

9. számú JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2016. május 11-én 15⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli ülésről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tartalomjegyzék

87/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat	2
1.napirend: „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása	3
88/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat	3
2.napirend: Adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok támogatási pályázata.....	3
89/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat	5
3.napirend: Bölcsőde meghatározott paramétereinek felülvizsgálata	5
90/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat	7
4.napirend: VEKOP-os pályázatokkal kapcsolatos konzorciumi megállapodások jóváhagyása	7
91/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat	7
5.napirend: Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való indulás	8
92/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat	8

9. számú JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
által 2016. május 11-én 15⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli ülésről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Vincze József polgármester köszönti a jelenlévőket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 9 főből jelen van 8 fő, az ülés határozatképes.

Vincze József 5. napirendi pontba javasolja felvenni az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való indulás tárgyalását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján napirendjére veszi az **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való indulás tárgyalását.**

A napirendhez egyéb módosító javaslat nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

87/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet kiegészítésekkel együtt elfogadta.

NAPIREND:

- 1.) „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 2.) Adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok támogatási pályázata
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 3.) Bölcsőde meghatározott paramétereinek felülvizsgálata
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 4.) VEKOP-os pályázatokkal kapcsolatos konzorciumi megállapodások jóváhagyása
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való indulás
Előterjesztő: Vincze József polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

1.napirend: „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva.

dr. Percze Tünde ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, Vincze József az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

88/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 2. sz. mellékletét az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint és tudomásul veszi, hogy a törzskönyvi nyilvántartás funkciókódjai az alábbiak szerint kerülnek módosításra:

- Törzskönyvi nyilvántartásból törlendő kormányzati funkciókódok:
 - 104042 Gyermejjóléti szolgáltatások
 - 107051 Szociális étkeztetés
 - 107052 Házi segítségnyújtás
 - 107053 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
 - 107054 Családsegítés
- Törzskönyvi nyilvántartásban maradó kormányzati funkciókód:
 - 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Kapja: Kistérség

2.napirend: Adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok támogatási pályázata

Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva.

Vincze József ismerteti az előzményeket. Elmondja, hogy a legfrissebb információk szerint a 2017-re tervezett kifizetéseket előrehozták, az idei évben lesz kiosztva a 2000 fő feletti településeknek is.

Ismerteti a lehetőségeket. Az egyik lehetséges alcél a belterületi, önkormányzati tulajdonú utak aszfaltozása, vízelvezetése és járdák felújítása. Mivel több útra is rendelkezik az önkormányzat tervekkel, illetve a járdafelújítás nem engedélyköteles, javasolja ezeket az utcákat bevonni a pályázatba. A Vásártér utca aszfaltozására Képviselő-testületi döntés van. Javasolja továbbá a Május 1. térre is elkészíttetni a terveket és elindítani az engedélyeztetést. Ez az utolsó utca a régi településrészen, ami nincs szilárd burkolattal ellátva. A felsorolt utcák aszfaltozása és vízelvezetése 85-90 eFt/fm árral számítva nagyjából lefedi az igényelhető

összeget, de a pontos árat csak a közbeszerzés lebonyolítása után lehet tudni. Ha mégsem fedné le, akkor érdemes járdafelújításokat is bevonni, mivel az nem engedélyköteles. A pályázatban van lehetőség a cél módosítására.

A másik lehetőség – amit fontosabbnak tart - a központi orvosi rendelő megépítése. Javasolja, hogy akkor is indítsák el az utépítések engedélyeztetését, ha ezt az alcélt választják.

Józan Menyhért kérdezi, hogy új épület építésére is igénybe lehet venni a támogatást? A pályázati kiírás szerint nem. Az összes betervezett út aszfaltozása 150 MFt+áfa körüli összeg, ez pont lefedné a pályázati támogatást.

Vincze József elmondja, hogy telefonon és írásban is megerősítették, hogy fel lehet használni a támogatást új épületre is.

dr. György Balázs egyetért azzal, hogy sem a kiírás, sem az írásbeli válasz nem egyértelmű. Javasolja az utépítésekkel pályázni, mivel az elő van készítve. A központi orvosi rendelőt jobban át kell gondolni.

Kiss Miklós kérdezi, hogy lehet-e érvényesíteni a lakossági hozzájárulást?

Vincze József elmondja, hogy lehet érvényesíteni, rendeletben kell majd szabályozni, akár új adót is ki lehet vetni.

Dr. Percze Tünde véleménye szerint olyan fizetési feltételeket kell szabni, amit minél többen tudnak vállalni, például több részlet, vagy hosszabb törlesztési idő. Azt kell hangsúlyozni, hogy a többi út is így épült meg. Elvi döntés kell a rendelet alkotáshoz, ill. a feltételekhez és ezzel praktikus már indítani a szervezést.

Vincze József véleménye szerint a lakókkal meg lehet értetni, hogy nem ennyivel fog nőni az ingatlan értéke. Most van lehetőség megcsinálni az utat.

