

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. február 24-én 16 órakor megtartott rendes üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme  
(2351 Alsónémedi Fő út 58.)

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint.

Vincze József polgármester úr köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket és az érdeklődőket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 9 főből jelen van 8 fő.  
A testület határozatképes.

Vincze József javasolja, hogy a 6. napirendi ponthoz vegyék hozzá a kamat és tőke támogatás ütemezését is, a pénzügyi bizottság tárgyalta, a napirend tárgyának meghatározásánál lemaradt a szövegrészből.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Vincze József polgármester javaslatára **8 igen** szavazat alapján a **6. napirendi ponthoz felveszi a tőke és a kamat támogatás ütemezését**

dr. György Balázs kéri az egyebek napirendi ponthoz felvenni a Hentes kérését.

Zsin Géza az egyebek napirendi pontba kéri felvenni a Steingruber telepen kialakult helyzet tisztázására a megoldás keresését

Török Lajosné kéri az egyebek napirendi pontba a Hunyadi utca végén történő fásítást.

Egyéb módosító javaslat a napirendhez nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dr. György Balázs javaslatára **8 igen** szavazat alapján az egyebek napirendi pontba felveszi a **Hentes kérésének megvitatását.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Zsin Géza javaslatára **8 igen** szavazat alapján az egyebek napirendi pontban felveszi a **Steingruber telepen kialakult helyzet tisztázására megoldás keresése.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Török Lajosné javaslatára **8 igen** szavazat alapján az egyebek napirendi pontba felveszi a **Hunyadi utca végén történő fásítást.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a módosításoknak megfelelően - **8 igen** szavazattal a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

**15/2016. (II.24.) sz. önkormányzati határozat**

**NAPIREND:**

**Nyilvános ülés**

- 1.) **A 2015. évi költségvetés V. módosítása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 2.) **Az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének elfogadása (Beszerzési Szabályzat elfogadása)**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 3.) **Civil szervezetek részére pályázat kiírása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 4.) **Háziorvosi jelölt meghallgatása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5.) **Beszámoló a Művelődési Ház 2015. évi tevékenységéről**  
Előterjesztő: Jobbágy Ilona intézményvezető
- 6.) **ABÉVA KFT. törzstőke emelés, Alapító Okirat módosítása, a tőke és kamat fizetés ütemezése**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 7.) **Teljesítmény-követelmények alapját képező célok meghatározása**  
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
- 8.) **Bölcsőde helyének kijelölése**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 9.) **A Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár és Gyermekorvosi rendelő felújításához műszaki ellenőr kiválasztása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 10.) **Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány alapító okiratának módosítása**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 11.) **Alsónémedi Községért Közalapítvány kérelme ingyenes terem és pályahasználat iránt**  
Előterjesztő: Dr. Nagy Vilmos

- 12.) **Polgármester szabadság ütemezési tervének jóváhagyása**  
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
- 13.) **Tiltakozás a kötelező betelepítési kvóta ellen**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 14.) **A Polgármester beszámolója az előző üléseken hozott határozatok végrehatásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről**  
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 15.) **Egyebek**
- **Vagyonyilatkozatok nyilvántartásával kapcsolatos bejelentés**  
Előterjesztő: Dr. György Balázs elnök
  - **A Hentes kérésének előterjesztése**  
előterjesztő: dr. György Balázs elnök
  - **A Steingruber telepen kialakult helyzet megoldásának lehetőségei**  
előterjesztő: Zsin Géza
  - **Hunyadi utca végén lévő fásítás megvitatása**  
előterjesztő: Török Lajosné

**Zárt ülés:**

- 16.) **Opál-ház és Gyermekorvosi rendelő felújítás - közbeszerzési eljárása, Ajánlattevők kiválasztása**  
Előterjesztő: Dr. Dóka György közbeszerzési szakértő

**Napirend 1.) A 2015. évi költségvetés V. módosítása**

**Előterjesztő: Vincze József polgármester**  
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium legújabb tájékoztatója szerint 2015 évi beszámolót új formában kell elkészíteni. A főösszegek nem változnak, csak egyes összegek másik sorba kerülnek, ezeket a módosításokat átvezették a kiküldött anyaghoz képest, kizárólag ebben van változás.

Bombicziné Horváth Éva pénzügyi csoportvezető elmondja, hogy a Kincstár küldött egy értesítést, miszerint, az ingyenesen étkező gyerekek étkezési díja utáni ÁFÁ-t másképpen kell könyvelni. Amennyiben ez nem jó helyen szerepel, úgy a beszámolót nem fogadják be, emiatt szükséges az utolsó módosításnál ezt helyre tenni. A komplett, ennek megfelelően javított anyagot osztották most ki. Részletesen ismerteti az érintett sorokat, táblákat.

Dr. György Balázs: A tervezetet a PJÜT bizottság – javítás előtti állapotában – tárgyalta és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Miután a rendelet-tervezettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás a testületi tagok részéről nem érkezett, így a polgármester szavazásra tette fel az ülésen kiosztott, javított tervezetet a költségvetés V. módosításáról, melynek alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal – minősített többséggel – elfogadta és megalkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat**  
**1/2016. (II.25.) önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló**  
**3/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Rendelet csatolva!)

**Napirend 2.) Az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének elfogadása, (beszerzési szabályzat elfogadása)**

**Előterjesztő: Vincze József polgármester**  
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József polgármester elmondja, hogy a a 2016. évi költségvetés tervezetet mind 3 bizottság tárgyalta. Megkérdezi a bizottsági elnököket, hogy miként döntöttek a bizottságok?

