

Gördülő Fejlesztési Terv

2017.-2031. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

Az alábbi vízi közmű rendszerre:

Sorszám	MEKH azonosító kód	Víziközmű- rendszer megnevezése	Víziközmű- szolgáltatási ágazat	Ellátási terület	Működési jogviszony időbeli hatálya
2	21-23199-1- 001-00-04	ALSNM-SZV	közműves szennyvízelvezetés - és tisztítás	Alsónémedi	2027. június 29.

Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrész 2017.-2031.

Tartalomjegyzék

Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészének 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ szerinti műszaki leírása.

Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészének összefoglaló táblázata

Gördülő Fejlesztési Terv

Felújítási és Pótlási Tervrész műszaki leírása, az alábbi víziközmű-rendszerre

Víziközmű-rendszer:	ALSNM-SZV
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	Szennyvízelvezetés
Ellátási terület:	Alsónémedi

1./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Az Alsónémedi Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés, majd módosított bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke: 9.658 eFt./év + ÁFA.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/D. §. (4) a) pontja alapján, a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	9.658	1.448	8.210
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	38.632	5.794	32.838
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	96.580	14.480	82.100

2./ A Vhr. 90/D.§ (3) e) pontja alapján, a rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrész (mindhárom ütemére vonatkozóan) készítési időszakában a DAKÖV Kft. figyelembe vette a Kft. műszaki vezető szakemberek és munkatársak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Alsónémedi szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszernél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Alsónémedi szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszernél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése.

Ezen kívül a DAKÖV Kft. figyelembe vette a különböző mérési eredmények analitikáját, mint például a labor eredményeit, a vákuumos szennyvízhálózaton a vákuumértékek méréseit, a gravitációs szennyvízhálózaton a geodéziai szintméréseket.

A gépészeti és villamos berendezéseknél az előregedett és leamortizálódott berendezések felújításánál és pótlásánál figyelembe lett véve a DAKÖV Kft. raktárkészletében meglévő eszközök állománya, amelyekkel a pótlás azonnal megoldható volt. Így az új gépészeti és villamos berendezési eszköz beszerzésének, vagy a régi eszköz felújításának ütemezését biztonsággal és gazdaságosan tervezhetővé vált.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2015. szeptember 15.-én a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2016.-2030. időtávra szóló gördülő fejlesztési tervben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembe vételével állította össze a felújítási és pótlási tervrészét, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

3./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 1./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: 8.210 eFt.

Az I. Ütemben tervezett felújítási és pótlási feladatok:

I. Ütem 1./ feladat: II. sz. vákuumgépházban vákuumszivattyúk felújítása

A II. számú vákuumgépházban meglévő 1. számú és 2. számú BUSCH R 50 400 B típusú vákuumszivattyúk felújítása. A vákuumszivattyú a megnövekedett lakossági fogyasztás miatt nagyobb igénybevételnek vannak kitéve, ezért indokolt a vákuumszivattyú időszakos felújítása.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 2.300 eFt.

I. Ütem 2./ feladat: I. sz. vákuumgépház vezérlés teljes felújítás

Az I. számú vákuumgépházban a meglévő elektromos szekrényei és PLC alapú irányítástechnikái rendszeres általános karbantartások ellenére elhasználódtak, az üzembiztos működés érdekében szükséges a beépített alkatrészek cseréje, pótlása.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 5.000 eFt.

I. Ütem 3. feladat: CBA átemelő szivattyú pótlása

A CBA átemelőnél 2 db. MEDICER típusú nyomószivattyúk vannak beépítve. Az üzembiztonság fenntartása érdekében az egyik szivattyú felújítása indokolt.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 500 eFt.

I. Ütem 4./ feladat: vákuumszelepek javítókészletének pótlása

AIRVAC vákuumszelepek vezérlőinek kopó alkatrész cseréje, mert a rendszer telepítése óta előregedett és szükségessé vált a vákuumszelepek felújítása, pótlása. A vákuumszelepek javítókészletének pótlása a folyamatos és biztonságos üzemmód fenntartásának feltétele.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 410 eFt.

