

**Alsónémedi Polgármesteri Hivatal**  
**2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

## **KIVONAT**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának**  
**2016. október 25-én**  
**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az Egyebek napirendi pontban napirendjére veszi a **Házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet-tervezet véleményezését.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az Egyebek napirendi pontban napirendjére veszi a **Karácsonyi csomagosztás** kérdését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az Egyebek napirendi pontban napirendjére veszi a **Járdaépítésekkel** kapcsolatos kérést.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **94/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:**

#### **NAPIREND:**

##### **Nyilvános ülés:**

- 1.) A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2000. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosítása (urnasírhelyek bérleti díja)**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 2.) Az Alsónémedi Sportegyesület részére tulajdonosi hozzájárulás konténeröltöző építéséhez, jelzálogjog bejegyzéshez**  
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán elnök
- 3.) Téli síkosság-mentesítés intézkedési terve**  
Előterjesztő: Kozma Miklós kirendeltség-vezető
- 4.) Költségvetési átcsoportosítások tárgyalása, elfogadása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról**  
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
- 6.) Településközpont tervezési pályázat kiírása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 7.) 052/24 hrsz-ú földrészlet állami tulajdonba adása**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

8.) **061/46 és 061/49 hrsz-ú utak önkormányzati tulajdonba adása**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

9.) **Egyebek:**

- **Házzám-megállapítás szabályairól szóló rendelet-tervezet véleményezése**
- **Karácsonyi csomagosztás**
- **Járdaépítések**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**95/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2000. (IX.13.) önkormányzati rendelete módosítását és azt a melléklet szerinti tartalommal javasolja elfogadni.

**Határidő: 2016. október 26.**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**96/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága az Alsónémedi Sportegyesület 1495/1 hrsz-ú ingatlanra tervezett konténeröltöző építésére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kérelmét megtárgyalta és az építéshez, valamint az 1495/1 hrsz-ú ingatlanra a Magyar Állam javára 15 éves időtartamra a beruházás „TAO” támogatási összege – 4.657.816,- Ft azaz négy millió hatszázötvenhétezer nyolcszázötvenhat forint – erejéig jelzálogjog bejegyzéséhez a hozzájárulást javasolja megadni.

**Határidő: 2016. október 26.**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **97/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a 2016. november 01.-2017.március 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan a síkosság-mentesítésre benyújtott árajánlatok közül a DAKÖV Kft ajánlatát javasolja elfogadni az alábbi feltételekkel:

- A szerződésben rögzítésre kerül, hogy az Unimog jármű karbantartására legalább 500.000 Ft + áfa összeget fordít, és ezt számlákkal igazolja.
- Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben saját járművével a szerződés tárgyát képező szolgáltatást nem tudja szerződésszerűen biztosítani, akkor saját költségén alvállalkozó bevonásával helytáll.

A Bizottság a 2017. évi áprilisi ülésén ismét napirendjére veszi a síkosság-mentesítés kérdését és a téli időszak tapasztalatait figyelembe véve koncepcionális megoldási javaslatot tesz.

**Határidő: 2016. október 26.**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **98/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a költségvetési átcsoportosításra tett javaslatot és az alábbi átvezetést javasolja az önkormányzat 2016. évi költségvetésében:

Az Önkormányzat az önkormányzati és intézményi dolgozók részére, valamint az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola, az ABÉVA Kft. és a DAKÖV Kft. Alsónémedi üzemegysége dolgozói részére 2016. évi munkájuk anyagi elismeréseként egy havi bérnek megfelelő jutalmat biztosítson az alábbiak szerint:

- az önkormányzati dolgozók jutalma fedezeteként a személyi juttatásra 3.846.400 Ft, munkáltatót terhelő járulékra 1.038.600 Ft, az intézmények dolgozói jutalmazásának fedezeteként intézményi támogatásra jutalom és járulékanak fedezeteként 17.725.400 Ft, az iskolai dolgozók jutalma fedezeteként egyéb működési célú támogatásra 15.346.500 Ft összeget biztosít a munkabér és járulék tartalék terhére összesen 30.000.000 Ft összegben, az általános tartalék terhére 7.956.900 Ft összegben.
- a Polgármesteri Hivatal költségvetésében a kiadást személyi juttatás címen 5.250.400 Ft-al és munkáltatót terhelő járulék címen 1.417.600 Ft-tal, a bevételt intézményi támogatás címen 6.668.000 Ft-tal megemeli,
- a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda költségvetésében a kiadást személyi juttatás címen 7.894.000 Ft-tal és munkáltatót terhelő járulék címen

2.131.400 Ft-tal, a bevételt intézményi támogatás címen 10.025.400 Ft-tal megemeli,

- a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár költségvetésében a kiadást személyi juttatás címen 812.600 Ft-al és munkáltatót terhelő járulék címen 219.400 Ft-tal, a bevételt intézményi támogatás címen 1.032.000 Ft-tal megemeli.

A Bizottság felkéri a pénzügyi vezetőt, hogy a Képviselő-testületi ülésig készítsen kimutatást az ABÉVA Kft. és a DAKÖV Kft. Alsónémedi üzemegysége dolgozói részére fizetendő jutalom pénzügyi vonzatáról.

**Határidő: 2016. október 26.**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **99/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a költségvetési átcsoportosításra tett javaslatot és az alábbi átvezetést javasolja az önkormányzat 2016. évi költségvetésében:

A Képviselő-testület 2.000.000 Ft összegű támogatásban részesítse az Alsónémedi Református Egyházközséget.

