

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala**

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 40/188./2015.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2015. november 25.-i ülésére

Tárgy: Terület-felajánlás a 051hrsz-ú Feltáró utca előírt szélességének kialakításához

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés



zárt ülés



Elfogadás: egyszerű többség



minősített többség



Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság



Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság



Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság



Tisztelt Képviselő-testület!

Suárnyi Rezső, Zwick Jánosné, Schwarczenberger István és Schwarczenberger János ingatlanulajdonosok megkereséssel fordultak az Önkormányzatunk felé, mely szerint az Északi Iparterületen elhelyezkedő 050/1 és 050/2 hrsz-ú ingatlanaikból át kívánják adni az Önkormányzatnak a hatályos szabályozási terv által előírt, az ingatlanok megközelítését szolgáló 051 hrsz-ú út 16 méteres szabályozási szélességét biztosító összesen 491 m² területet.

A területet térítésmentesen kívánják átruházni, az Önkormányzattól kérik a szükséges szerződések elkészíttetését és a Földhivatali eljárás megindítását.

Határozati javaslat
.../2015. (XI.25.) számú határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az alsónémedi külterület 050/1 és 050/2 hrsz alatt felvett, természetben Alsónémedi 050/1 és 050/2 hrsz alatt található, szántó művelési ágú ingatlanok összesen 491 m² területrészének térítésmentes tulajdonba és kezelésbe adásra vonatkozó ajánlatot.


A Képviselő-testület a tulajdonosoktól (Surányi Rezső 2351 Alsónémedi, Dózsa Gy. tér 6., Zwick Jánosné 1239 Budapest, Templom u. 117., Schwarczenberger János József 1230 Budapest, Hősök tere 33., Shwarczenberger István János 1230 Budapest, Kenyér u. 41/a.) a jelzett ingatlanrészeket településrendezési célra térítésmentesen elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert az erre vonatkozó szerződés aláírására és a Fölvhivatali eljárás megindítására.

Felelős: polgármester

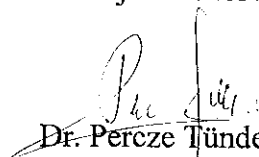
Határidő:

Kapja: Surányi Rezső, Zwick Jánosné, Shwarczenberger János József, Schwarczenberger István János, pü. csop. vez., műszaki csop. vez.

Alsónémedi, 2015. november 12.


Vincze József
Polgármester

Az előterjesztés törvényes:


Dr. Percze Tünde
jegyző

KÖU

Gip-1

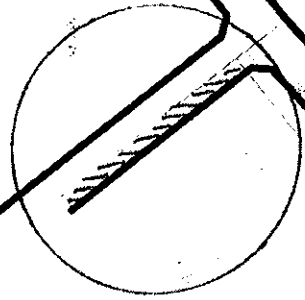
VGP park kft.

