

Tárgy:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata

Középületek energiahatékonysági felújítása Alsónémedin a Környezet- és Energetikai Hatékonysági Operatív Program KEHOP 5.2.9 című pályázat keretében

1. rész: Szent István téri Óvoda 2351 Alsónémedi, Szent István tér 8. (205 hrsz) ingatlan

2. rész: Rákóczi utcai Óvoda 2351 Alsónémedi, Rákóczi utca 20. (845 hrsz) ingatlan  
tárgyú közbeszerzési eljárása

14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata	
Postai cím: Fő út 58.	
Város: Alsónémedi	Postai irányítószám: 2351

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Középületek energiahatékonysági felújítása Alsónémedin a Környezet- és Energetikai Hatékonysági Operatív Program KEHOP 5.2.9 című pályázat keretében 1. rész: Szent István téri Óvoda 2351 Alsónémedi, Szent István tér 8. (205 hrsz) ingatlan 2. rész: Rákóczi utcai Óvoda 2351 Alsónémedi, Rákóczi utca 20. (845 hrsz) ingatlan
--

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége: Középületek energiahatékonysági felújítása Alsónémedin a Környezet- és Energetikai Hatékonysági Operatív Program KEHOP 5.2.9 című pályázat keretében 1. rész: Szent István téri Óvoda 2351 Alsónémedi, Szent István tér 8. (205 hrsz) ingatlan Tervezett felújítási munkák ismertetése: - Homlokzati hőszigetelés a lábazat alsó síkjáig, kizárólag komplett hőszigetelő rendszer ajánlható meg! - Nyílászáró szerkezetek cseréje - A légcserét biztosító szerkezetek beépítése - Napelemes rendszer építése Felújítási pontok részletes ismertetése: Homlokzati hőszigetelés: A külső oldali hőszigetelésre a falazott külső határoló szerkezetek mára elfogadhatatlanul alacsony U értéke miatt van szükség. A fűtési díjak és általában az energiaköltségek csökkentése sürgető feladat, amely közvetlenül a használókra is hatással lehet. A falazott tartószerkezetek szellőznek, ezért a külső hőszigetelés páraáteresztő képessége fontos. A páradiffúziós görbék nem metszhetik egymást, a falon belül lecsapódás nem keletkezhet. 16 cm vastag hőszigetelést ragasztunk fel, dübelezés egyidejű alkalmazásával. A hőszigetelés dübeleit úgy kell megválasztani, hogy azok a teherhordó szerkezetbe rögzüljenek. A tervben szereplő hőszigetelő anyag: Austrotherm.AT-H80 Tűzvédelmi szempontból bármely magasságú és tűzállósági fokozatú épületnél korlátozás nélkül beépíthető. Amennyiben a hőszigetelés kilóg az ereszvonala síkjából, bádогоzással kell védeni. Hagyományos vakolat helyett a nagymértékű környezetterhelés miatt öntisztuló, nanopor vakolatot kell alkalmazni! A lábazat hőszigetelése 16 cm vastag Austrotherm XPS TOP-P lábazati hőszigetelés, amely 2 réteg modifikált bitumenes lemez felhelyezését követően kerül rögzítésre, ragasztással. A lábazat síkja a szigetelést követően a falsík mögött legyen. Amennyiben ez nem megoldható, a lábazat tetejét rozsdamentes cseppentőszegéllyel kell védeni. A lábazat mögött az alapozás síkjáig bitumen kenéssel, vagy 2 réteg bitumenes vastaglemez szigeteléssel
---

kell biztosítani a víz elleni védelmet.

A hőszigetelés és külső vakolás kivitelezése könnyűállvány alkalmazásával történjen!

Nyílászáró szerkezetek cseréje:

A nyílászárók állapota általánosságban rossz és az épület magas fűtési költségeinek ez az egyik fő oka.

Az új nyílászárók háromrétegű üvegezésű, fa nyílászárók, az energetikai auditnak megfelelő U-értékkel.

