

## Tartalomjegyzék

179/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat .....	2
Napirend 1.) Vertikál Nonprofit Zrt. beszámolója a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról .....	4
180/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat .....	5
Napirend 2.) ABÉVA Kft. 2017. évi üzleti terve .....	5
181/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat .....	6
Napirend 3.) Ócsa-Alsónémedi központi háziiorvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. meg megbízási díjának felülvizsgálata.....	6
182/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat .....	7
Napirend 4.) Vízi-közmű vagyontáadás .....	7
183/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat .....	8
Napirend 5.) 2017. évi belső ellenőrzési ütemterv .....	8
184/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat .....	8
Napirend 6.) A 2016. évi költségvetés III. módosítása (rendeletalkotás).....	9
16/2016. (XII. 02.) önkormányzati rendelete .....	9
Napirend 7.) Költségvetési átcsoportosítások tárgyalása (Kincstárjegy vásárlása).....	9
185/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat .....	10
Napirend 8.) 2017. évi költségvetési elképzelések, irányok, intézményi igények .....	10
186/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat .....	11
Napirend 9.) Alsónémedi Önkormányzati Konyha, mint önálló költségvetési szerv létrehozása, Alapító Okiratának elfogadása .....	11
187/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat .....	12
Napirend 10.) A helyi adópolitika érvényesülése, a 2017. évi adómértékek.....	12
188/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat .....	13
Napirend 11.) Igazgatási szünet elrendelése (rendeletalkotás).....	13
17/2016. (XII. 02.) önkormányzati rendelete .....	13
Napirend 12.) Változtatási tilalom elrendelése (rendeletalkotás).....	14
18/2016. (XII. 02.) önkormányzati rendelete .....	14
Napirend 13.) Bölcsőde helyének kijelölése kapcsán HÉSZ módosítása (rendeletalkotás)..	14
19/2016. (XII. 02.) önkormányzati rendelete .....	15
Napirend 14.) Helyi adórendelet módosítása.....	15
20/2016. (XII. 02.) önkormányzati rendelete .....	15
Napirend 15.) A Polgármester beszámolója az előző üléseken hozott határozatok végrehatásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről .....	15
189/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat .....	16
Napirend 16.) Egyebek .....	16

## 21. számú JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
által 2016. november 30-án 15<sup>00</sup> órakor megtartott üléséről

**Az ülés helye:** Alsónémedi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme  
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint

Vincze József polgármester köszönti a jelenlévőket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 9 főből jelen van 6 fő.

Két módosító javaslattal él a napirendhez:

- törvényi előírás miatt a helyi adórendelet módosítását kéri napirendre venni,
- a KLIK-kel kapcsolatos napirendet zárt ülés keretében kéri tárgyalni, a még folyamatban lévő tárgyalásokra és vagyoni ügyre tekintettel.

Kéri a módosítás elfogadását.

*Zsin Géza és Kiss Miklós megérkezik az ülésre.  
(9 főből jelen van 8 fő)*

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 2 tartózkodással** felveszi napirendjére a helyi adórendelet módosítását és a „Szóbeli tájékoztatás a KLIK-kel folyó tárgyalás alakulásáról, irányvonalak meghatározása” tárgyalását – tekintettel arra, hogy vagyoni ügy és annak folyamatban van a tárgyalása – zárt ülés keretében tárgyalja.

Vincze József – egyéb módosítási javaslat érkezési híján – kéri a komplett napirend elfogadását.

*Szabó Kálmán megérkezik az ülésre.  
(9 főből jelen van 9 fő)*

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 2 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **179/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet módosítással és kiegészítéssel együtt elfogadta.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vincze József polgármester