Zsin Géza a Településfejlesztési bizottság támogatja és elfogadja tervezetet. A pénzmaradvány terhére javasoltakat a külön határozati javaslat tartalmazza.

Szántó Erzsébet a Kulturális és Szociális bizottság támogatja és elfogadja a tervezetet. A pénzmaradvány terhére javasoltakat a külön határozati javaslat tartalmazza.

dr. György Balázs a pénzügyi bizottság támogatja és elfogadja tervezetet. A pénzmaradvány terhére javasoltakat a külön határozati javaslat tartalmazza.

Vincze József elmondja, hogy költségvetési kockázatot jelent a bevételi oldalon a nagy adózók esetleges adó visszatérítése, ill. jelzi, hogy vélhetően az OPÁL-ház és a gyermekorvosi rendelő többre fog kerülni, mint ahogyan a tervezők azt megbecsülték. A kiadási oldalon még pluszban szerepelni fog a szennyvíztisztító megépülése miatt szükségessé váló új vagyoneértékelése. A beszerzési szabályzat a költségvetés függeléke. Ezt az ABÉVÁ-ra is javasolja kiterjeszteni, hiszen a KFT. is 100 %-ban az önkormányzat tulajdona.

Javasolja, hogy a felmerült további igények kérdésében a pénzmaradvány ismeretében, annak terhére támogassa majd a testület a beszámoló elfogadásával egyidejűleg.

Szabó Kálmán kérdezi, hogy az útdíj nem fogja-e csökkenteni a bevételt?

Vincze József nem, mert bele lett kalkulálva, számoltunk ezzel.

Kiss Miklós kérdezi, hogy, hogy alakul a polgárőrség támogatása? Mi van az ASE támogatással? És elmondja, hogy sokallja a 10 M. forintot a településfejlesztésre.

Vincze József a 2015 évi eredeti előirányzatot kapják meg. Az ASE támogatását felemelték. A tervezők fel lesznek kérve a településközpont megtervezésére és a legolcsóbb nyer. Ez csak egy keretösszeg.

Juhász Zoltán kérdezi, hogy a 181 M-ós állami támogatás, hogy fogja befolyásolni a 2015 évi maradványt?

Vincze József nem befolyásolja.

Török Lajosné megjegyzi, hogy nem tervezték a kamera rendszer bővítését a nagygödörnél.

Vincze József elmondja, hogy a tartalék terhére tervezték a bővítést és a működtetést.

Zsin Géza elmondja, hogy minőségi kamerák legyenek szerelve.

Vincze József elmondja, hogy ahol le van szerelve, ott ugyan az lesz visszatéve, az újakról, meg úgymint a testület fog dönteni.

A polgármester ezt követően javasolja, hogy a külön határozati javaslatban, bizottsági határozatok alapján összeállított igényekről szavazzon a testület.

Kiss Miklós a Polgárőrség kapcsán bejelenti az érintettségét.

A polgármester szavazásra tette fel azt a javaslatot, hogy a 2016. évi költségvetéssel kapcsolatos döntéshozatalból a testület ki kívánja-e zárni Kiss Miklós képviselőt?  
A képviselő-testület 7 nemmel és 1 tartózkodással szavazott, tehát nem zárták ki a képviselőt.

A polgármester ezek után szavazásra tette fel az egyéb költségvetési igények kapcsán kiküldött, előterjesztés szerinti határozati javaslatot, mely kapcsán

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **16/2016.(II.24.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat a 2016. évi költségvetési rendeletének elfogadásával egyidejűleg úgy dönt, hogy a 2015. évi zárszámadás után a pénzmaradvány felhasználása döntésnél figyelembe veszi az alábbiakat:

- az iskola mindennapos zavartalan működése érdekében dologi kiadásokra összeg biztosítása

- új informatika terem kialakítása, felszerelése
- 35 éves jubileum kapcsán pedagógusok, önkormányzati dolgozók részére juttatás biztosítása
- óvodai csoportok részére szakmai és játékvásárlásra összeg biztosítása
- önkormányzati foglalkoztatottak, pedagógusok 2015. évi munkavégzésének elismerése.
- ASE támogatására tervezett 9 MFt-ot 10,5 MFt-ra való felemelése,
- településközpont tervezésére 10 MFt biztosítása

A jubileumi juttatás szabályrendszerének kidolgozásáról, a 2015. évi munkavégzés elismeréséhez megfelelő kimutatás elkészítéséről, az informatikai terem kialakítása költségbecslésének elkészítéséről az áprilisi pénzügyi bizottság ülésére gondoskodni kell.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester, jegyző, iskolaigazgató

Kapják: pénzügyi vezető, iskolaigazgató

A polgármester a PJÜT bizottság javaslata alapján a költségvetési rendelet alábbi módosításait tette fel szavazásra:

1./ az önkormányzat 2016. évi költségvetésében szereplő Likvid tartalék soron betervezett 20 MFt-tal az Általános tartalék sor összegét – 20.313.000 Ft-ra – megnöveli.

2./ a Polgárőr Egyesület támogatására tervezett 1,3 MFt-ot megemeli 1,4 MFt-ra, az általános tartalék terhére.

A javaslatot a testület 8 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta azzal, hogy az érintett táblák a módosítással értelemszerűen módosulnak

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – az elfogadott módosítással együtt - 8 igen szavazattal elfogadta és megalkotta.

