

Tartalomjegyzék

14/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	3
NAPIREND:.....	3
Napirend 2.) 2017. évi költségvetés beterjesztése (az ülésen kerül kiosztásra).....	4
17/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	5
18/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	5
Napirend 3.) A képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadása.....	6
19/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	7
Napirend 4.) Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói pályázat elbírálása.....	8
20/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	9
Napirend 5.) A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2000. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosítása.....	9
Napirend 6.) Az Állami Számvevőszék V-0909-116/2016. számú ellenőrzései megállapításaira Intézkedési Terv elfogadása.....	10
21/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	11
Napirend 7.) Az államháztartáson kívüli források átadásáról, átvételéről szóló rendelet elfogadása.....	11
Napirend 8.) Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz való csatlakozásról tájékoztatás.....	12
22/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	12
Napirend 9.) 2813 hrsz-ú út tulajdonba vétele ajándékozással.....	12
23/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	13
Napirend 10.) Alsónémedi útépitésekhez fizetendő útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendeletek megalkotása.....	13
3/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete.....	13
4/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete.....	14
5/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete.....	14
6/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete.....	14
7/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete.....	14
8/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete.....	15
Napirend 11.) Változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet megalkotása (településközpont).....	15
9/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete.....	15
Napirend 12.) Útépitések műszaki ellenőrének kiválasztása.....	15
24/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	16
Napirend 13.) ASP pályázaton való indulás.....	16
25/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	17
Napirend 14.) ABÉVA Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés megszüntetése.....	17
26/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	17
Napirend 15.) ABÉVA Kft-től a konyhai eszközök átvétele.....	18
27/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	18
Napirend 16.) Tájékoztatás az ABÉVA Kft. és a Tankerület tárgyalásáról.....	18
Napirend 17.) Tájékoztatás a településközpont tervezésének állásáról.....	19
Napirend 18.) Polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása.....	19
28/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	20
Napirend 19.) Tájékoztatás a vagyonyilatkozatok formai ellenőrzéséről és nyilvántartásba vételéről.....	20
Napirend 20.) Egyebek.....	20
– A Fannesz Kft. iskola takarítására vonatkozó takarítási szerződésének meghosszabbítása ...	20
29/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat.....	21

3. számú JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
által 2017. február 08-án 15⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Vincze József polgármester köszönti Babák László Gyáli Járási Hivatalvezető urat és a jelenlévőket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 9 főből jelen van 8 fő.
Kiss Miklós betegsége miatt hiányzik az ülésről.

Módosító javaslattal él a napirendhez:

- egyebek napirendi pontba kéri felvenni a Fannesz Kft. iskola takarítására vonatkozó takarítási szerződésének meghosszabbítási ügyét,
- visszavonni kéri a kiküldött meghívóban szereplő 12.) Költségvetési átcsoportosítások, 18.) ABÉVA Kft. felhatalmazása az Önkormányzat–ABÉVA Kft.–Tankerület közötti háromoldalú megállapodás felmondására és 23.) Zárt ülés: Személyi ügy napirendi pontokat.

Megkérdezi a Képviselőket, van-e további javaslatuk a napirendi pontokkal kapcsolatban. Mivel módosító javaslat nem érkezett, kéri javaslatainak elfogadását, majd a módosított napirend határozattal történő elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy felveszi az Egyebek napirendi pontba a Fannesz Kft. iskola takarítására vonatkozó takarítási szerződésének meghosszabbítását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy leveszi napirendjéről a kiküldött meghívóban szereplő alábbi napirendi pontokat:

- 12.) Költségvetési átcsoportosítások (szükség esetén)
- 18.) ABÉVA Kft. felhatalmazása az Önkormányzat–ABÉVA Kft.–Tankerület közötti háromoldalú megállapodás felmondására
- 23.) Zárt ülés: Személyi ügy

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

14/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet módosításokkal együtt elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

NAPIREND:

Zárt ülés:

1.) **Vagyoni ügyek:**

- Ingatlanvásárlás Előterjesztő: Vincze József polgármester
- Suzuki Ullmann telephely bérbeadásának lehetősége Előterjesztő: ABÉVA Kft. képviselője