## **NAPIREND:**

### **Nyilvános ülés:**

- 1.) **Vertikál Nonprofit Zrt. beszámolója a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról**  
Előterjesztő: Vertikál Nonprofit Zrt. képviselője
- 2.) **ABÉVA Kft. 2017. évi üzleti terve**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 3.) **Ócsa-Alsónémedi központi háziiorvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. meg megbízási díjának felülvizsgálata**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 4.) **Vízi-közmű vagyonátadás**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5.) **2017. évi belső ellenőrzési ütemterv**  
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
- 6.) **A 2016. évi költségvetés III. módosítása (rendeletalkotás)**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 7.) **Költségvetési átcsoportosítások tárgyalása (Kincstárjegy vásárlása)**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 8.) **2017. évi költségvetési elképzelések, irányok, intézményi igények**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 9.) **Alsónémedi Önkormányzati Konyha, mint önálló költségvetési szerv létrehozása, Alapító Okiratának elfogadása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 10.) **A helyi adópolitika érvényesülése, a 2017. évi adómértékek**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 11.) **Igazgatási szünet elrendelése (rendeletalkotás)**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 12.) **Változtatási tilalom elrendelése (rendeletalkotás)**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 13.) **Bölcsőde helyének kijelölése kapcsán HÉSZ módosítása (rendeletalkotás)**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 14.) **Helyi adórendelet módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
- 15.) **A Polgármester beszámolója az előző üléseken hozott határozatok végrehatásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 16.) **Egyebek**

### **Zárt ülés:**

- 17.) **Szóbeli tájékoztatás a KLIK-kel folyó tárgyalás alakulásáról, irányvonalak meghatározása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester

## Napirend 1.) Vertikál Nonprofit Zrt. beszámolója a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról

*Előterjesztő: Vertikál Nonprofit Zrt. képviselője*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester köszönti Lócskai urat és megkérdezi, beszámolójukat kívánja-e kiegészíteni?

Lócskai István nem kíván kiegészítést tenni.

Kiss Miklós lakossági kérést fogalmaz meg, mely arra vonatkozik, hogy legalább a forgalmasabb utakon a kukákat ürítés után bentebb kellene tenni, pl. Haraszi út, Fő út. Nem kritika, a szolgáltatással meg vannak elégedve.

Lócskai István megköszöni a jelzést és megígéri, hogy szólnak, máskor is felvetődött már a probléma és más alvállalkozónál is ugyanez volt a kérés.

Szántó Erzsébet hasonlóképpen meg van elégedve a szolgáltatással, a NAV behajtásról, a 27 fő tartozásáról érdeklődik, miből adódik?

Lócskai István tájékoztatja, nem mennek ki a helyszínre megkérdezni. Volt haláleset is közöttük.

Elmondja, hogy korábban külsős céggel próbálkoztak, de nem volt hatékony, így a NAV-hoz fordultak, ami hatékonyabb. A számlák is késnek, abból is adódtak problémák.

Dr. György Balázs a házhoz menő lomtalanítás hatékonyságát említi. Szerinte több lom kerül ki a két napos lomtalanításkor, mint a házhoz menő lomtalanítások alkalmával.

Vannak olyan lomok, amit nem tehetnek ki sem lomtalanításkor, sem a szemétkor, pl. villanyvezeték gégecsöve.

Vincze József tájékoztatja, a törvény tiltja az utcára kihelyezett lomhulladék elvitelét. Szerződésük van a közszolgáltatóval, s ha visszatérnének rá, akkor az Önkormányzatnak kellene biztosítani az őrzést.

Vissza kell gondolni arra az időszakra, hogy a település környéke hogyan nézett ki, mert pl. a TV panelt kivették, a többi alkatrészt pedig kidobták a határba stb.

Az építési hulladék nem lomhulladék, van megoldás annak az átvételére is átvevőhelyeken vagy konténert lehet bérelni az elszállításához.

Lócskai István elmondja, hogy a kezdeti nehézségek után már megismerték, megszerették az emberek a házhoz menő lomtalanítást és kb. 20 % körül veszik már igénybe a szolgáltatást. A továbbiakban egész évben biztosítva lesz – jelenleg április 01. és november 30 között volt.

A cső, amit a Képviselő úr említett, műanyag hulladéknak számít és elszállításra kerül lomtalanításkor. A tartozásokat sem vizsgálják már, csak partnernek kell lennie

lomtalanításkor. Amikor jelzés érkezik az igénybejelentéskor, megkérdezik, mit, mikor visznek el, mennyit tesznek ki, lakáskiürítéskor pedig külön autóval jönnek, ha szükséges.