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének  
2/2016.(II.25.) önkormányzati rendelete  
 az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről.

(Rendelet csatolva!)

Napirend 3.) Civil szervezetek részére pályázat kiírása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József kérdezi a Szántó Erzsébet képviselőt, hogy a Kulturális Bizottság, hogy döntött a kérdésben?

Szántó Erzsébet elmondja, hogy a Kulturális Bizottság támogatja a civil szervezetek pályázatának kiírását.

További kérdés, vélemény nem volt, a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztési szerinti határozati javaslatot, mely alapján Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### 17/2016. (II. 24.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településen működő civil szervezetek részére pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016-os költségvetéséből pénzügyi keretet különített el a településen működő civil szervezetek támogatására.

Az elkülönített keret: 1.400.000 Ft, azaz Egymillió-négyszázezer forint,

melyre a képviselő-testület pályázatot hirdet a településen működő civil szervezetek 2016. évi működési támogatására.

**Pályázni:**

- a bejegyzett szervezeteknek az un. Támogatási Szabályzatban foglalt módon és űrlap felhasználással,
- nem bejegyzett csoportoknak, szerveződéseknek egyszerűsített igénylőlapon és feltételek szerint lehet.

Az igénylőlapokat a pályázat közzétételével egyidejűleg közzé kell tenni.

A pályázat benyújtási határideje: 2016. április 11. (hétfő) 12.00

A benyújtás módja: 1 pld - papír alapon

Helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal  
2351 Alsónémedi Fő út 58. szám

A keret felhasználásáról, a pályázók támogatásának mértékéről a helyi képviselő-testület a 2016. április 27-i ülésén dönt.

A támogatási szerződés megkötésének határideje: 2016. május 10.

A támogatási összeg kifizetésének határideje: 2016. május 16.

A testület kéri a jegyzőt, hogy a pályázat megfelelő módon történő meghirdetéséről gondoskodjék.

**Határidő: március 15.**

**Felelős: jegyző**

**Kapja: pü vezető**

#### Napirend 4.) Háziorvosi jelölt meghallgatása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Polgármester elmondja, hogy dr. Tholt Mária háziorvos nyugdíjba megy és át kívánja adni a praxisát. megjelölte az utódját is. A jelölt sem az előzetes meghallgatásra nem

tudott eljönni sem a mostanira betegség miatt. Az önkormányzatnak 45 napja van az utód kiválasztására. Az első jelölt sem a bizottsági, sem jelen testületi ülésre nem tudott eljönni munkahelyi elfoglaltság, ill. a mai napon betegség miatt, így határozati javaslatokból javasolja a B alternatívát elfogadni, így nincs kizárva a doktornő jelöltje sem és még másokat is meg tudnak hallgatni.

Kiss Miklós kérdezi, hogy van-e már másik jelölt?

Vincze József egyelőre a doktornő javaslatát kell elfogadni, de ha tudnak, valakit szívesen veszik a javaslatokat. Jó lenne mihamarabb lebonyolítani az utódválasztást. További vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés B./ alternatívája szerinti határozati javaslatot, mely kapcsán

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **18/2016.(II.24.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Tholt Mária főorvos asszony beadványát, mely a II. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi praxisjogának elidegenítési szándékát és egyúttal a praxisjogot megszerezni kívánó orvos személyét jelzi.**

**A képviselő-testület megállapítja, hogy a főorvos asszony által megnevezett személy személyes meghallgatására sem a bizottsági, sem jelen testületi ülésen nem került sor a jelölt távolmaradása miatt.**

**A képviselő-testület fentiek alapján úgy dönt, hogy a megnevezett jelölt mellett még további háziiorvosi jelöltet, jelöltek is meg kíván hallgatni, mielőtt végleges döntését meghozza, így ennek megfelelően egyelőre nem kíván feladat-ellátási szerződést kötni Dr. Deutsch Judittal**

**A testületi kéri a polgármestert, hogy fentiekről – a törvényes 45 napos határidő betartásával – értesítse a háziiorvosi praxist értékesíteni kívánó háziorvost.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

### **Napirend 5.) Beszámoló a Művelődési Ház 2015. évi tevékenységéről**

**Előterjesztő: Jobbágy Ilona intézményvezető  
(Előterjesztés csatolva!)**

Vincze József kérdezi a Kulturális Bizottság elnökét, hogy döntöttek?



Szántó Erzsébet elmondja, hogy elfogadják a beszámolót, de az volt a kérésük, hogy készítsen a következő bizottsági ülésre az intézmény vezetője tájékoztató jelleggel egy kimutatást egyrészt a rendezvényekről, másrészt rendezvényen résztvevők számáról.

A testületi tagok is megköszönték az intézményvezető munkáját és miután kérdés, egyéb hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat, mely kapcsán

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **19/2016.(II.24.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a művelődési ház vezetőjének előterjesztésében megtárgyalta és a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága javaslatára a melléklet szerint elfogadja a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: műv. ház vezető**

### **Napirend 6.) ABÉVA Kft. törzstőke emelés, Alapító Okirat módosítása, a tőke és kamattfizetés ütemezése**

**Előterjesztő: Vincze József polgármester**  
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta egy részét. A törzstőkét minden évben emeljük. Elmondja, hogy ha a KLIK nem fizet, akkor sem lesz az ABÉVA Kft-nek likviditási gondja.

