

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának  
Polgármesteri Hivatala**

**2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, [www.alsonemedi.hu](http://www.alsonemedi.hu)

Szám:40- ..... /2015.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Készült:** A Képviselő-testület 2015. október 28-i soros ülésére

**Tárgy:** Két csoportszobás bölcsődeépítési projekt előkészítése,  
Pályázati dokumentáció összeállítása, ennek részeként a  
Megalapozó dokumentum elkészítése

**Előterjesztő:** Vincze József polgármester

**Ellenjegyezte:** Dr. Percze Tünde jegyző

**Tárgyalás:** nyilvános ülés

zárt ülés

**Elfogadás:** egyszerű többség

minősített többség

**Véleményezi:**

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

## Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat Képviselőtestülete a 179/2015. (IX. 23.) sz. önkormányzati határozatával az alábbiak szerint döntött:

*Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az építendő bölcsőde lehetséges helyszíneit és az új információkat, valamint a lehetséges helyszíneket figyelembevéve – a beruházás helyszínéül a „Schuller-csarnok” területét (Alsónémedi, 1930 hrsz.) jelöli ki.*

*Egyben kéri fenti helyszínre az előkészítő munkák megkezdését.*

Az Önkormányzat a Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program (VEKOP) 6.1.1 Bölcsődék és családi napközök, valamint óvodák infrastrukturális fejlesztései című konstrukciójára kíván pályázni a megvalósítás érdekében.

Fenti határozat értelmében az Önkormányzat elkészítette a **Két csoportszobás bölcsődeépítési projekt előkészítése, Pályázati dokumentáció összeállítása, ennek részeként a Megalapozó dokumentum elkészítése** vonatkozó ajánlati felhívást, melyet az alábbi társaságoknak küldtünk meg:

**HBH** Stratégia és Fejlesztés Korlátolt Felelősségű Társaság.

1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 37. III/10.

Tel: 1-319-1790

Hollai Krisztina, ügyvezető

e-mail: [hollai.krisztina@hbhe.hu](mailto:hollai.krisztina@hbhe.hu)

[www.hbhe.hu](http://www.hbhe.hu)

adószám: 10412426-2-41

**Pro Regio** Nonprofit Közhasznú Kft.

1146 Budapest, Hermina út 17.

Tel.: 06 1 471-8955

Fax: 06 1 471-8975

Varga Tamás, ügyvezető

E-mail: [proregio@proregio.hu](mailto:proregio@proregio.hu)

[www.proregio.hu](http://www.proregio.hu)

adószám: 20742164-2-42

**NLC** Tanácsadói Csoport Üzletviteli Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

1137 Budapest, Jászai Mari tér 5-6

Tel.: (+36) 1-700-4410,

Fax: (+36) 1-700-4610

dr. Badacsonyi Tamás, ügyvezető

E-mail: [b.tamas@nlctanacsadas.com](mailto:b.tamas@nlctanacsadas.com)

<http://www.palyazatihirek.eu/>

Adószám: 13161617-2-4

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2015. október 20. 12 óra, melyet követően kerülnek felbontásra az ajánlatok.

Kérem és javaslom az alábbi döntés meghozatalát.

**Határozati javaslat**  
**.../2015.(X.28.) számú határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Két csoportszobás bölcsődeépítési projekt előkészítése, Pályázati dokumentáció összeállítása, ennek részeként a Megalapozó dokumentum elkészítése beérkezett ajánlatokat. A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság .../2015. sz. határozati javaslatával egyetértésben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legalacsonyabb árat benyújtó .....-vel, xy Ft+ÁFA, azaz bruttó Ft áron szerződést kössön.

A dokumentáció készítés költségeit az általános tartalék terhére biztosítja.

**Határidő:** 2015. december 31.

**Felelős:** Polgármester

**Kapja:**

Alsónémedi, 2015. október 14.



Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde  
jegyző

## Bontási, eredményt megállapító jegyzőkönyv

Készült: 2015. október 20-án, Alsónémedi Polgármesteri Hivatalban - 2351 Alsónémedi, Fő út 58. szám alatt - az alábbi beszerzés tárgyában megindított meghívásos beszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bontásakor.

Jelen vannak: - Dr. György Balázs ad-hoc bizottság elnöke

Sándor Mihály  
Török Zoltán

A bizottság elnöke ismerteti, hogy az ajánlatkérő a meghívásos beszerzési eljárás keretében ajánlati felhívást küldött négy ajánlattevőnek.