Vincze József elmondja, hogy a szerződésben zöldhulladék szállításra november 30-ig vállal kötelezettséget a cég, de településünkön minden hónap első szerdája az időpont, így a novemberi hónap kimarad. Kéri, hogy november utolsó hetére tegyenek egy szállítást.

Lócskai István tájékoztatja a jelenlévőket, hogy évi min. 10 alkalommal kel biztosítani a zöldhulladék szállítását, ami két alkalommal a fenyőfaszállítás.  
Nem látja akadályát a november végi szállításnak.

Vincze József ismerteti a hulladékszállítás kapcsán 2014-től az előzményeket, jelezve, jó az együttműködés, jelzésekre mindent orvosolnak.  
Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, kéri az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **180/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a VERTIKÁL NONPROFIT ZRT. (8154 Polgárdi, Bocskai út 39.) hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló beszámolóját.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

Zsin Géza és Szabó Kálmán jelzik, az egyebekben szeretnének majd hozzászólni.

### **Napirend 2.) ABÉVA Kft. 2017. évi üzleti terve**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta a napirendet.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a FEB elnökét és a Könyvvizsgálót is meghallgatták. A bizonytalanságok ismeretében javasolják elfogadásra a jövő évi tervet.

Vincze József elmondja, hogy a kötvénykamatnál az aláírás hiányzik még, de hamarosan aláírásra kerül.

Egyetért, hogy bizonytalanságok vannak. Zárt ülésen részletes tájékoztatót ad majd. Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, kéri az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **181/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának 118/2016.(XI. 22.) PJÜTB számú határozata alapján a kiküldött előterjesztésnek megfelelően az ABÉVA Kft. 2017. évi üzleti tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Belágyi Tamás

### **Napirend 3.) Ócsa-Alsónémedi központi házi orvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. meg megbízási díjának felülvizsgálata**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta a napirendet.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 119-es határozatban támogatták a kéresemben megfogalmazottakat.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Inczeffy doktor úr itt volt már az ülés előtt, de rendelése volt, így „elengedte”. A közmeghallgatásra jönni fog.

Elmondja, pontos számok még nincsenek, de általában az összeg felosztása 2/3 Ócsa, 1/3 Alsónémedi a lakosság szám arányában.

Dr. György Balázs elmondja, a bizottsági ülésen kérték, hogy egy pár évet nézzenek meg az emelkedések tekintetében.

Juhász Zoltán megjegyzi, csak inflációs emelések voltak.

Vincze József megígéri, hogy majd küldik.

Elmondja még azt is, hogy Ócsa már elfogadta az emelést és kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**182/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 119/2016. (XI. 22.) sz. határozati javaslatára – a Nagykadácsi Kft. központi orvosi ügyelet finanszírozás díjának emelésére vonatkozó kérését megtárgyalta.

A Képviselő-testület az Alsónémedi-Ócsa Központi Háziorvosi Ügyeleti Társulás és a Nagykadácsi Kft. között a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására, 2007. október 2. napján kötött megbízási szerződés 6. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2017. január 1. napjától 3.821.000,- Ft/hó összegre módosítja azzal, hogy az emelés önkormányzatokra jutó része 2.283.000,- Ft/hó, míg az OEP finanszírozás mértéke 1.538.000,- Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert fenti megbízási szerződés módosításának aláírására.

**Határidő: azonnal, ill. 2017. január 01-től folyamatos**

**Felelős: Vincze József polgármester**

**Napirend 4.) Víz-közmű vagyonátadás**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta a napirendet.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a DAKÖV Kft. gazdasági igazgatója is jelen volt az ülésen, a szükséges tájékoztatást megkapták és a 111-es határozatban támogatták a javaslatot.

