

# Gördülő Fejlesztési Terv

## 2017.-2031. időtávra szóló

### Felújítási és Pótlási Tervrész

Az alábbi vízi közmű rendszerre:

Sorszám	MEKH azonosító kód	Víziközmű- rendszer megnevezése	Víziközmű- szolgáltatási ágazat	Ellátási terület	Működési jogviszony időbeli hatálya
1	11-23199-1- 001-00-06	ALSNM-IV	közműves ivóvízellátás	Alsónémedi	2027. június 29.

# **Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrész 2017.-2031.**

## **Tartalomjegyzék**

Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészének 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ szerinti műszaki leírása.

Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészének összefoglaló táblázata

Mellékletek:

1. Felújítási és Pótlási Tervrész I. ütemének átnézeti helyszínrajza
2. Felújítási és Pótlási Tervrész II. ütemének átnézeti helyszínrajza
3. Felújítási és Pótlási Tervrész III. ütemének átnézeti helyszínrajza

## Gördülő Fejlesztési Terv

### Felújítási és Pótlási Tervrész műszaki leírása, az alábbi víziközmű-rendszerre

Víziközmű-rendszer:	ALSNM-IV
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	Ivóvízellátás
Ellátási terület:	Alsónémedi

#### 1./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Az Alsónémedi Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés, majd módosított bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 3.000 eFt./év + ÁFA.

Ezen kívül a víziközmű-rendszerre befizetett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összege is, melynek értéke: 3.200 eFt. Így az I. ütemnél a rendelkezésre álló forrás összege: 3.000 eFt. + 3.200 eFt. = 6.200 eFt.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/D. §. (4) a) pontja alapján, a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	6.200	930	1.000 (megjegyzés: 4.270 eFt. a beruházási tervrészénél lett tervezve!)
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	12.000	1.800	4.470 (megjegyzés: 5.730 eFt. a beruházási tervrészénél lett tervezve!)
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	30.000	4.500	25.500

#### 2./ A Vhr. 90/D.§ (3) e) pontja alapján, a rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrész (mindhárom ütemére vonatkozóan) készítési időszakában a DAKÖV Kft. figyelembe vette a Kft. műszaki vezető szakemberek és munkatársak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Alsónémedi ivóvízellátás rendszerénél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Alsónémedi ivóvízellátás rendszerénél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése.

Ezen kívül a DAKÖV Kft. figyelembe vette a különböző mérési eredmények analitikáját, mint például a laboreredményeit, a vízmű kutaknál a vízhozam méréseket.

A gépészeti és villamos berendezéseknél az elöregedett és leamortizálódott berendezések felújításánál és pótlásánál figyelembe lett véve a DAKÖV Kft. raktárkészletében meglévő eszközök állománya, amelyekkel a pótlás azonnal megoldható volt. Így az új gépészeti és villamos berendezési eszköz beszerzésének, vagy a régi eszköz felújításának ütemezését biztonsággal és gazdaságosan tervezhetővé vált.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2015. szeptember 15.-én a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal részére leadott, 2016.-2030. időtávra szóló gördülő fejlesztési tervben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembe vételével állította össze a felújítási és pótlási tervrészét, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

*3./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:*

A felújítási és pótlási tervrész 1./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: 1.000 eFt.

#### **Az I. Ütemben tervezett felújítási és pótlási feladatok:**

I. Ütem 1./ feladat: víztorony törzs külső felületének felújítása

A meglévő 200 m<sup>3</sup>-es AK-200/30-as típusú víztoronynál, az általános karbantartások kivételével nem történt felújítási munkálatok. Az időjárás tényező miatt, a víztorony törzsének külső homlokzata jelentős mértékben korrodált. A korrózió elleni védelmet biztosítani kell. I. Ütemben lett tervezve a víztorony törzs külső felületének felújítása:

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 1.000 eFt.

#### **Az I. Ütem tervezett feladatainak összegzése:**

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
<u>víztorony törzs külső felületének felújítása:</u>	<u>1.000</u>
<b>Összesen:</b>	<b>1.000</b>

**Az I. Ütemben tervezett feladat nem engedély köteles tevékenység, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.**

**Az elvégzendő feladatnak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.**

**A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) g) pontja alapján a DAKÖV Kft., mint a terv benyújtására kötelezett nyilatkozza, hogy a jelenlegi felújítási és pótlási tervrész I. Ütemének tervezésekor, a Vhr. 90/D.§ (7)-(10) bekezdésében foglaltakat maradéktalanul figyelembe vette.**

*4./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:*

A felújítási és pótlási tervrész 1./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 4.470 eFt.

## A II. Ütemben tervezett felújítási és pótlási feladatok:

II. Ütem 1./ feladat: vízmű telepen a víztermelés irányítástechnika felújítása

A számítástechnikai rendszerek az évek múlásával leamortizálódnak, valamint üzembiztonságuk csökken. Mivel ebben az iparágban a fejlődés akár éven belül is robbanásszerű lehet, a korábban beszerzett alkatrészek pótlása, valamint az új alkatrészeknek a régi eszközökkel való kompatibilitása problémás. Ezért a vízmű irányítástechnikai rendszer korszerűsítése indokolt.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 2.000 eFt.

II. Ütem 2/ feladat: 2. számú nyomásfokozó szivattyú pótlása

A 2. számú nyomásfokozó szivattyú pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 1.000 eFt.