A beszerzési eljárás beszerzésének tárgya:

### Két csoportszobás bölcsőde engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése

Ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlati felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2015. október 20-án 12.00 óráig 4 db ajánlatot nyújtottak be.

A fenti tájékoztatást követően az ajánlatkérő képviselője az ajánlatokat tartalmazó zárt, sértetlen csomagolásokat felbontja, és ismerteti az alábbi adatokat.

#### 1. Az ajánlattevő neve: **Kvadrum Építésziroda Kft.**

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 1034 Kecské utca 25.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

HIÁNYOSNAK ÍTELI AZ AJÁNLATKÉRÉST.

Ajánlati ár: .....Ft + 27% Áfa, Összesen: ..... Ft

#### 2. Az ajánlattevő neve: **Triskell Épülettervező Kft.**

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 1034 Budapest, Kecské utca 25.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

KIEGÉSZÍTENI KÉRI AZ AJÁNLATKÉRÉST

Ajánlati ár: .....Ft + 27% Áfa, Összesen: ..... Ft

#### 3. Az ajánlattevő neve: **ASD Stúdió Építész és Statikus Tervező Kft.**

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 1024 Budapest, Keleti Károly út 10.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

HIÁNYOSNAK ÍTELI AZ AJÁNLATKÉRÉST

Ajánlati ár: .....Ft + 27% Áfa, Összesen: ..... Ft

A leadott ajánlatok értékelése az ajánlati felhívásban előírtak figyelembe vételével történik.

4. Az ajánlattevő neve: **ALFA Stúdió Kft. – Szűcs Gábor**

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: 1221 Bp. Pauzda u. 65/B

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

Ajánlati ár: 3.935.000 Ft + 27% Áfa, Összesen: 4.994.450 Ft

Az értékelés feladatát képezte:

1. Az árajánlatok részletes és minden területére kiterjedő vizsgálata,
2. Az értékelés alapján döntés előkészítő javaslat tétel.

A részletes vizsgálat eredményeként az alábbiak voltak megállapíthatóak:

1. ajánlat érvényes. 2. ajánlat érvénytelen, az alábbi szempontok miatt ( érvénytelenség esetén, annak oka: tartalmi és/vagy formai szempontok szerint):

Érvénytelenség oka: HÁMOSNAK ITÉLI AZ AJÁNLAT - KÉRÉST  
Az ajánlattevő neve: KVADRUM KFT  
Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: TRISZKA KFT

Érvénytelenség oka: ASD KFT.  
Az ajánlattevő neve: ASD KFT.

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: -----

Az elvégzett értékelés alapján megállapítható, hogy a beérkezett ... db érvényes ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban előírtaknak, így az további értékelésre alkalmas.

Az ajánlattételi felhívásban rögzítettek szerint a feladat elvégzésére az az ajánlattevő kaphat megbízást, aki a legkedvezőbb díjat ajánlotta meg.

Döntés előkészítő javaslat:

A Bizottság döntés előkészítő javaslatát az ajánlattevők által megadott vállalkozási díj, egyéb információknak és adatoknak a figyelembevételével tette meg azzal, hogy az alábbiak szerint javasolja a beszerzési feladat ellátását végző cég kiválasztását.

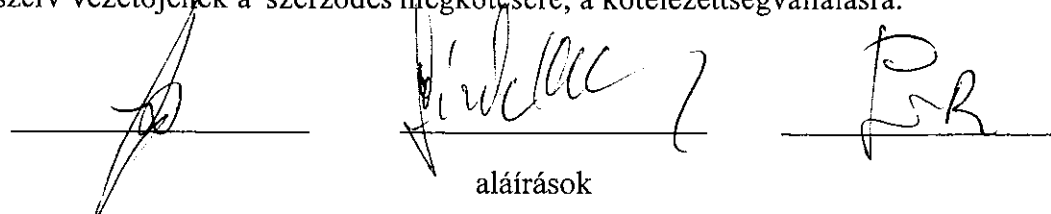
Az ajánlattevő neve: NEM JAVASLUNK GYŐZTES TÍRBEZNI

Az ajánlattevő lakóhelye/székhelye: PONTOSÍTOTT AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS  
OROSZTÓ GÉP.

A bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatok.

Ajánlati ár: ----- Ft+27%ÁFA, összesen: ----- Ft

A tárgyi feladatok ellátásával a Bíráló Bizottság fentieknek megfelelően tesz javaslatot a Pénzügyi Bizottságnak/Képviselő-testületnek arra, hogy adjon felhatalmazást a költségvetési szerv vezetőjének a szerződés megkötésére, a kötelezettségvállalásra.

  
aláírások