Nyilvános ülés:

- 2.) **2017. évi költségvetés betervezése (az ülésen kerül kiosztásra)**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 3.) **A képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 4.) **Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 5.) **A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2000. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 6.) **Az Állami Számvevőszék V-0909-116/2016. számú ellenőrzései megállapításaira Intézkedési Terv elfogadása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 7.) **Az államháztartáson kívüli források átadásáról, átvételéről szóló rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 8.) **Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz való csatlakozásról tájékoztatás**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 9.) **2813 hrsz-ú út tulajdonba vétele ajándékozással**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 10.) **Alsónémedi útépitésekhez fizetendő útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendeletek megalkotása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 11.) **Változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet megalkotása (településközpont)**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 12.) **Útépitések műszaki ellenőrének kiválasztása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 13.) **ASP pályázaton való indulás**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 14.) **ABÉVA Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés megszüntetése**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**
- 15.) **ABÉVA Kft-től a konyhai eszközök átvétele**
Előterjesztő: Vincze József polgármester**

- 16.) **Tájékoztatás az ABÉVA Kft. és a Tankerület tárgyalásáról**
Előterjesztő: ABÉVA Kft. képviselője
- 17.) **Tájékoztatás a településközpont tervezésének állásáról**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 18.) **Polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 19.) **Tájékoztatás a vagyonyilatkozatok formai ellenőrzéséről és nyilvántartásba vételéről**
Előterjesztő: Dr. György Balázs elnök
- 20.) **Egyebek:**
 - **A Fannesz Kft. iskola takarítására vonatkozó takarítási szerződésének meghosszabbítása**

Napirend szerinti zárt ülés következik, mely előtt a Polgármester tárgyalási szünetet rendel el.

TÁRGYALÁSI SZÜNET

ZÁRT ÜLÉS

NYILVÁNOS ÜLÉS FOLYTATÁSA

Napirend 2.) 2017. évi költségvetés betérjesztése (az ülésen kerül kiosztásra)

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, elkészült a 2017. évi költségvetés tervezete, melyet kér tanulmányozni.

Kéri, ha kérdés merül fel, akkor tegyék fel az ülések előtt, mert egyszerűbb válaszolni, utána nézni a kérdéseknek.

A költségvetés elkészítésénél a koncepciónál elfogadottakat vették figyelembe és az intézményi igényeket is egyeztették. – Rövid tájékoztatást ad róla, majd kiosztja a költségvetés tervezetét.

Dr. György Balázs jelzi, két bizottsági elnök több levelet is kapott az iskola részéről, benne vannak-e a költségvetésben a kérések?

Vincze József tájékoztatja, a szöveget módosították, de a táblázat tartalmazta azokat a kéréseket, így módosításra nem volt szükség. Kiemeli a tanulmányi kirándulásra juttatott összeg inflációs emelését, ami 100,- Ft/gyerek összeget jelent, ugyan nem értette ezt a kérést, de teljesítve volt.

Mivel más felvetés nem volt, kéri a szükséges határozatok meghozatalát a kiosztott határozati javaslatok alapján.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

17/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24.§. (3) bekezdésének megfelelően teljesítettnek tekinti a költségvetési rendelet betervezésének kötelezettségét azzal, hogy a szükséges egyeztetési eljárás után 2017. február 22-i ülésén kerül sor a részletes tárgyalására.

Határidő: 2017. február 22.

Felelős: polgármester

Kapják: pü. vezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

18/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

A 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a helyi önkormányzat évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg
a) a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja szerinti saját bevételeinek és
b) a Stabilitási tv. 3. §. (1) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

A törvényi kötelezettség alapján Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy:

- 1. 2017. január 1-én adósságot keletkeztető ügyletből származó fizetési kötelezettsége nincs, s a következő három évben sem tervez ilyet.**
- 2. Saját bevételeinek várható alakulása ezer forintban**

	2017	2018	2019
Helyi adók	625.000	620.000	630.000
Kamatbevétel	8.310	1.600	1.700
Bírság, pótlék	3.000	3.500	4.000
Összesen	636.310	625.100	635.700

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: polgármester

Kapja: pü. csop. vezető

Napirend 3.) A képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, előre kiküldték a javaslatot, a megküldött véleményt figyelembe vették az előterjesztésben.