Az I. Ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
II. sz. vákuumgépházban vákuumszivattyúk felújítása:	2.300
I. sz. vákuumgépház vezérlés teljes felújítás:	5.000
CBA átemelő szivattyú pótlása:	500
<u>vákuumszelepek javítókészletének pótlása</u>	<u>410</u>
Összesen:	8.210

Az I. Ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) g) pontja alapján a DAKÖV Kft., mint a terv benyújtására kötelezett nyilatkozta, hogy a jelenlegi felújítási és pótlási tervrész I. Ütemének tervezésekor, a Vhr. 90/D.§ (7)-(10) bekezdésében foglaltakat maradéktalanul figyelembe vette.

4./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 1./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 32.838 eFt.

A II. Ütemben tervezett felújítási és pótlási feladatok:

II. Ütem 1./ feladat: II. sz. vákuumgépház vezérlés teljes felújítás

Az II. számú vákuumgépházban a meglévő elektromos szekrényei és PLC alapú irányítástechnikai rendszeres általános karbantartások ellenére elhasználódtak, az üzembiztos működés érdekében szükséges a beépített alkatrészek cseréje, pótlása.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 5.000 eFt.

II. Ütem 2./ feladat: II. sz. vákuumgépház polikarbonát tető csere

Az II. számú vákuumgépházban a meglévő polikarbonát tető az időjárás miatt elöregedett, cseréje indokolt.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 500 eFt.

II. Ütem 3./ feladat: I. sz. vákuumgépház nyomószivattyúk felújítása

Az I. sz. vákuumgépházban meglévő Hidrostral nyomószivattyúk felújítása, kopó alkatrészek cseréje.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 2.500 eFt.

II. Ütem 4./ feladat: I. sz. vákuumgépház vákuumszivattyúk felújítása

A I. számú vákuumgépházban meglévő 1. sz. és 2. sz. BUSCH R 50 400 B típusú vákuumszivattyúk felújítása. A vákuumszivattyúk a megnövekedett lakossági fogyasztás miatt nagyobb igénybevételnek vannak kitéve, ezért indokolt a vákuumszivattyúk időszaki felújítása.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 2.300 eFt.

II. Ütem 5./ feladat: vákuumszelepek javítókészletének pótlása

AIRVAC vákuumszelepek vezérlőinek kopó alkatrész cseréje, mert a rendszer telepítése óta előregedett és szükségessé vált a vákuumszelepek felújítása, pótlása. A vákuumszelepek javítókészletének pótlása a folyamatos és biztonságos üzemmód fenntartásának feltétele.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 1.238 eFt.

II. Ütem 6./ feladat: II. sz. vákuumgépház nyomószivattyúk felújítása

Az II. sz. vákuumgépházban meglévő Hidrostat nyomószivattyúk felújítása, kopó alkatrészek cseréje.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 2.500 eFt.

II. Ütem 7./ feladat: II. sz. vákuumgépház vákuumszivattyúk felújítása

A II. számú vákuumgépházban meglévő 1. sz. és 2. sz. BUSCH R 50 400 B típusú vákuumszivattyúk felújítása. A vákuumszivattyúk a megnövekedett lakossági fogyasztás miatt nagyobb igénybevételnek vannak kitéve, ezért indokolt a vákuumszivattyúk időszaki felújítása.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 2.300 eFt.

II. Ütem 8./ feladat: I. és a II. sz. vákuumgépházakban motoros tolózár beépítése

A meglévő tolózárakra motoros hajtómű beépítésével az üzembiztonság nő. A vezérlés biztonságosabbá és kezelhetőbbé válik. A 6 db motoros hajtómű beüzemelése 500 eFt./db. egységgel lett kalkulálva.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 3.000 eFt.

II. Ütem 9./ feladat: vákuumszelepek pótlása

A biztonságos üzemeltetés érdekében az elhasználódott és javíthatatlan vákuumszelepeket pótolni kell. 1 db. vákuumszelep pótlásának költsége: 250 eFt. A II. ütemben 30 db vákuumszelep pótlása lett tervezve.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 7.500 eFt.