A társasági szerződést mindenképpen módosítani kellett törvényi előírás miatt, egyúttal kérték az ügyvezetőt, hogy az ügyvéd a következő ülésre tervezett törzstőke emelést is dolgozza bele, hiszen akkor egy eljárásban lehet a módosításokat átvezettetni a cégbíróságnál.

dr. György Balázs: a PJÜT tárgyalta a tőke- és kamattámogatásról szóló előterjesztést, mindkét határozatot javasolják az előterjesztés szerinti formában elfogadni.

Polgármester ezek után szavazásra tette fel először a társasági szerződés módosítását, törzstőke emelését, majd a tőke- és kamattámogatásról szóló határozatokat, melyek alapján az alábbi határozatok születtek:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**20/2016.(II.24.) számú önkormányzat határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Az ABÉVA Kft. törzstőkéjét 181.200.000 Ft-ról 1.000.000 Ft-tal, 182.200.000 Ft-ra emeli.

A törzstőke felemelésére az Alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatát, mint egyszemélyi Alapító tagot jelöli ki. Az Alapító a tőkeemelés összegét pénzbeli szolgáltatásként legkésőbb 2016. március 03. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való átutalással.

A törzstőke emelés végrehajtását követően az egyszemélyi alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata üzletrésének mértéke 182.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvankettőmillió-kettőszázezer forint lesz.

2. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító nyilatkozik, hogy a korábbi törzsbetétet és tőkeemelést maradéktalanul befizette és a cég Alapító okiratát magára nézve továbbra is kötelezőnek ismeri el.
3. Az Alapító az Alapító Okirat III. pontját az alábbiak szerint módosítja:

**III.**

1. A társaság törzstőkéje: 182.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvankettőmillió-kettőszázezer forint.
2. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata törzsbetétje: 182.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvankettőmillió-kettőszázezer forint.
3. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító üzletrésze 100 %, azaz Száz százalék.
4. A társaságalapító kötelezettséget vállal arra, hogy fent írt törzsbetétjének jelen tőkeemeléssel érintett, még hiányzó, 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint összegét legkésőbb 2016. március 03. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való utalással.
5. Az üzletrész felosztásának csak átruházás, illetve a kizárólagos tulajdonos utáni jogutódlás esetében van helye.
6. A társaság tevékenysége során elért gazdasági eredmény felett az alapító kizárólagosan rendelkezi és egy személyben dönt annak felhasználásáról.
7. A taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az egyszemélyes tulajdonos dönt és erről a vezető tisztségviselőt köteles tájékoztatni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító az ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű

Társaság, rövidített neve: ABÉVA Kft., székhelye : 2351 Alsónémedi Fő út 54. sz. alapító okiratát az írásbelivel megegyezően módosítja és egyúttal a társaság a 2013.évi V. tv. azaz a Ptk. rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködéséről dönt.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vincze József polgármester, Belágyi Tamás ügyvezető

**Kapják:** ABÉVA Kft., pénzügyi vezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### 21/2016.(II.24.) számú önkormányzat határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete címzett kamattámogatást biztosít az ABÉVA KFT-nek a 2016. évi költségvetésében az alábbi ütemezés szerint:

- I. részlet: Utalás 2016. 03.25.-ig összeg: 7.600.000.- forint,
- II. részlet: Utalás 2016. 06. 24-ig összeg: 7.600.000.- forint,
- III. részlet: Utalás 2016. 09. 23-ig összeg: 7.600.000.- forint,
- IV. részlet: Utalás 2016. 12. 23-ig összeg: 7.600.000.- forint.

A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal és értelemszerű

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Kapja:** ABÉVA KFT. ügyvezető, pü.csop. vezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### 22/2016.(II.24.) számú önkormányzat határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ABÉVA KFT. tőketörlesztésének finanszírozására az alábbiak szerint rendeli el a kifizetni:

- I. részlet: Utalás 2016. 03.25.-ig összeg: 18.500.000.- forint,
- II. részlet: Utalás 2016. 06. 24-ig összeg: 18.500.000.- forint,
- III. részlet: Utalás 2016. 09. 23-ig összeg: 18.500.000.- forint,
- IV. részlet: Utalás 2016. 12. 23-ig összeg: 18.500.000.- forint.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a költségvetésben jóváhagyott összeg fenti ütemezés szerinti átutalásáról gondoskodjék.

**Határidő:** azonnal és értelemszerű

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Kapja:** ABÉVA KFT. ügyvezető, pü. csop. vezető

## Napirend 7.) Teljesítmény-követelmények alapját képező célok meghatározása

**Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző**

(Előterjesztés csatolva!)

dr. György Balázs a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatja az előterjesztést.

Kérdés, véleménye nem hangzott el, így a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, mely kapcsán

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### 23/2016. (II.24.) számú határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

**1./ a Polgármesteri Hivatal 2016. évi teljesítménykövetelményeit megalapozó célokat a mellékletben foglaltak szerint határozza meg.**

**2./ Felkéri a polgármestert, hogy a jegyző munkateljesítményének értékeléséhez szükséges teljesítménykövetelményeket határozza meg, s az ennek alapján elvégzett értékelésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2016. decemberi testületi ülés**

**3./ Felkéri a jegyzőt, hogy a köztisztviselők teljesítményének értékeléséhez szükséges teljesítménykövetelményeket a mellékletben foglaltak alapján határozza meg.**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: 2016. február 28.**

## Napirend 8.) Bölcsőde helyének kijelölése

**Előterjesztő: Vincze József polgármester**

(Előterjesztés csatolva!)