Dr. György Balázs jelzi, neki az időpontokkal kapcsolatban volt javaslata.

A régi rendszert – amikor a testületi ülés előtt üléseztek a bizottságok – jobbnak tartotta. A tegnapi napon is itt voltak 3-8 óráig.

Vincze József emlékezteti, hogy már tavaly is volt javaslata erre, a Képviselő-testület nem értette meg. A Máltai útnál volt, hogy egy hétre tették az összes ülést. Most is látszik, hogy „frissebbek az emlékek” a bizottsági ülésekről, nincs új napirend, amit fel kellene venni és a szaktanácsadó nem tudott tárgyalni.

A Képviselő-testületnek joga van változtatni.

Dr. György Balázs a szeptember 27-i ülésnél szerinte a 2017/2018-as tanévet kellene megjelölni.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja, hogy az előző tanévről történik a tájékoztatás.

Szántó Erzsébet szerint akkor úgy kellene a második részt írni, hogy az „új tanév változásáról”.

Szabó Kálmán is ezt erősíti meg.

Dr. Percze Tünde elmondja, tavaly is így volt fogalmazva a munkatervben és megfelelt.

Dr. György Balázs másik észrevétele a „2017. évi költségvetés I. módosítása” évszámának javítása.

Kéri, szavazzanak a bizottsági ülések időpontjáról.

Szántó Erzsébet képviselő kimegy a teremből.

(9 főből jelen van 7 fő)

Vincze József javasolja a kért szavazást arról, hogy a bizottsági ülések a Képviselő-testület ülése előtti héten legyenek megtartva.

Kozma Miklós jelzi, hogy akkor a február 22-i ülésnél már a jövő héten lennének az ülések, így most ki kellene küldeni az anyagot.

Zsin Géza szerint, akkor áprilistól indulna a rendszer.

Kozma Miklós elmondja, korábban már megvitatták a javaslatot, akkor is jelezhettek volna, és azt nem tartja megfelelő indoknak, hogy régen is így volt. Úgy gondolja, hogy a Hivatal munkatársait is figyelembe kell venni, annak ellenére, hogy Ők természetesen alkalmazkodnak a Képviselő-testülethez.

Török Lajosné úgy látja, valóban megterhelő azoknak, akik 2-3 nap itt vannak este, de utána 3 hét szabad.

A papírral is takarékoskodni kell és a munkával, munkaerővel is.

Vincze József elmondja, 80 %-ban tárgyalta a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság, amit ma el tudnak fogadni, szerencsésebb megoldást nem tud, mint egymás után ülésezni.

Valóban papírral is takarékoskodnak, de a munkaerővel is és a dolgozók nem csak ezzel az egy dologgal foglalkoznak.

Józan Menyhért Győrváriné Erzsikét kérdezi meg mi a véleménye.

Győrvári István Lászlóné elmondja, azt javasolná, hogy egy héten legyenek az ülések, mert sokkal kevesebbet kell másolni, egyszerre megy ki az anyag és nem kell sokszor két pénteken is itt maradni munkaidő után.

Józan Menyhért javasolja ezt elfogadni.

Vincze József először a módosító javaslatot teszi fel szavazásra:

„Ki ért egyet azzal, hogy a bizottsági ülések a Képviselő-testület ülését megelőző héten kerüljenek megtartásra?”

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **1 igen, 6 nem** szavazat alapján elutasította azt a javaslatot, mely szerint a bizottsági ülések a Képviselő-testület ülését megelőző héten kerüljenek megtartásra.

Vincze József polgármester kéri a kiküldött előterjesztés elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

19/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Képviselő-testület 2017. évre vonatkozó munkatervét és azt a melléklet szerinti formában elfogadja.

A testület kéri a jegyzőt, hogy a munkaterv közzétételéről, érintettek részére történő megküldéséről gondoskodják.