Vincze József – más kérdés, hozzászólás híján – kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

## 183/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 111/2016. (XI. 22.). sz. határozati javaslatára – jóváhagyja a „Jegyzőkönyv és megállapodás víziközművek tulajdonjogi és számviteli nyilvántartás rendezéséről”, valamint annak 1-3. sz. mellékleteit.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a „Jegyzőkönyv és megállapodás víziközművek tulajdonjogi és számviteli nyilvántartás rendezéséről” aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő: 2016. december 1.**

**Felelős: Vincze József polgármester**

### Napirend 5.) 2017. évi belső ellenőrzési ütemterv

*Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta a napirendet.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, áttárgyalták, megtárgyalták, kérdéseket tettek fel. Elfogadásra tettek javaslatot.

Dr. Percze Tünde nem kíván kiegészítést tenni, minden lényeges dolgot leírtak, minden szempontból indokolt volt a belső ellenőri váltás.

Vincze József kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

## 184/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és a belső ellenőrzésről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 31. §-a alapján – testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 115/2016. (XI. 22.). sz. határozati javaslatára – a melléklet szerint elfogadja Alsónémedi Önkormányzat és Intézményei 2017. évre szóló belső ellenőrzési ütemtervét, munkatervét.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: jegyző**

**Kapja: belső ellenőr, pü vezető, intézményvezetők**



**Napirend 6.) A 2016. évi költségvetés III. módosítása (rendeletalkotás)**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta a napirendet.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság a 112-es határozatban támogatták a kérsben megfogalmazottakat.

Bai-Rácsai Tünde pénzügyi vezető nem kíván kiegészítést tenni.

Vincze József polgármester kéri a rendelet-tervezet előterjesztés szerinti elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat  
16/2016. (XII. 02.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló  
2/2016.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet csatolva!

**Napirend 7.) Költségvetési átcsoportosítások tárgyalása (Kincstárjegy vásárlása)**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 181 milliós támogatás a héten megérkezett.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság egyetért a javaslattal. A magas összegről érdeklődik a 3. sorban.

Bai-Rácsai Tünde tájékoztatja, 1-2 hétre le szokták kötni az összeget, hosszabb távra nem célszerű.

Vincze József elmondja, szükséges a tartalék, mert pl. az ABÉVA Kft-nek is utalni kell és jönnek a résszámlák, pl. Opál.

Kéri az előterjesztés szerinti határozatban foglalt javaslatok elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **185/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta szabad pénzeszközeinek elhelyezését, mely alapján – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 116/2016. (XI. 22.) sz. határozati javaslatára – úgy dönt, hogy a Magyar Államkincstárnál vezetett értékpapír számlán keresztül 200.000.000,- Ft összegben 6 hónapos lejáratú „Féléves Kincstárjegyet” vásárol a Magyar Államkincstártól, valamint az adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok 181.000.000 Ft összegű támogatása önkormányzati költségvetési számlájára történő beérkezésekor szintén 6 hónapos lejáratú „Féléves Kincstárjegyet” vásárol 181.000.000,- Ft összegben a Magyar Államkincstártól. Fentiek alapján a Kincstárjegy vásárlás és bevétel előirányzatát megemeli 381.000.000,- Ft-tal az Önkormányzat költségvetésében. Felhatalmazza a Polgármestert Kincstárjegy vásárlásával kapcsolatos intézkedések lebonyolítására.

**Határidő: 2016. december**

**Felelős: Vincze József polgármester**

### **Napirend 8.) 2017. évi költségvetési elképzelések, irányok, intézményi igények**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta a napirendet.

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság részletesen tárgyalta a napirendet, az intézményi kéréseket is megbeszélték.

Javaslatot tettek járdaprogram indítására is a településen.

Vincze József szerint fel kell mérni és koncepciót készíteni.

Dr. György Balázs felolvassa a 114-es határozatban foglaltakat.

Vincze József szerint a fejlesztési lehetőségek és igények után fontossági sorrendben kellene döntenie és határt húzni. A felméréssel egyetért.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a koncepció készítése nem törvényi kötelezettség, de megpróbálták az irányelveket felvázolni. A költségvetés tartalmazza majd a számokat is.