A polgármester összefoglalja az előzményeket: korábbi döntések, több helyszínen, hosszas bizottsági véleményezések, 179-es határozatban nagytöbbségű támogatottsága a Schuller-csarnoknak, ill. annak helyének.

Külsős bizottsági tag felvetése alapján ismételt napirendre tűzés, megint bizottsági véleményezés, majd együttes bizottsági ülés.

Az együttes bizottsági ülések határozatai kiosztásra kerültek.

Polgármester felkérésére a jegyző ismerteti az együttes bizottsági ülésen felvetődött 200 m-es körzetben lévő italboltokkal kapcsolatos állásfoglalását.

dr Percze Tünde elmondja, hogy felvetődött, hogy 200 m távolságon belül nem lehet kocsmá. Ez csak arra vonatkozik, hogy a meglévő gyermekintézmény 200 m-es körzetében nem adhatnak ki olyan működési engedélyt, mely italkimérésre vonatkozik, ill. a kereskedelmi hatóságnak joga van az intézmény nyitvatartási időtartamára megtiltani azt. a már működő kocsmára. A szabályozást az üzletek működési engedélyéről szóló jogszabály rögzíti, ez kereskedelmi hatósági ügy. Egy tervezett közintézmény, oktatási-nevelési intézmény építési engedélyezésénél ez a szabály nem feltétel, nem befolyásolja a bölcsőde helykijelölését.

Polgármester felkéri az elnököket ismertessék bizottságaik határozatait.

Szántó Erzsébet elnök asszony ismerteti a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottságának 17/2016. (II.23.) KESZ bizottsági határozatát:

*„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága megvizsgálta az építendő bölcsőde lehetséges helyszíneit és a beruházásra a Haraszi út hrsz.: 1/14 (volt MAGÉV telep) ingatlant javasolja kijelölni.”*

Zsin Géza elnök ismerteti a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága 9/2016. (II.23.) TKM bizottsági határozatát:

*„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság megvizsgálta az építendő bölcsőde lehetséges helyszíneit és a beruházásra a Templom u. 2. (hrsz.:1930) szám alatti ingatlant javasolja kijelölni”.*

Dr. György Balázs elnök ismerteti a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága 30/2016. (II.23.) PJÜT bizottsági határozatát:

*„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a Haraszi út 1/14 hrsz. és a Templom u. 2. (1930. hrsz.) mellett más ingatlan, vagy ingatlanok megvizsgálását bölcsőde építés céljából.*

*A Bizottság javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület a 2016. február 24-i ülésének napirendjéről a Bölcsőde helyének kijelölése napirendet vegye le”.*

Kozma Miklós elmondja, hogy az összevont bizottsági ülésen is kiderült, hogy a Schuller csarnokon kívül nincs más hely amit mindenki támogatott volna, ezért nincs értelme tovább válogatni.

Szántó Erzsébet egy 3. helyszínt javasol. A Juhász István telkén amit már úgy is megvettek ott meg kellene venne további ingatlant.

Zsin Géza javasolja, hogy az öreg temető helyére is jó lenne.

Vincze József tájékoztatja, hogy az temető besorolású, minimum 1,5 év a HÉSZ módosítás, de a park kialakításakor a testület döntött úgy, hogy ennek a területnek a besorolását nem kívánja megváltoztatni, nem is tartaná szerencsésnek.

Kozma Miklós kifejti, hogy a Schuller csarnoknál lehetne bölcsőde és a kibővített park részen egy 1848-as emlékművel, mely tudná kezelni az örökös útlezárási problémákat, költségeket a különböző ünnepségek alkalmával.

Juhász Zoltán kérdezi, hogy 1. ütemben hány csoportszoba épülne?

Vincze József egyenlőre 2 csoportszoba épülne 12 fő egy csoport mely 3 fővel bővíthető. Olyan hely kell, amit szükség esetén biztosítható az épület bővítése.

A polgármester az elhangzottak és a bizottsági döntések alapján feltette szavazásra a bizottságok által megfogalmazott határozati javaslatokat, majd az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat:

Polgármester feltette a Bölcsőde helykijelölése napirend kapcsán a napirend levételére vonatkozó módosító javaslatot, melynek tárgyában a szavazás eredménye 4 igen és 4 nem szavazat volt, tehát megállapította, hogy a napirend tárgyalása nem került levételre.

A polgármester feltette a Bölcsőde helykijelölése napirend kapcsán azt a módosító javaslatot, hogy a képviselő-testület a bölcsőde megépítése szempontjából új területeket vizsgáljon meg, mely javaslat tárgyában a szavazás eredménye 4 igen, 3 nem és 1 tartózkodás, tehát megállapította, hogy a javaslat nem került elfogadásra.

A polgármester feltette szavazásra az előterjesztés A./ alternatívája szerinti határozati javaslatot, miszerint:

*„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 179/2015. (IX. 23.) önkormányzati határozatát fenntartva úgy döntött, hogy a bölcsőde építés céljára a 1930 hrsz-ú ingatlant (Schuller-csarnok telkét) jelöli ki.”*

A szavazás eredménye 4 igen és 4 nem szavazat volt, tehát megállapította, hogy a javaslat nem került elfogadásra.

A polgármester feltette szavazásra az előterjesztés B./ alternatívája szerinti határozati javaslat első mondatát, miszerint:

*„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 179/2015. (IX. 23.) önkormányzati határozatát visszavonja.”*

A szavazás eredménye 4 igen és 4 nem szavazat volt, tehát megállapította, hogy a javaslat nem került elfogadásra, így a 179/2015.(IX.23.) számú határozat továbbra is hatályban van.