Határidő: 2017. február 15. és folyamatos

Felelős: Polgármester, jegyző

Napirend 4.) Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói pályázat elbírálása

Előterjesztő: Vincze József polgármester
Írásos előterjesztés csatolva!

Szántó Erzsébet képviselő visszajön a terembe.
(9 főből jelen van 8 fő)

Vincze József polgármester köszönti Jobbágy Ilonát, majd átadja a szót Szántó Erzsébetnek, a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnökének, akik tárgyalták a kinevezési javaslatot.

Szántó Erzsébet tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 7/2017. (II. 07.) sz. határozatával egyhangúan támogatta Jobbágy Ilona kinevezését.

Jobbágy Ilona – a Polgármester kérdésére – elmondja, nem kívánja kiegészíteni pályázatát, kérdésekre szívesen válaszol.

Vincze József úgy gondolja, hogy Jobbágy Ilona a „névjegyét letette”, támogatja kinevezését, mely előtt megköszöni eddigi munkáját.

Török Lajosné elmondja, tartalmas pályázat készült, sok új elem van benne a korábbihoz képest és szerinte keresve sem találhatnának jobb intézményvezetőt.

Szántó Erzsébet is hasonlókat tud elmondani és kéri az iskola, óvoda bevonását továbbra is a programokba.

Zsin Géza érintettséget jelent be a szavazással kapcsolatban.

Vincze József felteszi szavazásra „*Ki ért egyet azzal, hogy Zsin Géza képviselőt érintettsége miatt kizárják a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálása ügyében történő szavazásból?*”

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **0 igen, 7 nem** szavazat alapján – Zsin Géza képviselő nem szavazott – nem fogadta el azt a javaslatot, mely szerint Zsin Géza képviselőt érintettsége miatt kizárják a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálása ügyében történő szavazásból.

Vincze József – megállapítva, hogy Zsin Géza nem került kizárásra a szavazásból – felteszi szavazásra az eredetileg kiküldött határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

20/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 7/2017. (II. 07.) határozati javaslatát is figyelembevéve – megtárgyalta a művelődési ház intézményvezetői állására benyújtott pályázatot, melyet a Kjt. és a végrehajtására kiadott 150/1992.(XI.31.) Korm. rendelet előírása alapján elbírált és a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár igazgatójának

Jobbágy Ilona 2351 Alsónémedi, Szabadság tér 10. szám alatti lakost bízza meg.

A vezetői megbízás határozott idejű: 2017. február 15-től kezdődően 5 évre szól. Illetményét a Kjt., a vezetői pótlék mértékét a végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 3. számú mellékletében foglaltak szerint 200%-ban állapítja meg, ennek megfelelően:

Alapilletmény	210.438 Ft
Vezetői pótlék	40.000 Ft
Munkáltatói döntés	164.000 Ft
Összesen:	414.400 Ft

Kinevezésének feltétele, hogy a többfunkciós intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot el kell végeznie a megbízását követő két éven belül, és az azt igazoló okiratot be kell mutatnia a munkáltatónak.

Igazolás hiányában a vezetői megbízást 2019. február 15-étől a Képviselő-testület visszavonja.

A testület kéri a polgármestert, hogy a vezetői megbízással kapcsolatos feladatokról gondoskodjék.

Határidő. 2017. február 28.

Felelős: polgármester

Vincze József polgármester és Többen is gratulálnak a kinevezéshez.

Napirend 5.) A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2000. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 7/2017. (II. 07.) sz. javaslatával támogatta a Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja a jelenlévőket, hogy törvényi változás miatt kellett a megnevezéseket változtatni, amik vastag betűvel vannak szedve, más tartalmi változás nem történt a korábbi rendelethez képest.

Vincze József elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ülésén Zoltán Miklós ügyvezető is jelen volt, a felmerült kérdésekre válaszolt. Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, kéri a kiküldött rendelet-tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete
a temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2000. (IX.13.) önkormányzati
rendelete módosításáról**

Rendelet csatolva!

