőrzés stratégiai terve .....	11
41/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	12
Napirend 12.) Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társuláshoz való csatlakozásról tájékoztatás .....	12
Napirend 13.) Községünk 950 éves évfordulójának megünneplésével kapcsolatos tájékoztatás .....	12
42/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	13
43/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	14
Napirend 14.) A Polgármester beszámolója az előző üléseken hozott határozatok végrehatásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről .....	14
44/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	15
Napirend 15.) Egyebek: .....	15
– Az ABÉVA Kft. tőketörlesztésének finanszírozása. ....	15
45/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	16
– Az ABÉVA Kft. törzstőke emelése, Alapító Okirat módosítása .....	16
46/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	17
47/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	18
48/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	20
49/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat.....	21

## 5. számú JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
által 2017. február 22-én 15<sup>00</sup> órakor megtartott rendkívüli üléséről

**Az ülés helye:** Alsónémedi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme  
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint

Vincze József polgármester köszönti a jelenlévőket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 9 főből jelen van 8 fő.  
Kiss Miklós betegsége miatt hiányzik az ülésről, de állapota szerencsére javul.

Két módosító javaslattal él a napirendhez, amiket tegnap a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság már tárgyalta:

- Kéri felvenni az egyebek napirendi pontba az ABÉVA Kft. tőketörlesztés finanszírozása napirend tárgyalását,
- Kéri felvenni az egyebek napirendi pontba az ABÉVA Kft. törzstőke emelését és az Alapító Okirat módosítása napirend tárgyalását.

Ha szükséges, akkor közvetlenül a zárt ülés után is tárgyalhatják majd.

Megkérdezi a Képviselőket, van-e további javaslatuk a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Módosító javaslat nem érkezett a napirendhez, így kéri javaslatainak elfogadását, majd a módosított napirend határozattal történő elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy felveszi az Egyebek napirendi pontba az ABÉVA Kft. tőketörlesztés finanszírozása napirend tárgyalását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy felveszi az Egyebek napirendi pontba az ABÉVA Kft. törzstőke emelése, Alapító Okirat módosítása napirend tárgyalását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

## 30/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet kiegészítésekkel együtt elfogadta.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

### NAPIREND:

#### Zárt ülés:

1.) **Beszámoló az ABÉVA Kft. és a Tankerület közötti tárgyalásokról**

Előterjesztő: az ABÉVA Kft. képviselője Burindáné Zsoldos Zita

2.) **Személyi ügyek**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

#### Nyilvános ülés:

3.) **A 2016. évi költségvetés IV. módosítása**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

4.) **Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének elfogadása**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

5.) **Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet elfogadása**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

6.) **József Attila utca szilárd burkolattal történő kiépítésére érdekeltségi hozzájárulás megállapításáról szóló önkormányzati rendeletelfogadása**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

7.) **Települési adó - új rendelet elfogadása, régi rendelet hatályon kívül helyezése**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

8.) **Civil szervezetek részére pályázat kiírása**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

9.) **Teljesítmény-követelmények alapját képező célok meghatározása**

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

10.) **Elővásárlási jogról való lemondás (földterület)**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

11.) **A 2017-2020. évre vonatkozó belső ellenőrzés stratégiai terve**

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

12.) **Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz való csatlakozásról tájékoztatás**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

13.) **Községünk 950 éves évfordulójának megünneplésével kapcsolatos tájékoztatás**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

14.) **A Polgármester beszámolója az előző üléseken hozott határozatok végrehatásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

15.) **Egyebek:**

- **Az ABÉVA Kft. tőketörlesztésének finanszírozása,**
- **Az ABÉVA Kft. tőzstőke emelése, Alapító Okirat módosítása**

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Józan Menyhért jelezte fél 6-kor el kell mennie az ülésről, de bízik benne, hogy addig az ülés is befejeződik.

Felkéri a meghívott vendégeket és jelenlévőket, hogy a zárt ülés idejére távozzanak az ülésről, jelezve, hogy az ABÉVA Kft. napirendjeinél majd kéri, kik legyenek jelen.

Napirend szerinti zárt ülés következik, mely előtt a Polgármester tárgyalási szünetet rendel el.

## ZÁRT ÜLÉS

### NYILVÁNOS ÜLÉS FOLYTATÁSA

#### **Napirend 3.) A 2016. évi költségvetés IV. módosítása**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Bizottság egyhangúan javasolta a módosítás elfogadását.