Padlásszinti építőmesteri munkák:

A padlásfödémre egységesen 30 cm Rockwool AirRock LD kőzetgyapot hőszigetelés kerül, szabadon terítve, védőfóliával lefedve, járható rész biztosításaként pallók rögzítésével.

Légcsere:

Jelen ütemben a légcsere a meglévő nyílászárókon keresztül, filtrációval történik, mely nyílászáró-cserét követően a nyílászárókba épített résszellőzők révén biztosított.

Kiegészítő munkák:

Lomtalanítás:

A padlóson a szigetelési munkák megkezdése előtt a lomtalanítást el kell végezni.

Vízvezetés:

Az ereszcatornák és lefolyók a munkálatok megkezdése előtt leszerelendők, majd állapotuktól függően visszahelyezendők vagy cserélendők, a szigetelési és felületképzési munkák befejezése után.

Előtetők:

A meglévő előtetők a tető ácsszerkezetének meghosszabbításával és fedésével lettek kialakítva, a szigetelési, valamint a nyílászáró csere munkálatait nem zavarja, elbontani nem kell.

Külső gépészeti vezetékek és mérőórák:

A külső homlokzaton futó vezetékeket – gáz, villany – az új homlokzati síkon kell vezetni. Amennyiben a gáz előzetes elzárására, s így a gázvezetékek áthelyezésére nincs lehetőség, akkor azokat a hőszigeteléssel ki kell kerülni. Elektromos vezetékek esetén védőcsövet kell alkalmazni a szigetelés és a vezeték tűz elleni védelme érdekében.

Nyílászáró rácsok:

A nyílászárókon lévő rácsok, ha vannak, elbontandók, a szigetelési munkák és a nyílászárók cseréjének idejére. A megrendelő igénye szerint ezek visszahelyezendők vagy cserélendők, de mindenképpen a teherhordó falazatba kell dübelelkel rögzíteni azokat, acél konzolok segítségével.

Beltéri munkálatok:

A tervezett felújítási munkák az épület belső helyiségeit nem érintik.

Organizáció:

Kivitelezők az organizációs helyszínrajzot a tendertervben szereplő helyszínrajz felhasználásával készítik el.

Tájékoztatás:

A beépítésre kerülő anyagoknál az I. osztályú minősítés az irányadó, annak betartása minden termékre, és a kivitelezési munkákra egyaránt vonatkozik.

A tervdokumentációban megjelölt anyagok nevei tájékoztató jellegűek! A dokumentációban megnevezett konkrét gyártmányok, vagy típusok helyett, azokkal mindenben egyenértékű más gyártmányok és típusok is alkalmazhatóak!

Az épített környezetet, az épület körül kialakított zöldfelületeket a kivitelezés ideje alatt védeni kell!

Az alvállalkozóktól is meg kell követelni, hogy a részmunka befejezése után a környezetben okozott változásokat eredeti állapotra állítsák vissza.

2. rész: Rákóczi utcai Óvoda 2351 Alsónémedi, Rákóczi utca 20. (845 hrsz) ingatlan

Tervezett felújítási munkák ismertetése:

- Homlokzati hőszigetelés a lábazat alsó síkjáig, kizárólag komplett hőszigetelő rendszer ajánlható meg!
- Nyílászáró szerkezetek cseréje
- A légcserét biztosító szerkezetek beépítése
- Napelemes rendszer építése

Felújítási pontok részletes ismertetése:

Homlokzati hőszigetelés:

A külső oldali hőszigetelésre a falazott külső határoló szerkezetek mára elfogadhatatlanul alacsony U értéke miatt van szükség. A fűtési díjak és általában az energiaköltségek csökkentése sürgető feladat, amely közvetlenül a használókra is hatással lehet. A falazott tartószerkezetek szellőznek, ezért a külső hőszigetelés páraáteresztő képessége fontos. A páradiffúziós görbék nem metszhetik egymást, a falon belül lecsapódás nem keletkezhet.