Napirend 6.) Az Állami Számvevőszék V-0909-116/2016. számú ellenőrzései megállapításaira Intézkedési Terv elfogadása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 8/2017. (II. 07.) sz. javaslatával támogatta a Bizottság javaslat elfogadását.

Vincze József polgármester – kérdés, hozzászólás hiányában – kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

21/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az Állami Számvevőszék V-0909-116/2016. számú „Az önkormányzatok belső kontrollrendszere kialakításának és működtetésének ellenőrzése – Alsónémedi” címmel készített jelentésben foglaltakat.

A jelentésben rögzített megállapítások, javaslatok hasznosítására, a hiányosságok felszámolására készített Intézkedési Tervet – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 8/2017. (II. 07.) határozati javaslatára – a melléklet szerint elfogadja.

Kéri a polgármester és a jegyzőt, hogy az intézkedési tervet az érintetteknek küldjék meg, és az abban foglaltak határidőben történő végrehajtásáról gondoskodjanak, az intézkedési terve

Határidő: 2017. február 15. és az Intézkedési Tervben foglalt határidők

Felelős: polgármester, jegyző

Napirend 7.) Az államháztartáson kívüli források átadásáról, átvételéről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 9/2017. (II. 07.) sz. javaslatával támogatta a Bizottság javaslat elfogadását.

Vincze József ismerteti az előzményeket, jelezve a civil szervezetet létre kell hozni, így tudják támogatni a csoportokat, de egyszerűbb és átláthatóbb is lesz a támogatás. Nem volt szerencsés, hogy a Művelődési Házon keresztül támogatták a különböző csoportokat.

Dr. Percze Tünde jelzi, hogy a bizottsági ülésen két apró kiegészítés történt:

- a 6. § (3) a hiánypótlási felhívásnál 8 nap megjelölése,
- a 9. § (2) az elszámolásnál a rövid szöveges beszámoló készítése kell.

Ma kiküldésre került a tájékoztatás a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság részére a kérésnek megfelelően.

Vincze József kéri a rendelet elfogadását, mely az elmondott módosításokat tartalmazza.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2017. (II. 13.) számú rendelete
államháztartáson kívüli források átadásáról, átvételéről**

Rendelet csatolva!

Napirend 8.) Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társuláshoz való csatlakozásról tájékoztatás

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti az előterjesztést, jelezve, országos szinten nincs megfelelően előkészítve a társulásba való csatlakozás, ezért nem hozzák még meg a szükséges határozatokat.

Kéri, hogy a tájékoztatásról hozzanak egy határozati javaslatot: „*Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társuláshoz való csatlakozási lehetőségről szóló tájékoztatását tudomásul vette.*”

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

22/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társuláshoz való csatlakozási lehetőségről szóló tájékoztatását tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 9.) 2813 hrsz-ú út tulajdonba vétele ajándékozással

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester röviden ismerteti az előterjesztést, melyet a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság is tárgyalta.

Zsin Géza és dr. György Balázs elnökök a bizottsági támogatásokról adtak tájékoztatást.

Vincze József kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

23/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az alsónémedi belterület 2813 hrsz. alatt felvett, természetben Alsónémedi Jácint utca 2813 hrsz alatt található, kivett - út művelési ágú ingatlan térítésmentes tulajdonba adására vonatkozó ajánlatot.

A Képviselő-testület – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 2/2017. (II. 06.) és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 10/2017. (II. 07.) sz. határozati javaslatára – a tulajdonostól (Surányi Ferenc, 2351 Alsónémedi, Deák Ferenc utca 35.) a jelzett ingatlant településrendezési célra térítésmentesen elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert az erre vonatkozó szerződés aláírására és a Fölhivatali eljárás megindítására.

Felelős: polgármester

Határidő:

Kapja: Surányi Ferenc, pü. csop. vez., műszaki csop. vez.

Napirend 10.) Alsónémedi útépitésekhez fizetendő útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendeletek megalkotása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti az előzményeket, jelezve, hogy 8 utca érintett az útépitésben, a közbeszerzés folyamatban van.

Dr. György Balázs polgármester jelzi, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság támogatta a javaslatokat, „stiliztikai vita” volt csak az ülésen.