Bai-Rácsai Tünde – a Polgármester kérdésére – jelzi, nem kíván kiegészítést tenni.

Vincze József – kérdés, hozzászólás hiányában – kéri a rendelet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat  
10/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló  
2/2016. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet csatolva!

#### **Napirend 4.) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének elfogadása**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Előterjesztés csatolva!

Vincze József a költségvetési rendelettel kapcsolatban nem kíván kiegészítéssel élni, az intézményi kéréseket maximálisan figyelembe vették.

A Bizottságok tárgyalták a rendelet-tervezetet.

Zsin Géza elmondja, hogy a 8-as határozatukkal javasolták elfogadásra a rendeletet.

Szántó Erzsébet elmondja, hogy határozatban 1 milliós támogatást javasoltak Nagyajtának.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a 26-os határozatukkal támogatták a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslatát.

Zsin Géza elmondja, hogy a szakemberek véleményt tiszteletben tartja. A költségvetési rendelet-tervezet kapcsán kíváncsi volt a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság véleményére.

A 45 milliós Tankcsapda út megépítéséről érdeklődik.

Dr. György Balázs tájékoztatja, hogy a 45 millió az egy keretösszeg. A Polgármester már megkezdte a tárgyalásokat és úgy, ahogy a Penny útnál történt a tulajdonosok bevonásával épül majd meg.

Vincze József megerősíti a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság Elnöke által elmondottakat.

Elmondja, hogy a NAGEL Hungary jelentős adófizető. Az aszfaltréteget szakember megvizsgálta, erősítés szükséges.

Zsin Géza tájékoztatja a Képviselőket, hogy a lakosságtól hallotta, hogy ők beszállnak az útépitésbe, a külterületi utat meg az Önkormányzat csináltatja meg.

Kéri a Hírmondóban majd tájékoztatást adni.

Vincze József megígéri a tájékoztatást, elmondja, hogy itt a vállalkozások adófizetésükkel támogatják az építkezést.

Bai-Rácsai Tünde sem kíván kiegészítést tenni a költségvetési rendelettel kapcsolatban.

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy vannak összegek a költségvetésben, amelyek költségbecslés alapján kerültek be, így a pontos összegek változhatnak.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a rendelet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének  
11/2017.(II. 23.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről**

Rendelet csatolva!

Vincze József polgármester megköszöni a Pénzügyi Csoportnak, a Csoportvezetőnek, a Jegyzőnek és mindenkinek a munkáját, aki a költségvetés összeállításában részt vett.

**Napirend 5.) Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet elfogadása**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a rendelet-tervezetet nem tudják tárgyalni, mert a szakvélemény nem érkezett meg. Két Bizottság tárgyalta, így a következő ülésen a Képviselő-testület elé kerül, a bizottságoknak nem kell újra tárgyalniuk.

Szántó Erzsébet tájékoztatja a Képviselőket, hogy a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság a 11-es határozattal támogatta a rendelet elfogadását.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság a 27-es határozatában javasolta elfogadásra a rendeletet.

**Napirend 6.) József Attila utca szilárd burkolattal történő kiépítésére érdekeltségi hozzájárulás megállapításáról szóló önkormányzati rendeletelfogadása**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti az előzményeket, majd jelzi, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta az előterjesztés.

Dr. György Balázs megjegyzi, 8 utca volt.

Vincze József elmondja, hogy a beruházás 8 utcára vonatkozott, de 7 utcára van érdekeltségi hozzájárulásról rendelet, mert egy utcában nincs érintett ingatlan.

Dr. György Balázs jelzi, hogy a Bizottság a 28-as határozatával támogatta a rendelet elfogadását.

Szabóné Bán Julianna nem kíván kiegészítéssel élni.

Vincze József kéri a rendelet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának  
12/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelete  
az Alsónémedi József Attila utca kiépítésére fizetendő útépítési érdekeltségi  
hozzájárulásról**

Rendelet csatolva!

**Napirend 7.) Települési adó - új rendelet elfogadása, régi rendelet hatályon kívül helyezése**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ülésén részletes tájékoztatást adott, hogy miért kerül tárgyalásra a rendelet.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 29-es határozattal támogatta a Bizottság a rendeletet és egyetért az úton való továbbhaladásban.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 200 lakcím fiktiválás történt. Mivel a Képviselő-testület részéről kérdés nem érkezett, Ladányinének adja meg a szót.