16 cm vastag hőszigetelést ragasztunk fel, dübelezés egyidejű alkalmazásával.

A hőszigetelés dübeleit úgy kell megválasztani, hogy azok a teherhordó szerkezetbe rögzüljenek.

A tervben szereplő hőszigetelő anyag: Austrotherm.AT-H80 Tűzvédelmi szempontból bármely magasságú és tűzállósági fokozatú épületnél korlátozás nélkül beépíthető.

Amennyiben a hőszigetelés kilóg az ereszvonala síkjából, bádогоzással kell védeni.  
Hagyományos vakolat helyett a nagymértékű környezetterhelés miatt öntisztuló, nanopor vakolatot kell alkalmazni!  
A lábazat hőszigetelése 16 cm vastag Austrotherm XPS TOP-P lábazati hőszigetelés, amely 2 réteg modifikált bitumenes lemez felhelyezését követően kerül rögzítésre, ragasztással. A lábazat síkja a szigetelést követően a falsík mögött legyen. Amennyiben ez nem megoldható, a lábazat tetejét rozsdamentes cseppentőszegéllyel kell védeni.  
A lábazat mögött az alapozás síkjáig bitumen kenéssel, vagy 2 réteg bitumenes vastaglemez szigeteléssel kell biztosítani a víz elleni védelmet.  
A hőszigetelés és külső vakolás kivitelezése könnyűállvány alkalmazásával történjen!  
Nyílászáró szerkezetek cseréje:  
A nyílászárók állapota általánosságban rossz és az épület magas fűtési költségeinek ez az egyik fő oka. Az új nyílászárók háromrétegű üvegezésű, fa nyílászárók, az energetikai auditnak megfelelő U-értékkel.  
Padlásszinti építómesteri munkák:  
A padlásfödémre egységesen 30 cm Rockwool AirRock LD kőzetgyapot hőszigetelés kerül, szabadon terítve, védőfóliával lefedve, járható rész biztosításaként pallók rögzítésével.  
Légcsere:  
Jelen ütemben a légcsere a meglévő nyílászárókon keresztül, filtrációval történik, mely nyílászáró-cserét követően a nyílászárókba épített résszellőzők révén biztosított.  
Kiegészítő munkák:  
Lomtalanítás:  
A padláson a szigetelési munkák megkezdése előtt a lomtalanítást el kell végezni.  
Vízvezetés:  
Az ereszsatornák és lefolyók a munkálatok megkezdése előtt leszerelendők, majd állapotuktól függően visszahelyezendők vagy cserélendők, a szigetelési és felületképzési munkák befejezése után.  
Előtetők:  
A meglévő előtetők a tető ácsszerkezetének meghosszabbításával és fedésével lettek kialakítva, a szigetelési, valamint a nyílászáró csere munkálatait nem zavarja, elbontani nem kell.  
Külső gépészeti vezetékek és mérőórák:  
A külső homlokzaton futó vezetékeket – gáz, villany – az új homlokzati síkon kell vezetni. Amennyiben a gáz előzetes elzárására, s így a gázvezetékek áthelyezésére nincs lehetőség, akkor azokat a hőszigeteléssel ki kell kerülni. Elektromos vezetékek esetén védőcsövet kell alkalmazni a szigetelés és a vezeték tűz elleni védelme érdekében.  
Nyílászáró rácsok:  
A nyílászárókon lévő rácsok, ha vannak, elbontandók, a szigetelési munkák és a nyílászárók cseréjének idejére. A megrendelő igénye szerint ezek visszahelyezendők vagy cserélendők, de mindenképpen a teherhordó falazatba kell dübelekkel rögzíteni azokat, acél konzolok segítségével.  
Beltéri munkálatok:  
A tervezett felújítási munkák az épület belső helyiségeit nem érintik.  
Organizáció:  
Kivitelezők az organizációs helyszínrajzot a tendertervben szereplő helyszínrajz felhasználásával készítik el.  
Tájékoztatás:  
A beépítésre kerülő anyagoknál az I. osztályú minősítés az irányadó, annak betartása minden termékre, és a kivitelezési munkákra egyaránt vonatkozik.  
A tervdokumentációban megjelölt anyagok nevei tájékoztató jellegűek! A dokumentációban megnevezett konkrét gyártmányok, vagy típusok helyett, azokkal mindenben egyenértékű más gyártmányok és típusok is alkalmazhatóak!  
Az épített környezetet, az épület körül kialakított zöldfelületeket a kivitelezés ideje alatt védeni kell!  
Az alvállalkozóktól is meg kell követelni, hogy a részmunka befejezése után a környezetben okozott változásokat eredeti állapotra állítsák vissza.  
Részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