Vincze József polgármester – látva a Képviselő-testület támogatását – egyenként kéri a kiküldött rendelet-tervezetek elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
3/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete
az Alsónémedi Tulipán utca kiépítésére fizetendő útépitési érdekeltségi
hozzájárulásról**

(Rendelet csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
4/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete
az Alsónémedi Vásártér utca kiépítésére fizetendő útépítési érdekeltségi
hozzájárulásról**

(Rendelet csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
5/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete
az Alsónémedi Nefelejcs utca kiépítésére fizetendő útépítési érdekeltségi
hozzájárulásról**

(Rendelet csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
6/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete
az Alsónémedi Róna utca kiépítésére fizetendő útépítési érdekeltségi
hozzájárulásról**

(Rendelet csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
7/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete
az Alsónémedi Ibolya utca kiépítésére fizetendő útépítési érdekeltségi
hozzájárulásról**

(Rendelet csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
8/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete
az Alsónémedi Május 1. tér kiépítésére fizetendő útépítési érdekeltiségi
hozzájárulásról**

Rendelet csatolva!

Vincze József polgármester még tájékoztatja a Képviselőket, két utca nincs benne, a Toldi M. utcában nincs érintett ingatlan, a József Attila utcáról nem tud.

Dr. Percze Tünde – időközben felhívta telefonon Szabóné Bán Juliannát – aki elmondta, a József Attila utcában még nincs meg az összes aláírás, majd a következő ülésen kerül beterjesztésre a rendelet-tervezet.

Napirend 11.) Változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet megalkotása (településközpont)

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester annyi megjegyzést tesz a kiküldött előterjesztéshez, hogy a Fő út 52. sz. alatti ingatlan kivehető, hiszen a mai napon megvásárolták.

Zsin Géza tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság támogatta a javaslatot.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság a 12-es határozatával támogatta a rendelet elfogadását.

Vincze József – mivel módosító javaslat nem érkezett –, kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelete
változtatási tilalom elrendeléséről**

Rendelet csatolva!

Napirend 12.) Útépítések műszaki ellenőrének kiválasztása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta a napirendet.

Dr. György Balázs tájékoztatja a Képviselőket, hogy három ajánlattevő volt, a legjobb ajánlattevőre – Teleszolg 2002 Bt. – tettek javaslatot a Képviselő-testületnek a megbízásra.

Vincze József kéri, a kiosztott határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

24/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 13/2017. (II. 07.) sz. határozati javaslatára – megtárgyalta az Alsónémedi Tulipán , Ibolya , Nefelejcs , Toldi M. , József A. , Május 1. tér, Vásártér és Róna utcák szilárd burkolattal és csapadékvíz elvezetéssel történő kivitelezéséhez beérkezett műszaki ellenőri ajánlatokat és a nyertes kivitelezői nettó árra vetítve a legalacsonyabb műszaki ellenőri díjat – 2,5 %, minimum 4 M Ft – adó Teleszolg 2002 Bt-t (2365 Inárcs, Bajcsy-Zs. u. 20.) választja és bízta meg, s egyben felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 15.

Kapja: pénzügyi vezető

Napirend 13.) ASP pályázaton való indulás

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József átadja a szót a Jegyző Asszonynak.

Dr. Percze Tünde kötelező a csatlakozás az ASP rendszerhez, a kérdés, hogy miből lesz finanszírozva. Központi pályázat, ki van írva.

Dr. György Balázs – Vincze József kérdésére – tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság támogatta a javaslatot.

Vincze József kéri a kiküldött előterjesztés szerinti határozat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

25/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 14/2017. (II. 07.) sz. határozati javaslatára – az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet alapján támogatja az Önkormányzat ASP rendszerhez való csatlakozását, valamint a csatlakozás elősegítése és finanszírozása érdekében hozzájárul a KÖFOP-1.0.0.-VEKOP-15-2016 „Az önkormányzati ASP rendszer továbbfejlesztése és országos kiterjesztése” című pályázaton való induláshoz.