Ladányi Béláné arról érdeklődik, hogy ezzel a probléma megoldódik-e?

Vincze József tájékoztatja, nem.

Ladányi Béláné jelzi, nem jön ide bejelenteni, hogy a szomszédjában 10-20 cigány van stb.

Akik nála vannak, Kft-nél dolgoznak és nincsenek rendesen, ill. sehogy sem bejelentve. El tudják tartani magukat, nincs velük probléma.

Elmondja, hogy amíg nem jelentkeztek be munkanélküli ellátásra, addig fizetniük kellett, ill. a szombat-vasárnapi napokra is fizetni kell.

Vincze József tájékoztatja, hogy augusztusban került elfogadásra a rendelet, így volt idő a felkészülésre.

Ha van valakinek munkahelye, akkor a szombat-vasárnap után sem kell fizetni.

Ladányi Béláné elmondja, bérleti szerződése van, rendes emberek laknak nála, így nem igazságos a rendszer.

Gazdák, akik az embereket alkalmazzák, miért nem adnak nekik szállást is? 20-30 ember is volt nála jelentkezni, de nekik Ő nem adja ki a lakást.

Vincze József elmondja, hogy minimális létszámra kell csökkenteni a létszámot. Nagy terhet jelentenek ezek az emberek a településnek.

Dr. Percze Tünde nem érti a problémát, mert aki dolgozik, tanul, ellátásban részesül, nem kell fizetnie. Ha megszavazzák a rendeletet, akkor az álláskeresőknél sem kell fizetnie. – Részletesen ismerteti a mentességet. – Az Önkormányzat rendezett élethez teremt, legyen ellátása minden embernek.

Ladányi Béláné arról érdeklődik, mi van olyankor, ha valaki maga után fizeti a TB ellátást?

Dr. Percze Tünde nem érti, miért nem tudják magukat regisztrálni a munkaügyi központnál?

Ladányi Béláné elmondja, bent volt a Polgármesternél, aki tájékoztatta.

Vincze József elmondja, arról adott tájékoztatást, hogy áprilistól nem kell fizetni. Itt élnek, mindent igénybe vesznek, ezért van az, hogy szombat-vasárnapra is fizetni kell.

Bíznak a káros folyamat megállításában, s reméli a gyerekek, unokák értékelik, hogy megpróbálták a lehető legjobban kihozni.

Kozma Miklós elmondja, a legális munkavégzés felé szeretnék terelni az embereket. Alsónémedin sok lehetőség van a bejelentett állásra, oda kell menni, s mindenkinek ez az érdeke.

Vincze József polgármester – mivel más kérdés nem volt – kéri a rendelet elfogadását, március 01-i hatálybalépéssel.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
13/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelete  
a települési adóról**

Rendelet csatolva!



## Napirend 8.) Civil szervezetek részére pályázat kiírása

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Előterjesztés csatolva!

Vincze József röviden ismerteti az előterjesztést, jelezve, hogy a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta a napirendet.

Szántó Erzsébet tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 12-es határozattal javasolták a pályázat kiírását.

Vincze József – mivel kérdés, hozzászólás nem volt – kéri az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### 38/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi költségvetése, valamint az államháztartáson kívüli források átadásáról, átvételéről szóló 2/2017. (II.13.) önkormányzati rendelete alapján – a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 12/2017. (II. 21.) sz. határozati javaslatára – a településen működő civil szervezetek, sportszervezetek részére pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017-es költségvetéséből pénzügyi keretet (Civil keretet) különített el a településen működő civil szervezetek és civil társaságok, valamint a sportszervezetek 2017. évi működési támogatására.

Az elkülönített civil keret: 3.200.000 Ft, azaz Hárommillió-kétszázézer forint,  
A sportszervezetek részére elkülönített keret: 9.000.000 Ft, azaz Kilencmillió forint.

A 2017-es pályázatok elbírálásánál előnyt élvez a település 950 éves évfordulójához kapcsolódó programok támogatása.

Pályázni az államháztartáson kívüli források átadásáról, átvételéről szóló 2/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete szerinti pályázati adatlapon lehet, a szükséges nyilatkozatok és mellékletek becsatolásával egyidejűleg.