#### IV. szakasz: Eljárás

##### IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 115. § szerinti nyílt

IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:-

#### IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup>

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / S [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: 2016/07/25 (éééé/hh/nn)

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>

A szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés:

Középületek energiahatékonysági felújítása Alsónémedin a Környezet- és Energetikai Hatékonysági Operatív Program KEHOP 5.2.9 című pályázat keretében

1. rész: Szent István téri Óvoda 2351 Alsónémedi, Szent István tér 8. (205 hrsz) ingatlan

Az eljárás eredményes volt x igen  nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás  igen  nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 4

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

"GOMÉP" KFT.

6050 Lajosmizse, Dózsa Gy út 219.

Ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta.

Vállalkozási díj:

1.rész: 40607174 Ft + 5% tartalékkeret + ÁFA

Jótállási idő naptári hónapokban:

1.rész: 72 hónap

Késedelmi kötbér mértéke:

1.rész: a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 1 %-a

GENERÁL CENTRÁL KFT.

6000 Kecskemét, Kiskörösi út 12.

Ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta.

Vállalkozási díj:

1.rész: 45357349 Ft + 5% tartalékkeret + ÁFA

Jótállási idő naptári hónapokban:

1.rész: 36 hónap

Késedelmi kötbér mértéke:

1.rész: a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 0,5 %-a

PATINA Építő Zrt.  
 2373 Dabas, Kölcsey út 6/A.  
 Ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta.  
 Vállalkozási díj:  
 1.rész: 46197285 Ft + 5% tartalékkeret + ÁFA  
 Jótállási idő naptári hónapokban:  
 1.rész: 36 hónap  
 Késedelmi kötbér mértéke:  
 1.rész: a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 0,5 %-a

SCHÖN-BAU Kft.  
 2376 Hernád, Váradi út 1.  
 Ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta.  
 Vállalkozási díj:  
 1.rész: 44294063 Ft + 5% tartalékkeret + ÁFA  
 Jótállási idő naptári hónapokban:  
 1.rész: 48 hónap  
 Késedelmi kötbér mértéke:  
 1.rész: a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 0,5 %-a

V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>

*(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)*

		Az ajánlattevő neve: "GOMÉP" KFT.		Az ajánlattevő neve: GENERÁL CENTRÁL KFT.		Az ajánlattevő neve: PATINA Építő Zrt.	
Az értékelés	A részszerpontok						
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Vállalkozási díj	50	100	5 000	90	4 482	88	4 401
Jótállási idő	25	100	2 500	51	1 263	51	1 263
Késedelmi kötbér mértéke	25	100	2 500	51	1 263	51	1 263
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10 000		7 007		6 926

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

		Az ajánlattevő neve: SCHÖN-BAU Kft.	Az ajánlattevő neve:	Az ajánlattevő neve:

Az értékelés	A részszerpontok	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)						
Vállalkozási díj	50	92	4 588				
Jótállási idő	25	67	1 675				
Késedelmi kötbér mértéke	25	51	1 263				
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			7 525				

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. értékelési szerpont esetében a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, a 2-3. értékelési szerpont esetében a legmagasabb érték a legkedvezőbb.

Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

Az alkalmazandó képlet:

1. részszerpont:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * 99 + 1$$

2-3. részszerpont:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) * 99 + 1$$

Az fentebbi képletek esetében

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Ajánlatkérő az alkalmazott értékelési szerpontokra az ismertetett módszerekkel kiosztja a pontszámokat. A kapott pontok két tizedesjegyre pontosságig kerülnek kiszámításra. A pontszámok felszorzásra kerülnek a szerponthoz tartozó súlyszámmal. A súlyozott pontszámok ajánlattevőnként összesítésre kerülnek. A legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő lesz a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot benyújtó ajánlattevő, míg – amennyiben megjelölésre kerül – a második legtöbb összesített pontszámot elérő ajánlattevő a gazdaságilag második legelőnyösebb ajánlatot nyújtó ajánlattevő.

Az 1-2 értékelési szerpont vonatkozásában kizárólag pozitív egész számban kifejezett értékek ajánlhatók.

A 3. értékelési részszerpont vonatkozásában az értéket egy tizedesjegyre pontossággal kell megadni (pl:0,9%, vagy pl. 1,0%).

A nulla, a törtszámban kifejezett, a negatív előjelű megajánlások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

<p>"GOMÉP" KFT.  6050 Lajosmizse, Dózsa Gy út 219.  Ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta.  Vállalkozási díj:  1.rész: 40607174 Ft + 5% tartalékkeret + ÁFA  Jótállási idő naptári hónapokban:  1.rész: 72 hónap  Késedelmi kötbér mértéke:  1.rész: a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 1 %-a  Az adott ajánlat az adott rész tekintetében a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.</p>
<p>V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: <sup>2</sup></p>
<p>V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele <sup>2</sup> x igen <input type="checkbox"/> nem</p> <p>A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:</p> <p>Hőszigetelés, nyílászáró csere, napelemes rendszer építése, légcserét beépítő szerkezetek beépítése</p> <p>A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <sup>2</sup></p>
<p>V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése: <sup>2</sup></p>
<p>V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek <sup>2</sup></p> <p>Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:</p> <p>Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:</p>
<p>V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup></p> <p>Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:</p> <p>A szerződés száma: 2 Rész száma: 2 Elnevezés: Középületek energiahatékonysági felújítása Alsónémedin a Környezet-és Energetikai Hatékonysági Operatív Program KEHOP 5.2.9 című pályázat keretében</p> <p>2. rész: Rákóczi utcai Óvoda 2351 Alsónémedi, Rákóczi utca 20. (845 hrsz) ingatlan</p> <p>Az eljárás eredményes volt x igen <input type="checkbox"/> nem</p> <p>V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup></p>
<p>V.1.1) A befejezetlen eljárás oka</p> <p><input type="checkbox"/> A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.</p> <p>Az eredménytelenség indoka:</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés megkötését megtagadták</p>
<p>V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem</p>
<p>V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup></p> <p>Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):</p>
<p>V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup></p> <p>Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:-</p>
<p>V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup></p>
<p>V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk</p> <p>A beérkezett ajánlatok száma: 4</p>
<p>V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők</p> <p>Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):</p>

"GOMÉP" KFT.  
 6050 Lajosmizse, Dózsa Gy út 219.  
 Ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta.  
 Vállalkozási díj:  
 2.rész: 24505657 Ft + 5% tartalékkeret + ÁFA  
 Jótállási idő naptári hónapokban:  
 2.rész: 72 hónap  
 Késedelmi kötbér mértéke:  
 2.rész: a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 1 %-a

GENERÁL CENTRÁL KFT.  
 6000 Kecskemét, Kiskörösi út 12.  
 Ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta.  
 Vállalkozási díj:  
 2.rész: 26880874 Ft + 5% tartalékkeret + ÁFA  
 Jótállási idő naptári hónapokban:  
 2.rész: 36 hónap  
 Késedelmi kötbér mértéke:  
 2.rész: a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 0,5 %-a

