

**Alsónémedi Polgármesteri Hivatal**  
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

## K I V O N A T

### **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2015. október 28-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **196/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbi kiegészítésekkel fogadja el:

#### **Nyílt ülés**

##### **Egyebek:**

- Molnár Sándor sportverseny való részvételének támogatása
- Gyáli úti járda építése
- Hentesüzlet átköltöztetése
- A település fellobogózása nemzeti ünnepeken
- A 2015. május 5-i lakossági fórummal kapcsolatos kérdés

#### **Zárt ülés**

##### **Egyebek:**

- Vagyoni ügy

#### **Határidő: azonnal**

#### **Felelős: Vincze József polgármester**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **197/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága 104/2015. (X.20.) sz. bizottsági határozata alapján elfogadja a Hungária Értékpapír Zrt. „f.a.”-val szembeni igényérvényesítés körében a Fábry Ügyvédi Iroda által készített Memorandumot az alábbiak szerint:

1./ A további jogi lépések anyagi fedezetének biztosítása érdekében a 2015. évi költségvetésében 20.000.000 Ft összeget, azaz Húszmillió forint összeget a tartalékon belül erre a célra elkülönít.

2./ Szükségesnek tartja a Memorandumban szereplő jogi lépések közül azonnali hatállyal az 1./ és 4./ pontban szereplő eljárások megindítását, tehát:

- Igénybejelentés visszaigazolásával kapcsolatos kifogás elutasítása estén a fellebbezés benyújtását,
- Felszámoló, ill. a nyomozóhatóság megkeresése és a Hungária által megkötött jogügyletek megtámadása

A 2./ és 3./ pontban részletezett lehetőségeket csak külön felhatalmazás alapján, a későbbiekben, az információk ismeretében javasolja.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Vincze József polgármester

**Kapja:** Fábry Ügyvédi Iroda

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **198/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Triskell Kft. előterjesztésében megtárgyalta a Gyermekgyógyászati rendelő és az Opál-ház felújítás terveit és azokat az alábbi módosításokkal fogadta el:

- 1) Az Opál-ház esetében az emeleti szinten is kéri a klimatizálás megoldását
- 2) A Gyermekgyógyászati rendelő esetében is kéri a klimatizálás megoldását
- 3) A Gyermekgyógyászati rendelő esetén az Ady Endre úti közterületet is be kívánja vonni a tervezési területbe ügyfél parkoló kialakítása céljából. Felkéri a Triskell Kft-t, hogy az erre vonatkozó árajánlatát nyújtsa be.

Felkéri továbbá a Triskell Kft-t, hogy az I.sz. háziorvosi szolgálati lakás – mely a védőnői szolgálat számára az átépítés időszaka alatt átmeneti rendelőként szolgál - átalakításának terveit készítse el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vincze József polgármester

**Kapja:** Triskell Kft.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **199/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi szándékát, hogy

1. 2016. január 1-jétől továbbra is a „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által fenntartott intézménnyel (az intézmény jelenlegi neve: „Kertváros” Szociális és Családvédelmi Központ) kívánja ellátatni a házi segítségnyújtást, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás biztosítását, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény jelentős módosításaiból fakadó Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatra háruló feladatokat;
2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő: 2015. október 31.**

**Felelős: Vincze József polgármester**

**Kapja: kistérség**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**200/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásáról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78.§ (5) bekezdés b, pontja alapján - a melléklet szerint - 2015. november 1-től elfogadja és jóváhagyja a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát.

**Határidő: értelemszerű**

**Felelős: műv. ház igazgató**

**Kapja: intézményvezető**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**201/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 134/2015. (X.20.) sz. bizottsági határozatát elfogadja és a jövőben nem kívánja folytatni a védőnői nőgyógyászati méhnyakrák szűrést.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

**Kapja: Bihari Lászlóné védőnő**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**202/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának 28/2015. (II.17.) PJÜT bizottsági határozatára – az ABÉVA KFT. részére 1.079.500 Ft, azaz Egymillió-hetvenkilencezer-öttszáz forint összegű pénzeszközátadást biztosít az iskola működési költségeinek támogatása céljára az általános tartalék terhére.

A testületi kéri a hivatalt és az ABÉVA KFT-t, hogy a támogatási szerződés megkötéséről, az összeg átutalásáról, ill. annak számfejtéséről haladéktalanul gondoskodjanak.

**Határidő: 2015. november 10.**

**Felelős: jegyző, ügyvezető**

**Kapja: ABEVA KFT. ügyvezetője, pü. vezető**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**203/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 108/2015. (X.20.) sz. bizottsági határozata alapján a Bölcsőde építés projekt előkészítésével, a pályázati dokumentáció összeállításával, a megalapozó dokumentumok elkészítésével a Pro Regio Nonprofit Közhasznú Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17. ) 1.150.000 Ft +ÁFA ajánlatát, mint legkedvezőbb ajánlatot fogadja el.