A pályázat benyújtási határideje: 2017. április 10.(hétfő) 12.00

A benyújtás módja: 1 pld - papír alapon

Helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal, 2351 Alsónémedi Fő út 58. szám

*A határozat folytatása a soron következő oldalon!*

A keret felhasználásáról, a pályázók támogatásának mértékéről a helyi képviselő-testület - az illetékes bizottság előzetes véleményezése után - a 2017. április 26-i ülésén dönt.

A támogatási szerződés megkötésének határideje: 2017. május 15.

A támogatási összeg kifizetésének határideje: 2017. május 31.

A testület kéri a jegyzőt, hogy a pályázat megfelelő módon történő meghirdetéséről gondoskodják.

Határidő: március 15.

Felelős: jegyző

Kapja: pü vezető

### **Napirend 9.) Teljesítmény-követelmények alapját képező célok meghatározása**

*Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző*

Előterjesztés csatolva!

Dr. Percze Tünde – a Polgármester kérdésére – elmondja, nem kíván kiegészítést tenni az előterjesztéshez.

Vincze József polgármester kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **39/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete**

**1./ a Polgármesteri Hivatal 2017. évi teljesítménykövetelményeit megalapozó célokat a mellékletben foglaltak szerint határozza meg.**

**2./ Felkéri a polgármestert, hogy a jegyző munkateljesítményének értékeléséhez szükséges teljesítménykövetelményeket határozza meg, s az ennek alapján elvégzett értékelésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2017. decemberi testületi ülés**

**3./ Felkéri a jegyzőt, hogy a köztisztviselők teljesítményének értékeléséhez szükséges teljesítménykövetelményeket a mellékletben foglaltak alapján határozza meg.**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: 2017. február 28.**

**Napirend 10.) Elővásárlási jogról való lemondás (földterület)**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tárgyalta.

Zsin Géza elmondja, a Bizottság támogatta a határozati javaslatot, majd megjegyezte, hogy a terület a Dáninger-rádánál van.

Vincze József – látva a jelenlévők egyetértését –, kéri az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**40/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az alsónémedi külterület 0261/63 hrsz alatt felvett, mindösszesen 1739 m<sup>2</sup> területű, 1,34 Ak értékű, helyi védelem alatt álló ingatlan elővásárlási jogával kapcsolatos előterjesztést.

A Képviselő-testület – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 7/2017. (II. 20.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy a bejegyzett helyi védelem tényéből eredő elővásárlási jogával nem kíván élni.

**Felelős: polgármester**

**Határidő:**

**Kapja: Dr. Vancskó Krisztina, műszaki csop. vez.**

**Napirend 11.) A 2017-2020. évre vonatkozó belső ellenőrzés stratégiai terve**

*Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző*

Előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Bizottság javasolta a stratégiai terv elfogadását.

Vincze József kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

## 41/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat

Alsónémedi nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és a belső ellenőrzésről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 30.§ (1) bekezdése alapján – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 30/2017. (II. 21.) sz. határozati javaslatára – a melléklet szerint elfogadja Alsónémedi Önkormányzat és Intézményei 2017-2020. évre szóló belső ellenőrzési stratégiai tervét.

A testület kéri a jegyzőt, hogy a stratégiai tervben foglaltakat az évenkénti munkaterv készítésénél vegye figyelembe.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: jegyző**

### Napirend 12.) Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társuláshoz való csatlakozásról tájékoztatás

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Előterjesztés csatolva!

Vincze József emlékezteti a jelenlévőket, hogy már két hete is tájékoztatást adott arról, hogy törvényi határidők vannak, de azok nem tarthatóak a kérdések tisztázatlansága miatt.

Az Érdi Társulás a jövő héten megalakul, Gyál is oda fog csatlakozni, beszélt Rozgonyi Erikkal. Nincsenek elkésve, és ha nem is csatlakoznak sehová, akkor is az Érdi Társuláshoz csatlakoztatják az Önkormányzatot. Ki kell várni a kérdések tisztázását.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

### Napirend 13.) Községünk 950 éves évfordulójának megünneplésével kapcsolatos tájékoztatás

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Előterjesztés csatolva!

Vincze József Szántó Erzsébetnek adja át a szót.

Szántó Erzsébet ismerteti a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 13-as határozati javaslatát Jobbágy Ilona megbízásáról, akit természetesen mindenben segítenek majd.