5. sz. faut

Kamionmass

15M

15M

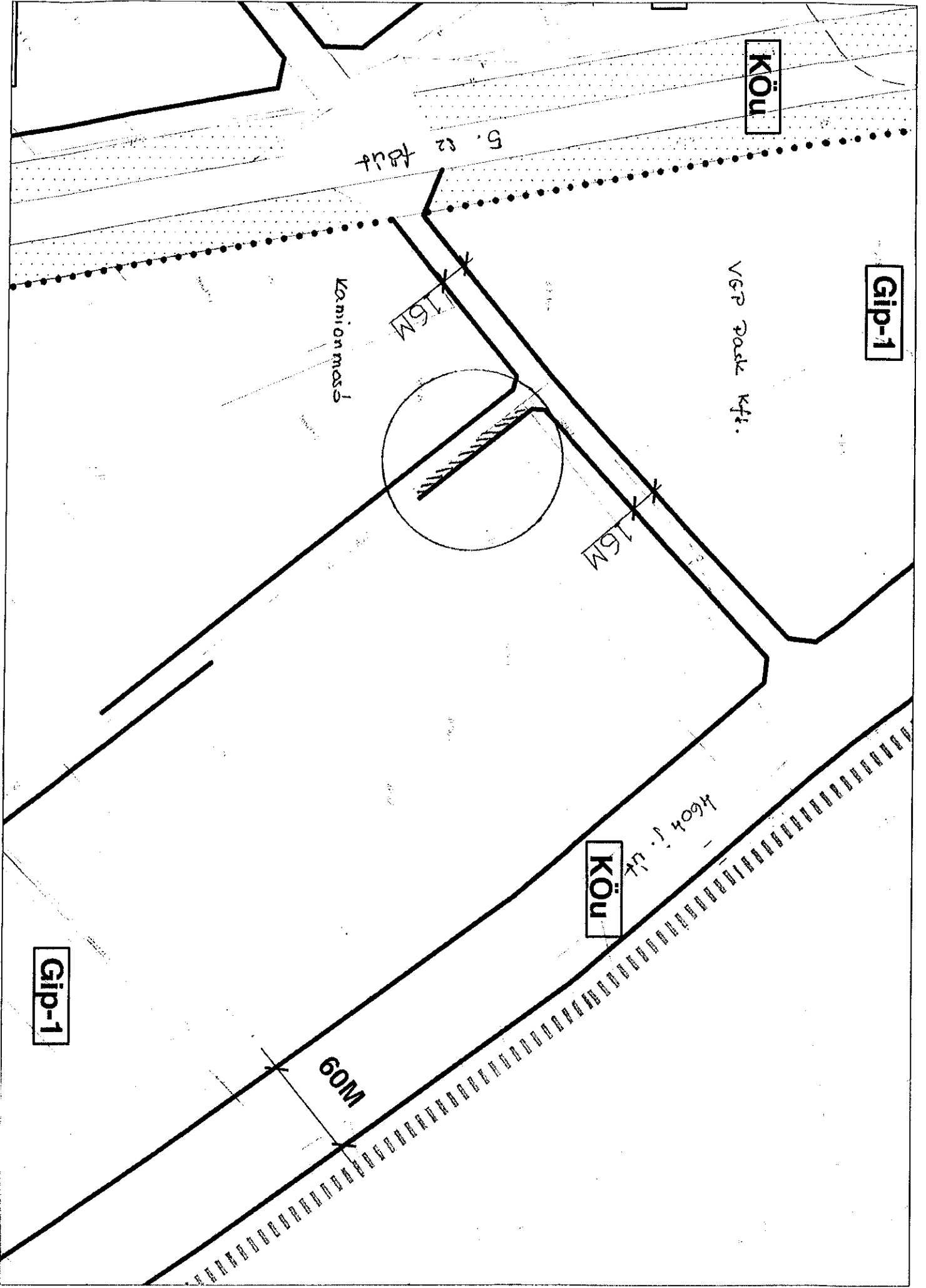


KÖU

4604.0.44

60M

Gip-1



Metron kft.
1126 Budapest Kakukk út 18/a
+36 304743808 metrokft@t-online.hu
A munkavégző neve

Alsónémedi község
külsőterület

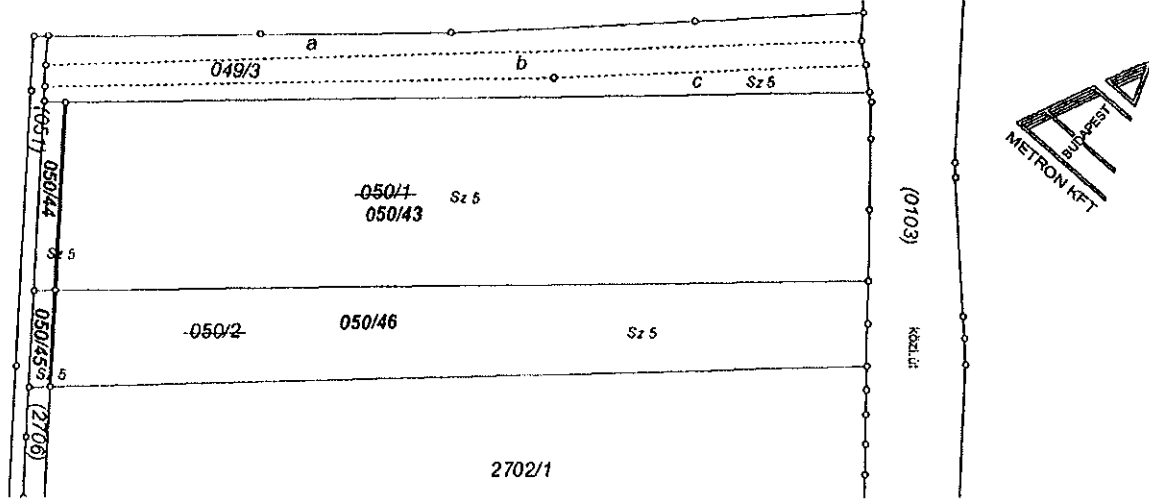
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 050/1,2 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról

Munkaszám: 63-F/2015

Méretarány: 1:2000

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2_480_2015



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
050/1		szántó	5	1.2709	13.22	050/43		szántó	5	1.2384	12.88		050/1 hrsz-ból
050/2		szántó	5	0.6163	6.41	050/44		szántó	5	0.0325	0.34		050/1 hrsz-ból
						050/45		szántó	5	0.0166	0.17		050/2 hrsz-ból
						050/46		szántó	5	0.5997	6.24		050/2 hrsz-ból
Összesen:				1.8872	19.63					1.8872	19.63		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....
.....
.....

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintateretek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

2015 JÚLI 20.
Dabas, 2015. hó nap

Mezőgazdász: *Wagner*

Budapest, 2015.07.03.

Készítő:
földmérő ig. száma: 2720/2007

Megyeri Gábor
földmérő ikt. sz.: 557/90
1126 Bp., Kakukk u. 18A/1

Minőséget tanúsító:
Ing.rend.min.sz.: 557/1990
Kamarai tervezői jog. száma: GD-T/01-10693

Szabó *2015.07.20*
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

Dobos
Budapest, 2015. 2015. hó 20. nap

Wagner
vizsgáló