**Napirend 9.) Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár, a Gyermekorvosi rendelő felújításához műszaki ellenőr kiválasztása.**

**Előterjesztő: Vincze József polgármester**  
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József megkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

dr. György Balázs a pénzügyi Bizottság Mátyus Csabát javasolja az együttes feladatra.

Vincze József javasolja, hogy az Opál Ház műszaki ellenőrzését bízzák Mátyus Csabára ez 4 M Ft. és a Gyermekorvosi rendelő műszaki ellenőrzését a CIVIUM Kft végezze, ami 800 000,- Ft + ÁFA bruttó 1 016 000,- forint, így 180 000,- forinttal kevesebb, mintha egy vállalkozó csinálja.

Kérdés, ellenvetés nem volt, így a polgármester

**A./ Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár műszaki ellenőrzése – kapcsán a pénzügyi bizottság javaslatát tette fel szavazásra, mely alapján**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **24/2016. (II.24.) számú határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsónémedi, Dózsa György tér 2. szám alatti, Alsónémedi 815 hrsz alatti ingatlan (Opál –ház) felújítása építési beruházás műszaki ellenőri feladatok ellátására az AD-HOC Bizottság által javasolt Mátyus Csaba EV. 2373 Dabas Kuhn u. 18. választja ki 4.000.000,- Ft.+ 0% ÁFA megbízási díjjal, egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelemszerű

**Kapja:**

**B./ Gyermekorvosi rendelő felújításához műszaki ellenőr kiválasztása kapcsán**

a polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

*„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsónémedi, Dózsa György tér 2. szám alatti, Alsónémedi 815 hrsz alatti ingatlan (Opál –ház) felújítása építési beruházás műszaki ellenőri feladatok ellátására az AD-HOC Bizottság által javasolt Mátyus Csaba EV. 2373 Dabas Kuhn u. 18. választja ki 4.000.000,- Ft.+ 0% ÁFA megbízási díjjal, egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.”*

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **25/2016. (II.24.) számú határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsónémedi, Ady Endre u. 22. szám alatti Alsónémedi 109/7 hrsz. alatti Gyermekorvosi és Védőnői rendelő átalakítás és bővítés építési beruházás műszaki ellenőri feladatok ellátására - az AD-HOC Bizottság javaslatával szemben – a Civium Építőipari és Szolgáltató Kft. 6000 Kecskemét Frangepán sétány 3. fszt. 6. társaságot választja ki 800.000,- Ft+ÁFA megbízási díjjal, egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** értelemszerű  
**Kapja:**

**Napirend 10.) Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány alapító okiratának módosítása**

**Előterjesztő:** Vincze József polgármester  
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József elmondja, hogy ez a tábor több önkormányzat tulajdona. A vezetésben egy kis változás történt. Kérdezi, hogy van-e észrevétel vagy javaslat az előterjesztéshez?

Tavaly közel 40 Milliós beruházás történt nagyrészt pályázatból kisebb részt önkormányzati támogatásból.

Vita nem alakult ki, így a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, mely kapcsán

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**26/2016.(II.24.) önkormányzat határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és - az új Ptk. és Civil Törvény rendelkezései alapján - a melléklet szerinti formában Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány módosított alapító okiratát.

A módosítással érintett rendelkezések azok nagy számára tekintettel nem kerülnek részletesen rögzítésre, a változással érintett pontok: 1.5, 4.3, 5.13, 7.1, 7.3, 7.4, 8.1, 8.2, 8.3, 8.6 3. pont, 8.10, 8.12, 9.1, 9.2, 9.5, 9.6 , 10.8 e) pont, 11.2, 11.3, 11.6, 11.9, 12.3, 13.2, 13.6, 13.7, 14.1, 14.2, 14.3, 14.9, 14.10,

Az alapítók a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot fogadják el. Az alapítvány továbbra is közhasznú szervezetként kíván tovább működni. Az egységes szerkezetű alapító okiratban a módosítások courier new betűtípussal került jelölésre.

1./ A testület kéri a polgármestert és a kuratórium elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

**Határidő:** 2016. február 29.

**Felelős:** polgármester, kuratórium elnöke

**Kapja:** kuratórium elnöke

**Napirend 11.) Alsónémedi Községért Közalapítvány kérelme ingyenes terem és pályahasználat iránt.**

**Előterjesztő:** Vincze József polgármester  
(Előterjesztés csatolva!)



Vincze József megkérdezi a kuratórium elnökét, hogy kívánja-e kiegészíteni a kérelmét?

dr. Nagy Vilmos nem kívánja kiegészíteni.

Belágyi Tamás tájékoztatja a testületet, hogy eddig is ingyenes volt a teremhasználat. Javasolja, hogy hosszabb távra engedélyezzék a díjmentességet, hogy ne kelljen mindig kérni. Viszont az esti futást a futópályán nem tudja engedélyezni, mert a futópályának a világítása nincs megoldva.

dr. György Balázs ismerte a Családi Sportnapnak 5 évre engedélyezzék az ingyenességet.

Juhász Zoltán a KLIK 7-16-óráig használja ezt a pályát. Célszerű lenne a focipálya világításáról megoldani a futópálya világítását.

A polgármester az elhangzottak alapján javasolja, hogy legyen ez a hozzájárulás határozatlan időtartamra szóló.