Vincze József polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**42/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 13/2017. (II. 21.) sz. határozati javaslatára – a 950 éves jubileumi programok szervezésének koordinálásával Jobbágy Ilonát, a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár igazgatóját bízza meg.**

**Határidő: azonnal, ill. 2017. augusztus 20.**

**Felelős: Jobbágy Ilona igazgató**

Szántó Erzsébet ismerteti a 14-es határozati javaslatot is, mely a programterv elfogadását tartalmazza.

Vincze József jelzi, hogy az István a király c. darab augusztus 17-én csütörtökön kerül megtartásra, mert 19-én két nagy lakodalom is lesz a faluban.

Jobbágy Ilona tájékoztatja a jelenlévőket, hogy időközben az ASE-val is egyeztetett és örömmel részt vesznek az eseményben, de még egyeztetések folynak a programokról, pl. focikupa a „Némedi” nevezetű települések között, ill. a kispályás kupának is átengedik a pályát.

Kéri a támogatást és azt is, hogy egységesek legyenek a falu felé.

Vincze József jelzi, Kisnémedi, Tolnanémedi vezetőit meghívják.

Dr. György Balázs jelzi, hogy augusztus 12-én a focikupának kettős jubileuma lesz, 40 éve működik, erről is meg kell majd emlékezni.

Vincze József elmondja, hogy augusztus 20-ra közhatalmi és egyházi személyek meghívását nem sikerülne meghívni, így a fő ünnep augusztus 13-án lesz, így akkorra hívják majd Áder János köztársasági elnök urat is. A „feltételes” levelet megküldik már most.

Mivel más javaslat, kérdés nem volt, kéri a programterv elfogadását a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslata alapján.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

## 43/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 14/2017. (II. 21.) sz. határozati javaslatára – megtárgyalta és a 950 éves jubileumi program-tervet az alábbi módosítással fogadja el:

– István a király – zenés játék felújítása, lézer show 2017. augusztus 17-én csütörtökön kerül megtartásra.

Határidő: azonnal, ill. 2017. augusztus 20.

Felelős: Vincze József polgármester

### Napirend 14.) A Polgármester beszámolója az előző üléseken hozott határozatok végrehatásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Előterjesztés csatolva!

Vincze József írásos beszámolóját röviden kiegészíti:

- A gyermekorvosi rendelő belső kivitelezését lényegében befejezik, a mesefigurás festés van hátra, ill. a berendezések előkészítése, beszerzése. A külső munkák is lassan elkezdődnek és a parkosítás közbeszerzését is bonyolítják, így két hét múlva rendkívüli ülés összehívására is sor kerül majd.
- Az Opál-háznál ma volt bejárás, az ütemtervhez képest minimális a lemaradás a munkákkal.
- A településközpont lakossági véleményezése március 20-30 között lesz, lakossági fórum tartására pedig 21-én kerül sor. Minden lakásba eljuttatják a tájékoztatót a március 15-i ünnepi számmal.
- Macedóniában járt egy kis küldöttség február 11-14 között, melyről részletesen beszámol, kiemelve, hogy a nemzetközi főzőversenyt megnyerte a csapat. Megpróbálnak helyi termékeket kijuttatni és élelmiszerpiacot teremteni.
- A falusi disznótor hétfőn volt, mindenkinek köszöni a segítséget – ami az az újságban is megjelenik majd. – A Varga árufuvarozó és Suplicz Zsolt ajánlottak fel 1-1 disznót. – Hosszasan sorolja a segítőköt. – Pénteken már 120 kg hurkát, e méter sajtot elkészítettek. Hétfőn 80 csomagot küldtek szét rászorulóknak.
- Burger Ottó a CBA Vezérigazgatója járt a Hivatalban, kb. ötödik e-mail után. Próbálják kiadni az üzletet, a bérleti díj miatt nem sikerül, de akár el is adnák. Felvetődött az üzlet felaprózása is, mert 930 m<sup>2</sup>-es nagy terület. A bérleti díj 1,5 millió Ft + ÁFA. Szóba került az egy éves támogatás is a bérleti díj kapcsán, úgy gondolom, a Képviselő-testület támogatná. Élelmiszer és kiszolgáló tevékenységek lennének. Józsan Menyhért segítségét is kéri az ügyben.

Józsan Menyhért az eladási árról érdeklődik.