PATINA Építő Zrt.  
 2373 Dabas, Kölcsey út 6/A.  
 Ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta.  
 Vállalkozási díj:  
 2.rész: 28248985 Ft + 5% tartalékkeret + ÁFA  
 Jótállási idő naptári hónapokban:  
 2.rész: 36 hónap  
 Késedelmi kötbér mértéke:  
 2.rész: a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 0,5 %-a

SCHÖN-BAU Kft.  
 2376 Hernád, Váradi út 1.  
 Ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta.  
 Vállalkozási díj:  
 2.rész: 26922525 Ft + 5% tartalékkeret + ÁFA  
 Jótállási idő naptári hónapokban:  
 2.rész: 48 hónap  
 Késedelmi kötbér mértéke:  
 2.rész: a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 0,5 %-a

V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>

*(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)*

		Az ajánlattevő neve: "GOMÉP" KFT.		Az ajánlattevő neve: GENERÁL CENTRÁL KFT.		Az ajánlattevő neve: PATINA Építő Zrt.	
Az értékelés	A részszerpontok	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Vállalkozási díj	50	100	5 000	91	4 563	87	4 344



Jótállási idő	25	100	2 500	51	1 263	51	1 263
Késedelmi kötbér mértéke	25	100	2 500	51	1 263	51	1 263
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10 000		7 088		6 869

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

		Az ajánlattevő neve: SCHÖN-BAU Kft.		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
Az értékelés	A részszerpontok						
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlysúly szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlysúly szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlysúly szorzata
Vállalkozási díj	50	91	4 556				
Jótállási idő	25	67	1 675				
Késedelmi kötbér mértéke	25	51	1 263				
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			7 493				

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. értékelési szempont esetében a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, a 2-3. értékelési szempont esetében a legmagasabb érték a legkedvezőbb.

Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

Az alkalmazandó képlet:

1. részszerpont:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * 99 + 1$$

2-3. részszerpont:

$$P = (\text{Avizsgált} / \text{Alegjobb}) * 99 + 1$$

Az fentebbi képletek esetében

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Ajánlatkérő az alkalmazott értékelési szempontokra az ismertetett módszerekkel kiosztja a pontszámokat. A kapott pontok két tizedesjegy pontosságig kerülnek kiszámításra. A pontszámok felszorzásra kerülnek a szemponthoz tartozó súlysámmal. A súlyozott pontszámok ajánlattevőnként összesítésre kerülnek. A legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő lesz a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot benyújtó ajánlattevő, míg – amennyiben megjelölésre kerül - a második legtöbb összesített pontszámot elérő ajánlattevő a gazdaságilag második legelőnyösebb ajánlatot nyújtó ajánlatot tevő.

Az 1-2 értékelési szempont vonatkozásában kizárólag pozitív egész számban kifejezett értékek ajánlhatók.

A 3. értékelési részszerpont vonatkozásában az értéket egy tizedesjegy pontossággal kell megadni (pl:0,9%, vagy pl. 1,0%).

A nulla, a törtszámban kifejezett, a negatív előjelű megajánlások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

"GOMÉP" KFT.

6050 Lajosmizse, Dózsa Gy út 219.

Ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta.

Vállalkozási díj:

2.rész: 24505657 Ft + 5% tartalékkeret + ÁFA

Jótállási idő naptári hónapokban:

2.rész: 72 hónap

Késedelmi kötbér mértéke:

2.rész: a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 1 %-a

Az adott ajánlat az adott rész tekintetében a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: <sup>2</sup>

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele <sup>2</sup> x igen  nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Hőszigetelés, nyílászáró csere, napelemes rendszer építése, légcserét beépítő szerkezetek beépítése

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <sup>2</sup>

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése: <sup>2</sup>

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek <sup>2</sup>

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: <sup>2</sup>

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: 2016/08/03 (éééé/hh/nn) / Lejárata: 2016/08/08 (éééé/hh/nn)
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2016/08/03 (éééé/hh/nn)
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2016/08/03(éééé/hh/nn)
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: <sup>2</sup>
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: <sup>2</sup>
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: <sup>2</sup>