II. Ütem 3./ feladat: víztorony belső felületének felújítása

A meglévő 200 m<sup>3</sup>-es AK-200/30-as típusú víztorony belső felületein, az általános karbantartások kivételével nem történt felújítási munkálatok. Az állagmegóvás érdekében a felület felújítása indokolt.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 1.470 eFt.

### A II. Ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
vízmű telepen a víztermelés irányítástechnika felújítása:	2.000
2. számú nyomásfokozó szivattyú pótlása:	1.000
<u>víztorony belső felületének felújítása:</u>	<u>1.470</u>
<b>Összesen:</b>	<b>4.470</b>

A II. Ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs. A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

*5./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:*

A felújítási és pótlási tervrész 1./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 25.500 eFt.

## A III. Ütemben tervezett felújítási és pótlási feladatok:

III. Ütem 1. feladat: 3. számú nyomásfokozó szivattyú pótlása

A 3. számú nyomásfokozó szivattyú pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 1.000 eFt.

III. Ütem 2. feladat: vízmű telepen a keverő medence felújítása

A medence felújítása az állagmegóvás érdekében indokolt.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 1.880 eFt.

III. Ütem 3. feladat: 1. sz. és a 2. sz. mélyfúrású kutaknál a búvárszivattyú pótlása

A 2 db. PLEUGER búvárszivattyújának pótlása, a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 2.700 eFt.

III. Ütem 4. feladat: 1. sz. és a 2. sz. mélyfúrású kutaknál a termelő csövek cseréje, pótlása a gépészeti szerelvényekkel együtt

A folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében szükséges a 1. és 2. sz. kutaknál a termelő csövek cseréje, pótlása a gépészeti szerelvényeivel együtt.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 1.300 eFt.

III. Ütem 5. feladat: 1. sz. és a 2. sz. kútakna felépítményének felújítása

Az 1. és a 2. sz. kútakna felépítményének felújítása a műtárgy állagmegóvása érdekében lett betervezve.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 800 eFt.

III. Ütem 6. feladat: vízmű telepen az épület és a kerítés felújítása

Az épület és a kerítés felújítása az állagmegóvás érdekében lett betervezve.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 7.200 eFt.

III. Ütem 7. feladat: javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása

A DAKÖV Kft. a folyamatos tavaszi és őszi vízhálózat mosatásakor ellenőrzi és felülvizsgálja a települési ivóvízhálózaton meglévő tűzcsapok műszaki állapotát. Hosszútávra tervezhető (az üzemeltetési tapasztalatok alapján) működő képtelen tűzcsap csere darabszáma: 30.

NA 80-as tűzcsap cseréjének költségkalkulációja:

<b>Tervezett anyag megnevezése</b>	<b>Egységára (nettó Ft.)</b>	<b>Tervezett db. szám</b>	<b>Költség (nettó Ft.)</b>
T idom NA 80/80-as	14.370.-	1	14.370.-
Multi Joint tok-perem összekötő idom NA 80-as	33.909.-	2	67.818.-
E tolózár karimás rövid idom NA 80-as	33.720.-	1	33.720.-
Teleszkópos beépítési készlet E tolózárhoz NA 80-as	11.580.-	1	11.580.-
Csapszekrény tolózárhoz	6.220.-	1	6.220.-
FF idom NA 80/500-as	12.910.-	1	12.910.-
QN idom NA 80-as 1 db.	11.230.-	1	11.230.-
Földfeletti tűzcsap FIX NA 80/1250	124.120.-	1	124.120.-
Karima egység csomag NA 80-as	2.060.-	6	12.360.-
<b>Összesen:</b>			<b>294.328.-</b>

**Munkadíj:**

Egy földfeletti tűzcsap cseréjéhez 3.700 Ft./fő/óra rezszi munkadíjjal kalkulálva:

Földmunka díja: fölkkitermelés kézi erővel, földvisszatöltés kézi erővel, tömörítés döngöléssel, tereprendezés 2 fő szakmunkás 6 óra alatt. 2 fő x 6 óra x 3.700 Ft./fő/óra = 44.400.-

Szerelési munkadíj: 2 fő szakmunkás 2 óra alatt. 2 fő x 2 óra x 3.700 Ft./fő/óra = 14.800.-

**Összesen: 59.200.-**

**NA 80-as tűzcsap cseréjének tervezett költsége összesen:**

Megnevezés	Költség (nettó Ft.)
Anyagdíj:	294.328.-
Munkadíj:	59.200.-
<b>Összesen:</b>	<b>353.528.-</b>

Tehát a tervezett összeg 30 db. x 354 eFt./db. = 10.620 eFt.

**A III. Ütem tervezett feladatainak összegzése:**

Tervezett feladat megnevezése	Tervezett költség eFt.
3. számú nyomásfokozó szivattyú pótlása:	1.000
vízmű telepen a keverő medence felújítása:	1.880
1. sz. és a 2. sz. mélyfúrású kutaknál a búvárszivattyú pótlása:	2.700
1. sz. és a 2. sz. mélyfúrású kutaknál a termelő csövek cseréje, pótlása:	1.300
1. sz. és a 2. sz. kútakna felépítményének felújítása:	800
vízmű telepen az épület és a kerítés felújítása:	7.200
<u>javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása:</u>	<u>10.620</u>
<b>Összesen:</b>	<b>25.500</b>

A III. Ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs. A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

**6./ Mellékletek:**

- I. ütemhez átnézeti helyszínrajz
- II. ütemhez átnézeti helyszínrajz
- III. ütemhez átnézeti helyszínrajz