Részletesen ismerteti a bérfejlesztési javaslatokat, ami 12-20 %-os, jelezve, hogy a minimálbér emelésről szóló döntés a javaslat után jött ki. Az 50 %-os

minimálbéremelés tulajdonképpen 22,5 %-os nettó emelést jelent. A béremelést január 01-től javasolja, erről határozatot is kell hozni – a közmeghallgatásra a Jegyző elkészíti –, ami tehermentesítés is lenne a pénzügynek, ne kelljen duplán átsorolásokat készíteni.

Dr. György Balázs javasolja, koncepció szinten legyen meghatározva a járdaépítés, természetesen a felméréssel stb. egyetért. Mi fér bele azt majd a következő években eldöntik.

Kozma Miklós 2017-ben a járdaépítési koncepció elkészítését javasolná.

Vincze József elmondja, hogy a 2017. évi járdaépítések azok lennének, amikre vannak tervek, felmérés lenne 2017-ben.

Dr. György Balázs szerint az a lényeg, hogy el kell kezdeni az építéseket.

Vincze József elmondja, van terv a haraszti útra (Arany J. – Deák F.), Halászy K. és Iskola utcákra.

Kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását, a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság járdaépítésre vonatkozó kiegészítésével együtt.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **186/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 114/2016. (XI. 22.) sz. határozati javaslatát is figyelembe véve – Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 2017. évi költségvetési koncepcióját elfogadja azzal, hogy kerüljön sor települési szintű átfogó járdaprogram koncepciójának kidolgozása is, illetve a mindenkori költségvetésben a Képviselő-testület biztosítsa az ehhez szükséges forrást. Egyúttal egyetért, hogy a 2017. évi költségvetés tervezésére a koncepcióban foglaltak figyelembevételével kerül sor.

**Határidő: folyamatos, ill. a 2017. évi kgv. elfogadása**  
**Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezetők**

**Napirend 9.) Alsónémedi Önkormányzati Konyha, mint önálló költségvetési szerv létrehozása, Alapító Okiratának elfogadása**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti az előterjesztést.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a lényegét az előterjesztés tartalmazza, melyet részletesen ismertet is, a tennivalókkal, lehetőségekkel együtt.

Vincze József – látva a jelenlévők egyetértését –, kéri a kiküldött javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **187/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta MÁK kapcsolatos szakmai véleményét, mely alapján kinyilvánítja, hogy az önkormányzati konyhát önálló intézményként kívánja a továbbiakban működtetni.**

**Ennek megfelelően és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a melléklet szerint jóváhagyja Alsónémedi Önkormányzati Konyha Alapító Okiratát.**

**Az alapító okirat hatálybalépése: 2017. január 1.**

**A konyha, mint költségvetési szerv törzskönyvi bejegyzéséről és az önálló intézményként való továbbműködéssel kapcsolatban szükséges intézkedések megtételéről gondoskodni kell.**

**Határidő: 2016. december 10. és folyamatos**

**Felelős: polgármester, jegyző**

**Kapja: MÁK**

### **Napirend 10.) A helyi adópolitika érvényesülése, a 2017. évi adómértékek**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

**Írásos előterjesztés csatolva!**

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a bizottsági álláspont – 113-as határozat – megegyezik az előterjesztésben foglaltakkal.

Juhász Zoltán arról érdeklődik, ha van Alsónémedi területén lakóház és udvar a telekkönyv szerint és ott gazdasági tevékenységet végez, kell-e adót fizetnie?

Vincze József javasolja az Adóosztályt vagy a Jegyzőt írásban megkérdezni.

Juhász Zoltán jelzi, nem érintett.

Arról érdeklődik, ha Kft vagy vállalkozás működik, ami nem telep-engedélyköteles tevékenységet folytat, akkor kell-e építményadót fizetnie.

Jelzi, írásban is jó lesz részére a válasz.

Vincze József kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **188/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete alapján – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 113/2016. (XI. 22.) sz. határozati javaslatára – megtárgyalta a helyi adópolitika érvényesüléséről szóló előterjesztést, mely alapján kinyilvánítja, hogy nem kívánja emelni a meglévő adónemek mértékét és új adónemet sem kíván bevezetni.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

### **Napirend 11.) Igazgatási szünet elrendelése (rendeletalkotás)**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a tervezetet a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság tárgyalta.