**Sportnap megrendezése** kapcsán a bizottsági vélemény és elhangzottak alapján az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

*„Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a kuratórium elnökének előterjesztésében Alsónémedi Községért Közalapítvány kérelmét a IV. Alsónémedi Családi Sportnap” megrendezése tárgyában, mely alapján: a képviselő-testület biztosítja a sportnap megrendezéséhez a Sportcsarnok komplexumának (sportcsarnok, aula, kis tornaterem, udvar, emeleti edzőterem) térítésmentes használatát határozatlan időre. A szervező és az ügyvezető minden esetben előre egyeztesse az időpontot és a használat feltételeit.”*

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### 27/2016.(II.24.) önkormányzati határozat

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a kuratórium elnökének előterjesztésében Alsónémedi Községért Közalapítvány kérelmét a IV. Alsónémedi Családi Sportnap” megrendezése tárgyában, mely alapján:**

**a képviselő-testület biztosítja a sportnap megrendezéséhez a Sportcsarnok komplexumának (sportcsarnok, aula, kis tornaterem, udvar, emeleti edzőterem) térítésmentes használatát határozatlan időre. A szervező és az ügyvezető minden esetben előre egyeztesse az időpontot és a használat feltételeit.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

A polgármester az atlétikai pálya használata kapcsán a bizottsági vélemény és az elhangzottak alapján az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Községért Közalapítvány kérelmét az iskolai sportpálya nagyközönség számára való használatára vonatkozóan és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának javaslatára biztosítja a futópálya térítésmentes használatát az ABÉVA Kft.-vel egyeztetett időpontokban azzal a feltétellel, hogy a közalapítvány vállalja a személyes felügyelet biztosítását. Tekintettel arra, hogy a sportpálya világítása nem megoldott, így az esti órákban a futás balesetveszélyes lehet, a futópályát mindenki csak saját felelősségre, a lehetséges kockázatok megismerése és tudomásul vétele után használhatja.”*

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **28/2016.(II.24.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Községért Közalapítvány kérelmét az iskolai sportpálya nagyközönség számára való használatára vonatkozóan és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának javaslatára biztosítja a futópálya térítésmentes használatát az ABÉVA Kft.-vel egyeztetett időpontokban azzal a feltétellel, hogy a közalapítvány vállalja a személyes felügyelet biztosítását. Tekintettel arra, hogy a sportpálya világítása nem megoldott, így az esti órákban a futás balesetveszélyes lehet, a futópályát mindenki csak saját felelősségre, a lehetséges kockázatok megismerése és tudomásul vétele után használhatja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Kapja:** közalapítvány, ABÉVA KFT.

#### **Napirend 12.) Polgármester szabadság ütemezési tervének jóváhagyása**

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József nem kíván hozzáfűzni szóban semmit az előterjesztéshez.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen és 1 tartózkodás** alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **29/2016.(II.24.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CXCV. tv. 225/C. § (2) bekezdése alapján megtárgyalta a Polgármester 2016. évi szabadságának ütemezéséről szóló előterjesztést és a 1. számú melléklet szerinti adattartalommal jóváhagyja.

**Felelős: Képviselő-testület, polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Napirend 13.) Tiltakozás a kötelező betelepítési kvóta ellen.**

**Előterjesztő: Vincze József polgármester**

(Előterjesztés csatolva!)

Zsin Géza akkor is fenntartjuk ezt az álláspontunkat, ha a kormány népszavazást ír ki?

Vincze József úgy érzi, hogy akkor is fenn kell tartani.

dr Percze Tünde Függetlenül a népszavazástól, ha ez az önkormányzat ki akarja fejezni a tiltakozását, akkor ezt most ebben a formában meg lehet tenni.

Több vélemény nem volt, a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, mely kapcsán

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **30/2016.(II.24.) önkormányzat határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a kötelező betelepítési kvótát. A kötelező betelepítési kvóta jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt. A kvóta veszélyezteti a kultúránkat és a mindennapjaink biztonságát, vállalhatatlan terheket jelentene a szociális, egészségügyi és oktatási rendszerünkre.

Kérjük a kormányt, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelező betelepítési kvótát, védje meg Magyarországot és a magyar embereket!

A testület kéri a polgármestert, hogy a tiltakozást juttassa el kormányunkhoz.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

**Napirend 14.) A Polgármester beszámolója az előző üléseken hozott határozatok végrehajtásáról és a kt ülés között tett fontosabb intézkedésekről.**

**Előterjesztő: Vincze József polgármester**

(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József a múlt hét végén sikerült a KLIK pénzügyi osztályvezetőjével beszélni, az ígéret meg van. Likviditási gond nincs, mert az ABÉVA fizeti a számlákat.

Török Lajosné kérése, a CBA ügyében többen kérdezték, hogy mi történt, hogy bezár?

Kozma Miklós felhívta a tulajdonost és elmondta, hogy a jelenlegi bérlő nem kívánja folytatni a kereskedést.

dr. Percze Tünde tegnap jött meg a hivatalos levél amiben közölték, hogy a mai naptól bezár az üzlet.

dr. György Balázs egyféle ráhatásunk lehet, mivel hallottuk, hogy nagyon sok a bérleti díj, hogy az önkormányzat a zsebébe nyúl. Mi van az oxigénszondával?

Kozma Miklós két darabot elvittek javításra. Így magasabb az energiefelhasználás. Mihelyt kész lesz beszerelik.