Kiss Miklós számítása szerint összesen kb. 2 km-ről van szó, ami nettó 180 MFt körüli összeg lenne. Bevállalná ezt az önkormányzat önerőből is? Szintén az utépítéseket támogatná, de ne vegyék le a napirendről a központi orvosi rendelő építését sem.

Vincze József elmondja, hogy az Egészségház és a Polgármesteri Hivatal is fontos lenne, önerős utépítésekről most nem kíván dönten. Várják meg a pályázat eredményét. A lakosság körében úgy kell meghirdetni, hogy nem mindegyik utca fér majd bele a keretbe.

Józan Menyhért támogatja a részletfizetési kedvezményt. A Vásártár utca lakói az eddigi feltételeket is vállalnák.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezik. Vincze József szavazásra teszi fel az eredeti határozat 1. pontjának 3 alpontját.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

89/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete indulni kíván a 2016. évi Adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok támogatási pályázatán. Az alábbi fejlesztéseket, beruházásokat készíti elő a pályázat benyújtásához:

1. Belterületi utak, járdák építése, felújítása

- 1.a. Tulipán u., Róna u., Nefelejcs u. vége, Toldi u. vége, Ibolya u., József A. u. szilárd burkolattal való ellátása, vízelvezetés kiépítése
- 1.b. Vásártér u. lakott részének, Május 1. tér szilárd burkolattal való ellátása, vízelvezetés kiépítése
- 1.c. Önkormányzati tulajdonú járdák felújítása, építése

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges előkészületek elindítására.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: Vincze József polgármester

Kapja: Műszaki csop. vezető

3.napirend: Bölcsőde meghatározott paramétereinek felülvizsgálata

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva.

Vincze József elmondja, hogy a Képviselő-testület korábbi döntése szerint 2 csoportszobát és egy gyermekfoglalkoztatót építene az önkormányzat, megtartva a bővítés lehetőségét. A CSINI által ajánlott szakember – akivel nagyon jó együttműködés alakult ki – azt javasolta, hogy a tervezett 2x12 férőhely helyett inkább 3x10 fős bölcsődét tervezzenek. Ez csupán hat plusz férőhelyet jelentene. Hátránya, hogy a fenntartási időszak alatt ezt a 30 férőhelyet fent kell tartani, de az önkormányzatnak megvannak az eszközei a helyek feltöltésére, a kedvezmény kevesebb összeg lenne, mint az önerőből fizetendő beruházás, bővítés. A demográfiai mutatók szerint is van létjogosultsága a bölcsődének. Jelenleg 1-3 év közötti gyermek 105-115 fő van. A törvény szerint a 3 évet betöltött gyerekeket fel kell venni az óvodába. Lehetőség van 2,5 éveseket is felvenni, ha megfelelnek a feltételeknek. Most 9 ilyen gyermek van az óvodában, de ez a korosztály még nem az óvodába való, a szobatisztaság problémát jelent. A tervező is a 3 csoportszobát javasolja.

Szabó Éva elmondja, hogy nagyon nehéz létszámokról előre dönteni. A tényadatok szerint a múlt évben 5, az idei nevelési évben már 9 3 év alatti gyermek jár az óvodába, illetve még 3 gyermek van, akik nyáron töltik be a 2,5 évet. Probléma a szobatisztaság és a cumisüveg használata. Ez mind közegészségügyi, mind pedagógiai szempontból problémát jelent. Ezeknek a gyerekeknek sokkal jobb helyük lenne a bölcsődében.

Józan Menyhért kérdezi, hogy mi alapján döntenek el, hogy megfelel-e a gyermek az óvodai elvárásoknak? Szubjektív szempontokat figyelembe vesznek-e?

Szabó Éva elmondja, hogy az egyetlen feltétel a szobatisztaság, nem szimpátia kérdése. Az óvoda az első olyan szűrő, ahol kiderülhet, hogy a gyermek fejlesztésre szorul. Vannak jogi követelmények is, pl. legyen alsónémedi lakos, legyen TAJ száma, az oltásokat megkapja és ezt tudja igazolni.

dr. György Balázs kérdezi, hogy a tervbemutatáskor jól hallotta-e, hogy a pályázathoz nem kell a terveket beadni? Ócsán, ami kétszer akkora település, mint Némedi, most tudták a két csoportszobás bölcsődét feltölteni. Véleménye szerint jó lett volna, ha több variációt is látnak a tervekre, de tudja, hogy kevés volt az idő. A Kékesi házért mindenkinek fáj a szíve, jó lett volna olyan két csoportszobás épület tervét is látni, ami lehetővé teszi, hogy megmaradjon a Kékesi ház. Az ott működő irodák elhelyezése is probléma lesz. Azonban, ha nem tudják feltölteni a helyeket, akkor visszafizetési kötelezettség lesz. Át kell gondolni azt is, hogy nem annak a rétegnek akarják megépíteni a bölcsődét, akiket nem látnak szívesen a településen.

Vincze József elmondja, hogy tanulmánytervet be kell adni, engedélyes tervet nem kell. De a tanulmányterv része az alaprajz is. Testületi döntés alapozta meg a tanulmányterv készítését, nincs idő új tervet készíteni. Ócsa helyzete nem egyértelmű, ők is indulnak a pályázaton. Buggyi szintén 3 csoportszobával indul.