Az összeg fedezetét az általános tartalék terhére biztosítja.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

**Kapja: Pro Régió Kft., pénzügyi vezető**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**204/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 109/2015. (X.20.) sz. bizottsági határozata alapján a bölcsőde építés engedélyezési és kiviteli tervének elkészítésére vonatkozó ajánlatkérés ügyében nem hirdet nyertest, miután a 4 meghívott ajánlattevőből 3 jelezte: az ajánlati kiírás pontatlansága miatt korrekt és összehasonlítható ajánlatot adni nem lehet.

A pályázati kiírás pontos ismeretében szükséges az ajánlatkérést megismételni.

Egyúttal felkéri a jegyzőt, hogy készítse el a beszerzési szabályzat módosítását oly módon, hogy a tervezői szerződések esetében a Képviselő-testületnek lehetősége legyen arra, hogy a magasabb árú ajánlatot fogadja el abban az esetben, amikor egyéb, szubjektív tényezők – településképebe való illeszkedés, esztétikai szempontok, stb. – ezt indokolttá teszik.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

**Kapja: ajánlattételre meghívottak**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot **hozta**:

**205/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 110/2015. (X.20.) sz. bizottsági határozata alapján az Energetikai pályázat előkészítő műszaki dokumentációjának elkészítésére beérkezett legkedvezőbb ajánlatként az ENER-G Zrt. (1106 Budapest, Jászberényi út 24-36.) ajánlatát fogadja el.

Az összeg fedezetét az általános tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy 3 280 000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 4 165 600 Ft díjazással szerződést kössön az ENER-G Zrt-vel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vincze József polgármester

**Kapja:** ENER-G Zrt., ajánlattevők, pénzügyi vezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**206/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő szántó területek haszonbérbe adását nyilvánosan meghirdeti - a jogszabályi feltételek betartása mellett - együttesen minimum 180 000,- Ft/év díjfizetés mellett 2 éves határozott időtartamra azzal a kikötéssel, hogy amennyiben az önkormányzatnak a 2 éves időszakon belül lehetősége nyílik a földterület értékesítésére vagy hasznosítására, akkor a bérleti szerződést a bérlőnél felmerült szükséges és igazolt költségek megtérítése mellett felmondhatja:

Helyrajzi szám	Szántó terület (m2)
081/85	23502
081/86	13583
081/88	52316
081/89	1960
081/119	4999

Amennyiben érvényes ajánlat nem érkezik, úgy a jelenlegi bérlővel kíván szerződést kötni változatlan feltételek mellett.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vincze József polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**207/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 100/2015.(IV.29.) számú határozatát:

Az „Alsónémedi szennyvíztisztító telepének korszerűsítése és bővítése megnevezésű, KEOP-1.2.0/B/10-2010-0051 azonosító számú projekt keretében járművek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az 1. rész tekintetében a nyertes ajánlat elfogadásához szükséges többlet anyagi fedezetet – 3.830.000 Ft + áfa összeget – a csatorna bevételi számla terhére biztosítja.

A határozat egyéb előírásai változatlanok.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vincze József polgármester

**Kapja:** pénzügyi vezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**208/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester javaslatát megtárgyalta és a 117/2015. (VI.24.) sz. határozatát – tekintettel arra, hogy a tulajdonos saját költségére az erdő gallyazását elvégezte – visszavonja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vincze József polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**209/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a műszaki ellenőri tevékenység felelősségbiztosításának kérdését és úgy döntött, hogy 2015. november 1-től kezdődően a nettó 1 500 000 Ft-ot elérő becsült értékű beruházások esetén a műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződésben elő kell írni a megbízott részéről a beruházás értékére vonatkozó felelősségbiztosítás kötését, ill. annak meglétét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vincze József polgármester

**Kapja:** műszaki csoport vezetője, pénzügyi vezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**210/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a meglévő kerékpárút nyomvonalával érintett ingatlanok megosztásának ügyét és úgy döntött, hogy a telekalakítási eljárás során kialakuló alsónémedi 068/2, 068/3, 072/2 és 092/2 ingatlanokat tulajdonba és kezelésbe kívánja venni.

A Képviselő-testület kéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vincze József polgármester

**Kapja:** műszaki csoport vezetője

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen 1 tartózkodás** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**211/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vincze József polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen 1 tartózkodás** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**212/2015. (X. 28.) sz. önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Molnár Sándor jakartai Wushu Világbajnokságon történő részvételét 100.000 Ft-tal támogatni kívánja a tartalék terhére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vincze József polgármester

**Kapja:** pénzügyi vezető