Vincze József

- az utak utcák gréderezését elkezdték. A sok eső miatt, most nem határos. Ha vége az esőzésnek lehet kezdeni a belterületi utakat is.
- A felszámolt temetőnél minden megfelelő, csak a temető-térkép nincs meg, aminek az elkészítése több millió forint, a járási hivatal segítségét kérték íz ügyben,
- Meg volt a falusi disznótor. Több mint 600 résztvevő volt. A disznókat adományból vették, nem a falu pénzén. Kb. 90 adag vacsorát vittek ki időseknek, akik nagyon örültek neki.
- A szemétbánya rekultivációs joga visszakerült az tulajdonosra.
- A szennyvíztisztítóra megkaptuk 2022-ig az üzemeltetési engedélyt.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen és 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **31/2016. (II.24.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

#### **Napirend 15.) Egyebek**

- Vagyonynyilatkozatok nyilvántartásával kapcsolatos bejelentés
- A Hentes kérésének előterjesztése
- A Steingruber telepen kialakult helyzet megoldásának lehetőségei
- Hunyadi utca végén lévő fásítás megvitatása

### **15/A. Vagyonnyilatkozatok nyilvántartásával kapcsolatos bejelentés**

Dr. György Balázs a PJÜT bizottság elnöke bejelentette, hogy a törvényi előírásoknak megfelelően a bizottság megvizsgálta a vagyonnyilatkozatokat, mely alapján valamennyi kötelezett nyilatkozatát nyilvántartásba vette annak rendje és módja szerint.

A testület a bejelentést egyhangúan tudomásul vette.

### **15/B. A Hentes kérésének előterjesztése**

dr. György Balázs A hentesnek az a kérése a testülethez, hogy azokat az öreg hűtőket, amiket jelenleg használ elhozhatná-e az új helyére tartaléknak, javasolja ennek támogatását.

Ellenvetés nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a javaslatot, mely kapcsán

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **32/2016. (II.24.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi az Opálházban működő hentesüzlet berendezésének ingyenes elvitelét a jelenlegi bérlőnek.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

### **15/C. A Steingruber telepen kialakult helyzet megoldásának lehetőségei**

Zsin Géza a Steingruber telepen kialakult helyzet tűrhetetlen. 8-10 ember megállít arra járókat és bántalmazza őket. Nagy a feszültség a környéken lakók és a Steingruberék között. Arra gondolt, hogy egy békítő beszélgetésre kellene behívni a vitás feleket.

dr. Percze Tünde tájékoztat a jogi helyzetről: a problémák után megtörtén az ingatlanok kitűzése, az érintett tulajdonos által megvásárolt telek kerítése 9 m-rel van bent az önkormányzati útba. Felszólítást kapott, hogy 2016. február 29-ig állítsa vissza az eredeti állapotot. A legújabb információ az, hogy a Steingruber jelezte, hogy február 29-ig a megadott határidőig nem tudja a kerítést áthelyezni csak november 30-ig. Javasolja, hogy a testületnek, hogy ne engedélyezzen újabb fél évet, hiszen a hivatal már gyakorolt méltányosságot, amíg a telekhatárok nem rendeződnek vissza, addig a problémát nem lehet megoldani, újabb viszályokat, ellentéteteket szítva az érintettek között.

A testületi tagok általi hosszas, személyi ellentéteket, műszaki, környezetvédelmi problémákat tartalmazó véleménynyilvánítás után a polgármester az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

*„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete képviselői felvetésre megtárgyalta az alsónémedi 02/5. és 02/90. hrsz-ú utak mentén kialakult helyzetet.*

*Felszólítja a birtoksértő Steingruber Pál ingatlantulajdonost, hogy a kerítés áthelyezésével és a terület használata során állítsa vissza az eredeti ( ingatlan-nyilvántartási) állapotot legkésőbb 2016. március 31-ig.*

*Amennyiben a birtoksértő állapot nem szűnik meg, úgy az önkormányzat haladéktalanul megindítja a birtokpert.*

*A képviselő-testület kéri a polgármestert, hogy nevezettel az ott kialakult helyzet rendezésére személyes egyeztetést is kezdeményezzen a rendőrség bevonásával.”*

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **33/2016. (II.24.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete képviselői felvetésre megtárgyalta az alsónémedi 02/5. és 02/90. hrsz-ú utak mentén kialakult helyzetet.

Felszólítja a birtoksértő Steingruber Pál ingatlantulajdonost, hogy a kerítés áthelyezésével és a terület használata során állítsa vissza az eredeti ( ingatlan-nyilvántartási) állapotot legkésőbb 2016. március 31-ig.

Amennyiben a birtoksértő állapot nem szűnik meg, úgy az önkormányzat haladéktalanul megindítja a birtokpert.

A képviselő-testület kéri a polgármestert, hogy nevezettel az ott kialakult helyzet rendezésére személyes egyeztetést is kezdeményezzen a rendőrség bevonásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kapja: Steingruber Pál

### **15/D. Hunyadi utca végén lévő fásítás megvitatása**


Török Lajosné képviselő kéri, hogy a hivatal jelezze a Zöldhatóságnak, hogy a frissen szántott, tárcsázott földeken mennyi szemét van, jelzi a konkrét helyszínt és fotókat mutat be.


Polgármester intézkedést ígér az ügyben.

További kérdés hozzászólás nem volt.

Vincze József a nyilvános ülést 18 óra 45 perckor bezárja.

kmf.

  
Vincze József  
polgármester

  
Dr. Percze Tünde  
jegyző