Vincze József tájékoztatja, 300 millió + ÁFA az eladási ár, hirdetve van.

Józan Menyhért arról érdeklődik, csak élelmiszerüzlet lehet benne vagy más tevékenységre is használható? Pl. szórakozásra, bowling pályára gondolt.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja, ha nem jár olyan környezeti hatással, ami nem engedélyezhető a területre, akkor igen. Most üzletre van engedély, rendeltetési mód változás esetén kell engedélyt kérni.

Vincze József tájékoztatja, megnézi a rendezési tervet Szabóné Julikával, s vele kell beszélni majd. Tovább folytatva a beszámolót elmondja:

– Megtörtént a konyha, iskola, óvoda és polgármester közötti egyeztetés a terítés, ételminőség stb. tekintetében, megoldást találtak a problémákra.

Hosszasan beszél a közoktatásra vonatkozó előírásokról és az élelmiszerek minőségekről.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, kéri beszámolójának elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **44/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

*Józan Menyhért képviselő távozik az ülésről.  
(9 főből jelen van 7 fő)*

#### **Napirend 15.) Egyebek:**

##### **– Az ABÉVA Kft. tőketörlesztésének finanszírozása.**

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy minden évben történik ilyen döntés, melyet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság véleményezett.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Bizottság támogatta a határozati javaslatot 31-es határozatával.

Vincze József polgármester kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**45/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 31/2017. (II. 21.) sz. határozati javaslatára – az ABÉVA Kft. tőketörlesztésének finanszírozását az alábbiak szerint rendeli el a kifizetni:**

- I. részlet: Utalás 2017. 03.24-ig összeg: 18.239.250,- Ft,**
- II. részlet: Utalás 2017. 06.23-ig összeg: 18.239.250,- Ft,**
- III. részlet: Utalás 2017. 09.22-ig összeg: 18.239.250,- Ft,**
- IV. részlet: Utalás 2017. 12.22-ig összeg: 18.239.250,- Ft,**

**A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a költségvetésben jóváhagyott összeg fenti ütemezés szerinti átutalásáról gondoskodjék.**

**Határidő: azonnal és értelemszerű**

**Felelős: polgármester, jegyző**

**Kapja: ABÉVA KFT. ügyvezető, pü. csop. vezető**

**– Az ABÉVA Kft. törzstőke emelése, Alapító Okirat módosítása**

Dr. Percze Tünde ismerteti a zárt ülésen az ügyvezető választás ügyében hozott döntést, majd tájékoztatást ad a Kft. Ügyvédjével történt megbeszéléséről, határozati javaslatokról.

Szántó Erzsébet – mint a szavazatszámoló bizottság elnöke – részletesen ismerteti a titkos szavazás lebonyolítását, eredményét.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, az új ügyvezető alkalmazásának paramétereiről, melyeket meg kell beszélni és határozatban dönteni róla.

Elmondja, hogy Belágyi Tamás ügyvezető bére jelenleg bruttó 330.000,- Ft.

Dr. György Balázs arról érdeklődik, hogy Belágyi Tamás bérét a TB fizeti-e?

Kozma Miklós jelzi, hogy valamekkora összeget betegállomány alatt is kell fizetnie a cégeknek.

Burindáné Zsoldos Zita elmondja, 15 napot fizet a cég.

Juhász Zoltán is jelzi, hogy a betegállomány alatt is ráterhelnek bizonyos részt a munkáltatóra.



Kozma Miklós időleges megbízást és bruttó 300.000,- Ft-os bért javasol.

Vincze József elmondja, emellett a tényleges kilométer használat utáni, de max. 1.000,- km utáni költségtérítést is javasol.

Jelzi, fenntartja javaslatát, amit a zárt ülésen is elmondott, azaz szombatig kérheti az újratárgyalást, így legkorábban hétfőn tud elmenni a Cégbírósághoz a módosítás.

A törzstőke utalása a megbeszélés alapján március 6-ig fog megtörténni.