**Határidő: 2016. október 26.**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **100/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a költségvetési átcsoportosításra tett javaslatot és a Fő út 44. fűtésrendszer részleges felújítása és a gázhálózat szétválasztása munkáinak elvégzésére a Beszerzési Szabályzat szerint kíván eljárni, legalább három árajánlat bekérésével.

**Határidő: 2016. novemberi bizottsági ülés időpontja**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**101/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a költségvetési átcsoportosításra tett javaslatot és az alábbi átvezetést javasolja az önkormányzat 2016. évi költségvetésében:

A Halászy Károly Művelődési Ház (Opál-ház) 2351 Alsónémedi, Dózsa György tér 2. hrsz.: 815 felújítási és bővítési terveinek további kiegészítése és továbbtervezése érdekében az önkormányzat költségvetésének átcsoportosításával – felújítási kiadás előirányzatára az általános tartalék terhére - a további tervek készítéséhez nettó 1.620.000.- Ft+ ÁFA összeget biztosítson.

**Határidő: 2016. október 26.**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**102/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a költségvetési átcsoportosításra tett javaslatot és az alábbi átvezetést javasolja az önkormányzat 2016. évi költségvetésében:

Az Önkormányzat költségvetésében Felújítási kiadásokra 600.000+ÁFA összeget az általános tartalék terhére a 109/7 hr. számú (gyermekorvosi rendelő) és 729 hr. számú (szolgálati lakások) víz és gáz közműcsatlakozásainak átépítésére biztosított fedezet érdekében.

**Határidő: 2016. október 26.**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**103/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a költségvetési átcsoportosításra tett javaslatot és az alábbi átvezetést javasolja az önkormányzat 2016. évi költségvetésében:

Az Önkormányzat költségvetésében Ellátottak juttatásai – önkormányzat által saját hatáskörben adott ellátásra 136.000 Ft összegben, valamint intézményi támogatásra 214.000 Ft összegben az általános tartalék terhére.

Egyúttal megemelni javasolja a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda 2016. évi költségvetésének kiadásait dologi kiadások jogcímen 168.000 Ft + áfa összegben, illetve bevételeit 214.000 Ft összegben az intézményi támogatás bevétele jogcímen.

Határidő: 2016. október 26.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **104/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót elfogadásra javasolja.

Egyúttal javasolja a Pénzügyi csoport részére egy 4 órás álláshely biztosítását 2017. január 1-től.

Határidő: 2016. október 26.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen 1 tartózkodás** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **105/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta Alsónémedi településközpont fejlesztési tanulmánytervének elkészítéséről szóló napirendet és az alábbi javaslatot teszi a Képviselő-testület felé:

- 1) A településközpont területére fejlesztési tanulmányterv készítésének a mellékelt „*Tervezési feladat és program - Alsónémedi településközpont fejlesztési tervéhez*” megnevezésű tervpályázat kiírását elhalasztani javasolja.
- 2) A főépítész bevonásával készüljön el a következő Bizottsági ülésre egy olyan **írásos** anyag, amely alkalmas arra, hogy a településközpont kialakításával kapcsolatos lényegi, koncepcionális kérdések tekintetében a lakosság kifejtse véleményét, 2017. január 15-ig.
- 3) A vélemények eredményét figyelembe véve javasolja kialakítani a végleges tervpályázati kiírást és a tervezőirodák megbízását.

Határidő: 2016. novemberi bizottsági ülés, valamint 2017. január 15.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**106/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága az Alsónémedi 052/24 hrsz-ú, 527 m<sup>2</sup> területű, szántó művelési ágú, országos közúttal érintett ingatlan állami tulajdonba és a Közlekedésfejlesztési Koordináció Központ vagyongazdálkodásába adására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és támogatja a fenti ingatlan térítésmentes állami tulajdonba adását.

**Határidő: 2016. október 26.**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**107/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az alsónémedi külterület 061/46 és 061/49 hrsz alatt felvett, természetben Alsónémedi külterületén található, kivett – közforgalom számára megnyitott magánút művelési ágú ingatlanok térítésmentes tulajdonba adására vonatkozó ajánlatot.

A Bizottság az alábbi feltételekkel javasolja a tulajdonosoktól (Józan Menyhért 2351 Alsónémedi, Orgona u. 14. és Csermák László 2351 Alsónémedi, Árpád u. 79.) a jelzett ingatlanokat településfejlesztési célra való térítésmentes átadást:

az átadó tulajdonosok a tulajdonba adásig vállalják az utak kialakítását a saját területükön.

az átadott helyi közutak 5/2004. (I. 28) GKM rendelet szerinti kezelői feladatait átadó ingatlantulajdonosok az ingatlanok hasznosításáig az Önkormányzattal létrehozandó megbízási szerződésben vállalják.

**Határidő: 2016. október 26.**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**108/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet-tervezetet a melléklet szerint elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2016. október 26.**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**109/2016. (X.25.) PJÜT bizottsági határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a 2016. évi karácsonyi csomagosztásra az ajándékcsomagok összeállítására 3 ajánlat bekérését tartja szükségesnek az alábbi feltételekkel:**

- 1. Az egységcsomagok ára 3.000 Ft/db**
- 2. Az ajánlattevőknek a fenti értékhatáron belül kell javaslatot tenniük a csomag tartalmára.**
- 3. A beérkezett ajánlatokat a Jegyzőből, a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság elnökéből álló bizottság bírálja el.**
- 4. Az ajándék-csomagok leszállításának határideje a novemberi Képviselő-testületi ülés időpontja.**

**Határidő: 2016. november 30.**

**Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi, 2016. október 26.

Zagyva Gabriella  
j.kv.