Józan Menyhért véleménye szerint nagy kockázat a visszafizetés. egyetért azzal, hogy maradjon a 2 csoportszoba. A pályázat sikere nem ettől függ majd.

Vincze József elmondja, hogy a fajlagos költség 2 csoportszoba esetén magasabb.

dr. György Balázs véleménye szerint 2 csoportszoba esetén nagyobb a lehetőség arra, hogy ne kelljen nemkívánatosakat is felvenni.

Kozma Miklós hosszú távon a 3 csoportszoba megépítését tartja jobb döntésnek. 37 MFt+áfa a különbség, melyet a 2 csoportszoba esetén az önkormányzatnak önerőből kell fizetnie. En nem kevés pénz, az építés utólag nagyon komplex feladat lenne.

Zsin Géza egyetért azzal, hogy 3 csoportszoba esetén mindenkit fel kell venni, a némedi szülők ezt meghallva nem fogják beadni a gyerekeiket.

Vincze József elmondja, hogy 2 csoportszoba esetén – mivel a támogatást a férőhely arányában adják – az önkormányzatnak 40-45 MFt-ot kell önrészként beletenni az építésbe. Ebből a pénzből 5 évig bőven lehet kedvezményt adni a némedi lakosoknak.

Szántó Erzsébet azt szeretné, hogy ezt a két csoportszobát is nehéz legyen feltölteni, mivel a gyerekeknek az lenne a jó, ha az édesanyjukkal maradnának 3 évig.

Vincze József elmondja, hogy felmérések készültek. Tudja, hogy ezek az igényfelmérések nem megbízhatóak, de nagyon sokan igénylik a bölcsődét.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezik. Vincze József a 61/2016.(III.30.) önkormányzati határozat hatályban tartását, vagyis a 2 csoportszobás bölcsőde építését teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

90/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályban tartja a Bölcsőde paramétereinek meghatározásáról szóló 61/2016.(III.30) számú önkormányzati határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

4.napirend: VEKOP-os pályázatokkal kapcsolatos konzorciumi megállapodások jóváhagyása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva.

Vincze József elmondja, hogy a Megyei Közgyűlés és annak szervei is részt kívánnak venni a VEKOP pályázatok megvalósításában, a konzorciumi megállapodás erről szól.

Hozzászólás, kérdés nem érkezik, Vincze József az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

91/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a VEKOP 6.1.1-15 Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése című pályázatokon az alábbi projektekkel kíván pályázni:

1. *“Tornaszoba építése és teljeskörű energetikai felújítás az Alsónémedi Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Rákóczi utcai telephelyén”*
2. *“Két csoportszobás bölcsőde építése Alsónémedi Nagyközségben”*

A pályázatokon a Pest Megyei Településfejlesztési Nonprofit Kft-vel, mint konzorciumi partnerrel kíván indulni. Az erről szóló Konzorciumi Együttműködési Megállapodások aláírását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

5.napirend: Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való indulás

Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva.

Vincze József elmondja, hogy nem túl jók az önkormányzat esélyei, de véleménye szerint el kell indulni a pályázaton. tavaly járdaépítésre lett beadva, javasolja, hogy most fókuszáljanak csak a gyermekorvosi és védőnői rendelőre. 30 MFt lehet a támogatás, az önerő-képesség alapján Alsónémedi 50%-ra pályázhat. A költségvetés most készül, tanulva az opál-ház esetéből most egy másik vállalkozót bíztak meg a tervezői költségbecslés elkészítésével. Az előzetes költségbecslés 32,4 MFt + áfa volt, a ez az összeg szerepel az önkormányzat költségvetésében. A beruházási költség 10 %-át lehet eszközbeszerzésre, 5%-ot egyéb költségekre – közbeszerzés, műszaki ellenőr – fordítani.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, Vincze József az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

92/2016. (V.11.) sz. önkormányzati határozat


Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete indulni kíván a 2016. évi Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton a Gyermekorvosi és Védőnői rendelő felújításával, energetikai korszerűsítésével és eszközbeszerzéssel. A Képviselő-testület a beruházás megvalósításához szükséges önerőt a költségvetés terhére biztosítja.

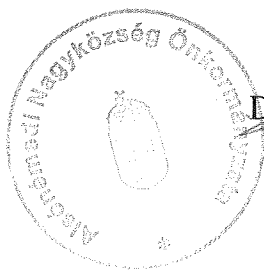
Határidő: azonnal


Felelős: Vincze József polgármester

Vincze József polgármester jelzi, május 17-én kedden rendkívüli testületi ülésre kerül sor a KEHOP pályázat pályázatiójának kiválasztása miatt. Kéri, hogy a Pénzügyi Bizottság az ajánlatok beérkezésének határidejét május 17-én 12 órában határozza meg és még a testületi ülés előtt tartsák meg a bizottsági ülést.

kmf.


Vincze József
polgármester




Dr. Percze Tünde
jegyző