Kéri a szükséges határozatok meghozatalát.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **46/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**

- 1. Az ABÉVA Kft. törzstökéjét 2017. március 01. napjával 182.200.000 Ft-ról 1.000.000 Ft-tal, 183.200.000 Ft-ra emeli.**

**A törzstőke felemelésére az Alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatát, mint egyszemélyi Alapító tagot jelöli ki. Az Alapító a tőkeemelés összegét pénzbeli szolgáltatásként legkésőbb 2017. március 06. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való átutalással.**

**A törzstőke emelés végrehajtását követően az egyszemélyi alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata üzletrésének mértéke 183.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanhárommillió-kettőszázezer forint 100% lesz.**

- 2. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító nyilatkozik, hogy a korábbi törzsbetétet és tőkeemelést maradéktalanul befizette és a cég Alapító okiratát magára nézve továbbra is kötelezőnek ismeri el.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester, Belágyi Tamás ügyvezető**

**Kapja : Belágyi Tamás ügyvezető**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

## 47/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (Alapító) az ABÉVA Kft. Alapító Okiratát 2017. március 01-i hatállyal az alábbiak szerint módosítja:**

*( A módosítás szövege vastag, dőlt betűvel szedve.)*

**1./a)Az Alapító az ABÉVA Kft. Alapító Okirat III. pontját az alábbiak szerint módosítja:**

### **III.**

- 1. A társaság törzstőkéje: 183.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanhárommillió-kettőszázezer forint.**
- 2. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata törzsbetétje: 183.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanhárommillió-kettőszázezer forint.**
- 3. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító üzletrésze 100 %, azaz száz százalék.**
- 4. A társaság alapító kötelezettséget vállal arra, hogy fent írt törzsbetétének jelen tőkeemeléssel érintett, még hiányzó, 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint összegét legkésőbb 2017. március 06. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való utalással.**
- 5. Az üzletrész felosztásának csak átruházás, illetve a kizárólagos tulajdonos utáni jogutódlás esetében van helye.**
- 6. A társaság tevékenysége során elért gazdasági eredmény felett az alapító kizárólagosan rendelkezi és egy személyben dönt annak felhasználásáról.**
- 7. A taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az egyszemélyes tulajdonos dönt és erről a vezető tisztségviselőt köteles tájékoztatni.**

**1./b). Az Alapító az ABÉVA Kft Alapító Okirat V. pontját az alábbiak szerint módosítja:**

### **V.**

#### **Ügyvezetés, cégképviselő, cégjegyzés**

- 1. A társaságnak két ügyvezetője van.  
A társaság ügyvezetői:**
  - 1./a) A társaság ügyvezetője Belágyi Tamás (anyja neve: Antal Ilona, születési ideje: 1951.05.24, adóazonosító száma: 8308233031,) 2351 Alsónémedi, Árpád u. 77. szám alatti lakos, akit az alapító 2008. augusztus 1. napjától határozatlan időtartamra nevezett ki, ezen tisztségre.**

*A határozat folytatása a soron következő oldalon!*

*1./b) A társaság ügyvezetője :*

*név:*

*anyja születési neve:*

*születési ideje:*

*adóazonosító száma:*

*lakcíme:*

*akit az alapító határozatlan időtartamra választ.*

*Az ügyvezető megbízatásának kezdő napja:*

*A társaság munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat az ügyvezetők gyakorolják.*

*2. A társaságot az ügyvezetők önállóan képviselik harmadik személyekkel, bíróságokkal és más hatóságokkal szemben. Az ügyvezetők jogkörét, az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság dolgozóira átruházhatják.*

*A társaság cégjegyzése akként történik, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév fölé az ügyvezetők nevüket önállóan írják.*

*3. Az ügyvezető feladatát munkajogi jogviszony keretében látja el a társaság és közöttük külön kötendő munkaszerződés alapján, melyet a munkáltató képviseletében az alapító Önkormányzat polgármestere ír alá. Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az alapító gyakorolja, részben a mindenkori polgármester útján.*

*4. Az ügyvezetők kötelesek:*

- negyedévente írásban beszámolni tevékenységükről az alapító Pénzügyi Bizottsága előtt a negyedévet követő első bizottsági ülésen,*
- a soron következő gazdasági év pénzügyi tervét legkésőbb a tárgyév október 31-ig írásban elkészíteni és benyújtani az alapítónak,*
- a nettó 1.000.000,- Ft, azaz Egymillió forint feletti egyszeri kiadások teljesítéséhez alapító Pénzügyi Bizottsága hozzájárulását beszerezni, a mindenkori pénzügyi tervben megjelölt feladatok ellenértékének, valamint a közüzemi számlák kifizetésének kivételével,*
- a társaság hitelfelvételéhez, kezességvállalásához az alapító előzetes hozzájárulását beszerezni,*
- a társaság tulajdonában lévő és működése során tulajdonába kerülő ingatlanok elidegenítéséhez ill. megterheléséhez az alapító előzetes hozzájárulását beszerezni,*
- a társaság tevékenységével összefüggően tudomására jutott adatokat, tényeket üzleti titokként kezelni a megbízatásaik időtartama alatt és annak megszűnését követő 2 évig.*