Dr. György Balázs elmondja, a Bizottság egyetértett az előterjesztéssel.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja a jelenlévőket, a lényege az, hogy a két hét nem egyben lenne, hanem bontásban.

Vincze József – mivel kérdés, javaslat nem érkezett –, kéri a kiküldött rendelet-tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat  
17/2016. (XII. 02.) önkormányzati rendelete  
a 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről**

Rendelet csatolva!

**Napirend 12.) Változtatási tilalom elrendelése (rendeletalkotás)**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság is tárgyalta a napirendet.

Zsin Géza elmondja, a Bizottság teljes melesszélességgel támogatta a javaslatot.

Dr. György Balázs elmondja, a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság teljesen egyetértett a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság javaslatával.

Vincze József kéri a kiküldött tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat  
18/2016. (XII. 02.) önkormányzati rendelete  
változtatási tilalom elrendeléséről**

Rendelet csatolva!

**Napirend 13.) Bölcsőde helyének kijelölése kapcsán HÉSZ módosítása (rendeletalkotás)**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tárgyalta.

Zsin Géza elmondja, hosszas vita után, de támogatta a Bizottság a javaslatot.

Vincze József – mivel módosító javaslat, kérdés nem érkezett –, kéri a kiküldött rendelet-tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat**  
**19/2016. (XII. 02.) önkormányzati rendelete**  
**Alsónémedi Nagyközség szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló**  
**8/2004. (05. 03.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet csatolva!

**Napirend 14.) Helyi adórendelet módosítása**

*Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző*

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. Percze Tünde jegyző tájékoztatja a Képviselőket, azért nem került a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság elé tárgyalásra a napirend, mert a törvénycsomagot november 25-én hirdették ki, ami miatt módosítani kell a rendeletet. A 2 §-ban véletlenül benne maradt korábban az idegenforgalmi adó, ami most hatályon kívül kerül, ill. a 9. §-ban a vállalkozó házi orvosok mellett a védőnőkre is ki kellett terjeszteni a mentességet, kedvezményt. A 14. §-ban foglaltakat nem kell szabályozni, benne van a törvényben.

Vincze József – mivel kérdés, módosítás nem volt –, kéri a kiküldött rendelet-tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat**  
**20/2016. (XII. 02.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi adókról szóló**  
**5/2012.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet csatolva!

**Napirend 15.) A Polgármester beszámolója az előző üléseken hozott határozatok végrehatásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről**

*Előterjesztő: Vincze József polgármester*

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József írásos beszámolójához rövid kiegészítést tesz:

- a szennyvízpályázat keretében a kotrást is támogatták, kifizették,
- az ügyféligény módosítása megtörtént, a 178 milliós összeget utalták,
- az adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok keretéből a 181 milliós összeg megérkezett,
- az Opál-ház felújítása az ütemtervnek megfelelően halad,
- a gyermekorvosi rendelő felújítása az ütemterv szerint halad,

a gyermekorvosi rendelő parkolójának és környékének rendezése egyeztetés alatt van,  
– Dr. Deutsch Judittal a feladat-ellátási szerződés megkötésre került, január 01-től rendel majd a Doktornő és kb. májusban fog ideköltözni, részére megfelelő szolgálati lakást kell majd biztosítani.

– a holnapi napon jön Dr. Lelik Ferenc ügyvéd, Tholt doktornő fia egyeztetni,

– Dr. Papp Zsolt és dr. Szlivka doktornő jelezte a 3 milliós támogatást nem tudják igénybe venni, más módon kérik az összeget, pl. Papp doktor úr közüzemi díjra, informatikai eszközökre. A következő ülésre kidolgozásra kerül és a Képviselő-testület tárgyalja majd. A Fogorvosnak már átutalásra került az összeg, örült a támogatásnak, röntgenkészüléket vásárolt. Deutsch doktornő megnézi milyen eszközök vásárlására lesz szükség a rendelőbe,

– Edit védőnő kérelmet adott be, kiküldöm majd a Képviselő-testületnek, az elmaradt mosatás kifizetési problémák miatt adta be,

– a jövő évi első képviselő-testületi ülésen az aszfaltozási közbeszerzéseket el kell indítani,

– az Ügyészség a Hungária ügyében a nyomozás folytatását rendelte el az Önkormányzatnál, immáron harmadszor.