Határidő: 2016. február 28.

Felelős: jegyző

Napirend 14.) ABÉVA Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés megszüntetése

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester nagyvonalakban ismerteti az előterjesztést és jelzi, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta a javaslatot.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság a 15-ös határozatban támogatta a javaslatot.

Vincze József – mivel kérdés, módosító javaslat nem volt –, kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

26/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 15/2017. (II. 07.) sz. határozati javaslatára – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 2017. január 01. napjától hatályos rendelkezéseire tekintettel elhatározza, hogy a közötte és az ABÉVA Kft. között az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola üzemeltetése tekintetében létrejött üzemeltetési szerződést 2016. december 31. napjától kezdődő hatállyal a jövőre nézve megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 15.) ABÉVA Kft-től a konyhai eszközök átvétele

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti a kiküldött előterjesztést és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a javaslatot a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a 16-os határozatban támogatták a javaslatot.

Vincze József – mivel kérdés, módosító javaslat nem volt –, kéri az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

27/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete –a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 16/2017. (II. 07.) sz. határozati javaslatára – a Polgármester előterjesztésében megtárgyalta Alsónémedi Önkormányzati Konyha által használt, ABÉVA Kft. tulajdonában lévő eszközök Alsónémedi Önkormányzati Konyha részére térítésmentesen történő átvételére tett javaslatot és az alábbiáról dönt:

Alsónémedi Önkormányzati Konyha térítésmentesen átveszi az általa használt ABÉVA Kft tulajdonában lévő, a mellékletben szereplő eszközöket, és gondoskodik azok karbantartásáról, pótlásáról.

A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. március 31

Felelős: Vincze József polgármester

Kapja: intézményvezető, pénzügyi vezető, ABÉVA Kft

Napirend 16.) Tájékoztatás az ABÉVA Kft. és a Tankerület tárgyalásáról

Előterjesztő: ABÉVA Kft. képviselője

Vincze József emlékezteti a jelenlévőket hogy a közmeghallgatáskor történt meg a határozathozatal az önkormányzati rész átadásáról, mely megállapodások aláírásra kerültek.

Mivel az üzemeltetés is átkerül a tankerülethez, így a költségeket is nekik kell állniuk. Az ABÉVA Kft. közben elkészített egy ajánlatot, mely megküldésre került, de ez alkalmatlan volt, így további egyeztetések és tárgyalások történtek. Még nem adtak ajánlatot, ami reális összeg lenne az üzemeltetésre.

10 hónapra 31,5 milliós bérleti díjat fizetnek, ami megszűnik és egy üzemeltetési díjba megy majd bele.

A tárgyalásoknál nem az ABÉVA Kft., hanem az Önkormányzat érdekeit kell nézni. A FEB elnöke a megbeszélésen megjegyezte, hogy az önkormányzati szerződés hátrányos volt, de nem hangoztatja. Vizsgálják meg, áll elébe a vizsgálatnak.

Van idő még a felmondásra, így bízunk a megállapodásban, és abban, hogy a szerződés aláírásra kerül és tudnak a továbbiakról is dönteni.

Március 15. az új határidő a bérleti díj fizetésére.

Az ügyet kompletten kell kezelni, a következő ülésen is beszámolnak majd a fejleményekről.

Mivel kérdés nem volt a napirendet határozathozatal nélkül lezárja.

Napirend 17.) Tájékoztatás a településközpont tervezésének állásáról

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Vincze József polgármester ismerteti az előzményeket és az előterjesztést tájékoztatva a jelenlévőket, hogy a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tárgyalta a napirendről.

Zsin Géza tájékoztatja a jelenlévőket, hogy megtárgyalták a napirendet, a szakértői vélemény, a lakossági vélemény után a Képviselő-testület dönt majd.

Vincze József elmondja, hogy a következő lépés az lesz, hogy a Bíráló Bizottság a javaslatát leteszi.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt a napirendet lezárja.

Napirend 18.) Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester véleménye továbbra is az, hogy nem kell határozatot hozni, de a Kormányhivatal kéri határozat hozatalát.