**Határidő: azonnal de cégbíróság felé legkésőbb 30 napon belül**

**Felelős: Vincze József polgármester, Belágyi Tamás ügyvezető**

**Kapja : Belágyi Tamás ügyvezető**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen, 3 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**48/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) **A 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő ABÉVA Kft. ügyvezetőjének (a jelenlegi ügyvezető, Belágyi Tamás megbízatásának érintetlenül hagyásával) az alábbi személyt választja**
- név: Horváth Miklós**  
**anyja születési neve: Kozma Julianna**  
**születési ideje: 1965.05.10**  
**adóazonosító száma: 8359232954**  
**lakcíme: 2351 Alsónémedi, Fő út 144.**  
**a megbízatás kezdő napja: 2017. március 01.**

**Az ügyvezetőt az alapító határozatlan időtartamra választja és a cégbírósághoz a megbízatását ekként kell bejelenteni.**

**Az ügyvezető megbízatását munkajogviszonyban látja el, Belágyi Tamás ügyvezető betegállományának időtartamára, határozatlan időre szólóan.**

**Az alapító Belágyi Tamás ügyvezető betegállományának megszűnését követően a most megválasztott ügyvezető megbízatását felül fogja vizsgálni.**

- b) **A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy írásban tájékoztassa az érintetteket,**
- c) **A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy intézkedjen a változásoknak az alapító okiratban és a cégnyilvántartásban való átvezettetése iránt**

**Határidő: azonnal, ill. a cégbíróság felé legkésőbb 30 napon belül**

**Felelős: polgármester, Kft. ügyvezetője**

**Kapja : Kft. ügyvezetője**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen, 2 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

49/2017. (II. 22.) önkormányzati határozat

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy**

a) a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő ABÉVA Kft. ügyvezetőjének megválasztott Horváth Miklós (2351 Alsónémedi, Fő út 144., anyja születési neve: Kozma Julianna, születési ideje: 1965. május 10.) munkaszerződését az ABÉVA Kft. Alapító okiratában és az ügyvezető megválasztására hozott határozatban foglaltak és alábbiak szerint kell megkötni:

heti 40 órás munkaviszony

a megbízatás kezdő napja: 2017. március 01.

Az ügyvezető megbízatását munkajogviszonyban látja el, Belágyi Tamás ügyvezető betegállományának időtartamára, határozatlan időre szólóan.

Az alapító Belágyi Tamás ügyvezető betegállományának megszűnését követően a most megválasztott ügyvezető megbízatását, felül fogja vizsgálni.

Munkabére havi bruttó 300.000,- Ft, valamint gépkocsi költségtérítése havi max. 1.000 km lehet.

b) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Kft. ügyvezetőjét, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket megtegyék, a szükséges iratokat aláírják.

**Határidő: azonnal, de legkésőbb 2017. március 01.**

**Felelős: polgármester, Kft. ügyvezetője**

**Kapja: Kft. ügyvezetője**

Vincze József tájékoztatja a Képviselő-testületet – ahogy beszámolójában már említette – két hét múlva rendkívüli ülés összehívására kerül majd sor.


A soron következő rendes ülés március 29-én lesz, a bizottságok pedig 27-28-án üléseznek majd.

Jelzi, ha a bizottsági ülés előtt a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ülését szeretné összehívni dr. György Balázs, akkor hívja össze.


Bízik benne, hogy Burindáné Zita az új ügyvezetővel együtt fog tudni működni, de természetesen számíthatnak továbbra is a Hivatal segítségére, munkájára.

Burindáné Zsoldos Zita megköszöni azoknak a szavazatát, akik rá szavaztak.

Vincze József polgármester – mivel további kérdés, észrevétel nem volt –, az ülést 17 óra 50 perckor bezárja.

  
Vincze József  
polgármester



  
Dr. Percze Tünde  
jegyző