Felvet egy „talált” autó elhelyezési problémát (parkolóban hagyták).

Hozzászólás híján kéri beszámolójának elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

### **189/2016. (XI. 30.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

### **Napirend 16.) Egyebek**

Szabó Kálmán tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Szilágyi Erzsébet utcai közvilágítással kapcsolatban keresték meg Őt, kihagytak lámpát.

Vincze József tájékoztatja, hogy a műszaki csoportnak kell írásban jelezni.

Győrvári István Lászlóné tájékoztatja, volt bent az Ügyfél, informálták a teendőkről.



Vincze József a Zsin Géza által jelzett út probléma napirendre történő vételét kéri a Képviselő-testülettől.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Zsin Géza javaslatára **9 igen** szavazat alapján tárgyalja a Déli iparterületen a teleknyitással járó problémakört.

Zsin Géza külterületi teleknyitás kapcsán út kialakítási problémát jelez. A B-gránit az előző ülésen kapott engedélyt és nem megfelelő az út kialakítása.

Vincze József kéri, jöjjön be a Képviselő úr a Műszaki csoporthoz és rajzolja be a nyomvonalat.

Dr. György Balázs szerint meg kell nézni, jól van-e a kerítés kialakítása.

Vincze József felveti, ha indokoltnak tartják változtatási tilalmat jegyeznek be.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a két települést össze akarták kötni, ezért lett az az útszélesség elfogadva. Sóderos kocsik járnának arra.

Zsin Géza tájékoztatja, nem a Ványi útról van szó, hanem a csatlakozásról – térképen is megmutatja.

Vincze József megígéri, megnézetik.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Facebookos bejegyzésekből értesültek, hogy sok helyen van patkány – ismerteti, ill. tájékoztatást ad, hogy megfelelő csatornán kellene közölni a problémákat, nem dolga a Hivatalnak az FB-s bejegyzésekre reagálni. – Elmondja, hogy a Bábolna Bio Kft-vel felvették a kapcsolatot, kéri a konkrét helyszíneket jelezzék.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, ha önkormányzati tulajdonú területen szaporodnának, akkor kellene lépni. Ismerteti a kb. két éve a Deák F. u. 2. sz. alatti ingatlannál történt irtást, ahol egy patkányt sem fogtak meg. A magánterületen a tulajdonos köteles irtást végezni.

Zsin Géza javasolja, hogy a Polgárőrök jelezzék, ha éjszaka patkánymozgást észlelnek.

Kozma Miklós jelzi, volt őrségben, nem találkozott a Kistói utca felé ilyen mozgással.

Józan Menyhért tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a tó környékén sok van, volt kitéve csapda is, de csak 1-2 patkányt fogtak.


Vincze József polgármester – mivel további kérdés, hozzászólás nem volt –, a nyilvános ülést 17<sup>00</sup> órakor bezárja, – tájékoztatva a jelenlévőket, hogy az ülés rövid szünet után zárt üléssel folytatódik.

Tájékoztatást ad arról is, hogy a közmeghallgatásra december 15-én 17 órakor kerül sor az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola Aulájában.


Bizottsági ülést nem terveznek tartani, ha valamilyen témakörben igénylik, kérjék ki a tagok véleményét.

Megemlíti a Képviselő-testület tagjai részére, hogy októberben egy héten került megtartásra a bizottságok ülése a Képviselő-testület ülésével. Kéri gondolkodjanak el róla, mert sokkal kisebb teher lenne az anyagkészítés, kevesebb papír és papírmunka lenne, nincs közben felmerülő, ill. újabb kérés, frissebb az „emlék” a tárgyalásról, egy hét elfoglaltság lenne stb.

kmf.

  
Vincze József  
polgármester



  
Dr. Percze Tünde  
jegyző