II. Ütem 10. feladat: Penny átemelő műtárgy és gépészeti elemek felújítása

A Penny átemelő teljes felújítása. A műtárgy állagmegóvása, a szivattyúk és gépészeti elemek felújítása indokolt az üzembiztonság fenntartása érdekében.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 3.000 eFt.

II. Ütem 11. feladat: Toldi u.-i átemelő műtárgy és gépészeti elemek felújítása

A Toldi u.-i átemelő teljes felújítása. A műtárgy állagmegóvása, a szivattyúk és gépészeti elemek felújítása indokolt az üzembiztonság fenntartása érdekében.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: 3.000 eFt.

A II. Ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
II. sz. vákuumgépház vezérlés teljes felújítás:	5.000
II. sz. vákuumgépház polikarbonát tető csere:	500
I. sz. vákuumgépház nyomószivattyúk felújítása:	2.500
I. sz. vákuumgépház vákuumszivattyúk felújítása:	2.300
vákuumszelepek javítókészletének pótlása:	1.238
II. sz. vákuumgépház nyomószivattyúk felújítása:	2.500
II. sz. vákuumgépház vákuumszivattyúk felújítása:	2.300
I. és a II. sz. vákuumgépházakban motoros tolózár beépítése:	3.000
vákuumszelepek pótlása:	7.500
Penny átemelő műtárgy és gépészeti elemek felújítása:	3.000
<u>Toldi u.-i átemelő műtárgy és gépészeti elemek felújítása:</u>	<u>3.000</u>
Összesen:	32.838

A II. Ütemben tervezett feladatok nem engedélyes köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs. A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település szennyvízelvezetésének biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

5./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 1./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 82.100 eFt.

A III. Ütemben tervezett felújítási és pótlási feladatok:

A III. ütemben tervezésre került a 2015. évben megépült új szennyvíztisztító telep gépészeti elemeinek felújítása is. Az alábbiakban évenkénti bontásban felsorolt felújítási és pótlási feladatok tervezése, az üzemeltetési tapasztalatok alapján, az Önkormányzattal egyeztetve lett tervezve.

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
<u>2022.</u>	
I. sz. vákuumgépház vákuumtartály csere	6.000
<u>2023.</u>	
II. sz. vákuumgépház vákuumtartály csere	6.000
Szennyvíztisztító telep fűvók felújítása	2.000
<u>2024.</u>	
Szennyvíztisztító telep kerítés csere	3.000
Szennyvíztisztító telep levegőztető membránok cseréje	2.000
CBA átemelő akna, szivattyúk teljes felújítása	3.000
<u>2025.</u>	
I. sz. vákuumgépház vákuumszivattyúk cseréje	5.000
Szennyvíztisztító telep keringtető szivattyúk felújítás	2.000
<u>2026.</u>	
II. sz. vákuumgépház vákuumszivattyúk cseréje	5.000
Penny átemelő akna, szivattyúk teljes felújítása	3.000

<u>2027.</u>	
I. sz. vákuumgépház nyomószivattyúk cseréje	2.000
II. sz. vákuumgépház nyomószivattyúk cseréje	2.000
<u>2028.</u>	
I. sz. vákuumgépház vákuumszivattyúk felújítása	2.000
Szennyvíztisztító telep iszapprés felújítás	3.000
<u>2029.</u>	
Szennyvíztisztító telep homokfog, rács felújítás	2.000
Vákuumaknák felújítása	2.000
I.sz. gépház végátemelő akna, szivattyúk teljes felújítása	3.000
	-
<u>2030.</u>	
Toldi utcai átemelő akna, szivattyúk teljes felújítás	3.000
I. és II. sz. vákuumgépház nyomószivattyúk felújítása	2.000
<u>2031.</u>	
Szennyvíztisztító telep kotró felújítás	3.000
Szennyvíztisztító telep keverők felújítás	3.000
<u>2022. – 2031.</u>	
Vákuumszelepek javítókészletének pótlása	18.100
Összesen:	82.100

A III. Ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs. A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település szennyvízelvezetésének biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