Dr. György Balázs elmondja, el kell fogadni, egyet kell érteni.

Arról érdeklődik, hogy milyen %-os megosztás lesz a helyi és központi rész között?

Vincze József tájékoztatja, hogy a helyi adóerő képesség alapján teljesen önkormányzati finanszírozás lesz.

Megjegyzi, tulajdonképpen a 2010-es bér visszaállítása történik, alig van eltérés.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

28/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 18/2017. (II. 07.) sz. határozati javaslatára – Vincze József polgármester járandóságát 2017. január 1-től kezdődően:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-ának

- | | |
|---|------------------|
| a) (4) bekezdés e) pontja alapján illetményét | 597.500,- Ft-ban |
| b) (6) bekezdése alapján költségtérítését | 148.800,- Ft-ban |

állapítja meg.

A testület kéri a jegyzőt, hogy a szükséges teendők megtételéről gondoskodjék.

Határidő: 2016. február 15.

Felelős: jegyző

Napirend 19.) Tájékoztatás a vagyonyilatkozatok formai ellenőrzéséről és nyilvántartásba vételéről

Előterjesztő: Dr. György Balázs elnök

Vincze József polgármester dr. György Balázs elnöknek adja meg a szót.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság zárt ülésén – a tegnapi napon – megtörtént a vagyonyilatkozatok formai ellenőrzése és tulajdonképpen mindent rendben találtak, nyilvántartásba vették a vagyonyilatkozatokat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a vagyonyilatkozatok formai ellenőrzéséről és nyilvántartásba vételéről szóló tájékoztatást egyhangúan elfogadta.

Vincze József megköszöni a tájékoztatást és a napirendet lezárja.

Napirend 20.) Egyebek

– A Fannesz Kft. iskola takarítására vonatkozó takarítási szerződésének meghosszabbítása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy február 9-én lejár a cég takarítási szerződése és nyilván szerződés nélkül nem fogja a takarítást elvégezni.

Egyeztettek és javasolja a szerződés meghosszabbítását a tárgyalásokig, ill. majd később a közbeszerzés lezárultjáig.

Dr. György Balázs elmondja, hogy Belágyi Tamás január 18-tól betegállományban van, ügyvédi ellenjegyzés mellett megbízta Burindáné Zitát az intézkedésekre, hogy a cég működése gördülékenyebben menjen.

Vincze József tájékoztatja, ma hozta át Zita a meghatalmazást, iktatásra került. A szerződés előkészítése meg is történt, a Suzuki bérlet ügyében. Kéri a kiosztott határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

29/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az ABÉVA Kft. vezetését, hogy a Tankerületi Központ és az ABÉVA Kft. közötti tárgyalások lezárásáig, ill. a szerződés megkötéséig a FANNESZ Kft-vel meglévő iskola takarítására vonatkozó vállalkozási szerződést – változatlan feltételekkel – hosszabbítsa meg.

Határidő: azonnal

Felelős: ABÉVA Kft. meghatalmazottja

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy kiosztásra került a folyószámla kivonat, a Kincstárjegy kimutatás, melyből látható, hogy van pénz a fejlesztésekre.

Dr. György Balázs a két hetet rövidnek tartja a költségvetés áttanulmányozására, tárgyalására.

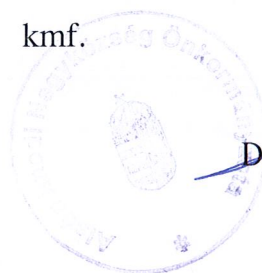
Dr. Percze Tünde jelzi, ezért kérnék az időközben felmerülő kérdések megküldését.

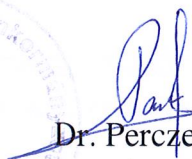
Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy február 11-14 között kulturális rendezvényre utazik egy kis küldöttség Macedóniába. A következő képviselő-testületi ülés a munkaterv szerint február 22-én lesz és ezt megelőzően 20-21-én a bizottsági ülések.

Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, az ülést 18 óra 45 perckor bezárja.


Vincze József
polgármester

kmf.




Dr. Percze Tünde
jegyző